ERUDM
Empresa de renovación urbana
de La Dorada y Magdalena Centro

INFORME DE SUPERVISIÓN No 001

CONTRATO DE SUMINISTRO N.º 08032301 DE 2023	
FECHA: **23/03/2023**	
1. INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA:	
Nombre del Contratista:	**JAIME ALEXANDER BELTRAN VARGAS**
Número de Identificación	**10.184.219**
Fecha de suscripción del contrato	**08/03/2023**
Plazo	**El plazo de ejecución se cuenta desde la suscripción del acta de inicio y hasta el 31 de diciembre de 2023 o hasta agotar el recurso.**
Fecha de Inicio	**09/03/2023**
Fecha de Terminación	**31/12/2023**
Valor del contrato	**$ 18.144.000**
Pago anticipado 20%	**$ 3.628.800**
Periodo que comprende el informe	**09/03/2023 AL 17/03/2023**
Nombre y cargo Supervisor	**ANDRÉS FELIPE ORTÍZ ÁLVAREZ (GERENTE)**

2. BALANCE DEL ACTO CONTRACTUAL	
Valor del contrato	**$ 18.144.000**
Pago anticipado	**$ 3.628.800**
Valor ejecutado	**$ 18.144.000**
Pago correspondiente al Informe	**$ 14.515.200**
Saldo del contrato	**$ 0**

3. OBLIGACIONES	Cumplió	No Cumplió	No Aplica en el periodo	Observaciones
1) Desarrollar el objeto del Contrato, dentro del plazo establecido, de acuerdo con las cantidades y valores unitarios, los diseños y especificaciones técnicas en las condiciones de calidad, oportunidad, y las obligaciones definidas por la entidad.	✓			Se constato desde la supervisión del contrato, el adecuado desarrollo del contrato haciendo la entrega de todos los EPP con las condiciones solicitadas, se evidencia bajo el Anexo N° 1.
2) Garantizar técnicamente que el producto a entregar cumpla con las especificaciones, requisitos y calidades indicadas en el presente estudio previo.	✓			La supervisión del contrato constato que se entregó todo lo requerido con las indicaciones y especificaciones técnicas, se evidencia bajo el Anexo N° 2.
3) Entregar los certificados de calidad técnica o fichas del producto entregado en el caso que aplique.			✓	Se constato desde la supervisión que la obligación N° (3) , no aplica durante el periodo de ejecución del presente informe.
4) Atender todas las recomendaciones que oportunamente indique el supervisor del contrato.	✓			La supervisión del contrato constato la atención oportuna que se tuvo frente a lo solicitado por el supervisor , se evidencia bajo el Anexo N° 4
5) Garantizar y coordinar con el supervisor él envió y entrega de los elementos de dotación.	✓			Se verifico bajo la supervisión del contrato el cumplimiento de la entrega en el lugar solicitado, se evidencia bajo el Anexo N° 5.

6) Cumplir con las especificaciones técnicas, así como mantener el valor durante la vigencia del contrato.	✓			La supervisión del contrato constato que se mantuvo el valor pactado en el contrato durante toda la vigencia, se evidencia bajo el Anexo N° 6.
7) Asumir todos los gastos que se causen por concepto de: a) cargue y descargue. b) Valor del transporte hasta los puntos de entrega indicados.	✓			Se verifica por medio de la factura que se tuvo en cuenta todos los gatos, sin generar un gasto adicional se da cumplimiento a la obligacion y se deja evidencia bajo el anexo N° 6.
8) Constituir y publicar en el Secop II la póliza única de cumplimiento que se requiera en el clausulado del contrato y las modificaciones que de ella se deriven, cuando se prorrogue o adicione el contrato.	✓			Se constituyo la póliza y se le dio la aprobación por parte de la entidad,, se deja evidencia bajo el Anexo N° 8.
9) Cumplir con sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 del 27 de diciembre de 2002, en concordancia con lo indicado en la Ley 828 del 10 de julio de 2003, así como lo dispuesto en el artículo 89 de la ley 2277 de 2022.	✓			Se verifico el cumplimiento del pago de seguridad social correspondiente al periodo del informe, se deja evidencia bajo el Anexo N° 9
10) Suministrar y entregar en el plazo máximo de cinco (5) días hábiles los elementos de dotación.	✓			Se constato desde la supervisión que se cumplio con la obligación entregando los EPP en los días hábiles, se deja evidencia bajo el Anexo N° 10.
11) Llevar un control mediante registro o formato similar con recibido de la persona encargada en la entidad y en lo posible	✓			Se realizo un acta debeido a que la entrega de los EPP fue en su totalidad y la empresa fue

evidencia fotográfica de la entrega de los elementos de dotación.				la que se encargó de la distribución , se deja evidencia bajo el Anexo N° 11.

4. INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN QUE SE ENTREGA

1) Informe De Actividades
2) Anexos
3) Certificación Parafiscales y seguridad social integral

5. OBSERVACIONES ADICIONALES

Ninguna

En los anteriores términos, se certifica el cumplimiento de las obligaciones contractuales convenidas y que los servicios contratados han sido desarrollados a satisfacción, por consiguiente, se puede proceder al pago correspondiente.

ANDRÉS FELIPE ORTIZ ÁLVAREZ
Gerente General

Elaboró: Ana Maria Alzate Arango – Aux. Administrativa
Aprobó: Andrés Felipe Ortiz Álvarez – Gerente