	DEPARTAMENTO DE RISARALDA **Secretaría de Infraestructura** **GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA** **CONCEPTO TÉCNICO**
Versión: 0	Vigencia: 11/2011

PARA: **Mónica Paola Saldarriaga Escobar**

DE:

ASUNTO: **Visita de Valoración al colegio Bernardo Arias Trujillo**

No. / OBJETO CONTRATO: N.A

FECHA: **Junio de 2023**

LOCALIZACION:

Coordenadas:

No. Radicado / Fecha Solicitud	
Nombre del Peticionario	
Dirección / Teléfono Peticionario	

DESCRIPCION

Se realizó visita al colegio Bernardo Arias Trujillo en la Virginia el cual es una institución de educación formal con modalidad académica, de carácter oficial, que ofrece los niveles de educación preescolar, básica y media. Presta sus servicios en las jornadas mañana, tarde, noche y sabatina, del calendario A.

Este colegio tiene 60 años de antigüedad y cuenta con 700 estudiantes en dos jornadas de los cuales 62 son estudiantes con alguna discapacidad, en la visita a la institución educativa el rector de la misma informo que esta edificación tuvo un reforzamiento estructural aproximadamente en el año 1995 a 2000.

Situación de la infraestructura

Al realizar la inspección visual se pudo constatar que el edificio tiene serias falencias en los elementos eléctricos y de iluminación, se debe de hacer el recorrido de techos y algunas partes de la cubierta están deteriorados, los salones que en su mayoría tienen unas medidas de 7,40 metros de ancho por 8,50 metros de largo tienen problemas con

el cielo falso, en la parte exterior del colegio requiere pintura y en al interior se deben reponer algunas canales.

CONCLUSIONES / RECOMENDACIONES:

Se recomienda realizar las adecuaciones al colegio Bernardo Arias Trujillo propuestas en el presupuesto oficial las cuales son el resultado de la visita realizada al sitio con el personal de la gobernación de Risaralda, según disponibilidad presupuestal, ya que esta institución presta un servicio de vital importancia para el municipio de la Virginia y el departamento de Risaralda ya que es un centro de formación integral para los jóvenes de la región.

MAPA DE UBICACIÓN DEL SITIO

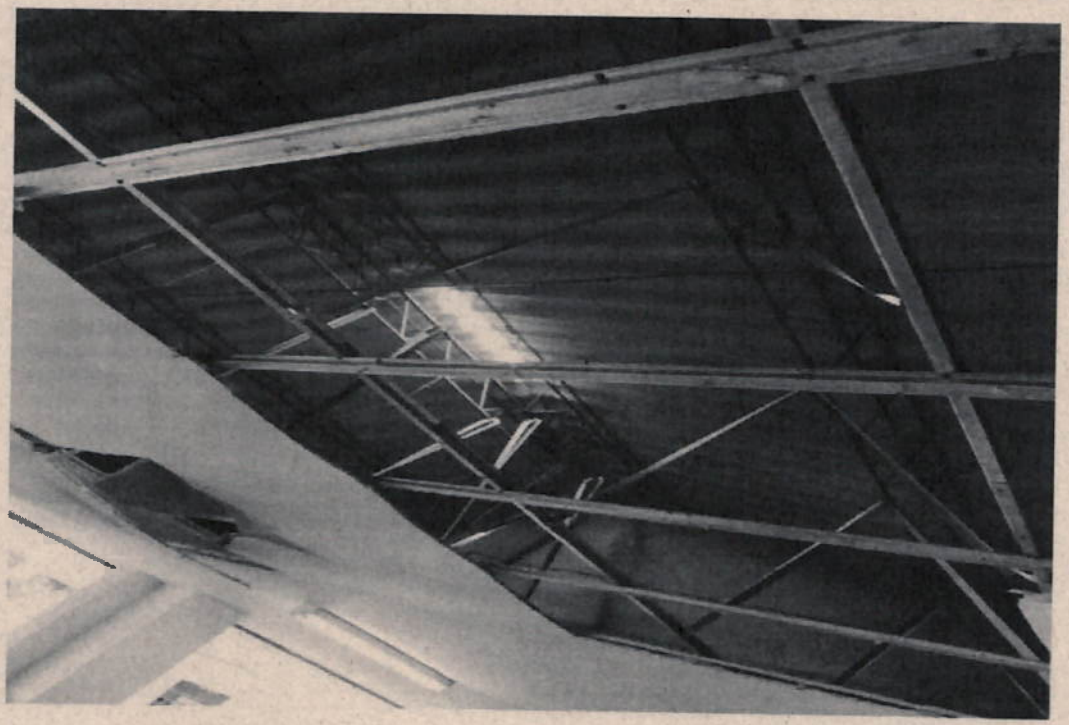


Juan Alberto Hincapié Ramírez
Ingeniero Civil - Contratista
Secretaria de Infraestructura del Departamento de Risaralda

FOTO DEL SITIO







Gobernación de RISARALDA Sentimiento de Todos	DEPARTAMENTO DE RISARALDA Secretaría de Infraestructura GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA CONCEPTO TÉCNICO
Versión: 0	Vigencia: 11/2011

PARA: **Arq YIMI ANDRES GALLEGO O**

DE: **Ing. JOHN FREDY GONZÁLEZ L**

ASUNTO: **Visita de valoración de redes eléctricas**

FECHA: **jueves 20 de abril de 2023**

LOCALIZACION: **Colegio Bernardo Arias Trujillo municipio de la Virginia Risaralda**

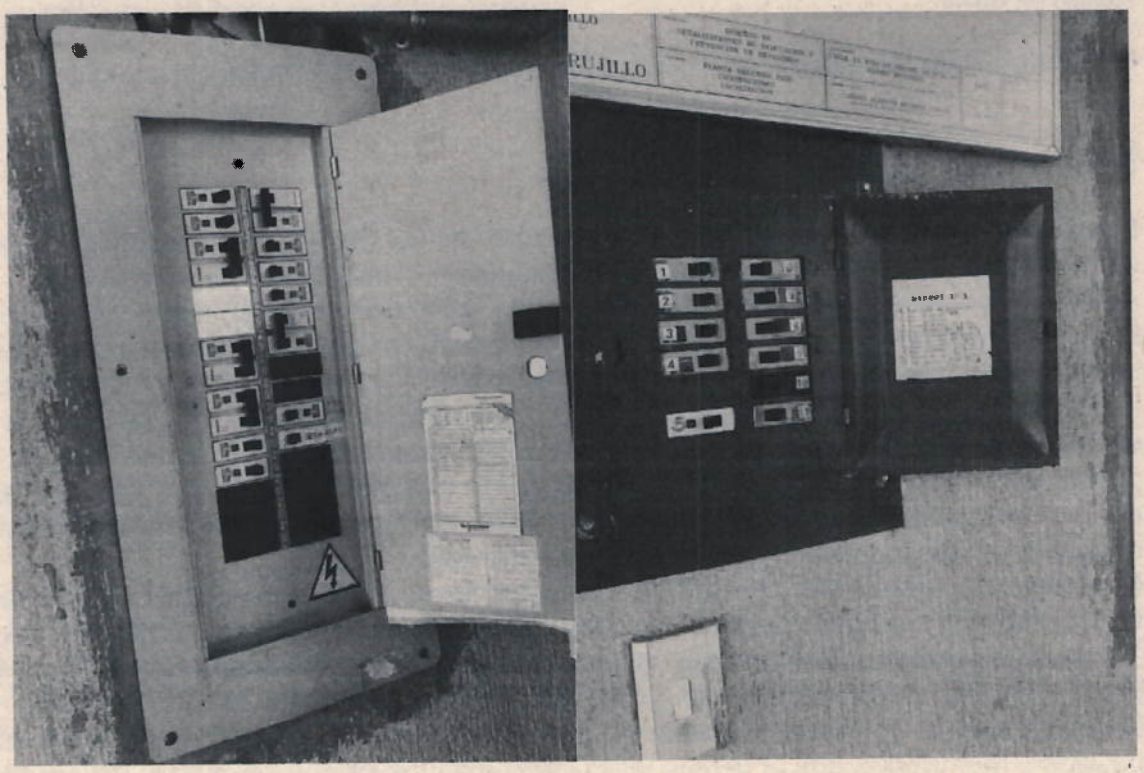
DESCRIPCION

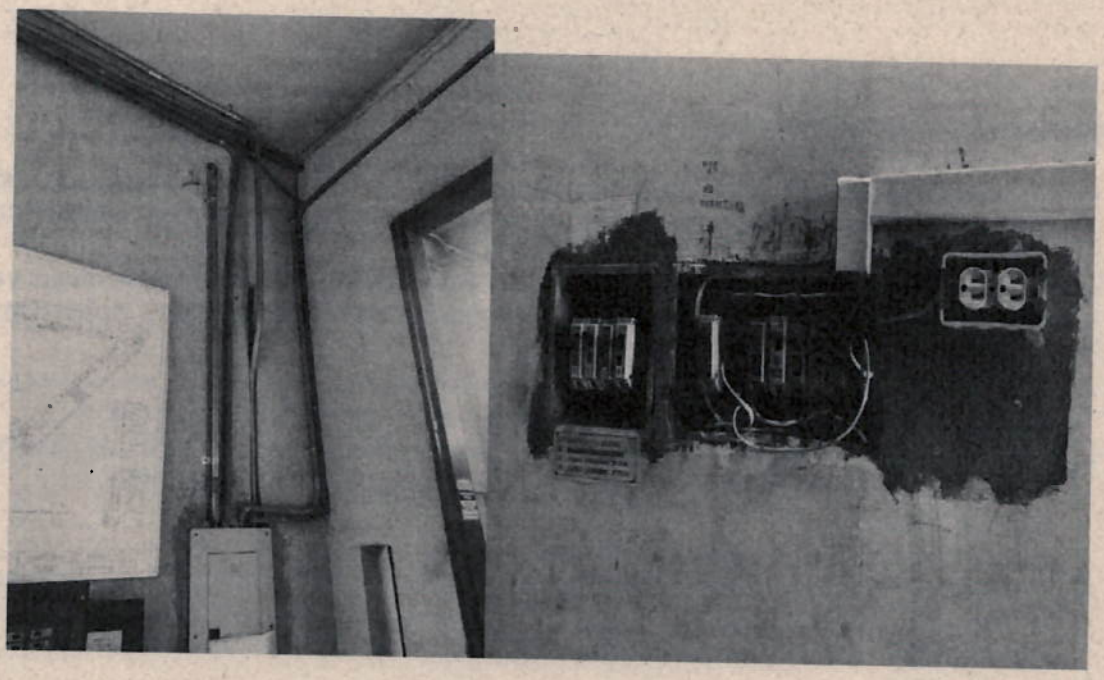
Se realizó visita técnica de valoración a las instalaciones eléctricas del colegio

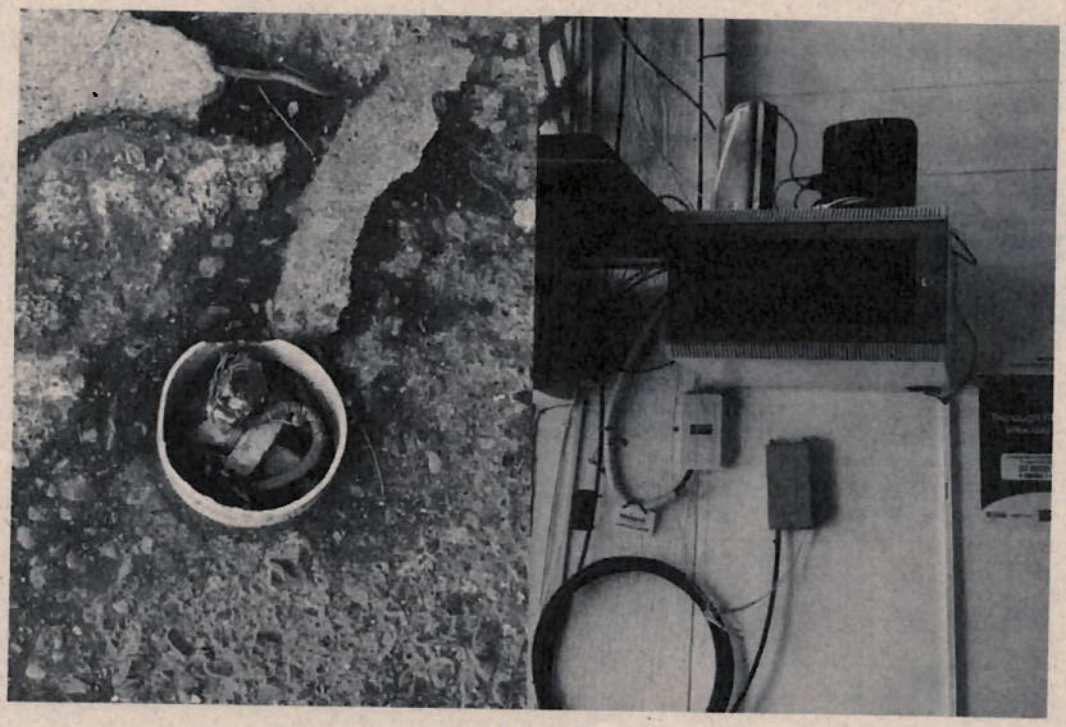
SITUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA.

En el sitio se pudo observar que el estado actual de las instalaciones eléctricas corresponde a una infraestructura demasiado antigua en general, 60 años aproximadamente. Por lo tanto, ningún aula de clase que en su totalidad son 20, posee control individual de los circuitos de iluminación, estos se prenden y se apagan directamente desde la portería por protecciones desde el tablero, generando la imposibilidad de habilitar o deshabilitar salones simultáneamente. Por lo tanto, si solo se usan de 5 a 10 salones, toda la iluminación queda encendida en el colegio. Este podría ser el principal inconveniente en las redes eléctricas. Adicional a esto gran parte de los tomacorrientes de las aulas de clase no funciona, esto probablemente al desgaste en sus instalaciones y aparataos eléctricos.
El colegio no cuenta con un rack de comunicaciones y mucho menos con una red de tomacorrientes regulada que como mínimo debería operar en las salas de sistemas.
Tampoco es óptimo y visualmente se ve fuera de funcionamiento el sistema de puesta a tierra de las instalaciones, ya que las varillas algunas se encontraron muy desenterradas y en algunos casos sin conexión alguna. La iluminación es regular en pasillos y han tratado con el tiempo de corregirla en los salones de clase, sin ser la más adecuada requerida para esta labor.




RUJILLO





CONCLUSIONES / RECOMENDACIONES:

- Como única medida para corregir el encendido de la iluminación en cada aula de clase es necesario realizar un tendido nuevo de las redes eléctricas del colegio, esto sería en tubería EMT y cumpliendo la normatividad vigente.
- Se recomienda hacer una nueva distribución en los tableros eléctricos del colegio, ya que estos no están repartidos por zonas y tampoco existe una adecuada repartición de cargas.
- Al realizar el cambio y remodelación de las redes eléctricas del colegio es indispensable instalar un sistema de puesta a tierra que soporte la estabilidad de los equipos.
- Se recomienda instalar una red regulada de tomacorrientes para las aulas de sistemas dispuestas de tal manera que lleguen a un tablero regulado en un rack de comunicaciones.
- Es importante que toda la iluminación sea trasladada a tecnología led.
- Una vez remodeladas todas las instalaciones eléctricas del colegio, se puede intentar nuevamente como la rectoría lo ha querido en otras ocasiones, entregar el transformador a la CHEC, esto con el objetivo de cubrir futuros mantenimientos.

Cordialmente;

JOHN FREDY GONZÁLEZ L
ING ELECTRICISTA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA