Entre los suscritos a saber: **JUAN RODRIGO RIVERA TAPIERO**, mayor de edad, vecino del Municipio de Soacha, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.032.361.084 expedida en Bogotá D.C., en calidad de Presidente del Concejo Municipal de Soacha, quien se denominará como COMPETENTE CONTRACTUAL, elegido mediante Acta No. 156, Sesión Ordinaria No. 129 de fecha 05 de octubre de 2022, posesionado para su cargo mediante Acta No. 203 Sesión Ordinaria 176 de fecha 25 de noviembre de 2022, que su elección y posesión se hizo con efectos fiscales a partir del 01 de enero hasta el 31 de diciembre del año 2023. Debidamente facultado para celebrar la presenta acta de liquidación, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 80 del 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto reglamentario No. 1082 de 2.015, quien en adelante y para los efectos del presente contrato se denominara el **CONCEJO MUNICIPAL DE SOACHA** por una parte, y por la otra **GESTION AMBIENTAL & HSEQ SAS, NIT 900305400-8**; Representada legalmente por la señora Diana Carolina Ramos Mayorga, identificada con cédula de ciudadanía N° 52.711.684, en calidad de Contratista, hemos convenido realizar la liquidación de mutuo acuerdo del Contrato de obra N° SAMC-001-0-001-2023, teniendo en cuenta la certificación de cumplimiento del objeto contractual emitida por la supervisión de fecha agosto de 2023.

la supervisión deja constancia que el Contrato de obra N° SAMC-001-0-001-2023 del 20 de abril de 2023, fue ejecutado hasta el día 03 de agosto de 2023 en los términos y condiciones establecidas en el contrato y que e contratista dio cumplimiento en el pago de obligaciones relativas al Sistema General de Seguridad Social, de conformidad con el parágrafo 1º del artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, y la Ley 1562 de 2012 y el Decreto 723 de 2013.

GENERALIDADES DEL CONTRATO

Que en el Contrato de de obra N° SAMC-001-0-001-2023 del 20 de abril de 2023, suscrito entre EL **CONCEJO MUNICIPAL DE SOACHA** y **GESTION AMBIENTAL & HSEQ SAS**, se establecieron las características que se describen a continuación:

N° DE CONTRATO:	SAMC-001-0-001-2023
TIPOLOGÍA	CONTRATO DE OBRA.
OBJETO:	CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LAS OFICINAS DEL CONCEJO MUNICIPAL DE SOACHA CONFORME LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
PLAZO DE EJECUCIÓN:	TRES (03) MESES, SIN QUE SUPERE EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023.
CONTRATISTA:	GESTION AMBIENTAL & HSEQ SAS, NIT 900305400-8
REPRESENTANTE LEGAL:	DIANA CAROLINA RAMOS MAYORGA. c.c. 52.711.684
FECHA DE INICIO:	04 DE MAYO DEL 2023
VALOR INICIAL:	TRESCIENTOS DIECISÉIS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y TRES MIL QUINIENTOS TRECE PESOS ($316´593.513,00) MONEDA LEGAL Y CORRIENTE.
ADICION:	OCHO MILLONES DOSCIENTOS SEIS MIL DOSCIENTOS PESOS ($8.206.200) MCTE
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	TRESCIENTOS VEINTICUATRO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS TRECE PESOS MONEDA LEGAL Y CORRIENTE. ($324.799.713)
APOYO A LA SUPERVISIÓN:	JUAN DAVID DIAZ MESA C.C. 1026269367 Cto: CD-75-PSP-19-2023
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	141 del 15 de marzo de 2023 224 del 02 de junio de 2023

MODIFICACIONES DEL CONTRATO

PRÓRROGAS

PRÓRROGA No.	FECHA	PLAZO
N/A		

SUSPENSIÓN Y REINICIACIÓN

ACTA No.	FECHA (DÍA, MES Y AÑO)
N/A	

ADICIONES

ADICIÓN No.	FECHA	VALOR ($)
1	07/06/2023	OCHO MILLONES DOSCIENTOS SEIS MIL DOSCIENTOS PESOS ($8.206.200) MCTE

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO

PLAZO DEL CONTRATO:	TRES (3) MESES.
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	AGOSTO 03 DE 2023
FECHA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO	AGOSTO 29 DE 2023
VALOR FINAL EJECUTADO DEL CONTRATO (VALOR MÁS ADICIONES):	TRESCIENTOS VEINTICUATRO MILLONES SETECIENTOS VEINTICINCO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS MONEDA LEGAL Y CORRIENTE. ($324.725.233,00)

GARANTÍAS: Para el Contrato de de obra N° SAMC-001-0-001-2023 del 20 de abril de 2023, se cuenta con la siguiente Garantía.

Aseguradora	Nº Garantía	Amparo	Valor Asegurado	Vigencia desde	Vigencia Hasta
Seguros del Estado S.A.	15-44-101278921, Anexo 0	Cumplimiento del Contrato	$63.318.702,60	01/04/2023	30/04/2024
		Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	$15.829.675.65	01/04/2023	31/12/2026
		Estabilidad y calidad de la obra	$63.318.702,60	5 años	
		Calidad del servicio	$63.318.702,60	01/04/2023	31/12/2025
		Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	$94.978.053,90	2 Años, 9 meses y 1 día	

BALANCE PRESUPUESTAL

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$316´593.513,00
VALOR ADICION N° (SEGÚN SEA EL CASO)	$8´206.200,00
VALOR INICIAL MAS ADICIONES	$324´799.713,00
VALOR ANTICIPO / PAGO ANTICIPADO	$0
VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO	$0
REEMBOLSO RENDIEMIENTO FINANCIEROS ANTICIPO	$0
VALOR EJECUTADO SIN AJUSTES	$324´725.233,00
AJUSTES (SI APLICA)	$0
VALOR TOTAL EJECUTADO MAS AJUSTES	$324´725.233,00
TOTAL PAGADO POR EL MUNICIPIO	$324´725.233,00
VALORES REINTEGRADOS O A REINTEGRAR POR EL CONTRATISTA	$0
SALDO A LIBERAR.	$74.430,00
VALOR POR PAGAR AL CONTRATISTA.	$0

OBLIGACIONES PENDIENTES

EL CONCEJO MUNICIPAL	EL CONTRATISTA
N/A	N/A

Teniendo en cuenta las anteriores generalidades, Las partes acuerdan:

PRIMERO: Terminar por mutuo acuerdo el contrato de obra N° SAMC-001-0-001-2023 del 20 de abril de 2023 cuyo objeto es "CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LAS OFICINAS DEL CONCEJO MUNICIPAL DE SOACHA CONFORME LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS" suscrito entre el Concejo Municipal de Soacha y **GESTION AMBIENTAL & HSEQ SAS, NIT 900305400-8, SEGUNDO**: liquidar bilateralmente el contrato de de obra N° SAMC-001-0-001-2023 del 20 de abril de 2023 **TERCERO**: Con la suscripción de la Presente Acta las partes se declaran a PAZ Y SALVO por todo concepto en virtud del contrato de de obra N°, SAMC-001-0-001-2023 del 20 de abril de 2023 **CUARTO**: Solicitar a la oficina de tesoreria, se libere la suma de SETENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA PESOS ($74.480,00) MONEDA LEGAL Y CORRIENTE., del Registro Presupuestal N°220 de 07 de junio de 2023. **QUINTO**: La presente acta de liquidación presta mérito ejecutivo, con arreglo al mismo Código de procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo

Que en virtud del principio de buena fe se toma como cierta la información contenida en el presente documento, la cual fue suministrada por la Supervisión.

Forma parte integral de la presente liquidación los siguientes documentos anexos:

Anexo N° 1. Certificación de Cumplimiento a satisfacción del objeto contractual.

Anexo N° 2. Documento de cumplimiento con las obligaciones con el Sistema de Seguridad Social integral a fecha agosto de 2023.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta de liquidación por quienes en ella intervienen el 29 de asgosto de 2023

El contratista	El supervisor,
GESTION AMBIENTAL & HSEQ SAS, NIT 900305400-8; Representada legalmente por la señora Diana Carolina Ramos Mayorga, identificada con cédula de ciudadanía N° 52.711.684	**SANDRA CAMILA VALENCIA ROJAS.** Supervisora del Contrato

Ordenador del gasto,

JUAN RODRIGO RIVERA TAPIERO
Presidente Concejo Municipal de Soacha