CONTRATO No.	262 del 13/10/2022			
N° DE PROCESO EN EL SECOP	SI-SI-SAMC-001-2022			
TIPO DE CONTRATO:	Obra.			
OBJETO:	MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE LAS VÍCTIMAS CAIV DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER.			
N° DE RP Y FECHA	N° 0974 DEL 22/01/2023	N° 6047 DEL 02/06/2023		
VALR DE RP	$ 201.259.825,90	$ 150.084.139,70		
RP AFECTADOS PARA EL PAGO	N° 0974 DEL 22/01/2023	N° 6047 DEL 02/06/2023		
FUNTES DE FINANCIACION	Recursos propios	Recursos propios		
VALOR A PAGAR POR FUENTE	$ 201.259.825,90	$ 149.902.438,26		
CONTRATISTA:	CARLOS ANDRES JAIMES SUAREZ			
VALOR INICIAL:	$ 287.514.037,00			
VALOR ADICIONAL:	$ 150.084.139,70			
VALOR TOTAL	$ 437.598.176,70			
PLAZO INICIAL:	2 MESES			
PLAZO ADICIONAL:	Adicional 1 1 MES	Adicional 2 2 MESES	Adicional 3 20 DIAS	Plazo total 5 MESES Y 20 DIAS
ANTICIPO (30%)	$ 86.254.211,10			
ANTICIPO AMORTIZADO	Presente acta $ 86.254.211,10		Acumulado $ 86.254.211,10	
SUPERVISOR DE OBRA	ING. EDGAR BAYONA FLOREZ			
FECHA DE INICIACIÓN:	01-11-2022			
ACTAS DE SUSPENSIÓN	**Nº 1** 28-12-2022	**N° 2** 28-02-2023		
ADICIONAL ACTA DE SUSPENSIÓN	**N° 1** 16-01-2023			
ACTAS DE REINICIACIÓN	**Nº 1** 31-01-2023	**N° 2** 01-06-2023		
FECHA DE TERMINACIÓN:	Inicial 30/12/2022	Nueva fecha de terminación 22/08/2023		
AVANCE FINANCIERO	Valor ejecutado acumulado $ 0,00	Porcentaje ejecutado acumulado 0,00 %		
AVANCE FÍSICO	100 %	Meta alcanzada del plan de desarrollo: Mantener el CAIV		
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA:	Calle 41 N° 13 - 08 (Barrio Centro) - CAIV			
OFICINA GESTORA:	Secretaria de Infraestructura			

En Bucaramanga, se reúnen a los treinta (30) días del mes de agosto del año 2023, el **ING. EDGAR BAYONA FLOREZ**, en calidad de Supervisor de Obra de la Secretaria de Infraestructura del Municipio de Bucaramanga, y **CARLOS ANDRES JAIMES SUAREZ**, quien comparece en NOMBRE PROPIO, como Contratista, con el fin de suscribir la presente acta de recibo final en cumplimiento del contrato N° 262 del 13/10/2022, previas de las siguientes consideraciones:

CONSIDERANDO:

2. Que el CONTRATISTA entregó el informe final, allegando la documentación de orden legal, técnica y administrativa requerida para la elaboración del Acta de recibo Final, encontrándose a paz y salvo por todo concepto.

3. Que el CONTRATISTA entrega las obras con las reparaciones de los pendientes, el día de hoy 30/08/2023, y a su vez el municipio las recibe a entera satisfacción.

4. Que las garantías que cubren el contrato son las siguientes:

   Aseguradora: SEGUROS MUNDIAL
   N° de la póliza Cumplimiento: B-100029707
   Responsabilidad Civil: B-100007005

AMPARO	INICIA VIGENCIA	TERMINA VIGENCIA	VALOR ASEGURADO
Anticipo	01/12/2022	23/12/2023	$ 131.279.453,10
Salarios	13/10/2022	23/08/2026	$ 43.759.817,70
Cumplimiento	13/10/2022	23/12/2023	$ 87.519.635,40
Estabilidad	13/10/2022	23/08/2028	$ 87.519.635,40
Responsabilidad civil	13/10/2022	23/08/2023	$ 232.000.000,00

5. Que el valor ejecutado del contrato es de $ 437.416.475,26 según las cantidades registradas en el anexo 1, el cual hace parte integral de la presente acta de recibo final.

VALOR TOTAL EJECUTADO	$ 437.416.475,26
MAS SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO POR NO EJECUCIUON	$ 181.701,44
VALOR TOTAL CONTRATO	**$ 437.598.176,70**

6. Que el balance final del contrato es el siguiente:

Descripción	Fecha	Valor ($)	Valor ($)
Valor inicial del contrato	13/10/2022	$ 287.514.037,00	
Valor Adicional No. 1	01/06/2023	$ 150.084.139,70	
Valor Final Ejecutado			$ 437.416.475,26
Saldo a favor del Municipio por no ejecución			$ 181.701,44
Sumas iguales		$ 437.598.176,70	$ 437.598.176,70

7. Que el balance final del anticipo es el siguiente:

   Balance FINAL DE ANTICIPO:

Descripción	Fecha	Valor	Valor
Valor Anticipo	12/12/2022	$ 86.254.211,10	
Valor Amortización en presente acta final			$ 86.254.211,10
Sumas iguales		$ 86.254.211,10	$ 86.254.211,10

8. Que, con base en los considerandos expuestos,

ACUERDAN:

1. Recibir las cantidades registradas en el Anexo N° 1, el cual hace parte integral de la presente acta de recibo final.

2. El Valor a pagar en el acta Final es el siguiente:

VALOR ACTA DE RECIBO FINAL (TOTAL EJECUTADO) (Periodo: 01/11/2022 al 27/12/2022 – 31/01/2023 al 27/02/2023 – 01/06/2023 al 22/08/2023)	**$ 437.416.475,26**
MENOS AMORTIZACION ANTICIPO	$ 86.254.211,10
MENOS RETENCIÓN 10% A PAGAR EN ACTA DE LIQUIDACIÓN	$ 43.741.647,53
VALOR A PAGAR ACTA RECIBO FINAL	**$ 307.420.616,63**

SON: TRESCIENTOS SIETE MILLONES CUATROCIENTOS VEINTE MIL SEISCIENTOS DIECISEIS PESOS CON 63/100.

3. El contratista se compromete a actualizar la póliza de cumplimiento.

Para constancia firman los que intervienen:

CARLOS ANDRES JAIMES SUAREZ
Contratista

EDGAR BAYONA FLOREZ
Supervisor de Obra

Vo. Bo. IVAN JOSÉ VARGAS CARDENAS
Secretario de Infraestructura
Jefe de la oficina gestora

Alcaldía de Bucaramanga	**ANEXO N° 1 ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA**	Código: F-GDI-5000-238,37-038 Versión: 3.0 Fecha aprobación: Mayo-20-2019 Página 1 de 9

ANEXO AL ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA No 262 de 2022

ACTA DE RECIBO PARCIAL ___ ACTA DE RECIBO FINAL __X___

OBJETO : MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE LAS VÍCTIMAS CAIV DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.

VALOR INICIAL (Incl. AIU) : $ 287.514.037,00 | **VALOR ADICIONAL: $ 150,084,139,70** | **VALOR TOTAL: $ 437.598.176,70** | **PORCENTAJE DE EJECUCION (%): 99,96%**

Fecha presente Acta: 30/08/2023

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS (ADICIONAL N° 1)		ULTIMA MODIFICACION (ACTA MODIF. N° 1)		CONDICIONES EJECUTADAS PRESENTE ACTA FINAL		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
		UND	CANT	VLR UND	VLR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES												
1.1	MEDICIONES												
1.1.1	Localización y replanteo manual para el proyecto	m2	110,01	$2.057,00	$ 226.290,57	144,73	$ 297.709,61	855,96	$ 1.760.711,36	56,82	$ 116.878,74	56,82	$ 116.878,74
1.2	DESMONTES												
1.2.1	Desmonte de muro divisorio liviano, incluye cargue y retiro	m2	42,00	$11.446,00	$ 480.732,00	42,00	$ 480.732,00	31,92	$ 365.321,98	31,92	$ 365.356,32	31,92	$ 365.356,32
1.2.2	Desmonte de cielo raso con estructura de soporte, incluye cargue y retiro	m2	110,01	$13.540,00	$ 1.489.535,40	144,73	$ 1.959.644,20	247,83	$ 3.355.675,04	247,83	$ 3.355.618,20	247,83	$ 3.355.618,20
1.2.3	Desmonte de letrero existente	und	1,00	$367.839,00	$ 367.839,00	1,00	$ 367.839,00	1,00	$ 367.839,00	1,00	$ 367.839,00	1,00	$ 367.839,00
1.3	DEMOLICIONES												
1.3.1	Demolición de friso muros, incluye andamios, cargue, retiro y disposición final	m2	503,09	$12.857,00	$ 6.468.228,13	503,09	$ 6.468.228,13	587,43	$ 7.552.587,51	587,43	$ 7.552.587,51	587,43	$ 7.552.587,51
1.3.2	Demolición de piso y alistado en mortero con martillo eléctrico, incluye , cargue, retiro y disposición final	m3	16,52	$178.247,00	$ 2.944.640,44	31,44	$ 5.604.085,68	40,76	$ 7.265.347,72	40,76	$ 7.265.347,72	40,76	$ 7.265.347,72
1.3.3	Corte y demolición de piso y ante piso con martillo eléctrico y cortadora de concreto para instalación de redes, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	0,30	$217.357,00	$ 65.207,10	0,30	$ 65.207,10	0,56	$ 122.145,94	0,56	$ 121.719,92	0,56	$ 121.719,92
2,00	CONCRETOS												
2.1	PLACA DE PISO												
2.1.1	Placa de ante piso en concreto 3000 psi mezclado en sitio.	m3	11,00	$ 1.081.464,00	$ 11.897.185,46	20,95	$ 22.656.670,80	26,64	$ 28.810.200,96	26,64	$ 28.810.200,96	26,64	$ 28.810.200,96
3	ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS												
3.1	ACEROS DE REFUERZO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS												
3.1.1	Malla electro soldada	kg	277,00	$10.429,00	$ 2.888.833,00	620,03	$ 6.466.277,97	585,97	$ 6.111.081,13	585,97	$ 6.111.081,13	585,97	$ 6.111.081,13
4	CUBIERTAS Y CANALES												
4.1	CUBIERTAS												
4.1.1	Impermeabilización y mantenimiento de cubierta con manto asfáltico 4.2mm modificado con polipropileno atáctico. Incluye pintura reflectiva con base asfáltica	m2	366,32	$109.687,00	$ 40.180.541,84	461,32	$ 50.600.806,84	411,60	$ 45.147.169,20	411,60	$ 45.147.169,20	411,60	$ 45.147.169,20
5	CIELOS RASOS												
5.1	CIELO RASOS EN DRY WALL												
5.1.1	Cielo raso en lámina de yeso regular 1/2", incluye acabado en pintura vinilo tipo 2	m2	110,01	$61.729,00	$ 6.790.807,29	209,50	$ 12.932.225,50	239,63	$ 14.792.120,27	239,63	$ 14.792.120,27	239,63	$ 14.792.120,27
5.1.2	Suministro e instalacion de canaleta en pvc para ducteria de aires	ml	25,00	$59.440,00	$ 1.486.000,00	25,00	$ 1.486.000,00						
6	RED HIDRÁULICA AGUA FRÍA												

Alcaldía de Bucaramanga	ANEXO N° 1 ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA	Código: F-GDI-5000-238,37-038 Versión: 3.0 Fecha aprobación: Mayo-20-2019 Página 2 de 9

ANEXO AL ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA No 262 de 2022

ACTA DE RECIBO PARCIAL ____ ACTA DE RECIBO FINAL __X___

OBJETO : MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE LAS VÍCTIMAS CAIV DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.

VALOR INICIAL (Incl. AIU) : $ 287.514.037,00	VALOR ADICIONAL: $ 150,084,139,70	VALOR TOTAL: $ 437.598.176,70	PORCENTAJE DE EJECUCION (%): 99,96%

Fecha presente Acta: 30/08/2023

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS (ADICIONAL N° 1)		ULTIMA MODIFICACION (ACTA MODIF. N° 1)		CONDICIONES EJECUTADAS PRESENTE ACTA FINAL		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
		UND	CANT	VLR UND	VLR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR TOTAL
6.1	TUBERÍAS PVC AGUA FRÍA												
6.1.1	Red hidráulica PVC RDE 9 Diámetro 1/2", incluye accesorios de conexión	ml	20,00	$13.350,00	$ 267.000,00	20,00	$ 267.000,00	30,80	$ 411.177,33	30,80	$ 411.180,00	30,80	$ 411.180,00
6.1.2	Red hidráulica PVC RDE 21 Diámetro 2", incluye accesorios de conexión	ml	20,00	$59.636,00	$ 1.192.720,00	20,00	$ 1.192.720,00						
6.2	PUNTOS HIDRÁULICOS PVC AGUA FRÍA												
6.2.1	Pasamuros 4" H.G. 304 schedule 40, L=65cm	und	10,00	$442.665,00	$ 4.426.650,00	10,00	$ 4.426.650,00						
7	RED AGUA LLUVIA												
7.1	TUBERÍAS PVC AGUA LLUVIA												
7.1.1	Red agua lluvia PVC Diámetro 3", incluye accesorios de conexión	ml	20,00	$50.596,00	$ 1.011.920,00	20,00	$ 1.011.920,00	6,00	$ 303.576,00	6,00	$ 303.576,00	6,00	$ 303.576,00
8	ACABADOS DE PARED												
8.1	FRISOS Y ESTUCOS PARED												
8.1.1	Friso allanado sobre pared con mortero 1:4 impermeabilizado e=2 cm, incluye filos y dilataciones	m2	501,03	$35.758,00	$ 17.915.830,74	728,04	$ 26.033.254,32	807,82	$ 28.886.027,56	807,82	$ 28.886.027,56	807,82	$ 28.886.027,56
8.1.2	Estuco plástico pared interior y/o exterior	m2	501,03	$16.640,00	$ 8.337.139,20	746,21	$ 12.416.934,40	1.066,96	$ 17.754.256,76	1.066,96	$ 17.754.214,40	1.066,96	$ 17.754.214,40
8.2	PINTURA PARED												
8.2.1	Pintura vinilo tipo 1 pared interior, sobre estuco, tres manos	m2	253,75	$17.679,00	$ 4.486.046,25	359,42	$ 6.354.186,18	1.133,84	$ 20.045.239,14	1.133,84	$ 20.045.157,36	1.133,84	$ 20.045.157,36
8.2.2	Pintura acrílica exterior pared, sobre estuco, dos manos.	m2	186,58	$20.005,00	$ 3.732.532,90	292,33	$ 5.848.061,65	261,49	$ 5.231.107,45	261,49	$ 5.231.107,45	261,49	$ 5.231.107,45
8.2.3	Pintura acrílica exterior sócalo, sobre estuco, dos manos, color RAL 7016 o similar	m2	60,70	$20.005,00	$ 1.214.303,50	60,70	$ 1.214.303,50	74,53	$ 1.490.972,65	74,53	$ 1.490.972,65	74,53	$ 1.490.972,65
9	ACABADOS DE PISOS												
9.1	MORTEROS DE NIVELACIÓN												
9.1.1	Alistado de piso en mortero impermeabilizado 1:3 e=4cm.	m2	110,01	$66.094,00	$ 7.271.000,94	209,50	$ 13.846.693,00	209,49	$ 13.846.032,06	209,49	$ 13.846.032,06	209,49	$ 13.846.032,06
9.2	ACABADOS DE PISO INTERIOR / EXTERIOR												
9.2.1	Piso en mortero autonivelante con arena de cuarzo fina pigmentada de color gris claro, espesor 2cm.	m2	110,01	$81.406,00	$ 8.955.474,06								
9.3	GUARDA ESCOBA Y MEDIACAÑA												
9.3.1	Piso en mortero autonivelante con arena de cuarzo fina pigmentada de color gris claro, espesor 2cm. Para guardaescoba	ml	62,00	$49.455,00	$ 3.066.210,00								
10,00	PUERTAS, VENTANAS, ESPEJOS Y VIDRIOS												
10.1	PUERTAS												

Alcaldía de Bucaramanga	ANEXO N° 1 ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA	Código: F-GDI-5000-238,37-038 Versión: 3.0 Fecha aprobación: Mayo-20-2019 Página 3 de 9

ANEXO AL ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA No 262 de 2022

ACTA DE RECIBO PARCIAL ___ ACTA DE RECIBO FINAL __X__

OBJETO : MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE LAS VÍCTIMAS CAIV DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.

VALOR INICIAL (Incl. AIU) : $ 287.514.037,00	VALOR ADICIONAL: $ 150,084,139,70	VALOR TOTAL: $ 437.598.176,70	PORCENTAJE DE EJECUCION (%): 99,96%

Fecha presente Acta: 30/08/2023

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS (ADICIONAL N° 1)		ULTIMA MODIFICACION (ACTA MODIF. N° 1)		CONDICIONES EJECUTADAS PRESENTE ACTA FINAL		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
		UND	CANT	VLR UND	VLR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR TOTAL
10.1.1	Mantenimiento de puerta metálica existente, con acabado en pintura anticorrosiva y poliuretano	m2	13,99	$51.202,00	$ 716.315,98	13,99	$ 716.315,98	51,95	$ 2.660.051,42	51,95	$ 2.659.943,90	51,95	$ 2.659.943,90
10.2	**VENTANAS**												
10.2.1	Ventana corrediza de aluminio 5020 y vidrio incoloro de 4 mm	m2	4,49	$299.843,00	$ 1.346.533,87	4,49	$ 1.346.533,87	3,24	$ 972.839,54	3,24	$ 971.491,32	3,24	$ 971.491,32
10.2.2	Mantenimiento pintura de ventana metálica existente, con acabado en pintura anticorrosiva y esmalte de interior	m2	34,50	$62.652,00	$ 2.161.494,00	34,50	$ 2.161.494,00	32,57	$ 2.040.531,78	32,57	$ 2.040.575,64	32,57	$ 2.040.575,64
11,00	**SEÑALIZACIÓN**												
11.1.1	Suministro e instalacion de Letrero en acrilico, incluye instalación a pared	und	1,00	$866.775,00	$ 866.775,00	1,00	$ 866.775,00	1,00	$ 866.775,00	1,00	$ 866.775,00	1,00	$ 866.775,00
12,00	**AIRE ACONDICIONADO**												
12.1.1	Suministro e instalación de aire acondicionado tipo mini Split con capacidad de 36000BTU refrigerante (ecológico) 410 voltaje 220	und	2,00	$5.126.502,00	$ 10.253.004,00	2,00	$ 10.253.004,00	1,00	$ 5.126.502,00	1,00	$ 5.126.502,00	1,00	$ 5.126.502,00
13,00	**ASEO Y LIMPIEZA**												
13.1.1	Aseo y limpieza.	m2	110,01	$3.433,00	$ 377.664,33	110,01	$ 377.664,33	855,96	$ 2.938.513,42	855,96	$ 2.938.510,68	855,96	$ 2.938.510,68
MANTENIMIENTO DE EQUIPOS MINI SPLIT E INSTALACIÓN DE DISPOSITIVOS CORRECTIVOS													
14,00	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN EQUIPOS Y ELEMENTOS DEL SISTEMA**												
14.1	**Mantenimiento Unidades Multi Split**												
14.1.1	Revision y mantenimiento de equipo mini split (Condensadora+evaporadora)	und	8,00	$412.551,00	$ 3.300.408,00	8,00	$ 3.300.408,00	7,00	$. 2.887.857,00	7,00	$ 2.887.857,00	7,00	$ 2.887.857,00
14.2	**Tuberia del sistema Mini Split**												
14.2.1	Suministro e instalación de Tuberia de cobre flexible 1/2" incluye soporte, accesorios, soldadura y aislamiento con manguera rubatex	ml	35,00	$79.066,00	$ 2.767.310,00	35,00	$ 2.767.310,00	52,40	$ 4.143.058,40	52,40	$ 4.143.058,40	52,40	$ 4.143.058,40
14.2.2	Suministro e instalación de Tuberia de cobre flexible 3/8" incluye soporte, accesorios, soldadura y aislamiento con manguera rubatex	ml	5,00	$72.371,00	$ 361.855,00	5,00	$ 361.855,00	6,88	$ 497.550,63	6,88	$ 497.912,48	6,88	$ 497.912,48
14.2.3	Suministro e instalación de Tuberia de cobre flexible 1/4' (3/8 R) incluye soporte, accesorios, soldadura y aislamiento con manguera rubatex	ml	40,00	$92.629,00	$ 3.705.160,00	40,00	$ 3.705.160,00	50,80	$ 4.705.553,20	50,80	$ 4.705.553,20	50,80	$ 4.705.553,20
14.2.4	Suministro, Instalacion y Soporte de tuberia 3/4" de PVC de alta presion soldada y aislada con Rubatex para drenaje.	ml	40,00	$79.261,00	$ 3.170.440,00	40,00	$ 3.170.440,00						
14.3	**Suministro de dispositivos correctivos**												
14.3.1	Suministro e instalacion de tarjeta de control de operación del equipo condensador de un sistema Mini Split	und	2,00	$613.357,00	$ 1.226.714,00	2,00	$ 1.226.714,00						

ANEXO AL ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA No 262 de 2022

ACTA DE RECIBO PARCIAL ___ ACTA DE RECIBO FINAL _X_

OBJETO : MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE LAS VÍCTIMAS CAIV DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.

VALOR INICIAL (Incl. AIU) : $ 287.514.037,00 | **VALOR ADICIONAL: $ 150,084,139,70** | **VALOR TOTAL: $ 437.598.176,70** | **PORCENTAJE DE EJECUCION (%): 99,96%**

Fecha presente Acta: 30/08/2023

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS (ADICIONAL N° 1)		ULTIMA MODIFICACION (ACTA MODIF. N° 1)		CONDICIONES EJECUTADAS PRESENTE ACTA FINAL		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
		UND	CANT	VLR UND	VLR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR TOTAL
14.3.2	Suministro e instalacion de tarjeta de control de operación del equipo evaporador de un sistema Mini Split	und	3,00	$421.058,00	$ 1.263.174,00	3,00	$ 1.263.174,00						
RED DE DATOS, WIFI Y CCTV													
15,00	CABLEADO UTP ÁREA DE TRABAJO												
15.1.1	Suministro e instalación de Patch cord CAT 6A 7ft, azul.	UND	15,00	$91.235,00	$ 1.368.525,00	15,00	$ 1.368.525,00	15,00	$ 1.368.525,00	15,00	$ 1.368.525,00	15,00	$ 1.368.525,00
15.2	SISTEMA DE CABLEADO HORIZONTAL Y ADMINISTRACIÓN												
15.2.1	Suministro e instalación de cable UTP cat 6A color azul	ML	480,00	$13.665,00	$ 6.559.200,00	480,00	$ 6.559.200,00	504,00	$ 6.887.160,00	504,00	$ 6.887.160,00	504,00	$ 6.887.160,00
15.2.2	Suministro e instalacion de Face Plate sencillo cat 6A	UND	6,00	$24.233,00	$ 145.398,00	6,00	$ 145.398,00	10,00	$ 242.330,00	10,00	$ 242.330,00	10,00	$ 242.330,00
15.2.3	Suministro e instalacion de Face Plate dobles cat 6A	UND	9,00	$ 27.810,00	$ 250.290,00	9,00	$ 250.290,00	5,00	$ 139.050,00	5,00	$ 139.050,00	5,00	$ 139.050,00
15.2.4	Suministro e instalación de Amarre de Velcro, Pk 10 para moños de 12 cables	UND	20,00	$ 2.940,00	$ 58.800,00	20,00	$ 58.800,00	10,00	$ 29.400,00	10,00	$ 29.400,00	10,00	$ 29.400,00
15.2.5	Suministro e instalación de Jack módulo para herraje color azul de 24 puertos	UND	39,00	$ 66.722,00	$ 2.602.158,00	39,00	$ 2.602.158,00	12,00	$ 800.664,00	12,00	$ 800.664,00	12,00	$ 800.664,00
15.2.6	Suministro e instalación de Patch cord 10G, 5ft, azul.	UND	25,00	$ 77.295,00	$ 1.932.375,00	25,00	$ 1.932.375,00	16,00	$ 1.236.720,00	16,00	$ 1.236.720,00	16,00	$ 1.236.720,00
15.2.7	Suministro e instalacion de Rack de 9U de pared	UND	1,00	$ 1.200.145,00	$ 1.200.145,00	1,00	$ 1.200.145,00	1,00	$ 1.200.145,00	1,00	$ 1.200.145,00	1,00	$ 1.200.145,00
15.2.8	Suministro e instalacion de patch pannel 24 puertos	UND	1,00	$ 1.863.860,00	$ 1.863.860,00	1,00	$ 1.863.860,00	1,00	$ 1.863.860,00	1,00	$ 1.863.860,00	1,00	$ 1.863.860,00
15.2.9	Suministro e instalacion de organizador horizontal 1 con tapa de alta capacidad	UND	1,00	$ 198.856,00	$ 198.856,00	1,00	$ 198.856,00	1,00	$ 198.856,00	1,00	$ 198.856,00	1,00	$ 198.856,00
15.2.10	Suministro e instalación de Mutitoma Horizontal con 12 toma corrientes NEMA 5-15P, Especializada para equipos de comunicaciones	UND	1,00	$ 367.572,00	$ 367.572,00	1,00	$ 367.572,00	1,00	$ 367.572,00	1,00	$ 367.572,00	1,00	$ 367.572,00
15.2.11	Marquillado general de rack	GLB	1,00	$ 537.625,00	$ 537.625,00	1,00	$ 537.625,00			1,00	$ 537.625,00	1,00	$ 537.625,00
15.2.12	Certificaciones de punto UTP	PTO	15,00	$ 28.471,00	$ 427.065,00	15,00	$ 427.065,00						
15.3	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA												
15.3.1	Suministro e instalación de puesta a tierra para centro de cableado. Incluye barra de puesta a tierra para rack sello UL, Conector de puesta a tierra y Barra puesta a tierra para centro de cableado de acuerdo a estandar BICSI/J-STD-606-A	UND	1,00	$1.877.906,00	$ 1.877.906,00	1,00	$ 1.877.906,00						
15.4	UPS												
15.4.1	Suministro e Instalación UPS on-line 3000 VA/2500W, FP 0,8 120 V, onda seno pura. Clavija entrada I5-30p, autonomia 5/14 minutos	UND	1,00	$6.361.576,00	$ 6.361.576,00	1,00	$ 6.361.576,00	1,00	$ 6.361.576,00	1,00	$ 6.361.576,00	1,00	$ 6.361.576,00
EQUIPOS ACTIVOS													

Alcaldía de Bucaramanga	ANEXO N° 1 ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA	Código: F-GDI-5000-238,37-038 Versión: 3.0 Fecha aprobación: Mayo-20-2019 Página 5 de 9

ANEXO AL ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA No 262 de 2022

ACTA DE RECIBO PARCIAL ____ ACTA DE RECIBO FINAL __X__

OBJETO : MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE LAS VÍCTIMAS CAIV DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.

VALOR INICIAL (incl. AIU) : $ 287.514.037,00	VALOR ADICIONAL: $ 150,084,139,70	VALOR TOTAL: $ 437.598.176,70	PORCENTAJE DE EJECUCION (%): 99,96%

Fecha presente Acta: 30/08/2023

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS (ADICIONAL N° 1)		ULTIMA MODIFICACION (ACTA MODIF. N° 1)		CONDICIONES EJECUTADAS PRESENTE ACTA FINAL		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
		UND	CANT	VLR UND	VLR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR TOTAL
15.5	**SWITCHES**												
15.5.1	SWITCH DE ACCESO 24 RJ45 PUERTOS PoE	UND	1,00	$ 6.186.650,00	$ 6.186.650,00	1,00	$ 6.186.650,00	1,00	$ 6.186.650,00	1,00	$ 6.186.650,00	1,00	$ 6.186.650,00
	DUCTERIA Y ACCESORIOS												
15.6	**DATOS, WIFI Y CCTV**												
15.6.1	Suministro e instalacion de canaleta con tabique de separacion	ML	41,00	$31.994,00	$ 1.311.754,00	41,00	$ 1.311.754,00	36,00	$ 1.151.665,50	36,00	$ 1.151.784,00	36,00	$ 1.151.784,00
15.6.2	Suministro e instalacion de Tuberia EMT 1" y demas accesorios de instalacion y marcacion para ambientes TI	ML	28,00	$46.118,00	$ 1.291.304,00	28,00	$ 1.291.304,00						
15.6.3	Suministro e instalacion de cajas Radwell 5800	UND	5,00	$19.587,00	$ 97.935,00	5,00	$ 97.935,00	4,00	$ 78.348,00	4,00	$ 78.348,00	4,00	$ 78.348,00
16,00	**INSTALACIONES ELECTRICAS**												
16.1.1	Retiro, desarme, trasporte a bodega del municipio de Caja de medidor, tableros de distribución, salidas eléctricas internas, salidas de comunicaciones internas en edificación a remodelar.	UND	1,00	$526.377,00	$ 526.377,00	1,00	$ 526.377,00	2,00	$ 1.052.754,00	2,00	$ 1.052.754,00	2,00	$ 1.052.754,00
16.1.2	Instalación y conexión de equipo existente (ventilador, camara cctv, sonido, campana), incluye base y accesorios de instalación.	UND	22,00	$45.844,00	$ 1.008.568,00	22,00	$ 1.008.568,00						
16.1.3	Instalación y conexión de equipos de Aire Acondicionado, incluye accesorios de instalación.	UND	8,00	$134.727,00	$ 1.077.816,00	8,00	$ 1.077.816,00	11,00	$ 1.481.997,00	11,00	$ 1.481.997,00	11,00	$ 1.481.997,00
16.2	**CANALIZACION DE BAJA TENSION**												
16.2.1	Suministro, transporte e instalación de ducto EMT 1", y demas accesorios de instalación y marcación.	ML	135,00	$51.221,00	$ 6.914.835,00	135,00	$ 6.914.835,00	55,36	$ 2.835.594,56	55,36	$ 2.835.594,56	55,36	$ 2.835.594,56
16.2.2	Regata y resane de traslado para puntos electricos y de comUnicaciones.	ML	241,00	$36.519,00	$ 8.801.079,00	241,00	$ 8.801.079,00	175,96	$ 6.425.887,23	175,96	$ 6.425.883,24	175,96	$ 6.425.883,24
16.3	**REDES**												
16.3.1	Suministro, transporte e instalación de red canalizada en cable Cu No 3x8 + 1x8N + 1x8T LSHF (Libre de halogenos). Incluye accesorios de instalación y señalización.	ML	86,00	$50.972,00	$ 4.383.592,00	86,00	$ 4.383.592,00	127,40	$ 6.493.832,80	127,40	$ 6.493.832,80	127,40	$ 6.493.832,80
16.3.2	Suministro, transporte e instalación de red canalizada en cable de cobre No 3x12 encauchetado PVC 75°/600V.	ML	46,50	$15.212,00	$ 707.358,00	46,50	$ 707.358,00	98,92	$ 1.504.772,70	140,32	$ 2.134.547,84	140,32	$ 2.134.547,84
16.4	**ESTRUCTURAS**												
16.4.1	Suministro, transporte e instalación de electrodo de puesta a tierra en varilla cooperwell. Incluye conector trasversal, electrodo tipo varilla cooperwell de 2,4m x5/8" y tratamiento de tierra.	UND	2,00	$444.621,00	$ 889.242,00	2,00	$ 889.242,00	2,00	$ 889.242,00	2,00	$ 889.242,00	2,00	$ 889.242,00
16.4.2	Suministro, transporte e instalación de foso Y caja de inspección para electrodo de puesta a tierra.	UND	2,00	$146.739,00	$ 293.478,00	2,00	$ 293.478,00			2,00	$ 293.478,00	2,00	$ 293.478,00

Alcaldía de Bucaramanga

ANEXO N° 1 ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

ANEXO AL ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA No 262 de 2022

ACTA DE RECIBO PARCIAL ____ ACTA DE RECIBO FINAL __X___

OBJETO : MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE LAS VÍCTIMAS CAIV DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.

VALOR INICIAL (Incl. AIU) : $ 287.514.037,00 | **VALOR ADICIONAL: $ 150,084,139,70** | **VALOR TOTAL: $ 437.598.176,70** | **PORCENTAJE DE EJECUCION (%): 99,96%**

Fecha presente Acta: 30/08/2023

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS (ADICIONAL N° 1)		ULTIMA MODIFICACION (ACTA MODIF. N° 1)		CONDICIONES EJECUTADAS PRESENTE ACTA FINAL		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
		UND	CANT	VLR UND	VLR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR TOTAL
16.4.3	Suministro, transporte e instalación de caja de inspección de 400x400x700 mm (medidas internas) norma ESSA RS3-001. Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi con marco y contramarco metálico soldados, fondo en gravilla Y señalización RETIE y ESSA para todos los circuitos.	UND	2,00	$575.895,00	$ 1.151.790,00	2,00	$ 1.151.790,00						
16.5	**EQUIPOS**												
16.5.1	Suministro, transporte e instalación de UPS 3 kVA Monofasica incluye ByPass, acomedita y demas accesorios de instalación y marcación.	UND	2,00	$6.497.706,00	$ 12.995.412,00	2,00	$ 12.995.412,00	1,00	$ 6.497.706,00	1,00	$ 6.497.706,00	1,00	$ 6.497.706,00
16.5.2	Suministro, transporte e instalación de tablero de distribución trifásico T36-3F empotrable Mini Pragma de 36 Módulos - 63 A - REF MIP20312T demás accesorios de instalación y señalización.	UND	2,00	$679.972,00	$ 1.359.944,00	2,00	$ 1.359.944,00	2,00	$ 1.359.944,00	2,00	$ 1.359.944,00	2,00	$ 1.359.944,00
16.5.3	Suministro, transporte e instalación de tablero de distribución trifásico T24-3F empotrable MINI PRAGMA de 24 Módulos - demás accesorios de instalación y señalización.	UND	2,00	$470.247,00	$ 940.494,00	2,00	$ 940.494,00	2,00	$ 940.494,00	2,00	$ 940.494,00	2,00	$ 940.494,00
16.5.4	Suministro, transporte e instalación de Automático enchufable 1x15 A, 120V, 20-6 KA. Incluye señalización RETIE.	UND	96,00	$23.481,00	$ 2.254.176,00	96,00	$ 2.254.176,00	23,00	$ 540.063,00	23,00	$ 540.063,00	23,00	$ 540.063,00
16.5.5	Suministro, transporte e instalación de Automático enchufable 1x20 A, 120V, 20-6 KA. Incluye señalización RETIE.	UND	8,00	$23.481,00	$ 187.848,00	8,00	$ 187.848,00	8,00	$ 187.848,00	8,00	$ 187.848,00	8,00	$ 187.848,00
16.5.6	Suministro, transporte e instalación de Totalizador industrial 3x70A c-C 240-440V, 25-12,5 KA, Incluye marcación RETIE.	UND	4,00	$544.812,00	$ 2.179.248,00	4,00	$ 2.179.248,00	2,00	$ 1.089.624,00	2,00	$ 1.089.624,00	2,00	$ 1.089.624,00
16.5.7	Suministro, transporte e instalación de interruptor automático de riel 2x30 A, 220-127V, 20-6 KA. Incluye señalización RETIE.	UND	4,00	$45.785,00	$ 183.140,00	4,00	$ 183.140,00						
16.6	**INTERIOR**												
16.6.1	Suministro, transporte e instalación de salida TOMA (#12 LSHF - PVC) de pared o techo. Incluye red 3 No 12 LSHF Cu, ducto PVC 3/4", caja PVC rectangular o cuadrada, conectores tipo resorte, y demas accesorios de instalación y marcación.	UND	92,00	$118.103,00	$ 10.865.476,00	92,00	$ 10.865.476,00						
16.6.2	Suministro, transporte e instalación de luminaria BALA DIMERIZABLE (zona limpia), 8W, 4000K, IP65. o similar. Incluye cableado y accesorios de instalación y señalización. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir la intención de iluminación ornamental indicada en planos.	UND	12,00	$131.086,00	$ 1.573.032,00	12,00	$ 1.573.032,00						

Alcaldía de Bucaramanga

ANEXO N° 1 ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

Código:	F-GDI-5000-238,37-038
Versión:	3.0
Fecha aprobación:	Mayo-20-2019
Página	7 de 9

ANEXO AL ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA No 262 de 2022

ACTA DE RECIBO PARCIAL ____ ACTA DE RECIBO FINAL __X___

OBJETO : MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE LAS VÍCTIMAS CAIV DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.

VALOR INICIAL (Incl. AIU) : $ 287.514.037,00	VALOR ADICIONAL: $ 150,084,139,70	VALOR TOTAL: $ 437.598.176,70	PORCENTAJE DE EJECUCION (%): 99,96%

Fecha presente Acta: 30/08/2023

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS (ADICIONAL N° 1)		ULTIMA MODIFICACION (ACTA MODIF. N° 1)		CONDICIONES EJECUTADAS PRESENTE ACTA FINAL		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
		UND	CANT	VLR UND	VLR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR TOTAL
16.6.3	Suministro, transporte e instalación de salida de TOMA (#12 LSHF - EMT) por techo o pared. Incluye red 3 No 12 LSHF Cu, ducto ETM 3/4", caja Rawelt octogonal, caja Rawelt rectangular. conectores tipo resorte, y demas accesorios de instalación y marcación.	UND	31,00	$186.285,00	$ 5.774.835,00	31,00	$ 5.774.835,00	50,00	$ 9.314.250,00	50,00	$ 9.314.250,00	50,00	$ 9.314.250,00
16.6.4	Suministro, transporte e instalación de salida de TOMA DEDICADA (#12 LSHF - EMT) por techo o pared. Incluye red 3 No 12 LSHF Cu, ducto EMT 3/4", caja Rawelt octogonal, caja Rawelt rectangular. conectores tipo resorte, y demas accesorios de instalación y marcación.	UND	20,00	$376.757,00	$ 7.535.140,00	20,00	$ 7.535.140,00	41,00	$ 15.447.037,00	41,00	$ 15.447.037,00	41,00	$ 15.447.037,00
16.6.5	Suministro, transporte e instalación de driver de emergencia es ref ELD07, autonomia 90 minutos con 5 años de garantia. El driver debe permitir que la luminaria pueda ser utilizada tanto en operación normal como en emergencia. incluye batería, cargador, circuito inversor, cableado, accesorios de instalación y señalización. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos.	UND	5,00	$411.726,00	$ 2.058.630,00	5,00	$ 2.058.630,00						
16.6.6	Suministro, transporte e instalación de PANEL LED SLIM 40W 60X60cm - 100.000 horas - dimerizable o similar. Incluye cableado y accesorios de instalación y señalización. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos.	UND	31,00	$339.807,00	$ 10.534.017,00	45,00	$ 15.291.315,00	45,00	$ 15.291.315,00	45,00	$ 15.291.315,00	45,00	$ 15.291.315,00
NP	ITEMS NO PREVISTOS												
NP. 01	Suministro e instalacion de guardaescoba en porcelana tipo porcelanato institucional antideslizante, ancho 8cm.	ml		$ 24.672,00		92,79	$ 2.289.314,88	79,97	$ 1.973.019,84	79,97	$ 1.973.019,84	79,97	$ 1.973.019,84
NP. 02	Suministro e instalacion de enchape piso en ceramica tipo porcelanato, formato 60cm x 60cm, institucional, antideslizante.	m2		$ 94.496,00		144,92	$ 13.694.360,32	130,00	$ 12.284.480,00	130,00	$ 12.284.480,00	130,00	$ 12.284.480,00
NP. 03	Demolicion muro en tapia medianero, espesor 62cm, incluye transporte escombros.	m3		$ 51.812,00		41,63	$ 2.156.933,56	45,48	$ 2.356.409,76	45,48	$ 2.356.409,76	45,48	$ 2.356.409,76
NP. 04	Cerramiento con madera rolliza y tela polipropileno, altura 2,50m.	ml		$ 26.407,00		60,00	$ 1.584.420,00	25,00	$ 660.175,00	25,00	$ 660.175,00	25,00	$ 660.175,00
NP. 05	Excavacion manual en material comun, incluye retiro.	m3		$ 55.501,00		4,90	$ 271.954,90	5,05	$ 280.446,55	5,05	$ 280.280,05	5,05	$ 280.280,05
NP. 06	Relleno compactado con material seleccionado de prestamo.	m3		$ 67.349,00		4,47	$ 301.144,32	7,34	$ 494.004,92	7,34	$ 494.341,66	7,34	$ 494.341,66

Alcaldía de Bucaramanga

ANEXO N° 1 ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

Código: F-GDI-5000-238,37-038	
Versión: 3.0	
Fecha aprobación: Mayo-20-2019	
Página 8 de 9	

ANEXO AL ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA No 262 de 2022

ACTA DE RECIBO PARCIAL ____ ACTA DE RECIBO FINAL __X__

OBJETO : MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE LAS VÍCTIMAS CAIV DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.

VALOR INICIAL (Incl. AIU) : $ 287.514.037,00 | **VALOR ADICIONAL: $ 150,084,139,70** | **VALOR TOTAL: $ 437.598.176,70** | **PORCENTAJE DE EJECUCION (%): 99,96%**

Fecha presente Acta: 30/08/2023

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS (ADICIONAL N° 1)		ULTIMA MODIFICACION (ACTA MODIF. N° 1)		CONDICIONES EJECUTADAS PRESENTE ACTA FINAL		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
		UND	CANT	VLR UND	VLR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR TOTAL
NP. 07	Concreto Solado 1500 psi, espesor 5cm.	m2		$ 39.045,00		7,90	$ 308.455,50	10,11	$ 394.744,95	10,11	$ 394.744,95	10,11	$ 394.744,95
NP. 08	Concreto 3000 psi para viga de cimentación, sección 30cm x 40cm.	ml		$ 162.575,00		15,80	$ 2.568.685,00	16,30	$ 2.649.972,50	16,30	$ 2.649.972,50	16,30	$ 2.649.972,50
NP. 09	Concreto 3000 psi para columna sección 20cm x 40cm.	m3		$ 1.432.215,00		1,62	$ 2.320.188,30	1,62	$ 2.314.459,44	1,62	$ 2.320.188,30	1,62	$ 2.320.188,30
NP. 10	Concreto 3000 psi viga sección 20cm x 20cm.	ml		$ 106.847,00		31,60	$ 3.376.365,20	48,90	$ 5.224.818,30	48,90	$ 5.224.818,30	48,90	$ 5.224.818,30
NP. 11	Acero de refuerzo Fy 420 Mpa.	kg		$ 13.015,00		818,86	$ 10.657.462,90	976,59	$ 12.710.279,81	976,59	$ 12.710.318,85	976,59	$ 12.710.318,85
NP. 12	Mamposteria H-15 ladrillo de arcilla.	m2		$ 90.212,00		56,83	$ 5.126.747,96	34,69	$ 3.129.454,28	34,69	$ 3.129.454,28	34,69	$ 3.129.454,28
NP. 13	Filtro con Geodren planar diam. 4", altura 0,50m.	ml		$ 107.000,00		15,80	$ 1.690.600,00				$ -		
NP. 14	Alfajia en concreto de 3000 psi seccion 0,30m x 0,04m.	ml		$ 43.040,00		15,80	$ 680.032,00	16,40	$ 705.856,00	16,40	$ 705.856,00	16,40	$ 705.856,00
NP. 15	Suministro e instalación de cajonera empotrada en madera RH, espesor 15mm, abierta, ancho variable 1,50m - 1,80m, altura 1,20 m y prof. 0,35 m, con tapas laterales, superior y trasera, incluye manijas y divisiones.	und		$ 2.507.691,00		9,00	$ 22.569.219,00	5,00	$ 12.538.455,00	5,00	$ 12.538.455,00	5,00	$ 12.538.455,00
NP. 16	Suministro e instalación de tranca para ventana tipo pasador en madera zapan o similar, long.variable 1,20m a 1,50m, sección 4cm x 8cm, incluye pintura en esmalte y soportes laterales metalicos.	und		$ 137.296,00		12,00	$ 1.647.552,00						
NP. 17	Suministro e instalación de ventana metalica de 1,38 m x 2,40 m, incluye marco, con acabado en pintura anticorrosiva y esmalte de interior color madera, similar a existentes	und		$ 1.531.148,00		1,00	$ 1.531.148,00	2,00	$ 3.062.296,00	2,00	$ 3.062.296,00	2,00	$ 3.062.296,00
NP. 18	Alerones en estructura de madera sobre ventanas y puerta principal, ancho 0,35m, incluye viguetas, techo en machimbre impermebilizado y teja de barro tipo española.	ml		$ 164.400,00		23,00	$ 3.781.200,00	23,00	$ 3.781.200,00	23,00	$ 3.781.200,00	23,00	$ 3.781.200,00
NP. 19	Suministro e instalacion de piso en vinilo.	m2		$ 271.135,00		64,76	$ 17.558.702,60	64,76	$ 17.559.380,44	64,76	$ 17.558.702,60	64,76	$ 17.558.702,60
NP. 20	Guardescoba en Vinilo, altura 8cm.	ml		$ 34.406,00		32,20	$ 1.107.873,20	30,98	$ 1.065.897,88	30,98	$ 1.065.897,88	30,98	$ 1.065.897,88
NP. 21	Suministro e instalación de correas metálicas para soporte estructural del cielo raso.	ml		$ 84.320,00		62,50	$ 5.270.000,00	102,25	$ 8.621.298,40	102,25	$ 8.621.720,00	102,25	$ 8.621.720,00
NP. 22	Mamposteria en ladrillo temosa de arcilla, espesor 18 cm.	m2		$ 140.382				14,16	$ 1.987.809,12	14,16	$ 1.987.809,12	14,16	$ 1.987.809,12
NP. 23	Suministro e instalación de aire acondicionado tipo mini Split con capacidad de 12000BTU refrigerante (ecológico) 410 voltaje 220	und		$ 2.006.068,00				2,00	$ 4.012.136,00	2,00	$ 4.012.136,00	2,00	$ 4.012.136,00
NP. 24	Suministro e instalación de aire acondicionado tipo mini Split con capacidad de 24000BTU refrigerante (ecológico) 410 voltaje 220	und		$ 3.884.338,00				1,00	$ 3.884.338,00	1,00	$ 3.884.338,00	1,00	$ 3.884.338,00
NP. 25	Caja de inspección de aguas residuales de 60 x 60 x 60, en mampóstería tipo temosa, incluye losa de piso en concreto 3000 psi, e=7cm y tapa en concreto reforzado de 3000psi, e=5cm..	und		$ 572.217,00				1,00	$ 572.217,00	1,00	$ 572.217,00	1,00	$ 572.217,00

Alcaldía de Bucaramanga	**ANEXO N° 1 ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA**	Código: F-GDI-5000-238,37-038 Versión: 3.0 Fecha aprobación: Mayo-20-2019 Página 9 de 9

ANEXO AL ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA No 262 de 2022

ACTA DE RECIBO PARCIAL ____ ACTA DE RECIBO FINAL __X___

OBJETO : MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE LAS VÍCTIMAS CAIV DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.

VALOR INICIAL (Incl. AIU) : $ 287.514.037,00 | **VALOR ADICIONAL: $ 150,084,139,70** | **VALOR TOTAL: $ 437.598.176,70** | **PORCENTAJE DE EJECUCION (%): 99,96%**

Fecha presente Acta: 30/08/2023

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS (ADICIONAL N° 1)		ULTIMA MODIFICACION (ACTA MODIF. N° 1)		CONDICIONES EJECUTADAS PRESENTE ACTA FINAL		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
		UND	CANT	VLR UND	VLR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR TOTAL
NP. 26	Suministro, transporte e instalación de luminaria LED, 12W o similar. Incluye cableado y accesorios de instalación.	und		$ 68.730,00				12,00	$ 824.760,00	12,00	$ 824.760,00	12,00	$ 824.760,00
NP. 27	Suministro e instalación de ventana con marco metalico de 1,97m x 0,90 m, en tubo cuadrado 3/4 , incluye vidrio, acabado en pintura anticorrosiva y esmalte de interior color negro	m2		$ 983.148,00				1,77	$ 1.743.121,40	1,77	$ 1.740.171,96	1,77	$ 1.740.171,96
NP. 28	Pintura vinilo tipo 2 bajo teja asbesto cemento, dos manos.	m2		$ 19.395,00				146,66	$ 2.844.441,85	146,66	$ 2.844.470,70	146,66	$ 2.844.470,70
VALORES TOTALES DEL CONTRATO					**$ 287.514.037,00**		**$ 437.598.176,70**		**$ 437.598.176,70**		**$ 437.416.475,26**		**$ 437.416.475,26**
TOTAL COSTO DIRECTO					**$ 209.864.260,58**		**$ 319.414.727,52**		**$ 319.414.727,52**		**$ 319.282.098,73**		**$ 319.282.098,73**
Administración 32%					**$ 67.156.563,39**		**$ 102.212.712,81**		**$ 102.212.712,81**		**$ 102.170.271,59**		**$ 102.170.271,59**
Utilidad 5%					**$ 10.493.213,03**		**$ 15.970.736,38**		**$ 15.970.736,38**		**$ 15.964.104,94**		**$ 15.964.104,94**
Costos Indirectos (AIU 37 %)					**$ 77.649.776,42**		**$ 118.183.449,18**		**$ 118.183.449,18**		**$ 118.134.376,53**		**$ 118.134.376,53**
VALOR TOTAL CONTRATO					**$ 287.514.037,00**		**$ 437.598.176,70**		**$ 437.598.176,70**		**$ 437.416.475,26**		**$ 437.416.475,26**

SALDO POR EJECUTAR:	**$ 181.701,44**
VALOR CONTRATO INCIAL	**$ 287.514.037,00**
VALOR CONTRATO ADICIONAL	**$ 150.084.139,70**
VALOR PRESENTE ACTA	**$ 437.416.475,26**
MENOS AMORTIZACION ANTICIPO (30%)	**$ 86.254.211,10**
MENOS RETENCIÓN 10% A PAGAR EN ACTA DE LIQUIDACIÓN	**$ 43.741.647,53**
VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA (DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO) :	**$ 307.420.616,63**

NOTA:

1: El Interventor y Supervisor certifican que se revisó, verificó y constató el pago de los Parafiscales de Ley por parte del Contratista, con base en los soportes presentados.

2. El recibo por parte de la Interventoría y/o Supervisor de las obras ejecutadas, no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.

3. Hacen parte de la presente acta las memorias de calculo debidamente suscritas por el Contratista e Interventor.

Para constancia de lo anterior firman los que en ella intervinieron

ING CARLOS ANDRES JAIMES SUAREZ
CONTRATISTA DE OBRA

ING. EDGAR BAYONA FLOREZ
SUPERVISOR DE OBRA

ARQ. IVAN JOSE VARGAS CARDENAS
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA