ACTA DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA Nº 5	

DATOS GENERALES

PERÍODO A QUE CORRESPONDE EL INFORME	AGOSTO DEL 2023	
¿Se reporta algún desempeño deficiente o a mejorar?	**SI** ☐	**NO** ☒
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	**FÍSICA** 55%	**PRESUPUESTAL** 55%

DATOS DEL SUPERVISOR

NOMBRE DEL SUPERVISOR	ANA LUCIA VÉLEZ GÓMEZ
CARGO	GERENTE
ENTIDAD	FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA

DATOS DEL CONTRATO SUPERVISADO

NUMERO DE CONTRATO	52
FECHA DE CONTRATO	14 DE ABRIL2023
CONTRATISTA	BIBIANA PATRICIA RAMÍREZ USME
CÉDULA DE CIUDADANÍA O NIT	1152434258
VALOR	38.262.240
REGISTRO PRESUPUESTAL	134
PLAZO	8 MESES
FECHA ACTA DE INICIO	14 DE ABRIL2023
FECHA TERMINACIÓN PROYECTADA DEL CONTRATO	14 DE DICIEMBRE 2023
ADICIÓN	NO APLICA
PRÓRROGA	NO APLICA
SUSPENSIÓN	NO APLICA
ESTADO DE LA GARANTÍA:	NO APLICA
MATRIZ DE RIESGOS:	
OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA GARANTIZAR LA GESTIÓN DEL MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG ENTORNO AL CUMPLIMIENTO DE LOS PROYECTOS "SABANETA, UN HOGAR DIGNO PARA TODOS", "MEJORA TU CASA, MEJORA TU VIDA" Y "SI LEGALIZAS, VALORIZAS"	

SEGUIMIENTO CONTRACTUAL

1. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO:

ACTA DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA Nº 5	

REG.	ALCANCE DEL CONTRATO	DEFICIENTE	A MEJORAR	SATISFACTORIO	SOBRESALIENTE	NO APLICA	OBSERVACIONES
1.	Apoyar la aplicación de los métodos y procedimientos de los sistemas de calidad y demás sistemas de gestión que tenga implementados la institución y velar por la calidad, eficiencia y eficacia del mismo garantizando la adecuada implementación de los proyectos "Sabaneta, un hogar digno para todos", "Mejora tú casa, mejora tú vida" y "Si legalizas, valorizas"			X			
2.	Participar en la actualización de la identificación de peligros, evaluación y valoración de riesgos.					X	No aplica para el periodo
3.	Ejecutar las actividades de documentación, implementación y mantenimiento del Sistema de Gestión Integral de acuerdo con lo planificado para la implementación de los proyectos "Sabaneta, un hogar digno para todos", "Mejora tú casa, mejora tú vida" y "Si legalizas, valorizas".			X			
4.	Realizar Comités de Gestión Integral para la revisión del cumplimiento y desarrollo del Sistema de Gestión Integral de la institución dirigidos a la implementación de los proyectos "Sabaneta, un hogar digno para todos", "Mejora tú casa, mejora tú vida" y "Si legalizas, valorizas".			X			
5.	Realizar el seguimiento a las acciones correctivas y preventivas planteadas en cada uno de los			X			

	procesos para determinar su implementación y cierre.						
6.	Apoyo en la rendición de informes que aporten para el cumplimiento del índice de desempeño institucional de la entidad.			X			

2. GRADO DE CUMPLIMIENTO AL ALCANCE DEL OBJETO

¿Se cumplió con las actividades específicas para el periodo?	SI [X]	NO [ ]

NOTA: El informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso se pueden verificar en la plataforma SECOP, así mismo los documentos físicos hacen parte de la carpeta de supervisión del contrato y del expediente contractual correspondiente.

ÍTEM	PAGO A SEGURIDAD SOCIAL Y/O PARAFISCALES	SI	NO	FIRMA DE QUIEN VERIFICÓ EL PAGO
1	Afiliarse y pagar los aportes correspondientes al Sistema General de Seguridad Social y/o parafiscales, de conformidad con lo establecido por la normatividad legal vigente y presentar los respectivos comprobantes de pago.	X		

3. RECOMENDACIONES O SUGERENCIAS ACERCA DEL DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA:

4. ¿ENTREGÓ INFORME DE EJECUCIÓN?

SI [X]	NO [ ]

ACTA DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA Nº 5	

5. ¿PROCEDE PAGO EN ESTE PERÍODO?

SI	X	**NO**	

FECHA DE ELABORACIÓN: AGOSTO 2023

VERIFICACIÓN JURÍDICA

FIRMA DEL SUPERVISOR

VERIFICACIÓN SISTEMAS

NO APLICA

FIRMA DEL APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO