(PERIODO JUNNIO DE 2019)
Artículo 83 de la Ley 1474 de 2011

CONTRATO Y/O ACUERDO No. 096	FECHA DEL INFORME: 02 DE JULIO DE 2019
	FECHA FIRMA DEL CONTRATO: 03 DE MAYO DE 2019

1. **OBJETO DEL CONTRATO:** (MANTENIMIENTO A LAS VIVIENDAS FISCALES Y ALOJAMIENTOS DE LA DIRECCION GENERAL MARITIMA UBICADA EN EL PACIFICO COLOMBIANO, ACUERDO A ESPECIFICACIONES TECNICAS)

Relacione si existen modificatorios y/o adicionales al contrato, incluyendo una relación así:

TIPO	FECHA	OBJETO
(adición y/o prorroga)		

1.1 RELACIÓN DE BIENES Y/O SERVICIOS OBJETO DEL CONTRATO.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (US$ SI APLICA)	VALOR TOTAL
	Servicio de la construcción	1	N-A	146´140.242
VALOR TOTAL				

2. VALOR DEL CONTRATO: (146´140.242).

2.1 DISCRIMINACIÓN DEL VALOR:

TIPO DE CONTRATO	VALOR EN $ O EN DIVISAS	VALOR EN $ O DIVISAS GASTOS DE NACIONALIZACIÓN (SI APLICA)	VALOR TOTAL EN $ O DIVISAS (SI APLICA)
Servicios de la construcción	146´140.242	N-A	N-A

2.2 RESUMEN DE DOCUMENTOS PRESUPUESTALES (EJECUCIÓN PRESUPUESTAL):

CONCEPTO	VIGENCIA PRESUPUESTAL	CDP No.	FECHA CDP	CRP No.	FECHA CRP	VALOR $
CONTRATO PRINCIPAL	201	13919	26-02-2019	14219	09-05-2019	146´140.242
	201 X (*1)					
	201 X (*1)					
	VALOR TOTAL EN $ O DIVISAS					146´140.242
GASTOS DE	201					

NACIONALIZACIÓN (SI APLICA)	201 (*1)					
	201 (*1)					
	VALOR TOTAL EN $ O DIVISAS GASTOS DE NACIONALIZACIÓN					

Para la suscripción del contrato (en caso de proceder), el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, autorizó cupo de vigencias futuras mediante oficio No. XX del XX de XX de XX.

3. RESUMEN DE PÓLIZAS

Garantía Única de Cumplimiento No. 52-44-101006669
Certificado No. 0098INR012019
Aseguradora: seguros de vida del estado s.a.
Fecha de Aprobación: 10 de mayo de 2019

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento del Contrato	07/05/2019	30/04/2020	29´228.048,00
Estabilidad y Calidad de la Obra	30/10/2019	30/10/2022	43´842.072
Pago Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnizaciones Laborales	07/05/2019	30/10/2022	7´307.012

Garantía de responsabilidad civil extracontractual No. 52-40-101003583
Aseguradora: Seguro de Vida del Estado
Fecha de Aprobación: 10 de mayo de 2019

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Responsabilidad civil Extracontractual	07/05/2019	30/10/2019	165´623.200

4. SITUACIÓN DE ENTREGAS:

El plazo máximo de ejecución del contrato es el 30 de 10 de 2019. La situación del cronograma de actividades entregables pactado es:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR A ENTREGAR EN $ O DIVISAS	ACTA No.	FECHA ACTA	ENTRADA DE ALMACÉN No.	No FACTURA	VALOR ENTREGADO EN $ O DIVISAS
AÑO 20XX							
AÑO 20XX							

5. AVANCE TOTAL DEL PROYECTO:

el contrato de obra No. 096 – GINRED1 – 2019 es un contrato de mantenimiento, el cual tiene como actividad principal el resane, estuco, impermeabilización y pintura tanto de muros como de cielo falsos en los apartamentos y camarotes a los cuales se destinó realizar dicho mantenimiento, a la fecha no se ha presentado un avance significativo ya que solo se han intervenidos tres apartamentos, de los cuales ninguno ha sido terminado en su totalidad, evidenciando la falta de ejecución de las diferentes actividades contempladas en el contrato

	ACTIVIDAD PRINCIPAL -	INICIO	TERMINO	% AVANCE
	Apartamento 502	04 – 06 - 2019	En ejecución	15%
	Apartamento 1101	11- 06 – 2019	En ejecución	20 %
	Apartamento 603	12 – 06 - 2019	En ejecución	25 %
			PROMEDIO PONDERADO	9,96%

Fecha	No. Factura	No Acta de recepción	Valor	Porcentaje de ejecución
Porcentaje total de ejecución				

6. CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES PARAFISCALES

N – A. a la fecha el contratista no ha realizado el cobro por conceptos de avance de la obra.

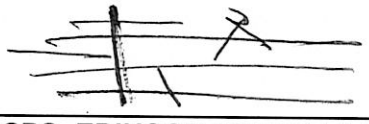
7. NOVEDADES Y/O INFORMACIÓN DE IMPORTANCIA:

La obra se ha ejecutado hasta la fecha sin un orden programático de las actividades, generando con esto el atraso en el cumplimiento de los trabajos. Se ha solicitado información de manera reiterada al contratista sin recibir respuesta positiva a estas. Se solicita al contratista la permanencia de la arquitecta residente en los sitios de ejecución de los trabajos para efectos que ella sea quien coordine las actividades y de solución a las inquietudes presentadas con el apoyo del supervisor del contrato.

8. ANEXOS AL INFORME:

Como anexo y soporte de las actividades de seguimiento realizadas por el supervisor del contrato se tiene el libro bitácora de obra en el cual se consigna de forma diaria cada una de las actividades realizadas por el contratista en los diferentes frentes de trabajo, además también se relacionan todos los requerimientos y lo que tiene que ver con la ejecución de los trabajos.

Atentamente,



CPS. EDINSON VANEGAS RIASCOS
Grupo Intendencia Regional "GINRED1"
14470790 de Buenaventura - Valle
evanegasr@dimar.mil.co