1. INFORMACION GENERAL

NUMERO DE INFORME:	2- Final
FECHA:	7 de septiembre de 2023
CONTRATO Nº	0261 DE 2023
OBJETO:	REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS ESTRUCTURAS DE REGULACIÓN HIDRICA EL PORVENIR Y VILLA ROSA, DEL EMBALSE EL GUAJARO, DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.
CONTRATANTE:	CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DEL ATLANTICO
CONTRATISTA:	GUIAS PROYECT S.A.S
CUANTIA INICIAL:	TRESCIENTOS TREINTA MILLONES CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS CON SESENTA Y SEIS CENTAVOS M/L. ($330.184.247,76)
Nº DEL C.D.P Y FECHA DE EXPEDICION:	344 de 24 DE MARZO DE 2023
Nº DE REGISTRO PRES. Y FECHA DE EXPEDICION:	1222 DE 26 DE MAYO DE 2023
FECHA DEL CONTRATO:	26 DE MAYO DE 2023
PLAZO DE EJECUCION CONTRATO:	DOS (2) MESES
FECHA ACTA DE INICIO:	08 DE JUNIO DE 2023
PERIODO:	ACTA FINAL DE AVANCE DE OBRA
SUPERVISOR:	WLADIMIR OROZCO LOZANO
DEPENDENCIA:	OFICINA ASESORA DE PLANEACION

En caso de adición:

FECHA DE ADICION:	08 DE AGOSTO DE 2023
Nº DE ADICIÓN:	1
PLAZO ADICIÓN EJECUCIÓN DE CONTRATO	UN (1) MES
VALOR :	$48.105.792,00
Nº DE C.D.P. Y FECHA DE EXPEDICIÓN:	546 DE 04 DE AGOSTO DE 2023
Nº DE REGISTRO PRES. Y FECHA DE EXPEDICIÓN:	1878 DE 08 DE AGOSTO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO CON ADICIÓN:	08 DE SEPTIEMBRE DE 2023

2. FORMA DE PAGO

CLAUSULA SEPTIMA: VALOR Y FORMA DE PAGO: La modalidad de pago del contrato es por el Sistema de Precios Unitarios Fijos sin formula de reajuste. La CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ATLÁNTICO - CRA pagará el valor del contrato de la siguiente forma:

a) Por actas parciales de avance de obra, de acuerdo a las cantidades ejecutadas y efectivamente autorizadas por el supervisor del contrato.

La CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ATLÁNTICO - CRA no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el presente Contrato.

La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.

El Contratista deberá acreditar para cada pago derivado del contrato, que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda.

Todos los pagos estarán sujetos al cumplimiento de los procedimientos presupuestales y los pagos se realizarán dentro de los sesenta (60) días calendarios siguientes a la radicación a satisfacción de la factura. Para ello el contratista deberá constituir una fiducia mercantil irrevocable para el manejo de los recursos que recibe a título de anticipo, con el fin de garantizar que dichos recursos se apliquen exclusivamente a la ejecución del contrato. Lo anterior de conformidad a lo establecido en el artículo 91 de la Ley 1474 del 2011.

3. DESEMBOLSOS REALIZADOS

Con cargo al presente contrato La CRA ha realizado los siguientes desembolsos:

Periodo	**Valor**
Acta parcial de avance de obra No. 01	$239.285.133,26

4. GARANTIA DEL CONTRATO

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE PARTICULARES

ASEGURADORA:	SEGUROS MUNDIAL S.A	**ASEGURADO:**	C.R.A
TOMADOR:	**GUIAS PROYECT S.A.S**	**Nº DE LA POLIZA:**	**BQ -100070026**
OBJETO DEL SEGURO:	Garantizar el pago de los perjuicios derivados del incumplimiento de las obligaciones del contrato, la estabilidad y calidad de la obra, el pago de los salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones laborales del personal empleado, referente al Contrato no. 0261 de 2023 cuyo objeto es: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS ESTRUCTURAS DE REGULACIÓN HIDRICA EL PORVENIR Y VILLA ROSA, DEL EMBALSE EL GUAJARO, DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.	**VIGENCIA:**	**Estabilidad de la obra** 26/07/2023 hasta 26/07/2028 **Cumplimiento:** 26/05/2023 hasta 26/01/2024 **Pago de salario, prestaciones sociales:** 26/05/2023 hasta 26/07/2026
FECHA DE LA POLIZA:	30 de mayo de 2023	**FECHA DE APROBACION:**	30 de mayo de 2023

PÓLIZA Y CERTIFICADO DE RESPONSABILIDAD CIVIL

ASEGURADORA:	PREVISORA SEGUROS	**ASEGURADO:**	C.R.A
TOMADOR:	GUIAS PROYECT S.A.S	**Nº DE LA POLIZA:**	**BQ-100018628**
OBJETO DEL SEGURO:	Garantizar la responsabilidad civil extracontractual según contrato 0261 de 2023 cuyo objeto es: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS ESTRUCTURAS DE REGULACIÓN HIDRICA EL PORVENIR Y VILLA ROSA, DEL EMBALSE EL GUAJARO, DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.	**VIGENCIA:**	26/05/2023 hasta 26/07/2023
FECHA DE LA POLIZA:	30 de mayo de 2023	**FECHA DE APROBACION:**	30 de mayo de 2023

ACTUALIZACIÓN POLIZAS CON OTROSÍ No. 01

ASEGURADORA:	SEGUROS MUNDIAL S.A	**ASEGURADO:**	C.R.A
TOMADOR:	**GUIAS PROYECT S.A.S**	**Nº DE LA POLIZA:**	**BQ -100070026 anexo 3**
OBJETO DEL SEGURO:	Garantizar el pago de los perjuicios derivados del incumplimiento de las obligaciones del contrato, la estabilidad y calidad de la obra, el pago de los salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones laborales del personal empleado, referente al Contrato no. 0261 de 2023 cuyo objeto es: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS ESTRUCTURAS DE REGULACIÓN HIDRICA EL PORVENIR Y VILLA ROSA, DEL EMBALSE EL GUAJARO, DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.	**VIGENCIA:**	**Estabilidad de la obra** 08/08/2023 hasta 08/03/2024 **Cumplimiento:** 08/08/2023 hasta 08/03/2024 **Pago de salario, prestaciones sociales:** 08/08/2023 hasta 08/09/2026
FECHA DE LA POLIZA:	10 de agosto de 2023	**FECHA DE APROBACION:**	18 de agosto de 2023

PÓLIZA Y CERTIFICADO DE RESPONSABILIDAD CIVIL

ASEGURADORA:	PREVISORA SEGUROS	**ASEGURADO:**	C.R.A
TOMADOR:	GUIAS PROYECT S.A.S	**Nº DE LA POLIZA:**	**BQ-100018628 anexo 3**
OBJETO DEL SEGURO:	Garantizar la responsabilidad civil extracontractual según contrato 0261 de 2023 cuyo objeto es: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS ESTRUCTURAS DE REGULACIÓN HIDRICA EL PORVENIR Y VILLA ROSA, DEL EMBALSE EL GUAJARO, DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.	**VIGENCIA:**	08/06/2023 hasta 08/09/2023
FECHA DE LA POLIZA:	10 de agosto de 2023	**FECHA DE APROBACION:**	18 de agosto de 2023

ACTUALIZACIÓN POLIZAS CON ACTA FINAL DE OBRA

ASEGURADORA:	SEGUROS MUNDIAL S.A	**ASEGURADO:**	C.R.A
TOMADOR:	**GUIAS PROYECT S.A.S**	**Nº DE LA POLIZA:**	**BQ -100070026 anexo 4**
OBJETO DEL SEGURO:	Garantizar el pago de los perjuicios derivados del incumplimiento de las obligaciones del contrato, la estabilidad y calidad de la obra, el pago de los salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones laborales del personal empleado, referente al Contrato no. 0261 de 2023 cuyo objeto es: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS ESTRUCTURAS DE REGULACIÓN HIDRICA EL PORVENIR Y VILLA ROSA, DEL EMBALSE EL GUAJARO, DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.	**VIGENCIA:**	**Estabilidad de la obra** 29/08/2023 hasta 29/08/2028 **Cumplimiento:** 08/08/2023 hasta 08/03/2024 **Pago de salario, prestaciones sociales:** 08/08/2023 hasta 08/09/2026
FECHA DE LA POLIZA:	31 de agosto de 2023	**FECHA DE APROBACION:**	7 septiembre de 2023

5. AFILIACION Y PAGO AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL

El contratista presenta planilla integrada de autoliquidación de aportes.

6. IMPUESTOS DEL CONTRATO

No Aplica, suspendido temporalmente.

7. PUBLICACIÓN DEL CONTRATO (En caso de Contratos superiores a los 50 s.m.m.l.v.

No Aplica

8. ESTADO DEL CONTRATO

El contratista presento para su aprobación la póliza de seguro de cumplimiento No. BQ100070026 y responsabilidad civil No. BQ-100018628, las cuales fue aprobada por la oficina de jurídica, a través de la plataforma Secop2.

Se firmó el acta de inicio del presente contrato el día 08 de junio de 2023.

Se realizó visita de seguimiento el día 12 de julio de 2023 por parte del supervisor, en la que se evidenció las actividades de suministro e instalación provisional de lamina de Hr de 12mm con maquinaria amarilla (retroexcavadora) en las compuertas de Villa Rosa (lado embalse del Guajaro) con, relleno con material de sitio para cierre de dique provisional, lo que permitió el desmonte de la compuertas existentes y la instalación de las 6 nuevas compuertas de regulación hídrica entre el embalse El Guajaro y el Canal del Dique en el sector de Villa Rosa, así mismo se realizó la demolición de muros existentes en puerta principal y desmonte de portón de la Compuertas del Porvenir, adicionalmente se construyó la plantilla en concreto de 3000 psi que soportará los contenedores suministrados por la Gobernación del Atlántico.

El día 14 de julio de 2023, El contratista a través del aplicativo web dispuesto para el trámite cuentas por la CRA (Orfeo), presentó primer informe de actividades con sus respectivos soportes (Acta No. 1, factura, planillas de seguridad social, memorias de cálculo, que soportan las actividades descritas por el contratista en su informe.

El día 08 de agosto se suscribió Otrosí No. 01 con base en el requerimiento realizado por el contratista a través de oficio con radicado CRA No. 202314000074322 de fecha 03 de agosto de 2023.

Se realizó visita de seguimiento por parte del supervisor del contrato el día 24 de agosto en la que se evidenció el avance en la ejecución de las actividades por parte del contratista para el cumplimiento del contrato. Se anexa acta de visita y registro fotográfico.

Se realizó visita de seguimiento por parte del supervisor del contrato el día 05 de septiembre en compañía de funcionarios del Municipio de Manatí para la entrega de las obras por parte del contratista. Se anexa acta de visita y registro fotográfico.

El día 06 de septiembre de 2023, El contratista a través del aplicativo web dispuesto para el trámite cuentas por la CRA (Orfeo) y Secop 2, presentó informe final de actividades con sus respectivos soportes (Acta final de avance obra, factura, planillas de seguridad social, memorias de cálculo, bitácora), que soportan las actividades descritas por el contratista en su informe.

ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO A LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS

El contratista presento Acta final de avance de obra, de fecha 29 de agosto de 2023, se anexan 3 folios útiles.

9. PORCENTAJE DE EJECUCION

El Contrato de obra No. 0261 de 2023, presenta un porcentaje de ejecución de obra física del 100%, según consta en el Acta Final de Avance de Obra.

10. OBSERVACIONES

N/A

11. CONCLUSION

Revisado y aprobado satisfactoriamente la documentación presentada por CONTRATISTA, se considera viable técnicamente la cancelación del pago del Acta Final de Avance de Obra, equivalente a la suma de CIENTO TREINTA Y NUVE MILLONES CUATRO MIL NOVECIENTOS SESIS PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS **($139.004.906,51).**

12. ANEXOS

INFORME FINAL ACTIVIDADES
FACTURA FEGP 93
PLANILLAS SS
BITACORA
CRONOGRAMA DE OBRA OTROSÍ No. 01

WLADIMIR OROZCO LOZANO
Supervisor Delegado

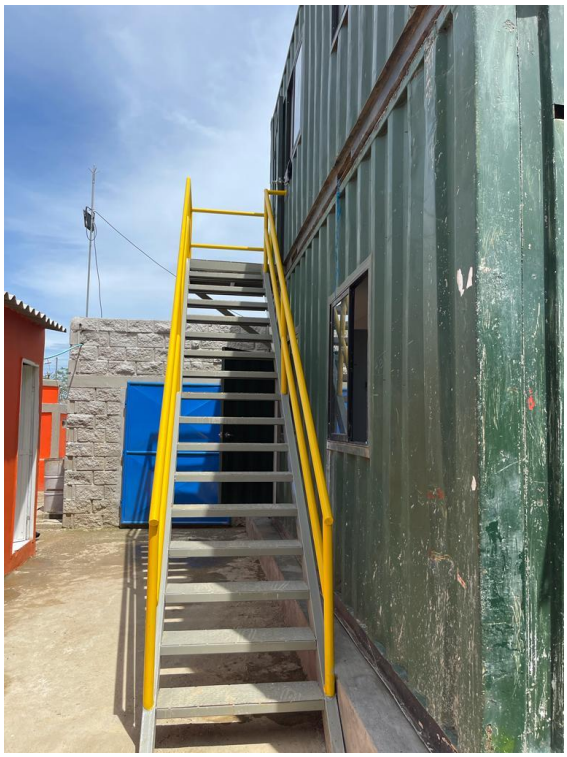
REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO







Observaciones: Instalación de Portón, montaje de contenedores y pintura general de los muros de cerramiento de las compuertas El Porvenir.







Observaciones: suministro e instalación de escalera metálica de acceso a alojamientos, mantenimiento de los equipos de izaje y canal de interconexión limpio.





Observaciones: recibo de las actividades por parte de la Secretaria de Planeación del Municipio de Manatí, Inspectora del Municipio y comunidad.





Observaciones: recibo de las actividades por parte de la supervisión del contrato en las compuertas de Villarosa.