INFORME DE EJECUCIÓN DE CONVENIOS/ CONTRATOS FONSECON
CONVENIO INTERADIMINISTRATIVO DE COFINANCIACION No.**1912** DE **2022**
MUNICIPIO DE **PUEBLO NUEVO** DEPARTAMENTO **CORDOBA**
INFORME PERIODO DE EJECUCIÓN MES DE **JUNIO** DE **2023**

1. GENERALIDADES CONVENIO/ CONTRATO

OBJETO:	"AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA LLEVAR A CABO ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO-DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA"		
UBICACIÓN DEL PROYECTO: (**Si es urbano:** Dirección exacta y barrio **Si es rural:** Vereda y breve descripción para llegar)	Carrera 12 N°8-113 en el Barrio Centro en Zona Urbana		
BENEFICIARIO:	MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO– DEPARTAMENTO DE CORDOBA		
VALOR TOTAL APORTES DEL PROYECTO	**APORTES MIN – FONSECON**		$ 2.348.858.324
	APORTES ENTIDADES PÚBLICAS		$ 414.504.410
	TOTAL, APORTES DEL CONVENIO		**$ 2.763.362.734**
FECHA SUSCRIPCIÓN	06/08/2022		
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONVENIO/ CONTRATO	24/03/2024		
SUPERVISOR DEL CONVENIO/ CONTRATO	NOMBRE		
SUPERVISORES ANTERIORES (adjuntar casillas si es necesario)	**NOMBRE**	**DESDE**	**HASTA**
	MANUEL A. LINARES D.	20/12/2022	VIGENTE
APOYO A LA SUPERVISIÓN	**NOMBRE**	**DESDE**	**HASTA**
	LUIS F. ROJAS P.	20/12/2022	31/12/2022
	KAREN D. RAMIREZ M.	01/02/2023	30/06/2023
REGISTRO PRESUPUESTAL MININTERIOR	No. 24923	20/01/2023	DD/MM/AAAA
COMPROMISO VIGENCIA FUTURA (si aplica)	No. 2-2022-030809	19/07/2022	31/12/2023
REGISTRO PRESUPUESTAL ENTE GUBERNAMENTAL	No.	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA
FECHA DE APROBACIÓN DE PÓLIZA INICIAL	No. 3017147	14/12/2022	
FECHA DEL ACTA DE INICIO EJECUCIÓN DEL CONVENIO/ CONTRATO	14/12/2022		
FECHA DE MODIFICACIONES, ADICIONES O PRÓRROGAS AL CONVENIO/ CONTRATO (adjuntar casillas si es necesario)	PRIMERA PRÓRROGA		FECHA: DD/MM/AAAA
	SEGUNDA PRÓRROGA		FECHA: DD/MM/AAAA
	TERCERA PRÓRROGA		FECHA: DD/MM/AAAA
FECHA DE SUSPENSIONES Y REINICIOS DEL CONVENIO/ CONTRATO (adjuntar casillas si es necesario)	SUSPENSIÓN 01		FECHA: DD/MM/AAAA
	AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN		FECHA: DD/MM/AAAA
	REINICIO		FECHA: DD/MM/AAAA
PÓLIZA SEGÚN ACTUACIÓN (Vigencia nueva del amparo)	FECHA: DD/MM/AAAA		
	FECHA: DD/MM/AAAA		
	FECHA: DD/MM/AAAA		
VALOR DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ 157.799.572		
VALOR DE INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ 94.679.743		
CUOTA DE GERENCIA (Cuando aplique)	$ 0		
VALOR DE OBRA	$ 2.314.178.266		
VALOR INTERVENTORÍA	$ 196.705.153		
VALOR ADICIONAL DE OBRA	$ 0		

2. ASPECTOS FINANCIEROS CONVENIO/ CONTRATO

➢ ***Convenio interadministrativo/ Contrato*** (adjuntar casillas si la cantidad de desembolsos es mayor o el convenio/ contrato tuvo adiciones)

CONCEPTO	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	PORCENTAJE DE OBRA REQUERIDO	FECHA DE PAGO	VALOR
PRIMER DESEMBOLSO	UN PRIMER DESEMBOLSO EN LA VIGENCIA 2023 equivalente a la suma de MIL CIENTO SETENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MIL CIENTO SESENTA Y DOS PESOS ($1.174.429. 162.oo) M/L, previo cumplimiento de los requisitos de ejecución y la entrega de los siguientes productos: A. Suscripción del acta de inicio. B. designación del supervisor del convenio por parte del municipio C. Aprobación del cronograma de ejecución del convenio por parte del supervisor del MINISTERIO. D. Aprobación del componente de estudios y diseños por parte del interventor del contrato y del supervisor del municipio.	NO APLICA	DD/MM/AAAA	$ 0,00
SEGUNDO DESEMBOLSO	UN SEGUNDO DESEMBOLSO EN LA VIGENCIA 2024 equivalente a la suma de NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA PESOS ($939.543.330.oo) M/L, contra entrega de los siguientes productos: A. la certificación del supervisor del convenio designado por el municipio que acredite el avance del 60% de ejecución del proyecto de acuerdo al cronograma y los productos determinados en los estudios y diseños. B. El correspondiente informe de interventoría con registro fotográfico del avance, C. La respectiva acta parcial de avance del proyecto avalada por el interventor. D. Evidencia del inicio en la ejecución del trámite ante la empresa competente para la expedición de las certificaciones RETIE y/o RETILAP.	60%	DD/MM/AAAA	$ 0,00
TERCER Y ULTIMO DESEMBOLSO	UN TERCER Y ULTIMO DESEMBOLSO DOSCIENTOS TREINTA YCUATRO MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS M/L ($234.885.832.oo), contra entrega de los siguientes productos: A. La certificación del supervisor del convenio designado por el municipio que acredite el cumplimiento del 100% de ejecución del proyecto de acuerdo al cronograma y los productos determinados en los estudios y diseños, la cual debe incluir: 1) El correspondiente informe de interventoría con registro fotográfico del avance; 2) La respectiva acta final de ejecución del proyecto avalada por el interventor. B. Entrega de la certificación RETIE y/o RETILAP C. Entrega al Ministerio del Interior de "acta de recibo y entrega de bienes proyectos FONSECON" (Anexo 26), debidamente diligenciado.	100%	DD/MM/AAAA	$ 0,00
TOTAL DESEMBOLSOS A LA FECHA DEL INFORME				$ 0,00
TOTAL VALOR LEGALIZADO POR EL MUNICIPIO A LA FECHA DEL INFORME (según información de contratación derivada)				$ 0,00

3. PÓLIZA CONVENIO/ CONTRATO

Nombre Aseguradora: LA PREVISORA S.A., COMPAÑÍA DE SEGUROS

PÓLIZA No.	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
			FECHA INICIO	*FECHA FINAL*
3017147	Cumplimiento	$ 276.336. 273.40	29/08/2022	30/09/2024

4. INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA

➢ ***Contrato de Ejecución de Estudios, Diseños y Obra***

DESCRIPCIÓN	OBJETO	VALOR
No. del contrato No. 045 de 2023	ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA LA ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO	$ 2.471.877.839,00

	DE PUEBLO NUEVO, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA		
Adicional en valor (adjuntar celdas si es necesario)	DD/MM/AAAA		$ 0,00
	DD/MM/AAAA		$ 0,00
Nombre contratista	CONSORCIO CONSTRU POLICIA 2023		
Fecha de Acta de inicio del contrato	09/05/2023		
Prórrogas, Suspensiones y Reinicios (adjuntar celdas si es necesario)	PRÓRROGA	DD/MM/AAAA	
	SUSPENSIÓN	DD/MM/AAAA	
	REINICIO	DD/MM/AAAA	
Fecha de terminación del contrato	**24/03/2024**		
VALOR TOTAL CONTRATADO:			$ 0,00
COMPAÑÍA ASEGURADORA	**CESCE**		
PÓLIZA No.	149425		
FECHA DE LA PÓLIZA	09/05/2023		

➢ ***Contrato de Ejecución de Interventoría Estudios, Diseños y obra***

DESCRIPCIÓN	OBJETO		VALOR
No. del contrato No. 046 DE 2023	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL PROYECTO QUE TIENE POR OBJETO ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA LA ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA		$ 291.384.896,00
Adicional en valor (adjuntar celdas si es necesario)	DD/MM/AAAA		$ 0,00
	DD/MM/AAAA		$ 0,00
Nombre contratista	CONSORCIO CYC ESTACIÓN		
Fecha de Acta de inicio del contrato	09/05/2023		
Prórrogas, Suspensiones y Reinicios (adjuntar celdas si es necesario)	PRÓRROGA	DD/MM/AAAA	
	SUSPENSIÓN	DD/MM/AAAA	
	REINICIO	DD/MM/AAAA	
Fecha de terminación del contrato	**24/03/2024**		
VALOR TOTAL CONTRATADO:			$ 0,00
COMPAÑÍA ASEGURADORA	**ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA**		
PÓLIZA No.	**540-47-994000025381**		
FECHA DE LA PÓLIZA	**09/05/2023**		

5. INFORME DEL SUPERVISOR DEL MUNICIPIO

FECHA DE ÚLTIMO INFORME DEL MUNICIPIO:	SI	NO
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA		X
INFORME FINANCIERO	X	
SALDO DE LA CUENTA BANCARIA	X	
ACTIVIDADES DEL PROYECTO		X
OTROS		X

6. INFORMEDEL SUPERVISOR DEL MINISTERIO

DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONVENIO/ CONTRATO:	
La información que se registra a continuación debe ser suministrada por la Interventoría:	**PORCENTAJE (%)**
% PROGRAMADO DE EJECUCIÓN DE OBRA	**0%**
% EJECUTADO DE OBRA	**0%**

COMPONENTE ADMINISTRATIVO

Durante el periodo de junio de 2023 se realiza el seguimiento al cumplimiento de las obligaciones especificas consignadas en la minuta del convenio 1912 de 2022.

- El 2 de junio de 2023 desde la supervisión del Ministerio del Interior se remite por correo electrónico al Municipio informándole que para que puedan realizar la entrega de los componentes de diseño deben estar revisados y avalados por la interventoría.
- El 6 de julio de 2023 el Municipio de Pueblo Nuevo remite por correo electrónico informe de supervisión de mayo de 2023.
- El 6 de julio de 2023 desde la supervisión del Ministerio del Interior se remite correo electrónico dirigiendo oficio con ID 143857, alertando el presunto incumplimiento de las obligaciones, pues a la fecha presentan atraso en la entrega del componente de estudios y diseños.
- El 9 de junio de 2023 se desarrolla comité de diseño en las instalaciones de la DIRAF, en donde el Municipio presenta avance en componente arquitectónico y especialidad hidrosanitaria, el Municipio debe revisar la implementación de los calados en la fachada como envolvente y evaluar el mantenimiento y ejecución de este.
- El 14 de junio de 2023 desde la supervisión del Ministerio del Interior se remite correo electrónico solicitando al Municipio el cumplimiento de las siguientes obligaciones.
- El 16 de junio de 2023 se desarrolla comité de diseño en las instalaciones de DIRAF acompañados por los profesionales de DIRAF, contratistas y supervisión del Municipio, durante el desarrollo de la reunión el Municipio informa que avanzan en las especialidades y los profesionales de DIRAF reiteran la solicitud de detalle de la implementación de los calados en la fachada.
- El 16 de junio de 2023 el Municipio de Pueblo Nuevo remite informe financiero de mayo de 2023 por correo electrónico.
- El 16 de junio de 2023 desde la supervisión del Ministerio del Interior se traslada mediante correo electrónico componente bioclimático, estudio de suelos y topografía del proyecto a los profesionales de DIRAF, para que realicen la respectiva revisión de los documentos remitidos.
- El 23 de junio de 2023 se desarrolla comité de diseño en las instalaciones de DIRAF, en donde el Municipio informa que se adelanta el informe final bioclimático, presentan avance en componente eléctrico y deben subsanar observaciones emitidas por el profesional de DIRAF, el municipio debe presentar detalle de la ejecución de los calados.
- El 26 de junio de 2023 desde la supervisión del Ministerio del interior se remite por correo electrónico oficio con ID 153838, solicitando certificación de cumplimiento de normativa urbanística del Municipio.
- El 28 de junio de 2023 desde la supervisión del Ministerio del interior se reitera el correo electrónico oficio con ID 153838, solicitando certificación de cumplimiento de normativa urbanística del Municipio.
- El 30 de junio de 2023 se desarrolla comité técnico de diseño en las instalaciones de DIRAF, en donde el Municipio socializa la circular No. 006 de 2022 y certificación del cumplimiento de la norma urbanística, y para lo cual los profesionales de DIRAF solicitan pronunciamiento por parte de la interventoría frente a estos documentos.

COMPONENTE TECNICO

El Municipio adjudica el proceso de estudios, diseños y obra el 10 de abril de 2023 al CONSORCIO CONSTRU POLICIA 2023 según la resolución No. 179 y el proceso de interventoría se adjudica el 20 de abril de 2023. Los procesos de contratación de consultoría e interventoría se adjudican el 9 de mayo de 2023, lo que permite iniciar con la etapa de estudios y diseños.
Desde la supervisión del Ministerio se solicita al Municipio que dé cumplimiento a todas las obligaciones contempladas en la Minuta del convenio.

COMPONENTE JURIDICO

- El Municipio realiza la publicación del proceso LP No. 045 – 2023 con el objeto: "ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE INSFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA ESTACION DE POLICIA EN EL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA".
  Se adjudica el proceso de estudios, diseños y obra el 10 de abril de 2023, según la resolución No. 179.
  El Municipio expide acta de inicio al contrato No. 45 de 2023 con fecha de 9 de mayo de 2023.

- El Municipio realiza la publicación del proceso No. 046-2023 con el objeto: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL PROYECTO QUE TIENE POR OBJETO "ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE INSFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA ESTACION DE POLICIA EN EL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA"
  Se adjudica el proceso de interventoría el 9 de mayo de 2023, según la resolución No. 222.
  El Municipio expide acta de inicio al contrato No. 46 de 2023 con fecha de 9 de mayo de 2023.

COMPONENTE FINANCIERO

En el numeral 2 se observa los tres desembolsos y montos a realizar durante la ejecución del convenio 1912 de 2022.

JUSTIFICACIÓN DE AVANCE:

El Municipio realiza el perfeccionamiento de los contratos derivados firmando actas de inicio el 9 de mayo de 2023, lo que permite iniciar con la etapa de comités de estudios y diseños, el Municipio adelanta el componente bioclimático, topografía, estudios de suelos y componente arquitectónico, para avanzar con las especialidades.

7. FECHAS DE VISITAS REALIZADAS AL PROYECTO (orden cronológico)

08/02/2023	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA
DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA

8. SUPERVISOR

ARQ. MANUEL ANTONIO LINARES DONATO Supervisor Convenio No. 1912 DE 2022 Subdirección de Proyectos para la Seguridad y la Convivencia Ciudadana Ministerio -FONSECON	**ING. KAREN DANIELA RAMIREZ MOSQUERA** Elaboró - Apoyo a la supervisión Subdirección de Proyectos para la Seguridad y la Convivencia Ciudadana Ministerio -FONSECON

RE: ESTUDIOS Y DISEÑOS BIOCLIMATICOS

Karen Daniela Ramirez Mosquera <karen.ramirez@mininterior.gov.co>
Vie 02/06/2023 15:15
Para:infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co <infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co>

Señores
Municipio de Pueblo Nuevo

Cordial saludo,

Por medio de la presente y una vez revisados los documentos remitidos por el Municipio, me permito solicitar al Municipio que remita los documentos definitivos del componente bioclimático, para que sean dirigidos a la DIRAF y se realice la respectiva revisión, pues se observa que dentro de la documentación existen observaciones emitidas por la interventoría y se requiere que el Municipio informe si se han subsanado. Así mismo, es necesario que remitan los documentos del componente de topografía y estudios de suelos. Quedo atenta.

Cordialmente,

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA
Apoyo a la supervisión de proyectos de seguridad y convivencia ciudadana
Karen Daniela Ramirez Mosquera
Karen.ramirez@mininterior.gov.co
Teléfono: 601 242 74 00 Ext.
Cra 8 No. 7- 89. Bogotá, Colombia
www.mininterior.gov.co

De: infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co <infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co>
Enviado: jueves, 25 de mayo de 2023 10:41
Para: Karen Daniela Ramirez Mosquera <karen.ramirez@mininterior.gov.co>
Asunto: ESTUDIOS Y DISEÑOS BIOCLIMATICOS

ingeniera
Karen Daniela Ramírez M.
Apoyo A La Supervisión De Proyectos Para La Seguridad Y La Convivencia Ciudadana
Ministerio Del Interior
E. S. D.

Asunto: Estudios Bioclimáticos.

Cordial saludo;

En el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo No. 1912 de 2022 celebrado entre MINISTERIO DEL INTERIOR – MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO - CORDOBA, cuyo objeto “AUNAR

ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA LLEVAR A CABO ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO-DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA", esta dependencia le hace entrega de los estudios y diseños del componente bioclimático, anexamos documentos OBSERVACIONES-EDP-PUEBLO NUEVO-INF-BIO-V1.

De: infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co
Enviado: jueves, 25 de mayo de 2023 10:16
Para: Karen Daniela Ramirez Mosquera <karen.ramirez@mininterior.gov.co>
Asunto: ESTUDIOS Y DISEÑOS BIOCLIMATICOS

ingeniera
Karen Daniela Ramírez M.
Apoyo A La Supervisión De Proyectos Para La Seguridad Y La Convivencia Ciudadana
Ministerio Del Interior
E. S. D.

Asunto: Estudios Bioclimáticos.

Cordial saludo;

En el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo No. 1912 de 2022 celebrado entre MINISTERIO DEL INTERIOR – MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO - CORDOBA, cuyo objeto "AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA LLEVAR A CABO ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO-DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA", esta dependencia le hace entrega de los estudios y diseños del componente bioclimático, todo esto revisado y avalado por parte de la interventoría.

INFORME DE SUPERVISIÓN MES DE MAYO DE 2023

infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co <infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co>

Mar 06/06/2023 11:51

Para:Karen Daniela Ramirez Mosquera <karen.ramirez@mininterior.gov.co>

1 archivos adjuntos (1 MB)

Convenio 1912 de 2022, 6 Informe Supervisión Mayo-2023.pdf;

Buenos días

ingeniera
Karen Daniela Ramírez M.
Apoyo a la Supervisión de Proyectos para la Seguridad y la Convivencia Ciudadana.
Misterio del Interior

cordial saludo,

En el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo No. 1912 de 2022 celebrado entre MINISTERIO DEL INTERIOR – MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO - CORDOBA, cuyo objeto "AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA LLEVAR A CABO ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA ESTACION DE POLICIADEL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO-DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA**",** esta secretaria le informa que se adjunta:

- Informe de Supervision mes de mayo -2023

Cordialmente,

OSCAR IGNACIO ABAD SUAREZ
SECRETARIO DE INFRAESRUCTURA
ALCALDIA DE PUEBLO NUEVO

SEGUIMIENTO CONTRACTUAL CONVENIO 1912 DE 2022 MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO .CORDOBA

Karen Daniela Ramirez Mosquera <karen.ramirez@mininterior.gov.co>

Mar 06/06/2023 16:41

Para:infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co <Infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co>

CC:Manuel Antonio Linares Donato <manuel.linares@mininterior.gov.co>;NOTIFICACIONES JUDICIALES <notificacionesjudiciales@previsora.gov.co>

3 archivos adjuntos (774 KB)

2306060 OFICIO ALERTA PRESUNTO INCUMPLIMIENTO.pdf; 00. CRONOGRAMA INICIAL.pdf; 00. GARANTIA INICIAL.pdf;

Bogotá

Señor
Fidel Antonio Mercado González
Alcalde Municipal
Pueblo Nuevo – Córdoba

Oscar Ignacio Abad Suarez
Secretaria de Infraestructura
Pueblo Nuevo – Córdoba

Cordial saludo,

En el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo No. 1908 de 2022 celebrado entre MINISTERIO DEL INTERIOR – MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO - CORDOBA, cuyo objeto “AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA LLEVAR A CABO ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO-DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA”, y en calidad de apoyo a la supervisión del Ministerio del Interior, me permito remitir oficio con ID 143857, referente a la alerta por presunto incumplimiento de las obligaciones, quedo atenta.

Cordialmente,

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

Apoyo a la supervisión de proyectos de seguridad y convivencia ciudadana
Karen Daniela Ramirez Mosquera
Karen.ramirez@mininterior.gov.co
Teléfono: 601 242 74 00 Ext.
Cra 8 No. 7- 89. Bogotá, Colombia
www.mininterior.gov.co

SEGUIMIENTO CONTRACTUAL CONVENIO 1912-2022 MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO - CORDOBA

Karen Daniela Ramirez Mosquera <karen.ramirez@mininterior.gov.co>

Mié 14/06/2023 11:59

Para:infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co <Infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co>

CC:Manuel Antonio Linares Donato <manuel.linares@mininterior.gov.co>;NOTIFICACIONES JUDICIALES <notificacionesjudiciales@previsora.gov.co>

1 archivos adjuntos (125 KB)

00. GARANTIA INICIAL.pdf;

Bogotá

Señor
Fidel Antonio Mercado González
Alcalde Municipal
Pueblo Nuevo – Córdoba

Oscar Ignacio Abad Suarez
Secretaria de Infraestructura
Pueblo Nuevo – Córdoba

Cordial saludo,

En el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo No. 1912 de 2022 celebrado entre MINISTERIO DEL INTERIOR – MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO - CORDOBA, cuyo objeto "AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA LLEVAR A CABO ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO-DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA**",** me permito solicitar al Municipio que dé cumplimiento a las siguientes obligaciones:

"(…) *CLÁUSULA SEGUNDA: A. OBLIGACIONES DEL MUNICIPIO: En virtud del presente convenio, EL MUNICIPIO tiene las siguientes obligaciones: II. ESPECÍFICAS:*

"(…) 31. Mantener un control contable y financiero con sus respectivos documentos soportes, sobre las cuentas aperturadas para el presente convenio de las que tratan los numerales anteriores. Estos documentos deberán ser presentados en el informe mensual al MINISTERIO-FONSECON, de tal forma que le permita a este hacer un seguimiento y control de dichos recursos.
51. Remitir mensualmente los extractos de las cuentas bancarias aperturadas para el manejo de los recursos del proyecto, el cual deberá ser expedido por la entidad financiera correspondiente. En el evento en que la entidad financiera no genere extracto mensual, esta deberá expedir documento equivalente avalado por el supervisor y el tesorero del MUNICIPIO, reflejando los movimientos financieros de la cuenta, durante el respectivo mes. Cuando se efectúen movimientos financieros en dicha cuenta, éstos deberán guardar estricta relación con los pagos efectuados a los contratos derivados del cumplimiento del convenio, para lo cual, el supervisor y el tesorero por parte del MUNICIPIO, expedirán certificación en la que conste dicho cumplimiento. (…)"

- El Municipio no ha remitido extracto bancario ni del informe financiero de mayo de 2023.

"(…) 35. Elaborar, presentar al MINISTERIO-FONSECON para aprobación y publicar en la plataforma SECOP II, dentro de los primeros cinco (5) días hábiles de cada mes, iniciando en el mes siguiente a la fecha de legalización del convenio, un informe técnico, administrativo y financiero sobre el avance del objeto del convenio, suscrito por el supervisor del MUNICIPIO. En el informe se deberán indicar los porcentajes de avance y ejecución, conforme a lo establecido en el cronograma de convenio previamente presentado, adjuntando: a) Los informes de ejecución tanto del contrato de estudios, diseño
y obra como el de interventoría. B) Soportes de cada uno de los pagos realizados por parte del MUNICIPIO, discriminados por contrato y fuente de financiación, anexando las respectivas órdenes de pago, cuando corresponda los comprobantes de egreso y copia de los extractos de la cuenta bancaria registrada ante el MINISTERIO, donde se depositan dichos recursos. C) Certificación en la que conste el cumplimiento de las obligaciones de dichos contratistas frente al Sistema de Seguridad Social en los contratos derivados, de acuerdo con lo exigido en la legislación vigente para el efecto. (…)"

- El Municipio no ha remitido el informe mensual de interventoría de mayo de 2023.

Por lo anterior el Municipio debe presentar los siguientes documentos de carácter **inmediato**:

- Extracto bancario e informe financiero de mayo de 2023.
- Informe mensual de interventoría de mayo de 2023.

Se recuerda que el Municipio debe dar cumplimiento estricto a todas las obligaciones contempladas dentro de la minuta del convenio 1912-2022.

Cordialmente,

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

Apoyo a la supervisión de proyectos de seguridad y convivencia ciudadana
Karen Daniela Ramirez Mosquera
Karen.ramirez@mininterior.gov.co
Teléfono: 601 242 74 00 Ext.
Cra 8 No. 7- 89. Bogotá, Colombia
www.mininterior.gov.co

Rv: SEGUIMIENTO CONTRACTUAL CONVENIO 1912-2022 MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO - CORDOBA

infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co <infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co>
Vie 16/06/2023 8:53

Para:Karen Daniela Ramirez Mosquera <karen.ramirez@mininterior.gov.co>

2 archivos adjuntos (139 KB)

13_68700002083 EST DIS Y CONST DE LA EST DE POL P.pdf; INFORME FINANCIERO CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 1912 DE 2022 - MAYO-23.pdf;

De: tesoreria@pueblonuevo-cordoba.gov.co <tesoreria@pueblonuevo-cordoba.gov.co>
Enviado: viernes, 16 de junio de 2023 8:49
Para: infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co <infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co>
Asunto: Fwd: SEGUIMIENTO CONTRACTUAL CONVENIO 1912-2022 MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO - CORDOBA

Obtener Outlook para Android

From: tesoreria@pueblonuevo-cordoba.gov.co <tesoreria@pueblonuevo-cordoba.gov.co>
Sent: Wednesday, June 14, 2023 3:41:22 PM
To: infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co <infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co>
Subject: RE: SEGUIMIENTO CONTRACTUAL CONVENIO 1912-2022 MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO - CORDOBA

Envió información solicitada.

Att:

Fernando Olascuaga
Tesorero general

De: infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co <infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co>
Enviado: miércoles, 14 de junio de 2023 14:10
Para: tesoreria@pueblonuevo-cordoba.gov.co <tesoreria@pueblonuevo-cordoba.gov.co>
Asunto: RV: SEGUIMIENTO CONTRACTUAL CONVENIO 1912-2022 MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO - CORDOBA

De: Karen Daniela Ramirez Mosquera <karen.ramirez@mininterior.gov.co>
Enviado: miércoles, 14 de junio de 2023 11:59
Para: infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co <infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co>
Cc: Manuel Antonio Linares Donato <manuel.linares@mininterior.gov.co>; NOTIFICACIONES JUDICIALES <notificacionesjudiciales@previsora.gov.co>
Asunto: SEGUIMIENTO CONTRACTUAL CONVENIO 1912-2022 MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO - CORDOBA

Bogotá

Señor
Fidel Antonio Mercado González
Alcalde Municipal
Pueblo Nuevo – Córdoba

Oscar Ignacio Abad Suarez
Secretaria de Infraestructura
Pueblo Nuevo – Córdoba

Cordial saludo,

En el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo No. 1912 de 2022 celebrado entre MINISTERIO DEL INTERIOR – MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO - CORDOBA, cuyo objeto "AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA LLEVAR A CABO ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO-DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA**",** me permito solicitar al Municipio que dé cumplimiento a las siguientes obligaciones:

"(…) *CLÁUSULA SEGUNDA: A. OBLIGACIONES DEL MUNICIPIO: En virtud del presente convenio, EL MUNICIPIO tiene las siguientes obligaciones: II. ESPECÍFICAS:*

"(…) 31. Mantener un control contable y financiero con sus respectivos documentos soportes, sobre las cuentas aperturadas para el presente convenio de las que tratan los numerales anteriores. Estos documentos deberán ser presentados en el informe mensual al MINISTERIO-FONSECON, de tal forma que le permita a este hacer un seguimiento y control de dichos recursos.
51. Remitir mensualmente los extractos de las cuentas bancarias aperturadas para el manejo de los recursos del proyecto, el cual deberá ser expedido por la entidad financiera correspondiente. En el evento en que la entidad financiera no genere extracto mensual, esta deberá expedir documento equivalente avalado por el supervisor y el tesorero del MUNICIPIO, reflejando los movimientos financieros de la cuenta, durante el respectivo mes. Cuando se efectúen movimientos financieros en dicha cuenta, éstos deberán guardar estricta relación con los pagos efectuados a los contratos derivados del cumplimiento del convenio, para lo cual, el supervisor y el tesorero por parte del MUNICIPIO, expedirán certificación en la que conste dicho cumplimiento. (…)"

- El Municipio no ha remitido extracto bancario ni del informe financiero de mayo de 2023.

"(…) 35. Elaborar, presentar al MINISTERIO-FONSECON para aprobación y publicar en la plataforma SECOP II, dentro de los primeros cinco (5) días hábiles de cada mes, iniciando en el mes siguiente a la fecha de legalización del convenio, un informe técnico, administrativo y financiero sobre el avance del objeto del convenio, suscrito por el supervisor del MUNICIPIO. En el informe se deberán indicar los porcentajes de avance y ejecución, conforme a lo establecido en el cronograma de convenio previamente presentado, adjuntando: a) Los informes de ejecución tanto del contrato de estudios, diseño
y obra como el de interventoría. B) Soportes de cada uno de los pagos realizados por parte del MUNICIPIO, discriminados por contrato y fuente de financiación, anexando las respectivas órdenes de pago, cuando corresponda los comprobantes de egreso y copia de los extractos de la cuenta bancaria

registrada ante el MINISTERIO, donde se depositan dichos recursos. C) Certificación en la que conste el cumplimiento de las obligaciones de dichos contratistas frente al Sistema de Seguridad Social en los contratos derivados, de acuerdo con lo exigido en la legislación vigente para el efecto. (…)"

- El Municipio no ha remitido el informe mensual de interventoría de mayo de 2023.

Por lo anterior el Municipio debe presentar los siguientes documentos de carácter **inmediato**:

- Extracto bancario e informe financiero de mayo de 2023.
- Informe mensual de interventoría de mayo de 2023.

Se recuerda que el Municipio debe dar cumplimiento estricto a todas las obligaciones contempladas dentro de la minuta del convenio 1912-2022.

Cordialmente,

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

Apoyo a la supervisión de proyectos de seguridad y convivencia ciudadana
Karen Daniela Ramirez Mosquera
Karen.ramirez@mininterior.gov.co
Teléfono: 601 242 74 00 Ext.
Cra 8 No. 7- 89. Bogotá, Colombia
www.mininterior.gov.co

RV: ENTREGA DE DOCUMENTOS

Karen Daniela Ramirez Mosquera <karen.ramirez@mininterior.gov.co>
Sáb 17/06/2023 10:41
Para:JANETH ASTRID SOLIS MELGAREJO <janeth.solis@correo.policia.gov.co>

Buen dia

Por medio de la presente me permito remitir documentaciòn enviada por el municipio respecto a los estudios de suelos, topográfico y componente bioclimático del convenio 1912 de 2022 Municipio de Pueblo Nuevo - Córdoba. Quedo atenta.

Cordialmente,

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

Apoyo a la supervisión de proyectos de seguridad y convivencia ciudadana
Karen Daniela Ramirez Mosquera
Karen.ramirez@mininterior.gov.co
Teléfono: 601 242 74 00 Ext.
Cra 8 No. 7- 89. Bogotá, Colombia
www.mininterior.gov.co

De: infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co <infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co>
Enviado: viernes, 16 de junio de 2023 19:00
Para: Karen Daniela Ramirez Mosquera <karen.ramirez@mininterior.gov.co>
Asunto: RV: ENTREGA DE DOCUMENTOS

por medio de la presente entrego documentos referentes a los componentes estudio de suelos, topográfico y bioclimatico

---

De: constructores y consultores chavez asosiados s.a.s <cycchavezasociados@gmail.com>
Enviado: viernes, 16 de junio de 2023 14:50
Para: infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co <infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co>
Asunto: ENTREGA DE DOCUMENTOS

Señores
OSCAR ABAD
Secretario de Infraestructura Municipal
MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO
Carrera 9 No. 11 - 85 / Calle de Las Flores
Pueblo Nuevo- Córdoba.

REF: Contrato De Obra Licitación Pública No 045 de abril 24 de 2023 “ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE INSFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA

ESTACIÓN DE POLICIA EN EL MUNCIPIO DE PUEBLO NUEVO, DEPARTAMENTO DE CORDOBA “

Por medio de la presente le hacemos entrega de los estudios topográficos, informe bioclimatico y estudio de suelos del contrato en referencia, todo esto revisado y avalado por parte de la interventoría, cumpliendo el compromiso adquirido en el comité del día de hoy, todo lo anterior en cumplimiento de mis funciones y obligaciones contratadas en el Contrato de Interventoría No. 046-2023 suscrito entre el municipio de Pueblo Nuevo – Córdoba y el CONSORCIO CYC ESTACION

- ESTUDIO DE SUELOS_ESTACION DE POLICIA PUEBLO NU...
- ESTUDIO TOPOGRAFICO_EDP PUEBLO NUEVO.zip
- INFORME BIOCLIMATICOV2 - Pueblo Nuevo (1).pdf

SOLICITUD DE DOCUMENTO CUMPLIMIENTO DE NORMATIVA URBANA CV 1912-2022 PUEBLO NUEVO - CÓRDOBA

Karen Daniela Ramirez Mosquera <karen.ramirez@mininterior.gov.co>

Lun 26/06/2023 16:30

Para:infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co <Infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co>

1 archivos adjuntos (202 KB)

OFICIO SOLICITUD CUMPLIMIENTO NORMATIVA URBANA CV 1912 DE 2022.pdf;

Doctor
Fidel Antonio Mercado González
Alcalde Municipal
Pueblo Nuevo – Córdoba

Ingeniero
Oscar Ignacio Abad Suarez
Secretaria de Infraestructura
Pueblo Nuevo – Córdoba

Cordial saludo,

En el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo No. 1908 de 2022 celebrado entre MINISTERIO DEL INTERIOR – MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO - CORDOBA, cuyo objeto "AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA LLEVAR A CABO ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO-DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA**",** me permito remitir oficio con ID 153838 esperando su pronta respuesta.

Cordialmente,

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

Apoyo a la supervisión de proyectos de seguridad y convivencia ciudadana
Karen Daniela Ramirez Mosquera
Karen.ramirez@mininterior.gov.co
Teléfono: 601 242 74 00 Ext.
Cra 8 No. 7- 89. Bogotá, Colombia
www.mininterior.gov.co

RV: SOLICITUD DE DOCUMENTO CUMPLIMIENTO DE NORMATIVA URBANA CV 1912-2022 PUEBLO NUEVO - CÓRDOBA

Karen Daniela Ramirez Mosquera <karen.ramirez@mininterior.gov.co>

Mié 28/06/2023 9:14

Para:infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co <Infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co>

CC:Manuel Antonio Linares Donato <manuel.linares@mininterior.gov.co>;NOTIFICACIONES JUDICIALES <notificacionesjudiciales@previsora.gov.co>

2 archivos adjuntos (327 KB)

OFICIO SOLICITUD CUMPLIMIENTO NORMATIVA URBANA CV 1912 DE 2022.pdf; 00. GARANTIA INICIAL.pdf;

Bogotá D.C.

Doctor
Fidel Antonio Mercado González
Alcalde Municipal
Pueblo Nuevo – Córdoba

Ingeniero
Oscar Ignacio Abad Suarez
Secretaria de Infraestructura
Pueblo Nuevo – Córdoba

Cordial saludo,

En el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo No. 1908 de 2022 celebrado entre MINISTERIO DEL INTERIOR – MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO - CORDOBA, cuyo objeto "AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA LLEVAR A CABO ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO-DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA**",** me permito reiterar la remisión del oficio con ID 153838 esperando su pronta respuesta.

Cordialmente,

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

Apoyo a la supervisión de proyectos de seguridad y convivencia ciudadana
Karen Daniela Ramirez Mosquera
Karen.ramirez@mininterior.gov.co
Teléfono: 601 242 74 00 Ext.
Cra 8 No. 7- 89. Bogotá, Colombia
www.mininterior.gov.co

De: Karen Daniela Ramirez Mosquera
Enviado: lunes, 26 de junio de 2023 16:30
Para: infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co <Infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co>
Asunto: SOLICITUD DE DOCUMENTO CUMPLIMIENTO DE NORMATIVA URBANA CV 1912-2022 PUEBLO NUEVO - CÓRDOBA

Doctor
Fidel Antonio Mercado González
Alcalde Municipal
Pueblo Nuevo – Córdoba

Ingeniero
Oscar Ignacio Abad Suarez
Secretaria de Infraestructura
Pueblo Nuevo – Córdoba

Cordial saludo,

En el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo No. 1908 de 2022 celebrado entre MINISTERIO DEL INTERIOR – MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO - CORDOBA, cuyo objeto "AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA LLEVAR A CABO ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO-DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA**",** me permito remitir oficio con ID 153838 esperando su pronta respuesta.

Cordialmente,

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

Apoyo a la supervisión de proyectos de seguridad y convivencia ciudadana
Karen Daniela Ramirez Mosquera
Karen.ramirez@mininterior.gov.co
Teléfono: 601 242 74 00 Ext.
Cra 8 No. 7- 89. Bogotá, Colombia
www.mininterior.gov.co

MINISTERIO DEL INTERIOR

Al contestar cite Radicado 2023-2-003122-024152 Id: 143857
Folios: 1 Fecha: 2023-06-06 15:49:48
Anexos: 2 Documentos electrónicos
Remitente: GRUPO DE CONTROL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA
Destinatario: FIDEL ANTONIO MERCADO GONZALEZ

Bogotá D.C.

Señor
FIDEL ANTONIO MERCADO GONZÁLEZ
Alcalde
Municipio de Pueblo Nuevo – Córdoba

Ingeniero
OSCAR IGNACIO ABAD SUAREZ
Secretaria de Infraestructura
Pueblo Nuevo – Córdoba

Asunto: Oficio alerta presunto Incumplimiento de las obligaciones del convenio No. 1912 del 2022.

Cordial saludo;

En el marco del convenio interadministrativo No 1912 de 2022 celebrado entre el Ministerio del Interior y el Municipio de Pueblo Nuevo, y en calidad de supervisor del convenio del asunto me permito comunicar al Municipio de Pueblo Nuevo que a la fecha cuenta con un atraso de seis (6) semanas, situación que está afectando la ejecución del convenio dado que el componente debe entregarse el 7 de junio de 2023, además debe adelantar revisión de la totalidad del proyecto por parte de DIRAF para emitir el aval integral y poder entregar por el Municipio a la supervisión del Ministerio del interior para verificar el cumplimiento del Anexo 24 b (Entregables mínimos) y el cierre financiero del proyecto.

De lo anterior se deriva que posiblemente el Municipio no alcance a contar con los requisitos necesarios para cumplir con el PAC dentro de la presente vigencia generando la perdida de recursos CONPES y los cuales deberán ser asumidos por el Municipio con recursos propios.

Lo anterior, teniendo en cuenta que la etapa de estudios y diseños debía comenzar el 1 de abril de 2023, pero solo hasta el 18 de mayo de 2023 se realizó el primer comité de estudios y diseños.

Se recuerda al Municipio que debe dar cumplimiento a lo siguiente:

"(…) CLÁUSULA SEGUNDA: OBLIGACIONES DEL MUNICIPIO: En virtud del presente convenio, EL MUNICIPIO tiene las siguientes obligaciones: 6. Dar estricto cumplimiento al cronograma aprobado por el supervisor del MINISTERIO DEL INTERIOR. (...)"

Es preciso aclarar al Municipio que los tiempos ya tomados por esta entidad y que están en sincronía con el cronograma del convenio, no serán justificación para una posible ampliación de tiempo, toda vez que se debe dar cumplimiento estricto como se estipula en la Minuta del convenio y como se pactó en las mesas técnicas y se deberá asistir a estas semanalmente, contando con la presencia de los especialistas de cada componente.

Por lo anterior se requiere que el Municipio de Pueblo Nuevo, presente de manera **INMEDIATA** un plan de contingencia en el cual se evidencie la fecha de entrega de estudios-diseños y la fecha en la cual se colocará al día el cronograma del convenio que permita dar cumplimiento al objeto contractual.

Cordialmente;

MANUEL ANTONIO LINARES DONATO
Supervisor del convenio

Elaboró: Ing. Karen Daniela Ramirez Mosquera / Apoyo a la Supervisión SPSCC
Revisó: Arq. Manuel Antonio Linares Donato / Supervisor del convenio.

CC. La Previsora. Póliza No. 3017147.

Al contestar cite Radicado 2023-2-003122-027426 Id: 153838
Folios: 1 Fecha: 2023-06-23 16:44:07
Anexos: 0
Remitente: GRUPO DE CONTROL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA
Destinatario: FIDEL ANTONIO MERCADO GONZALEZ

Bogotá D.C.

Señor
FIDEL ANTONIO MERCADO GONZÁLEZ
Alcalde Municipal
Pueblo Nuevo – Córdoba

Ingeniero
OSCAR IGNACIO ABAD SUAREZ
Secretaria de Infraestructura
Pueblo Nuevo – Córdoba

Asunto: Solicitud de documentos de cumplimiento de toda la normatividad urbana vigente en el Municipio de Pueblo Nuevo para el proyecto "*ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO-DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA*".

Referencia: Convenio interadministrativo No. 1912 de 2022

Cordial saludo,

En el marco de las obligaciones del convenio interadministrativo No. 1912 de 2022 celebrado entre MINISTERIO DEL INTERIOR – MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO - CORDOBA, cuyo objeto es "*AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA LLEVAR A CABO ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO-DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA*", y en calidad de supervisor del convenio, me permito solicitar al Municipio de Pueblo Nuevo, certifique que la normatividad urbanística vigente que rige en el Municipio según EOT, PBOT o POT (según corresponda), se está aplicando y cumpliendo en los estudios y diseños que se adelantan en el marco del convenio 1912-202. Este certificado debe señalar el articulado especifico aplicable al predio donde se pretende la construcción del proyecto.

Para lo anterior, adicional al certificado indicado, se hace necesario el Municipio remita la huella arquitectónica del proyecto implantado en el plano de aislamientos, que permita validar el cumplimiento de la normativa vigente.

Lo anterior se requiere de carácter **inmediato.**

Cordialmente,

MANUEL ANTONIO LINARES DONATO
Supervisor del Convenio

Elaboró: Ing. Karen Ramirez / Profesional de apoyo a la supervisión PSCC.

MINISTERIO DEL INTERIOR	PROCESO	PLANEACIÓN, DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO Y COMUNICACIONES	VERSIÓN	05
	FORMATO	LISTA DE ASISTENTES	PÁGINA	1 de 3
			FECHA VIGENCIA	18/08/2022

Tema, reunión o actividad: Comité de diseño Convenio 1912 de 2022 Municipio de Pueblo Nuevo.

Responsable u organizador: Mininterior. Dependencia: Subdirección de Proyectos para la seguridad y Convivencia Ciudadana.

Ciudad: Bogotá Lugar: DIRAF. ☒ Presencial ☑ Virtual

Fecha: Día 09 Mes 06 Año 2023. Hora inicio: Hora final:

Tipo ☒ Comité ☐ Junta ☐ Reunión ☐ Inducción ☐ Reinducción ☐ Capacitación ☐ Actividades de bienestar ☐ Otro: ¿Cuál?_____

Nº	NOMBRE(S) Y APELLIDO(S)	No. DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	ENTIDAD O DEPENDENCIA	CARGO / ROL	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO EXTENSIÓN	FIRMA
1	Fidel Mercado Gonzalez.	10.893706.	Alcaldía pueblo Nuevo	Alcalde.	mercado.fidel@hotmail.com	3126204328	
2	Cesar Mauricio Santos Duran	1100962631	Consultora	Dir. Estructural	Cesar.santos.duran@gmail.com	3187459174	
3	Juan Errano B.	13873859	Consultoria	Arq. Diseñador	juan@esestudio.com.co	3012313627	
4	Gustavo Arboleda C	16368158	consultoría	Ing. Electrico	ingenieria.arboleda@gmail.com	3175684944	
5	Diana M Avendaño S.	46681798	Interventora.	Director. Mt.		3185573496	
6	Andres Mendoza Pedroso	1067949515	Contratista	Ing Civil	anobomendoza29069@hotmail.com	3218028410	
7	Cesar Andres Sanchez	1070961286	Interventoria	ARQ. Bioclimat.	Cesarsanchez@casaq.co	3143148328	
8	ALBERTH VELASCO	10296108	CONSULTORIA	ARQ. BIOCLIMATICA	ALBERTH@CENITHARQUITECTOS.COM	3216529691	
9	Daniel José Rincón Plazas	1049636909	Interventoría	Ing Civil	daniel.rincon.plazas@gmail.com	3178953648	
10	Valentina Sánchez Pinilla	1022439567	Interventoría	Ing. Civil	sanchezpinillaa@gmail.com	3123838336	
11	Diego Fernando Nieto	7186318	Consultor	Ing. Mecanico	diegofnieto@gmail.com	3125337138	
12	Karen Astrid Martinez Espitia	1030636551	Consultor	Ing. Civil Hidraulica	pulkrumsas@gmail.com	3124153336	
13	Janeth Sofia Mulgrego	52148758	DILOF-PONAL	Arquitecta	janeth.sch@concoplan	3014929842	
14	Karen Daniela Ramirez	1019135021.	Mininterior.	Apoyo Operación	karen.ramirez@mininterior.gov	3228548996	
15							
16							
17							
18							

- Insertar las filas que sean necesarias
- Los datos anteriormente consignados son acogidos según la política de tratamiento y protección de datos personales en el Ministerio del Interior en el marco la ley 1581 de 2012.

1. RESUMEN DE LA REUNIÓN: (Aspectos relevantes)

El Municipio presenta avance en componente electrico dentro la profesionales de Dirat se emiten observaciones, incluir luz directa en celdas eliminar sensores en baños el armerillo no puede tener tomacorriente y se incluye extractor de aire., tener en cuenta la ubicación de ductos, evaluar rack de sobreponer, verificar la capacidad de la planta electrica, incluir tomacorriente en cada puesto de trabajo, apantallamiento, en general tener en cuenta todas las especialidades.

En cuanto a la ventilación mecánica, deben verificar el diseño adecuado para el proyecto y teniendo en cuenta las necesidades del proyecto, tener en cuenta drenaje condensado, diseño de extracción de aire en baños, realizar el análisis de la norma y el beneficio que otorga el diseño.

El Municipio presenta propuesta de implementación de calados en la fachada que funcionaria como doble envolvente ayudando en la parte bioclimatica que manejara el proyecto, el profesional de Dirat solicita un detalle de esta envolvente para verificar la ejecución y posterior mantenimiento de estos espacios.

En cuanto a los materiales a usar deben verificar funcionamiento de ellos teniendo en cuenta las condiciones climaticas y cumplimiento de las normas y especificaciones de DIRAT.

Presentan planteamiento inicial hidrosanitario y estructural pero debe ser revisado frente a las observaciones realizadas por los profesionales de DIRAT.

Se recuerda al Municipio que el excederse en áreas de espacios implica mayores costos y de ser asi la adición debe ser asumida por el Municipio.

2. OBSERVACIONES Y/O CONCLUSIONES GENERALES

1. Se debe trabajar conjuntamente en las especialidades estructural, bioclimática, hidrosanitaria.
2. Y propuesta arquitectónica.
3.

Elaboró resumen y conclusiones
Firma:
Nombres: Tania Ramirez.
Cargo o Rol: Apoyo Supervisión.
Área: Subdirección de Proyectos.

MINISTERIO DEL INTERIOR	PROCESO	PLANEACIÓN, DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO Y COMUNICACIONES	VERSIÓN	05
	FORMATO	LISTA DE ASISTENTES	PÁGINA	1 de 3
			FECHA VIGENCIA	18/08/2022

Tema, reunión o actividad: Comite diseño Convenio 1912- 2022 Municipio Pueblo Nuevo -Cordoba.

Responsable u organizador: Min Interior | Dependencia: Subdirección de Proyectos para la Seguridad y Convivencia Ciudadana

Ciudad: Bogota D.c. | Lugar: Subdirección de Proyectos para la Seguridad y Convivencia Ciudadana | ☒Presencial ☐Virtual | Fecha: Día 16, Mes 06, Año 2023 | Hora inicio 8:30am | Hora final 10:00am

Tipo ☒ Comité ☐ Junta ☐ Reunión ☐ Inducción ☐ Reinducción ☐ Capacitación ☐ Actividades de bienestar ☐ Otro: ¿Cuál?_____

Nº	NOMBRE(S) Y APELLIDO(S)	No. DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	ENTIDAD O DEPENDENCIA	CARGO / ROL	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO EXTENSIÓN	FIRMA
1	Oscar Ignacio Abad Suarez	1067285753	Alcaldía Pueblo Nuevo	secretario Infraestructura	infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co	3014897292	
2	Cesar Sanchez	1020968286	Interventoria	Arq Residente	cesarsanchez@cesarp.co	3143148326	
3	ALBERTH VELASCO	1020961108	CONSULTOR BIOCLIMATICO	ARQ. BIOCLIMATICO	ALBERTH@CAPITALARQUITECTOS.COM	3216529611	
4	Juan Venayo	1387328659	consultor	Arq. Diseñador	juan@cestudio.com.co	3012421362	
5	Karen Ramirez Mosquera	1019133021	Mininterior	Apoyo Supervisión	Karen.ramirez@mininterior.gov.co	322 814 8996	
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							

- Insertar las filas que sean necesarias
- Los datos anteriormente consignados son acogidos según la política de tratamiento y protección de datos personales en el Ministerio del Interior en el marco la ley 1581 de 2012.

1. RESUMEN DE LA REUNIÓN: (Aspectos relevantes)

El Municipio presenta propuesta de Calados en la fachada, lo que proporciona una doble envolvente según las indicaciones bioclimáticas.

Desde los profesionales de DIRAF se solicita detalle de la ejecución de esos calados en la fachada, así como tambien Corte de estos, para tener claridad del proceso Constructivo y del Mantenimiento que se ejecutará en estos, asi mismo informan que se implementará Sifones para Control del agua que se pueda tener en estas áreas.

Es importante que el Municipio revise las áreas proyectadas, pues de obtener mayores áreas se incrementan los gastos, Costos y estos deben ser asumidos por el Municipio.

Informan que avantan Conjuntamente con las especialidades.

Es importante que el Municipio adelante todas las Correcciones a actividades según las observaciones realizadas.

2. COMPROMISOS Y/O CONCLUSIONES GENERALES

Elaboró resumen y conclusiones
Firma:
Nombres: Javier Ramirez M.
Cargo: APOYO SUSTITUCION
Área: Subdirección PSTC.

MINISTERIO DEL INTERIOR	PROCESO	PLANEACIÓN, DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO Y COMUNICACIONES	VERSIÓN	05
	FORMATO	LISTA DE ASISTENTES	PÁGINA	1 de 3
			FECHA VIGENCIA	18/08/2022

Tema, reunión o actividad: Comité de dueño DIRAF Convenio 1912-2022. Pueblo Nuevo - Cordoba.

Responsable u organizador: Mininterior | Dependencia: Subdirección de proyectos para Seguridad y Convivencia Ciudadana.

Ciudad: Bogotá | Lugar: DIRAF | ☒ Presencial ☑ Virtual | Fecha: Día 23, Mes 06, Año 2 | Hora inicio 8:30am. Hora final 10:30am.

Tipo ☒ Comité ☐ Junta ☐ Reunión ☐ Inducción ☐ Reinducción ☐ Capacitación ☐ Actividades de bienestar ☐ Otro: ¿Cuál?_____

Nº	NOMBRE(S) Y APELLIDO(S)	No. DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	ENTIDAD O DEPENDENCIA	CARGO / ROL	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO EXTENSIÓN	FIRMA
1	Fidel Mercado C.	10893706	Alcaldía P/Nuevo.	Alcalde	mercados.fidel@hotmail.com	3126704302	
2	Cesar Mauricio Santos D	1000962631	Consultoría	Ing Estructural	Cesar.santos.duran@gmail.c	3187454554	
3	Danna Valentina Sánchez Pinilla	1022439567	Consultorio	Interventoría	sanchezpinilla00@gmail.com	3123838336	
4	Daniel José Rincón Plazas	1049636909	Interventoría	Interventoría	daniel.rincon.plazas@agu	3178953649	
5	ALBERTH VELASCO	10296108	CONSULTORIA	ARQ. BIOCLIMATICA	ALBERTHE@hotmail.com	3216524671	
6	Cesar Andres Sanchez	1020968286	Interventoria	ARQ. Bioclimatica	cesarsanchez@gmail.com	3143148326	
7	Antonio De la barrera	73187609	INTERVENTORIA	HIDRAULICO	aco9@hotmail.com	3203037337	
8	JHON CARLOS VIDAL	78767771T	R/L. CONTRATISTA	R/LEGAL	jhenturlos1979@hotmail.c	3107190692	
9	Gustavo Arbeláez C.	16368158	consultoría elect.	Eléctrico	ingenieriaarbelaez@gmail.com	3175684206	
10	Karen Astrid Martinez E.	1030636551	Consultoria Hidros.	Hidraulica	fulkrumsas@gmail.com	3124153336	
11	Miguel Ibarra	2000011961	Interventoria	Esp. Electrico	miguel@eutrag.net	3175641809	
12	Adan Rubio Hoyos	10932467	Penal DIRAF	Ing. Electr	adan.rubio@correo.	3006752271	
13	Juan Serrano	13873059	consultoria	Arq. Diseñador	juan@-studio.com.co	3012314367	
14	JHON CARLOS VIDAL	78767771T	CONTRATISTA	R/LEGAL	jhenturlos1979@hotmail	3107190692	
15	Diana M. Acevedo B.	46681748	Interventoria	Dir Interventoria	cyc chavezasociados@		
16	Janeth Sofy Melgarejo	52148758	DIRAF-GSEP	Arquitecta	janeth.sofis@cronopolis	3014729842	
17	Karen Ramirez.	1014138281	Mininterior	Apoyo Sup.	karen.ramirez@mininterior.gov.co	3218349946	
18							

- Insertar las filas que sean necesarias
- Los datos anteriormente consignados son acogidos según la política de tratamiento y protección de datos personales en el Ministerio del Interior en el marco la ley 1581 de 2012.

1. RESUMEN DE LA REUNIÓN: (Aspectos relevantes)

El Municipio presenta avance en Componente electrico y el profesional de DIRAF emite observaciones que deben ser subsanadas por el Municipio

Se Solicita al Municipio, emita Certificado de Cumplimiento de Normativa urbana del Municipio, aislamiento, altura, indice de ocupación EOT, PBOT y POT, adicionalmente se Solicita plano en donde se implanta el proyecto y el aislamiento respectivo.

El Municipio, informa que el informe bioclimatico, está en revisión, de la interventoria. presentan detalle de envolvente de incidencia Solar de la envolvente y obteniendo eficiencia energetica.

Deben presentar detalle de ejecución estructural de los Calados en fachada, adicionalmente es importante que Se evalue el tema de mantenimiento en estas áreas, desagues.

2. OBSERVACIONES Y/O CONCLUSIONES GENERALES

1.

2.

3.

Elaboró resumen y conclusiones
Firma:
Nombres: Yaneth Ramirez
Cargo o Rol: Apoyo SIG. PESC.
Área: Subdirección de proyectos

MINISTERIO DEL INTERIOR	PROCESO	PLANEACIÓN, DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO Y COMUNICACIONES	VERSIÓN	05
	FORMATO	LISTA DE ASISTENTES	PÁGINA	1 de 3
			FECHA VIGENCIA	18/08/2022

Tema, reunión o actividad: Comite Diseño Pueblo Nuevo Convenio 1912- 2022.

Responsable u organizador: Mininterior | Dependencia: Subdirección de proyectos para la seguridad y convivencia ciudadana

Ciudad: Bogotá | Lugar: DIRAF | ☒ Presencial ☐ Virtual | Fecha: Día 30, Mes 06, Año 2023 | Hora inicio 8:30 a.m. | Hora final 10:00 a.m.

Tipo ☒ Comité ☐ Junta ☐ Reunión ☐ Inducción ☐ Reinducción ☐ Capacitación ☐ Actividades de bienestar ☐ Otro: ¿Cuál?_____

Nº	NOMBRE(S) Y APELLIDO(S)	No. DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	ENTIDAD O DEPENDENCIA	CARGO / ROL	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO EXTENSIÓN	FIRMA
1	Juan Serrano Z.	13873859	Consultor	Arq. Diseñador	estudio.tecnico@gmail.com	3012316760	
2	Oscar I Algad Suarez	1067286753	Alcaldia Pueblo Nuevo	Sec Infraestructura	infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co	3014897892	
3	Gonzalo A Lopez Pena	80.420.013	Mininterior	Ap supervision	gonzalo.lopez@mininterior.gov.co	3106690614	
4	Karen D. Ramirez C.	1019103021	Mininterior	Ap. Supervisión	karen.ramirez@mininterior.gov.co	3228548946	
5	Janeth Solis Melgarejo	52148758	ESSP-Bogotá	Arquitecta	janeth.solis@compolicia.co	3147897892	
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							

- Insertar las filas que sean necesarias
- Los datos anteriormente consignados son acogidos según la política de tratamiento y protección de datos personales en el Ministerio del Interior en el marco la ley 1581 de 2012.

1. RESUMEN DE LA REUNIÓN: (Aspectos relevantes)

Se desarrolla Comité técnico en las instalaciones de DIRAF Contando con la presencia del Municipio de Pueblo Nuevo y el Cual Presenta Circular No 006 de 2022. referente a la Interpretación en lo referente a la aplicación de la norma urbanistica para el desarrollo del Proyecto de uso institucional para la Construcción de la Nueva Estación de Policia Municipio de Pueblo Nuevo, Fecha del documento 14 de Septiembre de 2022, adicionalmente entregan Certificado de Cumplimento de la norma urbanistica.

Desde los profesionales de DIRAF se Solicita el Concepto emitido por Interventoría, frente al cumplimiento de la Norma urbanistica que rige al Municipio, adicionalmente es importante aclarar que la Interventoría no se presento al comite. por lo Cual el Municipio informa que realizará el respectivo requerimiento para el Cumplimiento de Compromisos.

Los profesionales de DIRAF informan que realizaran la revisión de los documentos entregados por el Municipio verificando el Cumplimiento de la norma.

Desde los profesionales de DIRAF se realiza la observación de revisar el diseño de implementación de Calados en el total de la fachada, proponiendo la implementación de los Calados solo en las ventanas y que eviten Sistema de doble muro con Cámara de aire en las fachada restante ayudando a la envolvente y tema bioclimático.

2. OBSERVACIONES Y/O CONCLUSIONES GENERALES

1. Evaluar fachada con la implementación de Calados solo en área de ventanas.
2.
3.

Elaboró resumen y conclusiones
Firma:
Nombres: Karen Ramirez
Cargo o Rol: Apoyo Supervisión
Área: Subdirección de proyectos.

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO DE SEGUIMIENTO A PROYECTOS

Fecha:	Bogotá, 30 de junio de 2023		
Hora de inicio:	08:30 horas	**Hora de finalización:**	10:00 horas
Lugar:	Carrera 59 26-21 CAN, segundo piso Grupo de Seguimiento a Proyectos DIRAF		

ACTA Nro. - DIRAF - GUSEP – 29.10

QUE TRATA DE LA REVISIÓN DEL PROYECTO DE CONSULTORÍA DE DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS DE ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO-CÓRDOBA

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación de integrantes
2. Lectura del acta anterior
3. Verificación de los compromisos
4. Revisión del proyecto
5. Observaciones

DESARROLLO

1. VERIFICACIÓN DE INTEGRANTES

Se realiza la verificación y diligenciamiento del listado de asistentes

2. LECTURA DEL ACTA ANTERIOR

(NO APLICA)

3. VERIFICACIÓN DE LOS COMPROMISOS

(NO APLICA)

4. TEMAS A TRATAR

Corresponde al comité de revisión de estudios y diseños para la Estación de Policía Alto Baudó – Chocó Nivel de seguridad___.
Estación tipo ____ para ___ funcionarios (___ hombres – ___ mujeres)

Se lleva a cabo mediante Convenio No. 1912 de 2022.

Powered by CamScanner

Se expone por parte de la supervisor de la Alcaldía de Pueblo Nuevo, la normativa del lugar donde se desarrolla el diseño de la Estación de Policía Pueblo Nuevo, quien manifiesta que el PBOT del municipio adelanta la modificación del mismo debido a inconsistencias en el documento en mención.

Hace referencia que, legalmente el municipio Secretaría de Planeación (Asesora) tiene la facultad de expedir circular que aclare la corrección de las inconsistencias que se presenten en el PBOT municipal.

Que en ese sentido en documento de 2022 se aclara la normatividad para el predio parcial que no ocupa, determinando un uso de suelo Institucional zonal, que no está condicionado por normatividad ambiental de asentamientos.

Sin embargo los participantes en el comité - Min Interior y Policía Nacional, manifiestan que se debera revisar la documentación remitida por el Municipio, por parte de la Interventoría, Min Interior y FONSE, para evaluar la información.

La información deberá remitirla el Min Interior a Policía Nacional para su revisión.

Humana
INFORMACIÓN PÚBLICA

Powered by CamScanner

COMPROMISOS:

Los siguientes son los compromisos adquiridos por las partes:

	Actividad	Responsable	Fecha de entrega
1.	Revisar y emitir concepto sobre la normatividad del predio	Interventoria Mm Ingeo Policia Nacional	07.07.2023
2.	Revisar diseño fachadas	Interventoria Consultor Supervision externa	07.07.2023
3.			
4.			

Anexo: listado de asistencia en 01 folio

Carrera 59 26-21 CAN, Bogotá
Teléfonos: 515 90 00 IP. 9154
diraf.arinf-gusep@policia.gov.co
www.policia.gov.co

Humana

icontec ISO 14001 SA-CER276952 icontec ISO / IEC 27001 SI-CER431788

INFORMACIÓN PÚBLICA

Powered by CamScanner

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO DE SEGUIMIENTO A PROYECTOS

Fecha:	Bogotá D.C., 30 de junio de 2023		
Hora de inicio:	8:30 horas	**Hora de finalización:**	10:00 horas
Lugar:	Carrera 59 26-21 CAN, segundo piso Grupo de Seguimiento a Proyectos DIRAF		

ACTA - -DIRAF - GUSEP – 29.10

QUE TRATA DE LA REVISIÓN DEL PROYECTO DE CONSULTORÍA DE DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS DE ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO- CÓRDOBA

ASISTENTES

GR.	NOMBRES Y APELLIDOS	UNIDAD O DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	CEDULA DE CIUDADANÍA	TELÉFONO	FIRMA
	Gonzalo D. Flórez Pinto	Mininterior	gonzalo.florez@mininterior.gov.co	80420.013	310.6690614	
	Oscar I Alvad Suarez	Sec Infraestructura	infraestructura-e@pueblonuevo-cordoba.gov.co	1067288753	3014897292	
	Juan C. Serrano	Contratista	juan@szstudio.com.co	13873859	3012311367	
	Karen Ramirez Mosquera.	Mininterior	karen.ramirez@mininterior.gov.co	3228548496	3228548496	
PROG	Janeth Solis Melgarejo	GUSEP - PONAL	janeth.solis@correo.policia.gov.co	52148758	3014923842	

Powered by CamScanner

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO DE SEGUIMIENTO A PROYECTOS

Fecha:	Bogotá, 23 de junio de 2023		
Hora de inicio:	08:30 horas	**Hora de finalización:**	10:00 horas
Lugar:	Carrera 59 26-21 CAN, segundo piso Grupo de Seguimiento a Proyectos DIRAF		

ACTA Nro. - DIRAF - GUSEP – 29.10

QUE TRATA DE LA REVISIÓN DEL PROYECTO DE CONSULTORÍA DE DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS DE ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO-CÓRDOBA

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación de integrantes
2. Lectura del acta anterior
3. Verificación de los compromisos
4. Revisión del proyecto
5. Observaciones

DESARROLLO

1. VERIFICACIÓN DE INTEGRANTES

Se realiza la verificación y diligenciamiento del listado de asistentes

2. LECTURA DEL ACTA ANTERIOR

(NO APLICA)

3. VERIFICACIÓN DE LOS COMPROMISOS

(NO APLICA)

4. TEMAS A TRATAR

Corresponde al comité de revisión de estudios y diseños para la Estación de Policía Alto Baudó – Chocó
Nivel de seguridad III.
Estación tipo B para 21 funcionarios (19 hombres – 2 mujeres)

Se lleva a cabo mediante Convenio No. 1912 de 2022.

Powered by CamScanner

Se revisa el componente instalaciones eléctricas de distribucion exterior por parte del ingeniero electricista interventora y consultor y el apoyo técnico personal DIRAT

Se recomienda que:
Verificación técnica, según avance del componente eléctrico, cableado estructurado y detección de incendios, para lo cual se impartan recomendaciones al diseñador en cuanto a las distancias de seguridad de la red de distribución de media tensión existente con respecto a la fachada de la edificación que se deben cumplir según el RETIE. De igual forma, realizar el tramite de presentación y aprobación de proyecto ante el operador de red de la zona. El consultor debera prever la capacidad requerida del equipo electrógeno con relación a la carga de la bomba contra incendios Se tiene previsto que por parte de la interventoría se realice el aval técnico del componente eléctrico de los redes internas del proyecto para posteriormente adelantar por la policía Nacional control de verificación y cumplimiento de los requisitos establecidos en el numeral 10.1 del RETIE diseño detallado y particulares de la entidad.

* Revisión arquitectónica: Se solicita al señor Alcalde del municipio de Pueblo Nuevo, quien preside el comité, se expida certificación por parte de secretaría de Planeación, plano de alineamientos del predio, acorde al PBOT municipal, con el fin que las partes (interventoría, consultoría y supervisión arquitectónica) verifiquen el cumplimiento de la normativa del lugar. y de la implantación propuesta por el diseñador de la consultoría.

Próximo comité el 30 de julio de 2023

Powered by CamScanner

COMPROMISOS:

Los siguientes son los compromisos adquiridos por las partes:

	Actividad	Responsable	Fecha de entrega
1.	Presentación proximo comité 30.06.2023 avance componentes Estructural, Hidrosanitario.	Interventoria Consultoria Supervisor entidad tercera	30.06.2023
2.	Presentación informe final Biodinamico.	Interventoria Consultoria Supervisor entidad tercera	30.06.2023
3.	Presentación cortes. fachadas y detalles de envolvente.	Interventoria Consultoria Supervisor entidad tercera	30.06.2023
4.	Presentar resultado de la verificación de certificación municipio respecto a normatividad	Interventoria Consultoria Supervisor entidad tercera	30.06.2023

Anexo: listado de asistencia en 01 folio

Carrera 59 26-21 CAN, Bogotá
Teléfonos: 515 90 00 IP. 9154
diraf.arinf-gusep@policia.gov.co
www.policia.gov.co

INFORMACIÓN PÚBLICA

Powered by CamScanner

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO DE SEGUIMIENTO A PROYECTOS

Fecha:	Bogotá D.C., 23 de junio de 2023		
Hora de inicio:	8:30 horas	**Hora de finalización:**	10:00 horas
Lugar:	Carrera 59 26-21 CAN, segundo piso Grupo de Seguimiento a Proyectos DIRAF		

ACTA - -DIRAF - GUSEP – 29.10

QUE TRATA DE LA REVISIÓN DEL PROYECTO DE CONSULTORÍA DE DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS DE ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO- CÓRDOBA

ASISTENTES

GR.	NOMBRES Y APELLIDOS	UNIDAD O DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	CEDULA DE CIUDADANÍA	TELÉFONO	FIRMA
	Fidel Mercado G.	Alcaldía Pueblo Nvo.	Mercado.fidel@hotmail.com	10.893706.	3126704362.	
	Karen Astrid Martinez E.	Consultoría Hid	fulkrumsas@gmail.com	1030636551	3124153336	
	Cesar Mauricio Santos D	Consult Estud	Cesar.santos.duran@gmail.	1100962621	310 748 955	
	Danna Valentina Sánchez P.	Interventoría. Revisión estructural	sanchezpinillo00@gmail.com	1022439567	3123838336	
	Daniel José Rincón Plazas	Interventoría Est	daniel.rinconplaza@gmail.com	1049636909	3178953649	
	Cesar Sanchez	Interventoria Bio	CesarSanchez@cesarq.co	1070968286	3143148326	
	ALBERTH VELASCO	ARQ. BIOCLIMATICA	ALBERTH@conitarquitectos.com	1029616708	3216529671	
	Diana Milena Fuentes	Director INT.	CYCchavez2@gmail.com	46681798	?	
	Juan Serrano	Consultoría	juan@2estudio.com.co	1057305	3012413677	
	Karen Daniela Ramirez	Mininterior	karen.ramirez@mininterior.gov.co	1019135021	3228548996	
IT	Adan Rubio Hoyos	DILOF	adan.rubio@correo.policia.gov	1093246?	3006752221	
PROB	Janeth Sáenz Melgarejo	DILOF GUSEP	janeth.saenz@correo.policia.gov	52148758	3214929842	

Powered by CamScanner

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO DE SEGUIMIENTO A PROYECTOS

Fecha:	Bogotá, 16 de junio de 2023		
Hora de inicio:	08:30 horas	**Hora de finalización:**	11:00 horas
Lugar:	Carrera 59 26-21 CAN, segundo piso Grupo de Seguimiento a Proyectos DIRAF		

ACTA Nro. - DIRAF - GUSEP – 29.10

QUE TRATA DE LA REVISIÓN DEL PROYECTO DE CONSULTORÍA DE DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS DE ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO-CÓRDOBA

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación de integrantes
2. Lectura del acta anterior
3. Verificación de los compromisos
4. Revisión del proyecto
5. Observaciones

DESARROLLO

1. VERIFICACIÓN DE INTEGRANTES

Se realiza la verificación y diligenciamiento del listado de asistentes

2. LECTURA DEL ACTA ANTERIOR

(NO APLICA)

3. VERIFICACIÓN DE LOS COMPROMISOS

(NO APLICA)

4. TEMAS A TRATAR

Corresponde al comité de revisión de estudios y diseños para la Estación de Policía Pueblo Nuevo – Córdoba.

Nivel de seguridad III.

Estación tipo B para 19 funcionarios (17 hombres – 2 mujeres)

Se lleva a cabo mediante Convenio No. 1912 de 2022.

Powered by CamScanner

Se presenta detalle de la envolvente en el cual se observa que la distancia entre la fachada posterior donde se ubican las ventanas y la envolvente (muro con secciones de calado) aumentó a 20 cm aproximadamente, sin embargo, queda la observación que no puede ser un obstáculo para realizar el mantenimiento y/o reparación, que se debe explicar claramente como se hace el procedimiento de mantenimiento por parte del contratista. Así mismo, es importante que la envolvente se revise por el diseñador estructural para revisar específicamente su sistema constructivo.

Se presentan los renders ya con un nivel mas alto de detalle, se deja la observación que se debe detallar bien el pabellón de banderas, el cual debe reubicarse hacia la parte lateral de la entrada principal.

Para el próximo comité se deberá revisar las plantas el tema de los acabados y presentar los detalles arquitectónicos.

Powered by CamScanner

COMPROMISOS:

Los siguientes son los compromisos adquiridos por las partes:

Actividad	Responsable	Fecha de entrega
1. Presentar el detalle de la envolvente y sistema de calado que se propone, así como el procedimiento del mantenimiento	Interventoría Consultoría Supervisión ente territorial Ministerio del Interior	16/06/2023
2. Presentación de los renders con los ajustes indicados en el comité	Interventoría Consultoría Supervisión ente territorial Ministerio del Interior	16/06/2023

Anexo: listado de asistencia en 01 folio

Carrera 59 26-21 CAN, Bogotá
Teléfonos: 515 90 00 IP. 9154
diraf.arinf-gusep@policia.gov.co
www.policia.gov.co

Humana

icontec ISO 14001 SA-CER276952
icontec ISO / IEC 27001 SI-CER431788

INFORMACIÓN PÚBLICA

Powered by CamScanner

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO DE SEGUIMIENTO A PROYECTOS

Fecha:	Bogotá D.C., 16 de junio de 2023		
Hora de inicio:	8:30 horas	**Hora de finalización:**	11:00 horas
Lugar:	Carrera 59 26-21 CAN, segundo piso Grupo de Seguimiento a Proyectos DIRAF		

ACTA - -DIRAF - GUSEP – 29.10

QUE TRATA DE LA REVISIÓN DEL PROYECTO DE CONSULTORÍA DE DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS DE ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO- CÓRDOBA

ASISTENTES

GR.	NOMBRES Y APELLIDOS	UNIDAD O DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	CEDULA DE CIUDADANÍA	TELÉFONO	FIRMA
	Juan Serrano	consultor	juan@szstudio.com.co	13873859	3012311367	
	Cesar Sanchez	Interventoria	cesarsanchez@casarq.co	1070968286	3143483326	
	OEr Ignacio Abad Suarez.	Alcaldia Pueblo Nuevo	infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co	1067286353	3014897292	
	ALBERTH VELASCO	CONSULTOR BIOCLIMATICO	ALBERTHE)HOTMAIL.COM	10296108	3216529611	
PT003	Jineth Soto Melgarejo	DIRAF-GUSEP	jineth.soto@correopolicia.gov.co	52140758	3014929842	
	Karen Ramirez Marquez	Mininterior	karen.ramirez@mininterior.gov.co	1014133021	3228548996	

Powered by CamScanner

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO DE SEGUIMIENTO A PROYECTOS

Fecha:	Bogotá, 09 de junio de 2023		
Hora de inicio:	08:30 horas	**Hora de finalización:**	11:00 horas
Lugar:	Carrera 59 26-21 CAN, segundo piso Grupo de Seguimiento a Proyectos DIRAF		

ACTA Nro. - DIRAF - GUSEP – 29.10

QUE TRATA DE LA REVISIÓN DEL PROYECTO DE CONSULTORÍA DE DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS DE ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO-CÓRDOBA

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación de integrantes
2. Lectura del acta anterior
3. Verificación de los compromisos
4. Revisión del proyecto
5. Observaciones

DESARROLLO

1. VERIFICACIÓN DE INTEGRANTES

Se realiza la verificación y diligenciamiento del listado de asistentes

2. LECTURA DEL ACTA ANTERIOR

(NO APLICA)

3. VERIFICACIÓN DE LOS COMPROMISOS

(NO APLICA)

4. TEMAS A TRATAR

Corresponde al comité de revisión de estudios y diseños para la Estación de Policía Pueblo Nuevo – Córdoba.

Nivel de seguridad III.

Estación tipo B para 19 funcionarios (17 hombres – 2 mujeres)

Se lleva a cabo mediante Convenio No. 1912 de 2022.

Powered by CamScanner

Se presenta detalle de la envolvente en el cual se observa que la distancia entre la fachada posterior donde se ubican las ventanas y la envolvente (muro con secciones de calado) esta a 10 cm , lo cual puede ser un problema para el mantenimiento y/o reparación , queda a una distancia muy corta que impide manipular desde el interior cualquier tipo de limpieza o intervención sobre el muro y el calado.

Se hace la observación de revisar la pertinencia si se deja esa envolvente. El arquitecto diseñador manifiesta que el calado es de fácil limpieza y mantenimiento y que se propone en concreto teniendo en cuenta que hace referencia a un elemento arquitectónico y de lenguaje común en la zona.

Se presentan los renders en los que se muestran las fachadas con la implementación de calado, en la que se propone sobre el bloque administrativo y alojamientos que queden de color blanco las fachadas y de color gris las del ala de zona social y zona restringida.

Se deberán presentar los renders mas detallados y la ampliación y el detalle de la envolvente que se propone de calado, toda vez que se debe garantizar que el mantenimiento y reparación de este sistema debe ser de fácil acceso a los funcionarios de la Policía Nacional que pernoctarán en la estación.

Se realiza la revisión del componente estructural e hidrosanitario por parte del CT Diego González y el componente de instalaciones eléctricas por parte del IT Adán Rubio.

Powered by CamScanner

COMPROMISOS:

Los siguientes son los compromisos adquiridos por las partes:

Actividad	Responsable	Fecha de entrega
1. Presentar el detalle de la envolvente y sistema de calado que se propone, así como el procedimiento del mantenimiento	Interventoría Consultoría Supervisión ente territorial Ministerio del Interior	09/06/2023

Anexo: listado de asistencia en 01 folio

Carrera 59 26-21 CAN, Bogotá
Teléfonos: 515 90 00 IP. 9154
diraf.arinf-gusep@policia.gov.co
www.policia.gov.co

Humana

icontec ISO 14001 SA-CER276952
icontec ISO / IEC 27001 SI-CER431733

INFORMACIÓN PÚBLICA

Powered by CamScanner

Fecha:	Bogotá D.C., 09 de junio de 2023		
Hora de inicio:	8:30 horas	**Hora de finalización:**	11:00 horas
Lugar:	Carrera 59 26-21 CAN, segundo piso Grupo de Seguimiento a Proyectos DIRAF		

ACTA - -DIRAF - GUSEP – 29.10

QUE TRATA DE LA REVISIÓN DEL PROYECTO DE CONSULTORÍA DE DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS DE ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO- CÓRDOBA

ASISTENTES

GR.	NOMBRES Y APELLIDOS	UNIDAD O DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	CEDULA DE CIUDADANÍA	TELÉFONO	FIRMA
	Gonzalo A Florez Pena	Mininterior	gonzalo.florez@mininterior.gov.co	80.420.013	310 6090014	
	Karen Daniela Ramirez. M.	Mininterior.	karen.ramirez@mininterior.gov.co.	1019133021	3228548996.	
	Juan Serrano.	consultor	juan@rzstudio.com	13[illegible]	3012[illegible]362	
	Gustavo Arboleda C.	consultor	ingenieria.arboleda@gmail.com	91636815[illegible]	3175681044	
	Diana M Andrade B.	Interventoria		46661718	3185573496	
	Andres Mendoza Parra	CONSULTOR	andresmendoza290896@gmail.com	1067949545	3278028475	
	Cesar Andres Sanchez	Interventor	CesarSanchez@ceskag.co	1070968286	3143148326	
	ALBERTH VECASCO	CONSULTOR	alberthpcarchitecto@gmail.com	1029610B	3216524671	
1	Daniel José Rincón Plazas	Interventor	david.rincon.plazas@gmail.com	1049536909	3178953649	
	Valentina Sánchez Pinilla	Interventor	sanchezpinilla00@gmail.com	1022439567	3123838336	
PROD3	Janeth Solano Mayorga	DILOF-GUSEP	janeth.solano@correo.policia.gov.co	3014926842	3140778	
IT	Alban Rubio Hoyos	DILOF-GUSEP	alban.rubio@correo.policia.gov.co	13.932467	3001752271	

Powered by CamScanner

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO DE SEGUIMIENTO A PROYECTOS

Fecha:	Bogotá, 02 de junio de 2023		
Hora de inicio:	08:30 horas	**Hora de finalización:**	11:00 horas
Lugar:	Carrera 59 26-21 CAN, segundo piso Grupo de Seguimiento a Proyectos DIRAF		

ACTA Nro. - DIRAF - GUSEP – 29.10

QUE TRATA DE LA REVISIÓN DEL PROYECTO DE CONSULTORÍA DE DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS DE ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO-CÓRDOBA

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación de integrantes
2. Lectura del acta anterior
3. Verificación de los compromisos
4. Revisión del proyecto
5. Observaciones

DESARROLLO

1. VERIFICACIÓN DE INTEGRANTES

Se realiza la verificación y diligenciamiento del listado de asistentes

2. LECTURA DEL ACTA ANTERIOR

(NO APLICA)

3. VERIFICACIÓN DE LOS COMPROMISOS

(NO APLICA)

4. TEMAS A TRATAR

Corresponde al comité de revisión de estudios y diseños para la Estación de Policía Pueblo Nuevo – Córdoba.

Nivel de seguridad III.

Estación tipo B para 19 funcionarios (17 hombres – 2 mujeres)

Se lleva a cabo mediante Convenio No. 1912 de 2022.

Powered by CamScanner

Se hace entrega del primer informe bioclimático por parte del consultor a la interventoría y se remite al supervisor del ente municipal para revisión.

Se muestran el avance de la implementación de las estrategias bioclimáticas sobre el diseño propuesto y se plantea una envolvente en todas las fachadas principales del proyecto, teniendo en cuenta que la exposición solar es directa. Se propone por parte del arquitecto diseñador y el arquitecto bioclimático usar un sistema de calado en concreto.

Para esto, el comité de diseño solicita se presente ampliación de esta información debido a que el calado debe quedar como un elemento de fácil mantenimiento y reparación.

Se hace revisión del planteamiento de zonificación y distribución interior de la zona administrativa, de alojamientos zona social y zona restringida.

Se hace la observación que en la celda de retenidos se debe garantizar la ventilación natural, temiendo en cuenta que en esta área no se puede instalar aire acondicionado.

Se revisa la ubicación de la garita, la cual queda en el punto central entre las dos alas del edificio.

Se deberán presentar los renders mas detallados y la ampliación y el detalle de la envolvente que se propone de calado, toda vez que se debe garantizar que el mantenimiento y reparación de este sistema debe ser de fácil acceso a los funcionarios de la Policía Nacional que pernoctarán en la estación.

Teniendo en cuenta que las plantas arquitectónicas ya se encuentran en nivel de esquema básico, se dará inicio a la coordinación de los diseños de los componentes de estructura, redes hidrosanitarias, redes eléctricas y HVAC, para dar inicio a las revisiones en el próximo comité.

INFORMACIÓN PÚBLICA

Powered by CamScanner

COMPROMISOS:

Los siguientes son los compromisos adquiridos por las partes:

Actividad	Responsable	Fecha de entrega
1. Presentar el detalle de la envolvente y sistema de calado que se propone, así como el procedimiento del mantenimiento	Interventoría Consultoría Supervisión ente territorial Ministerio del Interior	09/06/2023
2.		

Anexo: listado de asistencia en 01 folio

Carrera 59 26-21 CAN, Bogotá
Teléfonos: 515 90 00 IP. 9154
diraf.arinf-gusep@policia.gov.co
www.policia.gov.co

INFORMACIÓN PÚBLICA

Powered by CamScanner

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO DE SEGUIMIENTO A PROYECTOS

Fecha:	Bogotá D.C., 02 de junio de 2023		
Hora de inicio:	8:30 horas	**Hora de finalización:**	11:00 horas
Lugar:	Carrera 59 26-21 CAN, segundo piso Grupo de Seguimiento a Proyectos DIRAF		

ACTA - -DIRAF - GUSEP – 29.10

QUE TRATA DE LA REVISIÓN DEL PROYECTO DE CONSULTORÍA DE DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS DE ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO- CÓRDOBA

ASISTENTES

GR.	NOMBRES Y APELLIDOS	UNIDAD O DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	CEDULA DE CIUDADANÍA	TELÉFONO	FIRMA
	Oscar I Abad Suarez.	Alcaldía Pueblo Nuevo Córdoba - Infraestructura	infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co	1067288337 3014897292	3014897292	
	Dra. Hilona Arrieta	Interventoria.	cccharezasesorias@gmail.com	1066817916	3185573496	
	Cesar Andres Sanchez	Interventoria.	Cesarjanchez@casarq.co	1070968286	3143148326	
	ALBERTH VELASCO	ARQ. BIOCLIMATICO	ALBERTH@CENITARQUITECTURA.COM	1029610B	3216529611	
	Juan Serrano	Arq. Diseñador	juan@szestudio.com.co	1128738859	3012311367	
	Gonzalo P. Jaime Pico	Mantenimiento	gonzalo.jaime@mtp.co	80.120.013	3166905124	
1003	Janeth Solis Melgarejo	DIUOF GUSEP	janethsolis@conjuntopolivigia	52148758	3014929012	
	MANUEL D JIMENEZ.	TECNICO	manuel.jimenez@mantenimiento.co	71796795	3002319756	

Powered by CamScanner

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO DE SEGUIMIENTO A PROYECTOS

Fecha:	Bogotá, 26 de mayo de 2023		
Hora de inicio:	08:30 horas	**Hora de finalización:**	11:00 horas
Lugar:	Carrera 59 26-21 CAN, segundo piso Grupo de Seguimiento a Proyectos DIRAF		

ACTA Nro. - DIRAF - GUSEP – 29.10

QUE TRATA DE LA REVISIÓN DEL PROYECTO DE CONSULTORÍA DE DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS DE ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO-CÓRDOBA

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación de integrantes
2. Lectura del acta anterior
3. Verificación de los compromisos
4. Revisión del proyecto
5. Observaciones

DESARROLLO

1. VERIFICACIÓN DE INTEGRANTES

Se realiza la verificación y diligenciamiento del listado de asistentes

2. LECTURA DEL ACTA ANTERIOR

(NO APLICA)

3. VERIFICACIÓN DE LOS COMPROMISOS

(NO APLICA)

4. TEMAS A TRATAR

Corresponde al comité de revisión de estudios y diseños para la Estación de Policía Pueblo Nuevo – Córdoba.

Nivel de seguridad III.

Estación tipo B para 19 funcionarios (17 hombres – 2 mujeres)

Se lleva a cabo mediante Convenio No. 1912 de 2022.

Powered by CamScanner

Se expone avance del diagnóstico bioclimático acorde al planteamiento de implantación en el que se señala las estrategias a implementar sobre las fachadas.
Se expone el análisis climático del lugar, análisis horario de temperaturas, rango de confort.

Se hace revisión del planteamiento de zonificación y distribución interior, se presenta por parte del arquitecto diseñador la reubicación de la zona administrativa sobre la fachada de la carrera 9 menor expuesta al sol en primer piso y en segundo piso se plantean dos pisos de alojamientos.

Sobre la otra ala se dispone en primer piso parte de área administrativa, y celda de retenidos, caso en el que se hace la observación que la celda no puede tener ningún vinculo o contacto con el exterior y en lo posible no debe tener contacto con la plaza de formación.

Sobre el planteamiento de las dos escaleras, se verifica la normatividad vigente y se deben dejar las dos escaleras.

Se informa que la sala múltiple se planteó en segundo piso, debido a que por el índice de ocupación, no es posible ubicarla en primer piso.

Se debe revisar la ubicación de la garita y la zona de lavado de ropa.

La firma contratista informa que se está adelantando la actividad de levantamiento topográfico y estudio de suelos.

Se presentan imágenes de 3 D las cuales son muy básicas, se solicita se detallen para el próximo comité.

Powered by CamScanner

COMPROMISOS:

Los siguientes son los compromisos adquiridos por las partes:

Actividad	Responsable	Fecha de entrega
1. Realizar los ajustes al planteamiento de zonificación, de acuerdo a las recomendaciones realizadas por el comité.	Interventoría Consultoría Supervisión ente territorial Ministerio del Interior	02/06/2023
2. Avance levantamiento topográfico	Interventoría Consultoría Supervisión ente territorial Ministerio del Interior	02/06/2023

Anexo: listado de asistencia en 01 folio

Carrera 59 26-21 CAN, Bogotá
Teléfonos: 515 90 00 IP. 9154
diraf.arinf-gusep@policia.gov.co
www.policia.gov.co

Humana

icontec ISO 14001 SA-CER276952
icontec ISO / IEC 27001 SI-CER431788

INFORMACIÓN PÚBLICA

Powered by CamScanner

Fecha:	Bogotá D.C., 26 de mayo de 2023		
Hora de inicio:	8:30 horas	**Hora de finalización:**	11:00 horas
Lugar:	Carrera 59 26-21 CAN, segundo piso Grupo de Seguimiento a Proyectos DIRAF		

ACTA - -DIRAF - GUSEP – 29.10

QUE TRATA DE LA REVISIÓN DEL PROYECTO DE CONSULTORÍA DE DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS DE ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO- CÓRDOBA

ASISTENTES

GR.	NOMBRES Y APELLIDOS	UNIDAD O DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	CEDULA DE CIUDADANÍA	TELÉFONO	FIRMA
	Diana Milena Acendaño B.	Interventoría	cyc.chavetasociados@gmail.com	46681798	3185573496	
	ALBERTH VECASCO	CONSULTOR.	ALBERTH@canitaarquitectos.com	10296108	3216529611	
	Cesar Andres Sanchez A.	Interventoría	cesarsanchez@cesarq.co	1709682886	3143148326	
	ROBINSON SANCHEZ MORENO	mpio Pueblo Nuevo	moreno2581@gmail.com	78589952	312 6938778	Robinson S.
	Karen Ramirez Vasquera	Mininterior.	karen.ramirez@mininterior.gov.co	3228548996	3228548996	
	MANUEL GONZALEZ	MININTERIOR	manuel.gonzalez@mininterior.gov.co	7179764923	7162214775	
	Gonzalo Florez Rey	MINTERIOR	gonzalo.florez@mininterior.gov.co	80490013	3106090614	
	Janeth Julio Melgarejo	DILOF-GUSEP	janeth.julio@policia.gov.co	52148758	3014929842	
TE	Jennifer Pereira Garces	DILOF - GUSEP.	jennifer.pereira@correo.policia.gov.co	1121900533	3214489286	

Powered by CamScanner

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO DE SEGUIMIENTO A PROYECTOS

Fecha:	Bogotá, 18 de mayo de 2023		
Hora de inicio:	08:30 horas	**Hora de finalización:**	11:00 horas
Lugar:	Carrera 59 26-21 CAN, segundo piso Grupo de Seguimiento a Proyectos DIRAF		

ACTA Nro. - DIRAF - GUSEP – 29.10

QUE TRATA DE LA REVISIÓN DEL PROYECTO DE CONSULTORÍA DE DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS DE ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO-CÓRDOBA

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación de integrantes
2. Lectura del acta anterior
3. Verificación de los compromisos
4. Revisión del proyecto
5. Observaciones

DESARROLLO

1. VERIFICACIÓN DE INTEGRANTES

Se realiza la verificación y diligenciamiento del listado de asistentes

2. LECTURA DEL ACTA ANTERIOR

(NO APLICA)

3. VERIFICACIÓN DE LOS COMPROMISOS

(NO APLICA)

4. TEMAS A TRATAR

Corresponde al comité de revisión de estudios y diseños para la Estación de Policía Pueblo Nuevo – Córdoba.

Nivel de seguridad III.

Estación tipo B para 19 funcionarios (17 hombres – 2 mujeres)

Se lleva a cabo mediante Convenio No. 1912 de 2022.

Powered by CamScanner

Se hace revisión de los documentos (avales) para verificar el inicio de los comités de revisión, se cuenta con el aval técnico, jurídico, catastral. Sin embargo, no se observa concepto de excepcionalidad por parte de la Policía Nacional.

El predio pertenece a la Policía Nacional, actualmente hay una edificación en la que funciona la estación de policía. La supervisión de la Alcaldía informa que se planteó el traslado del personal uniformado a otra instalación, en atención que se está adelantando el trámite de demolición por parte del Municipio, quienes están a cargo de esta actividad.

Se verifica que la firma contratista e interventoría tengan la información correspondiente a las especificaciones técnicas de consultoría de estudios y diseños de la Policía Nacional, y se reitera que es obligación su cumplimiento, de acuerdo al nivel de seguridad establecido en el Aval técnico – jurídico - catastral. El seguimiento y control de esta actividad deberá realizarlo la interventoría y la supervisión, con el fin de evitar afectaciones sobre el presupuesto y alcance del convenio.

Con respecto al programa arquitectónico, el personal de la Policía Nacional indica que se debe hacer estricto cumplimiento al mismo, así como de las especificaciones técnicas institucionales y que es responsabilidad de la interventoría y la supervisión de la alcaldía realizar el seguimiento y control, con el fin de evitar afectaciones sobre el presupuesto y alcance del convenio.

Se presenta por parte del arquitecto diseñador la primera propuesta de zonificación en la que se hacen observaciones por parte del comité de diseño, teniendo en cuenta que el predio tiene un área menor a la requerida para los proyectos de estación de policía tipo B, razón por la cual hace la recomendación que se debe tener en cuenta clara la normativa del lugar con los aislamientos exigidos por el PBOT y así poder definir el área real útil para implantar el proyecto.

Se expone el diagnóstico bioclimático, el cual define que por la ubicación geográfica y condiciones climáticas corresponde a un clima cálido húmedo con temperaturas extremas y humedad relativa alta.

Las estrategias a implementar en el diseño arquitectónico para obtener el mayor grado de confort son:
Ventilación
Inercia térmica
Protección solar

Se recomienda que la zona administrativa quede implantada sobre la fachada de la carrera 9 para la conexión con el punto de acceso desde la plaza central del municipio. Así mismo, de acuerdo a las características bioclimáticas es la fachada con menor exposición solar.

Se recomienda ubicar la zona de alojamientos sobre la fachada de la carrera 9 menor expuesta al sol.
Se recomienda reubicar la zona de retenidos para que no quede contigua a la zona administrativa.

El diseño propuesto por el consultor plantea dos escaleras para el cumplimiento de la norma de evacuación, razón por la cual se recomienda revisar las normas técnicas y la NSR-10 para verificar la necesidad de ubicar dos escaleras.

La revisión del comité de la Policía Nacional se efectuará siempre y cuando previamente se haya revisado por la interventoría y la supervisión de la Alcaldía.

A continuación, se describen las observaciones generales de cada una de las disciplinas revisadas:

Powered by CamScanner

Fecha:	Bogotá D.C., 18 de mayo de 2023		
Hora de inicio:	8:30 horas	**Hora de finalización:**	11:00 horas
Lugar:	Carrera 59 26-21 CAN, segundo piso Grupo de Seguimiento a Proyectos DIRAF		

ACTA - -DIRAF - GUSEP – 29.10

QUE TRATA DE LA REVISIÓN DEL PROYECTO DE CONSULTORÍA DE DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS DE ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO- CÓRDOBA

ASISTENTES

GR.	NOMBRES Y APELLIDOS	UNIDAD O DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	CEDULA DE CIUDADANÍA	TELÉFONO	FIRMA
	Juan Serrano	contratista	juan@vastudio.com.co	1368734059	3012911307	
	Jesus Elias Chavez Marzola	Interventoria	cychavezasociados@gmail.com	7067292764	3006963044	Jesus Chavez
	Cesar Andres Sanchez	Interventoria	CesarSanchez@casarq.co	1070968286	3143148326	
	ALBERTH VELASCO	CONTRATISTA	ALBERTH@CAVITALQUILICO	1020161066	3216524641	
	Oscar Ignacio Alad Suarez	Alcaldia	infraestructura@pueblonuevo-cordoba.gov.co	1067287353	3014897292	
	Andres Felipe Mendoza Pedroza	Contratista	andresmendoza290696@ymail.com	1067949515	3218028416	
	JHON CARLOS VIDAL E.	CONTRATISTA	jhuntarlos1979@hotmail.com	7576771T	3107190692	
	Karen Daniela Ramirez M.	Mininterior	karen.ramirez@mininterior.gov.co	1019133021	3228548996	
	Gonzalo Fabio Perez	Mininterior	gonzalo.fabio@mininterior.gov.co	80420013	3106690614	
SI	Alejandro. Rodriguez.	JEFEP - COVAR.	alejandro.rodriguez6756	1.033.676.756	3057127868	
PROG	Janeth Solis Melgarejo	DILOF - GUSEP	janeth.solis@correo.policia.gov.co	52140758	3014929842	

Powered by CamScanner

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONVENIOS/ CONTRATOS FONSECON/SIES
CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 1912 DE 2022, MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO CORDOBA Y LA NACION – MINISTERIO DEL INTERIOR – FONDO NACIONAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA - FONSECON
INFORME PERIODO DE EJECUCIÓN MES DE JUNIO DE 2023

OSCAR

1. GENERALIDADES CONVENIO/ CONTRATO

OBJETO:	AUNAR ESFUERZOS TECNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA LLEVAR A CABO ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO – DEPARTAMENTO DE CORDOBA.		
UBICACIÓN DEL PROYECTO:	CRA 12 # 8-113 BARRIO CENTRO – CALLE DE LAS FLORES.		
BENEFICIARIO:	MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO EN EL DEPARTAMENTO DE CORDOBA		
VALOR TOTAL APORTES DEL PROYECTO	**APORTES MIN – FONSECON**		$ 2.348.858.324,00
	APORTES ENTIDADES PÚBLICAS		$ 414.504.410,00
	TOTAL, APORTES DEL CONVENIO		$ 2.763.362.734,00
FECHA SUSCRIPCIÓN	06/08/2022		
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONVENIO/ CONTRATO	24/03/2024		
SUPERVISOR DEL CONVENIO/ CONTRATO	OSCAR ABAD SUAREZ		
SUPERVISORES ANTERIORES (adjuntar casillas si es necesario)	**NOMBRE**	**DESDE**	**HASTA**
	NOMBRE	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA
APOYO A LA SUPERVISIÓN	**NOMBRE**	**DESDE**	**HASTA**
	ROBINSON SANCHEZ MORENO	14/12/2022	24/03/2024
REGISTRO PRESUPUESTAL MININTERIOR	No. 24923	20/01/2023	DD/MM/AAAA
COMPROMISO VIGENCIA FUTURA (si aplica)	No.2-2022-030809	19/07/2022	31/12/2027
REGISTRO PRESUPUESTAL ENTE GUBERNAMENTAL	No. 754	24/04/2023	N/A
FECHA DE APROBACIÓN DE PÓLIZA INICIAL	No. 3017147 PREVISORA DE SEGUROS	14/12/2022	
FECHA DEL ACTA DE INICIO EJECUCIÓN DEL CONVENIO/ CONTRATO	14/12/2022		
FECHA DE MODIFICACIONES, ADICIONES O PRÓRROGAS AL CONVENIO/ CONTRATO (adjuntar casillas si es necesario)	PRIMERA PRÓRROGA		FECHA: DD/MM/AAAA
	SEGUNDA PRÓRROGA		FECHA: DD/MM/AAAA
	TERCERA PRÓRROGA		FECHA: DD/MM/AAAA
FECHA DE SUSPENSIONES Y REINICIOS DEL CONVENIO/ CONTRATO (adjuntar casillas si es necesario)	SUSPENSIÓN 01		FECHA: DD/MM/AAAA
	AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN		FECHA: DD/MM/AAAA
	REINICIO		FECHA: DD/MM/AAAA
PÓLIZA SEGÚN ACTUACIÓN (Vigencia nueva del amparo)	FECHA: 12/10/2022 (vigencia del amparo 30/09/2024)		
	FECHA: DD/MM/AAAA		
	FECHA: DD/MM/AAAA		
VALOR DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	$157.699.573,00		
VALOR DE INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ 94.679.743		
CUOTA DE GERENCIA (Cuando aplique)			
VALOR DE OBRA	$2.314.178.266,00		
VALOR INTERVENTORÍA	$291.384.896,00		
VALOR ADICIONAL DE OBRA			

2. ASPECTOS FINANCIEROS CONVENIO/ CONTRATO

- ***Convenio interadministrativo/ Contrato*** (adjuntar casillas si la cantidad de desembolsos es mayor o el convenio/

contrato tuvo adiciones)

CONCEPTO	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	PORCENTAJE DE OBRA REQUERIDO	FECHA DE PAGO	VALOR
PRIMER DESEMBOLSO	A. Suscripción del acta de inicio. B. Designación del supervisor del convenio por parte del municipio. C. Aprobación del cronograma de ejecución del convenio por parte de la supervisión del ministerio. D. Aprobación del componente de estudios y diseños por parte del interventor del contrato y del supervisor del municipio.	0%	DD/MM/AAAA	$ 1.174.429.162,00
SEGUNDO DESEMBOLSO	A. Certificación del supervisor del convenio designado por el municipio que acredite el avance del 60% de ejecución del proyecto de acuerdo al cronograma y los productos determinados en los estudios y diseños. B. El correspondiente informe de interventoría con registro fotográfico del avance. C. La respectiva acta parcial de avance del proyecto avalada por el interventor. D. evidencia del inicio de la ejecución del tramite ante la empresa competente para la expedición de las certificaciones RETIE y/o RETILAP	60%	DD/MM/AAAA	$ 939.543.330,00
ÚLTIMO DESEMBOLSO	A. Certificación del supervisor del convenio designado por el municipio que acredite el cumplimiento del 100% de ejecución del proyecto de acuerdo al cronograma y los productos determinados en los estudios y diseños, la cual debe incluir: 1. El correspondiente informe de interventoría con registro fotográfico del avance; 2. La respectiva acta final de ejecución del proyecto avalada por el interventor. B. Entrega de la certificación RETIE y/o RETILAP. C. Entrega al ministerio del interior de "acta de recibo y entrega de bienes proyectos FONSECON" (anexo 26), debidamente diligenciado.	100%	DD/MM/AAAA	$ 234.885.832,00
TOTAL, DESEMBOLSOS A LA FECHA DEL INFORME				$ 0,00
TOTAL, VALOR LEGALIZADO POR EL MUNICIPIO A LA FECHA DEL INFORME (según información de contratación derivada)				$ 0,00

3. PÓLIZA CONVENIO/ CONTRATO

Nombre Aseguradora: PREVISORA DE SEGUROS

PÓLIZA No.	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
			FECHA INICIO	*FECHA FINAL*
3017147	Cumplimiento	$ 276.336.273,00	29/08/2022	30/09/2024

4. INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA

➢ ***Contrato de Ejecución de obra, Estudios y Diseños***

DESCRIPCIÓN	OBJETO		VALOR
No.	Estudios, diseños y construcción de infraestructura física para la estación de policía, en el municipio de Pueblo Nuevo, departamento de Córdoba.		$2.314.178.266,00
Adicional en valor (adjuntar celdas si es necesario)	DD/MM/AAAA		$ 0,00
	DD/MM/AAAA		$ 0,00
Nombre contratista	CONSORCIO CONSTRUPOLICIA 2023		
Fecha de Acta de inicio del contrato	09/05/2023		
Prórrogas, Suspensiones y Reinicios (adjuntar celdas si	PRÓRROGA	DD/MM/AAAA	
	SUSPENSIÓN	DD/MM/AAAA	

es necesario)	REINICIO	DD/MM/AAAA	
Fecha de terminación del contrato	09/04/2024		
VALOR TOTAL CONTRATADO:			$2.314.178.266,00
COMPAÑÍA ASEGURADORA	CESCE SA		
PÓLIZA No.	149425		
FECHA DE LA PÓLIZA	26/04/2023		

➢ ***Contrato de Ejecución de Interventoría de obras, Estudios y Diseños***

DESCRIPCIÓN	OBJETO		VALOR
No.	Interventoría técnica, administrativa y financiera, jurídica y contable al proyecto que tiene por objeto estudios, diseños y construcción de infraestructura física para la estación de policía, en el municipio de Pueblo Nuevo, departamento de Córdoba.		$291.384.896,00
Adicional en valor (adjuntar celdas si es necesario)	DD/MM/AAAA		$ 0,00
	DD/MM/AAAA		$ 0,00
Nombre contratista	CONSORCIO C y C ESTACIÓN.		
Fecha de Acta de inicio del contrato	09/05/2023		
Prórrogas, Suspensiones y Reinicios (adjuntar celdas si es necesario)	PRÓRROGA	DD/MM/AAAA	
	SUSPENSIÓN	DD/MM/AAAA	
	REINICIO	DD/MM/AAAA	
Fecha de terminación del contrato	09/04/2024		
VALOR TOTAL CONTRATADO:			$291.384.896,00
COMPAÑÍA ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA		
PÓLIZA No.	540-47-994000025381		
FECHA DE LA PÓLIZA	04/05/2024		

5. INFORME DEL SUPERVISOR DEL MUNICIPIO

FECHA DE ÚLTIMO INFORME DEL MUNICIPIO: N/A	SI	NO
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA		x
INFORME FINANCIERO		x
SALDO DE LA CUENTA BANCARIA		x
ACTIVIDADES DEL PROYECTO		x
OTROS		

6. INFORME DEL SUPERVISOR DEL MINISTERIO

DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONVENIO/ CONTRATO:	
La información que se registra a continuación debe ser suministrada por la Interventoría:	PORCENTAJE (%)
% PROGRAMADO DE EJECUCIÓN DE OBRA	93,33 % etapa 1

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONVENIOS/ CONTRATOS FONSECON/SIES
CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 1912 DE 2022, MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO CORDOBA Y LA NACION – MINISTERIO DEL INTERIOR – FONDO NACIONAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA - FONSECON
INFORME PERIODO DE EJECUCIÓN MES DE JUNIO DE 2023

% EJECUTADO DE OBRA	92,00% etapa 1
Para el periodo del presente informe estamos en la etapa de estudios y diseños, la cual tiene un periodo de (2) dos meses y finaliza el día 09/07/2023.	
JUSTIFICACIÓN DE AVANCE: **Financiero:** A la fecha el avance financiero es del 0%, sin embargo, se dio orden de pago anticipado del 30%, correspondiente a $47.309.871,90 al contrato de obra 045 de 2023, el día 25/05/2023. **Jurídico:** Se firmó acta de inicio al contrato de obra No 045 de 2023 el día 09/05/2023 y al contrato de interventoria No. 046 de 2023 el día 09/05/2023. **Técnico:** El día 16/06/2023 se remitió a ministerio levantamiento topográfico, estudio de suelos e informe bioclimático del proyecto. **Administrativo:** Se han realizado (7) comités técnicos, para la revisión de los estudios y diseños los días 18/05/2023, 26/05/2023, 02/06/2023, 09/06/2023, 16/06/2023, 23/06/2023 y 30/06/2023.	

7. FECHAS DE VISITAS REALIZADAS AL PROYECTO (orden cronológico)

11/02/2023	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA
DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA

8. SUPERVISOR

FIDEL MERCADO GONZALEZ Alcalde municipal / Municipio de pueblo Nuevo - Córdoba.	OSCAR IGNACIO ABAD SUAREZ Elaboró - Supervisor Convenio No. 1912 de 2022/ Municipio de pueblo Nuevo -Córdoba

Interior	FORMATO INFORME MENSUAL DE EJECUCIÓN RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN MUNICIPIO DEL PUEBLO NUEVO - CORDOBA ESTACIÓN DE POLICIA	Código: GR-RF-P1-F4 Versión: 01 Vigencia desde: 29/12/2017

Entidad Administradora: PUEBLO NUEVO - CORDOBA

NIT Entidad Administradora : 800096766-7

No. Convenio : 1912-2022

Informe con corte a : jun-23

Fecha de Elaboración Informe: JULIO 13/2023

Valor total Convenio: $2.763.362.734,00 Valor aporte Municipio $ 414.504.410,00

Fecha de desembolso y/ o ejecución	Valor desembolsado	Valor ejecutado mensual	Valor ejecutado acumulado	Concepto	Valor pendiente por legalizar
			$ -	Valor legalizado mes mayo 2023	
	$ -			Valor correspondiente primer desembolso Ministerio del Interior	
Total	$ -	$ -	$ -		$ -

Nota: Cuando se trate de compra de bienes, el supervisor deberá entregar factura al Almacén, con el fin de elaborar el correspondiente ingreso al almacén.

OBSERVACIONES:

MANUEL ANTONIO LINARES DONATO
Supervisor Convenio

KAREN DANIELA RAMIREZ MOSQUERA
Apoyo a la supervisión

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 1912 DE 2022

AUNAR ESFUERZOS TECNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA LLEVAR A CABO ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA ESTACION DE POLICIA DE PUEBLO NUEVO DEPARTAMENTO DE CORDOBA

INFORME FINANCIERO DE 01 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO DE 2023
MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO CORDOBA

PROYECTO (S): DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA ESTACION DE POLICIA DE PUEBLO NUEVO DEPARTAMENTO DE CORDOBA

CUENTA (AHORROS) No.: 687-000020-83 DEL BANCO: BANCOLOMBIA

VALOR CONVENIO **$ 2,763,362,734.00**

VALOR APORTE MINISTERIO DEL INTERIOR **$ 2,348,858,324.00**
VALOR APORTE DEPARTAMENTO $ 0.00
VALOR APORTE MUNICIPIO $ 414,504,410.00

	FECHA DE GIRO		
VALOR GIRADO POR EL MINISTERIO DEL INTERIOR:		GIRO 1	$ 0.00
		GIRO 2	$ 0.00
		GIRO 3	$ 0.00
		TOTAL GIRADO MIN INTERIOR	**$ 0.00**

	FECHA DE GIRO		
VALOR TRANFERIDO POR EL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO		GIRO 1	$ 414,504,410.00
		TOTAL GIRADO MUNICIPIO	**$ 414,504,410.00**

VALOR TOTAL RECURSOS DESEMBOLSADOS A LA CUENTA $0,00 A LA FECHA (1) **$ 414,504,410.00**

VALOR CONTRATADO:

CONTRATO No.	NOMBRE CONTRATISTA	VALOR CONTRATO	VALOR ADICION (SI APLICA)	TOTAL CONTRATADO
NO				
NO				
TOTAL CONTRATADO				**$ 0.00**

VALOR PAGADO A LA FECHA A LOS CONTRATOS:

CONTRATO No.	OBJETO DEL PAGO	No. DE ORDEN DE PAGO	No. DE COMPROBANTE DE EGRESO	FECHA DE PAGO	AFECTACION RECURSOS MINISTERIO DEL INTERIOR	AFECTACION RECURSOS DEL MUNICIPIO	AFECTACION RECURSOS DEL DEPARTAMENTO	VALOR DEL PAGO
No 045	PAGO ANTICIPADO 30% ESTAPA 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL CONTRATO DE OBRA	870	20230498	25/05/2023	$ 0.00	$ 47,309,871.90	$ 0.00	$ 47,309,871.90
VALOR TOTAL PAGADO (2)					**$ 0.00**	**$ 47,309,871.90**	**$ 0.00**	**$ 47,309,871.90**

RENDIMIENTO FINANCIEROS GENERADOS EN LA CUENTA DEL CONVENIO

FECHA RENDIMIENTOS GENERADOS	VALOR RENDIMIENTOS GENERADOS
28/02/2023	$ 18,170.35
31/03/2023	$ 35,207.32
30/04/2023	$ 34,074.45
31/05/2023	$ 35,213.20
30/06/2023	$ 33,691.29
TOTAL (3)	**$ 156,356.61**

DEVOLUCION RENDIMIENTOS FINANCIEROS A LA CUENTA (AHORROS) DEL TESORO NACIONAL No. ----------

FECHA DEVOLUCION RENDIMIENTOS	VALOR DEVOLUCION RENDIMIENTOS GENERADOS	No. DE RECIBO DE CONSIGNACION DEVOLUCION RENDIMIENTOS
TOTAL (4)	**$ 0.00**	

TOTAL DESEMBOLSOS REALIZADOS (1) **$ 414,504,410.00**

TOTAL PAGOS REALIZADOS (2) **$ 47,309,871.90**

TOTAL RENDIMIENTOS FINANCIEROS GENERADOS (3) $ 156,356.61

TOTAL DEVOLUCION RENDIMIENTOS FINANCIEROS (4) $ 0.00

SALDO EN LA CUENTA RENDIMIENTOS FINANCIEROS (3-4)=(5) **$ 156,356.61**

SALDO EN CAJA DEL CONVENIO (1) - (2) + (5) **$ 367,350,894.71**

SALDO A FAVOR DEL MINISTERIO DEL INTERIOR FONSECOM X DEVOLVER (INFORME FINAL) **$ 0.00**

OBSERVACIONES

FIRMA



FERNANDO OLASCUAGA GOMEZ
Tesorero General Municipal
TESORERO MUNICIPIO - CONTADOR PUBLICO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

* SE ADJUNTAN COPIAS DE: EXTRACTOS BANCARIOS, COPIA COMPROBANTE DE CONSIGNACION DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS Y CONSIGNACION DE LOS RECURSOS SOBRANTES.

Bancolombia

Fogafín
Seguridad para tu dinero

Producto protegido por el Seguro de Depósitos
www.fogafin.gov.co

ESTADO DE CUENTA

DESDE: 2023/05/31 HASTA: 2023/06/30

CUENTA CORRIENTE

NÚMERO 68700002083

SUCURSAL PLANETA RICA

EST, DIS Y CONST DE LA EST DE POL P/NUEV

CR 9 11 75

$$PUEBLO NUEVO - CORDOBA COR

Evolucionamos nuestra imagen
pero tus tarjetas siguen
siendo válidas.



¡Ten siempre a la mano tus extractos! Consulta o descarga tus extractos del presente mes o los meses anteriores, cada vez que los necesites ingresando a la sucursal virtual personas, opción Documentos-Extractos.

RESUMEN

SALDO ANTERIOR	$	414,627,075.32	*SALDO PROMEDIO*	$	409,901,263
TOTAL ABONOS	$	47,343,563.19	*CUPO SOBREGIRO*	$	.00
TOTAL CARGOS	$	94,619,743.80	*VALOR INTERESES COBRADOS*	$	.00
SALDO ACTUAL	$	367,350,894.71	*RETEFUENTE*	$	.00

FECHA	DESCRIPCIÓN	SUCURSAL	DCTO.	VALOR	SALDO
26/06	ABONO INTERESES CUENTA CTE			29,535.96	414,656,611.28
27/06	PAGO NO APLICADO MUNICIPIO DE			47,309,871.90	461,966,483.18
27/06	ABONO INTERESES CUENTA CTE			1,136.04	461,967,619.22
27/06	PAGO A PROV			-47,309,871.90	414,657,747.32
28/06	PAGO A PROV			-47,309,871.90	367,347,875.42
30/06	ABONO INTERESES CUENTA CTE			3,019.29	367,350,894.71
	FIN ESTADO DE CUENTA				

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

02 / 20230498

2023 5 25 $**41.869.236,90

9017036961 - CONSORCIO CONTRU POLICIA 2023

*CUARENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS T
REINTA Y SEIS PESOS CON NOVENTA CENTAVOS

20230498

25/05/2023 11100600042 CHEQUE # 26067520 Cód.Bco 13 Cód.oF. 716 Cta.# 716197181

.9017036961 - CONSORCIO CONTRU POLICIA 2023

PAGO ANTICIPADO DEL 30% ETAPA 1 ESTUDIO Y DISEÑOS DEL CONTR

Cuenta	Nit	Dcto.		Vr.Debito	Vr.Credito
11100600042	9017036961	2606752	BBVA AH CTA 1971-81 FONDO CUENTA	0,00	41.869.236,90
24010101	9017036961	753	Bienes y servicios	41.869.236,90	0,00

BBVA

BBVA net cash	Archivo	Fecha	Hora	Página
Pagos a Proveedores	ESTUDYDESENOSPONAL	25-05-2023	08:36:09	1

REFERENCIA: PAP 25052023

DATOS DEL EMISOR:

Clave:	FONDOCUENTA	Fecha de Proceso:	25-05-2023
Número Identificación:	0000080009676670	Tipo Identificación:	01 - Cédula de ciudadanía
Nombre:	MUNCIPIO DE PUEBLO NUEVO		
Cuenta a debitar:	00130716000200197181		

PAGOS A PROVEEDORES EMITIDOS:

Número Identificación:	0000009017036961	Tipo Identificación:	03 - N.I.T
Nombre:	CONSORCIO CONSTRU POLICIA 2023		
E-Mail:			
Dirección 1:	DG 11 12 180		
Dirección 2:			
Importe:	8.327.715,00 COP	Forma Pago:	1 - Abono/Cargo cuenta
Tipo Cuenta:	02 - Cuenta Ahorro	Banco:	7
Cuenta:	67700002123		
Fecha Límite Vencimiento:			
Concepto1:	ESTUDYDESENOSPONAL		
Concepto2:			
Concepto3:			
Concepto4:			
Concepto5:			
Concepto6:			
Concepto7:			
Concepto8:			
Concepto9:			
Concepto10:			
Concepto11:			
Concepto12:			
Concepto13:			
Concepto14:			
Concepto15:			
Concepto16:			
Concepto17:			
Concepto18:			
Concepto19:			
Concepto20:			
Concepto21:			
Concepto22:			

Número Total de Órdenes:	1	**Importe Total:**	8.327.715,00 COP

BBVA

BBVA net cash	Archivo	Fecha	Hora	Página
Pagos a Proveedores	ESTUDYDESEÃ‘OSP4005A1	24-05-2023	11:12:20	1

REFERENCIA: PAP 24052023

DATOS DEL EMISOR:

Clave:	FONDOCUENTA	Fecha de Proceso:	24-05-2023
Número Identificación:	0000080009676670	Tipo Identificación:	01 - Cédula de ciudadanía
Nombre:	MUNCIPIO DE PUEBLO NUEVO		
Cuenta a debitar:	00130716000200197181		

PAGOS A PROVEEDORES EMITIDOS:

Número Identificación:	0000009017036961	Tipo Identificación:	03 - N.I.T
Nombre:	CONSORCIO CONSTRU POLICIA 2023		
E-Mail:			
Dirección 1:	DG 11 12 180		
Dirección 2:			
Importe:	33.541.521,90 COP	Forma Pago:	1 - Abono/Cargo cuenta
Tipo Cuenta:	02 - Cuenta Ahorro	Banco:	7
Cuenta:	67700002123		
Fecha Límite Vencimiento:			
Concepto1:	ESTUDYDESENOSPONAL		
Concepto2:			
Concepto3:			
Concepto4:			
Concepto5:			
Concepto6:			
Concepto7:			
Concepto8:			
Concepto9:			
Concepto10:			
Concepto11:			
Concepto12:			
Concepto13:			
Concepto14:			
Concepto15:			
Concepto16:			
Concepto17:			
Concepto18:			
Concepto19:			
Concepto20:			
Concepto21:			
Concepto22:			

Número Total de Órdenes:	1	**Importe Total:**	33.541.521,90 COP

Pueblo Nuevo
¡Compromiso de todos!

REPUBLICA DE COLOMBIA

MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO - DEPARTAMENTO DE CORDOBA

NIT - 800.096.766

ALCALDÍA MUNICIPAL
PUEBLO NUEVO - CÓRDOBA

RESOLUCION No. 870 de la Fecha 24/05/2023

POR LA CUAL SE AUTORIZA UN PAGO

El suscrito Alcalde Municipal de Pueblo Nuevo, en uso de sus facultades Legales, Constituticionales y,

CONSIDERANDO:

Que el Municipio de Pueblo Nuevo adeuda a CONSORCIO CONTRU POLICIA 2023

La suma de : *CUARENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS NUEVE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y UN PESOS CON NOVENTA CENTAVOS ($47.309.871,90)

Por Concepto de PAGO ANTICIPADO DEL 30% ETAPA 1 ESTUDIO Y DISEÑOS DEL CONTRATO DE OBRA No. 045 DE ABRIL 24 DEL 2023. ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO D

RESUELVE:

Artículo Primero: Páguese a CONSORCIO CONTRU POLICIA 2023

La suma de : *CUARENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS NUEVE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y UN PESOS CON NOVENTA CENTAVOS ($47.309.871,90)

Artículo Segundo: La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

COMUNIQUESE Y CUMPLASE.

ALCALDE MUNICIPAL

ORDEN DE PAGO No. 870 de la Fecha 24/05/2023

A FAVOR DE: CONSORCIO CONTRU POLICIA 2023

CEDULA/NIT: 9.017.036.961

LA SUMA DE: *CUARENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS NUEVE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y UN PESOS CON NOVENTA CENTAVOS ($47.309.871,90)

CONCEPTO: PAGO ANTICIPADO DEL 30% ETAPA 1 ESTUDIO Y DISEÑOS DEL CONTRATO DE OBRA No. 045 DE ABRIL 24 DEL 2023. ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO D

REGISTRO PRESUPUESTAL No. 753

ACUERDO 267 NOVIEMBRE 30/21

VIGENCIA: 2023

DISPONIBILIDAD 185

CODIGO	2.99 Inversión	
FUENTE	R.B. CONTRIBUCION SO	47.309.871,90
2	-GASTOS	
2.3	-INVERSION	
2.3.2	-ADQUISICION DE BIENES Y SERVIC	
2.3.2.02	-ADQUISICIONES DIFERENTES DE AC	
2.3.2.02.02	-ADQUISICION DE SERVICIOS	
2.3.2.02.02.005	-CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA	

DESCUENTOS Cbte.05-52449

24072201	Pro Universidad	473.099,00
24369001	Otras retencion	946.197,00
41057601	Rete ICA	473.099,00
41057602	Estampilla pro	1.892.395,00
41057603	Estampilla Pro	709.648,00
02	Tasa Pro-Deport	946.197,00
a Pagar		41.869.236,90

Secretaria de Hacienda

Beneficiario / C.C-NIT Nro.

E-mail: alcaldia@pueblonuevo-cordoba.gov.co
Cra 9 11-85 Calle Las Flores
- Tels: 775 20 33/66 - 765 36 03

CONSORCIO CONSTRU POLICIA 2023
NIT 901.703.696-1
DG 11 12 180
Tel: (604) 3107190692
Pueblo Nuevo - Colombia
consorcioconstrupolicia2023@gmail.com

Factura electronica de venta
No. FE 1

Señores	MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO		
NIT	800.096.766-7	**Teléfono**	(57) 3107190692
Dirección	CR 9 11 75 CL LAS FLORES	**Ciudad**	Pueblo Nuevo - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	11/05/2023, 15:58
Expedición	11/05/2023, 16:08
Vencimiento	11/05/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	PAGO ANTICIPADO DEL 30% CORRESPONDIENTE AL CONTRATO No. 045-2023 QUE TIENE POR OBJETO:ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA ESTACION DE POLICIA EN EL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	1.00	47,309,871.90

Total items: 1

Total Bruto	47,309,871.90
Total a Pagar	47,309,871.90

Valor en Letras:
Cuarenta y siete millones trescientos nueve mil ochocientos setenta y un pesos m/cte con noventa cent.

Condiciones de Pago:
Transferencia $ 47,309,871.90

Observaciones:
FAVOR REALIZAR TRANSFERENCIA A LA CUENTA DE AHORROS No. 677-000021-23 DE BANCOLOMBIA

Porcentaje de participación de los miembros:

INVERSIONES RAGACOL SAS - NIT 901.139.118 - 90%
EBM CONSTRUCCIONES WE INTERVENTORIAS SAS - NIT 901.333.170 - 10%

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764048883220 aprobado en 20230511 prefijo FE desde el número 1 al 50 Vigencia: 12 Meses**
No responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa
CUFE: 907a3f93d97c8218e71cf041f75e21debd4bbc47e997cd1a4c09be0116beefb1f8584c33259ae8c65605e02a02890dbf

Elaborado por software Sigo Nube y enviado electrónicamente por proveedor tecnológico Sigo. Sigo S.A.S.Nit: 830.048.145-8

Montería, 05 de mayo de 2023

Señores:
A quien pueda interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que CONSORCIO CONSTRU POLICIA 2023 , identificado con Nit 901703696, a la fecha de expedición de esta certificación tiene vigente con el Banco el siguiente producto.

PRODUCTO	Nº DE PRODUCTO	ESTADO
CUENTA DE AHORRO	67700002123	ACTIVA

Atentamente,

BANCOLOMBIA.
Montería - Of. 677 Plaza De Mercado Montería
Asesor de servicios Nº 153
Cédula Nº

MARIA CECILIA PATIÑO CASTRO
Asesor Multisegmento
Sucursal Plaza Mercado (677)

Bancolombia

* Importante: Esta constancia sólo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

ACTA DE INICIO

CONTRATO DE OBRA LICITACION PUBLICA No. 045 DE ABRIL 24 DE 2023

CONTRATISTA:	CONSORCIO CONSTRU POLICIA 2023
OBJETO:	ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE INSFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA ESTACION DE POLICIA EN EL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.
MODALIDAD:	LICITACION PUBLICA
BPIN:	RAD-2022-000315-GPV
INTERVENTOR:	CONSORCIO CYC ESTACION R.L: JESUS ELIAS CHAVEZ MARZOLA
No. CONTRATO DE INTERVENTORIA:	CM No. 046 - 2023
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO
VALOR INICIAL:	$ 2.471.877.839 M/CTE
PLAZO:	ONCE (11) MESES
ACTA INICIO:	MAYO 09 DE 2023

El día 09 de mayo de 2023, se reunieron en la oficina de Infraestructura del Municipio de Pueblo Nuevo, Córdoba el Ingeniero **OSCAR IGNACIO ABAD SUAREZ** identificado con cedula de ciudadanía Nº1.067.286.753 de Pueblo Nuevo Córdoba, en calidad de Secretario de Infraestructura y supervisor, el **CONSORCIO CONSTRU POLICIA 2023** NIT: 9017036961 Representada Legalmente por **JHON CARLOS VIDAL ESTRADA** C.C.:78.767.715 de Tierralta, en calidad de contratista y el **CONSORCIO CYC ESTACION** NIT:9017061459 representado legalmente por; **JESUS ELIAS CHAVEZ MARZOLA** identificado con cedula de ciudadanía CC 1.067.292.164 de Pueblo Nuevo, en calidad de Interventor, con el fin de dar inicio al contrato en referencia.

Para mayor constancia firman la presente acta los que en ella intervinieron.

CONSORCIO CONSTRU POLICIA 2023
R.L: JHON CARLOS VIDAL ESTRADA
Contratista

CONSORCIO CYC ESTACION
R.L: JESUS ELIAS CHAVEZ MARZOLA
Interventor

OSCAR IGNACIO ABAD SUAREZ
Secretario de Infraestructura
Supervisor

REGISTRO PRESUPUESTAL No. 754

De la Fecha 24/04/2023

EL(la) SUSCRITO(a) SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL CERTIFICA QUE

Que en el presupuesto de la presente vigencia existen recursos para atender compromisos adquiridos según la disponibilidad presupuestal No. 0185:

CODIGO	2.99 Inversión	
FUENTE	OtrasTransferencias de otras	2.471.877.839,00
2	- GASTOS	
2.3	- INVERSION	
2.3.2	- ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS	
2.3.2.02	- ADQUISICIONES DIFERENTES DE ACTIVOS	
2.3.2.02.02	- ADQUISICION DE SERVICIOS	
2.3.2.02.02.005	- CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION	

BPIN: RAD-2022-000315-GPV. ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA
SECTOR: 45. Gobierno territorial
PROGRAMA: 4501. Fortalecimiento de la convivencia y la seguridad ciudadana
PRODUCTO: 4501040. Infraestructura para la promoción a la cultura de la legalidad y a la convivencia construida
CPC: 54129.

VALOR $ 2.471.877.839,00

SON: * DOS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS CON CERO CENTAVOS , registrado a nombre de CONSORCIO CONTRU POLICIA 2023 con CC/NIT Nro.9017036961

Disponibilidad Presupuestal No.185

Objeto:

CONTRATO DE OBRA No. 045 DE ABRIL 24 DEL 2023 ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

MARIA VICTORIA ROMERO CHAVEZ
SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL

02 / 20230498

2023 5 25 $**41.869.236,90

9017036961 - CONSORCIO CONTRU POLICIA 2023

*CUARENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS T
REINTA Y SEIS PESOS CON NOVENTA CENTAVOS

20230498

25/05/2023 11100600042 CHEQUE # 26067520 Cód.Bco 13 Cód.oF. 716 Cta.# 716197181

.9017036961 - CONSORCIO CONTRU POLICIA 2023

PAGO ANTICIPADO DEL 30% ETAPA 1 ESTUDIO Y DISEÑOS DEL CONTR

Cuenta	Nit	Dcto.		Vr.Debito	Vr.Credito
11100600042	9017036961	2606752	BBVA AH CTA 1971-81 FONDO CUENTA	0,00	41.869.236,90
24010101	9017036961	753	Bienes y servicios	41.869.236,90	0,00

BBVA

BBVA net cash	Archivo	Fecha	Hora	Página
Pagos a Proveedores	ESTUDYDESENOSPONAL	25-05-2023	08:36:09	1

REFERENCIA: PAP 25052023

DATOS DEL EMISOR:

Clave:	FONDOCUENTA	Fecha de Proceso:	25-05-2023
Número Identificación:	0000080009676670	Tipo Identificación:	01 - Cédula de ciudadanía
Nombre:	MUNCIPIO DE PUEBLO NUEVO		
Cuenta a debitar:	00130716000200197181		

PAGOS A PROVEEDORES EMITIDOS:

Número Identificación:	0000009017036961	Tipo Identificación:	03 - N.I.T
Nombre:	CONSORCIO CONSTRU POLICIA 2023		
E-Mail:			
Dirección 1:	DG 11 12 180		
Dirección 2:			
Importe:	8.327.715,00 COP	Forma Pago:	1 - Abono/Cargo cuenta
Tipo Cuenta:	02 - Cuenta Ahorro	Banco:	7
Cuenta:	67700002123		
Fecha Límite Vencimiento:			
Concepto1:	ESTUDYDESENOSPONAL		
Concepto2:			
Concepto3:			
Concepto4:			
Concepto5:			
Concepto6:			
Concepto7:			
Concepto8:			
Concepto9:			
Concepto10:			
Concepto11:			
Concepto12:			
Concepto13:			
Concepto14:			
Concepto15:			
Concepto16:			
Concepto17:			
Concepto18:			
Concepto19:			
Concepto20:			
Concepto21:			
Concepto22:			

Número Total de Órdenes:	1	**Importe Total:**	8.327.715,00 COP

BBVA

BBVA net cash	Archivo	Fecha	Hora	Página
Pagos a Proveedores	ESTUDYDESEÃ‘OSP4005A1	24-05-2023	11:12:20	1

REFERENCIA: PAP 24052023

DATOS DEL EMISOR:

Clave:	FONDOCUENTA	Fecha de Proceso:	24-05-2023
Número Identificación:	0000080009676670	Tipo Identificación:	01 - Cédula de ciudadanía
Nombre:	MUNCIPIO DE PUEBLO NUEVO		
Cuenta a debitar:	00130716000200197181		

PAGOS A PROVEEDORES EMITIDOS:

Número Identificación:	0000009017036961	Tipo Identificación:	03 - N.I.T
Nombre:	CONSORCIO CONSTRU POLICIA 2023		
E-Mail:			
Dirección 1:	DG 11 12 180		
Dirección 2:			
Importe:	33.541.521,90 COP	Forma Pago:	1 - Abono/Cargo cuenta
Tipo Cuenta:	02 - Cuenta Ahorro	Banco:	7
Cuenta:	67700002123		
Fecha Límite Vencimiento:			
Concepto1:	ESTUDYDESENOSPONAL		
Concepto2:			
Concepto3:			
Concepto4:			
Concepto5:			
Concepto6:			
Concepto7:			
Concepto8:			
Concepto9:			
Concepto10:			
Concepto11:			
Concepto12:			
Concepto13:			
Concepto14:			
Concepto15:			
Concepto16:			
Concepto17:			
Concepto18:			
Concepto19:			
Concepto20:			
Concepto21:			
Concepto22:			

Número Total de Órdenes:	1	**Importe Total:**	33.541.521,90 COP

Pueblo Nuevo
¡Compromiso de todos!

REPUBLICA DE COLOMBIA

MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO - DEPARTAMENTO DE CORDOBA

NIT - 800.096.766

ALCALDÍA MUNICIPAL
PUEBLO NUEVO - CÓRDOBA

RESOLUCION No. 870 de la Fecha 24/05/2023

POR LA CUAL SE AUTORIZA UN PAGO

El suscrito Alcalde Municipal de Pueblo Nuevo, en uso de sus facultades Legales, Constituticionales y,

CONSIDERANDO:

Que el Municipio de Pueblo Nuevo adeuda a CONSORCIO CONTRU POLICIA 2023

La suma de : *CUARENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS NUEVE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y UN PESOS CON NOVENTA CENTAVOS ($47.309.871,90)

Por Concepto de PAGO ANTICIPADO DEL 30% ETAPA 1 ESTUDIO Y DISEÑOS DEL CONTRATO DE OBRA No. 045 DE ABRIL 24 DEL 2023. ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO D

RESUELVE:

Artículo Primero: Páguese a CONSORCIO CONTRU POLICIA 2023

La suma de : *CUARENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS NUEVE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y UN PESOS CON NOVENTA CENTAVOS ($47.309.871,90)

Artículo Segundo: La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

COMUNIQUESE Y CUMPLASE.

ALCALDE MUNICIPAL

ORDEN DE PAGO No. 870 de la Fecha 24/05/2023

A FAVOR DE: CONSORCIO CONTRU POLICIA 2023

CEDULA/NIT: 9.017.036.961

LA SUMA DE: *CUARENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS NUEVE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y UN PESOS CON NOVENTA CENTAVOS ($47.309.871,90)

CONCEPTO: PAGO ANTICIPADO DEL 30% ETAPA 1 ESTUDIO Y DISEÑOS DEL CONTRATO DE OBRA No. 045 DE ABRIL 24 DEL 2023. ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO D

REGISTRO PRESUPUESTAL No. 753

ACUERDO 267 NOVIEMBRE 30/21

VIGENCIA: 2023

DISPONIBILIDAD 185

CODIGO	2.99 Inversión	
FUENTE	R.B. CONTRIBUCION SO	47.309.871,90
2	-GASTOS	
2.3	-INVERSION	
2.3.2	-ADQUISICION DE BIENES Y SERVIC	
2.3.2.02	-ADQUISICIONES DIFERENTES DE AC	
2.3.2.02.02	-ADQUISICION DE SERVICIOS	
2.3.2.02.02.005	-CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA	

DESCUENTOS Cbte.05-52449

24072201	Pro Universidad	473.099,00
24369001	Otras retencion	946.197,00
41057601	Rete ICA	473.099,00
41057602	Estampilla pro	1.892.395,00
41057603	Estampilla Pro	709.648,00
02	Tasa Pro-Deport	946.197,00
a Pagar		41.869.236,90

Secretaria de Hacienda

Beneficiario / C.C-NIT Nro.

E-mail: alcaldia@pueblonuevo-cordoba.gov.co
Cra 9 11-85 Calle Las Flores
- Tels: 775 20 33/66 - 765 36 03

CONSORCIO CONSTRU POLICIA 2023
NIT 901.703.696-1
DG 11 12 180
Tel: (604) 3107190692
Pueblo Nuevo - Colombia
consorcioconstrupolicia2023@gmail.com

Factura electronica de venta
No. FE 1

Señores	MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO		
NIT	800.096.766-7	**Teléfono**	(57) 3107190692
Dirección	CR 9 11 75 CL LAS FLORES	**Ciudad**	Pueblo Nuevo - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	11/05/2023, 15:58
Expedición	11/05/2023, 16:08
Vencimiento	11/05/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	PAGO ANTICIPADO DEL 30% CORRESPONDIENTE AL CONTRATO No. 045-2023 QUE TIENE POR OBJETO:ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA ESTACION DE POLICIA EN EL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA	1.00	47,309,871.90

Total items: 1

Total Bruto	47,309,871.90
Total a Pagar	47,309,871.90

Valor en Letras:
Cuarenta y siete millones trescientos nueve mil ochocientos setenta y un pesos m/cte con noventa cent.

Condiciones de Pago:
Transferencia $ 47,309,871.90

Observaciones:
FAVOR REALIZAR TRANSFERENCIA A LA CUENTA DE AHORROS No. 677-000021-23 DE BANCOLOMBIA

Porcentaje de participación de los miembros:

INVERSIONES RAGACOL SAS - NIT 901.139.118 - 90%
EBM CONSTRUCCIONES WE INTERVENTORIAS SAS - NIT 901.333.170 - 10%

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764048883220 aprobado en 20230511 prefijo FE desde el número 1 al 50 Vigencia: 12 Meses**
No responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa
CUFE: 907a3f93d97c8218e71cf041f75e21debd4bbc47e997cd1a4c09be0116beefb1f8584c33259ae8c65605e02a02890dbf

Elaborado por software Sigo Nube y enviado electrónicamente por proveedor tecnológico Sigo. Sigo S.A.S.Nit: 830.048.145-8

Montería, 05 de mayo de 2023

Señores:
A quien pueda interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que CONSORCIO CONSTRU POLICIA 2023 , identificado con Nit 901703696, a la fecha de expedición de esta certificación tiene vigente con el Banco el siguiente producto.

PRODUCTO	Nº DE PRODUCTO	ESTADO
CUENTA DE AHORRO	67700002123	ACTIVA

Atentamente,

BANCOLOMBIA.
Montería - Of. 677 Plaza De Mercado Montería
Asesor de servicios Nº 153
Cédula Nº

MARIA CECILIA PATIÑO CASTRO
Asesor Multisegmento
Sucursal Plaza Mercado (677)

Bancolombia

* Importante: Esta constancia sólo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

ACTA DE INICIO

CONTRATO DE OBRA LICITACION PUBLICA No. 045 DE ABRIL 24 DE 2023

CONTRATISTA:	CONSORCIO CONSTRU POLICIA 2023
OBJETO:	ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE INSFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA ESTACION DE POLICIA EN EL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.
MODALIDAD:	LICITACION PUBLICA
BPIN:	RAD-2022-000315-GPV
INTERVENTOR:	CONSORCIO CYC ESTACION R.L: JESUS ELIAS CHAVEZ MARZOLA
No. CONTRATO DE INTERVENTORIA:	CM No. 046 - 2023
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO
VALOR INICIAL:	$ 2.471.877.839 M/CTE
PLAZO:	ONCE (11) MESES
ACTA INICIO:	MAYO 09 DE 2023

El día 09 de mayo de 2023, se reunieron en la oficina de Infraestructura del Municipio de Pueblo Nuevo, Córdoba el Ingeniero **OSCAR IGNACIO ABAD SUAREZ** identificado con cedula de ciudadanía Nº1.067.286.753 de Pueblo Nuevo Córdoba, en calidad de Secretario de Infraestructura y supervisor, el **CONSORCIO CONSTRU POLICIA 2023** NIT: 9017036961 Representada Legalmente por **JHON CARLOS VIDAL ESTRADA** C.C.:78.767.715 de Tierralta, en calidad de contratista y el **CONSORCIO CYC ESTACION** NIT:9017061459 representado legalmente por; **JESUS ELIAS CHAVEZ MARZOLA** identificado con cedula de ciudadanía CC 1.067.292.164 de Pueblo Nuevo, en calidad de Interventor, con el fin de dar inicio al contrato en referencia.

Para mayor constancia firman la presente acta los que en ella intervinieron.

CONSORCIO CONSTRU POLICIA 2023
R.L: JHON CARLOS VIDAL ESTRADA
Contratista

CONSORCIO CYC ESTACION
R.L: JESUS ELIAS CHAVEZ MARZOLA
Interventor

OSCAR IGNACIO ABAD SUAREZ
Secretario de Infraestructura
Supervisor

REGISTRO PRESUPUESTAL No. 754

De la Fecha 24/04/2023

EL(la) SUSCRITO(a) SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL CERTIFICA QUE

Que en el presupuesto de la presente vigencia existen recursos para atender compromisos adquiridos según la disponibilidad presupuestal No. 0185:

CODIGO	2.99 Inversión	
FUENTE	OtrasTransferencias de otras	2.471.877.839,00
2	- GASTOS	
2.3	- INVERSION	
2.3.2	- ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS	
2.3.2.02	- ADQUISICIONES DIFERENTES DE ACTIVOS	
2.3.2.02.02	- ADQUISICION DE SERVICIOS	
2.3.2.02.02.005	- CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION	

BPIN: RAD-2022-000315-GPV. ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA
SECTOR: 45. Gobierno territorial
PROGRAMA: 4501. Fortalecimiento de la convivencia y la seguridad ciudadana
PRODUCTO: 4501040. Infraestructura para la promoción a la cultura de la legalidad y a la convivencia construida
CPC: 54129.

VALOR $ 2.471.877.839,00

SON: * DOS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS CON CERO CENTAVOS , registrado a nombre de CONSORCIO CONTRU POLICIA 2023 con CC/NIT Nro.9017036961

Disponibilidad Presupuestal No.185

Objeto:

CONTRATO DE OBRA No. 045 DE ABRIL 24 DEL 2023 ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

MARIA VICTORIA ROMERO CHAVEZ
SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL

CONSORCIO CYC ESTACION

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA NO. 2

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL PROYECTO QUE TIENE POR OBJETO "ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE INSFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA ESTACION DE POLICIA EN EL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

PERIODO DE EJECUCIÓN: 10 DE JUNIO 2023 HASTA 05 DE JULIO 2023

Dirección de correo: CRA 11 N 15 51 BRR LA FLORESTA, PUEBLO NUEVO - CÓRDOBA
Dirección electrónica: cycchavezasociados@gmail.com
Teléfono: 3006963044

TABLA DE CONTENIDO

TABLA DE CONTENIDO 2
INTRODUCCIÓN 3
1. DATOS GENERALES 3
2. DATOS DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA 3
3. DATOS DE LA CONSULTORIA 4
4. NOVEDADES DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA 4
5. ACTIVIDADES DEL MES 5
5.1. Seguimiento al cumplimiento del cronograma 6
5.3 Seguimiento al avance financiero contrato objeto de interventoría 7
6. SEGUIMIENTO AL PLAN DE TRABAJO 7
6.1. Plan de Calidad 7
6.1.1. Certificado de calibración de equipos 7
7. CONTROL DE PERMISOS, LICENCIAS Y AUTORIZACIONES 7
8. IDENTIFICACIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS, MAYORES Y MENORES CANTIDADES 7
9. CONTROL DE PERSONAL 8
10. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES 8

INTRODUCCIÓN

El proyecto **"ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE INSFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA ESTACION DE POLICIA EN EL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA**", se encuentra localizado en el municipio de Pueblo Nuevo, Departamento de Córdoba y dista de Montería a 66,1 km.

Cuyo objetivo es fortalecer la capacidad operativa para beneficiar a la mayor cantidad de población posible y para atender los requerimientos en desarrollo de los procesos y procedimientos propios de la institución, los cuales permitirán prevenir, disuadir y controlar hechos o conductas que puedan afectar la convivencia y seguridad ciudadana.

En el marco de la ejecución del proyecto, se llevará a cabo una primera etapa destinada a la elaboración de los Estudios y Diseños necesarios, así como la gestión y obtención de las licencias y permisos requeridos. Posteriormente, se procederá a la segunda etapa, que consistirá en la ejecución de la construcción de la Estación de Policía.

1. DATOS GENERALES

FECHA:	05 de Julio del 2023	**INFORME No.**	**002**

PERIODO No.	002	**DEL**:	10-06-2023	**AL**:	05-07-2023

OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL PROYECTO QUE TIENE POR OBJETO "ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE INSFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA ESTACION DE POLICIA EN EL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.

2. DATOS DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE:	**INTERVENTORIA**
CONTRATO No.:	No. 046 - 2023
CONTRATISTA:	CONSORCIO CYC ESTACION
PLAZO INICIAL:	11 MESES
FECHA DE INICIO:	09 de Mayo 2023

CONTRATO DE:	**INTERVENTORIA**
FECHA DE TERMINACIÓN:	03 de Abril 2024
PLAZO ACTUALIZADO (*incluido prorrogas*):	NO APLICA
PLAZO TRANSCURRIDO:	1,8 MES
VALOR INICIAL:	$ 291.384.896 M/CTE
VALOR ADICIONES:	NO APLICA
VALOR ACTUALIZADO (*Incluido adiciones*):	NO PALICA

3. DATOS DE LA CONSULTORIA

CONTRATO DE:	**CONSULTORIA**
CONTRATO No.:	No. 045 DE 2023
CONTRATISTA:	CONSORCIO CONSTRU POLICIA 2023
PLAZO INICIAL:	11 MESES
FECHA DE INICIO:	09 de Mayo 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	03 de Abril 2024
PLAZO ACTUALIZADO (*incluido prorrogas*):	NO APLICA
PLAZO TRANSCURRIDO:	1 MES
VALOR INICIAL:	$ 2.471.877.839.00 M/CTE
VALOR ADICIONES:	NO APLICA
VALOR ACTUALIZADO (*Incluido adiciones*):	NO APLICA

4. NOVEDADES DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA

Hasta la fecha, el contrato de interventoría no ha experimentado ninguna novedad en términos de solicitudes de suspensión, prórrogas en cuanto a plazos o adicionales al presupuesto.

5. ACTIVIDADES DEL MES

Actividad	Descripción
Comités Técnicos Ministerio, Supervisión, Consultoría, Interventoría y Policía (DIRAF)	Se ejecutaron Comités Técnicos: 16 de junio de 2023 23 de junio de 2023 30 de junio de 2023 En las instalaciones de la Policía Nacional, Dirección, Administrativa y Financiera.
Bioclimático	1. Se recibe Informe de Bioclimático Versión No. 3, El cual está compuesto por la Metodología y Alcance, Descripción General del Lugar, Estación Meteorológica, Análisis Bioclimático y Diseño Pasivo, determinantes de estrategias bioclimáticas y confort, aplicación de estrategias, diseño y cálculos bioclimáticos y la comprobación, siendo este el informe final del proyecto, el cual se encuentra aprobado por interventoría.
Proyecto Arquitectónico.	1. En el proyecto arquitectónico se ha venido coordinando con las demás especialidades el tema de ductos, estructura, redes, ubicación de tableros y aparatos, que requieran los otros diseños complementarios al proyecto con el fin de dejar todo detallado en planos y memorias. 2. También se está finalizando los planos de detalles generales, puertas y ventanas, ampliaciones de baños y renders. 3. Por parte de la supervisión de DIRAF, se recibió una observación sobre la fachada de calados y muros dobles, la cual fue ajustada.
Proyecto Diseño Estructural y Elementos no estructurales.	1. Se realiza coordinación con Arquitectura, se revisan columnas, vigas y ductos. 2. Se ajustaron las observaciones realizadas en las memorias de cálculos y planos. 3. El compromiso esta de hacer entrega final para el 07 de junio del 2023.
Proyecto Diseño de Redes Hidrosanitaria, RCI y Gas	1. Se realiza coordinación con Arquitectura, se revisan los ductos, ubicación de gabinetes, ubicación del tanque de almacenamiento y bombas. 2. Se ajustaron las observaciones realizadas a los planos. 3. El compromiso esta de hacer entrega final para el 07 de Junio del 2023.
Proyecto Diseño de Red Eléctrica,	1. Se realiza coordinación con Arquitectura, se revisan los ductos, ubicación de tableros y el funcionamiento de la planta en el cuarto diseñado para ella.

Iluminación, Voz y Datos.	2. Se ajustaron las observaciones realizadas a los planos y memorias. 3. El compromiso esta de hacer entrega final para el 07 de Junio del 2023.
Proyecto Diseño de Sistema de Ventilación.	1. Se realiza coordinación con Arquitectura, se revisan los ductos y la ubicación de los equipos de acuerdo a cada espacio diseñado y su funcionamiento. Con el fin de adoptar la estrategia de ayuda mecánica para el confort del edificio. 2. Se ajustaron las observaciones realizadas a los planos y memorias. 3. El compromiso esta de hacer entrega final para el 07 de Junio del 2023.
Presupuesto de Obra	1. El contratista a realizado las cotizaciones iniciales con respecto al estudio de mercado de precios de la zona. 2. Se verificaron las canteras más cercanas que están en el municipio.
Solicitud de Licencia de Construcción	1. Se solicito poderes a la policía nacional. 2. El contratista está organizándola información con el fin de radicar solicitud de acuerdo a los requisitos que tiene el municipio para la obtención de la licencia.

5.1. Seguimiento al cumplimiento del cronograma

En la primera fase de ejecución del contrato, que incluye los estudios y diseños, se ha establecido un plazo de dos meses. Actualmente, ha transcurrido un mes y veinticinco días de ejecución de esta fase y durante este periodo, la interventoría puede llegar a las siguientes conclusiones:

1. El levantamiento topográfico se encuentra aprobado por parte de la Interventoría.
2. El Estudio de Suelos, se encuentra aprobado por parte de la interventoría.
3. El Estudio Bioclimático V3, se encuentra aprobado por interventoría.
4. El Diseño Arquitectónico se encuentra en ejecución en la etapa de proyecto final. Hasta el momento, se han aprobado las plantas arquitectónicas, cortes y fachadas, actualmente se están finiquitando detalles generales, detalles de puertas y ventanas, ampliaciones y coordinación con las diferentes especialidades. .
5. El Diseño Estructural y de Elementos no estructurales, se encuentra en ejecución en la etapa de proyecto final. Hasta el momento se han aprobado los criterios de diseño inicial, actualmente se encuentran finiquitando memorias de cálculo y planos.
6. El Diseño de Redes Hidrosanitarias, RCI y gas, se encuentra en ejecución en la etapa de proyecto final. Hasta el momento se aprobó los criterios de diseño inicial en cuento al cálculo del tanque de almacenamiento, las bombas y su

ubicación. Actualmente se encuentran finiquitando memorias de cálculo, planos de redes y detalles generales.

7. El diseño de Redes Eléctrica, iluminación, voz y datos, se encuentra en ejecución en la etapa de proyecto final. Hasta el momento se aprobó planos de redes internas. Actualmente se encuentran finiquitando memorias de cálculo, planos de redes externas y detalles.
8. El diseño de Ventilación, se encuentra en ejecución en la etapa de proyecto final. Hasta el momento se aprobó el sistema de ventilación a implementar. Actualmente se encuentran finiquitando memorias de cálculo, planos de redes externas y detalles.

De acuerdo a lo anterior se tiene un avance del 92,0% versus a lo programado del 93,33%, por tal razón hay una diferencia del 1,3% que hace referente a la radicación de la solicitud de licencia de construcción y la solicitud de factibilidad de energía frente al operador de red en este caso Afinia.

5.3 Seguimiento al avance financiero contrato objeto de interventoría

Hasta la fecha, tanto el contrato de interventoría como el contrato de consultoría no han recibido ningún pago y no se han presentado actas de cobro.

6. SEGUIMIENTO AL PLAN DE TRABAJO

6.1. Plan de Calidad

6.1.1. Certificado de calibración de equipos

Para le levantamiento topográfico, se entregaron los certificados de calibración de los equipos (Certificado estación Topcon, Guía-GPS Trimble R8 Y 5700, Certificado Nivel TOPCON).

7. CONTROL DE PERMISOS, LICENCIAS Y AUTORIZACIONES

1. Solicitud de Requerimientos para Solicitud de Licencia de Construcción.
2. Solicitud de Poderes que debe otorgar la policía nacional al consultor para los respectivos tramites de licencia y servicios públicos.

8. IDENTIFICACIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS, MAYORES Y MENORES CANTIDADES

Actualmente, el equipo de consultoría ha presentado un cuadro comparativo de las áreas diseñadas en relación al programa arquitectónico avalado por la Policía Nacional. Es importante tener en cuenta que estas áreas proporcionadas por la Policía Nacional son de referencia.

En base a lo anterior, se han revisado las áreas propuestas y se ha llegado a la conclusión de que el proyecto las requiere. Por esta razón, esta información se ha remitido a la supervisión del municipio para que sean analizadas, teniendo en cuenta su posible influencia en el costo total de la obra, ya que las áreas iniciales han aumentado.

9. CONTROL DE PERSONAL

PROFESIONALES DE INTERVENTORIA

Cargo	Profesional
Director de Consultoría y Arquitecto	Arq. Diana Avendaño
Bioclimático	Arq. Cesar Sánchez
Especialista Estructural	Ing. Daniel Rincón
Especialista Eléctrico y Mecánico	Ing. Camilo Rincón
Especialista Hidrosanitario	Ing. Alexander Alarcón

PROFESIONALES DE CONSULTORIA

Cargo	Profesional
Topógrafo	Cristian Martínez
Director de Consultoría y Diseñador	Arq. Juan Guillermo Serrano
Bioclimático	Arq. Alberth Velasco
Especialista Estructural	Ing. Cesar Santos
Especialista Eléctrico	Ing. Gustavo Arboleda
Especialista Hidrosanitario	Ing. Omar Archila
Especialista Mecánico	Ing. Diego Niño
Especialista Geotecnia	Geotecnia Laura Esteban Blanco

10. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

1. Según la programación establecida para este periodo, se puede concluir que es necesario agilizar la radicación de solicitud de licencia de construcción y demás tramites. Esto es crucial para evitar retrasos significativos que puedan afectar la ejecución del contrato en su primera fase.

Jesus chavez

CONSORCIO CYC ESTACION
R.L. JESUS ELIAS CHAVEZ MARZOLA
INTERVENTOR
Dirección de correo: CRA 11 N 15 51 BRR LA FLORESTA, PUEBLO NUEVO - CÓRDOBA
Dirección electrónica: cycchavezasociados@gmail.com
Teléfono: 3006963044