EMPRESA DE DESARROLLO SOSTENIBLE DE MARINILLA "SUMAR"
ACTA DE CONCILIACIÓN DE CAMBIOS DE OBRA No.2

1. DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO	COIP No 014-2022
CONTRATANTE	**EMPRESA DE DESARROLLO SOSTENIBLE DE MARINILLA "SUMAR"**
NIT	901.453.183-1
CONTRATISTA **NIT**	LUXURY INGENIEROS S.A.S 901.148.673-1
OBJETO	RENOVACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE MARINILLA, ANTIOQUIA.
VALOR INICIAL	DOS MIL QUINIENTOS UN MILLÓN NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS ML ($2.501´974.784) INCLUIDO IMPUESTOS Y DEMAS GASTOS APLICABLES
ADICIÓN 1	DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MILLONES PESOS ML ($ 262.000.000)
ADICIÓN 2	QUINIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS SEIS PESOS ML ($ 536.466.906)
VALOR TOTAL	TRES MIL TRESCIENTOS MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS ML (3.300.441.689)
PLAZO INICIAL	DEL 20 DE OCTUBRE DE 2022 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
PLAZO ADICIONAL	HASTA EL 25 DE JULIO DE 2023

2. DESCRIPCIÓN GENERAL:

En la ciudad de Marinilla a los siete (7) días del mes de Julio del año 2023, se reunieron el señor **SEBASTIÁN SIERRA JIMÉNEZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 1.036.947.694 obrando en representación del contratista **LUXURY INGENIEROS S.A.S** con **NIT 901.148.673-1, JOANA ANDREA OROZCO BUILES** Directora de Planeación e Infraestructura de **SUMAR, JOHN DAIRO GUERRERO ORDUZ** en representación de La Interventoría y **YEISON SEBASTIÁN GRISALES MONTOYA** en su calidad de SUPERVISOR del

Municipio de Marinilla con el fin de determinar el siguiente cambio de obra y conciliación de precios de obra extra:

3. JUSTIFICACIÓN

A continuación, se relaciona la obra contractual que no se ejecuta, la cantidad contractual adicional que se ejecuta y la obra extra que se concilia entre las partes, en cumplimiento a las necesidades adicionales valoradas por la SUPERVISIÓN en virtud del Contrato Interadministrativo No. 362SO2022 suscrito entre la EMPRESA DE DESARROLLO SOSTENIBLE DE MARINILLA "SUMAR y el Municipio de Marinilla.

1. CANTIDADES MAYORES Y MENORES

CONDICIONES ACTA DE CAMBIO N°1						CANTIDADES MAYORES Y MENORES		CANTIDADES CONCILIADAS	
						MENORES CANTIDADES	MAYORES CANTIDADES		
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	V/UNIT	SUB-TOTAL	CANT (-)	CANT (+)	CANT	SUB-TOTAL
1	PRELIMINARES				$ 41.826.351,00				$ 29.989.309,00
1,1	Comision de topografia con equipos de precision	dia	21,00	$ 589.306,00	$ 12.375.426,00	2,00	0,00	19,00	$ 11.196.814,00
1,2	Cerramiento provisional en tela traslucida, incluye malla electrosoldada, postes en madera con base en concreto y platinas ancladas al piso y todo lo demas necesario para su correcta instalacion.	ml	525,00	$ 56.097,00	$ 29.450.925,00	190,00	0,00	335,00	$ 18.792.495,00
2	RETIROS Y DEMOLICIONES				$ 181.889.200,04				$ 181.550.279,04
2,1	DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS cargue, transporte y botada de escombros, manual o mecánicamente, de cualquier clase de estructura. Incluye retiro de refuerzo y cualquier tipo de acabado, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoria.	m2	879,11	$ 43.118,00	$ 37.905.464,98	0,00	145,50	1024,61	$ 44.179.133,98
2,2	DEMOLICIÓN PAVIMENTO ASFÁLTICO , cargue, transporte y botada de escombros, HASTA ESPESOR DE 4". Incluye compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoria.	m2	1886,50	$ 35.922,00	$ 67.766.853,00	220,00	0,00	1666,50	$ 59.864.013,00

2,3	DESMONTE de PISO en ADOQUÍN. Incluye recuperación de los materiales; su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría, y todo lo necesario para su correcto desmonte.	m2	1476,18	$ 35.567,00	$ 52.503.294,06	0,00	0,00	1476,18	$ 52.503.294,06
2,4	REINSTALACIÓN de PISO en ADOQUÍN. Incluye recuperación de los materiales; su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría; arena de pega, arena de revoque y mano de obra para su reinstalación y todo lo necesario para su correcto desmonte y reinstalación.	m2	0,00	$ 56.030,00	$ 0,00	0,00	15,00	15,00	$ 840.450,00
2,5	RETIRO DE BANCAS INDIVIDUALES PREFABRICADAS EN CONCRETO . Incluye recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría, cargue, transporte y botada de los escombros generados en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría.	un	29,00	$ 65.600,00	$ 1.902.400,00	0,00	0,00	29,00	$ 1.902.400,00
2,6	DESMONTE Y RETIRO DE CORDONES en concreto. MANUAL O MECÁNICO. Incluye: cargue, transporte y botada de escombros, retiro de refuerzo e instalaciones embebidas. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m	475,78	$ 36.148,00	$ 17.198.495,44	0,00	0,00	475,78	$ 17.198.495,44
2,7	DESMONTE Y RETIRO DE BOLARDOS en cualquier material. Incluye: Cargue, transporte y botada de escombros, o su almacenamiento, recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	un	11,00	$ 33.973,00	$ 373.703,00	0,00	0,00	11,00	$ 373.703,00
2,8	RETIRO DE LUMINARIA DE ALUMBRADO PÚBLICO con su respectivo brazo, incluye retiro, personal certificado de trabajo en alturas, escalera, elementos de protección y demás necesario para la correcta desinstalación y disposición donde indique la interventoria	un	12,00	$ 58.930,00	$ 707.160,00	0,00	0,00	12,00	$ 707.160,00
2,9	Corte a maquina de pavimento hasta 3"	m	245,11	$ 8.996,00	$ 2.205.009,56	0,00	50,00	295,11	$ 2.654.809,56
2,10	Rotura de manholle existente para empalme de de tuberia Novafort o similar de carcamo, incluye enboquillada en concreto de 21Mpa.	un	2,00	$ 663.410,00	$ 1.326.820,00	0,00	0,00	2,00	$ 1.326.820,00
3	EXCAVACIONES Y LLENOS ESTRUCTURA				$ 382.284.177,88				$ 349.764.613,60
3,1	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoria y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	1246,90	$ 68.205,00	$ 85.044.814,50	0,00	19,80	1266,70	$ 86.395.273,50

3,2	LLENOS EN ARENILLA O LIMO, compactados mecánicamente. Incluye el suministro, transporte, colocación del material, la compactación de la misma y transporte interno. Y su medida será en sitio ya compactado.	m3	1376,113546 08	$ 96.460,20	$ 132.740.187,88	85,0981677 417	0,00	1291,0153783	$ 124.531.602
3,3	Suministro, transporte y colocación de base granular de máximo Ø 1½", según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS, y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Su medida será tomada en sitio ya compactado.	m3	821,90	$ 200.145,00	$ 164.499.175,50	134,20	0,00	687,70	$ 137.639.716,50
3,4	Suministro, transporte e instalacion de afirmado, Incluye riego y compactacion.	m3	0,00	$ 171.146,00	$ 0,00	0,00	7,00	7,00	$ 1.198.022,00
4	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				$ 326.173.634,07				$ 300.731.743,34
4,1	Construcción de MUROS TIPO BANCA en concreto de 21 Mpa. a la vista. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta de primera calidad en súper T de 18 mm, incluye suministro y transporte de los materiales, aristas biseladas, desmoldante, vibrado, protección y curado para estructuras y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento, de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos, No incluye refuerzo. Según diseño.	m3	57,63	$ 1.123.294,00	$ 64.735.433,22	0,00	0,00	57,63	$ 64.735.433,22
4,2	Construccion de estructuras en concreto de 3000PSI, como Alcorques, pompeyanos, tarima, estructuras de apoyo y demas, Incluye formaleteria en super T 18mm, vibrado curacion y todo lo necesario para su correcta construccion.	m3	151,97	$ 1.120.376,00	$ 170.261.594,65	26,80	0,00	125,17	$ 140.237.463,92
4,3	Gradas en concreto de f'c=3000 psi según diseño, incluye suministro y transporte de los materiales, aristas biseladas, desmoldante, vibrado, protección y curado para estructuras y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento, de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos, No incluye refuerzo. Según diseño.	ml	166,00	$ 323.395,00	$ 53.683.570,00	0,00	0,00	166,00	$ 53.683.570,00
4,4	Escalinatas en concreto de f'c=3000 psi según diseño, incluye suministro y transporte de los materiales, aristas biseladas, desmoldante, vibrado, protección y curado para estructuras y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento, de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos, No incluye refuerzo. Según diseño.	ml	60,00	$ 286.390,00	$ 17.183.400,00	0,00	16,00	76,00	$ 21.765.640,00
4,5	Construccion de Carcamo en concreto de 3000psi según diseño, para recoleccion de aguas lluvias de la plaza seccion interna 0.25Mx 0,70M libres espesor 15cm	ml	0,00	$ 623.593,00	$ 0,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00

4,6	Suministro, transporte e impermeabilización para superficies enterradas, con aditivo tipo igol denso o similar, dos manos con una dosificación de 1kg/m2 cada mano, se debe imprimar previamente la superficie con igol imprimante o equivalente, una mano con una dosificación de 200 gr/m2. incluye todo lo necesario para su correcta aplicación según recomendaciones del proveedor del insumo.	m2	415,67	$ 48.860,00	$ 20.309.636,20	0,00	0,00	415,67	$ 20.309.636,20
5	ACERO REFUERZO				$ 178.940.000,00				$ 149.309.772,75
5,1	Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.	kg	20000,00	$ 8.947,00	$ 178.940.000,00	3311,75	0,00	16688,25	$ 149.309.772,75
6	OBRAS DE DRENAJE				$ 131.109.042,00				$ 123.149.931,00
6,1	Suministro, transporte e instalacion de tuberia NOVAFORT 30".	m	89,00	$ 1.060.677,00	$ 94.400.253,00	0,00	0,00	89,00	$ 94.400.253,00
6,2	Suministro, transporte e instalacion de tuberia NOVAFORT 16".	m	74,00	$ 310.593,00	$ 22.983.882,00	13,00	0,00	61,00	$ 18.946.173,00
6,3	Construcción de SUMIDERO DE CAPTACION LATERAL medidas 1,60*0,80m, en concreto de 3000PSI. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, reja metálica, formaleta, vibrado y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento, según diseño y especificaciones de E.P.M. La excavación, llenos y entresuelo se pagarán en su ítem respectivo.	un	7,00	$ 1.960.701,00	$ 13.724.907,00	2,00	0,00	5,00	$ 9.803.505,00
6,4	Construccion de cajas de registro para carcamos de 80x80 en acabado de adoquin según diseño.	und	0,00	$ 840.223,00	$ 0,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00
6,5	Construccion de MH completo, en concreto de 3000 PSI, de 1,20m de diametro, Incluye cañuela, mesa, cilindro de 1,20m de diametro h promedio 1,5, cono cilindrico, tapa, herraje, ganchos y todo lo necesario para su correcta construccion.	un	0,00	$ 4.145.856,00	$ 0,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00
7	ADOQUIN EN ARCILLA				$ 484.049.512,40				$ 403.941.214,68
7,1	Construcción de PISO EN ADOQUÍN RECTANGULAR EN ARCILLA DE 12x24x6cm tipo santafe. Incluye suministro y transporte de los adoquines, cama de asiento de 5 cm en arena, sello de juntas y cortes a máquina, compactacion y todo lo necesario para su correcta instalacion.	m2	2510,00	$ 163.512,00	$ 410.415.120,00	177,00	0,00	2333,00	$ 381.473.496,00

7,2	Colocación de ADOQUÍN TÁCTIL GUÍA O ALERTA 20 x 20 x 6. Color amarillo. Para un ancho de 0,20 m. Incluye suministro y transporte de los adoquines, perfilación, nivelación del terreno y adecuación de la superficie, mortero 1:3 para la instalación, corte de piezas, arena de sello y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.	m	305,00	$ 35.518,00	$ 10.832.990,00	305,00	0,00	0,00	$ 0,00
7,3	Enchapes de muros, escalas, bancas y demas elementos con chapas de arcilla y/o material similar, Incluye mortero o pegacore y todo lo necesario para su correcta instalacion.	m2	443,40	$ 141.636,00	$ 62.801.402,40	284,77	0,00	158,63	$ 22.467.718,68
8	CORDONERIA				$ 6.739.620,00				$ 6.739.620,00
8,1	Suministro, transporte y colocación de cordón prefabricado de 0.15 x 0.35 x 0.80 m. de concreto de 21 Mpa, tres caras, juntas ranuradas. Incluye excavación, conformación del terreno, ajustes de concreto o pavimento donde sea necesario, mortero 1:4 de asiento y pega en las longitudes más adecuadas para el desarrollo de la obra, y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.	m	0,00	$ 98.905,00	$ 0,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00
8,2	Construccion de cordon vaceado en concreto de 3000 psi para adecuaciones electricas, medidas del cordon existente 15x40 Aproximados.	ml	60,00	$ 112.327,00	$ 6.739.620,00	0,00	0,00	60,00	$ 6.739.620,00
9	INSTALACIONES ELECTRICAS				$ 115.879.456,00				$ 99.557.519,00
9,1	Suministro, transporte e instalación de canalización en tuberia conduit tipo DB D=2"	m	430,00	$ 65.229,00	$ 28.048.470,00	0,00	20,00	450,00	$ 29.353.050,00
9,2	Suministro transporte e instalacion de acometida en tuberia PVC de 1/2", con cableado 3N°14, Incluye todo lo necesario para su correcta instalacio.	m	330,00	$ 41.118,00	$ 13.568.940,00	30,00	0,00	300,00	$ 12.335.400,00
9,3	Suministro, transporte e instalación de Acometida electrica 2No 8 (F) + 1No 10 (T) AWG Cu THWN-75°C	m	639,00	$ 37.592,00	$ 24.021.288,00	311,00	0,00	328,00	$ 12.330.176,00
9,4	Suministro, transporte e instalación de cable Encauchetado 3x14 AWG.	m	350,00	$ 27.434,00	$ 9.601.900,00	0,00	20,00	370,00	$ 10.150.580,00
9,5	Suministratro, transporte e instalación cajas de empalme de 50*50 de concreto con herraje metálico y tapa enchapada en chapa de arcilla Incluye todo lo necesario para su correcta construccion.	un	55,00	$ 629.343,00	$ 34.613.865,00	9,00	0,00	46,00	$ 28.949.778,00
9,6	Suministro, transporte e instalación de salida para tomacorriente a 110v, 3N°12. Incluye caja 4"*4" galvanizada y demás elementos necesarios para su correcta instalación	un	37,00	$ 117.485,00	$ 4.346.945,00	0,00	6,00	43,00	$ 5.051.855,00

9,7	Suministro, transporte e instalación de salida para tomacorriente a 220v, 3N°10. Incluye caja 4"*4" galvanizada y demás elementos necesarios para su correcta instalación	un	6,00	$ 182.552,00	$ 1.095.312,00	0,00	0,00	6,00	$ 1.095.312,00
9,8	suministro, transporte e instalación de Gabinete tipo intemperie IP 65, incluye breaker de 2x40A	un	2,00	$ 291.368,00	$ 582.736,00	1,00	0,00	1,00	$ 291.368,00
10	LUMINARIAS				$ 69.716.579,00				$ 65.193.174,00
10,1	Suministro, transporte e hincada de poste de alumbrado público tipo Carabobo de 5m. Incluye pintura de acuerdo a normas EPM.	un	0,00	$ 1.343.230,00	$ 0,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00
10,2	Suministro, Transporte E Instalación De Brazo Metalico Sencillo Galvanizado Tipo Cara Bobo Para Lamparas Instalado En Poste De Concreto Y Demás Accesorias Para Su Correcta Instalación	un	0,00	$ 578.399,00	$ 0,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00
10,3	Suministro transporte e instalación de luminaria marca silvania de alumbrado publico de 60 vatios, incluye fotocelda.	un	0,00	$ 1.444.692,00	$ 0,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00
10,4	Suministro, transporte e instalación de luminaria decorativa tipo exterior LUMINARIA ANTORCHA MINI 40W 100-240V 6600LM 113,8LM/W de un 1,02m de altura, Incluye: elementos de fijación, conectores de conexion y empalme.	un	23,00	$ 1.100.074,00	$ 25.301.702,00	9,00	0,00	14,00	$ 15.401.036,00
10,5	Suministro, transporte e instalación de luminaria decorativa tipo exterior LYRA LED 35W 100-277V 3500LM 100LM/W, Incluye: poste metalico redondo (h:3,5m) con base cuadrada, elementos de fijación, conectores de conexion y empalme.	un	16,00	$ 1.820.319,00	$ 29.125.104,00	0,00	2,00	18,00	$ 32.765.742,00
10,6	Bala de piso de 9 Vatios, Incluye todo lo necesario para su correcta instalacion.	un	21,00	$ 248.089,00	$ 5.209.869,00	0,00	7,00	28,00	$ 6.946.492,00
10,7	Certificacion RETIE	un	1,00	$ 10.079.904,00	$ 10.079.904,00	0,00	0,00	1,00	$ 10.079.904,00
11	OTROS				$ 32.332.581,00				$ 14.692.770,00
11,1	Suministro, transporte e instalación de tierra abonada	m3	120,00	$ 83.021,00	$ 9.962.520,00	0,00	0,00	120,00	$ 9.962.520,00
11,2	Suministro, transporte y siembra de especies Arboreas (*Lafoensia acuminata, Handrohanthus chrysanthus*, Crotón magdalenensis, Quercus humboltii , *Marianis nobilis* o similares)	und	0,00	$ 485.551,00	$ 0,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00
11,3	Suministro, transporte e instalacion de grama Macana.	m2	250,00	$ 18.921,00	$ 4.730.250,00	0,00	0,00	250,00	$ 4.730.250,00

11,4	Suministro e instalación de marcas viales con material plástico en frio con resistencia al deslizamiento (flechas direccionales, flechas de fin de carril, textos, pares, triángulos ceda el paso, diamantes ceda el paso, textos de zona, pictograma de zona escolar entre otros). Incluye alúmina antideslizante	m2	211,00	$ 83.601,00	$ 17.639.811,00	211,00	0,00	0,00	$ 0,00
	OBRAS EXTRA				$ 586.385.370,46				$ 812.705.577,44
OE1	Construcción Rampas y losas en concreto de 3000 PSI para el acceso y salida vehiculos en via principal, sika dur aplicado en los bordes y accelerante, Incluye formaleteria y todo lo necesario para su correcta construccion. Expesor minimo de 15cm	m2	97,12	$ 196.775,00	$ 19.110.788,00	0,00	0,00	97,12	$ 19.110.788,00
OE2	Entibado de brechas, con madera incluye todo lo necesario para su correcta instalacion, sera medido efectivamente el entibado por m2, descontando la superficie que no este entibada en las brechas.	m2	155,75	$ 118.008,00	$ 18.379.746,00	0,00	0,00	155,75	$ 18.379.746,00
OE3	Cama en triturado para cimentacio de tuberias, incluye todo lo necesario para su correcta instalacion.	m3	76,03	$ 212.308,00	$ 16.141.777,24	10,94	0,00	65,09	$ 13.819.127,72
OE4	Instalacion de plastico para aislamiento de estructuras de concreto con la superficie del terreno, incluye todo lo necesario para su correcta instalacion	m2	652,50	$ 6.041,00	$ 3.941.752,50	80,00	0,00	572,50	$ 3.458.472,50
OE5	Construccion de cordon vaceado en obra en concreto de 3000 PSI, de medidas aproximadas 0,12x0,25m, incluye formaleteria en madera , y todo lo necesario para su correcta construccion.	ml	260,00	$ 84.326,00	$ 21.924.760,00	46,00	0,00	214,00	$ 18.045.764,00
OE6	Construcción de PISO EN ADOQUÍN RECTANGULAR EN ARCILLA DE 12x24x6cm tipo santafe, de Color OSCURO para modulacion de cuadricula segun diseño. Incluye suministro y transporte de los adoquines, mortero 1:3, sello de juntas y cortes a máquina, compactacion y todo lo necesario para su correcta instalacion.	m2	400,00	$ 193.020,00	$ 77.208.000,00	195,00	0,00	205,00	$ 39.569.100,00
OE7	Instalacion de tableros electricos a la intemperie trifasicos 12 circuitos fijo y movil a 110 y 220, para todos los requerimientos de equipos electricos en el proyecto, Incluye instalacion de reflectores y todo lo necesario para su correcta instalacion.	Global	1,00	$ 3.624.597,00	$ 3.624.597,00	0,00	0,00	1,00	$ 3.624.597,00
OE8	Construccion de MH completo, en concreto de 3000 PSI, de 1,50m de diametro, Incluye cañuela, mesa, cilindro de 1,50m de diametro h promedio 2.8m, cono cilindrico, tapa cuadrada, herraje, ganchos y todo lo necesario para su correcta construccion.	unidad	3,00	$ 6.924.905,00	$ 20.774.715,00	0,00	0,00	3,00	$ 20.774.715,00

OE9	Movimiento de materas en concreto y llevada a puntos donde indique municipio de Marinilla, Incluye cargue y transporte de materas.	unidad	10,00	$ 60.408,00	$ 604.080,00	0,00	0,00	10,00	$ 604.080,00
OE10	Desmonte de plantas existentes en el area a intervenir, incluye desinstalacion, disposicion final según requerimientos del municipio de Marinilla.	unidad	60,00	$ 10.123,00	$ 607.380,00	0,00	0,00	60,00	$ 607.380,00
OE11	Construccion de Carcamo tipo alcancia en concreto de 3000psi según diseño, para recoleccion de aguas lluvias de la plaza seccion interna 0.40Mx 0,40M libres espesor 15cm, incluye todo lo necesario para su correcta construccion.	ml	153,00	$ 575.208,00	$ 88.006.824,00	20,00	0,00	133,00	$ 76.502.664,00
OE12	Instalacion de anclajes con epoxico sicadur o similar, incluye perforacion con taladro, aplicación de epoxico, y todo lo necesario para su correcta construccion.	und	1742,00	$ 12.771,00	$ 22.247.082,00	300,00	0,00	1442,00	$ 18.415.782,00
OE13	Bolardo en hierro Modular tipo: Finsa o similar incluye todo lo necesario para su correcta instalacion	unidad	6,00	$ 467.685,00	$ 2.806.110,00	0,00	4,00	10,00	$ 4.676.850,00
OE14	Bolardo en concreto tipo Kiinden o similar : Konkretus medidas 0,25m x 0,50m x 0,25m, peso 65kg.incluye todo lo necesario para su correcta instalacion	unidad	21,00	$ 757.133,00	$ 15.899.793,00	0,00	7,00	28,00	$ 21.199.724,00
OE15	Basurera Pivotante sencilla única, tipo: SOCODA o similar, basurera en acero inoxidable para ambientes externos, capacidad 60 litros incluye todo lo necesario para su correcta instalacion	unidad	15,00	$ 1.914.803,00	$ 28.722.045,00	5,00	0,00	10,00	$ 19.148.030,00
OE16	Suministro, transporte y colocación de mezcla asfáltica en caliente para reparcheo. Compactada con medios mecánicos según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS. Incluye malla biaxia y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. La excavación, la base, la emulsión asfáltica se pagan por su respectivo item.	m3	34,80	$ 1.942.470,00	$ 67.597.956,00	7,80	0,00	27,00	$ 52.446.690,00
OE17	Suministro, transporte y colocación de emulsión asfáltica para imprimación de superficie a pavimentar y para las zonas de adoquin vehicular según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.	m2	150,00	$ 8.018,00	$ 1.202.700,00	0,00	60,00	210,00	$ 1.683.780,00

OE18	Suministro transporte e instalacion de Lamina depoliestireno para aislamiento de estructuras de contencion en concreto, incluye todo lo necesario para su correcta instalacion	m2	29,85	$ 17.392,00	$ 519.151,20	0,00	0,00	29,85	$ 519.151,20
OE19	Suministro, transporte e instalacion de Tuberia presion RDE de 3" para red de incendios "Hidrantes" incluye todo lo necesario para su correcta instalacion	ml	37,00	$ 119.713,00	$ 4.429.381,00	0,00	0,00	37,00	$ 4.429.381,00
OE20	Suministro, transporte e instalacion de Hidrantes de 3" para red de incendios.	unidad	2,00	$ 4.546.621,00	$ 9.093.242,00	0,00	0,00	2,00	$ 9.093.242,00
OE21	Suministro, transporte e instalacion de tuberia RDE de 1/2", incluye todo lo necesario para su correcta instalacion	ml	60,00	$ 16.293,00	$ 977.580,00	0,00	10,00	70,00	$ 1.140.510,00
OE22	Suministro, transporte e instalación de canalización en tuberia conduit tipo DB D=1" incluye todo lo necesario para su correcta instalacion	ml	160,00	$ 13.692,00	$ 2.190.720,00	60,00	0,00	100,00	$ 1.369.200,00
OE23	Nivelacion Manual de estructura en Base granular para garantizar niveles de proyecto y así lograr una adecuada instalacion de los adoquines, Incluye chequeo de niveles con topografia, correccion con hilos y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	m2	2580,00	$ 6.966,00	$ 17.972.280,00	55,00	0,00	2525	$ 17.589.150,00
OE24	Construccion de cajas de registro para carcamos de 40x60 En concreto de 3000 PSI, en acabado de adoquin según diseño.	unidad	9,00	$ 705.678,00	$ 6.351.102,00	1,00	0,00	8,00	$ 5.645.424,00
OE25	Restauracion de estatuas de parque principal, incluye restauracion de pintura y pulida monumentos y adecuacion de estructuras de soporte.	UND	2,00	$ 7.730.957,00	$ 15.461.914,00	2,00	0,00	0,00	$ 0,00
OE26	Restauración de fuente patrimonial del municipio de Marinilla, incluye desmonte, desarmado, lavado y remoción de platinas y pinturas deterioradas, lavado y remoción de hongos y sales, reparación de fisuras y retallado de partes deterioradas, fundición de partes faltantes, aplicación química de protección del agua y la Imer perité, aplicación de patina en caliente y su cambio de sistema de	Global	1,00	$ 120.589.894,52	$ 120.589.894,52	0,00	0,00	1,00	$ 120.589.894,52

	bombeo, así como la reconstrucción de su estanque en concreto pulido.								
OE27	Suministro e instalación de bajante en tubería metálica galvanizada tipo IMC Ø2" incluye fijacion con zunchos y evillas	ml	0,00	$ 117.452	$ 0,00	0,00	9,00	9,00	$ 1.057.068,00
OE28	Suministro e instalacion de varilla copperweld Ø 5/8" para puesta a tierra y conexión, incluye excavación y lleno	und	0,00	$ 191.533	$ 0,00	0,00	4,00	4,00	$ 766.132,00
OE29	Empalme en punto de conexión a alumbrao publico, incluye ponchadora hidraulica, instalacion de conectores y demas elementos necesarios para su correcta instalacion.	und	0,00	$ 388.307	$ 0,00	0,00	1,00	1,00	$ 388.307,00
OE30	Suministro transporte e instalación de acometida electrica Cable 2No6 (F) + 1No8 (T) AWG Cu THWN-75°C - Acometida luminarias	ml	0,00	$ 38.316	$ 0,00	0,00	66,00	66,00	$ 2.528.856,00
OE31	Suministro transporte e instalación de acometida electrica Cable 4No8 (F) + AWG Cu THWN-75°C - Energia comerciantes, contador 1 y contador 2	ml	0,00	$ 38.915	$ 0,00	0,00	56,00	56,00	$ 2.179.240,00
OE32	Suministro transporte e instalación de acometida electrica Cable 3No4 (F) + 1N6 (T) AWG Cu THWN-75°C - Gabinete 1 (alcaldia)	ml	0,00	$ 79.353	$ 0,00	0,00	125,00	125,00	$ 9.919.125,00
OE33	Suministro transporte e instalación de acometida electrica Cable 3No2 (F) + 1N4 (T) AWG Cu THWN-75°C - Gabinete 2 (poste)	ml	0,00	$ 115.208	$ 0,00	0,00	101,00	101,00	$ 11.636.008,00
OE34	Restauración de gabinetes, incluye desmontage de elementos y reistalacion de elementos en buen estado y la instalacion de los elementos necesarios que estan en mal estado, incluye montage y desmontage del mismo	und	0,00	$ 1.495.853	$ 0,00	0,00	2,00	2,00	$ 2.991.706,00
OE35	Provisionales: Instalación tuberia cruce de via, para instalación de acometida de maquinaria a 220V y 2 visitas tecnicas para evaluación y reparación de acometida de privada de comerciantes (220V)	und	0,00	$ 1.182.632	$ 0,00	0,00	1,00	1,00	$ 1.182.632,00
OE36	Desmontaje, desensambre, limpieza, ensamble y montage de control luminarias	und	0,00	$ 417.936	$ 0,00	0,00	1,00	1,00	$ 417.936,00
OE37	Instalación de protecciones breaker 40A	und	0,00	$ 99.451	$ 0,00	0,00	4,00	4,00	$ 397.804,00
OE38	Instalacion de postes en fibra de vidrio altura total 8m, para instalacion de reflectores, incluye todo lo necesario para su correcta instalacion.	unidad	0,00	$ 2.370.375	$ 0,00	0,00	2,00	2,00	$ 4.740.750,00
OE39	Suministro, transporte e instalacion de caja y totalizador acometida gabinete, incluye desmontaje, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalacion.	global	0,00	$ 321.439	$ 0,00	0,00	2,00	2,00	$ 642.878,00

OE40	Suministro, transporte e instalación de luminaria decorativa tipo exterior LUMINARIA MINI POLE, fabricada en lamina de acero cold rolled cal 18, altura de 750mm, acabado en color negro, conjunto optico en lamina de acero cold rolled, difusor en acrilico opal mate.	un	0,00	$ 795.074	$ 0,00	0,00	9,00	9,00	$ 7.155.666,00
OE41	Enchape EN ADOQUÍN RECTANGULAR EN ARCILLA DE 12x24x6cm tipo santafe con piezas completas. Incluye suministro y transporte de los adoquines, pegacore, sello de juntas y cortes a máquina, y todo lo necesario para su correcta instalacion.	m2	0,00	$ 211.607	$ 0,00	0,00	232,80	232,80	$ 49.262.109,60
OE42	Suministro, transporte e instalacion de proteccion metalica en platina de 1"x3/16" metalico para luminaria tipo Antorcha, Incluye anclajes y todo lo necesario para su correcta instalacion.	unidad	0,00	$ 173.223	$ 0,00	0,00	28,00	28,00	$ 4.850.244,00
OE43	Hidrofugada y lavada de toda las superficies instaladas con adoquin tipo Santafe, Incluye utilizacion de hipoclorito, acido nitrico, hidrofugo, y detergentes para su correcta limpieza.	m2	0,00	$ 16.497	$ 0,00	0,00	3012,20	3012,20	$ 49.692.263,40
OE44	Marcacion con pintura espesor 10 a 12cm para demarcacion de zona de comerciantes, Incluye levantamiento, marcacion con cinta y aplicación de pintura y todo lo necesario para su correcta marcacion.	ml	0,00	$ 13.440	$ 0,00	0,00	524,13	524,13	$ 7.044.307,20
OE45	Enchape EN ADOQUÍN RECTANGULAR EN ARCILLA DE 12x24x6cm tipo santafe, en zonas donde su altura es menor a 30cm, como bordillos y demas elementos . Incluye suministro y transporte de los adoquines, pegacore, sello de juntas y cortes a máquina, y todo lo necesario para su correcta instalacion.	ml	0,00	$ 117.797	$ 0,00	0,00	417,90	417,90	$ 49.227.366,30
OE46	Construcción de PISO EN ADOQUÍN RECTANGULAR PARA TRAFICO VEHICULAR EN ARCILLA DE 10x20x8cm tipo santafe, estampillado, de Color OSCURO. Incluye suministro y transporte de los adoquines, pegacore capa gruesa para trafico vehicular, sello de juntas y cortes a máquina, compactacion y todo lo necesario para su correcta instalacion.	m2	0,00	$ 291.210	$ 0,00	0,00	15,60	15,60	$ 4.542.876,00
OE47	Construcción de PISO EN ADOQUÍN RECTANGULAR PARA TRAFICO VEHICULAR EN ARCILLA DE 10x20x8cm tipo santafe, estampillado, de Color CLARO. Incluye suministro y transporte de los adoquines, pegacore capa gruesa para trafico vehicular, sello de juntas y cortes a màquina, compactacion y todo lo necesario para su correcta instalacion.	m2	0,00	$ 245.037	$ 0,00	0,00	182,00	182,00	$ 44.596.734,00

OE48	Aplicación de acelerante para concreto de 3000 PSI de placas para zona vehicular frente a la iglesia, acelerante a 3 dias, correspondiente al 2,5 al 3% del peso del cemento, para lograr una resitencia equivalente al 70 a 80% en los 3 dias despues de su vaceado, incluye todo lo necesario para su correcta instalacion. (Se cobrara por la relacion utilizada en cada m3 de concreto)	m3	0,00	$ 172.310	$ 0,00	0,00	47,00	47,00	$ 8.096.570,00
OE49	Restauracion de Bolardos metalicos existentes, Incluye restauracion de bolardos, resinatalcion y todo lo necesario para su correcta instalacion.	unidad	0,00	$ 250.000	$ 0,00	0,00	9,00	9,00	$ 2.250.000,00
OE50	Instalacion de cadena galvanizada calibre 3/8" para limitacion de paso peatonal, en bolardos metalicos, incluye anclajes y todo lo necesario para su correcta instalacion.	ml	0,00	$ 73.879	$ 0,00	0,00	70,00	70,00	$ 5.171.530,00
OE51	Suministro transporte e instalacion de maletines y/o barricadas, para control de trafico vehicular y peatonal, Incluye constantes movimientos según requerimientos, almacenamiento temporal y todo lo necesario para su instalacion.	unidad	0,00	$ 341.435	$ 0,00	0,00	30,00	30,00	$ 10.243.050,00
OE52	Enchape EN ADOQUÍN RECTANGULAR EN ARCILLA DE 12x24x6cm tipo santafe color OSCURO con piezas completas. Incluye suministro y transporte de los adoquines, pegacore, sello de juntas y cortes a máquina, y todo lo necesario para su correcta instalacion.	ml	0,00	$ 68.306	$ 0,00	0,00	352,00	352,00	$ 24.043.712,00
OE53	Suministro, transporte e instalacion de poste metálico para banderas, Incluye poste según diseño con cambio de diámetros de 4"x 2m, de 3"x 2m y 2"x2m, total altura de 6m, construcción de pedestal en concreto de 3000 PSI, bandera, y todo lo necesario para su correcta instalacion.	unidad	0,00	$ 3.808.866	$ 0,00	0,00	4,00	4,00	$ 15.235.464,00

COSTO DIRECTO	$ 2.537.325.524	COSTO DIRECTO	$ 2.537.325.524
ADMINISTRACIÓN (21,8%)	$ 553.136.964	ADMINISTRACIÓN (21,8%)	$ 553.136.964
UTILIDAD (4%)	$ 101.493.021	UTILIDAD (4%)	$ 101.493.021
TOTAL COSTO DIRECTO +AU	$ 3.191.955.509	TOTAL COSTO DIRECTO +AU	$ 3.191.955.509
PMA	$ 60.270.100	PMA	$ 60.270.100
PMT	$ 48.216.080	PMT	$ 48.216.080
VALOR TOTAL OBRA	**$ 3.300.441.689**	VALOR TOTAL PROYECTADO	**$ 3.300.441.689**

2. OBRA EXTRA ADICIÓNALES QUE SE APRUEBA Y CONCILIA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	V/UNIT
OE27	Suministro e instalación de bajante en tubería metálica galvanizada tipo IMC Ø2" incluye fijación con zunchos y evillas	ml	9,00	$ 117.452
OE28	Suministro e instalacion de varilla copperweld Ø 5/8" para puesta a tierra y conexión, incluye excavación y lleno	und	4,00	$ 191.533
OE29	Empalme en punto de conexión a alumbrado público, incluye ponchadora hidráulica, instalacion de conectores y demás elementos necesarios para su correcta instalacion.	und	1,00	$ 388.307
OE30	Suministro transporte e instalación de acometida eléctrica Cable 2No6 (F) + 1No8 (T) AWG Cu THWN-75°C - Acometida luminarias	ml	66,00	$ 38.316
OE31	Suministro transporte e instalación de acometida eléctrica Cable 4No8 (F) + AWG Cu THWN-75°C - Energía comerciantes, contador 1 y contador 2	ml	56,00	$ 38.915
OE32	Suministro transporte e instalación de acometida eléctrica Cable 3No4 (F) + 1N6 (T) AWG Cu THWN-75°C - Gabinete 1 (alcaldía)	ml	125,00	$ 79.353
OE33	Suministro transporte e instalación de acometida eléctrica Cable 3No2 (F) + 1N4 (T) AWG Cu THWN-75°C - Gabinete 2 (poste)	ml	101,00	$ 115.208
OE34	Restauración de gabinetes, incluye desmontaje de elementos y reinstalación de elementos en buen estado y la instalacion de los elementos necesarios que están en mal estado, incluye montaje y desmontaje del mismo	und	2,00	$ 1.495.853
OE35	Provisionales: Instalación tubería cruce de vía, para instalación de acometida de maquinaria a 220V y 2 visitas técnicas para evaluación y reparación de acometida de privada de comerciantes (220V)	und	1,00	$ 1.182.632
OE36	Desmontaje, desensamble, limpieza, ensamble y montaje de control luminarias	und	1,00	$ 417.936
OE37	Instalación de protecciones breaker 40A	und	4,00	$ 99.451
OE38	Instalacion de postes en fibra de vidrio altura total 8m, para instalacion de reflectores, incluye todo lo necesario para su correcta instalacion.	unidad	2,00	$ 2.370.375
OE39	Suministro, transporte e instalacion de caja y totalizador acometida gabinete, incluye desmontaje, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalacion.	global	2,00	$ 321.439
OE40	Suministro, transporte e instalación de luminaria decorativa tipo exterior LUMINARIA MINI POLE, fabricada en lamina de acero	un	9,00	$ 795.074

	cold rolled cal 18, altura de 750mm, acabado en color negro, conjunto óptico en lamina de acero cold rolled, difusor en acrílico opal mate.			
OE41	Enchape EN ADOQUÍN RECTANGULAR EN ARCILLA DE 12x24x6cm tipo Santafé con piezas completas. Incluye suministro y transporte de los adoquines, pegacore, sello de juntas y cortes a máquina, y todo lo necesario para su correcta instalacion.	m2	232,80	$ 211.607
OE42	Suministro, transporte e instalacion de protección metálica en platina de 1"x3/16" metálico para luminaria tipo Antorcha, incluye anclajes y todo lo necesario para su correcta instalacion.	unidad	28,00	$ 173.223
OE43	Hidrofugada y lavada de toda las superficies instaladas con adoquín tipo Santafé, Incluye utilización de hipoclorito, acido nítrico, hidrofugo, y detergentes para su correcta limpieza.	m2	3012,20	$ 16.497
OE44	Marcación con pintura espesor 10 a 12cm para demarcación de zona de comerciantes, Incluye levantamiento, marcación con cinta y aplicación de pintura y todo lo necesario para su correcta marcación.	ml	524,13	$ 13.440
OE45	Enchape EN ADOQUÍN RECTANGULAR EN ARCILLA DE 12x24x6cm tipo Santafé, en zonas donde su altura es menor a 30cm, como bordillos y demás elementos . Incluye suministro y transporte de los adoquines, pegacore, sello de juntas y cortes a máquina, y todo lo necesario para su correcta instalacion.	ml	417,90	$ 117.797
OE46	Construcción de PISO EN ADOQUÍN RECTANGULAR PARA TRAFICO VEHICULAR EN ARCILLA DE 10x20x8cm tipo Santafé, estampillado, de Color OSCURO. Incluye suministro y transporte de los adoquines, pegacore capa gruesa para tráfico vehicular, sello de juntas y cortes a máquina, compactación y todo lo necesario para su correcta instalacion.	m2	15,60	$ 291.210
OE47	Construcción de PISO EN ADOQUÍN RECTANGULAR PARA TRAFICO VEHICULAR EN ARCILLA DE 10x20x8cm tipo Santafé, estampillado, de Color CLARO. Incluye suministro y transporte de los adoquines, pegacore capa gruesa para tráfico vehicular, sello de juntas y cortes a máquina, compactación y todo lo necesario para su correcta instalacion.	m2	182,00	$ 245.037
OE48	Aplicación de acelerante para concreto de 3000 PSI de placas para zona vehicular frente a la iglesia, acelerante a 3 días, correspondiente al 2,5 al 3% del peso del cemento, para lograr una resistencia equivalente al 70 a 80% en los 3 días después de su vaciado, Incluye todo lo necesario para su correcta instalacion. (Se cobrará por la relación utilizada en cada m3 de concreto)	m3	47,00	$ 172.310

OE31	Suministro transporte e instalación de acometida eléctrica Cable 4No8 (F) + AWG Cu THWN-75°C - Energía comerciantes, contador 1 y contador 2	REDES ELÉCTRICAS I QUE SE REEMPLAZARON POR ESTAR EN MALAS CONDICIONES
OE32	Suministro transporte e instalación de acometida eléctrica Cable 3No4 (F) + 1N6 (T) AWG Cu THWN-75°C - Gabinete 1 (alcaldía)	RED ELÉCTRICA NECESARIA PARA LA INSTALACIÓN DEL GABINETE QUE SE ENCARGA DEL CONTROL Y ALIMENTACIÓN DE LA FUENTE Y EVENTOS
OE33	Suministro transporte e instalación de acometida eléctrica Cable 3No2 (F) + 1N4 (T) AWG Cu THWN-75°C - Gabinete 2 (poste)	RED ELÉCTRICA NECESARIA PARA EL GABINETE N 2 PARA ALIMENTACIÓN PRIVADA ANTE UN EVENTO PRIVADO
OE34	Restauración de gabinetes, incluye desmontaje de elementos y reinstalación de elementos en buen estado y la instalación de los elementos necesarios que están en mal estado, incluye montaje y desmontaje del mismo	ESTA ACTIVIDAD FUE NECESARIA PARA INSTALAR LOS GABINETES QUE ESTABAN EN EL PARQUE ANTERIORMENTE
OE35	Provisionales: Instalación tubería cruce de vía, para instalación de acometida de maquinaria a 220V y 2 visitas técnicas para evaluación y reparación de acometida de privada de comerciantes (220V)	ACTIVIDADES NECESARIAS PARA ALIMENTAR CON ENERGÍA A LOS COMERCIANTES MIENTRAS SE REEMPLAZABAN LA TUBERÍA Y LA RED EXISTENTE
OE36	Desmontaje, desensamble, limpieza, ensamble y montaje de control luminarias	ACTIVIDAD REQUERIDA PARA RECOGER TODOS LOS COMPONENTES DEL CONTROL DE LA LUMINARIA
OE37	Instalación de protecciones breaker 40A	REEMPLAZO DE LOS BREAKER ANTIGUOS DE LOS CONTADORES DE LOS COMERCIANTES
OE38 OE39	Instalación de postes en fibra de vidrio altura total 8m, para instalación de reflectores, incluye todo lo necesario para su correcta instalación. Suministro, transporte e instalación de caja y totalizador acometida gabinete, incluye desmontaje, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación.	ACTIVIDAD NECESARIA PARA COMPLEMENTAR LA ILUMINACIÓN DEL PARQUE ACTIVIDAD REQUERIDA PARA GARANTIZAR EL EMPALME Y EL CONTROL DE LAS LUMINARIAS
OE40	Suministro, transporte e instalación de luminaria decorativa tipo exterior LUMINARIA MINI POLE, fabricada en lamina de acero cold rolled cal 18, altura de 750mm, acabado en color negro, conjunto óptico en lamina de acero cold rolled, difusor en acrílico opal mate.	SE REALIZO ESTE CAMBIO PORQUE ESTAS LUMINARIAS SE UBICAN A LO LARGO DEL CORDÓN DE LA CARRERA 31, LAS CUALES POR SU DISEÑO ALUMBRAN SOLO EL INTERIOR DEL PARQUE, LO QUE GARANTIZA QUE LOS VEHÍCULOS QUE CRUCEN NO SE VEAN AFECTADOS POR LAS LUCES
OE41	Enchape EN ADOQUÍN RECTANGULAR EN ARCILLA DE 12x24x6cm tipo Santafé con piezas completas. Incluye suministro y transporte de los adoquines, pegadora, sello de juntas y cortes a máquina, y todo lo necesario para su correcta instalación.	ESTA ACTIVIDAD SE SEPARO DEL ÍTEM 7,3 POR LA IMPLEMENTACIÓN DE UN PROCESO CONSTRUCTIVO DIFERENTE DEBIDO A QUE LA INSTALACIÓN DEL ADOQUÍN ES CON PIEZA COMPLETA

OE42	Suministro, transporte e instalación de protección metálica en platina de 1"x3/16" metálico para luminaria tipo Antorcha, Incluye anclajes y todo lo necesario para su correcta instalación.	ESTA ACTIVIDAD OBEDECE A LA NECESIDAD DE DAR PROTECCIÓN Y ASEGURAR LAS LUMINARIAS TIPO ANTORCHA Y EVITAR QUE LAS DESPRENDAN CON FACILIDAD
OE43	Hidrofugada y lavada de toda las superficies instaladas con adoquín tipo Santafé, Incluye utilización de hipoclorito, acido nítrico, hidrofugo, y detergentes para su correcta limpieza.	ACTIVIDAD REQUERIDA PARA BRINDAR IMPERMEABILIZACIÓN Y PROTEGER EL ADOQUÍN DE LA HUMEDAD Y AGENTES QUE ESTA GENERA
OE44	Marcación con pintura espesor 10 a 12cm para demarcación de zona de comerciantes, Incluye levantamiento, marcación con cinta y aplicación de pintura y todo lo necesario para su correcta marcación.	ESTA ACTIVIDAD FUE REQUERÍA EN EL PROCESO DE REUBICACIÓN DE LOS VENTEROS ESTACIONARIOS EN EL QUE SE REALIZARON DEMARCACIONES PARA SU ORDEN Y NUMERACIÓN
OE45	Enchape EN ADOQUÍN RECTANGULAR EN ARCILLA DE 12x24x6cm tipo Santafé, en zonas donde su altura es menor a 30cm, como bordillos y demás elementos . Incluye suministro y transporte de los adoquines, pegacore, sello de juntas y cortes a máquina, y todo lo necesario para su correcta instalación.	ESTA ACTIVIDAD SE SEPARO DEL ÍTEM 7,3 POR DEBIDO A QUE EL PROCESO DE INSTALACIÓN EL COMPLEJO POR LOS CORTES IRREGULARES, VARIACIÓN EN LAS MEDIDAS DE LAS CHAPAS DE ADOQUÍN
OE46	Construcción de PISO EN ADOQUÍN RECTANGULAR PARA TRAFICO VEHICULAR EN ARCILLA DE 10x20x8cm tipo Santafé, estampillado, de Color OSCURO. Incluye suministro y transporte de los adoquines, pegacore capa gruesa para tráfico vehicular, sello de juntas y cortes a máquina, compactación y todo lo necesario para su correcta instalación.	ESTA ACTIVIDAD FUE NECESARIA DEBIDO A QUE EL ADOQUÍN DE TRAFICO VEHICULAR ES DE UN TAMAÑO DIFERENTE CON EL FIN DE RESISTIR CARGAS PESADAS Y POR EL TIPO DE PROCESO QUE CONLLEVA EL ADOQUÍN OSCURO LO QUE LO HACE MAS COSTOSO
OE47	Construcción de PISO EN ADOQUÍN RECTANGULAR PARA TRAFICO VEHICULAR EN ARCILLA DE 10x20x8cm tipo Santafé, estampillado, de Color CLARO. Incluye suministro y transporte de los adoquines, pegacore capa gruesa para tráfico vehicular, sello de juntas y cortes a máquina, compactación y todo lo necesario para su correcta instalación.	ESTA ACTIVIDAD FUE NECESARIA DEBIDO A QUE EL ADOQUÍN DE TRAFICO VEHICULAR ES DE UN TAMAÑO DIFERENTE CON EL FIN DE RESISTIR CARGAS PESADAS
OE48	Aplicación de acelerante para concreto de 3000 PSI de placas para zona vehicular frente a la iglesia, acelerante a 3 días, correspondiente al 2,5 al 3% del peso del cemento, para lograr una resistencia equivalente al 70 a 80% en los 3 días después de su vaciado, Incluye todo lo necesario para su correcta instalación. (Se cobrará por la relación utilizada en cada m3 de concreto)	ÍTEM REQUERIDO PARA ACELERAR LA RESISTENCIA DEL CONCRETO DE LAS PLACAS, CON EL FIN DE DAR ACCESO VEHICULAR A LOS 3 DÍAS
OE49	Restauración de Bolardos metálicos existentes, Incluye restauración de bolardos, reinstalación y todo lo necesario para su correcta instalación.	ESTA ACTIVIDAD SE DA PARA EL APROVECHAMIENTO Y UTILIDAD DE LOS BOLARDOS RETIRADOS QUE SE ENCONTRABAN DENTRO DE LA ZONA DE INTERVENCIÓN DEL PARQUE

OE50	Instalación de cadena galvanizada calibre 3/8" para limitación de paso peatonal, en bolardos metálicos, incluye anclajes y todo lo necesario para su correcta instalación.	ESTE ÍTEM ES PARA DELIMITAR LA ZONA PEATONAL CON LA VEHICULAR Y GARANTIZAR LA SEGURIDAD DE LO PEATONES Y LOS COMERCIANTES
OE51	Suministro transporte e instalación de maletines y/o barricadas, para control de tráfico vehicular y peatonal, Incluye constantes movimientos según requerimientos, almacenamiento temporal y todo lo necesario para su instalación.	ESTA ACTIVIDAD FUE NECESARIA PARA GARANTIZAR EL CERRAMIENTO EN LA INTERVENCIÓN DEL ÁREA FRENTE A LA IGLESIA
OE52	Enchape EN ADOQUÍN RECTANGULAR EN ARCILLA DE 12x24x6cm tipo Santafé color OSCURO con piezas completas. Incluye suministro y transporte de los adoquines, pegacore, sello de juntas y cortes a máquina, y todo lo necesario para su correcta instalación.	ESTE ÍTEM SE SEPARO DEL ÍTEM OE6 POR QUE SU PROCESO DE INSTALACIÓN FUE DIFERENTE DEBIDO A LOS MATERIALES UTILIZADOS COMO PEGADOR PARA ESTAMPILLAR SOBRE EL CORDÓN PERIMETRAL Y LOS BORDES DE LOS ALCORQUES
OE53	Suministro, transporte e instalación de poste metálico para banderas, Incluye poste según diseño con cambio de diámetros de 4"x 2m, de 3"x 2m y 2"x2m, total altura de 6m, construcción de pedestal en concreto de 3000 PSI, bandera, y todo lo necesario para su correcta instalación.	ESTA ACTIVIDAD FUE NECESARIA POR EL REMPLAZO DE LAS ANTERIORES ASTA Y BANDERAS QUE FUERON RETIRADAS POR LA INTERVENCIÓN DEL PARQUE.

4. RESUMEN FINAL DEL CAMBIO DE OBRA Y CONCILIACIÓN DE OBRAS EXTRAS

TOTAL, COSTOS DIRECTOS OBRA CIVIL		**$ 2.537.325.524**
ADMINISTRACIÓN	**21.80%**	**$ 553.136.964**
UTILIDAD	**4.00%**	**$ 101.493.021**
PMA		**$ 60.270.100**
PMT		**$ 48.216.080**
COSTO TOTAL		**$ 3.300.441.689**
DIFERENCIAS PRESUPUESTALES		**$ 0**

VALOR TOTAL QUE SE APRUEBA Y CONCILIA: TRES MIL TRESCIENTOS MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS ML ($3.300.441.689); el cual no se requiere de adición.

Las partes dejan constancia de lo siguiente:

1. Mediante la presente acta de conciliación de cambios de obra No.2, NO se presenta alteración del balance financiero del contrato de obra.
2. El objeto del contrato se mantiene indemne y no cambian las obligaciones ni clausulas fundamentales del mismo.
3. Las condiciones técnicas, especificaciones, garantías y demás obligaciones del contratista no se modifican y continúan indemnes.
4. Los precios extras se refieren a actividades que surgieron a partir de necesidades adicionales, valoradas por el CONTRATISTA DE OBRA, INTERVENTORÍA, SUPERVISIÓN y ADMINISTRACIÓN DELEGADA y las demás partes que aquí intervienen, dichas actividades fueron requeridas para desarrollar a completa cabalidad el objeto contractual.
5. Para que proceda el reconocimiento y pago de mayores cantidades de obra u obras extra es necesario que estas hayan sido previamente autorizadas por la supervisión del municipio.
6. Las propuestas de EL CONTRATISTA fueron revisadas por LA SUPERVISIÓN, y aprobadas. La presente acta de conciliación hace parte integral del contrato.
7. **Se anexan:** APU's de obra extra aprobados por la INTERVENTORÍA y Archivo Excel del balance presupuestal completo con los cambios de obra y balance final aprobado por las partes.

Para constancia se firma, el día siete (7) de julio de 2023

SEBASTIAN SIERRA JIMENEZ
Representante legal - CONTARTISTA
LUXURY INGENIEROS S.A.S

JOHN DAIRO GUERRERO ORDUZ
Representante legal - INTERVENTORIA
CONINCIVIL S.A.S

JOANA ANDREA OROZCO BUILES
Directora de Planeación e Infraestructura
Empresa de desarrollo sostenible de
Marinilla "SUMAR"

YEISON SEBASTIAN GRISALES MONTOYA
Secretario de Obras Publicas
Municipio de Marinilla

	cold rolled cal 18, altura de 750mm, acabado en color negro, conjunto óptico en lamina de acero cold rolled, difusor en acrílico opal mate.			
OE41	Enchape EN ADOQUÍN RECTANGULAR EN ARCILLA DE 12x24x6cm tipo Santafé con piezas completas. Incluye suministro y transporte de los adoquines, pegacore, sello de juntas y cortes a máquina, y todo lo necesario para su correcta instalacion.	m2	232,80	$ 211.607
OE42	Suministro, transporte e instalacion de protección metálica en platina de 1"x3/16" metálico para luminaria tipo Antorcha, incluye anclajes y todo lo necesario para su correcta instalacion.	unidad	28,00	$ 173.223
OE43	Hidrofugada y lavada de toda las superficies instaladas con adoquín tipo Santafé, Incluye utilización de hipoclorito, acido nítrico, hidrofugo, y detergentes para su correcta limpieza.	m2	3012,20	$ 16.497
OE44	Marcación con pintura espesor 10 a 12cm para demarcación de zona de comerciantes, Incluye levantamiento, marcación con cinta y aplicación de pintura y todo lo necesario para su correcta marcación.	ml	524,13	$ 13.440
OE45	Enchape EN ADOQUÍN RECTANGULAR EN ARCILLA DE 12x24x6cm tipo Santafé, en zonas donde su altura es menor a 30cm, como bordillos y demás elementos . Incluye suministro y transporte de los adoquines, pegacore, sello de juntas y cortes a máquina, y todo lo necesario para su correcta instalacion.	ml	417,90	$ 117.797
OE46	Construcción de PISO EN ADOQUÍN RECTANGULAR PARA TRAFICO VEHICULAR EN ARCILLA DE 10x20x8cm tipo Santafé, estampillado, de Color OSCURO. Incluye suministro y transporte de los adoquines, pegacore capa gruesa para tráfico vehicular, sello de juntas y cortes a máquina, compactación y todo lo necesario para su correcta instalacion.	m2	15,60	$ 291.210
OE47	Construcción de PISO EN ADOQUÍN RECTANGULAR PARA TRAFICO VEHICULAR EN ARCILLA DE 10x20x8cm tipo Santafé, estampillado, de Color CLARO. Incluye suministro y transporte de los adoquines, pegacore capa gruesa para tráfico vehicular, sello de juntas y cortes a máquina, compactación y todo lo necesario para su correcta instalacion.	m2	182,00	$ 245.037
OE48	Aplicación de acelerante para concreto de 3000 PSI de placas para zona vehicular frente a la iglesia, acelerante a 3 días, correspondiente al 2,5 al 3% del peso del cemento, para lograr una resistencia equivalente al 70 a 80% en los 3 días después de su vaciado, Incluye todo lo necesario para su correcta instalacion. (Se cobrará por la relación utilizada en cada m3 de concreto)	m3	47,00	$ 172.310

Calle 28 B No 34-26 – Centro
Administrativo No. 2

OE49	Restauración de Bolardos metálicos existentes, Incluye restauración de bolardos, reinstalación y todo lo necesario para su correcta instalacion.	unidad	9,00	$ 250.000
OE50	Instalacion de cadena galvanizada calibre 3/8" para limitación de paso peatonal, en bolardos metálicos, incluye anclajes y todo lo necesario para su correcta instalacion.	ml	70,00	$ 73.879
OE51	Suministro transporte e instalacion de maletines y/o barricadas, para control de tráfico vehicular y peatonal, incluye constantes movimientos según requerimientos, almacenamiento temporal y todo lo necesario para su instalacion.	unidad	30,00	$ 341.435
OE52	Enchape EN ADOQUÍN RECTANGULAR EN ARCILLA DE 12x24x6cm tipo Santafé color OSCURO con piezas completas. Incluye suministro y transporte de los adoquines, pegacore, sello de juntas y cortes a máquina, y todo lo necesario para su correcta instalacion.	ml	352,00	$ 68.306
OE53	Suministro, transporte e instalación de poste metálico para banderas, Incluye poste según diseño con cambio de diámetros de 4"x 2m, de 3"x 2m y 2"x2m, total altura de 6m, construcción de pedestal en concreto de 3000 PSI, bandera, y todo lo necesario para su correcta instalación.	unidad	4,00	$ 3.808.866

3. JUSTIFICACIÓN DE OBRAS EXTRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	JUSTIFICACIÓN DE CANTIDADES MAYORES O MENORES Y OBRAS EXTRA
1	PRELIMINARES	
OE27	Suministro e instalación de bajante en tubería metálica galvanizada tipo IMC Ø2" incluye fijación con zunchos y evillas	NECESARIO PARA GARANTIZAR LA PROTECCIÓN DE LOS CABLES QUE ALIMENTAN EL ALUMBRADO PUBLICO DESDE EL GABINETE DEL POSTE HASTA EL SUELO
OE28	Suministro e instalación de varilla copperweld Ø 5/8" para puesta a tierra y conexión, incluye excavación y lleno	NECESARIAS PARA LA RED ELÉCTRICA QUE ALIMENTAN LAS LUMINARIAS PORQUE PERMITE UNA ADECUADA DIFUSIÓN DE LAS CORRIENTES QUE SE PUEDAN PRESENTAR.
OE29	Empalme en punto de conexión a alumbrado público, incluye ponchadora hidráulica, instalación de conectores y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	ACTIVIDAD NECESARIA PARA EMPALMAR DESDE LA RED DEL TRANSFORMADOR AL CONTROL QUE DISTRIBUYE LA RED DE ALUMBRADO PUBLICO DEL PARQUE
OE30	Suministro transporte e instalación de acometida eléctrica Cable 2No6 (F) + 1No8 (T) AWG Cu THWN-75°C - Acometida luminarias	RED QUE VA DESDE EL CONTROL DEL POSTE HASTA LA PRIMERA CAJA DEL PARQUE

	cold rolled cal 18, altura de 750mm, acabado en color negro, conjunto óptico en lamina de acero cold rolled, difusor en acrílico opal mate.			
OE41	Enchape EN ADOQUÍN RECTANGULAR EN ARCILLA DE 12x24x6cm tipo Santafé con piezas completas. Incluye suministro y transporte de los adoquines, pegacore, sello de juntas y cortes a máquina, y todo lo necesario para su correcta instalacion.	m2	232,80	$ 211.607
OE42	Suministro, transporte e instalacion de protección metálica en platina de 1"x3/16" metálico para luminaria tipo Antorcha, incluye anclajes y todo lo necesario para su correcta instalacion.	unidad	28,00	$ 173.223
OE43	Hidrofugada y lavada de toda las superficies instaladas con adoquín tipo Santafé, Incluye utilización de hipoclorito, acido nítrico, hidrofugo, y detergentes para su correcta limpieza.	m2	3012,20	$ 16.497
OE44	Marcación con pintura espesor 10 a 12cm para demarcación de zona de comerciantes, Incluye levantamiento, marcación con cinta y aplicación de pintura y todo lo necesario para su correcta marcación.	ml	524,13	$ 13.440
OE45	Enchape EN ADOQUÍN RECTANGULAR EN ARCILLA DE 12x24x6cm tipo Santafé, en zonas donde su altura es menor a 30cm, como bordillos y demás elementos . Incluye suministro y transporte de los adoquines, pegacore, sello de juntas y cortes a máquina, y todo lo necesario para su correcta instalacion.	ml	417,90	$ 117.797
OE46	Construcción de PISO EN ADOQUÍN RECTANGULAR PARA TRAFICO VEHICULAR EN ARCILLA DE 10x20x8cm tipo Santafé, estampillado, de Color OSCURO. Incluye suministro y transporte de los adoquines, pegacore capa gruesa para tráfico vehicular, sello de juntas y cortes a máquina, compactación y todo lo necesario para su correcta instalacion.	m2	15,60	$ 291.210
OE47	Construcción de PISO EN ADOQUÍN RECTANGULAR PARA TRAFICO VEHICULAR EN ARCILLA DE 10x20x8cm tipo Santafé, estampillado, de Color CLARO. Incluye suministro y transporte de los adoquines, pegacore capa gruesa para tráfico vehicular, sello de juntas y cortes a máquina, compactación y todo lo necesario para su correcta instalacion.	m2	182,00	$ 245.037
OE48	Aplicación de acelerante para concreto de 3000 PSI de placas para zona vehicular frente a la iglesia, acelerante a 3 días, correspondiente al 2,5 al 3% del peso del cemento, para lograr una resistencia equivalente al 70 a 80% en los 3 días después de su vaciado, Incluye todo lo necesario para su correcta instalacion. (Se cobrará por la relación utilizada en cada m3 de concreto)	m3	47,00	$ 172.310