CONTRATO No	**19-6-0241-0-2022**
FECHA	27 de diciembre del 2022
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	Licitación Publica
CONTRATISTA	**CAMILO ANDRES MENDOZA NUÑEZ**
C.C O NIT	77.195.862-9
INTERVENTOR	Juan Carlos Sarria Aguilera
TIPO DE CONTRATO	De obras
OBJETO DEL CONTRATO	DESARROLLO DE ACCIONES PARA LA CONSERVACIÓN Y RESTAURACIÓN ECOLÓGICA DE ÁREAS DE IMPORTANCIA ESTRATÉGICA EN LA CUENCA HIDROGRÁFICA DEL RIO CALENTURITAS, EN EL DEPARTAMENTO DEL CESAR
ACTIVIDADES	1. Validación de las áreas a intervenir con la ejecución del proyecto 2. Acciones de promoción, socialización y capacitación comunitaria. 3. Aislamiento de áreas para la restauración ecológica pasiva. 4. Establecimiento de cobertura arbórea mediante sistema agroforestales - SAF.
VALOR DEL CONTRATO	CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS CON 64/100 ML/CTE ($458.347.844,64)
FORMA DE PAGO	De acuerdo a la Modificación N°.1 de fecha 01 de junio del 2023, la Corporación pagara al contratista el valor estipulado de la siguiente manera: 1. Actas de pago parciales mensuales, aprobadas por el interventor, y supervisor de acuerdo con lo pactado, y corresponderán al valor que resulte de multiplicar las cantidades de las actividades ejecutadas por los precios unitarios, hasta el 90% del valor total del contrato. 2. El 10% restante solo se cancelará con la terminación total de los trabajos y con el recibo a satisfacción por parte de la Interventoría asignada

Powered by CamScanner

	por la entidad. Este último pago se efectuará una vez el contratista adjunte y cumpla con todos los requisitos exigidos por la ley y se firme la respectiva acta de liquidación.
PLAZO INICIAL	Seis (06) meses
PLAZO FINAL	Seis (06) meses
FECHA DE INICIACIÓN	25 de enero de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	24 de julio del 2023
FECHA DE ADICIONES	N/A
FECHA SUSPENSIONES	N/A
FECHA MODIFICACIONES	01/06 2023

En Valledupar, Cesar a los veinticuatro (24) días del mes de julio del 2023, se reunieron Camilo Andrés Mendoza Núñez, en calidad de contratista de obra, y Juan Carlos Sarria Aguilera, en condición de contratista interventor del contrato N°.19-6-0241-0-2022 del 27 de diciembre del 2022, con el fin de suscribir la presenta acta de terminación de actividades de acuerdo a lo descrito a continuación:

1. **EJECUCIÓN ACTIVIDADES CONTRACTUALES**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD EJECUTADA
1	**COMPONENTE VALIDACIÓN.**			
1.1	Validación de las áreas a intervenir con la ejecución del proyecto.	Und	1.00	1,0
2	**COMPONENTE SENSIBILIZACION.**			
2.1	Acciones de promoción, socialización y capacitación comunitaria.	Und	4.00	4,00
3	**COMPONENTE RESTAURACIÓN.**			
3.1	Aislamiento de áreas para la restauración ecológica pasiva.	Km	11.62	11,62
3.2	Establecimiento de cobertura arbórea mediante sistema agroforestales - SAF.	Ha	7.00	7,00

De acuerdo a lo anterior, Camilo Andrés Mendoza Núñez, manifiesta que las actividades pactadas se ejecutaron en un 100%.

1. Al respecto, esta interventoría expresa que, durante el recorrido para el recibo a satisfacción de las cantidades de obras de las actividades de aislamiento y los sistemas

Powered by CamScanner

agroforestales establecidos en los 12 predios seleccionados para la ejecución del proyecto, se evidencio lo descrito a continuación:

- Para el caso de los sistemas agroforestales, en cuatro de los predios, el cultivo transitorio (plátano), presenta una mortalidad de aproximadamente del 20%. Igualmente, los árboles del cultivo principal (cacao) y forestales presentan estrés hídrico por las bajas precipitaciones, aun cuando el beneficiario tiene instalado sistema de riego.

  En atención a lo anterior, se solicitó al contratista de obra, realizar asistencia técnica y seguimiento al material vegetal establecido, además, de reemplazar los individuos muertos o aquellos cuyo grado de marchitez o afectación sea irrecuperable. Por su parte, la resiembra debe desarrollarse una vez se estimen precipitaciones en condiciones normales, para lo cual se debe tener en cuenta las predicciones climáticas y recomendaciones sectoriales emitidas por del IDEAM.

- Respecto a la construcción del aislamiento para la restauración ecológica pasiva, se verificó la cerca instalada según los kilómetros definidos para cada predio beneficiado, sin embargo, se encontró que los postes carecen de firmeza, lo que ha ocasionado poca tensión en el alambre púa.

  En atención a lo expuesto, el contratista de obra debe revisar y reparar las cercas en los sectores afectados, para lo cual debe tener en cuenta la topografía del terreno, dado que en las áreas con pendientes es donde se presenta mayores afectaciones en el aislamiento.

- En cuanto a la actividad denominada "*Validación de las áreas a intervenir con la ejecución del proyecto*", se realizó conforme a lo establecido por la entidad en los estudios previos, el producto derivado de la ejecución de la misma fue aprobado por la interventoría mediante comité técnico realizado el 18 de marzo del 2023.

- En relación a la actividad denominada "*acciones de promoción, socialización y capacitación comunitaria*" para la cual se definió una meta de cuatro (04) talleres los cuales fueron realizados en su totalidad y así mismo se realizó la difusión radial del proyecto mediante cuñas radiales, informativas y educativas.

En atención a lo anterior, esta interventoría considera que el contrato de obras objeto de seguimiento presenta una ejecución física del 92%. Por su parte, Camilo Andrés Mendoza Núñez debe adelantar las acciones correspondientes para subsanar las actividades que presentan observaciones, las cuales se ejecutarán mediante el cronograma presentado a continuación:

Powered by CamScanner

CRONOGRAMA CONTRATO DE OBRAS N°.19-6-0241-0-2022.

OBJETO: DESARROLLO DE ACCIONES PARA LA CONSERVACIÓN Y RESTAURACIÓN ECOLÓGICA DE ÁREAS DE IMPORTANCIA ESTRATÉGICA EN LA CUENCA HIDROGRÁFICA DEL RIO CALENTURITAS, EN EL DEPARTAMENTO DEL CESAR.

ITEM	DESCRIPCION	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4
		ago-23	sep-23	oct-23	nov-23
1	REPARACIÓN AISLAMIENTO PARA LA RESTAURACION ECOLOGICA PASIVA				
2	RESIEMBRA DE COBERTURAS ARBOREAS MEDIANTE SISTEMAS AGROFORESTALES-SAF (20%)				
3	ENTREGA FINAL DE ACTIVIDADES				
4	LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO				

Es preciso resaltar que las cantidades de obras serán recibidas a satisfacción, una vez Camilo Mendoza Núñez, subsane las observaciones relacionadas con anterioridad, lo cual está contemplado según cronograma para ser entregadas durante la tercera semana del mes de octubre del 2023.

Esta interventoría se compromete a hacer seguimiento estricto al cumplimiento de este cronograma.

2. RESUMEN DE EJECUCIÓN FINANCIERA

El análisis se realizó a partir del Balance del contrato N°19-6-0241-0-2022 de 27 de diciembre de 2022, teniendo en cuenta el presupuesto inicial como base para el control de costos. El resumen del Balance hasta la fecha es el siguiente:

Powered by CamScanner

1. VALOR TOTAL CONTRATO			$ 458.347.844,64
1.1 Contrato inicial		$ 458.347.844,64	
1.2 Adiciones		$ 0,00	
2. PAGOS EFECTUADOS O AUTORIZADOS			
2.1 Anticipo			N/A
2.2 Pago Acta Parcial No. 1			
2.2.1 Amortización 50% Acta Parcial No. 1			
2.2.2 Valor Pago Acta Parcial No. 1			
2.3 Pago Acta Parcial No. 2			
2.3.1 Amortización 50% Acta Parcial No. 2			
2.3.2 Valor a Pagar Acta Parcial No. 2			
3. VALOR PAGADO A LA FECHA			$ -
Total Ejecutado	92,00%	$ 421.680.017,07	
Total por Ejecutar	8,00%	$ 36.667.827,57	
4. SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA			$ 412.513.060,18
5. SALDO A FAVOR DE CORPOCESAR			$ 45.834.784
6. SUMAS IGUALES		$ 458.347.844,64	$ 458.347.844,64

3. CONTROL DE POLIZA

PÓLIZA CUMPLIMIENTO A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES	No.	COMPAÑÍA	FECHA EXPEDICIÓN	FECHA AMPLIACION	VALOR ASEGURADO TOTAL
	3521844-6	SURAMERICANA	27/12/2022	26/01/2023	$389.595.667,00
POLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL	0888526-3	SURAMERICANA	27/12/2022	26/01/2023	$200.000.000,00
AMPAROS	CUMPLIMIENTO	ANTICIPO	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	CALIDAD Y ESTABILIDAD OBRA	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL
VALOR ASEGURADO	$45.834.784,00	$229.173.922,00	$45.834.784,00	$68.752.177,00	$200.000.000,00
VIGENCIA DESDE	25/01/2023	25/01/2023	25/01/2023	26/07/2023	25/01/2023
VIGENCIA HASTA	25/11/2023	25/11/2023	26/07/2026	26/07/2025	26/07/2023

Las garantías fueron actualizadas de acuerdo a la fecha de suscripción del acta de inicio (25 de enero del 2023), las cuales fueron aprobadas por la entidad en SECOP II el día 02 de marzo del 2023.

Powered by CamScanner

Para constancia se firma por las personas que en ella intervinieron, a los veinticuatro (24) días del mes de julio del 2023.

JUAN CARLOS SARRIA AGUILERA
Contratista de Interventoría

CAMILO ANDRES MENDOZA NUÑEZ
Contratista de obra

Powered by CamScanner