CONTRATO No.	19-6-0242-0-2022
FECHA	27 de diciembre de 2022
CLASE DE CONTRATO	INTERVENTORIA
CONTRATISTA	JUAN CARLOS SARRIA AGUILERA
C.C O NIT	12647743
SUPERVISIÓN	ADRIAN IBARRA USTARIZ – APOYO, OBED BAYONA SANCHEZ
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO CUYO OBJETO "Desarrollo de acciones para la conservación y restauración ecológica de áreas de importancia estratégica en la cuenca hidrográfica del río Calenturitas, en el departamento del Cesar".
ACTIVIDADES	DEFINIDAS EN LA CLÁUSULA 10 DEL CONTRATO.
VALOR DEL CONTRATO	CUARENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS VEINTE PESOS ML/CTE ($41.492.920)
FORMA DE PAGO	Corpocesar pagará al contratista el valor estipulado de la siguiente manera: A) Un anticipo correspondiente al 20% del valor del contrato, perfeccionado y legalizado el contrato, el cual será amortizado en el mismo porcentaje de cada Acta de trabajos realizados. El anticipo se amortizará en el porcentaje otorgado de las actas de ejecución de los trabajos y en caso de no haberse amortizado en su totalidad el saldo se amortizará en el acta de liquidación. B) El valor restante se cancelará aplicando el porcentaje de avance del contrato de interventoria a los cortes de las actas parciales del contrato de obra aprobadas por el supervisor de acuerdo con lo pactado, hasta el 90% del valor total del contrato. El 10% restante solo se cancelará con la terminación total de las actividades del proyecto y con el recibido a satisfacción por parte de la Interventoría asignada por LA CORORACION. Este último pago se efectuará una vez el Contratista adjunte y cumpla con todos los requisitos exigidos por la ley para su liquidación. Para efectos de los respectivos pagos el contratista deberá acreditar los pagos al sistema general de seguridad social en salud, pensiones y riesgos profesionales y aportes parafiscales, conforme a la normatividad vigente.
PLAZO	SEIS (6) MESES
FECHA DE INICIACIÓN	25 de Enero de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	24 de Julio de 2023

CONTROL DE POLIZA:

PÓLIZA	No.	COMPAÑÍA	ASEGURADO/ BENEFICIARIO	TOMADOR/ GARANTIZADO	VALOR ASEGURADO TOTAL
FECHA EXPEDICION: 30/01/2023	47-44-101022486	SEGUROS DEL ESTADO S. A.	CORPOCESAR	SARRIA AGUILERA JUAN CARLOS	$20.746.460,00
AMPAROS	**CUMPLIMIENTO**	**PAGO ANTICIPADO**	**SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES**		**CALIDAD DEL SERVICIO**
VALOR ASEGURADO	$ 4.149.292,00	$ 8.298.584,00	$ 4.149.292,00		$ 4.149.292,00
VIGENCIA DESDE	25/01/2023	25/01/2023	25/01/2023		25/01/2023
VIGENCIA HASTA	25/11/2023	25/11/2023	26/07/2026		25/11/2023

El presente documento corresponde al Informe de Supervisión del contrato referenciado con corte al 24 de abril de 2023; de conformidad con el análisis documental de los soportes allegados por el contratista Interventor y las inspecciones realizadas, se encontró que en cumplimiento de las actividades, alcance y obligaciones del contrato el Contratista de interventoría tuvo un desempeño como se muestra a continuación.

DESARROLLO DEL INFORME:

1. **AVANCE FÍSICO Y ASPECTOS TÉCNICOS**

1.1 REGISTRO FOTOGRAFICO

Visitas realizadas del 20 al 23 de junio del 2023.

VEREDA LAS DELICIAS, CORREGIMIENTO DE LA VICTORIA DE SAN ISIDRO, MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO - CESAR

JADIER QUINTERO DÍAZ

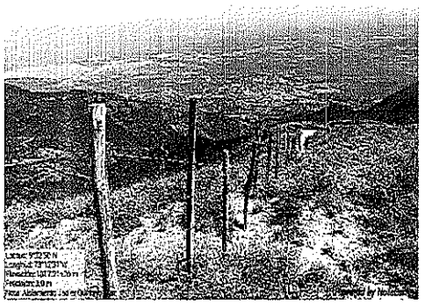


Imagen 1. Aislamiento Predio La Esperanza

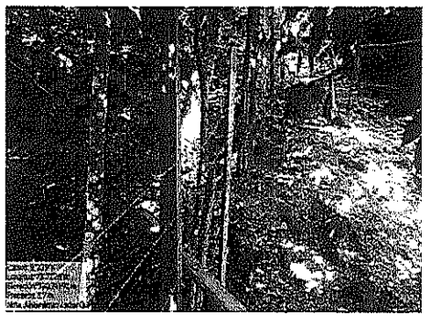


Imagen 2. Aislamiento Predio La Esperanza



Imagen 3. Aislamiento Predio La Esperanza



Imagen 4. Aislamiento Predio La Esperanza

HUBER QUINTANA HERNANDEZ



Imagen 5. Aislamiento Predio La nevera



Imagen 6. Aislamiento Predio La nevera

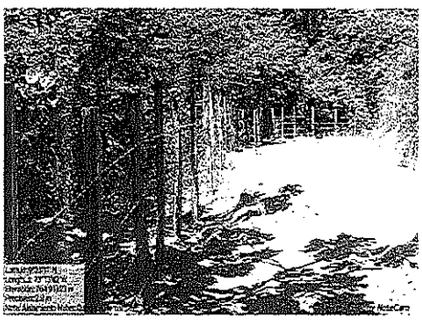


Imagen 7. Aislamiento Predio La nevera



Imagen 8. Aislamiento Predio La nevera

EDINSON HUMBERTO RODRIGUEZ FERREIRA



Imagen 9. Aislamiento Predio Si Me Dejan

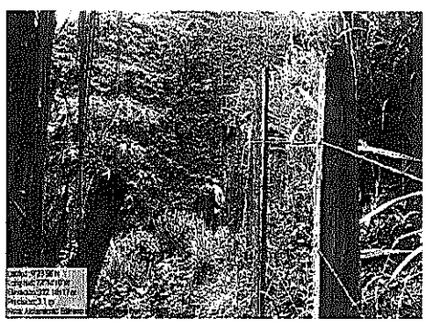


Imagen 10. Aislamiento Predio Si Me Dejan



Imagen 11. Aislamiento Predio Si Me Dejan

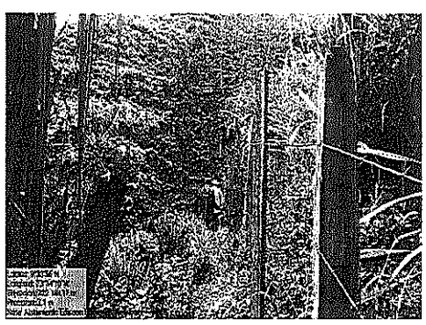


Imagen 12. Aislamiento Predio Si Me Dejan

MEDARDO CASTELLANOS MACHADO

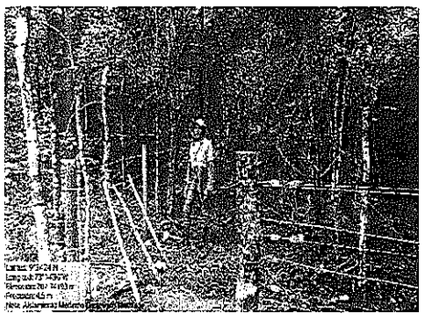


Imagen 13. Aislamiento Predio La Cristalina



Imagen 14. Aislamiento Predio La Cristalina

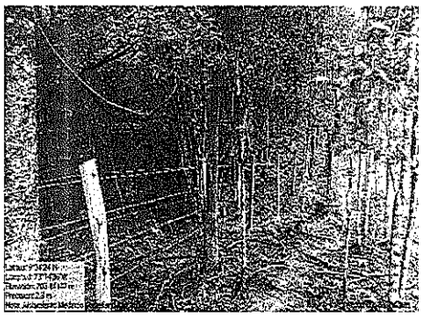


Imagen 15. Aislamiento Predio La Cristalina

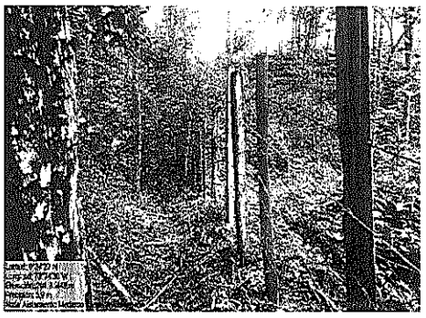


Imagen 16. Aislamiento Predio La Cristalina

LUIS ENRIQUE CABARCAS RODRIGUEZ



Imagen 17. Aislamiento Predio Las Flores



Imagen 18. Aislamiento Predio Las Flores



Imagen 19. Aislamiento Predio Las Flores

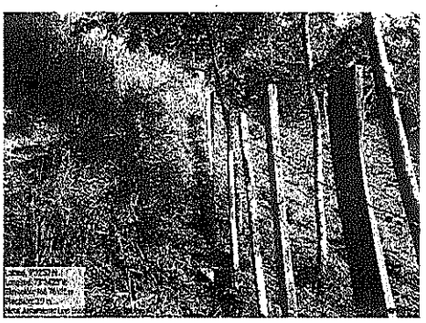


Imagen 20. Aislamiento Predio Las Flores

LIBAR QUINTANA RIVERA



Imagen 21. Aislamiento Predio Tierra Buena

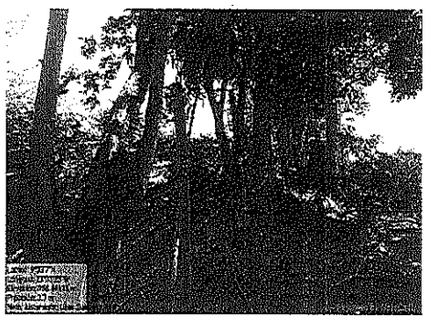


Imagen 22. Aislamiento Predio Tierra Buena

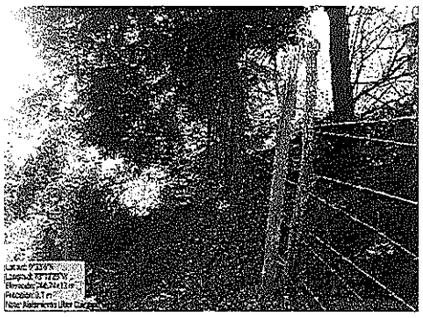


Imagen 23. Aislamiento Predio Tierra Buena

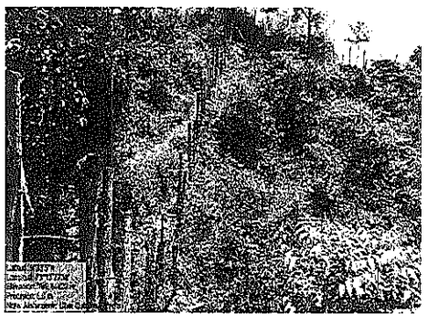


Imagen 24. Aislamiento Predio Tierra Buena

RAFAEL RICARDO MINDIOLA

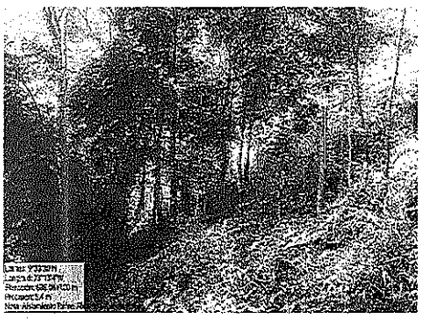


Imagen 25. Aislamiento Predio Chinchiná

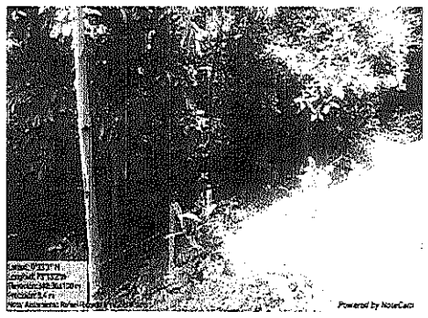


Imagen 26. Aislamiento Predio Chinchiná



Imagen 27. Aislamiento Predio Chinchiná

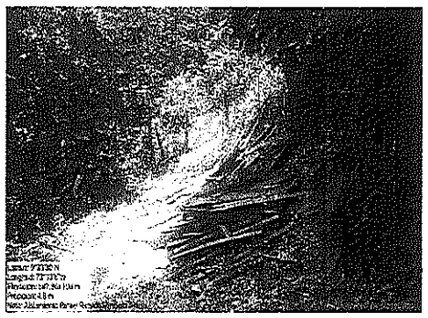


Imagen 28. Aislamiento Predio Chinchiná

NELSON QUINTANA RIVERA

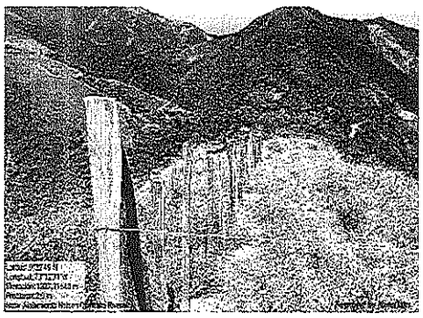


Imagen 29. Aislamiento Predio No Hay Como Dios

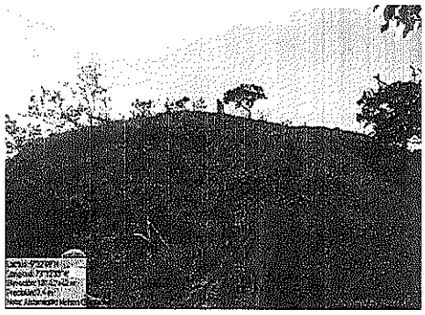


Imagen 30. Aislamiento Predio No Hay Como Dios



Imagen 31. Aislamiento Predio No Hay Como Dios

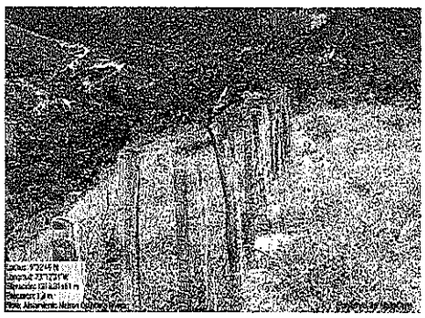


Imagen 32. Aislamiento Predio No Hay Como Dios

SANTIAGO GARCÍA SANDOVAL

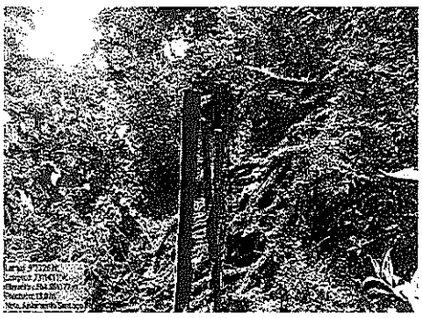


Imagen 33. Aislamiento Predio El Paraíso

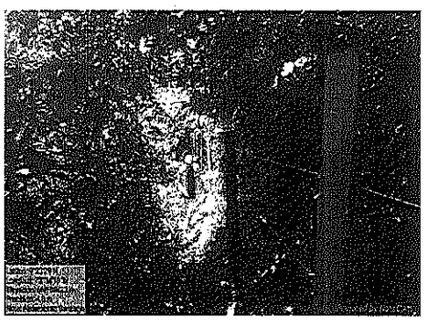


Imagen 34. Aislamiento Predio El Paraíso



Imagen 35. Aislamiento Predio El Paraíso



Imagen 36. Aislamiento Predio El Paraíso

VICTOR CELESTINO MEDINA MONTERO

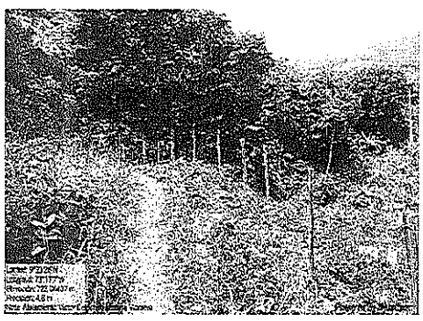


Imagen 37. Aislamiento Predio El Diviso



Imagen 38. Aislamiento Predio El Diviso

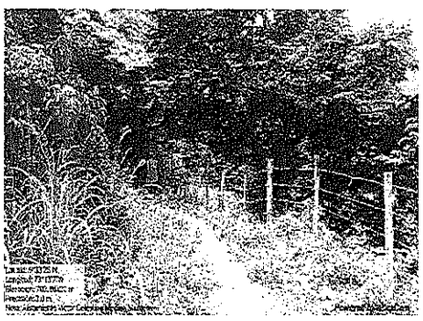


Imagen 39. Aislamiento Predio El Diviso



Imagen 40. Aislamiento Predio El Diviso

WILSON RODRIGUEZ FERREIRA

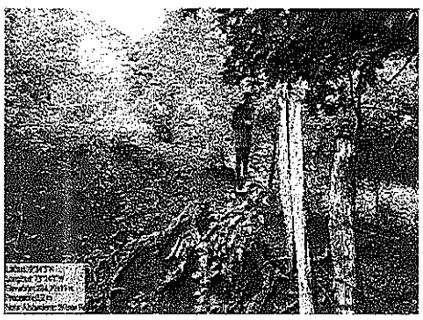


Imagen 41. Aislamiento Predio La Casita

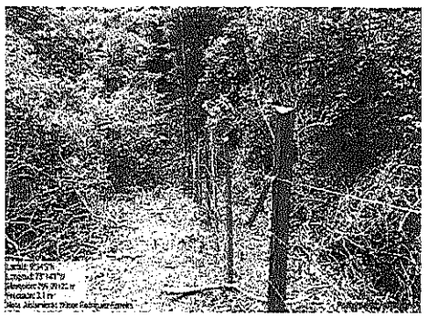


Imagen 42. Aislamiento Predio La Casita

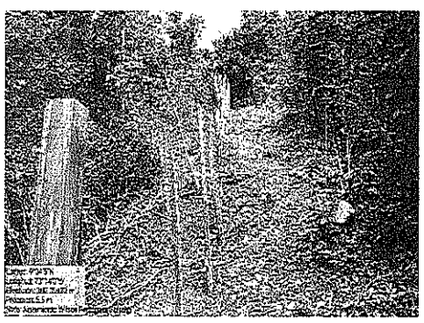


Imagen 43. Aislamiento Predio La Casita

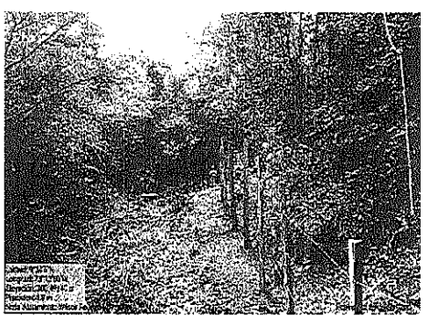


Imagen 44. Aislamiento Predio La Casita

SAMUEL GUEVARA



Imagen 45. Aislamiento Predio Buenos Aires

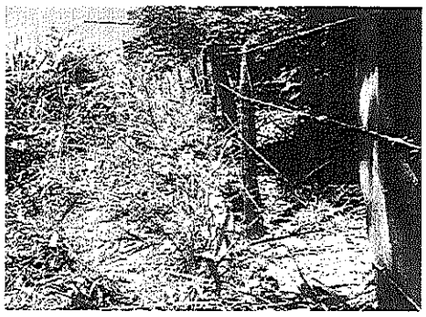


Imagen 46. Aislamiento Predio Buenos Aires

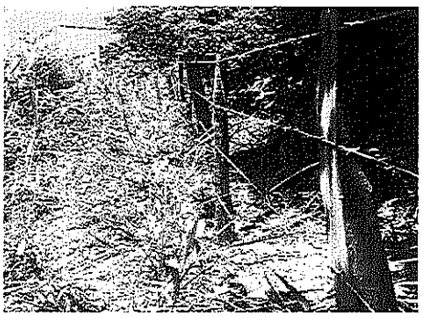


Imagen 47. Aislamiento Predio Buenos Aires



Imagen 48. Aislamiento Predio Buenos Aires

1.2 REGISTROS TÉCNICOS

El Contratista interventor ha entregado los informes de avance relacionados.

INFORME	PERIODO
Informe Mensual de Interventoría No. 001	Corte 24/02/2023
Informe Mensual de Interventoría No. 002	Corte 24/03/2023
Informe Mensual de Interventoría No. 003	Corte 24/04/2023

- En los informes de interventoría se registra información tanto de los contratos de interventoría como el de obra, se registra la revisión de las garantías del contrato, relación de actas y correspondencia.
- Asimismo, en los informes se evidencia el control del cumplimiento de las especificaciones y procesos constructivos, rendimientos y avances cuantificando las cantidades de obra ejecutadas, esto último con un dato erróneo de las cantidades ejecutadas, según lo evidenciado en campo.
- Se registra la relatoría del desarrollo de los trabajos, y se anexa documentación, registro fotográfico, y demás soportes documentales relacionados.
- En las conclusiones y recomendaciones el Interventor da cuenta de los avances en los trabajos.

1.3 ACTIVIDADES EJECUTADAS

En los informes de interventoría, y los soportes entregados, particularmente el Informe Mensual No. 3 totalizan a corte 24/04/2023 ejecución de las actividades totales del

contrato de obra de en un 55%. De acuerdo a los soportes aportados y la medición en campo mediante las visitas realizadas por el apoyo a la supervisión se evidencia que el porcentaje de avance real total del proyecto es de 42,20%.

ESTADO DE AVANCE

Plazo de ejecución (mes):	6
Tiempo total transcurrido (mes):	3
Avance Porcentual Tiempo:	50,0%
Avance Físico Acumulado:	42,20%
Estado del Avance Físico de las obras: ADELANTO	-7,80%

De acuerdo a lo anterior se evidencia un atraso del 7,80%, debido a que no se cuantifica la actividad de Establecimiento del SAF, por lo que una vez se realice la visita de verificación en campo, este porcentaje podría cambiar incidiendo en el avance porcentual de la obra en tiempo.

Como actividades desarrolladas en el marco de la supervisión al contrato de Interventoría, se desarrollaron las siguientes por parte de Corpocesar:

1. Se firma Acta de inicio del contrato tanto de Interventoría el día 25 de enero de 2023, suscrito entre el Subdirector General del Área de Gestión Ambiental de Corpocesar y Juan Carlos Sarria Aguilera.
2. Mediante Oficio SGAGA – CGITRNSLAJAGUA - 021 de fecha 10 de marzo de 2023 se envía al interventor Juan Carlos Sarria Aguilera, observaciones del informe de avance No. 1, de al 24 de febrero de 2023, entregado por la interventoría del proyecto, en donde se manifestó lo siguiente:
    - **Encuentros para la divulgación y socialización del proyecto a las comunidades del área de influencia:** en cuanto a la solicitud del señor Jadier Quintero, se convocará a un comité con los actores involucrados en toma de decisiones, para discutir la reducción de hectáreas para la restauración ecológica pasiva por propietario con el propósito de abarcar a aquellos que no cuentan con la extensión necesaria propuesta en el proyecto de obra No. 19-6-2014-0-2022, y, así mismo, poder involucrar a mas beneficiarios de este, sin perjuicio a las condiciones financieras iniciales del proyecto y dándole cumplimento a los objetivos del mismo, lo anterior sin que afecte la continuidad de las actividades a realizarse.
    - **Validación de las áreas a intervenir con la ejecución del proyecto:** si bien es cierto que se realizaron ocho (8) visitas con autorización de ingreso por parte de los propietarios como lo muestra la tabla No. 2 y no cinco (5) como lo expresa al final del numeral 3.1, de los cuales hay nueve formatos de autorización de ingresos a predios como anexos (lo cual veo que la información no es coherente con las evidencias), la actividad realizada fue de identificación y caracterización mas no de validación, por lo cual no se puede tomar como un 50% de realización pues la actividad consta de "*Validación de las áreas a intervenir con la ejecución del proyecto*", igualmente se ejecuta según el informe el 50% del presupuesto establecido para esta labor, que no debe contarse

como la actividad principal el gasto de este, teniendo en cuenta que la actividad principal es la validación de las áreas a intervenir.

- **Situaciones críticas en la ejecución de la obra:** de manera precipitada ven la preocupación por un verano extendido, teniendo en cuanta que los pronósticos del IDEAM y el informe emitido el 22 de febrero de 2023, se da a conocer que se prevén valores dentro de los promedios históricos en la mayor parte de la región Caribe, razón por la cual las actividades deben realizarse dentro del cronograma establecido en completa normalidad.

3. Mediante memorando interno de fecha 14 de marzo se presenta por parte del apoyo a la supervisión Obed Bayona Sánchez, solicitud de celeridad en la aprobación de el plan de comunicaciones previsto en la ejecución del contrato de obra No. 19-6-0241-0-2022, al área de comunicaciones de la entidad.
4. A través de Oficio externo No. CAL-2023-009-SUP-CORP del 23 de marzo de 2023 radicado en ventanilla única No. 03025 de fecha de 23 de marzo de 2023, presentado por el interventor, se entrega informe de validación de las áreas a intervenir del proyecto y se solicita mesa técnica de trabajo, la cual se llevó a cabo el 30 de marzo con el fin de dar la aprobación y la validación a las áreas seleccionadas dentro del proyecto por parte de la supervisión de CORPOCESAR, en donde se hicieron las siguientes observaciones:
    - Incluir dentro del levantamiento del mapa de las áreas a intervenir el análisis de las Has seleccionadas.
    - Realizar el análisis de las coberturas vegetales a escala.
5. Mediante Oficio de radicado en ventanilla única N° 05094 de fecha 26 de mayo de 2023 la interventoría hace entrega del Acta de avance de Interventoría N° 1, donde presenta los informes de avance N° 1, 2 y 3 presentando un avance de obras del 55%.
6. Los días 20, 21, 22 y 23 de junio de 2023, se realiza visita de supervisión al contrato de obra No. 19-6-0241-0-2022, para verificar el avance reportado por el interventor en Acta de Avance No. 1.

RESULTADOS DE LA VISITA DE CAMPO.

En visita realizada por el apoyo a la supervisión durante los días del 21, 22 y 23 de junio de junio de 2023, se concluye lo siguiente:

"Durante la visita se hizo recorrido por los doce (12) predios beneficiarios como protectores de áreas de conservación ecológica en la cuenca hidrográfica del río calenturitas, se considera que, durante esta, se observó el estado de avance de ejecución de las obras, lo cual fue corroborado con el testimonio que dieron algunos usuarios y, por ello se considera y se puede concluir que la ejecución del proyecto a corte del 24 de abril de 2023, después de revisar los informes y las evidencias aportadas por el interventor, las actividades según el cronograma hasta la fecha de corte se encuentra de la siguiente manera:

DESCRIPCIÓN	CUMPLIMIENTO	ESTADO
Acciones de promoción y socialización del proyecto.	25%	Cumplido
Validación de las áreas a intervenir con la ejecución del proyecto.	100%	Cumplido
Aislar áreas para la restauración ecológica pasiva.	43,8%	Atraso del 56,2%
Establecimiento de Coberturas arbóreas mediante sistemas agroforestales - SAF	0%	No se realizó verificación de esta actividad

Después de realizar la inspección técnica de las actividades ejecutadas con corte a 24 de abril de 2023 según cronograma, se puede constatar el 42,20% de las actividades cumplidas, faltando por verificar lo reportado en la actividad de Establecimiento de Coberturas arbóreas mediante sistemas agroforestales – SAF, la cual una vez realizada la visita de verificación se podrá validar el porcentaje real de ejecución del Proyecto.

Tabla 1 Distribución de Usuarios y cantidad de área designada para conservación en la vereda Las Delicias

N°.	NOMBRE DEL PREDIO	NOMBRE DEL PROPIETARIO	AREA DESTINADAS PARA LA CONSERVACION
1	No Hay como Dios	Nelson Quintana	10
2	El Diviso	Víctor Medina Montero	5
3	La Esperanza	Jadier Quintero Díaz	10
4	Chinchina	Rafael Ricardo Mendiola	5
5	La Nevera	Huber Quintana	5
6	Tierra Buena	Libar Quintana	5
7	Bueno Aires	Samuel Guevara	5
8	El Paraíso	Santiago García	5
9	Si me dejan	Édison H Rodríguez	5
10	Las Flores	Luis E Cabarcas	5
11	La Cristalina	Medardo Castellanos	5
12	La Casita	Wilson Rodríguez Ferreira	5
	TOTAL		**70**

Fuente: Corpocesar

- **NELSON QUINTANA RIVERA**.

Durante la diligencia se contó con la presencia y acompañamiento del señor YEISON YAIR HERNANDEZ CACERES profesional en producción agrícola por parte del contratista. En este predio se evidenció las siguientes actividades:

- ✓ Se le promocionó, socializó y se capacitó sobre las actividades del proyecto de obra.
- ✓ Validación del área a intervenir para conservación en el proyecto
- ✓ Avance de un 16% del aislamiento total el cual equivale a 1,66 km, de lo cual se pudo evidenciar 0,265 km aproximadamente, del encerramiento total, faltando 1,395 km equivalente al 84% de la actividad, se debe retupir los sectores donde excede los dos metros de distancia entre postes, igualmente, debe completar las líneas de la cerca de aislamiento, la cual debe tener cuatro (4) líneas para garantizar el cumplimiento de la actividad.
- ✓ Siembra de un 32,23% de los sistemas agroforestales – SAF, la cual debió tener un 50% de la actividad finalizada al corte de 24 de abril de 2023. (información dada por el interventor, falta la verificación en campo).

- **VICTOR CELESTINO MEDINA MONTERO.**

Durante la diligencia se contó con la presencia y acompañamiento del señor YEISON YAIR HERNANDEZ CACERES profesional en producción agrícola por parte del contratista. En este predio se evidenció las siguientes actividades:

- ✓ Se le promocionó, socializó y se capacitó sobre las actividades del proyecto de obra.
- ✓ Validación del área a intervenir para conservación en el proyecto
- ✓ Avance de un 75,2% del aislamiento total el cual equivale a 0,83 km, de lo cual se pudo evidenciar 0,624 km aproximadamente, del encerramiento total, faltando 0,206 km equivalente al 24,8% de la actividad, se debe retupir los sectores donde excede los dos metros de distancia entre postes.
- ✓ Siembra de un 53,71% de los sistemas agroforestales – SAF, la cual debió tener un 50% de la actividad finalizada al corte de 24 de abril de 2023, en este sentido, se encuentra con un avance del 3,71% de más. (información dada por el interventor, falta la verificación en campo).

- **JADIER QUIENTERO DÍAZ.**

Durante la diligencia se contó con la presencia y acompañamiento del señor YEISON YAIR HERNANDEZ CACERES profesional en producción agrícola por parte del contratista. En este predio se evidenció las siguientes actividades:

- ✓ Se le promocionó, socializó y se capacitó sobre las actividades del proyecto de obra.
- ✓ Validación del área a intervenir para conservación en el proyecto
- ✓ Avance de un 53% del aislamiento total el cual equivale a 1,66 km, de lo cual se pudo evidenciar 0,880 km aproximadamente, del encerramiento total, faltando 0,78 km equivalente al 47% del cumplimiento de la actividad.
- ✓ Siembra de un 37,4% de los sistemas agroforestales – SAF, la cual debió tener un 50% de la actividad finalizada al corte de 24 de abril de 2023, en este sentido, se encuentra con un atraso del 12,6%. (información dada por el interventor, falta la verificación en campo).

- **RAFAEL RICARDO MINDIOLA**

Durante la diligencia se contó con la presencia y acompañamiento del señor YEISON YAIR HERNANDEZ CACERES profesional en producción agrícola por parte del contratista. En este predio se evidenció las siguientes actividades:

- ✓ Se le promocionó, socializó y se capacitó sobre las actividades del proyecto de obra.
- ✓ Validación del área a intervenir para conservación en el proyecto
- ✓ Avance de un 100% del aislamiento total el cual equivale a 0,83 km, de lo cual se pudo evidenciar el cumplimiento de la actividad.
- ✓ Siembra de un 46,3% de los sistemas agroforestales – SAF, la cual debió tener un 50% de la actividad finalizada al corte de 24 de abril de 2023, en este sentido, se encuentra con un atraso del 3,7%. (información dada por el interventor, falta la verificación en campo).

- **HUBER QUINTANA HERNADEZ**

Durante la diligencia se contó con la presencia y acompañamiento del señor YEISON YAIR HERNANDEZ CACERES profesional en producción agrícola por parte del contratista. En este predio se evidenció las siguientes actividades:

- ✓ Se le promocionó, socializó y se capacitó sobre las actividades del proyecto de obra.
- ✓ Validación del área a intervenir para conservación en el proyecto
- ✓ Avance de un 20.24% del aislamiento total el cual equivale a 0,83 km, de lo cual se pudo evidenciar 0,168 km aproximadamente, del encerramiento total, faltando 0,662 km equivalente al 79,76% de la actividad.
- ✓ Siembra de un 24,72% de los sistemas agroforestales – SAF, la cual debió tener un 50% de la actividad finalizada al corte de 24 de abril de 2023, en este sentido, se encuentra con un atraso del 25,28%. (información dada por el interventor, falta la verificación en campo).

- **LIBAR QUINTANA RIBERA.**

- ✓ Se le promocionó, socializó y se capacitó sobre las actividades del proyecto de obra.
- ✓ Validación del área a intervenir para conservación en el proyecto
- ✓ Avance de un 30,24% del aislamiento total el cual equivale a 0,83 km, de lo cual se pudo evidenciar 0,251 km aproximadamente, del encerramiento total, faltando 0,579 km equivalente al 69,76% de la actividad, el aislamiento se realizó en un área de linderos con un colindante para evitar el ingreso de animales, tiene los postes en el lugar donde se va a realizar el 69,76% restante de la actividad de encerramiento del área seleccionada, lo cual equivale a 0,579 km.
- ✓ Siembra de un 24,72% de los sistemas agroforestales – SAF, la cual debió tener un 50% de la actividad finalizada al corte de 24 de abril de 2023, en este sentido, se encuentra con un atraso del 25,28%. (información dada por el interventor, falta la verificación en campo).

- ***SAMUEL GUEVARA***

- ✓ Se le promocionó, socializó y se capacitó sobre las actividades del proyecto de obra.
- ✓ Validación del área a intervenir para conservación en el proyecto
- ✓ Avance de un 19,28% del aislamiento total el cual equivale a 0,83 km, de lo cual se pudo evidenciar 0,160 km aproximadamente, del encerramiento total, faltando 0.670 km equivalente al 80,72% para el cumplimiento de la actividad.
- ✓ Siembra de un 53,71% de los sistemas agroforestales – SAF, la cual debió tener un 50% de la actividad finalizada al corte de 24 de abril de 2023, en este sentido, se encuentra con un avance del 3,71% de más. (información dada por el interventor, falta la verificación en campo).

- ***SANTIAGO GARCÍA SANDOVAL***

✓ Se le promocionó, socializó y se capacitó sobre las actividades del proyecto de obra.
✓ Validación del área a intervenir para conservación en el proyecto
✓ Avance de un 48,1% del aislamiento total el cual equivale a 0,83 km, de lo cual se pudo evidenciar 0,399 km aproximadamente, del encerramiento total, faltando 0,431 km equivalente al 41,9% para el cumplimiento de la actividad.
✓ Siembra de un 24,72% de los sistemas agroforestales – SAF, la cual debió tener un 50% de la actividad finalizada al corte de 24 de abril de 2023, en este sentido, se encuentra con un atraso del 25,28%. (información dada por el interventor, falta la verificación en campo).

- ***EDINSON HENRIQUE RODRIGUEZ FERREIRA***

✓ Se le promocionó, socializó y se capacitó sobre las actividades del proyecto de obra.
✓ Validación del área a intervenir para conservación en el proyecto
✓ Avance de un 41,57% del aislamiento total el cual equivale a 0,83 km, de lo cual se pudo evidenciar 0.345 km aproximadamente, del encerramiento total, faltando 0,485 km equivalente al 58,43% para el cumplimiento de la actividad.
✓ Siembra de un 46,3% de los sistemas agroforestales – SAF, la cual debió tener un 50% de la actividad finalizada al corte de 24 de abril de 2023, en este sentido, se encuentra con un atraso del 3,7%. (información dada por el interventor, falta la verificación en campo).

- ***LUIS ENRIQUE CABARCAS RODRIGUEZ***

✓ Se le promocionó, socializó y se capacitó sobre las actividades del proyecto de obra.
✓ Validación del área a intervenir para conservación en el proyecto
✓ Avance de un 100% del aislamiento total el cual equivale a 0,83 km, de lo cual se pudo evidenciar el cumplimiento de la actividad.
✓ Siembra de un 24,72% de los sistemas agroforestales – SAF, la cual debió tener un 50% de la actividad finalizada al corte de 24 de abril de 2023, en este sentido, se encuentra con un atraso del 25,28%. (información dada por el interventor, falta la verificación en campo).

- ***MEDARDO CASTELLANOS MACHADO***

✓ Se le promocionó, socializó y se capacitó sobre las actividades del proyecto de obra.
✓ Validación del área a intervenir para conservación en el proyecto
✓ Avance de un 92,7% del aislamiento total el cual equivale a 0,83 km, de lo cual se pudo evidenciar 0,769 km aproximadamente, del encerramiento total, faltando 0,061 km equivalente al 7,3% para el cumplimiento de la actividad.
✓ Siembra de un 46,3% de los sistemas agroforestales – SAF, la cual debió tener un 50% de la actividad finalizada al corte de 24 de abril de 2023, en este sentido, se encuentra con un atraso del 3,7%. (información dada por el interventor, falta la verificación en campo).

- ***WILSON RODRIGUEZ FERREIRA***

✓ Se le promocionó, socializó y se capacitó sobre las actividades del proyecto de obra.

- ✓ Validación del área a intervenir para conservación en el proyecto
- ✓ Avance de un 27,6% del aislamiento total el cual equivale a 0,83 km, de lo cual se pudo evidenciar 0,229 km aproximadamente, del encerramiento total, faltando 0,601 km equivalente al 72,4% para el cumplimiento de la actividad.
- ✓ Siembra de un 46,3% de los sistemas agroforestales – SAF, la cual debió tener un 50% de la actividad finalizada al corte de 24 de abril de 2023, en este sentido, se encuentra con un atraso del 3,7%. (información dada por el interventor, falta la verificación en campo).

Cabe resaltar que pese a que se realizó visita de verificación de la ejecución del Contrato, sólo se logró revisar lo correspondiente a aislamiento y validación de áreas, por lo tanto se deja pendiente por verificar el porcentaje de cumplimiento en la actividad del SAF, ya que no se alcanzó a constatar por parte del apoyo a la supervisión y se verificará en la siguiente visita.

CONSIDERACIONES Y CONCLUSIONES SOBRE LA VISITA.

Respecto a las obras ejecutadas se tienen las siguientes consideraciones:

- Se contrataron en total 70 hectáreas para conservación y restauración pasiva, de las cuales se validaron 70 hectáreas correspondiente al 100% de ejecución lo que indica que la cantidad de áreas seleccionadas cumplen con la exigencia del proyecto.

- Se contrataron 11,62 km lineales de cercado, de los cuales a fecha de corte de 24 de abril de 2023 se han ejecutado un total de 5,09 km, quedando pendiente 6,53 km, debido a que los usuarios no han terminado sus actividades de aislamiento, por parte del contratista los materiales fueron entregados.

- De acuerdo a lo manifestado por los usuarios visitados, recibieron la socialización del proyecto, igualmente, las divulgaciones en medios radiales fueron lanzadas con un total de tres (3) (píldoras educativas y cuñas radiales).

- El contratista Interventor, JUAN CARLOS SARRIA AGUILERA, mediante oficio No. CAL-2023-015-SUP-CORP, del 18 de mayo de 2023, hace entrega del acta de avance de interventoría No. 1, a los periodos comprendidos entre el 25 de enero al 24 de febrero del 2023, 25 de febrero al 24 de marzo de 2023 y 25 marzo al 24 de abril de 2023.

1.4 MATERIALES, PERSONAL Y EQUIPO

- El interventor registra en su informe normalidad en el flujo de materiales, en el personal que ejecuta las labores y los equipos utilizados, lo anterior fue constatado en la visita realizada a las actividades del proyecto en campo.

2. ASPECTO LEGAL

2.1 OBJETO, VALOR Y PLAZO

La información general actualizada de los contratos de obra e interventoría son los siguiente:

CONTRATO No.	19-6-0241-0-2022	CONTRATO No.	19-6-0242-0-2022
FECHA	27 de diciembre de 2022	FECHA	27 de diciembre de 2022
CLASE DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA	CLASE DE CONTRATO	INTERVENTORIA
CONTRATISTA	CAMILO ANDRES MENDOZA NUÑEZ	CONTRATISTA	JUAN CARLOS SARRIA AGUILERA
C.C O NIT	77.195.862	C.C O NIT	12647743
OBJETO DEL CONTRATO	DESARROLLO DE ACCIONES PARA LA CONSERVACIÓN Y RESTAURACIÓN ECOLÓGICA DE ÁREAS DE IMPORTANCIA ESTRATÉGICA EN LA CUENCA HIDROGRÁFICA DEL RIO CALENTURITAS, EN EL DEPARTAMENTO DEL CESAR.	OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO CUYO OBJETO "Desarrollo de acciones para la conservación y restauración ecológica de áreas de importancia estratégica en la cuenca hidrográfica del río Calenturitas, en el departamento del Cesar".
ACTIVIDADES	Las contenidas en la Cláusula 3 – Actividades específicas del Contrato.	ACTIVIDADES	DEFINIDAS EN LA CLÁUSULA 10 DEL CONTRATO.
VALOR DEL CONTRATO	CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS CON 64/100 ML/CTE ($458.347.844,64)	VALOR DEL CONTRATO	CUARENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS VEINTE PESOS ML/CTE ($41.492.920)
PLAZO	SEIS (06) MESES	PLAZO	SEIS (6) MESES
FECHA DE INICIACIÓN	25 DE ENERO DE 2023	FECHA DE INICIACIÓN	25 de Enero de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN 1	24 DE JULIO DE 2023	FECHA DE TERMINACIÓN 1	24 e Julio de 2023

2.2 GARANTÍAS

El Contratista de Obra constituyó las garantías exigidas, las cuales fueron actualizadas según acta de inicio de la siguiente manera:

PÓLIZA CUMPLIMIENTO A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES	No.	COMPAÑÍA	FECHA EXPEDICIÓN	FECHA AMPLIACION	VALOR ASEGURADO TOTAL
	3521844–6	SURAMERICANA	27/12/2022	26/01/2023	$389.595.667,00
POLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL	0888526–3	SURAMERICANA	27/12/2022	26/01/2023	$200.000.000,00
AMPAROS	**CUMPLIMIENTO**	**ANTICIPO**	**SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES**	**CALIDAD Y ESTABILIDAD OBRA**	**RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL**
VALOR ASEGURADO	$45.834.784,00	$229.173.922,00	$45.834.784,00	$68.752.177,00	$200.000.000,00
VIGENCIA DESDE	25/01/2023	25/01/2023	25/01/2023	26/07/2023	25/01/2023
VIGENCIA HASTA	25/11/2023	25/11/2023	26/07/2026	26/07/2025	26/07/2023

3. ESTADO FINANCIERO

El análisis se realizó a partir del Balance del contrato N°19-6-0242-0-2022 de 27 de diciembre de 2022, teniendo en cuenta el presupuesto inicial como base para el control de costos. El resumen del Balance hasta la fecha es el siguiente:

1. VALOR TOTAL CONTRATO			$ 41.492.920,00
1.1 Contrato inicial		$ 41.492.920,00	
1.2 Adiciones		$ -	
2. PAGOS EFECTUADOS O AUTORIZADOS			
2.1 Anticipo 20% (Autorizado según contrato)			$ 8.298.584,00
2.2 Pago Acta Parcial No. 1		$ 20.746.460,00	
2.2.1 Amortización Acta Parcial No. 1		$ 4.149.292,00	
2.2.2 Valor Pago Acta Parcial No. 1			$ 16.597.168,0
2.3 Pago Acta Parcial No. 2			
2.3.1 Amortización Acta Parcial No. 2			
2.3.2 Valor a Pagar Acta Parcial No. 2			
3. VALOR PAGADO A LA FECHA			$ 8.298.584,00
Total Ejecutado	60,00%	$ 24.895.752	
Total por Ejecutar	40,00%	$ 16.597.168	
4. SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA			$ 16.597.168
5. SALDO A FAVOR DE CORPOCESAR			$ 16.597.168
6. SUMAS IGUALES		$ 41.492.920,00	$ 41.492.920,00

- El saldo a favor de CORPOCESAR corresponde a obra no ejecutada a la fecha.
- Asimismo, el saldo a favor de la Interventoría corresponde al Acta Parcial N° 1 con una ejecución financiera del 60% del total del valor del contrato.
- La Interventoría ha presentado solicitud de pago parcial, mediante Acta Parcial No. 1, del 18 de mayo de 2023, pero no se tramita dicho pago pues no se presenta Acta de Obra y la forma de pago en el contrato está sujeta a actas de obra, de igual manera se espera la visita de campo y verificación de soportes documentales de la obra, por lo que este será tramitado una vez el contratista aporte los soportes documentales de ejecución faltantes y se verifique en campo las actividades pendientes por verificar.

4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

De acuerdo a lo expuesto en el informe se tiene como insumo para conceptuar sobre el desarrollo de las actividades los soportes documentales entregados y las inspecciones realizadas. En ese sentido pueden hacerse las siguientes conclusiones:

- Los informes de interventoría, y los soportes entregados en el Acta de avance No. 1, totalizan a corte 24/04/2023 ejecución de las actividades totales del proyecto en un 55%, pero de acuerdo a lo verificado en campo (exceptuando las cantidades de los SAF), se registra un avance de 42,20%.
- De acuerdo a lo manifestado por los usuarios visitados el proyecto fue socializado de forma oportuna, igualmente, fueron lanzadas la difusión y divulgación en medios radiales.
- Se considera que la ejecución con respecto al avance en tiempo registra un leve atraso, de acuerdo a lo informado por la interventoría por las condiciones climáticas presentadas.

- Se considera que el cumplimiento de las actividades por parte del interventor, al contrato de obra se ha llevado con una ejecución normal, dentro de las fechas establecidas en el cronograma.

- La interventoría reporta normalidad en el pago de seguridad social del personal tanto de obra como de interventoría

- La Interventoría ha presentado solicitud de pago parcial, mediante Acta Parcial No. 1, del 18 de mayo de 2023, pero no se tramita dicho pago pues no se presenta Acta de Obra y la forma de pago en el contrato está sujeta a actas de obra, por lo que este será tramitado una vez el contratista aporte los soportes documentales de ejecución faltantes y se verifique en campo las actividades pendientes por verificar.

Para constancia se firma a los veintitrés (23) días del mes de junio de 2023.

ADRIAN ALBERTO IBARRA USTARIZ
Subdirector General del Área de Gestión Ambiental
Supervisor

Proyectó: Obed Bayona Sánchez – Apoyo Técnico a la supervisión.
Martha Yohanna Araque Barros – Profesional de Apoyo Administrativo