ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL
SUBDIRECCION DE CATASTRO MUNICIPAL
CONSULTA INSTITUCIONAL DEL CENSO CATASTRAL MUNICIPAL

MADI.02.01.1.18.F	
VERSIÓN	
FECHA DE APROBACIÓN	

NÚMERO PREDIAL NACIONAL	ID PREDIO
760010100070400050026500000002	254952

Ver Croquis

CÓDIGO ÚNICO	PREDIO
0107040005002600020026	D024700260002

Condominio	Estrato	Edificio	Tipo de Predio	Matrícula	Resol	Fecha
.	1	_	CONST.	0	S 7433	30/12/2022

Dirección	KR 7 T # 88 - 27
Dirección E	CR 7 T 88-27

Destino Económico y uso de suelo			Estado del predio
	A	HABITACIONAL	MAESTRO - ACTIVO

CONEXION	No tiene conexiones
PROPIETARIO	LUCELLY GRUESO GRUESO

Unidades de Terreno

#	Ubic	Area H	Area M	ZHF	ZHG	%	Avalúo

Unidades de Construcción

#	Unidad	Destino	Puntaje	Area H	Area M	Avalúo
1	A	3	46	181	181	45,701,241.18

Avalúo General	
Avalúo Total	45701241.18
Vigencia	01/01/2023
Plusvalías	

Anexos de Construcción

#	Destino	Tipo	Area H	Area M	Descripción	Avalúo
-	-	-	-	-	-	-

Insc. catastral
12/07/2019

Titulo				
NotJuz	Número	Ciudad	Escritura	Fecha
Notaria	8	CALI	2391	2001-08-17 00:00:00.0

Registro Antiguo				
Lib	Tom	Página	Número	Fecha Mat
			null	

Matrícula		
Tom	Página	Número
null	null	0

Generales	
Plano digital	
Vuelo	
Faja	
Número	
Teléfonos	
Porcentaje Participación	**0**
Coeficiente	**null**

Observaciones
liquidacion urbana

Avalúos Retroactivos

#	Tc	Avalúo	Vigencia	Tipo de Resolución	Fecha	Estado
	CONST.	45,701,000	01/01/2023	S-7433	01/01/2023	M
	CONST.	43,813,000	01/01/2022	S-6227	01/01/2022	M
	CONST.	42,537,000	01/01/2021	S-5933	01/01/2021	M
	CONST.	41,298,000	01/01/2020	S-8567	01/01/2020	M
	CONST.	40,291,000	01/01/2020	O-3949	01/01/2020	H
	CONST.	33,867,000	01/01/2019	S-85	01/01/2019	M
	CONST.	35,275,000	01/01/2018	S-35	01/01/2018	M
	CONST.	34,381,000	01/01/2017	S-42	01/01/2017	M
	CONST.	33,444,000	01/01/2016	S-66	01/01/2016	M
	CONST.	32,502,000	01/01/2015	S-60	01/01/2015	M
	CONST.	31,555,000	01/01/2014	S-44	01/01/2014	M
	CONST.	22,508,000	01/01/2013	S-27	01/01/2013	M
	CONST.	21,852,000	01/01/2012	S-24	01/01/2012	M
	CONST.	21,216,000	01/01/2011	S-24	01/01/2011	M
	CONST.	20,598,000	01/01/2010	S-24	01/01/2010	M
	CONST.	19,998,000	01/01/2009	S-24	01/01/2009	M

CARLOS ENRIQUE PAREDES

USO INSTITUCIONAL EXCLUSIVO

El Artículo 15 de la Constitución Política que se refiere a la protección del Habeas Data reza:
"Todas las personas tienen derecho a su intimidad personal y familiar y a su buen nombre, y el Estado debe respetarlos y hacerlos respetar. De igual modo, tienen derecho a conocer, actualizar y rectificar las informaciones que se hayan recogido sobre ellas en bancos de datos y en archivos de entidades públicas y privadas."