

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE LA CEJA



INTERVENTORIA ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL GIMNASIO DEL MUNICIPIO DE VALDIVIA-ANTIOQUIA

PRESUPUESTO DE INTERVENTORÍA

PLAZO (MESES)	5		CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES							
PERSONAL ESPECIALISTA, PROFESIONAL O DE APOYO, PARA OBRAS CIVILES	CANTIDAD DE PERSONAL POR ACTIVIDAD	Vr. H/MES	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	TOTAL DEDICACIÓN HOMBRES ETAPA OBRA	COSTO (\$) TOTAL HOMBRES PROYECTO ETAPA OBRA
Director de Interventoría	1,0	\$ 6.515.412,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0	0,50	\$ 3.257.706,0
Residente de Interventoría	1,0	\$ 4.886.559,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,0	5,00	\$ 24.432.795,0
Residente Coordinador SISOMA	1,0	\$ 2.931.935,4	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,0	5,00	\$ 14.659.677,0
SUBTOTAL 1										\$ 42.350.178,0
SUBTOTAL 1 x Factor Multiplicador		1,92								\$ 81.312.342,0

COSTOS OPERACIONALES

ALQUILER EQUIPO, SUMINISTROS Y OTROS ELEMENTOS	CANTIDAD	COSTO UNITARIO (\$)	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	CANTIDAD TOTAL PROYECTO ETAPA OBRA CIVIL	COSTO (\$) TOTAL PROYECTO ETAPA CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES
oficinas/mobiliario/elementos e insumos/transportes										\$ 5.880.000,0
Computadores	1,0	\$ 1.500.000,0	1,0						1,00	\$ 1.500.000,0
Mesas	1,0	\$ 130.000,0	1,0						1,00	\$ 130.000,0
Oficinas	1,0	\$ 500.000,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,0	5,00	\$ 2.500.000,0
Transportes	1,0	\$ 150.000,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,0	5,00	\$ 750.000,0
Comites de obra	12,0	\$ 100.000,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	0,0	10,00	\$ 1.000.000,0
ENSAYOS DE LABORATORIO Y VERIFICACION CALIDAD DE MATERIALES										
Ensayo de resistencia a la compresion de cilindros y nucleos de concreto	1,0	\$ 20.000,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	0,0	25,00	\$ 500.000,0
Ensayo de resistencia a la flexion acero de refuerzo 3/8"	1,0	\$ 120.000,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,0	5,00	\$ 600.000,0
Ensayo de resistencia a la flexion acero de refuerzo 1/2" hasta 1"	1,0	\$ 130.000,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,0	5,00	\$ 650.000,0
Ensayo de indice y clasificacion del suelo	1,0	\$ 192.000,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,0	5,00	\$ 960.000,0

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE LA CEJA



INTERVENTORIA ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL GIMNASIO DEL MUNICIPIO DE VALDIVIA-ANTIOQUIA

PRESUPUESTO DE INTERVENTORIA

Analisis Granulometrico	1,0	\$ 59.000,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,0	5,00	\$ 295.000,0	
SUBTOTAL 2										\$ 8.885.000,0	
POLIZAS INTERVENTORIA											
Tipo de garantía	Valor asegurado			Vigencia		Prima					
	Porcentaje	De	Valor	Según pliego	Meses	Tasa anual	Valor total para el proyecto				
Cumplimiento	20%	CT	21.466.967		6,0	0,20%	\$ 21.466,97				
Salarios y prestaciones sociales	20%	CT	21.466.967		42,0	0,20%	\$ 150.268,77				
Calidad en el Servicio	20%	CT	21.466.967		36,0	0,20%	\$ 128.801,80				
VALOR TOTAL DE LAS PRIMAS + IVA							\$ 300.538,00				
PORCENTAJE APROXIMADO POR POLIZAS PARA CARGAR EN FM							0,71%				
SUBTOTAL (1 + 2)										\$ 90.197.342,00	
IVA 19%										\$ 17.137.495,00	
TOTAL PERSONAL Y COSTOS OPERACIONALES INCLUYE I.V.A										\$ 107.334.837,00	

TOTAL ETAPA
CONSTRUCCION DE
OBRAS CIVILES
\$ 90.197.342,00
\$ 17.137.495,00