	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-020
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA	Versión	3
		Vigencia	17/12/2021

1- INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	08/09/2023	**PERIODO REPORTADO DEL:** 31/07/2023	**AL:** 3/09/2023
CONTRATO Nº	130-00-A-COFAC-DIFRA-2022	**CONTRATISTA**	CONSULTORIA, ESTUDIOS E INTERVENTORIAS CIVILES Y AMBIENTALES - CEINTERS SAS
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA LA FASE II DE LA OBRA PUBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL AERÓDROMO DE VELÁSQUEZ EN PUERTO BOYACÁ DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ANEXAS.		
FECHA DE INICIO	26/01/2023	**FECHA DE TERMINACIÓN**	26/10/2023

VALOR INICIAL	$ 199.622.500,00	**VALOR ADICIONAL (Si aplica)**	$ 43.018.500,00	**VALOR ADICIONAL 2 (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR TOTAL**	$ 242.641.000,00

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

EL CONTRATO SE FIRMO EL DIA 26 DE DICIEMBRE DE 2022, EL MISMO SE ENCUENTRA PERFECCIONADO, EL NUMERO DE POLIZA ES B-100032085 SEGUROS MUNDIAL, COMO SE RELACIONA A CONTINUACIÓN

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 25/08/2023	24:00 Horas Del 26/04/2024	48.528.200,00	30.845,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 25/08/2023	24:00 Horas Del 26/10/2026	24.264.100,00	42.461,00
CALIDAD DEL SERVICIO	00:00 Horas Del 26/10/2023	24:00 Horas Del 26/10/2028	72.792.300,00	186.517,00

SE FIRMA ACTA DE INCIO EL DIA 26 DE ENERO DE 2023, SE REALIZAN LOS SIGUIENTES MODIFICATORIOS,

EL DIA 28 DE DICIEMBRE DE 2022 SE REALIZA PRIMER MODIFICATORIO MODIFICANDO LA FORMA DE PAGO Y SE CONSTITUYE RESERVA PRESUPUESTAL

EL DÍA 27 DE MARZO DE 2023 SE REALIZA SEGUNDO MODIFICATORIO EN EL CUAL SE AJUSTA LA FORMA DE PAGO DEL PRIMER MODIFICATORIO

EL DIA 13 DE JUNIO DE 2023 SE REALIZA TERCER MODIFICATORIO DONDE SE AJUSTA NUEVAMENTE LA FORMA DE PAGO DEL SEGUNDO MODIFICATORIO

EL DIA 11 DE AGOSTO DE 2023, SE RECIBE LA SUPERVISION POR PARTE DEL SUPERVISOR SUPLENTE POR SU LAPSO DE VACACIONES HASTA EL DIA MARTES 12 DE SEPTIEMBRE DE 2023

EL DIA 25 DE AGOSTO DE 2023 SE REALIZA CUARTO MODIFICATORIO DONDE SE ADICIONA LA SUMA DE $43.018.500,00 Y SE PRORROGA EL PLAZO DE EJECUCION HASTA EL 26 DE OCTUBRE DE 2023

3- RECURSOS DEL CONTRATISTA

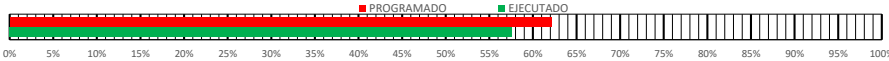
Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en obra		Dedicacion contractual	Dedicacion ejecutada	Cumplio/ No cumplio	Observaciones
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	Detalle
				Computador portatil	3	Director de Interventoria	1	40%	40%	SI	Se da cumplimiento a la dedicacion exigida velando por el seguimiento tecnico y administrativo de acuerdo a las especificaciones tecnicas, se verifica control de asistencia.
				Impresora con scaner	1	Residente de Interventroria	1	100%	100%	SI	Se da cumplimiento de la dedicacion en un 100% de acuerdo a las especificaciones tecnicas del contrato.
						Profesional sisoma	1	100%	100%	SI	Da cumplimiento a la dedicación de acuerdo a las especificaciones
						Ingeniero Estructural-Asesor	1	20%	20%	SI	Realiza asesoramiento tecnico y acompañamiento en la revision de los items no previstos para el modificatorio de obra, asi mismo en la revision de las actividades de obra.
						Ingeniero Sanitario-Asesor	1	20%	20%	SI	Realizar acompañamiento en la revisión de la resolución 1951 del 16 de agosto del 2023 por medio del cual se otorga autorización para el aprovechamiento forestal de árboles aislados, dar respuesta al requerimiento de la entidad, realizar verificación del inventario de árboles incluidos en el permiso vs los indicados en campo.
						Ingeniero Electrico- Aseso	1	20%	20%	SI	Realizar acompañamiento en la revisión de planos de diseños, dar respuesta oportuna a los requerimientos del contratista en cuanto a la revisión del componente eléctrico del contrato.
						Asesor Vias y Transporte	1	20,00%	23,33%	SI	Asesorar la revisión en sitio de niveles y pendientes de la placa de concreto a construir, verificar instalación de formaleta y realizar anotación bitácora de recomendaciones constructivas, según necesidades del avance del proyecto atendiendo a recomendaciones del asesor de vías del CONSORCIO AEROVC. Realizar verificación del diseño de mezcla del MR45 aportado por el contratista de obra, verificar el desglose del APU y especificación técnica del modificatorio. Se conto con una disponibilidad superior por la ejecucion critica de la placa de la rampa
						Asesor Juridico	1	5%	5%	SI	Realizar el seguimiento en el cumplimiento del cronograma de obra, evaluando las situaciones jurídicas para la presentación del modificatorio 02.
						Asesor Contador	1	5%	5%	SI	Verificar la factura proforma del pago parcial 04 de obra, evidenciando que los valores deducibles por concepto de amortización del anticipo se encuentren conforme al acta de pago pago parcial.
						TOTAL	9				

4- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

% Ejecutado acumulado a la fecha	40,52%	EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
EJECUCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO)				
Semana 27	1,26%	**57,58%**	**62,11%**	**-4,53%**
Semana 28	0,27%			
Semana 29	0,43%			
Semana 30	12,08%			
Semana 31	3,02%			

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJES	TOTAL
PROGRAMADO		**62,11%**
EJECUTADO		**57,58%**

5- DESCRIPCIÓN DEL SEGUIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN

EL CONTRATO DE INTERVENTORIA SIENDO ACCESORIO DEL CONTRATO DE OBRA SE ENCUENTRA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE AVANCE QUE ESTE ULTIMO (LEY 1474 DE 2011 ART. 84 Y 85 / DERECHO CIVIL - Principios - PRINCIPIO DEL DERECHO CIVIL - Lo accesorio sigue a lo principal) . se observa un atraso del 4,52% equivalentes a las actividades reportadas por la interventoria en los informes de supervisión semanales.

6- PLAZO (DÍAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	274	221	53
Proyección	286,4	221	65

7- CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR (Se deben enunciar todas las actividades que deben ser realizadas por el Interventor)

ACTIVIDAD	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIO	OBSERVACIONES
HOJAS DE VIDA CONTRATISTA	SI	SI	SI	NINGUNA
PRESENTACION HOJA DE VIDA INTERVENTORIA	SI	SI	SI	NINGUNA
PROGRAMACION DE OBRA CONTRATISTA	SI	SI	SI	NINGUNA
PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO DE OBRA	SI	SI	SI	NINGUNA
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL CONTRATISTA	SI	SI	SI	NINGUNA
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE OBRA	SI	SI	SI	NINGUNA
INFORME SEMANAL DE OBRA	SI	SI	SI	La Interventoría presenta semanalmente los informes semanales del control de obra en los formatos establecidos
BITACORA DE OBRA	SI	SI	SI	La Interventoría realiza diariamente el diligenciamiento de la Bitácora de obra, indicando las actividades realizadas, las condiciones climáticas y el personal en obra tanto de interventoría como de obra
COMITES DE OBRA SEMANALES	SI	SI	SI	La interventoría realiza cada semana los comités de obra, de los cuales se realiza su respectiva acta o se deja constancia del mismo en la bitacora de obra.
PAGO DE PARAFISCALES	SI	SI	SI	La interventoría realiza la verificación de los pagos de parafiscales y salarios de personal de la obra como de la misma interventoría.

8 - DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

OFICIO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
OFDIFRA-130-198	2/08/2023	CONSORCIO AERO VC	Respuesta comunicado CAVC-203-23 Solicitud pago de acta corte 1.
OFDIFRA-130-199	4/08/2023	FUERZA AEREA	Respuesta a oficio FAC-S-2023-140343-CL. Documentos para ingreso al Proyecto CAVC.
OFDIFRA-130-200	4/08/2023	FUERZA AEREA	Entrega informe semanal interventoría 026.
OFDIFRA-130-201	15/08/2023	FUERZA AEREA	Solicitud de prorroga 01 y modificatorio 02 para balance de mayores y menores cantidades de obra y fijación de items no previstos.
OFDIFRA-130-202	10/08/2023	CONSORCIO AERO VC	Aprobación de los diseños de mezcla de concreto rígido MR-45.
OFDIFRA-130-203	11/08/2023	FUERZA AEREA	Entrega informe mensual de interventoría 006.
OFDIFRA-130-204	12/08/2023	FUERZA AEREA	Entrega informe semanal interventoría 027.
OFDIFRA-130-205	15/08/2023	FUERZA AEREA	Entrega informe semanal interventoría 028.
OFDIFRA-130-205	14/08/2023	CONSORCIO AERO VC	Respuesta a oficio CAVC-212-23. Documentos para ingreso al Proyecto CAVC Subsanación de observaciones.
OFDIFRA-130-206	16/08/2023	FUERZA AEREA	Primera alerta por atraso en el desarrollo de las actividades de obra conforme a la programación de modificatorio No 1.
OFDIFRA-130-207	17/08/2023	FUERZA AEREA	Necesidad del personal de interventoría en el mes 7 y otras disposiciones
OFDIFRA-130-208	22/08/2023	CONSORCIO AERO VC	Respuesta a oficio CAVC-214-23. Documentos para ingreso al Proyecto CAVC Subsanación de observaciones.
OFDIFRA-130-209	22/08/2023	FUERZA AEREA	Entrega informe semanal interventoría 029
OFDIFRA-130-210	23/08/2023	FUERZA AEREA	Entrega resolución de autorización de aprovechamiento forestal de árboles aislados.
OFDIFRA-130-211	24/08/2023	FUERZA AEREA	Solicitud de actualización fechas de cronograma de obra según fecha de aprobación de modificatorio No.2.
OFDIFRA-130-212	25/08/2023	CONSORCIO AERO VC	Aprobación de Reprogramación de obra 02.
OFDIFRA-130-213	25/08/2023	FUERZA AEREA	Actualización fechas en la programación de la obra de acuerdo a la aprobación del Modificatorio 2.
OFDIFRA-130-214	29/08/2023	FUERZA AEREA	Avance de obra con corte a programación del modificatorio No 2
OFDIFRA-130-215	29/08/2023	FUERZA AEREA	Entrega informe semanal interventoría 030
OFDIFRA-130-216	31/08/2023	FUERZA AEREA	Respuesta a oficio FAC-S-2023-024638-CE 17 de agosto de 2023.

Se realizo el seguimiento tecnico, administrativo, financiero, contable y juridico del contrato No.129-00-A-COFAC-DIFRA-2022, asi mismo presenta informe mensual de interventoria informando la gestion adelantada durante el periodo del mes de agosto de 2023

9- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES PENDIENTES

No se encuentran actividades pendientes, ya se cuenta con el permiso de aprovechamiento forestal.

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o reducciones)	$	%	$	%
Directos+Indirectos+IVA	$ 199.622.500,00	$ 199.622.500,00	$ 139.712.687,80	57,58%	$ 102.928.312,20	42,42%
Adiciones	N/A	$ 43.018.500,00				
Reducciones		$ 0,00				
TOTAL	$ 199.622.500,00	$ 242.641.000,00				

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 199.622.500,00	
VALOR ADICIONAL 1 (Si aplica)	$ 43.018.500,00	
VALOR TOTAL	$ 242.641.000,00	
ANTICIPO	$ 0,00	
PRIMER PAGO PARCIAL PAC I TRIMESTRE DE 2023 (RESERVA PRESUPUESTAL)	$ 2.380.000,00	Pagado de acuerdo a factura electrónica FE44 del 16 febrero del 2023 (RESERVA PRESUPUESTAL 2022).
SEGUNDO PAGO PARCIAL PAC SEGUNDO TRIMESTRE 2023 (RESERVA PRESUPUESTAL 2022).	$ 11.620.000,00	Pagado de acuerdo a factura electrónica FE48 del 20 junio del 2023 (VIGENCIA 2023).
	$ 25.270.000,00	Pagado de acuerdo a factura electrónica FE48 del 20 junio del 2023 (VIGENCIA 2023).
TERCER PAGO PARCIAL PAC AGOSTO 2023	$ 34.420.750,00	Pagado de acuerdo a factura electrónica FE50 del 12 de julio del 2023 (VIGENCIA 2023).
CUARTO PAGO PARCIAL PAC SEPTIEMBRE 2023	$ 16.749.250,00	Pendiente de pago de acuerdo a factura electrónica FE51 del 08 de agosto del 2023 (VIGENCIA 2023).
QUINTO PAGO PARCIAL PAC OCTUBRE 2023	$ 42.729.080,10	Pendiente de pago de acuerdo a factura FE-55 del 01 de septiembre del 2023 (VIGENCIA 2023).
TOTAL PAGADO A LA FECHA	$ 133.169.080,10	N/A
SALDO DEL CONTRATO	$ 109.471.919,90	Pendiente de ejecucion y tramite

12- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se solicita al contratista de obra entregar los informes de supervisión los primeros cinco dias del mes para poder cargarlo en la plataforma.

13- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI (Condiciones Climaticas):

Las condiciones climaticas durante elperiodo complendido a este informe mensual presenta constantes lluvias en horas de la mañana y noche



Supervisor Suplente Contrato de Interventoria No.130-00-A-COFAC-DIFRA-2022
TE RODRIGUEZ GOMEZ JONATHAN

LISTA DE CHEQUEO SUPERVISIÓN CONTRATOS ESTATALES

ASPECTOS GENERALES IMPORTANTES A TENER EN CUENTA:

- Al supervisor le corresponde la coordinación, vigilancia y control de la ejecución del objeto contratado, para garantizar que las obligaciones contractuales se cumplan
- El supervisor debe revisar los documentos y antecedentes del contrato a suscribir, los derechos y obligaciones de las partes.
- La presente lista de chequeo es una **GUIA** para el cumplimiento de la supervisión del contrato con los controles mínimos que debe realizar el personal de supervisor. Por lo anterior, se deberá tener en cuenta las funciones asignadas en la Resolución de designación como supervisor y la normatividad contractual vigente.

ITEM	SEGUIMIENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	Acto administrativo designación supervisor de contrato	**X**		
2	Documentos soporte perfeccionamiento y ejecución del contrato (Contrato, CRP, Garantías contractuales y su aprobación)	**X**		
3	Lectura y revisión de la minuta del contrato, especificaciones técnicas, otros…	**X**		
4	Verificar y aprobar la existencia de las condiciones técnicas para iniciar la ejecución del contrato (por ejemplo, revisión hojas de vida del personal que ejecutará el contrato según lo estipulado, planos, diseños, licencias,	**X**		

	cronogramas, estudios, cálculos; si aplica)			
5	Acta de inicio firmada por las dos partes, la cual deberá ser anexada al expediente contractual; si aplica	**X**		
6	Verificar el cumplimiento de las obligaciones del contratista en materia de seguridad social y parafiscales (si aplica), salud ocupacional, planes de contingencia, normas ambientales y cualquier otro requisito aplicable según la naturaleza del contrato	**X**		
7	Evidencias de ejecución de las actividades contratadas según especificaciones y anexos técnicos	**X**		
8	Instrucciones al contratista por escrito (evidencias) de acuerdo a lo establecido en el contrato y sus especificaciones técnicas	**X**		
9	Verificar que el contratista suministre y mantenga el personal y/o equipo ofrecido con las condiciones e idoneidad pactadas inicialmente y exigir su reemplazo en condiciones equivalentes cuando fuese necesario	**X**		

10	Informes de supervisión de acuerdo a la periodicidad que se establece según la naturaleza del contrato y de acuerdo a lo establecido en la Resolución de nombramiento como supervisor	**X**		
11	Informes oportunos sobre incumplimiento del contrato o novedades presentadas en la ejecución del mismo			**N/A**
12	Acta de liquidación del contrato o constancia de no liquidación, según corresponda			**N/A**