ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL
SUBDIRECCION DE CATASTRO MUNICIPAL
CONSULTA INSTITUCIONAL DEL CENSO CATASTRAL MUNICIPAL

MADI.02.01.1.18.F	
VERSIÓN	
FECHA DE APROBACIÓN	

NÚMERO PREDIAL NACIONAL	ID PREDIO
76001010007040005000300000003	254466

Ver Croquis

CÓDIGO ÚNICO	PREDIO
0107040005000300000003	D024700030000

Condominio	Estrato	Edificio	Tipo de Predio	Matrícula	Resol	Fecha
.	1	_	CONST.	213767	S 7433	30/12/2022

Dirección	KR 7 T # 88 - 10
Dirección E	K 7 L BIS # 88 - 10

USO INSTITUCIONAL EXCLUSIVO

Destino Económico y uso de suelo			Estado del predio
	A	HABITACIONAL	MAESTRO - ACTIVO

CONEXION	No tiene conexiones
PROPIETARIO	CARMEN ELISA PLATA
	MARIA FERNANDA PLATA YANTEN

USO INSTITUCIONAL EXCLUSIVO

Unidades de Terreno

#	Ubic	Area H	Area M	ZHF	ZHG	%	Avalúo
1	U	120	120	7203073331011	198	100.0000000000	10,957,245.36

Unidades de Construcción

#	Unidad	Destino	Puntaje	Area H	Area M	Avalúo
1	A	3	26	81	81	12,513,718.65

Avalúo General	
Avalúo Total	23470964.01
Vigencia	01/01/2023
Plusvalías	

Anexos de Construcción

#	Destino	Tipo	Area H	Area M	Descripción	Avalúo
-	-	-	-	-	-	-

Insc. catastral
05/12/2019

Titulo				
NotJuz	Número	Ciudad	Escritura	Fecha
Notaria	7	CALI	2509	2019-12-05 00:00:00.0

Registro Antiguo				
Lib	Tom	Página	Número	Fecha Mat
			null	

Matrícula		
Tom	Página	Número
null	null	213767

USO INSTITUCIONAL EXCLUSIVO

Generales	
Plano digital	
Vuelo	
Faja	
Número	
Teléfonos	
Porcentaje Participación	0
Coeficiente	null

Observaciones

liquidacion urbana

Avalúos Retroactivos

#	Tc	Avalúo	Vigencia	Tipo de Resolución	Fecha	Estado
	CONST.	23,471,000	01/01/2023	S-7433	01/01/2023	M
	CONST.	22,501,000	01/01/2022	S-6227	01/01/2022	M
	CONST.	21,846,000	01/01/2021	S-5933	01/01/2021	M
	CONST.	21,210,000	01/01/2020	S-8567	01/01/2020	M
	CONST.	20,692,000	01/01/2020	V-2861	01/01/2020	H
	CONST.	18,393,000	01/01/2019	V-380	01/01/2019	H
	CONST.	20,692,000	01/01/2019	V-2861	01/01/2019	M
	CONST.	18,393,000	01/01/2018	S-35	01/01/2018	M
	CONST.	17,927,000	01/01/2017	S-42	01/01/2017	M
	CONST.	17,439,000	01/01/2016	S-66	01/01/2016	M
	CONST.	16,947,000	01/01/2015	S-60	01/01/2015	M
	CONST.	16,454,000	01/01/2014	S-44	01/01/2014	M
	CONST.	13,175,000	01/01/2013	S-27	01/01/2013	M
	CONST.	12,791,000	01/01/2012	S-24	01/01/2012	M
	CONST.	12,418,000	01/01/2011	S-24	01/01/2011	M

USO INSTITUCIONAL EXCLUSIVO

El Artículo 15 de la Constitución Política que se refiere a la protección del Habeas Data reza:
"Todas las personas tienen derecho a su intimidad personal y familiar y a su buen nombre, y el Estado debe respetarlos y hacerlos respetar. De igua
modo, tienen derecho a conocer, actualizar y rectificar las informaciones que se hayan recogido sobre ellas en bancos de datos y en archivos d
entidades públicas y privadas."