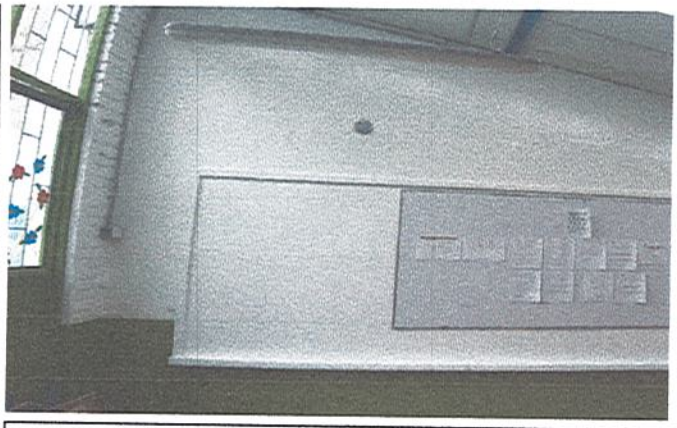
INSTALACION DE DIVISIONES Y ENCAHPE DE MESON

7.3.3. COLEGIO REPUBLICA CHINA

De acuerdo con el alcance de este colegio, el cual es la rehabilitación del tejado de los salones además de la adecuación de las redes eléctricas, se realizaron las siguientes actividades, y se presenta el respectivo registro fotográfico de estas mismas.



INSTALACION DE TEJAS



PINTURA DE MUROS EN LOS SALONES



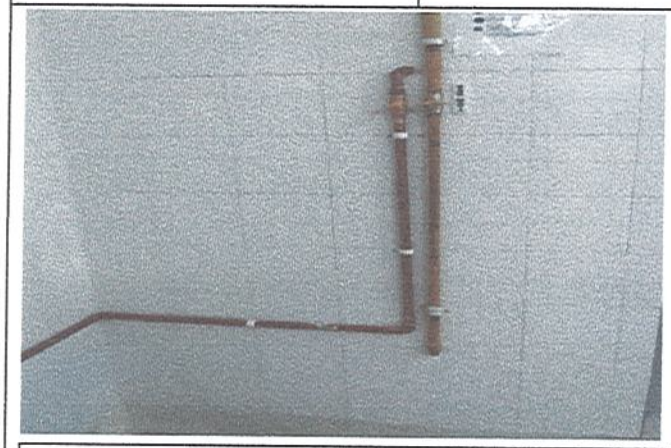
SALONES FINALIZADOS



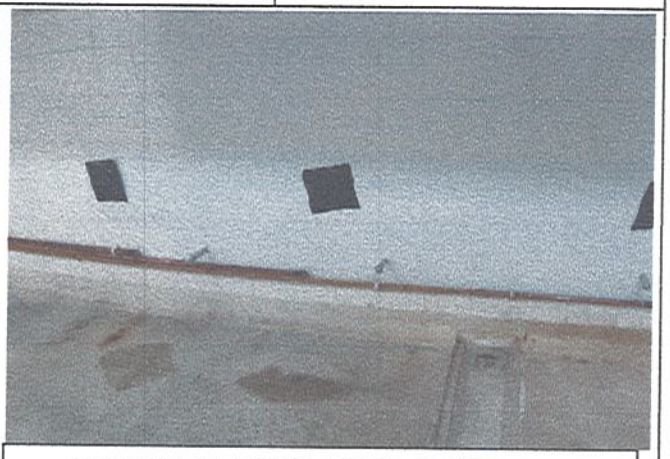
REVISION Y ENTREGA

7.3.4. COLEGIO RODOLFO LLINAS

De acuerdo con el alcance de este colegio, el cual es realizar la adecuación de instalaciones eléctricas e hidráulicas con el fin de suplir la necesidad de la instalación de nuevos equipos de cocina, se realizaron las siguientes actividades y se presenta el respectivo registro fotográfico de estas mismas.



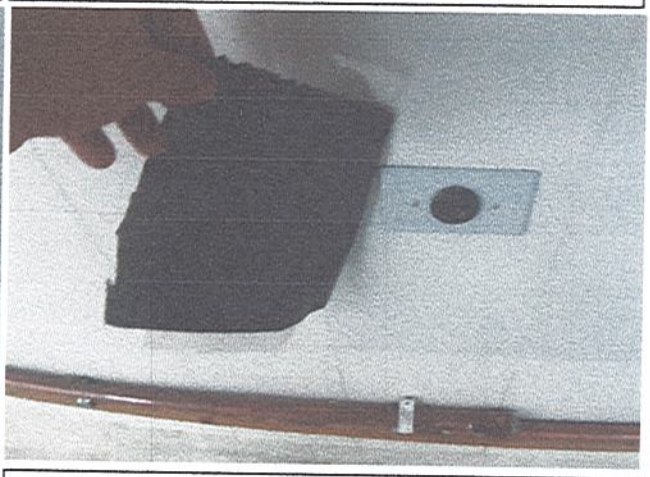
REGATES E INSTALACION DE TUBERIA



REGATES E INSTALACION DE TUBERIA



ACOMETIDA



REGATES E INSTALACION DE TUBERIA



REGARTES E INSTALACION DE CAJAS



REGATES E INSTALACION DE CABLEADO

7.3.5. COLEGIO FLORIDABLANCA

De acuerdo con el alcance de este colegio, el cual es realizar la rehabilitación y reconstrucción de la zona del patio de descanso de los niños, se realizaron las siguientes actividades y se presenta el respectivo registro fotográfico de estas mismas.



BASE DE LA PLACA



FUNDIDA DE LA PLACA DE CONCRETO



FUNDIDA DE PLACA



FUNDIDA DE LA PLACA DE CONCRETO



JORNADA DE ASEO



CORTE DE DILATACIONES



SELLADO DE JUNTAS CON SIKAFLEX



SELLADO DE JUNTAS CON SIKAFLEX

7.3.6. COLEGIO ANTONIO VILLAVICENCIO

De acuerdo con el alcance de este colegio, el cual es realizar la rehabilitación y reconstrucción de la zona de la biblioteca, se realizaron las siguientes actividades y se presenta el respectivo registro fotográfico de estas mismas.





VISITA AL COLEGIO ANTONIO VILLAVICENCIO

7.3.7. COLEGIO GUATEMALA

De acuerdo con el alcance de este colegio, el cual es realizar la rehabilitación y reconstrucción de la cancha múltiple, se realizaron las siguientes actividades y se presenta el respectivo registro fotográfico de estas mismas.





VISITA AL COLEGIO GUATEMALA



TOMA DE NIVELES PARA LA CANCHA



LEVANTAMIENTO DE CAPA ASFALTICA



EXCAVACION PARA PREFABRICADOS



INSTALACION DE CAÑUELA



INSTALACION DE BORDILLO



RECOMPACTACION DE BASE



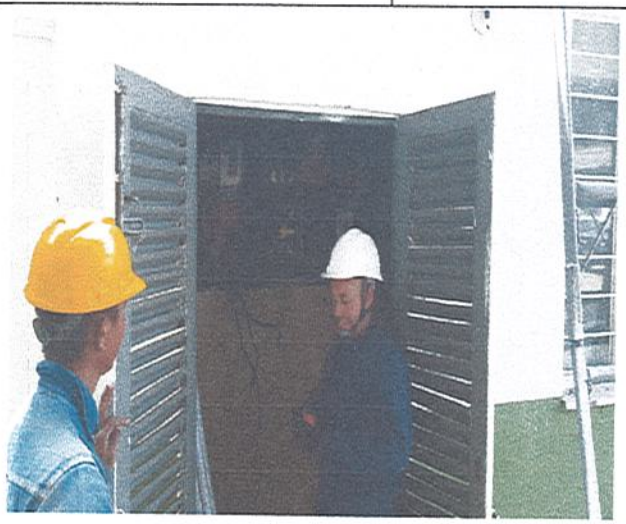
RECOMPACTACION DE BASE



EXCAVACION PARA BORDILLO

7.3.8. COLEGIO FRANCISCO JOSE DE CALDAS

De acuerdo con el alcance de este colegio, el cual es realizar la rehabilitación del cableado, se realizaron las siguientes actividades y se presenta el respectivo registro fotográfico de estas mismas.



REVISION Y SUSPENSION DE CARGAS ELECTRICAS



DESMONTE DE REDES ELECTRICAS



REVISION DE CRAGAS Y TABLERO ELECTRICO



DESMONTE E INSTALACION DE REDES

7.3.9. COLEGIO ANTONIO VILLAVICENCIO

De acuerdo con el alcance de este colegio, el cual es realizar la rehabilitación y reconstrucción de la zona de la biblioteca, se realizaron las siguientes actividades y se presenta el respectivo registro fotográfico de estas mismas.



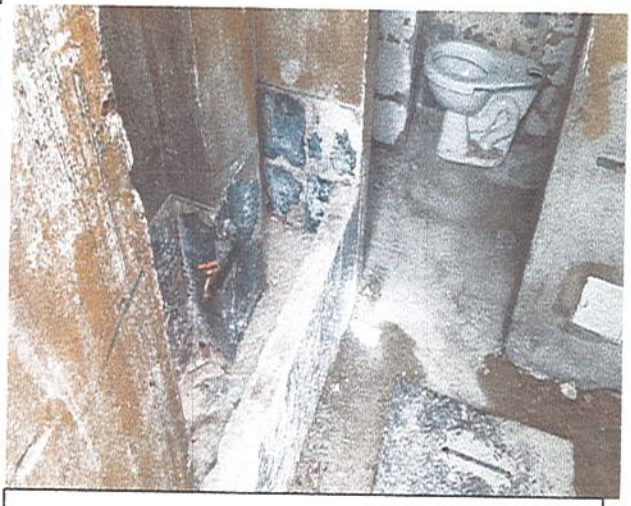
DESMONTE DE DIVSION DE LA PUERTA DE ACCESO



LLEGADA DE MATERIAL ELECTRICAS



INSTALACION DE TEJAS



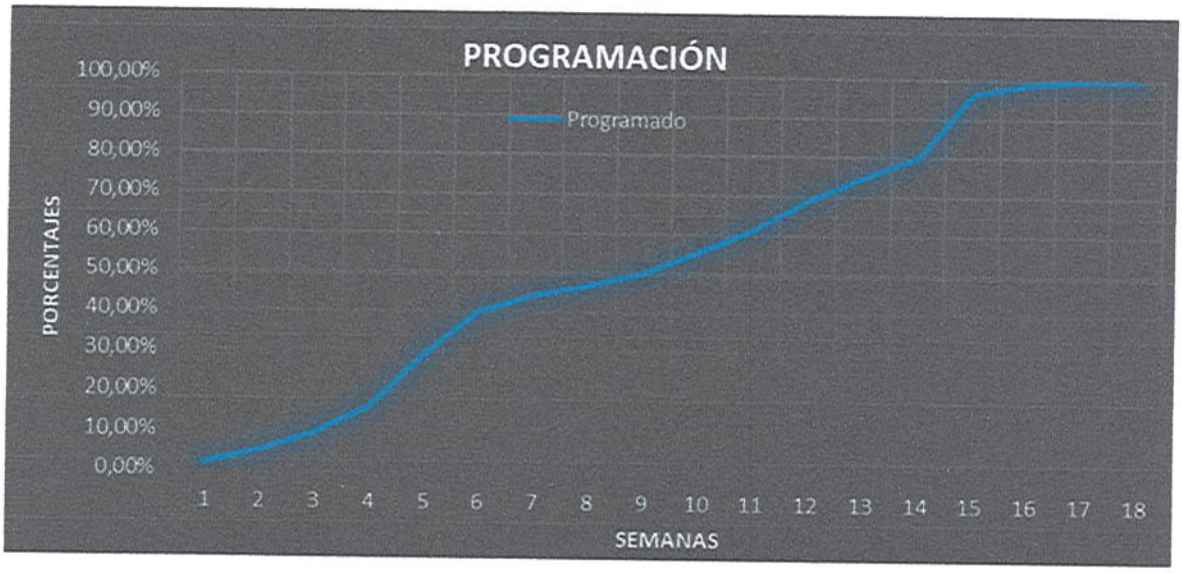
DEMOLICION DE ENCHAPE

94

8. CONTROL DE PROGRAMACIÓN.

El contrato de obra cuenta con un tiempo de ejecución de cuatro (4) meses y un valor de $ 439.256.175, en el cual se tiene programado la intervención de ocho (8) colegios; una vez realizadas las visitas preliminares además de haber establecido las necesidades y distribución de recursos mediante el balance inicial del contrato, el día 13 de mayo se suscribió el acta de inicio para el contrato de obra 88134 DE 2019 y se establecieron los siguientes tiempos de ejecución para el contrato y los colegios a intervenir.

Contrato	Fecha de inicio	Fecha de Finalización	Tiempo (Días)
De Obra 88134 del 2019	13 de mayo del 2019	12 de septiembre del 2019	120
De Interventoria 883202 del 2019	03 de mayo del 2019	02 de octubre del 2019	150
Colegios	**Fecha de inicio**	**Fecha de Finalización**	**Tiempo (Días)**
Colegio la palestina	13 de mayo del 2019	11 de julio del 2019	59
Colegio Tabora	13 de mayo del 2019	27 de junio del 2019	45
República De China	20 de mayo del 2019	4 de julio del 2019	45
Francisco jose de Caldas	27 de mayo del 2019	1 de julio del 2019	35
Antonio Villavicencio	01 de julio del 2019	15 de agosto del 2019	45
Republica Guatemala	11 de julio del 2019	1 de septiembre del 2019	52
Floridablanca	11 de julio del 2019	6 de septiembre del 2019	54
Rodolfo Llinás	2 de julio del 2019	10 de septiembre del 2019	70



De acuerdo a lo anterior se establece que el contratista de obra cuenta con dieciocho (18) semanas para cumplir con la programación y tiempo contractual.

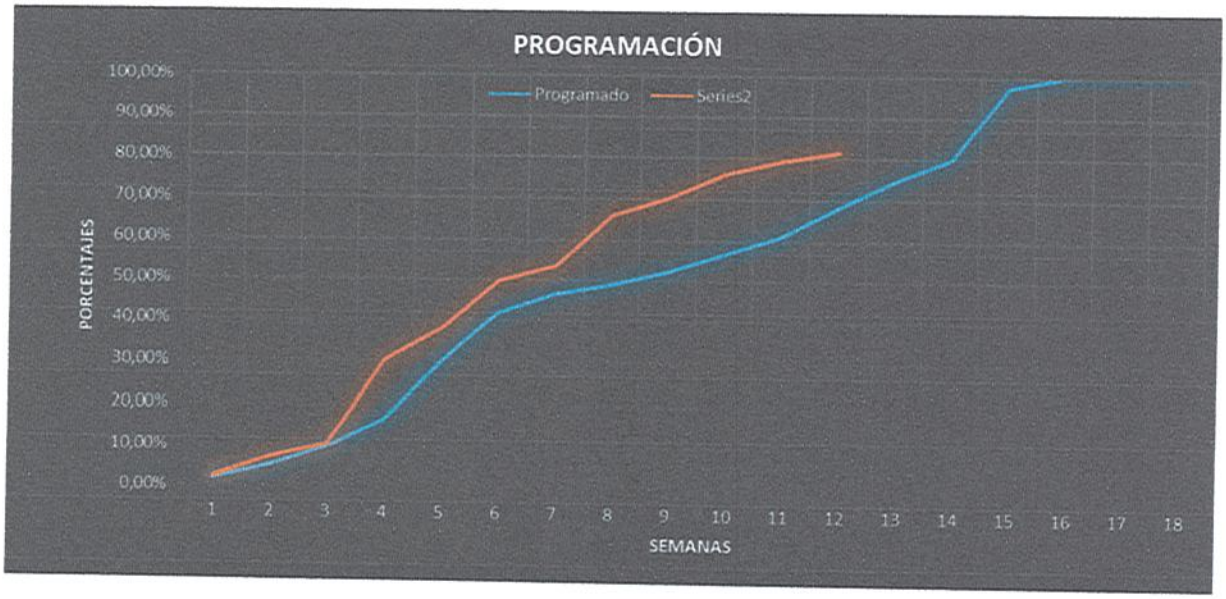
La incidencia de cada colegio de acuerdo al alcance presupuestal y programación de obra establecidos es la siguiente.

No.	NOMBRE COLEGIO	Valor Actualizado	Tiempo (días)	% Incidencia
1	Republica de Guatemala	$ 91.972.646	59	20,94
2	Antonio Villavicencio	$ 29.459.142	45	6.71
3	República de China	$ 72.883.201	45	16,59
4	Floridablanca	$ 97.667.434	35	22.23
5	Tabora	$ 49.535.819	45	11,28
6	La Palestina	$ 66.380.026	52	15,11
7	Francisco José De Caldas	$ 23.844.868	54	5.43
8	Rodolfo Llinás	$ 9.244.161	70	2.10
	TOTAL	**$ 439.256.175**	**120**	**100**

8.1. PROGRAMACION DE OBRA.

De acuerdo a lo mencionado anterior mente se establece que a la fecha del presente informe se han realizado actividades en los siguientes colegios de acuerdo a la programación establecida.

Colegios	% Incidencia	Programado %	Ejecutado %	Atraso (-) o Avance (%)
Colegio la palestina	15,11	15,11	15,11	0.00
Colegio Tabora	10,99	10,99	10,99	0.00
República De China	17,35	17,35	17,35	0,00
Francisco José de Caldas	5,43	5,43	5,43	0,00
Rodolfo Llinas	2,13	2,13	2,13	0,00
Florida blanca	22,23	4,62	22.23	17,61
Antonio Villavicencio	6,71	0,91	0,42	-0,49
Republica Guatemala	21,26	1,08	7,83	6,75
CONTRATO		**68,34**	**81,56**	**13,22**



Lo anterior se presenta dado ya que el día 13 de mayo se iniciaron obras en las sedes de los colegios y a la fecha de corte del presente informe se evidencia un programado del 68,34% vs un ejecutado del 81,56% generando un avance del 13,22% y a la fecha se han terminado las actividades en el colegio:

- Colegio la Palestina Sede A
- Tabora
- Francisco José de caldas
- Republica china
- Rodolfo Ilinas

8.2. ACTIVIDADES DESARROLLADAS.

8.2.1. INTERVENTORIA.

Administrativas

- Revisión y estudio del contenido del contrato de interventoría, así como del contrato de obra, proyecto, estudios previos, pliego de condiciones, y propuesta.
- Presentación de los informes solicitados por la SED, aquellos que se consideraron necesarios rendir de acuerdo con la ejecución del contrato.
- Presentación de las observaciones que se consideraron pertinentes.
- Programación y coordinación con el contratista de las reuniones de seguimiento de la ejecución del contrato, durante las cuales se presentaron el estado de avance del contrato acordado entre las partes soluciones prácticas y oportunas. De las cuales se dejaron registro de las mismas en actas de seguimiento y mesas de trabajo.
- Constancia escrita de todas las actuaciones, como se realizó en actas de comité, bitácora de obra y correspondencia.

Técnicas

- Solicitud de revisión y aprobación al inicio del contrato, el plan de trabajo, el cual incluyó como mínimo el cronograma de ejecución de las actividades, entrega de productos y uso de recursos.
- Seguimiento al cumplimiento de los plazos y/o fechas previstas en cada colegio en ejecución.
- Aprobación de la vinculación inicial del equipo de trabajo requerido para la ejecución del contrato.
- Verificación constante, que el equipo de trabajo cumpla con las funciones que le corresponden y con el tiempo de dedicación requerido para el cumplimiento del contrato, de conformidad con lo pactado.
- Verificación a que el contratista cumpla con las especificaciones técnicas y estándares de calidad nacional y/o internacional según el caso.
- Solución y socialización de las dudas e inquietudes que el contratista tuvo sobre la ejecución del contrato.
- Exigencias al contratista de la presentación de informes y soportes de la ejecución contractual, dentro de los términos pactados en el contrato, o en el momento que lo considere necesario.
- Realización de las visitas de inspección, revisión y seguimiento de la obra en el colegio, del cual se deja evidencia en registro fotográfico
- Sugerencias oportunas de las medidas que consideraron necesarias para la mejor ejecución del contrato.

Actividades jurídicas

- Verificación de que el contratista mantenga vigentes las pólizas exigidas para cada contrato y sus modificaciones.
- Verificación de las actas de aprobación y que estén conformes a los parámetros contractuales

Actividades financieras

- Revisión y aprobación de las solicitudes de pago formuladas por el Contratista y llevando un registro cronológico de los pagos, y ajustes económicos del contrato, ajustes al balance presupuestal del contrato.
- Verificación y control al balance de ejecución del contrato, garantizando el cumplimiento del objeto dentro del presupuesto asignado.

9. COMPONENTE AMBIENTAL.

Todos los soportes de la gestion Ambiental son entregados en medio magnetico, junto con el formato 002. **Ver CD Anexo**

9.1 GESTION DOCUMENTAL

El contratista presento el documento plan de aseguramiento de manejo ambiental, el cual fue revisado y avalado por la interventoría, para realizar seguimiento sobre el mismo.

Al periodo de corte del 14 de julio al 13 de agosto de 2019, el contratista hizo entrega del informe mensual No.3, el cual fue revisado y verificado por la Interventoría.

Durante el presente periodo se realizaron las siguientes actividades:

a) Verificación de los formatos aplicables al componente ambiental, de acuerdo a las actividades ejecutadas durante el presente periodo

b) Seguimiento a las actividades Ambientales realizadas durante el periodo, según cronograma presentado por el contratista.

9.2 MANEJO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

Durante el mes de julio de 2019 se realizó suministro de materiales por proveedores autorizados, de los cuales se solicitó la respectiva certificación.
Los materiales granulares acopados en obra, se protegieron con polietileno.
Los soportes de suministro de materiales se adjuntan en el informe del contratista

CODIGO MATERIAL	DESCRIPCION GENERAL	UN	CANT	M3	PROVEEDOR	NIT
CEMENTOS Y AGREGADOS						
1.2	Cemento Gris Bit	BT	31.00	12.40	Argos	890100251-0
1.4	Arena de Rio	M3	6.00	6.00	Ferreconstruir LM	39763388-8
1.9	Recebo B - 200	M3	30.00	30.00	Wilmar Russy	80201918
2.1	Concreto 3000 Psi NC 3/4" AS6"	M3	5.50	5.50	Concretera Tremix	830106474-5
1.15	Base Granular B-600	M3	15.00	15.00	Wilmar Russy	80201918
PREFABRICADOS						
1.10	Ladrillo recocido común 20x10x6cm	UN	100	0.84	Sodimac Colombia	860002523
10.3	Sardinel A - 10 (50cm x 20cm x 80cm)	UND	17	1.36	Preconcretos de la sabana	900860890
10.7	Carcamo Prefabricado C35	UN	63	5.80	Preconcretos de la sabana	900860890
1.6	Ladrillo Prensado Macizo 24,5 X 12 X 5,5	UND	150	1.25	Preconcretos de la sabana	900860890
10.1	Bordillo A - 80 (35cm x 20cm x 80cm)	UND	287	14.00	Preconcretos de la sabana	900860890
10.2	Cañuela A - 120 (22cm x 30cm x 80cm)	UND	75	3.95	Preconcretos de la sabana	900860890
APARATOS SANIITARIOS						
7.5	Pegacor Gris Ceramico x 25 Kg	BLT	1.00	0.02	Mexichem Colombia SAS	860005050
7.5	Pegacor Gris Ceramico x 25 Kg	BLT	1.00	0.02	Todaco SAS	830102080
7.17	Porcelanato Basic Negro Mate 60x60	CAJA	4.00	1.00	Todaco SAS	830102080
7.13	PARED BRILL ESTRU Y/O EFECT PRISMA BLANCO 25X43.2	M2	31.20	1.56	Todaco SAS	830102080
7.14	PISO CHANIA MULTICOLOR 55.2X55.2	M2	24.00	1.20	Todaco SAS	830102080
7.15	PARED BRILLANTE MODERNA PRISMA VERDE CU 25X43.2	M2	16.00	0.80	Todaco SAS	830102080
				100.69		



9.3 MANEJO DE RESIDUOS CONVENCIONALES

En el frente de obra se mantiene el punto ecológico para la recolección de residuos sólidos convencionales, que son entregados a la empresa de aseo del sector.

9.4 MANEJO INTEGRAL DE RCD

Teniendo en cuenta las características del contrato, se determinó que no cumplía con los requerimientos de la Resolución 932 de 2015 por lo cual no se elaboró un plan de RCD, pero se

tramito la apertura del PIN ante Secretaria Distrital de Ambiente obteniendo el PIN No. 16994, con el cual se realizan los reportes mensuales de RCD.

Los escombros generados en julio de 2019 se dispusieron en Cemex y reciclados Industriales de Colombia, los cuales fueron acopiados en lonas y debidamente aislados hasta que se contó con la cantidad suficiente para su disposición.



Se reporta la retulizacion de 19,56m3 de materiales en el colegio Republica de Guatemala.

En este informe se adjunta en medio magnético el reporte de RCD de julio de 2019. (Vales, anexo 2 de la guía de RCD, indicadores y certificación), teniendo el siguiente consolidado:

REPORTE DE ESCOMBROS MES A MES							
MES	AÑO	REPORTADOS	CERTIFICADOS				
			LA FISCALA	RECICLADOS INDUSTRIALES	OTROS	TECNIAMSA	REUTILIZACION
MAYO	2019	97,52	7	0	90,52	0	0
JUNIO		150	150	0	0	0	0
JULIO		114,69	45	48	0	2,13	19,56
TOTAL		362,21					19,56

9.5 MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS Y ESPECIALES

En el colegio republica China se realizó la entrega de tejas de asbesto cemento y cielo raso a la Empresa Tecniamsa, debidamente certificados.

9.6 MANEJO DE SUSTANCIAS QUIMICAS

Durante el periodo no fue necesario realizar almacenamiento de sustancias peligrosas en ninguno de los frentes de obra intervenidos.

9.7 MANEJO INTEGRAL DE CUERPOS DE AGUA.

Se realizó inspección de sumideros aledaños a todos los colegios para verificar su estado, sin embargo, por la distancia a las zonas intervenidas no fue necesario realizar protección a los mismos.

9.8 *CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS.*

El cumplimiento de actividades por parte del contratista fue de un 100%, esta interventoría superviso las siguientes actividades:

- Revisión de la documentación de los vehículos y maquinaria que ingresan a obra.
- Limpieza de vías de acceso
- Protección de materiales para evitar emisiones fugitivas
- Se verifico que los vehículos usados por el contratista cuenten con el certificado técnico y de gases vigente e inscripción ante la SDA. De igual manera se verifica que la maquinaria cuente con los mantenimientos periódicos al día.

9.9 *MANEJO DE FAUNA, FLORA Y PAISAJE*

No fue necesario realizar acciones de manejo de fauna y flora, ya que, en el área de influencia de las zonas intervenidas en todas las sedes, no se ubican individuos arbóreos.

9.10 MANEJO DE PUBLICIDAD EXTERIOR

Para este contrato no aplica instalación de vallas de publicidad exterior

9.11 CAPACITACIONES AMBIENTALES

No se realizaron capacitaciones ambientales en el periodo.

9.12 RESPUESTA A VISITAS DE LA SDA

Durante el periodo no se recibieron visitas ni observaciones por parte de la Secretaria de Ambiente.

10. COMPONENTE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO.

10.1 GESTION DE SEGURIDAD, SALUD EN EL TRABAJO

Todos los soportes de la gestión SST son entregados en medio magnético, junto con el formato 002. Ver CD Anexo

10.2 GESTION DOCUMENTAL COMPONENTE SST

El contratista presento el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, el cual fue revisado y avalado por la interventoría, para realizar seguimiento sobre el mismo.

Al periodo de corte del 13 de julio al 12 de agosto de 2019, el contratista hizo entrega del informe mensual No.3, el cual fue revisado y verificado por la Interventoría.

10.3 CONTROL DE PERSONAL

La Interventoría verifico las afiliaciones a seguridad social y exámenes médicos ocupacionales de todo el personal previo a su ingreso, así como las planillas de seguridad social. Para el presente periodo se contó con el siguiente personal por subcontratista:

PERSONAL ADMINISTRATIVO

No.	Cedula	APELLIDOS	NOMBRE	EPS	ARL	INICIO OBRA	TIEMPO APROXIMADO EN OBRA	Cargo Desempeñado
1	91.517.952	GARCIA PEREZ	AUGUSTO JOSE	FAMISANAR	POSITIVA	6/05/2019	31/08/2019	DIRECTOR DE OBRA
2	1.013.583.336	BOTERO OROZCO	IVAN DARIO	FAMISANAR	POSITIVA	6/05/2019	31/08/2019	COORDINADOR DE PROYECTOS
3	1.032.390.441	CUSBA MORALES	DAVID SEBASTIAN	MEDIMAS	POSITIVA	6/05/2019	31/08/2019	RESIDENTE DE OBRA
4	1.085.266.078	OBANDO BURBANO	MARIO FERNANDO	COMPENSAR	POSITIVA	6/05/2019	31/08/2019	COORDINADOR DE DISEÑOS
5	1.075.664.129	OBANDO MALAGON	LUIS CARLOS	COMPENSAR	POSITIVA	6/05/2019	31/08/2019	LIDER DE LICITACIONES Y PROYECTOS
6	1.010.205.847	ROJAS LOPEZ	YINETH STEFANY	FAMISANAR	POSITIVA	6/05/2019	31/08/2019	JEFE ADMINISTRATIVA Y DE COMPRAS
7	1,014,222,213	MARTINEZ PATARROYO	MAYRA ALEJANDRA	FAMISANAR	POSITIVA	6/05/2019	31/08/2019	ASISTENTE ADMINISTRATIVA

PERSONAL OBRA

No.	Cedula	Apellidos	Nombres	EPS	ARL	INICIO EN OBRA	TIEMPO ESTIMADO EN OBRA	Cargo Desempeñado
1	91.461.073	ARGUELLO INFANTE	BAUDILIO	SALUD TOTAL	POSITIVA	6/05/2019	31/08/2019	MAESTRO OBRA
2	1.127.656.321	JULIO CORTEZ	ANDI JOSE	SALUD TOTAL	POSITIVA	6/05/2019	31/08/2019	AYUDANTE
3	1.049.924.383	JARABA TORRES	LUIS EDUARDO	MEDIMAS	POSITIVA	6/05/2019	31/08/2019	OFICIAL
4	1.026.289.205	QUINTERO	JULIO CESAR	SALUD TOTAL	POSITIVA	6/05/2019	31/08/2019	AYUDANTE
5	1.048.994.407	EREDIA ORDOÑEZ	OTONIEL	NUEVA EPS	POSITIVA	6/05/2019	31/08/2019	AYUDANTE
6	79.987.604	RODRIGUEZ CALDERON	GILVER HERNAN	SANITAS	POSITIVA	6/05/2019	31/08/2019	ELECTRICO
7	73.149.798	PRIMERA RODRIGUEZ	MARTIN	MUTUAL SER	AXA COLPATRIA	21/05/2019	31/08/2019	PAÑETADOR
8	1.051.669.474	NAVARRO PADILLA	DARISNEL	SALUD TOTAL	POSITIVA	30/05/2019	31/08/2019	OPERARIO/AYUDANTE
9	4.099.934	PEREZ	GILBERTO	FAMISANAR	POSITIVA	4/06/2019	30/06/2019	COORDINADOR DE ALTURAS
10	1.024.481.236	ALMARIO VALBUENA	NATHALY ALEJANDRA	COMPENSAR	SURA	4/06/2019	31/08/2019	SISO

PERSONAL RETIRADO

1	79.257.600	RUIZ BUITRAGO	JOSE SILVESTRE	EPS CONFACUNDI	ARL SURA	28/06/2019	31/08/2019	CONTRATISTA DRYWALL
2	79.619.154	RODRIGUEZ PINEDA	MARCO ANTONIO	COMPENSAR	ARL SURA	28/06/2019	31/08/2019	CONTRATISTA DRYWALL
3	79.728.321	OVALLE SANCHEZ	WILSON	FAMISANAR	ARL SURA	28/06/2019	31/08/2019	CONTRATISTA DRYWALL
4	79.926.109	OLAYA PARRA	JOSE ALEXANDER	NUEVA EPS	ARL SURA	28/06/2019	31/08/2019	CONTRATISTA DRYWALL
5	1.002.374.271	PACHECO MORA	JULIO JOSE	SALUD TOTAL	POSITIVA	28/06/2019	31/08/2019	CONTRATISTA CARP ALUMINIO
6	8.497.582	FONTALVO	LEONARD TRUYOL	SALUD TOTAL	POSITIVA	28/06/2019	31/08/2019	CONTRATISTA CARP ALUMINIO
7	5.609.917	GUTIERREZ DUARTE	PABLO ANTONIO	CRUZ BLANCA	AXA COLPATRIA	3/07/2019	31/08/2019	CONTRATISTA EXTENDIDO PLACA CONCRETO
8	79.239.446	CRUZ BAUTISTA	PEDRO ARTURO	EPS SURA	AXA COLPATRIA	3/07/2019	31/08/2019	CONTRATISTA EXTENDIDO PLACA CONCRETO
9	19.615.974	MENDOZA GUTIERREZ	REMBERTO RAFAEL	MEDIMAS	AXA COLPATRIA	3/07/2019	31/08/2019	CONTRATISTA EXTENDIDO PLACA CONCRETO
10	80.368.817	LOZANO	LIBARDO	SALUD TOTAL	ARL SURA	3/07/2019	31/08/2019	CONTRATISTA EXTENDIDO PLACA CONCRETO
11	19.690.181	CABA ZAMBRANO	JORGE	CAPITAL SALUD	AXA COLPATRIA	3/07/2019	31/08/2019	CONTRATISTA EXTENDIDO PLACA CONCRETO
12	1.104.009.935	BETIN MEDINA	MIGUEL EDUARDO	EPS SANITAS	AXA COLPATRIA	3/07/2019	31/08/2019	CONTRATISTA EXTENDIDO PLACA CONCRETO

10.4 INDUCCIONES Y CAPACITACIONES

Se verificaron las inducciones y notificación de riesgos de todo el personal que ingreso en el periodo.

Se realizaron las siguientes capacitaciones, que fueron evaluadas y se cuenta con registro de asistencia

FECHA	CAPACITACION	ASISTENTES
04/07/2019	Contraincendios	3
04/07/2019	Pausas Activas	3
11/07/2019	Pausas Activas	6
11/07/2019	Uso adecuado de herramientas	6
19/07/2019	Trabajo en alturas	5
23/07/2019	Seguridad vial	6
31/07/2019	Autocuidado	3





10.5 SEÑALIZACION

En cada colegio intervenido se instaló delimitación de seguridad, mediante el uso de poli sombra a 2 metros de altura soportada en vara rolliza o cinta de seguridad, garantizando que no ingresen estudiantes o personal ajeno a la zona de obra.

En cada sede se acondiciono zona de vestieres provisional y almacenamiento de herramientas. Se garantizó el acceso seguro a los salones de clases





10.6 SUMINISTRO DE EPP

Se realizó entrega de dotación a todo el personal que ingreso, según las actividades a ejecutar dejado registro de entrega de la misma. Por parte de la interventoría se realizó inspección visual el estado y uso de la misma.



10.7 CONTROL DE LOS RIESGOS

Dentro del SG_SST presentado inicialmente se incluyó la matriz de peligro del proyecto y los procedimientos seguros de trabajo a implementar.

Durante este periodo se realizaron trabajos de cambio de cubierta en el colegio Antonio Villavicencio que implicaron soldadura y alturas, por lo que se verifico la implementación de los documentos y permisos requeridos.

De igual forma se realizaron trabajos en alturas en el colegio Francisco José de Caldas.





10.8 MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHICULOS

Dentro del área de intervención, el contratista utilizo la siguiente maquinaria, cuya documentación fue verificada.

TIPO	MARCA	SERIAL/ PLACA
Minicargador	Caterpillar	236B
Cilindro compactador	Wacker	RD880
Minicargador	BOBCAT	S185
Volqueta	N/A	TAL793
Volqueta	N/A	SRO971





106

10.9 SEGURIDAD SOCIAL

Lo relacionado a este ítem, se reporta en el numeral 2. "Control de Personal"

10.10 ATENCION DE EMERGENCIAS

Actualmente en cada el frente de obra se cuenta con el Kit de Emergencias ante una eventualidad, compuesto por botiquín, camilla y extintor, ubicado en el campamento.

Se realizó la conformación y capacitación a la brigada de emergencia





10.11 BIENESTAR

Se cuenta con áreas provisionales para vestier y baño conectado a la red de alcantarillado. Adicional se cuenta punto ecológico.

Se solicitó al contratista suministro de puntos de hidratación, los cuales ya fueron instalados.

10.12 ORDEN Y ASEO

Se realiza aseo al terminar la jornada laboral en cada frente de obra intervenido

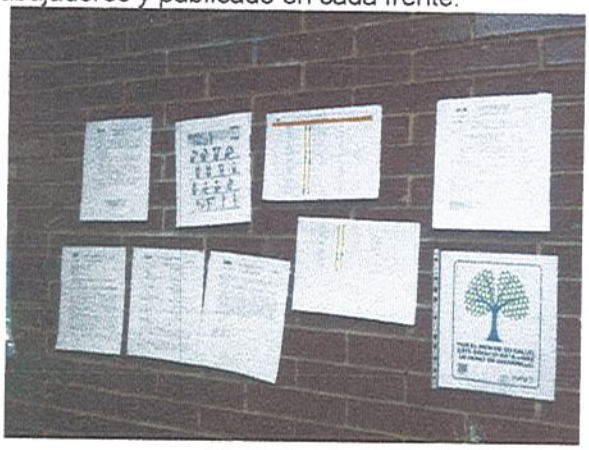




10.13 DIVULGACION

El contratista cuenta con las políticas SST y reglamento de higiene y seguridad industrial, el cual es socializado en las inducciones a todos los trabajadores y publicado en cada frente.





10.14 COPASST Y CCL

El Consorcio contaba con un vigía de seguridad y salud en el trabajo asignado en marzo de 2019, el cual sigue vigente y activo para el contrato. Al informe del contratista se adjunta el acta de la reunión mensual.

El día 4 de abril de 2019 se realizó a conformación del comité de convivencia laboral del consorcio.

10.15 INDICADORES SST

Se realiza seguimiento al cronograma presentado dentro del SG-SST. con el fin de verificar los indicadores de cumplimiento.

108

10.16 ACCIDENTALIDAD

Durante el periodo se presentó un accidente de trabajo leve en el colegio República de Guatemala, el cual fue reportado e investigado. No genero incapacidad.

11. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

1. Teniendo en cuenta la información presentada en este informe mensual N°2 se debe contar con los posibles ajustes a las cantidades de obra a ejecutar, conforme a los alcances establecidos durante los recorridos y ejecución de la etapa de obra.

2. Durante el periodo del este informe, se realizaron labores de obra y reuniones que permitan dar inició a las actividades de obra, de acuerdo al alcance identificado en las visitas preliminares, Además se realizaron entrega de las obras en la sede del colegio La Palestina.

3. Se realizó la revisión de la ejecución de las obras, componente Técnico, SST, Ambiental y Financiero, haciendo entrega así mismo de los balances de obra e informes de avance semanalmente a la SED.

4. Se hizo la revisión, aprobación y suscripción de actividades no previstas de acuerdo a la identificación de estas mismas en las etapas de diagnóstico de cada sede de los colegios, en la SED para su respectiva revisión y aprobación.

5. Se ha cumplido con estar al día con la documentación concerniente con los sistemas de salud, riesgos profesionales, fondos de pensiones, y demás aportes a que haya lugar, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 23 de la ley 1150 de 2007, y en los porcentajes previstos en la ley 9. Se remite esta documentación mediante Anexo N° 04 (Aportes Parafiscales)

109

12. ANEXOS.

110

ANEXO No. 1 – CORRESPONDENCIA ENVIADA.

CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S

NIT. No. 830.028.126-2

Bogotá D.C, JULIO 31 de 2019

R&M-SED-CM014-031-2019

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACIÓN
Atención: Dr Jhonny Eduard Padilla
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos SED(DCCEE).
Bogotá D.C.

Referencia: **SED-CM-A-DCCEE-014-2019**

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. GRUPO 3

Asunto: **Entrega de Informes Semanal 12**

Respetado Ingeniero:

Mediante el presente comunicado se remite según las obligaciones contractuales el reporte semanal 12

Cordialmente,

CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ
Representante Legal
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Elaboró: C.S.P.B
Revisó: Y.L.G
Anexo [ ] Folios
Con Copia// Archivo.

Radicado Nº **E-2019-124957**
Fecha 31-07-2019 - 09:34
Folios: 9 Anexos:
Radicador: JESSICA CARDENAS FIESCO 5310
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: **REYU4**

CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S

NIT. No. 830.028.126-2

Bogotá D.C. JULIO 23 de 2019

R&M-SED-CM014-028-2019

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACIÓN
Atención: Dr Jhonny Eduard Padilla
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos SED(DCCEE).
Bogotá D.C.

Referencia: **SED-CM-A-DCCEE-014-2019**

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. GRUPO 3

Asunto: **Entrega de Informes Semanal 11**

Respetado Ingeniero:

Mediante el presente comunicado se remite según las obligaciones contractuales el reporte semanal 11

Cordialmente,

CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ
Representante Legal
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Elaboro: C.S.P.B
Revisó: Y.L.G
Anexo 1 1 Folios
Con Copia// Archivo.

Radicado Nº **E-2019-120827**
Fecha 24-07-2019 12:27
Folios 9 Anexos
Radicador JENNY CAROLINA RAMIREZ ROMERO - 5310
Destino 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación M15ZJ

113

CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S

NIT. No. 830.028.126-2

Bogotá D.C, julio 23 de 2019

R&M-SED-CM014-027-2019

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACIÓN
Atención: Dr Jhonny Eduard Padilla
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos SED(DCCEE).
Bogotá D.C.

Referencia: **SED-CM-A-DCCEE-014-2019**

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. GRUPO 3

Asunto: **ENTREGA INFORME MENSUAL # 02 INTERVENTORIA**

Respetado Ingeniero:

Por medio de la presente me permito anexar los documentos pertinentes al informe mensual # 2 interventoría para su revisión y aprobación.

Cordialmente,

CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ
Representante Legal
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Elaboró: C.S.P.B
Revisó: Y.L.G
Anexa ( ) Folios
2 CD
Con Copia// Archivo.

Radicado Nº **E-2019-120830**
Fecha 24-07-2019 - 12 29
Folios 1 Anexos 1 CARPETA 1 CD
Radicador JENNY CAROLINA RAMIREZ ROMERO - 5310
Destino 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación 21FUV

114

CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S

NIT. No. 830.028.126-2

Bogotá D.C, julio 23 de 2019

R&M-SED-CM014-026-2019

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACIÓN
Atención: Dr Jhonny Eduard Padilla
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos SED(DCCEE).
Bogotá D.C.

Referencia: **SED-CM-A-DCCEE-014-2019**

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. GRUPO 3

Asunto: **Acta parcial No. 2 de obra**

Respetado Ingeniero:

Por medio de la presente me permito anexar los documentos pertinentes para Acta N.° 2 correspondiente al corte del 13 de junio del 2019 al 12 de julio del 2019 del contrato de obra 881341 del 2019 para su trámite pertinente.

- Factura N° 2
- Acta de Pago mensual de Obra.
- Memorias de calculo
- Informe Mensual Técnico N °2
- Certificación Parafiscales
- Certificación del Revisor Fiscal
- Certificación Bancaria
- RUT
- RIT
- Documento de conformación del consorcio
- Resolución Facturación

Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. Secretaría de Educación
Radicado Nº **E-2019-120832**
Fecha 24-07-2019 - 12:30
Folios 1 Anexos 1 oz 1 cd
Radicador JENNY CAROLINA RAMIREZ ROMERO - 5310
Destino 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación. LIIQJ

- Formato de Actualización de Datos
- 2 CD´s –Informe Técnico N°1, Informe SST, Informe Gestión Ambiental, Acta Parcial N°2

Cordialmente,

CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ
Representante Legal
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Elaboró: C.S.P.B
Revisó: Y.L.G
Anexo ( ) Folios
2 CD
Con Copia// Archivo.

116

CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S

NIT. No. 830.028.126-2

Bogotá D.C, JULIO 16 de 2019

R&M-SED-CM014-027-2019

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACIÓN
Atención: Dr Jhonny Eduard Padilla
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos SED(DCCEE).
Bogotá D.C.

Referencia: **SED-CM-A-DCCEE-014-2019**

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. GRUPO 3

Asunto: **Entrega de Informes Semanal 10**

Respetado Ingeniero:

Mediante el presente comunicado se remite según las obligaciones contractuales el reporte semanal 10

Cordialmente,

CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ
Representante Legal
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Elaboró: C.S.P.B
Revisó: Y.L.G
Anexo [ ] Folios 7
Con Copia// Archivo.

Radicado Nº **E-2019-116997**
Fecha 17-07-2019 - 11:52
Folios 7 Anexos:
Radicador DORA ACERO CELY
Destino 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación KOR3O

117

CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S

NIT. No. 830.028.126-2

Bogotá D.C, JULIO 08 de 2019

R&M-SED-CM014-026-2019

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACIÓN
Atención: Dr Jhonny Eduard Padilla
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos SED(DCCEE).
Bogotá D.C.

Referencia: **SED-CM-A-DCCEE-014-2019**

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. GRUPO 3

Asunto: **Entrega de Informes Semanal 9**

Secretaría de Educación de Bogotá D.C.
Radicado Nº **E-2019-113074**
Fecha 10-07-2019 - 10:44
Folios 15 Anexos
Radicador DEISSY CAROLINA GARCIA BENITO - 5310
Destino 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el código de verificación 4KUOY

Respetado Ingeniero:

Mediante el presente comunicado se remite según las obligaciones contractuales el reporte semanal 9

Cordialmente,

CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ
Representante Legal
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Elaboró: C.S.P.B.
Revisó: Y.L.G.
Anexo (...) Folios 15
Con Copia// Archivo.

CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S

NIT: 830028126-2

Radicado Nº E-2019-110501
Fecha 05-07-2019 - 09:24
Folios 15 Anexos
Radicador JESSICA CARDENAS FIESCO - 5310
Destino 4300 - DIRECCION DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRAMITE con el codigo de verificación B7GJJ

R&M-SED-CM014-025-2019

Bogotá D.C, JULIO 03 de 2019

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACIÓN
Atención: Dr Jhonny Eduard Padilla
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
SED(DCCEE).
Bogotá D.C.

Referencia: **SED-CM-A-DCCEE-014-2019**

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. GRUPO 3

Asunto: **Entrega de Informes Semanal 8**

Respetado Ingeniero:

Mediante el presente comunicado se remite según las obligaciones contractuales el reporte semanal 8

Cordialmente,

CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ
Representante Legal
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Elaboró C.S.P.S
Revisó Y.L.G.
Anexos 1 Folios 15
Con Copia// Archivo.

ANEXO No. 2 – CORRESPONDENCIA RECIBIDA

120

CONSORCIO GMA-SED

Bogotá DC, Julio 15 de 2019

Señores
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.
CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ
CARRERA 38 A # 25 - 58

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No. 881341 - 2019
ASUNTO: Radicación de Documentación Acta Parcial No. 2

Cordial saludo,

De manera atenta me permito realizar entrega de la siguiente documentación correspondiente al Acta de Corte Parcial No. 2, la documentación es la siguiente:

EN FISICO:

Pestaña No. 1
1. Factura de Venta Nro. 2 (se entregan tres copias, se debe devolver una copia con el radicado)
2. Acta Parcial No. 2 – correspondiente al periodo del 13/06/2019 al 12/07/2019
3. Memorias de Revisión de cantidades de Obra

Pestaña No. 2
4. Informe Técnico de Obra

Pestaña No. 3
5. Certificación de pagos de seguridad social y aportes parafiscales GMA Construcciones y Coascon SAS
6. Certificados de Antecedentes Revisor Fiscal – GMA Construcciones y Coascon S.A.S

Pestaña No. 4
7. Certificación Bancaria – Consorcio
8. Registro Único Tributario RUT
9. Registro de Información Tributaria RIT
10. Documento de conformación de Consorcio
11. Autorización Numeración de Facturación

Pestaña No. 5
12. Formato de Información de pagos a Contratistas

EN DIGITAL (CD)

1. Acta Parcial No. 1 y Memorias de Revisión de cantidades de Obra.
2. Informe Técnico – Informe SST – Informe GA

Total, Folios: 248
Total, CDs: 2

Gracias por su atención y quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente.

ARQ. IVAN DARIO BOTERO O.
Coordinador de Proyectos
CONSORCIO GMA - SED
Cel. 310 2714997

R&M Construcciones e Interventoria S.A.S.
Nit: 830.028.126
Recibido por: Esteban Parra
Fecha de Recibido: 16 07 19
Día Mes Año
Hora: 9:07
Recibido para análisis no implica aceptación

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

121

Radicado Nº S-2019-126099
Fecha 04-07-2019 11:23
Folios 1 Anexos
Radicador ADRIANA MARCELA VELANDIA 4300
Destino RYM CONSTRUCCIONES
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRAMITE con el codigo de verificación 5SRZN

Bogotá D.C., 03 de julio de 2019.

Ingeniero
CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ
Representante Legal
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.
CARRERA 38A No. 25-58
Tel. 2 697927
Ciudad

REF. **OBSERVACIONES TECNICAS FRENTE DE OBRA COLEGIO PALESTINA. CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.881341 DE 2019.**

Respetado Ingeniero.

en atención a la comunicación allegada por interventoría mediante radicado E-2019-102935 del 19 de junio de 2019, nuevamente me permito solicitar se de contestación frente a que, si existe en los procesos constructivos desarrollados en el frente de obra COLEGIO PALESTINA, alguna posibilidad de lavado de finos y asentamiento de piezas (adoquín), y cuál es la solución por parte de la interventoría, a fin de evitar que puedan ocasionarse problemas en su funcionamiento y posteriormente iniciar garantías por estabilidad de obra.

En espera de una pronta respuesta.

Cordialmente,

JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA
Director de Construcción y Conservación
de Establecimientos Educativos

R&M Construcciones
e Interventoria S.A.S.
Nit: 830.028.126
Recibido por: Esteban P.
Fecha de Recibido: 12 07 19
Día Mes Año
Hora: 2:30
Recibido para análisis no implica aceptación

Elaboró: Ing. Adriana M. Velandia B. – DCCEE – Apoyo a la supervisión

Av. El Dorado No. 66 - 63
Código postal: 111321
PBX: 324 1000 - Fax: 315 34 48
www.educacionbogota.edu.co
Info: Línea 195

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

Radicado N° S-2019-130952
Fecha: 11-07-2019 15:3
Anexos:
Radicador: ADRIANA MARCELA VELANDIA
Destino: R&M CONSTRUCCIONES
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co
opción CONSULTA TRAMITE con el código de verificación: HWRNS

Bogotá D.C., 11 de julio de 2019.

Ingeniero
CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ
Representante Legal
R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.
CARRERA 38A No. 25-58
Tel. 2 697927
Ciudad

Ref. ITEM NO PREVISTO CONTRATO DE OBRA No. 881341 de 2019.
E-2019-102939 del 05-06-2019.

Respetado Ingeniero.

En atención a la solicitud de la referencia, nos permitimos hacer devolución en 11 folios de los análisis de precios unitarios no pactados en el contrato de obra No. 881341 de 2019 cuyo objeto es **"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"**, señalando, que esta revisión se realizó teniendo en cuenta la información suministrada por la interventoría, quien tiene la supervisión técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental del contrato de obra de la referencia, y quien tendrá la responsabilidad de verificar la pertinencia de la ejecución de las actividades y cantidades, como de la documentación allegada la cual debe ser acorde a la realidad del proyecto. Así mismo, la supervisión solicita que la interventoría de obra informe si la inclusión de estos ítem nuevos, no previstos, adicionales, o complementarios, no modifican el valor inicial del contrato, como resultado del balanceo o compensación de los ítems contractuales, así como del alcance técnico del objeto del contrato.

Es importante señalar, que el presente documento no reemplaza la labor contratada con los contratistas e interventores, quienes tienen la obligación de evaluar, analizar y soportar bajo el soporte técnico caso por caso en los términos pactados contractualmente.

Por último, se informa que en el momento de presentarse la cuenta y se incluyan estos ítems, se deberá anexar el acta de fijación de precios y la justificación técnica la cual debe ser firmada por el contratista y la interventoría de obra.

Ccordialmente,

EDWIN ALEXANDER SANTANA RODRIGUEZ
Director de Construcción y Conservación
de Establecimientos Educativos

Se anexa lo anunciado

Elaboró: Ing. Adriana M. Velandia B. – Supervisora de Apoyo DCCEE

R&M Construcciones
e Interventoria S.A.S.
Nit: 830.028.126
Recibido por: Esteban Parra
Fecha de Recibido: 12 07 19
Día Mes Año
Hora: 3:15
Recibido para análisis no implica aceptación

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría
EDUCACION

RADICACION CORRESPONDENCIA	
No. Radicación	I-2019-56722
Fecha	9/7/2019
No. Referencia	I-2019-52332

Bogotá D.C., 9 de julio de 2019

MEMORANDO

PARA: ADRIANA MARCELA VELANDIA
Apoyo Supervisor Contrato

DE: LUIS GABRIEL ERAZO AVELLA
Coordinador Estudios Previos y Evaluación

ASUNTO Memorando de respuesta a la solicitud I-2019-52332 revisión ítems no previstos contrato 881341 de 2019. "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO".

En atención a la solicitud referenciada en el asunto y una vez revisados los análisis de precios unitarios de actividades no previstas, allegados por el contratista de obra los cuales fueron aprobados por la interventoria R y M Construcciones e Interventorias SAS, quien ejerce la supervisión técnica, administrativa y financiera del contrato de obra y revisados por la supervisión del contrato de interventoría y una vez aclaradas las observaciones realizadas por el Grupo de Estudios previos, se llevó a cabo la revisión, concluyendo lo siguiente:

Actividades de obra con las cuales la SED está de acuerdo con el valor unitario, debido a que se encuentran incluidos en el LISTADO SED, por cuanto se encuentran dentro de los precios actuales de mercado:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO APROBADO
27.15	IMPRIMACION	M2	2.500
27.16	RIEGO DE LIGA	M2	2.500
27.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE PORCELANATO 60 X 60 PARA MESON	M	55.430
27.17A	SUMINISTRO E INSTALACION DE PORCELANATO NEGRO PARA SALPICADERO Y MUROS DE APOYO	M	22.452
27.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS ESFERICO 32 CM ACERO INOXIDABLE TIPO SOCODA. INCLUYE DESAGUE Y SIFON EN ACABADO CROMADO	UN	320.015
27.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO ECOCLEAN	UN	400.948
27.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA PARA LAVAMANOS DE MESA PUSH	UN	185.900

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OFERENTE:	CONSORCIO GMA - SED				
OBRA :	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO				FECHA
REGIONAL	BOGOTA	DEPARTAMENTO:		PAIS:	COLOMBIA
ACTIVIDAD:	CORTE DE PAVIMENTO CON DISCO DE CORTE (incluye operario)				UNIDAD: ML
ITEM:	27.13	DIAS DESARROLLO ACTIVIDAD		CANTIDAD	160

ALCANCE DE LA ACTIVIDAD:

MATERIALES

CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CANT		V/UNITARIO	V/TOTAL
0			0		$ 0,00	$ 0,00
			SUB-TOTAL			$ 0,00

MANO DE OBRA

CODIGO	DESCRIPCIÓN		CANTIDAD		VALOR UNITARIO	V/TOTAL
100008	Ayudante+Seg Social	JR	0,03		$51.000,00	$ 1.530,00
100007	Oficial+Seg Social	JR	0,03		$70.000,00	$ 2.100,00
			SUB -TOTAL			$ 3.630,00

TRANSPORTE

CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD		VALOR UNITARIO	VALOR/TOTAL
100060	Transporte	VJ	0,02		$60.000,00	$ 1.200,00
			SUB -TOTAL			$ 1.200,00

EQUIPO Y HERRAMIENTA

CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD		VALOR UNITARIO	V/TOTAL
100411	Cortadora de concreto de gasolina	DD	0,02		$60.000,00	$ 1.200,00
100016	Disco diamantado para cortadora de piso	UNIDAD	0,0035		$1.200.000,00	$ 4.200,00
			SUB -TOTAL			$ 5.400,00

PRECIO UNITARIO	10.230,00

Ing. Augusto Jose Garcia Perez
Director de Obra
CONSORCIO GMA - SED

Director de Interventoria
R&M Construcciones e Interventorias S.A.S

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OFERENTE:	CONSORCIO GMA - SED				
OBRA :	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO				FECHA
REGIONAL	BOGOTA	DEPARTAMENTO:		PAIS:	COLOMBIA
ACTIVIDAD:	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE BALONCESTO Y MICROFUTBOL INCLUYE PINTURA MASILLA Y PINTURA				UNIDAD: UN
ITEM:	27.14	DIAS DESARROLLO ACTIVIDAD		CANTIDAD	2

ALCANCE DE LA ACTIVIDAD:

MATERIALES

CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT		V/UNITARIO	V/TOTAL
1038	ESMALTE MATE SUPERsint.PINTUCO	GLN	2		$ 51.000,00	$ 102.000,00
100999	ANTICORROSIVO	GLN	2		$ 45.000,00	$ 90.000,00
100122	Disolvente para Pinturas	GLN	2		$ 33.600,00	$ 67.200,00
100127	Carton Rollo de 100 mts	ROLLO	0,5		$ 180.000,00	$ 90.000,00
100998	Accesorios metalicos de reemplazo (Angulo, platina)	Kg	3		$ 3.850,00	$ 11.550,00
100135	Soldadura6016	Kg	1		$ 8.500,00	$ 8.500,00
				SUB-TOTAL		$ 369.250,00

MANO DE OBRA

CODIGO	DESCRIPCIÓN	!	CANTIDAD		VALOR UNITARIO	V/TOTAL
100008	Ayudante+Seg Social	JR	4		$51.000,00	$ 204.000,00
100020	M.O Carpinteria Metalica + Seg social	JR	4		$105.000,00	$ 420.000,00
				SUB -TOTAL		$ 624.000,00

TRANSPORTE

CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD		VALOR UNITARIO	VALOR/TOTAL
0			0		$0,00	$ 0,00
				SUB -TOTAL		$ 0,00

EQUIPO Y HERRAMIENTA

CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD		VALOR UNITARIO	V/TOTAL
100016	Herramienta Menor	DD	1		$10.000,00	$ 10.000,00
100121	Compresor de 1.5 HP Con pistola	DD	2		$35.000,00	$ 70.000,00
100132	soldadura	DD	1		$35.000,00	$ 35.000,00
				SUB -TOTAL		$ 115.000,00

PRECIO UNITARIO	1.108.250,00

Ing. Augusto Jose Garcia Perez
Director de Obra
CONSORCIO GMA - SED

Director de Interventoria
R&M Construcciones e Interventorias S.A.S

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OFERENTE:	CONSORCIO GMA - SED				
OBRA :	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO				FECHA
REGIONAL	BOGOTA	DEPARTAMENTO:		PAIS:	COLOMBIA
ACTIVIDAD:	IMPRIMACIÓN				UNIDAD: M2
ITEM:	27.15	DIAS DESARROLLO ACTIVIDAD		CANTIDAD	513

ALCANCE DE LA ACTIVIDAD:

MATERIALES

CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT		V/UNITARIO	V/TOTAL
100089	Imprimante CRL-1	M2	1		$ 1.200,00	$ 1.200,00
			SUB-TOTAL			$ 1.200,00

MANO DE OBRA

CODIGO	DESCRIPCIÓN		CANTIDAD		VALOR UNITARIO	V/TOTAL
100007	Oficial+Seg Social	JR	0,01		$70.000,00	$ 700,00
100008	Ayudante+Seg Social	JR	0,01		$51.000,00	$ 510,00
			SUB -TOTAL			$ 1.210,00

TRANSPORTE

CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD		VALOR UNITARIO	VALOR/TOTAL
0			0		$0,00	$ 0,00
			SUB -TOTAL			$ 0,00

EQUIPO Y HERRAMIENTA

CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD		VALOR UNITARIO	V/TOTAL
100016	Herramienta Menor	DD	0,009		$10.000,00	$ 90,00
			SUB -TOTAL			$ 90,00

PRECIO UNITARIO	2.500,00

Ing. Augusto Jose Garcia Perez
Director de Obra
CONSORCIO GMA - SED

Director de Interventoria
R&M Construcciones e Interventorias S.A.S

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OFERENTE:	CONSORCIO GMA - SED				
OBRA :	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO				FECHA
REGIONAL	BOGOTA	DEPARTAMENTO:		PAIS:	COLOMBIA
ACTIVIDAD:	RIEGO DE LIGA				UNIDAD: M2
ITEM:	27.16	DIAS DESARROLLO ACTIVIDAD		CANTIDAD	513

ALCANCE DE LA ACTIVIDAD:

MATERIALES

CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT		V/UNITARIO	V/TOTAL
101252	Riego de Liga	M2	1		$ 1.200,00	$ 1.200,00
				SUB-TOTAL		$ 1.200,00

MANO DE OBRA

CODIGO	DESCRIPCIÓN		CANTIDAD		VALOR UNITARIO	V/TOTAL
100007	Oficial+Seg Social	JR	0,01		$70.000,00	$ 700,00
100008	Ayudante+Seg Social	JR	0,01		$51.000,00	$ 510,00
				SUB -TOTAL		$ 1.210,00

TRANSPORTE

CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD		VALOR UNITARIO	VALOR/TOTAL
0			0		$0,00	$ 0,00
				SUB -TOTAL		$ 0,00

EQUIPO Y HERRAMIENTA

CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD		VALOR UNITARIO	V/TOTAL
100016	Herramienta Menor	DD	0,009		$10.000,00	$ 90,00
				SUB -TOTAL		$ 90,00

PRECIO UNITARIO	2.500,00

Ing. Augusto Jose Garcia Perez
Director de Obra
CONSORCIO GMA - SED

Director de Interventoria
R&M Construcciones e Interventorias S.A.S

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OFERENTE:	CONSORCIO GMA - SED				
OBRA :	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO				FECHA
REGIONAL	BOGOTA	DEPARTAMENTO:		PAIS:	COLOMBIA
ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INTALACIÓN DE PORCELANATO 60 X 60 PARA MESON				UNIDAD: ML
ITEM:	27.17	DIAS DESARROLLO ACTIVIDAD		CANTIDAD	8

ALCANCE DE LA ACTIVIDAD:

MATERIALES

CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT		V/UNITARIO	V/TOTAL
101251	Porcelanato Negro 60x60	M2	0,6		$ 42.900,00	$ 25.740,00
100033	Boquilla para enchape	KG	0,1		$ 4.500,00	$ 450,00
100032	Pegacor Gris Porcelanico	KG	4,2		$ 2.450,00	$ 10.290,00
					SUB-TOTAL	$ 36.480,00

MANO DE OBRA

CODIGO	DESCRIPCIÓN		CANTIDAD		VALOR UNITARIO	V/TOTAL
100007	Oficial+Seg Social	JR	0,15		$70.000,00	$ 10.500,00
100008	Ayudante+Seg Social	JR	0,15		$51.000,00	$ 7.650,00
					SUB -TOTAL	$ 18.150,00

TRANSPORTE

CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD		VALOR UNITARIO	VALOR/TOTAL
0			0		$0,00	$ 0,00
					SUB -TOTAL	$ 0,00

EQUIPO Y HERRAMIENTA

CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD		VALOR UNITARIO	V/TOTAL
100016	Herramienta Menor	DD	0,08		$10.000,00	$ 800,00
					SUB -TOTAL	$ 800,00

PRECIO UNITARIO	55.430,00

Ing. Augusto Jose Garcia Perez
Director de Obra
CONSORCIO GMA - SED

Director de Interventoria
R&M Construcciones e Interventorias S.A.S

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OFERENTE:	CONSORCIO GMA - SED				
OBRA :	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO				FECHA
REGIONAL	BOGOTA	DEPARTAMENTO:		PAIS:	COLOMBIA
ACTIVIDAD:	LAVAMANOS ESFERICO 32 CM ACERO INOX TIPO SOCODA INCLUYE DESAGUE Y SIFON EN ACABADO CROMADO				UNIDAD: UN
ITEM:	27.18	DIAS DESARROLLO ACTIVIDAD		CANTIDAD	5

ALCANCE DE LA ACTIVIDAD:

MATERIALES

CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT		V/UNITARIO	V/TOTAL
101253	Combo Lavamanos Esferico 32cm Brillante (Incluye desague y Sifon)	UN	1		$ 290.000,00	$ 290.000,00
2746	Sikaflex 1A Blanco	UN	0,25		$ 21.460,00	$ 5.365,00
				SUB-TOTAL		$ 295.365,00

MANO DE OBRA

CODIGO	DESCRIPCIÓN	I	CANTIDAD		VALOR UNITARIO	V/TOTAL
100007	Oficial+Seg Social	JR	0,15		$70.000,00	$ 10.500,00
100008	Ayudante+Seg Social	JR	0,15		$51.000,00	$ 7.650,00
				SUB -TOTAL		$ 18.150,00

TRANSPORTE

CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD		VALOR UNITARIO	VALOR/TOTAL
1000060	Transporte	Vj	0,1		$60.000,00	$ 6.000,00
				SUB -TOTAL		$ 6.000,00

EQUIPO Y HERRAMIENTA

CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD		VALOR UNITARIO	V/TOTAL
100016	Herramienta Menor	DD	0,05		$10.000,00	$ 500,00
				SUB -TOTAL		$ 500,00

PRECIO UNITARIO	320.015,00

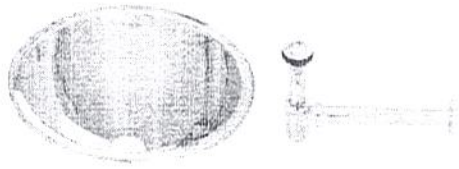
Ing. Augusto Jose Garcia Perez
Director de Obra
CONSORCIO GMA - SED

Director de Interventoria
R&M Construcciones e Interventorias S.A.S

Lavamanos Esférico 32 cm Acero Inoxidable Socoda

SKU 174525 | ★★★★★

117 Unidades disponibles



Fotos

Precio corresponde a la ubicación de **CUNDINAMARCA**
El precio puede cambiar al modificar la zona de envío o retiro.

$ 289.900 Und

Acumulas: 289 CMR Puntos

Características del producto

Agregar a mi lista (/homecenter-co/myaccount/login?fromExp=false&successUrl=/product/174525/Lavamanos Esférico 32 cm Acero Inoxidable)

Calcula el valor de tu cuota CMR

1	$ 289.900

Métodos de envío y retiro

Envío a domicilio	Ver opciones
Retira tu compra en tienda	Ver opciones
Disponibilidad en tiendas	Ver stock

Quiero que un experto me instale este producto Más información (https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/servicios/)

Instalación e insumos 1 lavamanos $109.900 UND

− 1 +

Agregar al carro

Ocultar productos de la colección

También te podría interesar

	Lavamanos Vessel Ovalado Blanco 39x32.5x14C D'acqua (/homecenter-co/product/210864/Lavamanos-Vessel-Ovalado-Blanco-39x32.5x14C/210864) SKU 210864 Selecciona un Servicio Hogar Selecciona un servicio	Ver opciones Ver opciones Ver stock	Cantidad 0	$195.900 Und Seleccionar producto	
	Lavamanos vessel verde 42x16 cm D'Acqua (/homecenter-co/product/277370/Lavamanos-vessel-verde-42x16-cm/277370) SKU 277370 Selecciona un Servicio Hogar Selecciona un servicio	Ver opciones Ver opciones Ver stock	Cantidad 0	$189.900 UND Seleccionar producto	
	Lavamanos Vessel Cónico D'acqua (/homecenter-co/product/135841/Lavamanos-Vessel-Conico/135841) SKU 135841 Selecciona un Servicio Hogar Selecciona un servicio	Ver opciones Ver opciones Ver stock	Cantidad 0	$229.900 Und Seleccionar producto	
	Lavamanos Vessel Trapecio D'acqua (/homecenter-co/product/135842/Lavamanos-Vessel-Trapecio/135842) SKU 135842 Selecciona un Servicio Hogar Selecciona un servicio	Ver opciones Ver opciones Ver stock	Cantidad 0	$209.900 Und Seleccionar producto	
	Lavamanos San Lorenzo petit Beige Corona (/homecenter-co/product/74127/Lavamanos-San-Lorenzo-petit-Beige/74127) SKU 74127 Selecciona un Servicio Hogar Selecciona un servicio	Ver opciones Ver opciones Ver stock	Cantidad 0	$169.900 Und Seleccionar producto	
	Lavamanos Marsella Beige Corona (/homecenter-co/product/33247/Lavamanos-Marsella-Beige/33247) SKU 33247 Selecciona un Servicio Hogar Selecciona un servicio	Ver opciones Ver opciones Ver stock	Cantidad 0	$149.900 Und Seleccionar producto	
	Lavamanos Marsella Blanco Corona (/homecenter-co/product/33249/Lavamanos-Marsella-Blanco/33249) SKU 33249 Selecciona un Servicio Hogar	Ver opciones Ver opciones Ver stock	Cantidad 0	$139.900 Und Seleccionar producto	

− +

Agregar al carro

132

Selecciona un servicio



Lavamanos vessel vidrio naranja temp D'Acqua (/homecenter-co/product /176130/Lavamanos-vessel-vidrio-naranja-temp/176130)

SKU 176130

Ver opciones
Ver opciones
Ver stock

Cantidad
0

$219.900 Und

Seleccionar producto

Selecciona un Servicio Hogar

Selecciona un servicio



Lavamanos vessel vidrio rojo D'Acqua (/homecenter-co/product/176131/Lavamanos-vessel-vidrio-rojo/176131)

SKU 176131

Ver opciones
Ver opciones
Ver stock

Cantidad
0

$229.900 Und

Seleccionar producto

Selecciona un Servicio Hogar

Selecciona un servicio

Lavamanos Ovalado Aosta Blanco 50x30.5x13.5 D'acqua (/homecenter-co/product /214452/Lavamanos-Ovalado-Aosta-Blanco-50x30.5x13.5 /214452)

SKU 214452

Ver opciones
Ver opciones
Ver stock

Cantidad
0

$249.900 Und

Seleccionar producto

Selecciona un Servicio Hogar

Selecciona un servicio



Lavamanos vessel Diamante con desagüe Transparente Corona (/homecenter-co/product /157319/Lavamanos-vessel-Diamante-con-desague-Transparente/157319)

SKU 157319

Ver opciones
Ver opciones
Ver stock

Cantidad
0

$269.900 Und

Seleccionar producto

Selecciona un Servicio Hogar

Selecciona un servicio



Lavamanos vessel vidrio negro D'Acqua (/homecenter-co/product/176128/Lavamanos-vessel-vidrio-negro/176128)

SKU 176128

Ver opciones
Ver opciones
Ver stock

Cantidad
0

$219.900 Und

Seleccionar producto

Selecciona un Servicio Hogar

Selecciona un servicio



Lavamanos vessel vidrio gris templado 42x42x160 D'Acqua (/homecenter-co/product /176129/Lavamanos-vessel-vidrio-gris-templado-42x42x160/176129)

SKU 176129

Ver opciones
Ver opciones
Ver stock

Cantidad
0

$199.900 Und

Seleccionar producto

Selecciona un Servicio Hogar

Selecciona un servicio

Ver opciones
Ver opciones

Cantidad
0

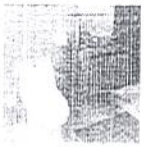
$295.900 Und

\- +

Agregar al carro

80

133

	Lavamanos Esférico 42 cm Pando Acero Inoxidable Socoda (/homecenter-co/product /174526/Lavamanos-Esferico-42-cm-Pando-Acero-Inoxidable /174526) SKU 174526 Selecciona un Servicio Hogar Selecciona un servicio	Ver stock		Seleccionar producto	
	Lavamanos vessel vidrio templado D'Acqua (/homecenter-co/product /176127/Lavamanos-vessel-vidrio-templado/176127) SKU 176127 Selecciona un Servicio Hogar Selecciona un servicio	Ver opciones Ver opciones Ver stock	Cantidad 0	$169.900 Und Seleccionar producto	
	Lavamanos Manantial Blanco Corona (/homecenter-co/product/65026/Lavamanos-Manantial-Blanco/65026) SKU 65026 Selecciona un Servicio Hogar Selecciona un servicio	Ver opciones Ver opciones Ver stock	Cantidad 0	$209.900 Und Seleccionar producto	
	Lavamanos San Lorenzo Petit para Mueble Blanco Corona (/homecenter-co/product/74097 /Lavamanos-San-Lorenzo-Petit-para-Mueble-Blanco /74097) SKU 74097 Selecciona un Servicio Hogar Selecciona un servicio	Ver opciones Ver opciones Ver stock	Cantidad 0	$169.900 Und Seleccionar producto	
	Lavamanos Manantial Beige Corona (/homecenter-co/product/65027/Lavamanos-Manantial-Beige/65027) SKU 65027 Selecciona un Servicio Hogar Selecciona un servicio	Ver opciones Ver opciones Ver stock	Cantidad 0	$222.900 Und Seleccionar producto	
	Lavamanos Redondo Catania 39.5x39.5x15 D'acqua (/homecenter-co/product /222179/Lavamanos-Redondo-Catania-39.5x39.5x15/222179) SKU 222179 Selecciona un Servicio Hogar Selecciona un servicio	Ver opciones Ver opciones Ver stock	Cantidad 0	$229.900 Und Seleccionar producto	
	Lavamanos Novara Blanco Corona (/homecenter-co/product/55843/Lavamanos-Novara-Blanco/55843) SKU 55843 Selecciona un Servicio Hogar	Ver opciones Ver opciones Ver stock	Cantidad 0	$189.900 Und Seleccionar producto	

− +

Agregar al carro

81

134

Selecciona un servicio

Lavamanos San Lorenzo para Mueble Blanco Corona (/homecenter-co/product/71794/Lavamanos-San-Lorenzo-para-Mueble-Blanco/71794)

SKU 71794

Ver opciones
Ver opciones
Ver stock

Cantidad

0

$174.900 Und

Seleccionar producto

Selecciona un Servicio Hogar

Selecciona un servicio

Calcula el valor de tu cuota CMR

N° de cuotas 1 Valor de la cuota $ 289.900

Costo Total Crédito:$289.900-CAE:

Valor total de compra: 289.900

Agregar colección al carro

FICHA TÉCNICA

Atributo	Detalle
Tipo	Lavamanos de empotrar
Número de pocetas	1 poceta
Medidas	32 centímetros
Profundidad de la poceta	12.5 centímetros
Color mesón	Acero
Material poceta	Acero Inoxidable
Acabado	Brillante
Garantía	1 año
Origen	Nacional
País de origen	Colombia
Peso	0.9 kilogramos
Incluye	Desagüe y sifón
Observaciones	La foto de este producto ha sido ambientada. Por lo cual no incluye ningún adorno, ni accesorios, ni piezas adicionales ni ningún otro elemento que lo acompañan. El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real
Servicio de armado	Todos nuestros mesones y lavaplatos de cocina vienen desarmados y empacados en caja. Requieren ensamble o armado no incluido en el precio de venta.
Cuidados y mantenimiento	Para conservar el acabado de la superficie se recomienda usar paños no metálicos que puedan rayar el acabado.

Productos recomendados



LAVAMANOS ESFÉRICO 42 CM PANDO ACERO

$295.900

ver más

SP GRIFERIA LVM INSTI PUSH MESA MAX PLUS

$322.900

ver más



SP LAVAMANOS VALENCIA C E

$119.900

ver más



MP GRIFO LAVAMANOS PUSH MURO

$224.900

ver más

CAMBIOS Y DEVOLUCIONES

En el momento de la entrega

Revisa tu producto y el empaque del mismo en el momento de la entrega.

Si tienes alguna novedad:

- Deja la observación en la guía de entrega.
- Si deseas puedes no aceptar el producto.

+

Agregar al carro

82

135

- En ambos casos comunícate inmediatamente a la línea de atención al cliente, **nacional 320 88 999 33 o en Bogotá al 3077115**.

Si deseas devolución o retracto:

- El producto y su empaque deben estar en las mismas condiciones que lo recibiste. Es decir: en el empaque original, completo, sin uso, sin armar, con catálogos, manuales y todas sus piezas.
- Presenta la tirilla de pago, si no la tienes puedes solicitarla en la tienda.
- Dirígete a la tienda Homecenter más cercana, no importa si no es la tienda donde lo adquiriste. Si compraste en una ciudad sin tienda Homecenter llama a la línea nacional 01 8000 115 150 para que te guíen en tu proceso de devolución. También puedes usar esta línea si tu compra es demasiado grande o pesada para transportarla a la tienda.
- El plazo máximo para solicitar el cambio del producto es de 30 días calendario a partir de la fecha de compra, si es material de obra sobrante cuentas con 90 días.
- Para productos comprados por Teléfono o Internet, que no han sido recibidos, comunícate a la línea de atención en Bogotá **3077115** o **Nacional 320 88 999 33.**
- No se aceptarán cambios o devoluciones de celulares, productos diseñados, cortados o elaborados a la medida, bajo especificaciones particulares o adquiridas a través de redención de puntos.
- La devolución se realizará a través de una nota devolución equivalente al valor real pagado por el producto.
- La devolución de tu dinero se hace a través de una nota devolución equivalente al valor real pagado por tu producto, para que la puedas usar en cualquiera de nuestras tiendas.

DESPACHO

Envío estándar

- En el momento de estar en el carro de compras y dependiendo el lugar y dependiendo el lugar en el que te encuentres puedes ver el tiempo de **entrega del producto** con un costo de envío muy bajo.
- En tu carrito de compras selecciona la opción envío estándar y dale click en continuar.

Envío programado

- Por un costo adicional, tu compra llegará el día que elijas.
- En tu carrito de compras selecciona la opción envío programado y dale click a la fecha en la que quieras recibir tus compras.

Envío express

- Recibe tu pedido en Bogotá en menos de tres horas con despacho express.
- Aplica para compras realizadas antes de las 4:00 pm.
- En el carrito de compras selecciona despacho especial, escoge fecha de entrega el mismo día y click en continuar.

COMENTARIOS

Reseñas

★★★★★

Sé el primero en reseñar este producto

− + Agregar al carro

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OFERENTE:	CONSORCIO GMA - SED				
OBRA :	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO				FECHA
REGIONAL	BOGOTA	DEPARTAMENTO:		PAIS:	COLOMBIA
ACTIVIDAD:	Sanitario Ecoclean Blanco Corona (Sum e Insta)				UNIDAD: UN
ITEM:	27.19	DIAS DESARROLLO ACTIVIDAD		CANTIDAD	5

ALCANCE DE LA ACTIVIDAD:

MATERIALES

CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT		V/UNITARIO	V/TOTAL
101255	Sanitario EcoClean Blanco CORONA	UN	1		$ 350.000,00	$ 350.000,00
813	ACOPLE SANITARIO ó LAVAMANOS. ½"	UN	1		$ 2.557,00	$ 2.557,00
70	CEMENTO BLANCO kg	KG	2		$ 1.508,00	$ 3.016,00
			SUB-TOTAL			$ 355.573,00

MANO DE OBRA

CODIGO	DESCRIPCIÓN		CANTIDAD		VALOR UNITARIO	V/TOTAL
100008	Ayudante+Seg Social	JR	0,3		$51.000,00	$ 15.300,00
100007	Oficial+Seg Social	JR	0,3		$70.000,00	$ 21.000,00
						$ 0,00
			SUB -TOTAL			$ 36.300,00

TRANSPORTE

CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD		VALOR UNITARIO	VALOR/TOTAL
1000060	Transporte	Vj	0,1		$60.000,00	$ 6.000,00
			SUB -TOTAL			$ 6.000,00

EQUIPO Y HERRAMIENTA

CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD		VALOR UNITARIO	V/TOTAL
100016	Herramienta Menor	DO	0,3075		$10.000,00	$ 3.075,00
			SUB -TOTAL			$ 3.075,00

PRECIO UNITARIO	400.948,00

Ing. Augusto Jose Garcia Perez
Director de Obra
CONSORCIO GMA - SED

Director de Interventoria
R&M Construcciones e Interventorias S.A.S

B?

(/homecenter-co)

(/homecenter-co/myaccount/login)

0

(/homecer

co/cart/)

Sanitario Ecoclean Blanco Corona

MODELO: SANITARIO DOS PIEZAS | SKU 229940 | ★★★★★

328 Unidades disponibles

Video

Fotos

Precio corresponde a la ubicación de CUNDINAMARCA
El precio puede cambiar al modificar la zona de envío o retiro.

$ **349.900** UND

Acumulas 349 CMR Puntos

Características del producto

Agregar a mi lista (/homecenter-co/myaccount/login?fromExp=false&successUrl=/product/229940/Sanitario Ecoclean Blanco)

Calcula el valor de tu cuota CMR

1 $ 349.900

Métodos de envío y retiro

- Envío a domicilio — Ver opciones
- Retira tu compra en tienda — Ver opciones
- Disponibilidad en tiendas — Ver stock

También te podría interesar

Ocultar productos de la colección

Sanitario Happy Redondo Descarga Single 4.8 litros Blanco Corona (/homecenter-co/product/170980 /Sanitario-Happy-Redondo-Descarga-Single-4.8-litros-Blanco/170980) SKU 170980	Ver opciones / Ver opciones / Ver stock	Cantidad 0	$193.900 UND Seleccionar producto
Sanitario Happy Bone Corona (/homecenter-co/product/170981 /Sanitario-Happy-Bone/170981) SKU 170981	Ver opciones / Ver opciones / Ver stock	Cantidad 0	$198.900 UND Seleccionar producto

Compra telefónica al **3000 12 7373** (tel:01 3000 12 7373)

$349.900 UND

− 1 +

Agregar al carro

85

138



Sanitario Ecoclean 3.8 Litros Descarga Dual Negro Corona (/homecenter-co/product/236252/Sanitario-Ecoclean-3.8-Litros-Descarga-Dual-Negro/236252)

SKU 236252

Ver opciones
Ver opciones
Ver disponibilidad

Cantidad
0

Seleccionar producto

Acople 1/2 x 7/8 40 cm Plástico sanitario Grival (/homecenter-co/product/43250/Acople-1-2-x-7-8-40-cm-Plastico-sanitario/43250)

SKU 43250

Ver opciones
Ver opciones
Ver stock

Cantidad
0

$3.700 UND

Seleccionar producto

Sanitario Acuacer 2 Piezas Descarga Single Blanco Corona (/homecenter-co/product/212968/Sanitario-Acuacer-2-Piezas-Descarga-Single-Blanco/212968)

SKU 212968

Ver opciones
Ver opciones
Ver disponibilidad

Cantidad
0

$152.900 UND

Seleccionar producto

Sanitario infantil kiddy single en caja Blanco Corona (/homecenter-co/product/238957/Sanitario-infantil-kiddy-single-en-caja-Blanco/238957)

SKU 238957

Ver opciones
Ver opciones
Ver stock

Cantidad
0

$405.900 UND

Seleccionar producto

Selecciona un Servicio Hogar

Selecciona un servicio

Acople con Válvula de Regulación 1/2*7/8 30 Humboldt (/homecenter-co/product/66776/Acople-con-Valvula-de-Regulacion-1-2*7-8-30/66776)

SKU 66776

Ver opciones
Ver opciones
Ver stock

Cantidad
0

$13.900 UND

Seleccionar producto

Sanitario Ecoclean 3.8 Litros Descarga Dual Beige Corona (/homecenter-co/product/258104/Sanitario-Ecoclean-3.8-Litros-Descarga-Dual-Beige/258104)

SKU 258104

Ver opciones
Ver opciones
Ver stock

Cantidad
0

$344.900 UND

Seleccionar producto



Sanitario Montecarlo novo het Azul Corona (/homecenter-co/product/270078/Sanitario-Montecarlo-novo-het-Azul/270078)

SKU 270078

Ver opciones
Ver opciones
Ver disponibilidad

Cantidad
0

$441.900 UND

Seleccionar producto

Sanitario Manantial 4.8 Litros Descarga Single Blanco Corona (/homecenter-co/product/243191/Sanitario-Manantial-4.8-Litros-Descarga-Single-Blanco/243191)

SKU 243191

Ver opciones
Ver opciones
Ver stock

Cantidad
0

$236.900 UND

Seleccionar producto

Sanitario San Giorgio Redondo Dual Blanco Corona (/homecenter-co/product/137208/Sanitario-San-Giorgio-Redondo-Dual-Blanco/137208)

SKU 137208

Ver opciones
Ver opciones
Ver stock

Cantidad
0

$399.900 UND

Seleccionar producto

Sanitario Manantial Bone Corona (/homecenter-co/product/243192/Sanitario-Manantial-Bone/243192)

SKU 243192

Ver opciones
Ver opciones
Ver stock

Cantidad
0

$239.900 UND

Seleccionar producto

Sanitario San giorgio redondo dual Bone Corona (/homecenter-co/product/137209/Sanitario-San-giorgio-redondo-dual-Bone/137209)

SKU 137209

Ver opciones
Ver opciones
Ver stock

Cantidad
0

$414.900 UND

Seleccionar producto

CUNDINAMARCA

Compra telefónica 01 8000 12 [illegible]
8000 12 7[illegible]



Sanitario Manantial Azul oscuro Corona (/homecenter-co/product/243195/Sanitario-Manantial-Azul-oscuro/243195)

SKU 243195

Ver opciones
Ver opciones
Ver disponibilidad

Cantidad
0

$232.900 UND

Seleccionar producto

− +

Agregar al carro



Sanitario Manantial Azul claro Corona (/homecenter-co/product/243194 /Sanitario-Manantial-Azul-claro/243194)

SKU 243194

Ver opciones
Ver opciones
Ver disponibilidad

Cantidad
0

$225.900 UND

Seleccionar producto

Sanitario Montecarlo novo redondo het en caja Blanco Corona (/homecenter-co/product/264105/Sanitario-Montecarlo-novo-redondo-het-en-caja-Blanco/264105)

SKU 264105

Ver opciones
Ver opciones
Ver stock

Cantidad
0

$442.900 UND

Seleccionar producto



Sanitario Manantial Negro Corona (/homecenter-co/product/243199 /Sanitario-Manantial-Negro/243199)

SKU 243199

Ver opciones
Ver opciones
Ver disponibilidad

Cantidad
0

$232.900 UND

Seleccionar producto



Sanitario Montecarlo Novo Redondo 4.8 Litros Descarga Dual Negro Corona (/homecenter-co/product/264107 /Sanitario-Montecarlo-Novo-Redondo-4.8-Litros-Descarga-Dual-Negro /264107)

SKU 264107

Ver opciones
Ver opciones
Ver stock

Cantidad
0

$441.900 UND

Seleccionar producto

Sanitario Montecarlo novo redondo het en caja Bone Corona (/homecenter-co/product/264106/Sanitario-Montecarlo-novo-redondo-het-en-

Ver opciones
Ver opciones
Ver stock

Cantidad
0

$436.900 UND

Seleccionar producto

CARACTERÍSTICAS DEL PRODUCTO

Conoce nuestra tecnología MaxiClean| Limpieza fácil y duradera

FICHA TÉCNICA

Atributo	Detalle
Garantía	Porcelana Sanitaria: limitada de por vida. Grifería: 5años
País de origen	Colombia
Modelo	Sanitario Dos piezas
Cierre asiento	Cierre Lento
Capacidad	650 gramos
Observaciones	Se recomienda seguir las instrucciones de uso y seguridad dispuestas por el fabricante
Consumo promedio por descarga	4.8 litros
Material	Porcelana Sanitaria
Alto	38,4 cm
Aro	Alongado
Uso	Residencial
Ancho	73 cm
Ahorro de agua	Si
Distancia de descarga	30.5 cm
Color	Blanco
Peso	30.70 kg

CUNDINAMARCA
Compra Telefónica 01 8000 12 7373 (tel 01 8000 12 7373)

\- +

Agregar al carro

Atributo	Detalle
Tipo	Taza alongada
Tipo de descarga	Dual
Características	Sanitario Ahorrador de agua de consumo de 4 litros por función para líquidos y 6 litros para sólidos
Asiento	Cierre Lento
Incluye	Sanitario
Sistema de descarga	Botón

Productos recomendados

SANITARIO QUADRATO PLUS	SANITARIO ECOCLEAN 3.8 LITROS DESCARGA	SANITARIO TAO DUAL ONE PIECE BLANCO	SANITARIO SAN GIORGIO ALONGADO
$309.900	$344.900	$229.900	$429.900
ver más	ver más	ver más	ver más

CAMBIOS Y DEVOLUCIONES

En el momento de la entrega

Revisa tu producto y el empaque del mismo en el momento de la entrega.

Si tienes alguna novedad:

- Deja la observación en la guía de entrega.
- Si deseas puedes no aceptar el producto.
- En ambos casos comunícate inmediatamente a la línea de atención al cliente, nacional 320 88 999 33 o en Bogotá al 3077115.

Si deseas devolución o retracto:

- El producto y su empaque deben estar en las mismas condiciones que lo recibiste. Es decir: en el empaque original, completo, sin uso, sin armar, con catálogos, manuales y todas sus piezas.
- Presenta la factura de pago, si no la tienes puedes solicitarla en la tienda.
- Dirígete a la tienda Homecenter más cercana, no importa si no es la tienda donde lo adquiriste. Si compraste en una ciudad sin tienda Homecenter llama a la línea nacional 01 8000 115 150 para que te guíen en tu proceso de devolución. También puedes usar esta línea si tu compra es demasiado grande o pesada para transportarla a la tienda.
- El plazo máximo para solicitar el cambio del producto es de 30 días calendario a partir de la fecha de compra, si es material de obra sobrante cuentas con 90 días.
- Para productos comprados por Teléfono o Internet, que no han sido recibidos, comunícate a la línea de atención en Bogotá 3077115 o Nacional 320 88 999 33.
- No se aceptarán cambios o devoluciones de celulares, productos diseñados, cortados o elaborados a la medida, bajo especificaciones particulares o adquiridas a través de redención de puntos.
- La devolución se realizará a través de una nota devolución equivalente al valor real pagado por el producto.
- La devolución de tu dinero se hace a través de una nota devolución equivalente al valor real pagado por tu producto, para que la puedas usar en cualquiera de nuestras tiendas.

DESPACHO

Envío estándar

- En el momento de estar en el carro de compras y dependiendo el lugar y dependiendo el lugar en el que te encuentres puedes ver el tiempo de entrega del producto con un costo de envío muy bajo.
- En tu carrito de compras selecciona la opción envío estándar y dale click en continuar.

Envío programado

- Por un costo adicional, tu compra llegará el día que elijas.
- En tu carrito de compras selecciona la opción envío programado y dale click a la fecha en la que quieras recibir tus compras.

Envío express

- Recibe tu pedido en Bogotá en menos de tres horas con despacho express.
- Aplica para compras realizadas antes de las 4:00 pm.
- En el carrito de compras selecciona despacho especial, escoge fecha de entrega el mismo día y click en continuar.

COMENTARIOS

Reseñas

☆☆☆☆☆

Sé el primero en opinar este producto



CUNDINAMARCA

Compra Telefónica 01 8000 12 7373 (tel:01 8000 12 7373)

Colombia

INSCRIBE TU CORREO PARA RECIBIR IDEAS Y NOVEDADES

INSCRIBIRME

− +

Agregar al carro

141

Nuestras Tiendas
y Horarios (https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/informacionadicional/tiendas/)

Te Escuchamos (https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/servicioalcliente/ayuda)

Servicio al Cliente
320 88 999 33 (tel:3208899933)

Venta Telefónica
01 8000 12 73 73 (tel:018000127373)

Mi Cuenta

Servicio al Cliente

Más Homecenter

(https://www.facebook.com/homecentercolombia/) (https://twitter.com/homecenter_co) (https://www.youtube.com/homecentercolombia) (https://co.pinterest.com/homecentercol/) (https://www.instagram.com/homecenter_col/)

Sodimac Colombia S.A
Todos los derechos Reservados

CUNDINAMARCA

Compra Telefónica **01 8000 12 7373** (tel:01 8000 12 7373)

\- +

Agregar al carro

04/07/2019 11:47 a.m.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OFERENTE:	CONSORCIO GMA - SED				
OBRA :	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.				FECHA
REGIONAL	BOGOTA	DEPARTAMENTO:		PAIS:	COLOMBIA
ACTIVIDAD:	Griferia Lavamanos de Mesa Push (Sum e Intal)				UNIDAD: UN
ITEM:	27.20	DIAS DESARROLLO ACTIVIDAD		CANTIDAD	5

ALCANCE DE LA ACTIVIDAD:

MATERIALES

CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT		V/UNITARIO	V/TOTAL
100432	Griferia Push para lavamanos	UN	1		$ 152.000,00	$ 152.000,00
100013	Accesorio de conexión	GL	1		$ 7.500,00	$ 7.500,00
				SUB-TOTAL		$ 159.500,00

MANO DE OBRA

CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD		VALOR UNITARIO	V/TOTAL
100008	Ayudante+Seg Social	JR	0,2		$51.000,00	$ 10.200,00
100007	Oficial+Seg Social	JR	0,2		$70.000,00	$ 14.000,00
				SUB -TOTAL		$ 24.200,00

TRANSPORTE

CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD		VALOR UNITARIO	VALOR/TOTAL
1000060	Transporte	VJ	0,02		$60.000,00	$ 1.200,00
				SUB -TOTAL		$ 1.200,00

EQUIPO Y HERRAMIENTA

CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD		VALOR UNITARIO	V/TOTAL
100016	Herramienta Menor	DD	0,1		$10.000,00	$ 1.000,00
				SUB -TOTAL		$ 1.000,00

PRECIO UNITARIO	185.900,00

Ing. Augusto Jose Garcia Perez
Director de Obra
CONSORCIO GMA - SED

Director de Interventoria
R&M Construcciones e Interventorias S.A.S

143

ANEXO No. 3 – ACTAS DE COMITE

91

ACTA DE REUNION

Código		Fecha	23-7-2019	Inicio	9:00	Fin	
Proyecto						Asunto	
Asistentes	Rector. Ricardo Castillon L. Contratista: Augusto Garcia					Asistentes Externos	Interventoria Margarita Gomez Apoyo Supervision Adriana Ortiz
Fecha de Elaboración			Elaborado por			Próxima Reunión	

Lugar: Kep China Sede B

Desarrollo de la agenda

Se hace entrega de los espacios intervenidos al señor rector, aclaradas y se relacionaron con el campo de cubierta de 3 aulas de clase y area de coordinacion, asi como el cambio de lamparas de cada uno de los espacios y pintura de muros.

Queda pendiente manual de mantenimiento y acta de entrega fisico de obra.

Conexión lampara circulacion
Matero resane fachada.

Observaciones

Se deja en custodia del rector 10 tejas fibrocemento

NOMBRE: Ricardo Castillon
CARGO: Rector

NOMBRE: Margarita Gomez
CARGO: D. Interventoria.

NOMBRE:
CARGO:

OCD - DICEE

2nd

14

FORMATO: ACTA DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA	CODIGO No.	
	VERSIÓN:	1
	FECHA:	
	PAGINA:	

1. FECHA: 08 | 07 | 2019

2. ACTA No. Entrega Espacios | COMITÉ DE SEGUIMIENTO

3. CONTRATO No. 881341 DE 2019

4. PARTICIPANTES	FIRMA DE LOS PARTICIPANTES
Rector. Jose Angel Beltran Cuenca.	
Interventoria: Margarita Gomez	
Contratista: Augusto Garcia	
Apoyo Supervision SED: Ramon Velasquez	

5. OBJETO DEL COMITE

	FORMATO: ACTA DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA	CODIGO No.	
		VERSIÓN:	1
		FECHA:	

6. TEMAS TRATADOS

SOCIAL:

Se hace visita al colegio Palestina junto al contratista consorcio 604-SED, interventoria IDU construcciones y SED a fin de hacer entrega de los espacios intervenidos, los cuales consistieron en el mejoramiento de algunas zonas de circulacion (zona cafeteria, conexion como media, aula de clase y parte zona de ingreso).

Queda pendiente x parte del contratista el acta de entrega fisica para firma del pacto y manual de mantenimiento.

FORMATO: ACTA DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA

CODIGO No.	
VERSIÓN:	1
FECHA:	
PÁGINA:	

1. FECHA 05 | 07 | 13

2. ACTA No. | COMITÉ DE SEGUIMIENTO

3. CONTRATO No. | DE

4. PARTICIPANTES		FIRMA DE LOS PARTICIPANTES
Margarita Gomez	G. Interventoria	
Leonardo Gutierrez	Res. interv	
Augusto Garcia	Dir. obra	
Edwin Dario Bitar	Coordinador Proyectos	
Adriana Velandia	Apoyo supervision	

5. OBJETO DEL COMITÉ

Comite de seguimiento Administrativo, social, ambiental y tecnico

FORMATO: ACTA DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA	CODIGO No.	
	VERSIÓN:	1
	FECHA:	

6. TEMAS TRATADOS

SOCIAL:

Comité contrato obra SS1143 de 2019.

Temas

Administrativos: El día se encuentra en reparación página secretaría de ambiente, informe mensual parte social aportada junto al acta parcial de obra parte 2d Afiliaciones personal seguridad social y ARL están al día mes de julio de 2019. los documentos ambientales y respaldo cada actividad y ejecución de obra se encuentran cumpliendo las condiciones técnicas.

Técnico

1) Colegio Rep. China. Se hace entrega de expedido al rector del colegio Fulmina obra 100%. Pendiente acta de entrega física

2) Colegio Palestino. Se hace entrega de espacios al rector del colegio, obra obra 100%. Pendiente acta de entrega y algunas pequeñas observaciones en cuanto pisos y dilataciones de regillas en concreto.

3) Tabora. Se continua con instalación enchape mesón, pintura 1 piso 2 piso, aseo, solicita cinegla tubería ent punto ingreso. porcentaje ejecución VS programado

4) Fondablanca. Se continua con retiro de escombros, limpieza de cajas corte placa de contrapiso. Pendiente amarre de cerramiento zonas aledañas al cerramiento porcentaje avance VS programado

	FORMATO: ACTA DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA	CODIGO No.	
		VERSIÓN:	1
		FECHA:	

AMBIENTAL:

5) Rodolfo Hinos. Se culminan las actividades establecidas según requerimientos de Bienestar. Compensar puede ingresar a los espacios porcentaje ejecución Vs programado

6) Francisco José Caldas: Continuamos en revisión de espacios para intervención. Se espera entregar 30-07-19

7) Antonio Villavicencio: Se inicia trabajos desde el 05-08-19. Cambio de cubierta área de abierta, lamparas, bancas, cerca, lavatraperas.

8) Prop. Guatemala. Pendiente visita colegio para definir área. Cancha de partida.

Se solicita radicar cuenta el 14-07-19. para tramite de obra dentro de los tiempos establecidos

	FORMATO: ACTA DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA	CODIGO No.
		VERSION: 1
		FECHA:
		PÁGINA:

1. FECHA

2. ACTA No. | COMITÉ DE SEGUIMIENTO

3. CONTRATO No. | DE

4. PARTICIPANTES	FIRMA DE LOS PARTICIPANTES

5. OBJETO DEL COMITÉ

	FORMATO: ACTA DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA	CODIGO No.	
		VERSION:	1
		FECHA:	

5. TEMAS TRATADOS

SOCIAL:

Aspectos Administrativos:

1) En reunión acta parcial de obra No 02 por interventoría, se radicó en la SDO 22-07-19

2) Pago de seguridad social de los trabajadores se encuentra al día en su obligación.

3) Informe mensual de obra. Sin radicado el 22-07-19 para el acta parcial No 02.

4) Aspecto Ambiental.

a) Se debe ajustar en el informe los PCO para ser cargado en la página secretaría de Ambiente.

b) Se ha dado cumplimiento a las normas de seguridad en el trabajo, y de señalización de protección.

c) Técnico

a) Colegio Palestina: 100% ejecutado. Se atendieron las observaciones encontradas en sitio. Por favor revisar en sitio de las obras, la caja q' fue cubierta con material de aprovechamiento. Se entregará manual de mantenimiento y acta de entrega física para firma del rector en la semana del 22 al 26 de julio de 2019.

Colegio Rep China: 100%. Se atendieron las observaciones del colegio (lámparas encendidas y tapas de sistema eléctrico. Se entregará Manual de mantenimiento y acta de entrega física a los rectores en la semana del 22 al 26 de julio de 2019.

Colegio Rodolfo Llinas. 100% ejecutado. Se atienden las observaciones de las tomas eléctricas (selladas con silicona)

	FORMATO: ACTA DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA	CODIGO No.	
		VERSIÓN:	1
		FECHA:	

AMBIENTAL:

Se solicita de acuerdo al balance reportado con fecha 17-7-19 reforzar cauce para los pilotes del cerramiento.

Colegio Tabora → 98,33% ejecutado. La SED solicita atender los problemas de calidad de las divisiones en drywall, enchape cerámica, sistema eléctrico instalación tubería tomas comunes. Se mantiene pago una vez subsanado. Se solicita concepto problema baño primer piso (portería piso).

Colegio Francisco José de Caldas. Se inicia actividades el viernes 19-7-19 y se entrega. 26-07-19.

Colegio Fondabianca: 100% ejecución. Se solicita atender observaciones de resanes en concreto dilataciones antes de anclar concreto, dado de banderas para recibo de la rectora y SED.

Rep Cuatemala: ejecución 0%. Se inicia actividades de demolición de muro colindante. Según balance de obra entregado x interventoría la cancha queda con medidas 30.40m X 17.40 incluye cubierta hasta el bordillo incluye graderia y bordillo. Se solicita para el día lunes 22 de julio de 2019, allegar el esquema y perfil de la cancha en autocad y pdf con la descripción para ser remitido al sector.

Antonio Villavicencio. Se inicia actividades el 29-07-19. Cambio cubierta biblioteca, adecuación baños, cambio de puerta, agrupación biblioteca, instalación piso.

Se anexa balance real del contrato, con corte al 17-07-19.

RESUMEN GRUPO No 3 LISTADO DE COLEGIOS PRIORIZADOS INICIALMENTE

PLAZO MESES	CPF	LOC.	COLEGIO	SEDE	VALOR BALANCE No. 7 INCLUIDO A.I.U	PRESUPUESTO INICIAL	PORCENTAJE EJECUTADO	EJECUTADO EN PESOS
4	1004	ENGATIVA	ANTONIO VILLAVICENCIO	Sede A - Antonio Villavicencio	$ 29.459.145,58	$ 25.474.099,39	0,00%	$ -
4	1029	ENGATIVA	REPUBLICA DE CHINA	Sede B - Primavera Norte	$ 76.200.361,89	$ 67.133.727,52	100,00%	$ 76.200.361,89
4	1030	ENGATIVA	FLORIDABLANCA	Sede B - Rafael Pombo	$ 98.089.642,47	$ 83.838.411,05	95,00%	$ 93.185.160,35
4	1038	ENGATIVA	TABORA	Sede B - Santa Maria del Lago	$ 48.587.025,59	$ 51.534.306,68	91,00%	$ 44.214.193,29
4	1041	ENGATIVA	LA PALESTINA	Sede A - La Palestina	$ 66.343.812,33	$ 66.319.290,00	100,00%	$ 66.343.812,33
4	1061	ENGATIVA	FRANCISCO JOSE DE CALDAS	Sede A - Francisco Jose de Caldas	$ 23.844.868,48	$ 18.853.614,00	0,00%	$ -
4	1063	ENGATIVA	REPUBLICA DE GUATEMALA	Sede A - Republica de Guatemala	$ 81.331.828,07	$ 90.341.291,47	0,00%	$ -
4	1073	ENGATIVA	RODOLFO LLINAS	SEDE A RODOLFO LLINAS	$ 9.334.513,64	$ 35.761.434,54	100,00%	$ 9.334.513,64
TOTAL					$ 433.191.197,93	$ 439.256.174,66		$ 289.278.041,39
PRESUPUESTO OFICIAL					$ 439.256.175,00			
DIFERENCIA					-$ 5.064.977,07			

PROYECTADO	EJECUTADO	AVANCE
46,71%	65,86%	19,14

	FORMATO: ACTA DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA	CODIGO No.
		VERSIÓN: 1
		FECHA:
		PÁGINA:

1. FECHA 25 | 07 | 2019

2. ACTA No. | COMITÉ DE SEGUIMIENTO

3 .CONTRATO No. 1601361 DE 2019

4. PARTICIPANTES	FIRMA DE LOS PARTICIPANTES
Leonardo Gabriel Resid. Interv	
Ing. D. Blanco Coordinador Calidad	
Adriana Yolanda Apoyo SCD	
Augusto Garcia	

5. OBJETO DEL COMITÉ

Acta seguimiento, técnico, administrativo, jurídico, ambiental del contrato de referencia

	FORMATO: ACTA DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA	CODIGO No.	
		VERSIÓN:	1
		FECHA:	

6. TEMAS TRATADOS

SOCIAL:

Administrativo: Se radica acta parcial 02 e informe mensual y semanal. Afiliaciones personal obra e interventoria al día.

Ambiental: Se ajustan los reportes presentados y radicados x los Ing. Liliana ek SED.

Técnico:

Colegio Palestina. Pendiente caja de inspección por destapar y pendiente acta entrega física obra, informe de manual de mantenimiento 100% ejecución

Colegio Lep China. Se entrega Manual de mantenimiento y acta de entrega física de obra 100% ejecución

Colegio Rodolfo Llinas: Se firma acta de entrega física de obra y manual de mantenimiento. 100% ejecución. Pendiente sellos.

Colegio Tabora: Pendiente entrega de espacios 99%. Se están ajustando x calidad las divisiones y detalles algunos temas de detalles constructivos. Revisar presión H2O.

Colegio Francisco José de Caldas: Se cumplió objeto contractual 100% ejecución pendiente acta entrega física y Manual de mantenimiento

	FORMATO: ACTA DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA	CODIGO No.	
		VERSIÓN:	1
		FECHA:	

AMBIENTAL:

Colegio Guatemala: Se retiraron escombros, se entan actuando de manera posible. Cobertura en buen estado. 4,36% programado ejecutado 15,13%

Colegio Antonio Ulloa Ancio. Inicia actividades la primera semana de agosto.

Colegio Floridablanca: Se firma acta de entrega la segunda semana de agosto junto al mantenimiento, 95% ejecución

Tenerlo en cuenta el balance y los recorridos se realizan en el colegio Antonio Ulloa Ancio, se requiere revisar adecuado q" según reporte del rocío del colegio se debe adecuar la fuente existente

La SED revisara solicitud radicada x la interventoría para verificar si tenemos recursos.

	FORMATO: ACTA DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA	CODIGO No.
		VERSIÓN: 1
		FECHA:
		PÁGINA:

1. FECHA 01 08 2018

2. ACTA No. | COMITÉ DE SEGUIMIENTO

3 .CONTRATO No. | DE

4. PARTICIPANTES	FIRMA DE LOS PARTICIPANTES
Jose David Bolaño Orozco Contratista	
Adriana Rolando Apoyo Sup	

5. OBJETO DEL COMITÉ

Comité seguimiento Administrativo, Tecnico, Ambiental del contrato de obra de la referencia

	FORMATO: ACTA DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA	CODIGO No.	
		VERSIÓN:	1
		FECHA:	

6. TEMAS TRATADOS

SOCIAL:

Administrativos: Se hizo entrega del informe mensual de del contrato de obra e inventario. Se Solicita al contratista incluir en el mensual las planillas de pago del personal q' hace parte del contrato de obra. El contratista manifiesta ya esta incluido en el informe.

Ambiental. La interventoria informa q' se encuentra al dia la plataforma de la Secretaria de ambiente. Esta al dia reporte de RCD.

Técnico:

Colegio Palestino: Se solicita allegar Acta de entrega fisica firmada x el rector. Pendiente empate tapa costado oriente (cerca a la cocina nueva) 100%

Colegio China => 100%

Colegio Francisco J. Caldas: Acta entrega fisica Se debe allegar a BCD. 100%

Colegio Floridablanca: 100% pendiente Acta de entrega fisica y manual.

Colegio Pueblo Unido: 100%

Colegio Guatemala: Ejecucion 78.22% programado 115,08%. En cuanto cordinal costado oriente se adecuara con el item contractual.

	FORMATO: ACTA DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA	CODIGO No.	
		VERSIÓN:	1
		FECHA:	

AMBIENTAL:

Colegio Tabora. 99% ejecucion. Se espera entregar las espacios del rector. el dia lunes 05-08-19

Colegio Villavicencio. Ejecutado 3% se esta en andenes de demolicion. Archivo puestos.
Teniendo en cuenta las necesidades del colegio y del rector, las intervenciones allegan para el presupuesto con el fin de atender de manera integral cubierta biblioteca y mejoramiento techo escolar.

Se requiere cambio de porte y mano barro existente, la cual sera mezcla con los recursos iniciales.

En cuanto a la bajante ubicada en la zona de lectura, se solicita a la interventoria revisar conexiones y buscar solucion a fin de evitar futuros problemas de apozamiento o colmatacion de la red.

En cuanto a la biblioteca zona almacenamiento de libros, el contratista e interventoria informan que el revisa en sitio y hacer las verificaciones del estado de la cubierta, le manifiesta a la entidad no cambio, la cubierta teniendo en cuenta q' no presenta problema de filtraciones el material se encuentra en buen estado no existe falla o fisura en los elementos, si contienen a intervenir, no se justifica el cambio.

En cuanto a la bajante o red electrica se mejoraron las condiciones de iluminacion en zona de almacenamiento de libros, zona de lectura cuarto de aseo, zona de bajantes.