



ANEXO TÉCNICO

MANUAL DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS OBRA DE INTERVENCION DEL ARCHIVO.

JUNIO 2023



Contenido

ESPECIFICACIONES PARTICULARES PARA PROYECTO DE ADECUACION DE ARCHIVO	3
1. DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE.	3
2. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA CORTAFUEGO.	5
3. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO IGNIFUGAS O RETARDANTE AL FUEGO, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	7
4. SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN SUPERBOARD DE 10 MM, DOS CARAS	9
5. REPARACION LOSA (INCLUYE RESANE).....	11
REPARACION LOSA (INCLUYE RESANE).....	11
6. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG	13
7. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PANEL REDONDO 18 w.....	15
8. DESMONTE DE LAMPARAS EXISTENTES.....	17
9. SUMINISTRO, TRANSPORTE DE HIDROLAVADO PARA PISOS	19



ESPECIFICACIONES PARTICULARES PARA PROYECTO DE ADECUACION DE ARCHIVO

1. DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE.

ÍTEM	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERÍA DE LADRILLO O BLOQUE.
1	
1.	UNIDAD DE MÉDIDA: METRO CUADRADO – M2.
2.	DESCRIPCIÓN: Este ítem se refiere a los trabajos de demolición de los muros existentes necesarios para abrir el buque de la puerta cortafuego, incluye también la demolición de cualquier estructura de mampostería.
3.	ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA LA EJECUCION DEL ÍTEM:
	<ul style="list-style-type: none">- No someter los muros a presiones peligrosas por acumulación excesiva de escombros contra ellos.
4.	PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN
	<ul style="list-style-type: none">- Es necesario establecer medidas de seguridad para evitar daños en los edificios colindantes o paredes a su alrededor.- Se debe retirar todos los elementos como puertas, ventanas, marcos o cualquier elemento que este anexado a los muros.- En caso de existir instalaciones de servicios en funcionamiento, estos deberán suspenderse para dar inicio a las demoliciones.- La demolición de los muros debe hacerse por pisos, de arriba hacia abajo, liberando peso y evitando que esta colapse por peso.- Asegurar los muros que no están bien sustentados, por medio de puntales, para que no se desplomen bruscamente.- El muro se divide en dos, cada parte se demuele desde el centro hacia los costados.- Demoler el muro con maceta y puntero.- Si la interventoría requiere mantener un muro en pie, se debe dejar como mochetas los otros muros que acceden a éste. No se pueden demoler completamente.- Sera la interventoría quien especifique las áreas a demoler.
5.	ALCANCE
	<ul style="list-style-type: none">- Materiales descritos en el numeral 7- Equipos y herramientas descritos en el numeral 8- Mano de obra



<ul style="list-style-type: none">- Transporte dentro y fuera de la obra- Desperdicios	
6. ENSAYOS A REALIZAR	
<ul style="list-style-type: none">- N/A	
7. MATERIALES	
<ul style="list-style-type: none">- N/A	
8. EQUIPOS Y HERRAMIENTA	
<ul style="list-style-type: none">- Maceta- Herramienta Menor.- Andamio certificado.	
9. TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN	
<ul style="list-style-type: none">- Las demoliciones deben ejecutarse con las normas de seguridad, tomando las precauciones necesarias para evitar accidentes de los trabajadores o terceros.	
10. REFERENCIAS Y OTRAS NORMAS O ESPECIFICACIONES	
<ul style="list-style-type: none">- N/A	
11. MEDIDA Y FORMA DE PAGO	
Se medirá y pagará por metro cuadrado (m2), de localización y replanteo en campo debidamente autorizada, verificada y recibido a satisfacción por la Interventoría. El valor será el precio unitario estipulado en el contrato e incluye los materiales descritos, equipos y herramientas, mano de obra.	
12. NO CONFORMIDAD	
En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.	



2. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA CORTAFUEGO.

ÍTEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA CORTAFUEGO.
2	
1.	UNIDAD DE MÉDIDA: UNIDAD – UN
2.	DESCRIPCIÓN: <p>Este ítem se refiere al suministro, transporte e instalación de puerta cortafuego certificada con medidas de 2.14 x 1.10 m resistencia al fuego de 30 minutos, con marco bandejas y refuerzos internos en lamina de 0.7 a 0.9 mm, ancho de la hoja 4.8 cm ancho del marco 7cm, núcleo ignifugo y junta periférica resistente al fuego para control de humo que expande 25 veces su tamaño original, bisagra UL certificadas, barra antipánico certificada y manija, acabado en pintura electrostática color blanco. Incluye accesorios de instalación, brazo hidráulico certificado, marco iseo o similar. Toda intervención realizada deberá estar correctamente cerrada y señalizada.</p>
3.	ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA LA EJECUCION DEL ÍTEM: <ul style="list-style-type: none">- Verificar medidas de vano.- Seguir recomendaciones del fabricante.- Verificar niveles y plomo.
4.	PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <ul style="list-style-type: none">- Se debe seguir las recomendaciones de instalación del fabricante de la puerta- Verificar el vano que tenga las medidas indicadas
5.	ALCANCE <ul style="list-style-type: none">- Materiales descritos en el numeral 7.- Equipos y herramienta descritos en el numeral 8.- Mano de obra.- Transporte dentro y fuera de la obra el material sobrante.
6.	ENSAYOS A REALIZAR <ul style="list-style-type: none">- Se debe realizar entrega de la certificación de la puerta a la entidad.
7.	MATERIALES <ul style="list-style-type: none">- Puerta cortafuego- Accesorios de instalacion.
8.	EQUIPOS Y HERRAMIENTA <ul style="list-style-type: none">- Herramienta menor.
9.	TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN <ul style="list-style-type: none">- Se verificara el correcto funcionamiento de la puerta y sus accesorios.
10.	REFERENCIAS Y OTRAS NORMAS O ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">- Normas de seguridad y salud en el trabajo.
11.	MEDIDA Y FORMA DE PAGO <p>Se medirá y pagará por unidad (un), de puerta cortafuego en campo debidamente autorizada, verificada y recibido a satisfacción por la Interventoría. El valor será el precio unitario estipulado en el contrato e incluye los materiales descritos, equipos y herramientas, mano de obra.</p>



12. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.



3. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO IGNIFUGAS O RETARDANTE AL FUEGO, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2

ÍTEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO IGNIFUGAS O RETARDANTE AL FUEGO, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2
3.	
1.	UNIDAD DE MÉDIDA: METRO CUADRADO – M2.
2.	DESCRIPCIÓN: Este ítem se refiere a la aplicación de pintura sobre el pañete o sobre pared terminada, para dar una mejor terminación y apariencia a las paredes del archivo, y las actividades necesarias que se requieren para la ejecución de las obras de acuerdo a las descripciones previamente indicadas por la entidad.
3.	ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA LA EJECUCION DEL ÍTEM: <ul style="list-style-type: none"> - El mortero soporte deberá haber fraguado y estar seco. Se comprobará que están recibidos los elementos fijados a los paramentos, tales como canalizaciones y marcos o premarcos de puertas y ventanas. - Se comprobará que la superficie a revestir no presenta restos de anteriores aplicaciones de pintura, manchas de óxido, de grasa o de humedad, imperfecciones ni eflorescencias. - Se suspenderán los trabajos cuando la temperatura ambiente sea inferior a 5°C o superior a 35°C o la humedad ambiental sea superior al 80%.
4.	PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <ul style="list-style-type: none"> - Ubicar el lugar de trabajo. - Verificar que el pañete este afinado y en buenas condiciones. - Preparación y aplicación de las sucesivas capas de estuco. - Aplicar sobre el contorno de la pared con brocha del color deseado, a lo cual se le conoce como recortar. - Aplicar la primera mano de pintura con rodillo de arriba hacia abajo del área de la pared. - Dejar secar la primera mano de pintura para luego recortar de nuevo y aplicar la segunda mano de pintura. - Dejar secar la segunda mano de pintura para luego recortar de nuevo y aplicar la tercera mano de pintura. - En caso de que alguna parte de la pared quede traslucida se debe despachar con brocha y pintura la parte afectada.
5.	ALCANCE <ul style="list-style-type: none"> - Materiales descritos en el numeral 7. - Equipos y herramientas descritos en el numeral 8. - Mano de obra. - Transporte dentro y fuera de la obra.

6. ENSAYOS A REALIZAR
<ul style="list-style-type: none"> - Verificar las condiciones dadas por el fabricante, verificar niveles, estado y coloración del estuco y pintura.
7. MATERIALES
<ul style="list-style-type: none"> - Estuco. - Pintura ignífuga. Según color diseño o similar. - Vinil tex - tipo Pintuco para interior según color diseño o similar. - Andamio metálico certificado, incluye escalerilla con barandas y plataformas de trabajo.
8. EQUIPOS Y HERRAMIENTA
<ul style="list-style-type: none"> - Herramienta menor. - Equipo de transporte. - Andamio metálico certificado, incluye escalerilla con barandas y plataformas de trabajo.
9. TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN
<ul style="list-style-type: none"> - Los materiales empleados deberán cumplir con los requerimientos de alta calidad.
10. REFERENCIAS Y OTRAS NORMAS O ESPECIFICACIONES
<ul style="list-style-type: none"> - Indicaciones del fabricante. - Planos Arquitectónicos.
11. MEDIDA Y FORMA DE PAGO
<p>Se medirá y pagará por metro cuadrado (m2), de pintura interior en campo debidamente autorizada, verificada y recibido a satisfacción por la Interventoría. El valor será el precio unitario estipulado en el contrato e incluye los materiales descritos, equipos y herramientas, mano de obra.</p> <p>El valor será el precio unitario estipulado en el contrato e incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Los materiales descritos - Equipos y herramientas - Mano de obra.
12. NO CONFORMIDAD
<p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.</p>



4. SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN SUPERBOARD DE 10 MM, DOS CARAS

ÍTEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VALLA INFORMATIVA GENERAL DEL PROYECTO.
1.03	
1.	UNIDAD DE MÉDIDA: METRO CUADRADO – M2
2.	DESCRIPCIÓN: Este ítem se refiere a la fabricación e instalación de la valla informativa general del proyecto que informa los datos de la licencia, la instalación de esta valla es de carácter obligatorio.
3.	ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA LA EJECUCION DEL ÍTEM: <ul style="list-style-type: none"> - La medida y el arte de la valla será suministrado por la interventoría para que el contratista proceda con su impresión e instalación. - La ubicación donde se instalarán la valla estará a cargo de la interventoría.
4.	PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <ul style="list-style-type: none"> - La valla se instalará en un sitio visible. - Una vez instaladas las guadas se procederá a realizar la fijación del yute a las guadas con la puntilla de manera tal que quede muy bien fijado. - Todo material resultante de la excavación deberá ser dispuesto en el sitio que la interventoría indique.
5.	ALCANCE <ul style="list-style-type: none"> - Materiales descritos en el numeral 7. - Equipos y herramienta descritos en el numeral 8. - Mano de obra. - Transporte dentro y fuera de la obra el material sobrante.
6.	ENSAYOS A REALIZAR <ul style="list-style-type: none"> - N/A.
7.	MATERIALES <ul style="list-style-type: none"> - Valla de tela vinílica - Correa metálica 0-4 m - Concreto 1500 psi
8.	EQUIPOS Y HERRAMIENTA <ul style="list-style-type: none"> - Andamio certificado. - Herramienta menor.
9.	TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN <ul style="list-style-type: none"> - El interventor deberá garantizar la correcta instalación de la valla en el sitio dispuesta para tal fin.
10.	REFERENCIAS Y OTRAS NORMAS O ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none"> - Normas ambientales del municipio. - Normas de seguridad y salud en el trabajo.
11.	MEDIDA Y FORMA DE PAGO



Se medirá y pagará por metro cuadrado (m2), de localización y replanteo en campo debidamente autorizada, verificada y recibido a satisfacción por la Interventoría. El valor será el precio unitario estipulado en el contrato e incluye los materiales descritos, equipos y herramientas, mano de obra.

12. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

5. REPARACION LOSA (INCLUYE RESANE)

ÍTEM	REPARACION LOSA (INCLUYE RESANE)
5	
1.	UNIDAD DE MÉDIDA: METRO CUADRADO – M2.
2.	DESCRIPCIÓN: <p>Esta actividad corresponde a la reparación de la losa de cielo raso que incluyen limpieza, resanes, Cualquiera que sea el procedimiento a realizar deberá ser uniformes. Antes y después de aplicar los revoques se debe verificar, la existencia de grasas o residuos que no permitirán obtener un acabado uniforme y firme, y sólo se aplicará cuando las superficies estén completamente secas, reparadas y resanadas.</p>
3.	ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA LA EJECUCION DEL ÍTEM: <ul style="list-style-type: none"> - El mortero soporte deberá haber fraguado y estar seco. Se comprobará que están recibidos los elementos fijados a los paramentos, tales como canalizaciones y marcos o premarcos de puertas y ventanas. - Se comprobará que la superficie a revestir no presenta restos de anteriores aplicaciones de pintura, manchas de óxido, de grasa o de humedad, imperfecciones ni eflorescencias. - Se suspenderán los trabajos cuando la temperatura ambiente sea inferior a 5°C o superior a 35°C o la humedad ambiental sea superior al 80%. - Se debe proteger el piso, muebles o equipos que se puedan ver afectados durante la ejecución.
4.	PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <ul style="list-style-type: none"> - Ubicar el lugar de trabajo. - Verificar que el pañete este afinado y en buenas condiciones. - Preparación y aplicación de las sucesivas capas de estuco. - Aplicar sobre el contorno de la pared con brocha del color deseado, a lo cual se le conoce como recortar. - Aplicar la primera mano de pintura con rodillo de arriba hacia abajo del área de la pared. - Dejar secar la primera mano de pintura para luego recortar de nuevo y aplicar la segunda mano de pintura. - Dejar secar la segunda mano de pintura para luego recortar de nuevo y aplicar la tercera mano de pintura. - En caso de que alguna parte de la pared quede traslucida se debe despachar con brocha y pintura la parte afectada.
5.	ALCANCE <ul style="list-style-type: none"> - Materiales descritos en el numeral 7. - Equipos y herramientas descritos en el numeral 8. - Mano de obra. - Transporte dentro y fuera de la obra.
6.	ENSAYOS A REALIZAR



<ul style="list-style-type: none">- Verificar las condiciones dadas por el fabricante, verificar niveles, estado y coloración del estuco y pintura.
7. MATERIALES
<ul style="list-style-type: none">- Mortero 1:3.
8. EQUIPOS Y HERRAMIENTA
<ul style="list-style-type: none">- Herramienta menor.- Equipo de transporte.- Andamio metálico certificado, incluye escalerilla con barandas y plataformas de trabajo.
9. TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN
<ul style="list-style-type: none">- Los materiales empleados deberán cumplir con los requerimientos de alta calidad.
10. REFERENCIAS Y OTRAS NORMAS O ESPECIFICACIONES
<ul style="list-style-type: none">- Indicaciones del fabricante.- Planos Arquitectónicos.
11. MEDIDA Y FORMA DE PAGO
<p>Se medirá y pagará por metro cuadrado (m²), en campo debidamente autorizada, verificada y recibido a satisfacción por la Interventoría. El valor será el precio unitario estipulado en el contrato e incluye los materiales descritos, equipos y herramientas, mano de obra.</p> <p>El valor será el precio unitario estipulado en el contrato e incluye:</p> <ul style="list-style-type: none">- Los materiales descritos- Equipos y herramientas- Mano de obra.
12. NO CONFORMIDAD
<p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.</p>



6. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG

ÍTEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG
6	
1.	UNIDAD DE MÉDIDA: UNIDAD – UN.
2.	DESCRIPCIÓN: Suministro, transporte e instalación de tomacorriente normal doble en tubería Conduit EMT ¾", alambre No. 12 AWG.
3.	ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA LA EJECUCION DEL ÍTEM: - Redes eléctricas disponibles.
4.	PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN - Verificar colocación. - Verificar sitio de instalación - Verificar su correcta instalación.
5.	ALCANCE - Materiales descritos en el numeral 7. - Equipos y herramientas descritos en el numeral 8. - Desperdicios y Mano de obra. - Transporte dentro y fuera de la obra.
6.	ENSAYOS A REALIZAR - Mediciones de energía.
7.	MATERIALES - Accesorios de fijación. - Tubería EMT 3/4" - Caja metálica galvanizada (REF: 2400) - Alambre No. 12 - Toma corriente normal
8.	EQUIPOS Y HERRAMIENTA - Herramienta menor.
9.	TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN - Verificar su buen funcionamiento.
10.	REFERENCIAS Y OTRAS NORMAS O ESPECIFICACIONES - RETIE
11.	MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (UN), de localización y replanteo en campo debidamente autorizada, verificada y recibido a satisfacción por la Interventoría. El valor será el precio unitario estipulado en el contrato e incluye los materiales descritos, equipos y herramientas, mano de obra.



12. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.



7. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PANEL REDONDO 18 w

ÍTEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PANEL REDONDO 18 w
7	
1.	UNIDAD DE MÉDIDA: METROS LINEALES – MI.
2.	DESCRIPCIÓN: Suministro, transporte e instalación de luminaria LED 22.5 x 22.5 18 W.
3.	ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA LA EJECUCION DEL ÍTEM: - Redes eléctricas disponibles.
4.	PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN - Consultar RETIE - Consultar Planos eléctricos. - Verificar cuadros de cargas. - Verificar colocación y su correspondencia con los Planos eléctricos. - Verificar sitio de instalación - Verificar su correcta instalación.
5.	ALCANCE - Materiales descritos en el numeral 7. - Equipos y herramientas descritos en el numeral 8. - Desperdicios y Mano de obra. - Transporte dentro y fuera de la obra.
6.	ENSAYOS A REALIZAR - Mediciones de energía.
7.	MATERIALES - Lampara LED 22.5 x 22.5 18 W. - Andamio metálico certificado con escalerilla y plataformas - Accesorios de fijación
8.	EQUIPOS Y HERRAMIENTA - Herramienta menor.
9.	TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN - Verificar su buen funcionamiento.
10.	REFERENCIAS Y OTRAS NORMAS O ESPECIFICACIONES - RETIE.
11.	MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por metro lineal (un), de localización y replanteo en campo debidamente autorizada, verificada y recibido a satisfacción por la Interventoría. El valor será el precio unitario estipulado en el contrato e incluye los materiales descritos, equipos y herramientas, mano de obra.
12.	NO CONFORMIDAD



En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.



8. DESMONTE DE LAMPARAS EXISTENTES

ÍTEM	DESMONTE DE LAMPARAS EXISTENTES
8	
1.	UNIDAD DE MÉDIDA: UNIDAD – UN.
2.	DESCRIPCIÓN: Este ítem se refiere al desmonte y retiro de las lámparas existentes el archivo y su traslado al sitio indicado
3.	ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA LA EJECUCION DEL ÍTEM: <ul style="list-style-type: none">- Tener en cuenta que al momento de realizar el desmontaje la red se encuentre desenergizada.- Los aparatos, tubería y cableado deben ser debidamente inventariada.- Los aparatos desmontados se ubicarán el sitio dispuesto por la entidad.
4.	PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <ul style="list-style-type: none">- Ubicar los aparatos y red eléctrica a desmontar.- Debe tenerse en cuenta el conjunto de operaciones para desconectar las conexiones eléctricas.- Se realiza entonces el desmonte del aparato eléctrico, tipo lámpara, reflector, toma corriente.- Una vez desmontado el aparato se procede con el retiro del alambre.- Por último, se realiza el desmonte de la tubería y abrazaderas.- Las cajas a las cuales se les realiza desmonte de aparatos, cableado y tubería deben quedar selladas con una tapa ciega.- Se debe realizar un plan de manejo y trabajo en alturas guiado por el profesional en seguridad y salud en el trabajo del contratista para el desmonte de este tipo de elementos
5.	ALCANCE <ul style="list-style-type: none">- Materiales descritos en el numeral 7- Equipos y herramientas descritos en el numeral 8- Mano de obra- Transporte dentro y fuera de la obra- Desperdicios
6.	ENSAYOS A REALIZAR <ul style="list-style-type: none">- N/A
7.	MATERIALES <ul style="list-style-type: none">- Tapa plástica para toma corriente
8.	EQUIPOS Y HERRAMIENTA <ul style="list-style-type: none">- Herramienta menor



- Andamio Certificado
9. TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN
<ul style="list-style-type: none">- El interventor es el encargado de la supervisión del desmonte y retiro de los aparatos eléctricos, lo que le permitirá indicar si es necesario el cuidado de los pisos durante el desmonte así como su lugar de acopio.- Es necesario que el contratista entregue a la interventoría un inventario completo de los aparatos eléctricos desmontados, donde se indique la descripción, marca y características.
10. REFERENCIAS Y OTRAS NORMAS O ESPECIFICACIONES
- N/A.
11. MEDIDA Y FORMA DE PAGO
Se medirá y pagará por unidad (Un), de del conjunto de aparatos desmontados, previa verificación y recibido a satisfacción por la Interventoría. El valor será el precio unitario estipulado en el contrato e incluye los materiales descritos, equipos y herramientas, mano de obra.
12. NO CONFORMIDAD
En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.



9. SUMINISTRO, TRANSPORTE DE HIDROLAVADO PARA PISOS

ÍTEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE DE HIDROLAVADO PARA PISOS
9	
1.	UNIDAD DE MÉDIDA: METRO CUADRADO – M2.
2.	DESCRIPCIÓN: Este ítem se refiere a los trabajos necesarios para realizar la limpieza de del piso existente en el archivo
3.	ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA LA EJECUCION DEL ÍTEM: <ul style="list-style-type: none"> - Recomendaciones de seguridad en manejo de equipos. - Cuida y protección de paredes, equipos y mobiliario existente
4.	PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <ul style="list-style-type: none"> - Ubicar el lugar de trabajo - Realizar una limpieza previa de basura y materiales grandes en la zona. - Despejar el área que se va a limpiar. - Utilizar la hidrolavadora según las indicaciones. - Realizar la limpieza de la zona autorizada por la interventoria.
5.	ALCANCE <ul style="list-style-type: none"> - Materiales descritos en el numeral 7 - Equipos y herramientas descritos en el numeral 8 - Mano de obra
6.	ENSAYOS A REALIZAR <ul style="list-style-type: none"> - N/A
7.	MATERIALES <ul style="list-style-type: none"> - N/A
8.	EQUIPOS Y HERRAMIENTA <ul style="list-style-type: none"> - Hidrolavadora. - Elementos de aseo.
9.	TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN <ul style="list-style-type: none"> - La entidad será quien reciba la zona intervenida para limpieza una vez se termina la ejecución de esta actividad.
10.	REFERENCIAS Y OTRAS NORMAS O ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none"> - Normas técnicas de seguridad.
11.	MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por metro cuadrado (m2), de localización y replanteo en campo debidamente autorizada, verificada y recibido a satisfacción por la Interventoría. El valor será el precio unitario estipulado en el contrato e incluye los materiales descritos, equipos y herramientas, mano de obra.
12.	NO CONFORMIDAD



En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.