ACTA DE LIQUIDACIÓN
CONTRATO No 4600093129 DE 2022

CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
CONTRATISTA:	CASA HOGAR SER FELIZ S.A.S.
NIT:	901.081.761-1
REPRESENTANTE LEGAL:	JONNY HERLEY OCAMPO SANCHEZ
CEDULA DEL REPRESENTANTE:	71.290.323
OBJETO:	Prestación de servicios para desarrollar y ejecutar el protocolo para la prevención de delitos contra la vida
VALOR INICIAL:	Setecientos millones de pesos M.L. ($700.000.000) IVA incluido.
DISTRIBUCIÓN DE LOS RECURSOS:	N/A
VALOR ADICIONES:	N/A
VALOR TOTAL DESPUÉS DE ADICIONES:	Setecientos millones de pesos M.L. ($700.000.000) IVA incluido.
DURACIÓN INICIAL:	Desde la fecha Inicio del contrato hasta el 31 de diciembre de 2022 o hasta que se agoten los recursos.
AMPLIACIONES:	
Ampliación N°1	Por el término de ochenta y nueve (89) días calendario, contados a partir del 01 de enero de 2023 hasta el 30 de marzo del mismo año, o hasta el agotamiento de los recursos, lo primero que suceda
Ampliación N°2	Por el termino de treinta y tres (33) días calendario, contados a partir del 31 de marzo de 2023 hasta el 02 de mayo del mismo año, o hasta el agotamiento de los recursos, lo primero que suceda.

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Total. Tiempo Ampliado	Ciento veintidós (122) días calendario.
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	Quince (15) meses y cinco (05) días calendario
SUSPENSIONES	N/A
FECHA DE INICIO:	Veintisiete (27) de enero de dos mil veintidós (2022)
FECHA DE TERMINACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	Dos (02) de mayo de dos mil veintitrés (2023) o hasta que se agoten los recursos.
VALOR EJECUTADO:	Seiscientos setenta y seis millones novecientos sesenta mil trescientos noventa y dos pesos M.L. ($676.960.392) IVA incluido.
SUPERVISOR	Carolina Arango Torres

Entre los suscritos, **BG. (RA) JOSE GERARDO ACEVEDO OSSA**, mayor de edad y vecino de Medellín, identificado con la cédula de Ciudadanía 10.270.145, Secretario de Seguridad y Convivencia del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, según Decreto nombramiento Número 010 del 03 de enero de 2020 y Acta de Posesión No. 015 del 03 de enero de 2020, quien actúa en representación del Distrito Especial de Ciencia Tecnología e Innovación de Medellín, según delegación del señor Alcalde de la ciudad de Medellín, que en adelante se denominará **EL DISTRITO**, de una parte y de otra parte **JONNY HERLEY OCAMPO SANCHEZ**, identificado con la cédula de ciudadanía 71.290.323, quien actúa en calidad de Representante legal de **CASA HOGAR SER FELIZ S.A.S.**, quien para efectos de la presente acta se denomina **EL CONTRATISTA**, y con la asistencia de **CAROLINA ARANGO TORRES**, identificada con cédula número 1.037.571.756, quien actuó en el presente contrato en calidad de Supervisora se reunieron a efectos de liquidar en forma bilateral y de mutuo acuerdo el presente contrato, con fundamento en el artículo 60 de la Ley 80 de 1993 https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 1474 de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de 2015 https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm, Decreto Municipal 0835 de 2021 (Manual de Contratación) https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/D_ALCAMED_0835_2021.htm, y demás normas que regulan la materia, previas las siguientes consideraciones:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

- Se dio cumplimiento al objeto y alcance del contrato, así como a los requerimientos y especificaciones técnicas establecidas en los estudios previos, pliego de condiciones y propuesta económica.

- Durante la ejecución del contrato se dio cumplimiento de las obligaciones del contratista y del contratante establecidas en el contrato.

- El contratista CASA HOGAR SER FELIZ S.A.S, cumplió con la prestación del servicio requerido, los servicios prestados corresponden a los señalados en las especificaciones técnicas (servicio de estadía temporal o transitorio, servicios de mudanza dentro del Área

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Metropolitana y Tiquetes terrestres), la cual se encuentra plasmada en todos los informes parciales de supervisión.

- Porcentaje final de ejecución física del contrato: 100%, toda vez que se atendieron todos los requerimientos realizados.

- Seguimiento al cumplimiento del Plan de Acción del proyecto asociado a este contrato, en el marco del Plan de Desarrollo:

Línea estratégica 5: gobernanza y gobernabilidad

Componente: seguridades

Programa: articulación y coordinación institucional para la seguridad territorial

Objetivo específico: formular e implementar el protocolo para la prevención del homicidio en la ciudad

Indicador: protocolo para la prevención de delitos contra la vida con la finalidad de salvaguardar la vida y derechos fundamentales de los ciudadanos.

- Cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista en materia de impuestos y contribuciones aplicables al respectivo contrato:

Descripción Indicador	Valor Retención
Estampilla Universidad de Antioquia	$5.688.742
Retención ICA 2*1000 art 54 Acuerdo 64/12	$465.000
Retención IVA 15% Ley. 1607 de 2012	$16.212.918
Tasa Prodeporte Y Recreación 1.3%	$5.228.697
Total general	**$27.595.357**

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

- Pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales:

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
08/05/2023	Últimos seis meses a la fecha de expedición del documento	Jonny Herley Ocampo Sánchez Representante Legal C.C. 71.290.323

NOTA: En los informes de supervisión realizados al presente contrato se revisó el pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales.

- Por tratarse de un contrato de prestación de servicios no hubo lugar a compra de activos fijos por la naturaleza y objeto de éste.

- En el desarrollo del contrato se realizaron las siguientes modificaciones:

  - **Modificación N°01** consistente en lo siguiente:

    Ampliación N°01: Por el término de ochenta y nueve (89) días calendario, contados a partir del 01 de enero de 2023 hasta el 30 de marzo del mismo año, o hasta el agotamiento de los recursos, lo primero que suceda.

  - **Modificación N°02** consistente en lo siguiente:

    Ampliación N°02: Por el termino de treinta y tres (33) días calendario, contados a partir del 31 de marzo de 2023 hasta el 02 de mayo del mismo año, o hasta el agotamiento de los recursos, lo primero que suceda.

- La supervisión fue asignada el veintisiete (27) de enero de dos mil veintidós (2022) a la profesional CAROLINA ARANGO TORRES como supervisora titular y a la profesional MARTHA PATRICIA ROJO NOREÑA como supervisora suplente.

- El equipo de apoyo inicialmente asignado fue el siguiente:

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Linea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

APOYO	COMPONENTE
Leidy Diana Álzate Zuluaga	Técnico
Ana María Aristizabal Salazar	Jurídico
Santiago Bermúdez Macías	Administrativo, financiero y contable

- El 01 de septiembre de 2022 hubo modificación al equipo de apoyo, quedando el siguiente:

APOYO	COMPONENTE
Ángela María Álvarez Sánchez	Técnico
Balmes Mena Mosquera	Jurídico
Santiago Bermúdez Macías	Administrativo, financiero y contable

- El 08 de febrero de 2023 hubo modificación al equipo de apoyo, quedando el siguiente:

APOYO	COMPONENTE
Gloria Cecilia Henao Toro	Técnico
Balmes Mena Mosquera	Jurídico
Santiago Bermúdez Macías	Administrativo, financiero y contable

- Durante el periodo de ejecución del contrato no se materializó ninguno de los riesgos descritos en la etapa precontractual.

- En el alcance del contrato no aplicó la realización de contratos de comodato.

- Durante el periodo de ejecución del contrato no se le realizó auditoria por parte de los entes de control ni por de la Secretaría de Evaluación y Control.

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

- Relación de la Imputación del gasto

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110701722	73200000	2320202009	200271	4000108118	50091759	4900031135

- El presente contrato fue objeto de ajustes y reservas, quedando la siguiente imputación del gasto:

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
160701722	73200000	2320202009	200271	4000108118	50091759	4900031135

- Relación de los pagos realizados

Registro Presupuestal (No. Pedido)	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción (Documento de Material)	Valor Facturado (valor Recibido)
4900031135	FE132	18.03.2022	5000664926	33.736.451
	FE136	21.04.2022	5000667737	67.784.700
	FE139	20.05.2022	5000671039	22.683.867
	FE145	16.06.2022	5000673497	74.128.466
	FE151	19.07.2022	5000676118	77.657.192
	FE168	10.08.2022	5000678034	53.598.634
	FE175	19.09.2022	5000682361	47.565.003
	FE179	20.10.2022	5000685891	38.281.562
	FE184	15.11.2022	5000687853	34.784.111
	FE192	06.12.2022	5000692134	21.703.261
	FE198	14.12.2022	5000693911	22.282.796
	FE207	17.04.2023	5000701190	106.681.020
	FE208	19.04.2023	5000701438	50.288.569
	FE210	10.05.2023	5000703634	25.784.761

- Informe de ejecución financiera del contrato por proyectos:

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Contrato	Registro Presupuestal (Pedido)	Grupo de compras	Denominación Grupo de Compras	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto por pedido	Valor Facturado por proyecto del pedido	Saldo por proyecto del pedido
4600093129	4900031135	222	Seguridad	200271	Mejoramiento de las capacidades de los organismos de seguridad y justicia Medellín	700.000.000	676.960.392	23.039.608

- Resumen final de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	$700.000.000
Adiciones	$0
Total valor del contrato más adiciones	$700.000.000
Pagos Realizados (Acumulado)	$676.960.392
Recurso a liberal	$23.039.608
Porcentaje de ejecución financiera	96,71%

4. INFORME JURÍDICO:

- No se ha llevado a cabo ningún trámite de imposición de multas, sanciones o declaratoria de incumplimiento.

- En desarrollo del contrato, no se han adelantado actividades relacionadas con reclamaciones y/o controversias contractuales.

- En el desarrollo del contrato se realizaron las siguientes modificaciones:

  ➢ Modificación 01 consistente en lo siguiente:

  Ampliación N°01: Por el término de ochenta y nueve (89) días calendario, contados a partir del 01 de enero de 2023 hasta el 30 de marzo del mismo año, o hasta el agotamiento de los recursos, lo primero que suceda.

➢ Modificación 02 consistente en lo siguiente:

Ampliación N°02: Por el termino de treinta y tres (33) días calendario, contados a partir del 31 de marzo de 2023 hasta el 02 de mayo del mismo año, o hasta el agotamiento de los recursos, lo primero que suceda.

- Estado de las garantías del contrato, incluyendo las modificaciones por las dos ampliaciones aprobadas:

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.	3256086–3	Calidad del servicio	27/01/2022	1/07/2022	27/01/2022	$70.000.000
		Cumplimiento	27/01/2022	1/07/2022	27/01/2022	$70.000.000
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros	27/01/2022	31/12/2025	27/01/2022	$70.000.000
DATOS DE LA AMPLIACION N°1						
Nombre Aseguradora	**N° Póliza**	**Tipo de Amparo**	**Cobertura de la Póliza**		**Fecha de Aprobación de la Garantía**	**Valor Amparado**
			Desde	**Hasta**		
SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.	3256086–3	Calidad del servicio	27/01/2022	30/09/2023	16/12/2022	$70.000.000
		Cumplimiento	27/01/2022	30/09/2023	16/12/2022	$70.000.000
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros	27/01/2022	30/03/2026	16/12/2022	$70.000.000

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

DATOS DE LA AMPLIACION N°2						
Nombre Aseguradora	**N° Póliza**	**Tipo de Amparo**	**Cobertura de la Póliza**		**Fecha de Aprobación de la Garantía**	**Valor Amparado**
			Desde	**Hasta**		
SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.	3256086–3	Calidad del servicio	01/03/2022	02/11/2023	12/04/2022	$70.000.000
		Cumplimiento del Contrato	27/01/2022	02/11/2023	12/04/2022	$70.000.000
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros	27/01/2022	02/05/2026	12/04/2022	$70.000.000

- De los servicios prestados conforme a los requerimientos hechos por la Secretaría de Seguridad y Convivencia, y una vez expirado el plazo del contrato, el porcentaje de ejecución financiera de acuerdo con lo establecido fue del 96,71%.

- Los servicios y bienes se recibieron a satisfacción, no se presentaron quejas ni reclamaciones frente al cumplimiento del objeto contractual, así como reporte de incidentes o afectaciones a terceros.

- Para todos los efectos legales se verificaron los pagos de aportes y parafiscales, al momento de la cancelación de cada factura, tal y como se relacionó en el numeral administrativo del presente informe.

  Nota: la póliza de la modificación 2, se procede a anexar en los documentos de ejecución debido a que la correspondiente no se logra observar debido a que esta tiene contraseña, con el ánimo de corregir este error involuntario se carga.

El Distrito se reserva la revisión de los servicios durante la vigencia de las garantías y realizar las reclamaciones de ley a que haya lugar.

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

En consecuencia, las partes declaran que se encuentran aprobados y recibidos a satisfacción por parte de la Supervisión, de los servicios objeto de contrato No. 4600093129 de 2022 así como los pagos generados por los mismos. Por tanto, las partes se declaran a Paz y Salvo por todo concepto y el contratista renuncia a instaurar cualquier demanda en contra del Distrito de Medellín.

Hacen parte integral de la presente Acta de Liquidación, los siguientes documentos. a) Informe Final de Supervisión o Interventoría, b) Acta de Terminación. Los documentos soporte de los datos registrados reposan en el expediente contractual y en SECOP.

Para constancia se firma por los que en ella intervinieron el 05 SEP 2023

BG (RA) JOSE GERARDO ACEVEDO OSSA
Secretario de Seguridad y Convivencia
Distrito de Medellín

JONNY HERLEY OCAMPO SANCHEZ
Representante Legal
CASA HOGAR SER FELIZ S.A.S.

CAROLINA ARANGO TORRES
Supervisora
Secretaría de Seguridad y Convivencia
Distrito de Medellín

Proyectó:	Revisó:	Aprobó:
Carolina Arango Torres Supervisora **Santiago Bermúdez Macías** Apoyo Administrativo, Financiero y Contable **Gloria Cecilia Henao Toro** Apoyo técnico **Balmes Mena Mosquera** Apoyo Jurídico	**Sonia Esperanza Contreras Suárez** Líder de Proyecto **Gustavo Alonso Lopera Echeverri** Líder de Programa	**Inés Marcela Molina Castaño** Subsecretaria de Planeación de la Seguridad **Jose Luis Correa Lopez** Apoyo jurídico especializado
Secretaría de Seguridad y Convivencia		

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia