CAYOO23-290

Tunja, 8 de agosto de 2023

Doctora
**ÁNGELA HERNÁNDEZ SANDOVAL**
Directora
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial
Cra 9 N° 20-62 Piso 2
Tunja

**Asunto**: *"Necesidad adición contrato 033 de 2023 – Ejecución de obras civiles de mejoramiento y mantenimiento de infraestructura Física propia en el Palacio de Justicia, ubicado en la Carrera 7 No. 14ª-21 en la ciudad de Chiquinquirá"*

Respetada Doctora:

Dentro de las actividades a ejecutar por medio del contrato en cuestión se encuentran:

| ITEM | DESCRIPCIÓN |
|---|---|
| 1 | PRELIMINARES |
| 1.1 | LIMPIEZA, RASPADO Y LAVADO MECÁNICO DE VIGA CANAL EN CONCRETO, ANCHO 0.20 - 1.0 m |
| 1.2 | DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO O FIBRO CEMENTO SIN RETIRO |
| 1.3 | DESMONTE CANALES - BAJANTES. SIN RETIRO |
| 1.4 | DESMONTE DE CUBIERTA LÁMINA POLICARBONATO |
| 2 | INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS |
| 2.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LAMINA COLD ROLLED CAL. 20 D=0.75 CON PINTURA Y ANTICORROSIVO |
| 3 | CUBIERTAS |
| 3.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN IMPERMEABILIZACIÓN EN MANTO ASFALTICO PARA CANALES Y VIGA CANALES |
| 3.2 | IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA CRL-1H |
| 3.3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NÚMERO 8 |
| 3.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA LÁMINA POLICARBONATO CAL. 8 mm |
| 3.5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CAL 22 |
| 3.6 | REPARACIÓN DE CUBIERTA, TEJA SIN TRASLAPO |
| 3.7 | ESMALTE CERCHAS (INCLUYE ANTICORROSIVO) |
| 4 | MANTENIMIENTO MANTO ASFÁLTICO |
| 4.1 | MANTENIMIENTO IMPERMEABILIZACIÓN EN MANTO ASFÁLTICO EXISTENTE |
| 5 | TRANSPORTE |
| 5.1 | VOLQUETA CON MATERIALES A LA OBRA |
| 6 | RETIRO DE ESCOMBROS |
| 6.1 | VOLQUETA CON MATERIALES A LA OBRA |

Al momento de ejecutar la actividad 1.2 DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO O FIBRO CEMENTO SIN RETIRO, correspondiente al desmoste de tejas de asbesto cemento de gran tamaño el CONTRATISTA evidenció que esta teja no cuenta con estructura metálica que la soporte, sino está simplemente apoyada en los muros altos del último piso del edificio.

| Evidencia fotográfica | |
|---|---|
|  | Cubierta de asbesto cemento que se requiere desmontar:<br><br>Ítem 1.2 Desmonte cubiertas teja de asbesto o fibro cemento sin retiro. |
|  | Los perfiles existentes que se lograron observar en la visita de inspección visual hecha previo a la proyección de las actividades a contratar, no hacen parte de los soportes principales de la cubierta actual. |
|  | La cubierta actual está sostenida en los muros superiores que se señalan, por ello no se cuenta con estructura metálica que soporte la instalación de la nueva teja mediante el ítem 3.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO No. 8 |

Por lo anterior, se hace necesario la inclusión de una nueva actividad correspondiente a la instalación de una nueva estructura metálica que soporte la nueva teja; dicha inclusión es indispensable para ejecutar el ítem 3.3. SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO No. 8.

Por lo tanto, con el fin de cubrir la necesidad antes descrita dentro del contrato No 033 del 2023 se recomienda ADICIONARLO en tiempo y valor; es de anotar que dicha modificación contractual se ajusta a lo normado en la Ley 80 de 1993, parágrafo 40 el cual establece: "*Los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales mensuales"*

Como consecuencia de lo anterior, relaciono a continuación los datos a adicionar dentro del mencionado contrato:

| | | |
|---|---|---|
| Adición en valor | 7´141.039 COP | 8% del valor del contrato |
| Adición en tiempo | Cuatro (4) días calendario | |

Se adjunta al presente documento, la cotización alegada por parte del contratista la cual incluye:

- Presupuesto de la actividad No Prevista (NP 1)
- Cotización del material
- Análisis de precio Unitario.
- Registro fotográfico

Cordialmente,



**SILVIA DANIELA GAMBOA ASCENCIO**
Profesional Universitario
Área Administrativa DESAJ Tunja

ANEXO 1. SOLICITUD APROBACIÓN ÍTEM NO PREVISTO No. 1