COMPROBANTE DE EGRESO

T002 N° 3403

Alcaldía de Medellín
Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
AGENCIA APP
Agencia para la Gestión del Paisaje, el Patrimonio y las Alianzas Público Privadas

Versión: 01	FECHA DE CREACIÓN 28-07-2023	ORDEN DE PAGO 3470
INFORMACIÓN	ELABORÓ	Bibiana Andrea Torres Piedrahita

Entidad	Centro Gestor
AGENCIA PARA LA GESTIÓN DEL PAISAJE, EL PATRIMONIO Y LAS ALIANZAS PÚBLICO PRIVADAS.	91800000

1. INFORMACIÓN GENERAL
Objeto de la Orden

Objeto: Cancela Fra FVE1434 CONTRATO MINIMA CUANTIA P092MC 2023 FACTURA FVE 1434

2. DATOS DEL PROVEEDOR

Nombre o Razón Social	Tecnicos YA SAS	
Identificación	N.I.T (Número de Identificación) Tributaria	Régimen de Ventas de Proveedor
	901355291	Comun

El proveedor se encuentra previamente registrado en el directorio de proveedores y contratistas de APP

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

Pos - Pre	Nombre Pos - Pre	Fondo	CPC	Regional	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor
92320202008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	911070123	0	02	9200333	Recuperación integral del patrimonio y paisaje urbano del	$276,080
92320202008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	911090123	0	02	9200326	Caracterización y recuperación del patrimonio cultural - APP	$276,080
						TOTAL:	$552,160

Total de la Presente Orden	Total Retenciones	Total a Pagar
552,160.00	19,256.00	532,904.00

3. TRANSACCION DE CAJA

Codigo	Detalle	Documento	Valor
69362584574	BANCOLOMBIA 4574	3470	532,904.00

4. RETENCIONES Y TRANSACCION CONTABLE

Cuenta		Centro de Costo	Débito	Crédito
1110060301	BANCOLOMBIA 693-625845-74			532,904.00
2401010101	BIENES Y SERVICIOS		532,904.00	

IVA Y RETENCIONES

Descripcion	%	Valor
IVA 19%	19.00	88,160.00
Retencion de IVA 19%	15.00	13,224.00
TASA PRODEPORTE 1,3%	1.30	6,032.00

IMPUTACION CONTABLE

Cuenta	Débito	Crédito
1110060301		
2401010101	532,904.00	532,904.00
TOTAL:	532,904.00	532,904.00

5. APROBACIÓN Y EXPEDICIÓN

Certifico que el contenido de este documento, en caso de inversión, existe proyecto inscrito en el Banco de Programas y Proyectos, de conformidad con lo dispuesto en el articulo 68 del Decreto 006 de 1998. Igualmente, certifico que el Fondo que se está afectando corresponde al objeto del gasto, de acuerdo con las normas legales vigentes.

ORDEN DE PAGO

T007 N° 3470

Alcaldía de Medellín
Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación

AGENCIA APP
Agencia para la Gestión del Paisaje, el Patrimonio y las Alianzas Público Privadas

Versión: 01	**FECHA DE CREACIÓN** Jul.24/2023	**Centro Gestor** 91800000

INFORMACIÓN	**ELABORÓ**	SANDRA ELIZABETH PEREZ VASQUEZ

Entidad	**COMPROMISOS**
AGENCIA PARA LA GESTIÓN DEL PAISAJE, EL PATRIMONIO Y LAS ALIANZAS PÚBLICO PRIVADAS.	**CRPC 155 -**

1. INFORMACIÓN GENERAL
Objeto de la Orden

Objeto: CONTRATO MINIMA CUANTIA P092MC 2023 FACTURA FVE 1434

2. DATOS DEL PROVEEDOR

Nombre o Razón Social	**Tecnicos YA SAS**	
Identificación	**N.I.T (Número de Identificación) Tributaria**	**Régimen de Ventas de Proveedor**
	901355291	Comun

El proveedor se encuentra previamente registrado en el directorio de proveedores y contratistas de APP

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

Pos - Pre	Nombre Pos - Pre	Fondo	CPC	Regional	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor
92320202008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	911070123	0	02	9200333	Recuperación integral del patrimonio y paisaje urbano del	$276,080
92320202008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	911090123	0	02	9200326	Caracterización y recuperación del patrimonio cultural - APP	$276,080
						TOTAL:	$552,160

Total de la Presente Orden	**Total Retenciones**	**Total a Pagar**
552,160.00	19,256.00	532,904.00

3. RETENCIONES Y TRANSACCION CONTABLE

IVA Y RETENCIONES

Descripcion	%	Valor
IVA 19%	19.00	88,160.00
Retencion de IVA 19%	15.00	13,224.00
TASA PRODEPORTE 1,3%	1.30	6,032.00

IMPUTACION CONTABLE

Cuenta	Débito	Crédito
2401010101		532,904.00
2440850101		6,032.00
5111150101	464,000.00	
5111150101	88,160.00	
2436250201		13,224.00
TOTAL:	552,160.00	552,160.00

4. APROBACIÓN Y EXPEDICIÓN

Certifico que el contenido de este documento, en caso de inversión, existe proyecto inscrito en el Banco de Programas y Proyectos, de conformidad con lo dispuesto en el articulo 68 del Decreto 006 de 1998. Igualmente, certifico que el Fondo que se está afectando corresponde al objeto del gasto, de acuerdo con las normas legales vigentes.

Director Técnico u Operativo Agencia APP

FIRMA Natacha Gómez H. (COD)

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN

FECHA: Medellín, 24 de Julio del 2023

DE: Natacha Gómez, Directora Técnica u Operativa (E)

PARA: Dirección General

Con el objeto de realizar el seguimiento al avance de la ejecución del contrato, se presenta el Informe de Supervisión del contrato en referencia, con fundamento en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, y demás normas que regulan la materia.

A continuación, se detallan los componentes del informe a la fecha de elaboración:

1. DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° PS 2023097	
CONTRATANTE:	AGENCIA PARA LA GESTIÓN DEL PAISAJE, EL PATRIMONIO Y LAS ALIANZAS PÚBLICO – PRIVADAS APP
CONTRATISTA:	TECNICOS YA
NIT :	901355291-9
OBJETO:	Mantenimiento correctivo y preventivo de los equipos de aire acondicionado que se encuentran instalados en las instalaciones de la Agencia APP
VALOR DEL CONTRATO:	**Servicio mantenimiento preventivo y correctivo**: CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS QUINCE MIL SETECIENTOS PESOS M.L $ (4.415.700 incluido iva)
ADICIÓN	OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES MIL PESOS M.L $ (833.000)
DURACIÓN:	A partir de la aprobación de las garantías y hasta el 31 de diciembre de 2023.

2. DATOS DEL CONTRATISTA E INTERVENTOR O SUPERVISOR

DATOS DEL CONTRATISTA	
NOMBRE	TECNICOS YA
TELÉFONO	3113228016- 3154232610
DIRECCIÓN	CARRERA 53 25-32 BELLO
E- MAIL	ventas@tecnicosya.com.co

DATOS DEL SUPERVISOR	
NOMBRE	NATACHA GOMEZ HOYOS
TELEFONO y DIRECCION	Calle 44 # 53 A 31, Edificio Plaza de la Libertad
E- MAIL	natacha.gomez@app.gov.co
CARGO	Directora Técnica u Operativa (E)

3. INFORME ADMINISTRATIVO

El señor Gustavo Adolfo Meza Velásquez con CC 71.288.854 certifico en la fecha del 17 de julio de 2023, el encontrarse al día por concepto de aportes de seguridad social y parafiscales en los últimos seis meses, certificado anexo a este informe, dando así cumplimiento al citado decreto y a la obligación establecida en el artículo 23 de la ley 1150 de 2007.

4. MODIFICACIONES REALIZADAS AL CONTRATO

MODIFICACION	SI	NO	VALOR	TIEMPO	TIPO
ADICIÓN	X		$ 833.000		
PRÓRROGA		X			
SUSPENSION		X			
SANCIONES		X			

5. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE

La ejecución de los recursos asignados es la siguiente:

1. **VALOR INICIAL DEL CONTRATO**	$4.415.700
2. **VALORES MODIFICADOS**	$833.000
3. **VALOR TOTAL DEL CONTRATO (1-2)**	$ 5.248.700
4. **VALOR EJECUTADO ANTERIOR**	$414.120
5. **PAGO AUTORIZADO CON EL PRESENTE INFORME**	$552.160
6. **VALOR EJECUTADO A LA FECHA (Incluyendo pago actual) (4+5)**	$966.280
7. **VALOR SIN EJECUTAR (3-6)**	$4.282.420
8. **PORCENTAJE DE EJECUCIÓN A LA FECHA (6/3)**	18%

6. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO

Esta factura corresponde al mantenimiento de los equipos de aire sede la Naviera y el servicio que presto el contratista en fue satisfactorio para el mantenimiento de la entidad ya que los requerimientos, programaciones, así como los servicios de mano de obra estaban acordes a lo solicitado en especificaciones establecidas en los estudios previos según lo dispuesto en la propuesta presentada y demás documentos que hacen parte integral del contrato.

7. EJECUCION DEL ALCANCE DEL CONTRATO:

La AGENCIA APP en el momento de realizar este informe ha recibido el producto/servicio tal como se detalle a continuación:

OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA	SI	NO	OBSERVACIONES
Se prestó el servicio de mantenimientos preventivos a los equipos de aire	X		El Contratista ha prestado el servicio según lo establecido en el contrato firmado 3 marzo del 2023

8. INFORME JURÍDICO

Las garantías solicitadas para la suscripción del contrato fueron constituidas a conformidad y aprobadas como consta en el acta de aprobación de garantías.

9. CALIFICACIÓN GLOBAL DEL BIEN Y/O SERVICIO RECIBIDO

EXCELENTE	BUENO	REGULAR	MALO
	X		

Una vez evidenciado el avance técnico, financiero y los demás aspectos señalados del contrato suscrito, el Supervisor autoriza el pago de la factura FVE 1434 por valor de Quinientos cincuenta y dos mil cientos sesenta pesos m.l **$552.160**
Con cargo al registro presupuestal **N° 155**

Atentamente,
Natacha Gómez H
Natacha Gómez Hoyos

Supervisora

Proyecto: Maryori Espinosa, Apoyo a la Gestión de Activos Fijos Inventarios, Seguros y Mantenimiento	Revisó: Área de Gestión Contable y Tributaria

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN
CONTRATO N° PS2023097

CONTRATANTE:	**AGENCIA PARA LA GESTIÓN DEL PAISAJE, EL PATRIMONIO Y LAS ALIANZAS PÚBLICO PRIVADAS - APP**
NIT	900.623.766-1
CONTRATISTA:	**TECNICOS YA**
NIT:	901355291-9
OBJETO:	Mantenimiento correctivo y preventivo de los equipos de aire acondicionado que se encuentran instalados en las instalaciones de la Agencia APP.
VALOR:	CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS QUINCE MIL SETECIENTOS PESOS M.L $ (4.415.700 incluido iva)
ADICIÓN:	OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES MIL PESOS M.L $ (833.000)
DURACIÓN:	A partir de la aprobación de las garantías y hasta el 31 de diciembre de 2023.

La Directora Técnica u Operativa, en calidad de supervisora del Contrato N° PS2023097 de 2023, hace constar que, de acuerdo a lo estipulado, en la fecha TECNICOS YA identificado con la NIT 901355291-9 realizó el mantenimiento preventivo de los equipos de aire en debida forma y se encuentra acorde con las obligaciones establecidas. Por lo tanto, es recibido a satisfacción de la Agencia APP y se autoriza el pago de la factura N° FVE 1434 por valor de Quinientos cincuenta y dos mil cientos sesenta pesos M.L. **$552.160**

con cargo al registro presupuestal **N° 155**

24 de julio de 2023

Natacha Gómez H.

Natacha Gómez Hoyos
Directora Técnica u Operativa (E)

REGIMEN SIMPLE DE TRIBUTACION

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA No.

FVE 1434

TECNICOS YA SAS
Nit: 901355291-9 Responsable de IVA, Régimen simple de tributación.

CARRERA 53 25-32 BELLO ANTIOQUIA Tel. 3113228016-3154232610

Adquirente	AGENCIA PARA LA GESTION DEL PAISAJE, EL PATRIMONIO	Fecha	Forma y metodo de pago
Identific.	NIT 900623766-1 Tels 4481740	Jul-11-2023	CREDITO Cuentas por cobrar a clientes
Direccion	CL 44 53 A 31 ED PLAZA DE LA LIBERTAD 9 MEDELLÍN - Antioquia	Vencimiento	Vendedor
		Sep-09-2023	TECNICOS YA SAS

#	REF/COD.	DETALLE	%IVA	CANT.	VR/UNIT	VR/TOTAL
1	MTO	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO	19	8.00	58,000.00	464,000.00

OBSERVACIONES: Valor por concepto de: Mantenimiento preventivo Aires acondicionados

contrato P087MC2023
SEDE NAVIERA

Mantenimiento preventivo de aires acondicionados 8 und $ 58.000 $ 464.000

Alcaldía de Medellín
AGENCIA APP
17/07/2023

Total items : 1

RECARGOS	DESCUENTOS	Tarifas de impuestos	Base	Impuesto	Subtot	464,000.00
		IVA 19.00%	**********	88,160.00	Iva/Inc	88,160.00
					TOTAL$	**552,160.00**

Representación grafica factura electrónica de venta. Fabricante software y proveedor tecnológico: SYSCAFE S.A.S. Nit: 900083058 Software: SYSCAFE. Autorización DIAN No.18764031844058 de Jul-28-2022 Vigencia: 12 meses Vence: Jul-28-2023 Rango: FVE 1001-2000

Son: QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL CIENTO SESENTA PESOS mcte.

NO PRACTICAR RETENCIÓN EN LA FUENTE POR RENTA NI POR INDUSTRIA Y COMERCIO (ART.911 DEL ESTATUTO TRIBUTARIO Y EL DECRETO 1468 DE 2019).Realizar pago a la cuenta de ahorros Bancolombia 31100000314 a nombre de TECNICOS YA SAS

CUFE: a057581245a41b4d99a7bf4e7aa8b9311b8ecd6b0dc8bc9b67a08ddeb53761e525e7979227e2ed3c5799c494f424b8d3
Fecha generacion: Jul-11-2023 03:27pm Elaboró: CONTADOR Pág: 1/1

Bello, 17 de julio de 2023

SEÑORES:

AGENCIA PARA LA GESTIÓN DEL PAISAJE, EL PATRIMONIO Y LAS ALIANZAS PÚBLICO PRIVADAS

Invitación Pública N° P087MC2023 DE 2023

OBJETO:
"Mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo de los equipos de aire acondicionado que se encuentran en las instalaciones de la AGENCIA APP"..

Yo Gustavo Adolfo Meza Velásquez identificado como aparece al pie de mi firma y en calidad de representante legal de TÉCNICOS YA SAS, declaro que nos encontramos al día en los aportes de seguridad social y parafiscales, tanto para nuestros empleados como para el representante legal durante los seis (6) meses anteriores a la fecha del cierre del presente proceso, además certifico que cumplimos con todas las obligaciones laborales para cada uno de nuestros empleados vinculados por contrato de trabajo.

Cordialmente,

Gustavo Adolfo Meza Velásquez

CC. 71.228.854 de Bello Antioquia

Representante Legal