Ciudad y Fecha	**Bucaramanga,**
N° de Contrato y Fecha:	**387 del 16 de diciembre de 2.022**
Tipo de Contrato:	**Obra**
Cedente:	**CONSORCIO AMBIENTAL URBANO** **NIT. 901663450-4** **R.L. JUAN PABLO RICCI RUIZ** **C.C. 80.417.377 expedida en Usaquen**
Cesionario:	**COINOBRAS S.A.S.** **NIT. 804000152-8** **R.L. MILTON VILLARREAL MURILLO** **CC. 91.256.877expedida en Bucaramanga**
Objeto Contractual	**"MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA URBANA Y CALIDAD AMBIENTAL DENTRO DE LA ESTRATEGIA "CENTRO CAMINABLE" EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER".**
Valor Final de la cesión	**NUEVE MIL SETENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y CUTARO MIL NOVECIENTOS TRES PESOS CON CERO CENTAVOS ($ 9.072.944.903,00).**
Plazo Final de la cesión:	**TRES (03) MESES Y OCHO (08) DIAS.**

De conformidad con el inciso 3° del artículo 41 de la Ley 80 de 1993, los Contratos Estatales son intuito personae y, en consecuencia, una vez celebrados no podrán cederse sin previa autorización escrita por la entidad contratante. Por consiguiente, la entidad para proceder a la autorización y aceptación de la cesión efectuará el análisis de los **DOCUMENTOS SOPORTES DEL CESIONARIO** presentada por el **CEDENTE** quien se detalla en el encabezado, con el fin de verificar si cumple o no con los requisitos mínimos exigidos inicialmente para la celebración del contrato con el objeto antes citado. De la siguiente manera:

A. VERIFICACION DE LA CAPACIDAD JURÍDICA, FINANCIERA Y TÉCNICA

1. Verificación documental del cesionario:

ASPECTO JURIDICO: Se verifica conforme los requisitos exigidos en el Pliego de Condiciones y lo aportado en su momento por el Cedente.

DOCUMENTOS	PRESENTO			FECHA DE LOS DOCUMENTOS
	SI	NO	N/A	
FORMATO 1 - CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	X			*01/09/2023*
CEDULA DE CIUDADANIA DE REPRESENTANTE LEGAL.	X			*30/04/1986*
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL - COINOBRAS S.A.S.	X			*23/08/2023*
FORMATO 12A – ACREDITACIÓN DE EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES (PERSONA JURÍDICA) COINOBRAS S.A.S.	X			*31/08/2023*
RUP VIGENTE Y EN FIRME - COINOBRAS S.A.S.	X			*28/08/2023*
FORMATO 6 PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES.	X			*16/06/2023*

COINOBRAS S.A.S.					
CONSULTA DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS, PENALES, FISCALES Y DE RNMC.	X				**VERIFICADOS POR LA ENTIDAD PAGINA WEB 01/09/2023**

ASPECTO FINANCIERO: Se verifica conforme los requisitos exigidos en el Pliego de Condiciones y lo aportado en su momento por el Cedente.

DOCUMENTOS	VERIFICADO CUMPLE	ANEXO
REGISTRO UNICO DE PROPONENTES -RUP	CUMPLE	Ver Anexo – Evaluación Financiera
FORMATO 5 CAPACIDAD TECNICA	CUMPLE	Ver Anexo – Evaluación Financiera
FORMATO 5 CAPACIDAD ORGANIZACIONAL - EXPERIENCIA	CUMPLE	Ver Anexo – Evaluación Financiera
FORMATO 5 SALDO DE CONTRATOS EN EJECUCION	CUMPLE	Ver Anexo – Evaluación Financiera
CERTIFICADO MEJOR INGRESO OPERACIONAL	CUMPLE	Ver Anexo – Evaluación Financiera
ESTADOS FINANCIEROS,	CUMPLE	Ver Anexo – Evaluación Financiera
MATRICULA DEL PROFESIONAL CONTADOR Y/0 REVISOR FISCAL	CUMPLE	Ver Anexo – documentos anexos evaluados
CERTIFICADO DE VIGENCIA Y ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	CUMPLE	Ver Anexo – documentos anexos evaluados

ASPECTO TECNICO: Se verifica conforme los requisitos exigidos en el Pliego de Condiciones y lo aportado en su momento por el Cedente.

DOCUMENTOS	VERIFICADO CUMPLE	ANEXO
FORMATO 3 - EXPERIENCIA	Cumple	Ver "FORMATO 3 - EXPERIENCIA Y ANEXOS.pdf" Ver Anexo – EVALUACIÓN TÉCNICA - CESIÓN SI-SI-LP-019-2023.
VERIFICACIÓN SOBRE REPORTE EN EL REGISTRO DE OBRAS INCONCLUSAS	Cumple	VERIFICADO POR LA ENTIDAD EN LA PAGINA WEB DE CGR, NO SE ENCONTRÓ REPORTE.
VERIFICACIÓN SOBRE REPORTE DE MULTAS O CLÁUSULAS PENALES	Cumple	RUP: "2. RUP COINOBRAS S.A.S.f"
FACTOR TÉCNICO DE CALIDAD	Cumple	"Formato 7 - Factor

		de calidad DEFINITIVO (1).pdf"
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	Cumple	Cédula de ciudadanía: "c.c representantes.pdf"
PERSONAS CON DISCAPACIDAD Y CERTIFICADO EXPEDIDO POR EL MINISTERIO DE TRABAJO	Cumple	"FORMATO 8 Y CERTIFICADO.pdf"

B. AUTORIZACIÓN Y ACEPTACIÓN DE LA CESIÓN:

Verificada la documentación, se encuentra demostrado en los documentos adjuntos como soporte, que el cesionario **MILTON VILLARREAL MURILLO,** identificado con de ciudadanía número **91.256.877** expedida en Bucaramanga, actuando en nombre y representación de **COINOBRAS S.A.S.** identificado con el **NIT. 804000152-8**, cumple con la experiencia e idoneidad para desempeñar el ejercicio de las actividades relacionadas con el objeto y obligaciones estipuladas en el 140 del 22 de junio de 2023, por lo que está plenamente capacitado para continuar la ejecución del contrato antes citado en los mismos términos pactados y en el estado que actualmente se encuentra.

En este sentido y de conformidad con el inciso 3 del artículo 41 de la Ley 80 de 1993 el Municipio de Bucaramanga **AUTORIZA Y ACEPTA EXPRESAMENTE** que se suscriba entre el cedente y el cesionario el **CONTRATO DE CESIÓN**. En consecuencia, el contratista del contrato 140 de 2023, será **COINOBRAS S.A.S.** identificado con el **NIT. 804000152-8**, representado legalmente por **MILTON VILLARREAL MURILLO,** a partir del día doce (12) de septiembre de 2.023.

Para constancia se firma por parte del municipio por quienes en ella intervinieron:

IVAN JOSE VARGAS CARDENAS
Secretario de Infraestructura

JULIO GIOVANNI PEÑA BASTO
Supervisor

Notificación a:

CONSORCIO AMBIENTAL URBANO
R.L. JUAN PABLO RICCI RUIZ
EL CEDENTE,

COINOBRAS S.A.S.
R.L. MILTON VILLARREAL MURILLO
EL CESIONARIO

Proyectó Aspectos Jurídicos: Carlos Mauricio Machuca Chiquillo // Abogado CPS

Proyectó Aspectos Técnicos: Henry Barragan Acevedo // Contratista CPS

Proyectó Aspectos Financieros: Monica Orduz Manrique // CPS Infraestructura