Girardota

Agosto 11 de 2023

Señores:

EMPRESA PARA LA COMPETITIVIDAD TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA "GIRACOM"

Dirección: Cerrera 14 nro. 7-21 Ed Bolívar, Girardota.

Por medio del presente, me permito presentar la propuesta para la **"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA VÍA URBANA EN PAVIMENTO RIGIDO SAN PASCUAL- MUNICIPIO DE CAÑASGORDAS ANTIOQUIA"**, en el marco del contrato interadministrativo de administración delegada No. CI-017-2023, suscrito con el Municipio de Cañasgordas, Antioquia, para lo cual, de acuerdo con los servicios que sean solicitados, por un valor estimado **DOSCIENTOS VEINTICINCO MILLONES TRESCIENTOS DOCE MIL SEIS PESOS M/L ($225.290.530)** me comprometo a realizarlos bajo los siguientes ÍTEMS:

ITEM	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANT	VALOR MENSUAL	PREST. SOC. (solo informativo)	DEDIC. %	PLAZO	VALOR PARCIAL
A	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**							**$ 148.379.012**
1	**EQUIPO PROFESIONAL**							**$ 71.390.860**
1,1	MO002	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1,00	$ 6.379.362	$ 2.934.507	50%	5,00	$ 15.948.405
1,2	MO004	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	1,00	$ 4.639.536	$ 2.134.187	100%	5,00	$ 23.197.680
1,3	MO008	TECNÓLOGO SST	1,00	$ 2.899.710	$ 1.333.867	100%	4,00	$ 11.598.840
1,4	MO006	RESIDENTE SOCIAL	1,00	$ 3.479.652	$ 1.600.640	50%	4,00	$ 6.959.304
1,5	MO005	RESIDENTE AMBIENTAL	1,00	$ 4.059.594	$ 1.867.413	50%	4,00	$ 8.119.188
1,6	MO043	INGENIERO ESPECIALISTA GEOTECNIA	1,00	$ 6.959.304	$ 3.131.687	20%	4,00	$ 5.567.443
2	**PERSONAL TÉCNICO NO PROFESIONAL DE INTERVENTORÍA**							**$ 4.640.000**
2.1	MO013	SECRETARIA	1,00	$ 1.160.000	$ 800.400	100%	4,00	$ 4.640.000
3	**APLICACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR**							
3,1		SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						**$ 76.030.860**
3,2		FACTOR MULTIPLICADOR						**1,92**
3,3		VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL						**$ 145.979.252**
4	**OTROS COSTOS DE PERSONAL**							**$ 2.399.760**
4,1		VALOR ESTIMADO PARA PROVISIÓN DE HORAS EXTRAS DEL EQUIPO DE TECNÓLOGOS. (PROVISIÓN QUE SE UTILIZARÁ SIEMPRE Y CUANDO LAS HORAS EXTRAS HAYAN SIDO DEBIDAMENTE AUTORIZADAS POR PARTE DEL SUPERVISOR DESIGNADO POR EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA Y SÓLO PARA LOS CASOS EN QUE ESTRICTAMENTE SE REQUIERAN. EL VALOR DE LA HORA SE CALCULARÁ DE ACUERDO CON EL SALARIO DE LOS TECNÓLOGOS OFRECIDO EN ESTE FORMULARIO POR EL CONTRATISTA, EL CUAL Y EL MISMO SERÁ AFECTADO POR EL FACTOR MULTIPLICADOR PRESENTADO POR ÉSTE. POR NINGÚN MOTIVO PODRÁN SUPERAR EL MONTO ESTABLECIDO.)						

4,2		GASTOS DE ALOJAMIENTO, TRANSPORTE Y ALIMENTACIÓN.	2,00	$ 299.970			4,00	$ 2.399.760
	TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL							**$ 148.379.012**
B	**OTROS COSTOS DIRECTOS**							**$ 40.940.762**
5	**GASTOS DE TRANSPORTE, ALQUILER DE EQUIPO Y OTROS (SE PAGAN CONTRA FACTURA Y RESULTADOS SI APLICA):**							**$ 39.881.519**
5,1	GE006	VEHÍCULO DOBLE TRACCIÓN, DOBLE CABINA, 2000 CC O SUPERIOR (MODELO 2015 O SUPERIOR) TARIFA DE ALQUILER TIEMPO COMPLETO, INCLUYE COMBUSTIBLE Y CONDUCTOR. SE DEBE GARANTIZAR PERMANENCIA DE LOS VEHÍCULOS DURANTE TODA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO.	1,00	$ 4.799.520			4,00	$ 19.198.080
5,2	GE020	PAPELERÍA	1,00	$ 249.975			4,00	$ 999.900
5,3	GE010	COMUNICACIONES (TELÉFONO, FAX, CELULAR, INTERNET, ETC.) MENSUAL EN CAMPO	2,00	$ 149.985			4,00	$ 1.199.880
5,4	GE008	TARIFA PUESTO DE TRABAJO DEL PERSONAL DE OFICINA DE CAMPO, INCLUYE: ALQUILER DE UN (1) EQUIPO DE COMPUTO COMPLETO, ESCRITORIO, SILLA Y OTROS ENSERES DE OFICINA POR PUESTO DE TRABAJO	3,00	$ 283.305			4,00	$ 3.399.656
5,5	GE009	IMPRESORA EN OBRA (ALQUILER)	1,00	$ 199.980			4,00	$ 799.920
5,6	SA020	COMISIÓN TOPOGRÁFICA (1 TOP. + 1 CAD. 1 + 1 CAD. 2). Comisión de topografía para localización, trazado y replanteo con equipo de precisión con estación total, un (1) topógrafo, dos (2) cadeneros	3,00	$ 658.910			4,00	$ 7.906.921
		SERVICIOS DE ENSAYOS DE LABORATORIO: LÍMITES DE ATTERBERG, GRANULOMETRÍA, CBR, COMPRESIÓN SIMPLE, ENTRE OTROS QUE SE SOLICITEN POR PARTE DE LA ENTIDAD Y SEAN REALIZADOS POR LA INTERVENTORIA.						$ 6.377.162
6	**OTROS COSTOS (SE PAGAN CONTRA FACTURA Y RESULTADOS SI APLICA):**							**$ 1.059.242**
6,1		ASESORÍAS ESPECIALIZADAS	1,00					$ 0
6,2		PROVISIÓN PARA EL PAGO DE PRIMAS DE PÓLIZAS (GARANTÍAS)						$ 1.059.242
								$ 0
VALOR BÁSICO TOTAL								**$ 189.319.773**
IVA							**19%**	**$ 35.970.757**
TOTAL INTERVENTORÍA								**$ 225.290.530**

Atentamente,

SEBASTIAN OCAMPO ECHAVARRIA
identificado con cédula de ciudadanía No. 1.128.396.909
Representante legal de CONSOE SAS bajo Nit. 901041833-2

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

MUNICIPIO DE CAÑASGORDAS

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
UNIDOS

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA VÍA URBANA EN PAVIMENTO RÍGIDO DEL CORREGIMIENTO SAN PASCUAL- MUNICIPIO DE CAÑASGORDAS

FACTOR MULTIPLICADOR INTERVENTORÍA

1	**SALARIO BÁSICO**					**100,00%**
1,1	SALARIO BÁSICO					100,00%
2	**PRESTACIONES SOCIALES**					**47,29%**
2,1	PRIMA ANUAL					8,33%
2,2	CESANTÍA ANUAL					8,33%
2,3	INTERÉS A LAS CESANTÍAS					1,00%
2,4	VACACIONES ANUALES					4,17%
2,5	EPS					0,00%
2,6	PENSIONES (AFP)					12,00%
2,7	SENA					0,00%
2,8	ICBF					0,00%
2,9	SUBSIDIO FAMILIAR (CAJA DE COMPENSACIÓN)					4,00%
2,10	ARP 6,96 % NORMAL					6,96%
2,11	DOTACIÓN					1,00%
2,12	EPP					1,00%
2,13	EXÁMENES DE INGRESO - EGRESO					0,50%
3	**COSTOS INDIRECTOS**	**VR. TOPE MENSUAL A RECONOCER**	**% RECONOCIMIENTO**	**PLAZO CONTRATO**	**VALOR A RECONOCER**	**9,02%**
3,1	COSTOS OFICINA (ARRENDAMIENTO,ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS PÚBLICOS, MANTENIMIENTO DE OFICINAS, ASEO, VIGILANCIA, SEGUROS DE ROBO E INCENDIO, ALQUILER (O DEPRECIACIÓN) Y MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS DE ADMINISTRACIÓN Y GERENCIA, ASOCIACIONES PROFESIONALES, DOCUMENTACIÓN TÉCNICA, REVISTAS, REPRESENTACIÓN Y PROMOCIÓN, PREPARACIÓN Y EDICIÓN DE PROPUESTAS, GASTOS DE VIAJE, GASTOS DE REPRESENTACIÓN)	$ 1.100.000	20%	5,00	$ 1.100.000	1,45%
3,2	PAPELERÍA DE LA OFICINA DEL CONSULTOR PARA USO DEL PROYECTO (CAFETERÍA Y OTROS GASTOS FUNCIONAMIENTO	$ 250.000	20%	5,00	$ 250.000	0,33%
3,3	MUEBLES Y EQUIPOS DE OFICINA, PAGO PROGRAMAS, SISTEMATIZACIÓN Y ACTUALIZACIÓN TECNOLÓGICA, RACK.	$ 1.000.000	20%	5,00	$ 1.000.000	1,32%
3,4	PERSONAL ADMINISTRATIVO, TÉCNICO Y NO TÉCNICO, NO FACTURABLE, ENTRENAMIENTO DE PERSONAL, CAPACITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN TÉCNICA (CURSOS, SEMINARIOS, CONGRESOS).	$ 3.000.000	20%	5,00	$ 3.000.000	3,95%
3,5	ASESORÍA CONTABLE, TRIBUTARIA (REVISORÍA FISCAL) Y MÉDICA	$ 1.500.000	20%	5,00	$ 1.500.000	1,97%
4	**GASTOS DE LEGALIZACIÓN DE CONTRATO**					**21,08%**
4,2	OTROS COSTOS INDIRECTOS					21,08%
5	**HONORARIOS**					**14,19%**
5,1	HONORARIOS				8%	14,19%
SUBTOTAL						**191,57%**
FACTOR MULTIPLICADOR AJUSTADO A 2 CIFRAS DECIMALES						**1,92**

SEBASTIAN OCAMPO
REPRESENTATE LEGAL
CONSOE SAS
NIT: 901,041,833-2