INFOTEP
Archipiélago
INSTITUTO NACIONAL DE FORMACION TECNICA PROFESIONAL

Nit. 892.400.461-5
San Andrés, Isla - Colombia

ACTA DE EVALUACIÓN FINANCIERA

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA - SAMC 009 DE 2023

(AGOSTO 18 DE 2023)

ANALISIS FINANCIERO	
OBJETO: OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONESY MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL INSTITUTO NACIONAL DE FORMACION TECNICA PROFESIONAL DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA "INFOTEP" CONSITENTE EN; LA CONSTRUCCION DE CIELORASOS, PINTURA Y REPARAIONES DE CUBIERTA EN ECORROF Y FACHADAS EN VINYL SIFING PVC DE CONTAINER Y CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO GENARAL DE LA ENFERMERIA	PRESUPUESTO OFICIAL :TRESCIENTOS DIESINUEVE MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA PESOS M/L ($319.737.540),

Mediante la presente, realizamos la Evaluación Financiera a las propuestas presentadas por las empresas:

DEC 579 DE MAYO 2021	AÑO 2022	AÑO 2022	AÑO 2021	AÑO 2022	AÑO 2021	AÑO 2022
DESCRIPCION	PROPONENTE 1	PROPONENTE 2	PROPONENTE 3	PROPONENTE 4	PROPONENTE 5	PROPONENTE 6
	BARKELL SERVICIOS SAS NIT: 901.215.229-1	*DIOMEDES PIZARRO BARCASNEGRA CC:18.000.617*	*WILMER JARAMILLO CORDOBA CC:18.002.625*	*NITLES CONSTRUCTIONS S.A.S NIT:901.375.713-0*	*JULIO DE AVILA GOMEZ NIT:72.108.405-2*	*DIEGO CHOW BRYAN NIT:19.101.401-3*
• Activo total.	1.015.319.500,00	1.172.494.000,00	1.579.645.294,00	260.261.991,00	1.174.553.000,00	2.344.929.498,00
• Activo corriente.	927.619.500,00	637.471.000,00	584.645.294,00	169.158.091,00	544.553.000,00	1.219.929.498,00
• Pasivo corriente.	8.116.000,00	4.500.000,00	45.785.294,00	1.539.000,00	7.700.000,00	26.347.750,00
• Pasivo total.	20.216.000,00	90.234.000,00	250.785.294,00	1.539.000,00	14.700.000,00	918.151.735,00
• Patrimonio.	995.103.500,00	1.082.260.000,00	1.328.860.000,00	258.722.991,00	1.159.853.000,00	1.426.777.763,00
UTILIDAD OPERACIONAL	306.147.975,00	175.826.000,00	165.104.380,00	26.011.485,00	191.720.000,00	114.422.916,00
Gastos por Intereses	286.500,00	1.294.000,00	6.895.620,00	2.564.902,00	2.980.000,00	1.947.850,00

RESULTADOS

PROPONENTE 1		BARKELL SERVICIOS SAS NIT: 901.215.229-1	
INDICADOR	PLIEGOS	EVALUACION	CUMPLE/NO CUMPLE
Patrimonio	El proponente que acredite mediante el RUP, un Patrimonio Mayor Igual a (257,64) expresado en SMLV es decir mayor o igual $298.862.400	995.103.500,00	HABIL
Índice de liquidez	El nivel de liquidez debe ser igual o mayor a (6,00)	114,30	HABIL
Índice de Endeudamiento	El nivel del índice de endeudamiento debe ser igual o inferior a 50%.	2,0%	HABIL
Razón de Cobertura de Intereses	La razón de cobertura debe ser igual o superior a (8,00).	1.068,58	HABIL
Rentabilidad sobre el patrimonio	El nivel de rentabilidad sobre patrimonio debe ser igual o superior de (0,08.)	0,31	HABIL
Rentabilidad sobre activos	El nivel de rentabilidad del activo del proponente debe ser igual o inferior a la rentabilidad del patrimonio	0,30	HABIL

OBSERVACIONES : EL PROPONENTE SE I NCUENTRA HABILITADO FINANCIERAMENTE

PROPONENTE 2		DIOMEDES PIZARRO BARCASNEGRA CC:18.000.617	
INDICADOR	PLIEGOS	EVALUACION	CUMPLE/NO CUMPLE
Patrimonio	El proponente que acredite mediante el RUP, un Patrimonio Mayor Igual a (257,64) expresado en SMLV es decir mayor o igual	1.082.260.000,00	HABIL
Índice de liquidez	El nivel de liquidez debe ser igual o mayor a (6,00)	141,66	HABIL
Índice de Endeudamiento	El nivel del índice de endeudamiento debe ser igual o inferior a 50%.	7,7%	HABIL
Razón de Cobertura de Intereses	La razón de cobertura debe ser igual o superior a (8,00).	135,88	HABIL
Rentabilidad sobre el patrimonio	El nivel de rentabilidad sobre patrimonio debe ser igual o superior de (0,08.)	0,16	HABIL
Rentabilidad sobre activos	El nivel de rentabilidad del activo del proponente debe ser igual o inferior a la rentabilidad del patrimonio	0,15	HABIL
OBSERVACIONES : EL PROPONENTE SE ENCUENTRA HABILITADO FINANCIERAMENTE			

PROPONENTE 3		WILMER JARAMILLO CORDOBA CC:18.002.625	
INDICADOR	PLIEGOS	EVALUACION	CUMPLE/NO CUMPLE
Patrimonio	El proponente que acredite mediante el RUP, un Patrimonio Mayor Igual a (257,64) expresado en SMLV es decir mayor o igual	1.328.860.000,00	HABIL
Índice de liquidez	El nivel de liquidez debe ser igual o mayor a (6,00)	12,77	HABIL
Índice de Endeudamiento	El nivel del índice de endeudamiento debe ser igual o inferior a 50%.	15,9%	HABIL
Razón de Cobertura de Intereses	La razón de cobertura debe ser igual o superior a (8,00).	23,94	HABIL
Rentabilidad sobre el patrimonio	El nivel de rentabilidad sobre patrimonio debe ser igual o superior de (0,08.)	0,12	HABIL
Rentabilidad sobre activos	El nivel de rentabilidad del activo del proponente debe ser igual o inferior a la rentabilidad del patrimonio	0,10	HABIL
OBSERVACIONES : EL PROPONENTE SE ENCUENTRA HABILITADO FINANCIERAMENTE			

INFOTEP Archipiélago
INSTITUTO NACIONAL DE FORMACION TECNICA PROFESIONAL

Nit. 892.400.461-5
San Andrés, Isla - Colombia

PROPONENTE 4		MYLES CONSTRUCTIONS S.A.S NIT:901.375.713-0	
INDICADOR	PLIEGOS	EVALUACION	CUMPLE/NO CUMPLE
Patrimonio	El proponente que acredite mediante el RUP, un Patrimonio Mayor Igual a (257,64) expresado en SMLV es decir mayor o igual	258.722.991,00	NO HABIL
Índice de liquidez	El nivel de liquidez debe ser igual o mayor a (6,00)	109,91	HABIL
Índice de Endeudamiento	El nivel del índice de endeudamiento debe ser igual o inferior a 50%.	0,6%	HABIL
Razón de Cobertura de Intereses	La razón de cobertura debe ser igual o superior a (8,00).	10,14	HABIL
Rentabilidad sobre el patrimonio	El nivel de rentabilidad sobre patrimonio debe ser igual o superior de (0,08.)	0,10	HABIL
Rentabilidad sobre activos	El nivel de rentabilidad del activo del proponente debe ser igual o inferior a la rentabilidad del patrimonio	0,10	HABIL

OBSERVACIONES : EL PROPONENTE NO SE ENCUENTRA HABILITADO FINANCIERAMENTE

PROPONENTE 5		JULIO DE AVILA GOMEZ NIT:72.108.405-2	
INDICADOR	PLIEGOS	EVALUACION	CUMPLE/NO CUMPLE
Patrimonio	El proponente que acredite mediante el RUP, un Patrimonio Mayor Igual a (257,64) expresado en SMLV es decir mayor o igual	1.159.853.000,00	HABIL
Índice de liquidez	El nivel de liquidez debe ser igual o mayor a (6,00)	70,72	HABIL
Índice de Endeudamiento	El nivel del índice de endeudamiento debe ser igual o inferior a 50%.	1,3%	HABIL
Razón de Cobertura de Intereses	La razón de cobertura debe ser igual o superior a (8,00).	64,34	HABIL
Rentabilidad sobre el patrimonio	El nivel de rentabilidad sobre patrimonio debe ser igual o superior de (0,08.)	0,17	HABIL
Rentabilidad sobre activos	El nivel de rentabilidad del activo del proponente debe ser igual o inferior a la rentabilidad del patrimonio	0,16	HABIL

OBSERVACIONES : EL PROPONENTE SE EVALUA CON LOS DATOS DEL AÑO 2021 , NO OBSTANTE NO TIENE LOS DATOS REQUERIDOS PARA APLICAR EL ECRETO 579 DE 2021 DADO A QUE NO TIENE INFORMACION DE OTRAS VIGENCIAS PARA COMPARAR

PROPONENTE 6		DIEGO CHOW BRYAN NIT:19.101.401-3	
INDICADOR	PLIEGOS	EVALUACION	CUMPLE/NO CUMPLE
Patrimonio	El proponente que acredite mediante el RUP, un Patrimonio Mayor Igual a (257,64) expresado en SMLV es decir mayor o igual	1.426.777.763,00	HABIL
Índice de liquidez	El nivel de liquidez debe ser igual o mayor a (6,00)	46,30	HABIL
Índice de Endeudamiento	El nivel del índice de endeudamiento debe ser igual o inferior a 50%.	39,2%	HABIL
Razón de Cobertura de Intereses	La razón de cobertura debe ser igual o superior a (8,00).	58,74	HABIL
Rentabilidad sobre el patrimonio	El nivel de rentabilidad sobre patrimonio debe ser igual o superior de (0,08.)	0,08	HABIL
Rentabilidad sobre activos	El nivel de rentabilidad del activo del proponente debe ser igual o inferior a la rentabilidad del patrimonio	0,05	HABIL
OBSERVACIONES : EL PROPONENTE SE ENCUENTRA HABILITADO FINANCIERAMENTE			

Se concluye que las propuestas presentadas por las empresas **BARKELL SERVICIOS SAS, DIOMEDES PISARRO BARCASNEGRA, WILMER JARAMILLO CORDOBA, Y DIEGO CHOW BRYAN CUMPLEN** con las exigencias de carácter financiero descritas en el Pliego.

la propuesta presentada por **MYLES CONSTRUCTIONS S.A.S, NO CUMPLE** con las exigencias de carácter financiero.
De igual forma la propuesta presentada por **JULIO DE AVILA GOMEZ NO CUMPLE** debido a que el orden de prioridad para la evaluación financiera indica que se debe tomar la información financiera con corte al 31 de diciembre del año inmediatamente anterior, es decir año 2022; no obstante, el decreto 579 de 2021 con el ánimo de propender una mayor pluralidad establece que: **"se tendrá en cuenta la información vigente y en firme en el RUP, por lo que las Entidades Estatales evaluarán estos indicadores, teniendo en cuenta el mejor año fiscal que se refleje en el registro de cada proponente"** pero correspondiente a los últimos tres años fiscales anteriores a la inscripción o renovación.

En ese sentido como el RUP de JULIO AVILA GOMEZ **no** refleja la información completa de los últimos tres años, ni tampoco la del año 2022; en ese sentido considero que no existe información concreta para sustentar los requisitos habilitantes de su capacidad financiera.

Se traslada este resultado al Comité de Contratación para lo pertinente.
Comité Evaluador Financiero designado,

MICHAEL CASTRO NEWLOVE
Profesional Universitario con funciones de Contador