FECHA Y HORA DE INICIO:	06 DE SEPTIEMBRE DE 2023
LUGAR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
TIPO DE REUNION:	**UNIFICACIÒN DE CRITERIOS EN TORNO A LOS REQUISITOS HABILITANTES CON ASIGNACION DE PUNTAJES, CON FUNDAMENTO EN LAS OBSERVACIONES PRESENTADAS AL INFORME DE EVALUACION INICIAL**
PROCESO: SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA	**OBJETO CONTRACTUAL**
No. SIM-SAM-003-2023	"MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA"

ASISTENTES POR PARTE DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL

Nombres y Apellidos	Cargo	Calidad en que actúa	Firmas
Ing. GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ	Subsecretario de Infraestructura	Evaluador Técnico	
Dra. KEILA LOPEZ DIAZ	Profesional Contratista	Evaluador Financiero	
CLAUDIA DANIELA LIZCANO	Profesional Contratista	Evaluador Jurídico	

TEMA A TRATAR

- Instalar reunión para unificación de criterios en torno a los requisitos habilitantes con asignación de puntajes en el factor técnico, con fundamento en las observaciones presentadas al informe de evaluación.
- Realizar recuento de lo acaecido en el proceso.
- Informar la asignación de puntaje otorgada a cada proveedor.
- Realizar recomendación a la ordenadora del gasto de acuerdo al resultado de la evaluación definitiva.

DESARROLLO DE LA REUNION

De conformidad con las observaciones presentadas por los oferentes hasta el término de traslado al informe inicial de evaluación emitido por los suscritos miembros del Comité Evaluador, nos permitimos manifestar lo siguiente:

Que, a través de plataforma SECOP II, dentro del proceso selectivo SIM-SAM-003-2023, se recibió en total de 4 ofertas.

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	TIPO DE PROPONENTE	IDENTIFICACION
1	B&A CONSTRUCCIONES S.A.S.	Persona jurídica	NIT 807002287-3
2	UNION TEMPORAL MEJORAMIENTO LOCATIVAS QQTA	Unión Temporal	INVERDICO – INVERSIONES DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES SAS NIT. 900678243-8 ALFREDO VLADIMIR CORREDOR CAMARGO C.C. 88.214.648
3	UNION TEMPORAL SALONES JD 2023	Unión Temporal	JOSE OSWALDO RINCON RAMIREZ C.C. 88.224.493 GROUP ENGINEERING JD S.A.S. NIT.901.684.968-7
4	ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A SAS	Persona jurídica	NIT 901221652-9

Que el día 30 de agosto de 2023 se publica por los miembros del Comité Evaluador del proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía SIM-SAM-003-2023 el resultado de la primera evaluación para la verificación del cumplimiento de los requisitos y solicitud de subsanación de los mismos.

Que, conforme fecha límite del 04 de septiembre de 2023, para presentación de observaciones al informe preliminar y subsanaciones del mismo, según requerimientos de la Entidad, el día 05 de septiembre de 2023, se publicó informe completo adjuntando todas las evaluaciones, arrojando el siguiente resultado:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	TIPO DE PROPONENTE	IDENTIFICACION	HABILITADO
1	B&A CONSTRUCCIONES S.A.S.	Persona jurídica	NIT 807002287-3	SI
2	UNION TEMPORAL MEJORAMIENTO LOCATIVAS QQTA	Unión Temporal	INVERDICO – INVERSIONES DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES SAS NIT. 900678243-8 ALFREDO VLADIMIR CORREDOR CAMARGO C.C. 88.214.648	RECHAZADO
3	UNION TEMPORAL SALONES JD 2023	Unión Temporal	JOSE OSWALDO RINCON RAMIREZ C.C. 88.224.493 GROUP ENGINEERING JD S.A.S. NIT.901.684.968-7	SI

4	ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A SAS	Persona jurídica	NIT 901221652-9	SI

EVALUACION FINAL JURIDICA

Que el proponente **UNION TEMPORAL MEJORAMIENTO LOCATIVAS QQTA** no subsano, se cita numeral 1,15 causal de rechazo literal E. Que el proponente no aclare, subsane o aporte documentos necesarios para cumplir un requisito habilitante o aportándolos no lo haga de forma correcta, en los términos establecidos en la sección 1.6. por lo cual el proponente se encuentra **RECHAZADO**.

5. ASIGNACION DE PUNTAJE DIFERENTE A LA OFERTA ECONOMICA

PRO. No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	ESTADO TECNICO	Formato 7 plan de calidad	Formato 8. vinculación persona discapacidad	formato 9. apoyo a la industria nacional	Formato 12 sostenibi-lidad	MiPymes	Formato 12. emprendimiento y empresa de mujeres	Puntaje total diferente a oferta económica
1	B&A CONSTRUCCIONES SAS	HABIL	10	9	1	20	0,25	0,25	40,50
2	UNION TEMPORAL MEJORAMIENTO LOCATIVAS QQTA	**RECHAZADO**	----	----	----	----	----	----	----
3	SALONES TEMPORALES UNIÓN JD 2023	HABIL	10	9	0	20	0,25	0	39,25
4	ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A SAS	HABIL	10	9	0	20	0,25	0,25	39,50

Tabla No. 4. Asignación de puntaje diferente a la oferta económica SIM-SAM-003-2023

#	PROPONENTES HABILITADOS	OFERTAS HABILITADAS ORDEN DESCENDENTE	VALORES CORREGIDOS	VALOR CON CORRECCIÓN ARITMÉTICA	MEDIA ARITMÉTICA BAJA	PROMEDIO	PUNTAJE OBTENIDO
1	UNIÓN TEMPORAL SALONES JD 2023	$ 282.000.002	$ 281.999.639	$281.999.639	$276.516.308	$278.391.455	58,32011232
2	B&A CONSTRUCCIONES S.A.S	$ 278.533.566	$ 278.533.566	$278.533.566			59,06593214
3	ASESORÍAS Y CONSULTORÍAS CONTRACTUALES C&A S.A.S	$ 274.641.161	$ 274.641.161	$274.641.161			59,09651112

PUNTAJE DE OFERTA ECONÓMICA	PUNTAJE	ORDEN
ASESORÍAS Y CONSULTORÍAS CONTRACTUALES C&A S.A.S	59,09651112	1
B&A CONSTRUCCIONES S.A.S	59,06593214	2
UNIÓN TEMPORAL SALONES JD 2023	58,32011232	3

Asignación de Puntajes de la Oferta Economica SIM-SAM-003-2023

Que, una vez obtenido el informe final, el día 5 de septiembre de 2023, se da publicación del mismo a traves de la plataforma de SECOP II. Que una vez vencido el termino para presentación de observaciones al mismo, se deja constancia que no se allegaron ni observaciones ni subsanaciones.

Asi las cosas, vencido el termino para la presentación de observciones al informe definitivo, ratificada la evaluación de la entidad, evaludas las ofertas, utilizado el metodo de evaluación media Aritmetica baja, la asignación de puntajes queda de la siguiente manera:

No.	PROPONENTE	JURIDICA	TECNICA	FINANCIERA	PUNTAJE DIFERENTE A LA OFERTA ECONOMICA	PUNTAJE A LA OFERTA ECONOMICA	PUNTAJE TOTAL
1	B&A CONSTRUCCIONES SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	40,5	59,06593214	99,5659321
2	UNION TEMPORAL MEJORAMIENTO LOCATIVAS QQTA	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO
3	SALONES TEMPORALES UNIÓN JD 2023	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	39,25	58,32011232	97,5701123
4	ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	39,5	59,09651112	98,5965111

De esta manera, una vez obtenido el resultado de los puntajes y la habilitación se da el orden de elegibilidad de los proponentes habilitados.

No.	PROPONENTE	JURIDICA	TECNICA	FINANCIERA	PUNTAJE DIFERENTE A LA OFERTA ECONOMICA	PUNTAJE A LA OFERTA ECONOMICA	PUNTAJE TOTAL
1	B&A CONSTRUCCIONES SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	40,5	59,06593214	99,5659321
2	ASESORIAS Y CONSULTORIAS CONTRACTUALES C&A SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	39,5	59,09651112	98,5965111
3	SALONES TEMPORALES UNIÓN JD 2023	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	39,25	58,32011232	97,5701123

Que, una vez publicado el informe definitivo del presente proceso selectivo, y como quiera que la en base a las evaluaciones y subsanaciones se tomó la decisión final definida por el comité evaluador designado, este último mediante unificación de criterios recomienda al ordenador del gasto adjudicar el contrato resultante del presente proceso selectivo al proponente:

B&A CONSTRUCCIONES S.A.S, persona jurídica identificada con NIT.807002287-3, con correo electrónico byaconstrucciones@gmail.com, representada legalmente por SAID ARIAS PICON, con número de cedula 13.491.729 de CUCUTA**;** por el valor de **DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS M/CTE $278.533.566**; por haber culminado el proceso de evaluación, cumpliendo con todos los requisitos planteados en el pliego de condiciones y obtener el mayor puntaje respecto de las demás propuestas.

COMPROMISOS	
DESCRIPCION DEL COMPROMISO	**RESPONSABLE**
Publicar el Informe de unificación de criterios de Evaluación al finalizar la reunión en la Página del Secop: www.contratos.gov.co	CLAUDIA DANIELA LIZCANO PASQUALONE

Proyectó: Claudia Daniela Lizcano – Abogada Ext. SIM
Revisó: Martha Elena Cadena Duran – Asesora SIM