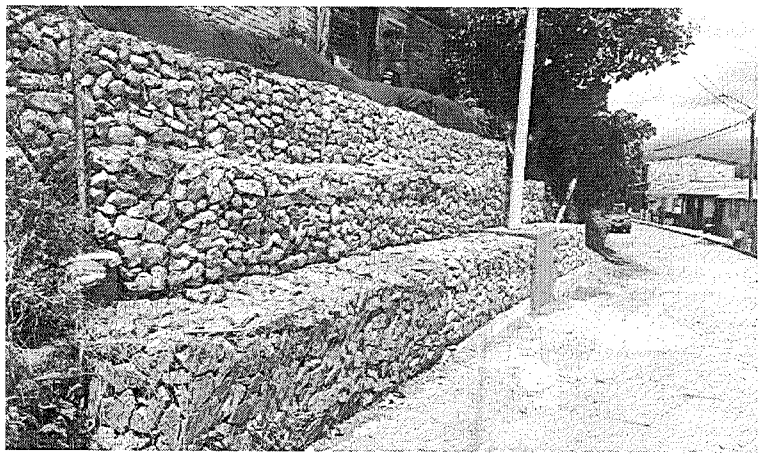


MANUAL DE MANTENIMIENTO

2023

CONTRATO:20221800012307 DE 2022

OBJETO: CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCION POR SITUACION DE RIESGO EN LA CALLE 18 DESDE LA CARRERA 24 HACIA LA CARRERA 23B. BARRIO SOLIDARIDAD

ENTIDAD CONTRATANTE:

MUNICIPIO DE POPAYAN

INTRODUCCIÓN

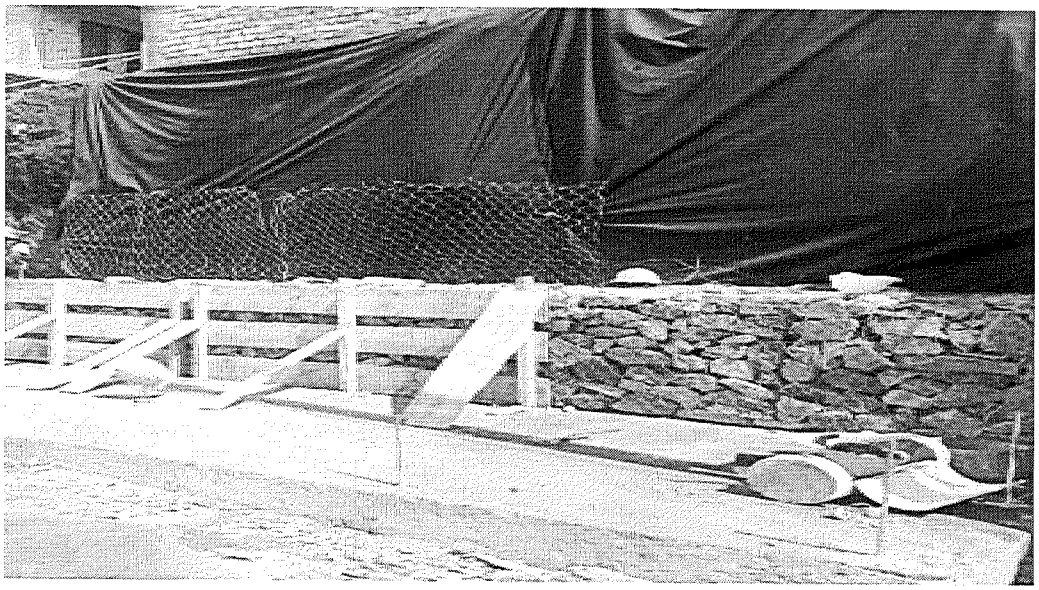
El presente manual describe los procedimientos asociados al sostenimiento preventivo y correctivo para la conservación de la CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCION POR SITUACION DE RIESGO EN LA CALLE 18 DESDE LA CARRERA 24 HACIA LA CARRERA 23B. BARRIO SOLIDARIDAD
En este manual se encuentran las indicaciones técnicas sobre el mantenimiento que se debe realizar periódicamente para garantizar la conservación, el buen uso y funcionamiento de la obra realizada.

ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS

Podemos considerar que la obra ejecutada cumple con las especificaciones técnicas contempladas por la Entidad , pero para garantizar la Estabilidad de la misma , se debe por parte de la Comunidad beneficiaria hacer un buen uso y mantenimiento del mismo con el fin de no alterar ningún ítem importante del proyecto puesto que la estabilidad de la obra depende de todos y cada uno de los elementos resistentes que componen su estructura, deben tenerse en cuenta las siguientes prohibiciones y limitaciones

1. GEOTEXTIL TIPO NT-2500 O SIMILAR NO TEJIDO

Las principales funciones del geotextil no tejido es el drenaje y filtración, estabiliza el suelo y protege las barreras impermeables, por lo tanto este elemento no se debe quitar, romper, cortar ni ser alterado por ninguna circunstancia en la obra construida



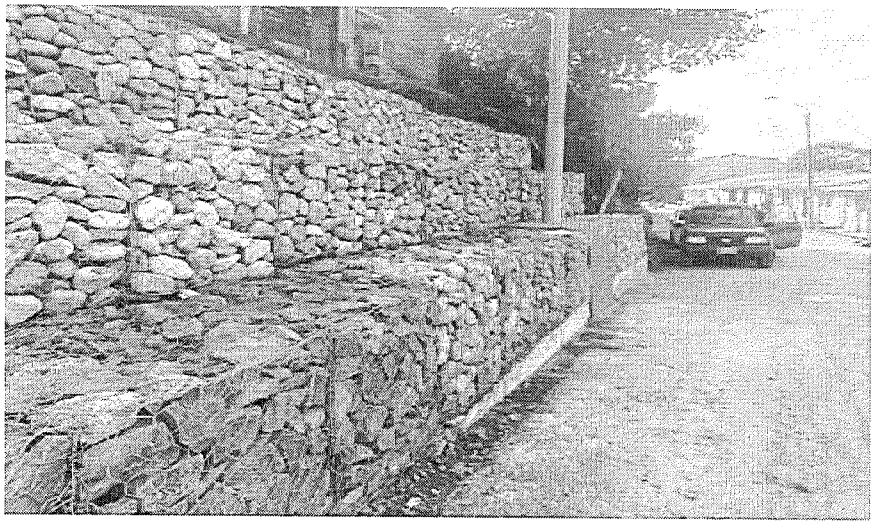
Elaboró: ING OSCAR EDUARDO RUIZ VIDAL

Dirección: Carrera 6A # 3N -45, CC La Estación, Of 205

E-mail: ingoerv@gmail.com

2. MURO EN GAVION

El Muro en Gavión, está fabricado con malla triple torsión de 2*1*1 galvanizada calibre 12 , con diámetro de 8*10 y diafragma , la malla cumple con las especificaciones técnicas INVIAS y no se debe alterar , cortar ni disponer carga adicional a la que se diseñó, así mismo el muro está cargado con piedra seleccionada y cargada a la malla según diseño, por lo tanto la piedra por ningún motivo no se puede eliminar de la malla ya instalada, ya que podría deformarse la estructura colapsando parcial o totalmente.



3. CONCRETO RESISTENCIA 14MPA (G) CICLÓPEO (50% Concreto, 50% Piedra)

El concreto de Resistencia 14 Mpa, fue aplicado para la cimentación y permeabilidad del Muro en Gavion construido, el uso es simplemente para el soporte del Muro, no se debe cargar ninguna estructura adicional, como vivienda u otras obras.



Elaboró: ING OSCAR EDUARDO RUIZ VIDAL

Dirección: Carrera 6A # 3N -45, CC La Estación, Of 205

E-mail: ingoerv@gmail.com

RECOMENDACIONES:

LIMPIEZA:

Para Muros y geotextil

- Se debe eliminar cada 6 meses la materia vegetal en la mallas y geotextil, puede ser a mano o con cepillo y detergente.

- No construir cerca al borde ni sobre el muro por lo que puede tener asentamientos del muro y no garantiza la Estabilidad diseñada de la obra
- No realizar fogatas ya que puede desgastar la malla galvanizada de recubrimiento , No cortar la malla
- No socavar sobre la base del muro
- Evitar el vandalismo, ya que puede colapsar parcial o totalmente el muro

Atentamente

OSCAR EDUARDO RUIZ VIDAL

CC 10302003

CONTRATISTA

Elaboró: ING OSCAR EDUARDO RUIZ VIDAL

Dirección: Carrera 6A # 3N -45, CC La Estación, Of 205

E-mail: ingoerv@gmail.com