ESTUDIO DEL MERCADO								
CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS DIFERENTES TIPOS DE CUBIERTA DE LAS SEDES DEL SENA REGIONAL NORTE DE SANTANDER.								
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**COTIZACIÓN 2**	**COTIZACIÓN 1**	**PROMEDIO**	**MAYOR VALOR**	**MENOR VALOR**
1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2,00 M. EN REPISA Y LONA VERDE	ML	100	$ 23.100	$ 22.126	$ 22.613	$ 23.100	$ 22.126
2	SELLO DE FISURAS EN FACHADA, RESANE Y PINTURA (2 MANOS) EN COLOR A ESPECIFICAR DE FACHADA, INCLUYE ANDAMIO MODULAR PARA TSA	M²	100	$ 49.500	$ 50.000	$ 49.750	$ 50.000	$ 49.500
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO MANTO PROTECTOR 10M2	M²	100	$ 35.250	$ 34.000	$ 34.625	$ 35.250	$ 34.000
4	CORRECCION FILTRACION BAJO PLACA CON CEMENTO HIDRAULICO	ML	100	$ 42.180	$ 44.000	$ 43.090	$ 44.000	$ 42.180
5	CORRECCION / AJUSTE EN CUBIERTAS, TEJAS, ZINC, ASBESTO CEMENTO O SIMILARES AMARRES DE FIJACION.GOTERAS CON IMPERMEABILIZANTE ACRILICO	UN	100	$ 32.600	$ 30.000	$ 31.300	$ 32.600	$ 30.000
6	RESANE FISURAS EN CONCRETO MENORES A 5 MM (SOBRE LAS PLACAS EN CUBIERTA (CON IMPERMEABILIZANTE ACRILICO ELASTICO)	ML	100	$ 10.800	$ 10.000	$ 10.400	$ 10.800	$ 10.000
7	INSTALACION DE TEJA FIBROCEMENTO #4 INCLUYE SUMINISTRO DE LA MISMA	M²	100	$ 54.800	$ 55.000	$ 54.900	$ 55.000	$ 54.800
8	TEJA DE BARRO (REPARACIÓN-TEJA SOBRE ESTERILLA-)	M²	100	$ 112.300	$ 110.000	$ 111.150	$ 112.300	$ 110.000
9	IMPERMEABILIZACION CUBIERTA CON MORTER PLASTICO PREPARADO	M²	100	$ 48.000	$ 45.000	$ 46.500	$ 48.000	$ 45.000
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALUMINIO BITUMINOSO PARA MANTO ASFALTICO	M²	100	$ 22.500	$ 21.000	$ 21.750	$ 22.500	$ 21.000
11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA MASTER 1000 (INCLUYE CABALLETE)	M²	100	$ 135.000	$ 125.000	$ 130.000	$ 135.000	$ 125.000
12	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE CANALES Y CARCAMOS (INCLUE RETIRO DE SOBRANTES) NIVEL PISO	ML	100	$ 3.400	$ 4.000	$ 3.700	$ 4.000	$ 3.400
13	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE CANALES Y CARCAMOS (INCLUE RETIRO DE SOBRANTES) ALTURA SUPERIOR A 5 MTS, INCLUYE EQUIPO PARA TSA	ML	100	$ 9.200	$ 8.000	$ 8.600	$ 9.200	$ 8.000
14	SUMINISTRO E IMPERMEABILIZACION ACRILICA DE CUBIERTA CON SIKAFILL POWER 12 AÑOS. (INCLUYE LAVADO DE SUPERFICIE)	M²	100	$ 74.000	$ 70.000	$ 72.000	$ 74.000	$ 70.000

15	DESMONTE DE CIELORASO DURACUSTIC - ICOPOR - FIBRO CEMENTO - FIBERGLASS - FIBRA MINERAL- LAMINA DE MADERA - DRY WALL (OTROS TIPOS EXISTENTES, INCLUYE LAMINA Y ESTRUCTURA, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS)	M²	100	$ 13.000	$ 14.000	$ 13.500	$ 14.000	$ 13.000
16	DESMONTE TEJA DE BARRO (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS)	M²	100	$ 20.000	$ 18.500	$ 19.250	$ 20.000	$ 18.500
17	DESMONTE DE CUBIERTAS ASBESTO CEMENTO. TERMO ACUSTICA. CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS)	M²	100	$ 19.000	$ 20.000	$ 19.500	$ 20.000	$ 19.000
18	CIELO RASO PLANO DRYWALL	M²	100	$ 80.000	$ 75.000	$ 77.500	$ 80.000	$ 75.000
19	PINTURA VINILO BAJO PLACA 2 MANOS, INCLUYE, RESANE, Y ELEMENTOS PARA TSA	M²	100	$ 15.000	$ 13.500	$ 14.250	$ 15.000	$ 13.500
20	INMUNIZANTE-PINTURA CIELO RASO EN MADERA (MACHIEMBRADO) Y/O GUADUA (REMOCION PINTURA EXISTENTE, BASE INMUNIZANTE - BARNIZ SEMITRANSPARENTE- MATERIAL VEGETAL CONTAMINANTE)	M²	100	$ 20.000	$ 21.000	$ 20.500	$ 21.000	$ 20.000
21	INSTALACION DE MALLA PLASTICA PERIMETRAL CON AMARRES METALES	M²	100	$ 10.000	$ 8.500	$ 9.250	$ 10.000	$ 8.500
	Proyectó: Keila López Díaz Keila López Díaz							