ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL
SUBDIRECCION DE CATASTRO MUNICIPAL
CONSULTA INSTITUCIONAL DEL CENSO CATASTRAL MUNICIPAL

MADI.02.01.1.18.F	
VERSIÓN	
FECHA DE APROBACIÓN	

NÚMERO PREDIAL NACIONAL	ID PREDIO
76001010007040005001350000000 2	254923

Ver Croquis

CÓDIGO ÚNICO	PREDIO
0107040005001300020013	D024700130002

Condominio	Estrato	Edificio	Tipo de Predio	Matrícula	Resol	Fecha
.	1	.	CONST.	232343	S 7433	30/12/2022

Dirección	KR 7 T # 89 - 30
Dirección E	KR 7 LBIS 89-30

USO INSTITUCIONAL EXCLUSIVO

Destino Económico y uso de suelo			Estado del predio
	A	HABITACIONAL	MAESTRO - ACTIVO

CONEXION	
	No tiene conexiones

PROPIETARIO ROMERO LOZANO CLEMENCIA

USO INSTITUCIONAL EXCLUSIVO

Unidades de Terreno

#	Ubic	Area H	Area M	ZHF	ZHG	%	Avalúo

Unidades de Construcción

#	Unidad	Destino	Puntaje	Area H	Area M	Avalúo
1	A	3	39	158	158	34,302,303.14

Avalúo General

Avalúo Total	34302303.14
Vigencia	01/01/2023
Plusvalías	

Anexos de Construcción

#	Destino	Tipo	Area H	Area M	Descripción	Avalúo
-	-	-	-	-	-	-

Insc. catastral
28/08/1991

Titulo

NotJuz	Número	Ciudad	Escritura	Fecha
Notaria	5	CALI	2890	1991-08-28 00:00:00.0

Registro Antiguo

Lib	Tom	Página	Número	Fecha Mat
			0	

Matrícula

Tom	Página	Número
0	0	232343

USO INSTITUCIONAL EXCLUSIVO

Generales

Plano digital	
Vuelo	
Faja	
Número	
Teléfonos	
Porcentaje Participación	**0**
Coeficiente	**0**

Observaciones

liquidacion urbana

Avalúos Retroactivos

#	Tc	Avalúo	Vigencia	Tipo de Resolución	Fecha	Estado
	CONST.	34,302,000	01/01/2023	S-7433	01/01/2023	M
	CONST.	32,885,000	01/01/2022	S-6227	01/01/2022	M
	CONST.	31,927,000	01/01/2021	S-5933	01/01/2021	M
	CONST.	30,997,000	01/01/2020	S-8567	01/01/2020	M
	CONST.	30,241,000	01/01/2019	S-85	01/01/2019	M
	CONST.	31,348,000	01/01/2018	S-35	01/01/2018	M
	CONST.	30,553,000	01/01/2017	S-42	01/01/2017	M
	CONST.	29,721,000	01/01/2016	S-66	01/01/2016	M
	CONST.	28,884,000	01/01/2015	S-60	01/01/2015	M
	CONST.	28,042,000	01/01/2014	S-44	01/01/2014	M
	CONST.	20,170,000	01/01/2013	S-27	01/01/2013	M
	CONST.	19,583,000	01/01/2012	S-24	01/01/2012	M
	CONST.	19,013,000	01/01/2011	S-24	01/01/2011	M
	CONST.	18,459,000	01/01/2010	S-24	01/01/2010	M
	CONST.	17,921,000	01/01/2009	S-24	01/01/2009	M
	CONST.	17,068,000	01/01/2008	S-24	01/01/2008	M

USO INSTITUCIONAL EXCLUSIVO

El Artículo 15 de la Constitución Política que se refiere a la protección del Habeas Data reza:
"Todas las personas tienen derecho a su intimidad personal y familiar y a su buen nombre, y el Estado debe respetarlos y hacerlos respetar. De igual modo, tienen derecho a conocer, actualizar y rectificar las informaciones que se hayan recogido sobre ellas en bancos de datos y en archivos de entidades públicas y privadas."

CARLOS ENRIQUE PAREDES