EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE LA CEJA

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL Y LEGAL PARA LA PAVIMENTACIÓN DE VÍAS URBANAS DEL MUNICIPIO DE DONMATÍAS, ANTIOQUIA.

PRESUPUESTO INTERVENTORÍA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANT	VALOR MENSUAL	PREST. SOC. (solo informativo)	DEDIC. %	PLAZO	VALOR PARCIAL
A	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**							**$ 134.830.647**
1	**EQUIPO PROFESIONAL**							**$ 60.606.900**
1,1	MO002	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1,00	$ 5.994.300	$ 2.697.435	50%	6,00	$ 17.982.900
1,2	MO004	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	1,00	$ 4.256.000	$ 1.957.760	100%	6,00	$ 25.536.000
1,3	MO008	TECNÓLOGO SST	1,00	$ 2.284.000	$ 1.050.640	50%	6,00	$ 6.852.000
1,4	MO005	RESIDENTE AMBIENTAL	1,00	$ 3.412.000	$ 1.569.520	50%	6,00	$ 10.236.000
2	**PERSONAL TÉCNICO NO PROFESIONAL DE INTERVENTORÍA**							**$ 2.088.000**
2,1	MO013	SECRETARIA	1,00	$ 1.160.000	$ 788.800	30%	6,00	$ 2.088.000
3	**APLICACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR**							
3,1		SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						**$ 62.694.900**
3,2		**FACTOR MULTIPLICADOR**						**2,03**
3,3		VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL						**$ 127.270.647**
4	**OTROS COSTOS DE PERSONAL**							**$ 7.560.000**
4,1		GASTOS DE ALOJAMIENTO, TRANSPORTE Y ALIMENTACIÓN.	2,00	$ 630.000			6,00	$ 7.560.000
	TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL							**$ 134.830.647**
B	**OTROS COSTOS DIRECTOS**							**$ 9.360.816**
5	**GASTOS DE TRANSPORTE, ALQUILER DE EQUIPO Y OTROS (SE PAGAN CONTRA FACTURA Y RESULTADOS SI APLICA):**							**$ 8.790.816**
5,1	GE013	ARRIENDO OFICINA DE CAMPO + DOTACIÓN	1,00	$ 780.000			6,00	$ 4.680.000
5,2		PAPELERÍA	1,00	$ 100.000			6,00	$ 600.000
5,3	GE010	COMUNICACIONES (TELÉFONO, FAX, CELULAR, INTERNET, ETC.) MENSUAL EN CAMPO	1,00	$ 220.000			6,00	$ 1.320.000
		ENSAYOS DE LABORATORIO: LÍMITES DE ATTERBERG, GRANULOMETRÍA, CBR, COMPRESIÓN SIMPLE, ENTRE OTROS QUE SE SOLICITEN POR PARTE DE LA ENTIDAD Y SEAN REALIZADOS POR LA INTERVENTORIA.						$ 2.190.816
6	**OTROS COSTOS (SE PAGAN CONTRA FACTURA Y RESULTADOS SI APLICA):**							**$ 570.000**
6,1		PROVISIÓN PARA EL PAGO DE PRIMAS DE PÓLIZAS (GARANTÍAS)						$ 570.000
VALOR BÁSICO TOTAL								**$ 144.191.463**
IVA							**19%**	**$ 27.396.378**
TOTAL INTERVENTORÍA								**$ 171.587.841**

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE LA CEJA

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL Y LEGAL PARA LA PAVIMENTACIÓN DE VÍAS URBANAS DEL MUNICIPIO DE DONMATÍAS, ANTIOQUIA.

FACTOR MULTIPLICADOR INTERVENTORÍA

1	**SALARIO BÁSICO**					**100,00%**
1,1	SALARIO BÁSICO					100,00%
2	**PRESTACIONES SOCIALES**					**61,29%**
2,1	PRIMA ANUAL					8,33%
2,2	CESANTÍA ANUAL					8,33%
2,3	INTERÉS A LAS CESANTÍAS					1,00%
2,4	VACACIONES ANUALES					4,17%
2,5	EPS					8,50%
2,6	PENSIONES (AFP)					12,00%
2,7	SENA					2,00%
2,8	ICBF					3,00%
2,9	SUBSIDIO FAMILIAR (CAJA DE COMPENSACIÓN)					4,00%
2,1	ARP 6,96 % NORMAL					6,96%
2,11	DOTACIÓN					1,00%
2,12	EPP					1,50%
2,13	EXÁMENES DE INGRESO - EGRESO					0,50%
3	**COSTOS INDIRECTOS**	**VR. TOPE MENSUAL A RECONOCER**	**% RECONOCIMIENTO**	**PLAZO CONTRATO**	**VALOR A RECONOCER**	**3,29%**
3,1	COSTOS OFICINA (ARRENDAMIENTO,ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS PÚBLICOS, MANTENIMIENTO DE OFICINAS, ASEO, VIGILANCIA, SEGUROS DE ROBO E INCENDIO, ALQUILER (O DEPRECIACIÓN) Y MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS DE ADMINISTRACIÓN Y GERENCIA, ASOCIACIONES PROFESIONALES, DOCUMENTACIÓN TÉCNICA, REVISTAS, REPRESENTACIÓN Y PROMOCIÓN, PREPARACIÓN Y EDICIÓN DE PROPUESTAS, GASTOS DE VIAJE, GASTOS DE REPRESENTACIÓN)	$ 1.200.000	10%	5	$ 600.000	0,92%
3,2	PAPELERÍA DE LA OFICINA DEL CONSULTOR PARA USO DEL PROYECTO (CAFETERÍA Y OTROS GASTOS FUNCIONAMIENTO	$ 300.000	10%	5	$ 150.000	0,23%
3,3	MUEBLES Y EQUIPOS DE OFICINA, PAGO PROGRAMAS, SISTEMATIZACIÓN Y ACTUALIZACIÓN TECNOLÓGICA, RACK.	$ 1.000.000	10%	5	$ 500.000	0,76%

3,4	PERSONAL ADMINISTRATIVO, TÉCNICO Y NO TÉCNICO, NO FACTURABLE, ENTRENAMIENTO DE PERSONAL, CAPACITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN TÉCNICA (CURSOS, SEMINARIOS, CONGRESOS).	$ 800.000	10%	5	$ 400.000	0,61%
3,5	ASESORÍA CONTABLE, TRIBUTARIA (REVISORÍA FISCAL) Y MÉDICA	$ 1.000.000	10%	5	$ 500.000	0,76%
4	**GASTOS DE LEGALIZACIÓN DE CONTRATO**					**19,40%**
4,2	OTROS COSTOS INDIRECTOS					19,40%
5	**HONORARIOS**					**18,40%**
5,1	HONORARIOS				10%	18,40%
SUBTOTAL						**202,37%**
FACTOR MULTIPLICADOR AJUSTADO A 2 CIFRAS DECIMALES						**2,02**