ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL
SUBDIRECCION DE CATASTRO MUNICIPAL
CONSULTA INSTITUCIONAL DEL CENSO CATASTRAL MUNICIPAL

MADI.02.01.1.18.F	
VERSIÓN	
FECHA DE APROBACIÓN	

NÚMERO PREDIAL NACIONAL	ID PREDIO
76001010014010002002750000001	407648

Ver Croquis

CÓDIGO ÚNICO	PREDIO
011401000200270001 0027	R069000270001

Condominio	Estrato	Edificio	Tipo de Predio	Matrícula	Resol	Fecha
.	1	_	CONST.	SIN MATRICULA INMOBILIARIA	S 7433	30/12/2022

Dirección	KR 26 P # 73 - 04
Dirección E	KR 26 P # 73 - 04

USO INSTITUCIONAL EXCLUSIVO

Destino Económico y uso de suelo			Estado del predio
	A	HABITACIONAL	MAESTRO - ACTIVO

CONEXION		
	CÓDIGO ÚNICO: 76001010014010002002750000002	**ID PREDIO:** 407226
	CÓDIGO ÚNICO: 76001010014010002002750000002	**ID PREDIO:** 407226

PROPIETARIO	
	ASOC. ADJUDICATARIOS DEL VALLE

USO INSTITUCIONAL EXCLUSIVO

Unidades de Terreno

#	Ubic	Area H	Area M	ZHF	ZHG	%	Avalúo
1	U	235	235	8303094451022	57	100.0000000000	145,387,889.06

Unidades de Construcción

#	Unidad	Destino	Puntaje	Area H	Area M	Avalúo
-	-	-	-	-	-	-

Avalúo General	
Avalúo Total	145387889.06
Vigencia	01/01/2023
Plusvalías	

Anexos de Construcción

#	Destino	Tipo	Area H	Area M	Descripción	Avalúo
-	-	-	-	-	-	-

Insc. catastral
01/01/1900

Titulo				
NotJuz	Número	Ciudad	Escritura	Fecha
Notaria	0	null	null	Sin Fecha

Registro Antiguo				
Lib	Tom	Página	Número	Fecha Mat
			null	

Matrícula		
Tom	Página	Número
null	null	SIN MATRICULA INMOBILIARIA

USO INSTITUCIONAL EXCLUSIVO

Generales	
Plano digital	
Vuelo	
Faja	
Número	
Teléfonos	
Porcentaje Participación	**0**
Coeficiente	**0**

Observaciones

Liquidacion urbana 2023

Avalúos Retroactivos

#	Tc	Avalúo	Vigencia	Tipo de Resolución	Fecha	Estado
	CONST.	145,388,000	01/01/2023	S-7433	01/01/2023	M
	CONST.	139,381,000	01/01/2022	S-6227	01/01/2022	M
	CONST.	135,321,000	01/01/2021	S-5933	01/01/2021	M
	CONST.	131,380,000	01/01/2020	S-8567	01/01/2020	M
	CONST.	125,843,000	01/01/2019	S-85	01/01/2019	M
	CONST.	81,897,000	01/01/2018	S-35	01/01/2018	M
	CONST.	77,849,000	01/01/2017	S-42	01/01/2017	M
	CONST.	73,860,000	01/01/2016	S-2	01/01/2016	M
	CONST.	68,037,000	01/01/2015	S-60	01/01/2015	H
	CONST.	70,143,000	01/01/2015	S-2	01/01/2015	M
	CONST.	65,800,000	01/01/2014	S-2	01/01/2014	M
	CONST.	65,800,000	01/01/2014	S-44	01/01/2014	H
	CONST.	20,718,000	01/01/2013	S-27	01/01/2013	M
	CONST.	20,115,000	01/01/2012	S-24	01/01/2012	M
	CONST.	19,529,000	01/01/2011	S-24	01/01/2011	M
	CONST.	18,960,000	01/01/2010	S-24	01/01/2010	M

USO INSTITUCIONAL EXCLUSIVO

El Artículo 15 de la Constitución Política que se refiere a la protección del Habeas Data reza:
"Todas las personas tienen derecho a su intimidad personal y familiar y a su buen nombre, y el Estado debe respetarlos y hacerlos respetar. De igual modo, tienen derecho a conocer, actualizar y rectificar las informaciones que se hayan recogido sobre ellas en bancos de datos y en archivos de entidades públicas y privadas."