EXPERIENCIA										
INVITACION PUBLICA DE MINIMA CUANTÍA No.4143.010.32.1732-2023										
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL PROPONENTE						FERNANDO ALBERTO PADILLA				
CONTRATO	FOLIO DE UBICACIÓN	ENTIDAD CONTRATANTE	VALOR DEL CONTRATO EN PESOS(incluidas adicionales)	PLAZO DE EJECUCION (meses)	FECHA DE INICIO DE EJECUCION	FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO	FECHA DE TERMINACION DE EJECUCION	EN CONSORCIO O UNION TEMPORAL	% DE PARTICIPACION	VALOR EJECUTADO
No. 4143.010.26.1.1563-2021		Distrito de Santiago de Cali – Secretaría de Educación	$48,501,920	DICIEMBRE 30 DE 2021	OCTUBRE 28 DE 2020	OCTUBRE 13 DE 2021	JULIO 10 DE 2020			$48,501,920
No. 4143.010.26.1.969-2022		Distrito de Santiago de Cali – Secretaría de Educación	$40,315,856	3 MESES	JUNIO 2 DE 2022	MAYO 12 DE 2022	SEPTIEMBRE 12 DE 2022			$40,315,856

FERNANDO ALBERTO PADILLA
C.C16.720.470 CALI

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) ACTA DE LIQUIDACIÓN	MAJA01.04.03.P006.F002	
		VERSIÓN	003

CONTRATO ☐ CARTA DE ACEPTACIÓN ☒ RESOLUCIÓN ☐ CONVENIO ☐

No.4143.010.26.1.1563 de 2021

1. DESCRIPCIÓN GENERAL

Nombre del Contratista	FERNANDO ALBERTO PADILLA RAMIREZ
Documento de identificación del contratista	C.C 16.720.470
Nombre del representante legal del contratista	FERNANDO ALBERTO PADILLA RAMIREZ
Documento de identificación del representante legal del contratista	C.C 16.720.470
Nombre del Supervisor /Interventor	JHONNY ALEXANDER GARCES GARCES
Documento de identificación del Supervisor / Interventor	C.C 1.144.124.292
Integrantes y porcentajes de participación en unión temporal o consorcio	N/A
Objeto	Realizar la interventoría técnica, jurídica, administrativa y de control presupuestal del contrato de obra civil producto del proceso de selección abreviada de Menor Cuantía No. 4143.010.32.1309-2021, el cual tiene por objeto: "Construcción de obras para la adecuación de las Instituciones Educativas Santa Fe – sede Croydon y Alberto Carvajal Borrero sede Principal, en desarrollo del proyecto "Construcción de infraestructura física nueva en sedes de instituciones educativas oficiales de Santiago de Cali. BP. 26002544.
Tipo de contrato o convenio	Interventoría
Certificado de Disponibilidad Presupuestal No.	3500161130
Certificado de Registro Presupuestal No.	4500240741
Certificado(s) de Disponibilidad Presupuestal de la(s) adición(es) No. *(cuando aplique)*	3500175448
Certificado(s) de Registro Presupuestal de la(s) adición(es) No. *(cuando aplique)*	4500257606
(*) Localización (solo para contratos de obra)	N/A
(*) Tipo de construcción (solo para contratos de obra)	N/A
(*) Área cubierta construida (solo para contratos de obra)	N.A
(*) Área exterior construida (solo para contratos de obra)	N.A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

2. VALORES Y ESTADO FINANCIERO *(Indicar cero (0) en las casillas que no apliquen)*

DESCRIPCIÓN	VALOR
Valor inicial	$31.429.942.oo
Valor de la(s) adición(es)	$17.071.978.oo
Valor total del contrato	$48.501.920.oo
Saldo a favor del contratista	$0.oo
Saldo a favor del municipio	$0.oo
Valor total ejecutado del contrato	$48.501.920.oo
Valor total ejecutado del contrato expresado en S.M.M.L.V, (incluida(s) la(s) adición(es) a la fecha de terminación del contrato)	48.50

3. PLAZO DE EJECUCIÓN

3.1. INICIO DE EJECUCIÓN Y PRÓRROGAS

DESCRIPCIÓN	PLAZO hasta (dd/mmm/aaaa)	OBSERVACIONES
Plazo inicial de ejecución	16/11/2021	N.A
Prórroga No. 1	19/02/2022	Modificación N.º 1
Prórroga No. 2	05/04/2022	Modificación N.º 2
Prórroga No. 3	07/10/2022	Modificación N.º 5
Terminación anticipada	N.A	N.A
Plazo final	Desde 16/11/2021 hasta 07/10/2022	N.A

3.2. ACTA DE SUSPENSIÓN Y REANUDACIÓN

DESCRIPCIÓN	FECHA DE SUSCRIPCIÓN *(dd/mmm/aaaa)*	TIEMPO *(meses / días)*	OBSERVACIONES
Acta de Suspensión	04/04/2022	N.A	Acta de suspensión N.º. 1 – Modificación N.º 4.
Acta de Reanudación	28/09/2022	N.A	Acta de reanudación N.º. 1 – Modificación N.º 5
Tiempo total de suspensión		177 días	N.A

4. MODIFICACIONES Y ACLARACIONES CONTRACTUALES

NÚMERO	TIPO	DETALLE
1	Prorroga	Modificación No.1: Por medio del cual se prorroga hasta el 19 de febrero de 2022
2	Prorroga	Modificación No.2: Por medio del cual se prorroga hasta el 05 de abril de 2022

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

3	Adición	Modificación 3: Se realiza una adición por diecisiete millones setenta y un mil novecientos setenta y ocho $17.071.978
4	Suspensión	Modificación 4: Se realiza una suspensión hasta superar los motivos que dieron origen a la suspensión.
5	Reactivación y Prorroga	Modificación 5: Se reactiva el contrato y se prorroga por el término de ocho (8) días hasta el 28/09/2022

5. ESTADO JURÍDICO

NOVEDAD	No. RESOLUCIÓN	FECHA DE EJECUTORIA	OBSERVACIONES
Multas	N.A	N.A	N.A
Incumplimiento	N.A	N.A	N.A
Caducidad	N.A	N.A	N.A

5.1. OTROS

NOVEDAD	FECHA *(dd/mm/aaaa)*	OBSERVACIONES
Transacciones	N.A	N.A
Cesiones	N.A	N.A
Conciliaciones	N.A	N.A
Compensaciones Otros (cuáles)	N.A N.A	N.A N.A

6. VERIFICACIÓN OBLIGACIONES SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y RECURSOS PARAFISCALES.

El Supervisor verificó el cumplimiento de las obligaciones del Contratista al Sistema General de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

6.1. PERSONA NATURAL

Verificación de la planilla de aportes correspondiente.

OBLIGACIÓN	NÚMERO DE PLANILLA Y FECHA DE PAGO A LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 7860532877 Referencia, Pago: 1772356668 Periodo de Pago: Octubre 2022

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

6.2 PERSONA JURÍDICA

Verificación de certificación expedida por el Revisor Fiscal de acuerdo con los requerimientos de ley o por el Representante legal a la fecha de terminación del contrato.

FECHA *(dd/mm/aaaa)*	NOMBRE	CARGO
N/A	N/A	N/A

7. GARANTÍAS

Nota: Una vez el supervisor verifique las pólizas y sus respectivos anexos se encuentren aprobados, se debe relacionar el último anexo y su aprobación.

AMPAROS	GARANTE	No. GARANTÍA	VIGENCIA		SUFICIENCIA	Fecha de aprobación de garantías
			Desde *(dd/mmm/aaaa)*	Hasta *(dd/mmm/aaaa)*		
Cumplimiento	Seguros del Estado	45-44-101130200	13/10/2021	07/04/2023	$9.700.384,00	13/06/2023
Pago de salarios y prestaciones sociales	Seguros del Estado	45-44-101130200	13/10/2021	07/10/2025	$3.880.153,60	13/06/2023
Estabilidad de la Obra	Seguros del Estado	45-44-101130200	11/10/2022	11/10/2027	$9.700.384,00	13/06/2023

8. CAUSAS DE TERMINACIÓN ANTICIPADA

CAUSA	OBSERVACIONES
N.A	N.A

9. DOCUMENTOS PARA LIQUIDAR

Forma parte integral de la presente liquidación los siguientes documentos:

a) Aceptación de oferta
b) Modificaciones 1 a la 5 y actas N.º. 1 de suspensión y reanudación
c) Informes de supervisión 1 al 4.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

d) Actas de pago 1 al 4.
e) Copia del reporte de SAP que contiene el estado financiero del contrato, disponible en el sistema.
f) Garantías y actas de aprobación.

Las partes manifiestan que aceptan la liquidación del Aceptación de oferta No. 4143.010.26.1.1563 de 2021, a partir de la fecha de suscripción de la presente acta y se liberan mutuamente de cualquier otra obligación que pueda derivarse del negocio jurídico en mención, declarándose a paz y salvo por todo concepto.

Por consiguiente, con la suscripción de la presente acta quedan extinguidas todas las obligaciones surgidas entre SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL -SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, y el Contratista FERNANDO ALBERTO PADILLA RAMIREZ por concepto de la Aceptación de oferta No. 4143.010.26.1.1563 de 2021.

SALVEDADES: Ninguna

Para constancia de lo anterior, se firma en Santiago de Cali, a los diecisiete (17) días del mes de julio de 2023.

ORDENADOR DEL GASTO

JOSÉ DARWIN LENIS MEJÍA
SECRETARIO DE DESPACHO

CONTRATISTA

FERNANDO ALBERTO PADILLA RAMIREZ
CC: 16.720.470
Contratista

SUPERVISOR

JHONNY ALEXANDER GARCES
CC 1.144.124.292
Profesional Universitario

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

CONTRATO ☐ CARTA DE ACEPTACIÓN ☒ RESOLUCIÓN ☐ CONVENIO ☐

No.4143.010.26.1.969 de 2022

1. DESCRIPCIÓN GENERAL *(Indicar no aplica en las casillas que no correspondan al contrato (N/A)) - (Las casillas marcadas con (*) solo diligenciar para contratos de obra Pública)*

Nombre del Contratista	FERNANDO ALBERTO PADILLA
Documento de identificación del contratista	NIT: 16720470-6
Nombre del representante legal del contratista	FERNANDO ALBERTO PADILLA
Documento de identificación del representante legal del contratista	C.C 16.720.470
Nombre del Supervisor/Interventor	CÉSAR AUGUSTO TABARES
Documento de identificación del Supervisor/Interventor	C.C 75,069,915
Integrantes y porcentajes de participación en unión temporal o consorcio	N.A
Objeto	Realizar la interventoría técnica, jurídica, administrativa y de control presupuestal de los contratos de obra civil producto de los procesos de selección de Mínima Cuantía No. 4143.010.32.762-2022, 4143.010.32.763- 2022, 4143.010.32.764-2022, 4143.010.32.765- 2022, 4143.010.32.766- 2022, 4143.010.32.767-2022 y 4143.010.32.768-2022, los cuales tienen por objeto la construcción de obras para la adecuación de las Instituciones Educativas Santa Librada Sede Carlos Alberto Sardi, Antonio José Camacho Sede Principal, General Alfredo Vásquez Cobo Sede Principal, General Alfredo Vásquez Cobo Sede Nuestra Señora de los Remedios, Nuevo Latir Sede Principal, Santa Fe Sede Estado de Puerto Rico, Joaquín de Caicedo y Cuero Sede General Carlos Albán y Normal Superior Farallones Sede Francisco José de Caldas. Fichas EBI Nos. 26004108, 26004064, 26004058,

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

	26004025, 26004003 y 26003935".
Tipo de contrato o convenio	Interventoria
Certificado de Disponibilidad Presupuestal No.	3500174033, 3500174098, 3500174099, 3500174100, 3500174102, 3500174104, 3500174109, 3500174112.
Certificado de Registro Presupuestal No.	4500258223
Certificado(s) de Disponibilidad Presupuestal de la(s) adición(es) No. *(cuando aplique)*	3500174033, 3500174098, 3500174099, 3500174100, 3500174102, 3500174104 3500174109, 3500174112.
Certificado(s) de Registro Presupuestal de la(s) adición(es) No. *(cuando aplique)*	4500258223
(*) Localización (solo para contratos de obra)	N.A
(*) Tipo de construcción (solo para contratos de obra)	N.A
(*) Área cubierta construida (solo para contratos de obra)	N.A
(*) Área exterior construida (solo para contratos de obra)	N.A

2. VALORES Y ESTADO FINANCIERO *(Indicar cero (0) en las casillas que no apliquen)*

DESCRIPCIÓN	VALOR
Valor inicial	$31.635.555
Valor de la(s) adición(es)	$8,680.301
Valor total del contrato	$40.315.856
Saldo a favor del contratista	0
Saldo a favor del municipio	0
Valor total ejecutado del contrato	$40.315.856
Valor total ejecutado del contrato expresado en S.M.M.L.V, (incluida(s) la(s) adición(es) a la fecha de terminación del contrato)	40,3

3. PLAZO DE EJECUCIÓN

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

3.1. INICIO DE EJECUCIÓN Y PRÓRROGAS

DESCRIPCIÓN	PLAZO *hasta (dd/mmm/aaaa)*	OBSERVACIONES
Plazo inicial de ejecución	*Hasta 16/08/2022*	N.A
Prórroga No. 1 *(cuando aplique)*	*Hasta 5/09/2022*	N.A
Prórroga No. 2 *(cuando aplique)*	*Hasta 12/09/2022*	N.A
Prórroga No. 3 *(cuando aplique)*	N.A	N.A
Terminación anticipada *(cuando aplique)*	N.A	N.A
Plazo final	*Desde (02/06/2022 hasta (12/09/2022)*	N.A

3.2. ACTA DE SUSPENSIÓN Y REANUDACIÓN

DESCRIPCIÓN	FECHA DE SUSCRIPCIÓN *(dd/mmm/aaaa)*	TIEMPO *(meses / días)*	OBSERVACIONES
Acta de Suspensión	N.A	N.A	N.A
Acta de Reanudación	N.A	N.A	N.A
Tiempo total de suspensión		N.A	N.A

4. MODIFICACIONES Y ACLARACIONES CONTRACTUALES

NÚMERO	TIPO	DETALLE
1	Prorroga	Modificación No.1: Por medio del cual se prorroga por 20 días hasta el 05 de septiembre de 2022.
2	Prorroga y Adición	Modificación No.2: Por medio del cual se prorroga por 7 días hasta el 12 de septiembre de 2022 y se realiza una adición por valor de ocho millones seiscientos ochenta mil trecientos un pesos $8,680.301

5. ESTADO JURÍDICO

NOVEDAD	No. RESOLUCIÓN	FECHA DE EJECUTORIA	OBSERVACIONES
Multas	N.A	N.A	N.A
Incumplimiento	N.A	N.A	N.A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Caducidad	N.A	N.A	N.A

5.1. OTROS

NOVEDAD	FECHA *(dd/mmm/aaaa)*	OBSERVACIONES
Transacciones	N.A	N.A
Cesiones	N.A	N.A
Conciliaciones	N.A	N.A
Compensaciones Otros (cuáles)	N.A N.A	N.A N.A

6. VERIFICACIÓN OBLIGACIONES SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y RECURSOS PARAFISCALES.

El Interventor verificó el cumplimiento de las obligaciones del Contratista al Sistema General de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

6.1. PERSONA NATURAL

Verificación de la planilla de aportes correspondiente.

OBLIGACIÓN	NÚMERO DE PLANILLA Y FECHA DE PAGO A LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	Datos Certificación o Planilla de Pago: No. Planilla: 9421476222 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 39872141732 Operador: SOI Fecha de Pago: Periodo de pago:2022/09/15

6.2 PERSONA JURÍDICA

Verificación de certificación expedida por el Revisor Fiscal de acuerdo con los requerimientos de ley o por el Representante legal a la fecha de terminación del contrato.

FECHA *(dd/mmm/aaaa)*	NOMBRE	CARGO

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

N/A	N/A	N/A

7. GARANTÍAS

Nota: Una vez el Interventor verifique las pólizas y sus respectivos anexos se encuentren aprobados, se debe relacionar el último anexo y su aprobación.

AMPAROS	GARANTE	No. GARANTÍA	VIGENCIA		SUFICIENCIA	Fecha de aprobación de garantías
			Desde *(dd/mmm/ aaaa)*	Hasta *(dd/ mmm/ aaaa)*		
Cumplimiento	SEGUROS DEL ESTADO	45-44-101138560	23/05/2022	05/03/2023	$8,063,171,20	09 de noviembre de 2022
Pago de salarios y prestaciones sociales	SEGUROS DEL ESTADO	45-44-101138560	23/05/2022	05/09/2025	$3,225,268,48	09 de noviembre de 2022
Estabilidad de la Obra	SEGUROS DEL ESTADO	45-44-101138560	12/09/2022	12/09/2027	$8,063,171,20	09 de noviembre de 2022

8. CAUSAS DE TERMINACIÓN ANTICIPADA

CAUSA	OBSERVACIONES
N.A	N.A

9. DOCUMENTOS PARA LIQUIDAR

Forma parte integral de la presente liquidación los siguientes documentos:

a) Reporte de SAP que contiene el estado financiero del contrato, disponible en el sistema
b) Contrato, modificación 1, modificación 2.
c) Informes parcial y final de supervisión.
d) Garantías y actas de aprobación.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

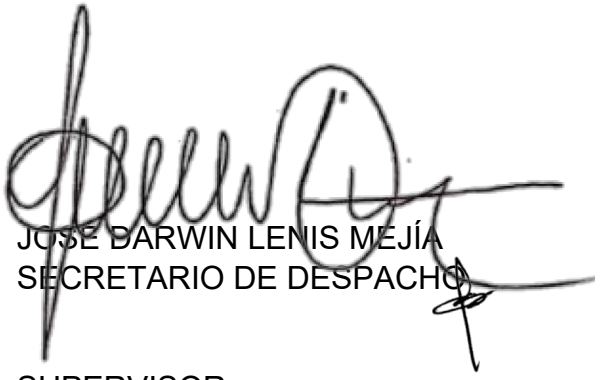
Las partes manifiestan que aceptan la liquidación del Contrato/Convenio/Aceptación de oferta/Orden de Compra No.4143.010.26.1.969 de 2022, a partir de la fecha de suscripción de la presente acta y se liberan mutuamente de cualquier otra obligación que pueda derivarse del negocio jurídico en mención, declarándose a paz y salvo por todo concepto.

Por consiguiente, con la suscripción de la presenta acta quedan extinguidas todas las obligaciones surgidas entre SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL -SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, y el Contratista por concepto del Contrato/Convenio/Aceptación de oferta/Orden de Compra No.4143.010.26.1.969 de 2022.

SALVEDADES: Ninguna

Para constancia de lo anterior, se firma en Santiago de Cali, a los ocho (19) días del mes de enero de 2023.

ORDENADOR DEL GASTO



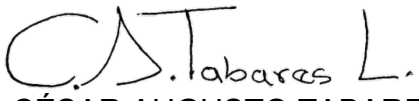
JOSE DARWIN LENIS MEJÍA
SECRETARIO DE DESPACHO

CONTRATISTA



FERNANDO ALBERTO PADILLA
NIT/CC NIT: 16720470-6
Representante Legal:

SUPERVISOR



CÉSAR AUGUSTO TABARES
SUPERVISOR

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.