

						EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA MODIFICATORIA No 13 CONTRATO N° EDU-783-2021						Código: VERSION: FECHA: Paginas:		IP-FM-33 01 6/09/2021 1 de 1	
CONTRATO No: CONTRATANTE: CONTRATISTA: INTERVENTOR: SUPERVISOR: OBJETO: VALOR INICIAL: VALOR ADICIONES: VALOR ACUMULADO: PLAZO CONTRACTUAL: FECHA DE INICIACION: ADICION No.1: ADICION No.2: ADICION No.3: FECHA DE SUSPENSION: FECHA DE REINICIO: FECHA DE FINALIZACION: FECHA PRESENTE ACTA:						EDU-783-2021 EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A. CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.513.821-3) CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7) SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A. INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA. \$ 34.080.465.796 \$ 34.080.465.796 HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021 29 DE NOVIEMBRE DE 2021 6 MESES 10 MESES 6 MESES HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023 08 DE AGOSTO DE 2023									
CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 12 (10 DE JULIO 2023)		ACTA MODIFICATORIA No 13						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATIVA No. 13	
ITEM	2300	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
OBRAS PRELIMINARES															
5513	EDU. CAMPAMENTO E INSTALACIONES PROVISIONALES (VER DISEÑO)	MES	6,00	\$ 4.664.893,00	\$ 27.989.358,00	16,00	\$ 74.638.288,00	1,00	\$ 4.664.893,00	-	\$ -	-	\$ -	17,00	\$ 79.303.181,00
CM-01	COMISION TOPOGRAFICA MENSUAL, INCLUYE 1 COORDINADOR DE TOPOGRAFIA, 1 TOPOGRAFO, CADENEROS, DIBUJANTES, LANCHAS PARA REPLANTEO EN AGUA, ESTACION TOTAL Y NIVEL.	MES	6,00	\$ 8.434.213,00	\$ 50.605.278,00	18,00	\$ 151.815.834,00	1,00	\$ 8.434.213,00	-	\$ -	-	\$ -	19,00	\$ 160.250.047,00
1232	DESMONTE DE CERCAS EN ALAMBRE	ML	1.387,50	\$ 4.389,00	\$ 6.089.737,50	1.387,50	\$ 6.089.737,50	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1.387,50	\$ 6.089.737,50
1069	CERRAMIENTO EN TELA VERDE, O MALLA DE LONA (POLISOMBRA), CON ALTURA DE 2,00 METROS, BASE PARA FIJACION DE ESTACONES 0,20 X 0,20 X 0,50 METROS EN CONCRETO DE 1500 PSI, ESTACONES DE MADERA DE 2" X 2", APUNTILLADA Y AMARRADA A LOS POSTES CON ALAMBRE NEGRO PARA RIGIDIZACION.	ML	2.950,00	\$ 21.958,00	\$ 64.776.100,00	2.950,00	\$ 64.776.100,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2.950,00	\$ 64.776.100,00
CM-02	DESMONTE Y DESCAPOTE MECANICO DE MATERIAL EXISTENTE, E = 0,25 M, INCLUYE RETIRO	M2	8.913,00	\$ 8.271,00	\$ 73.719.423,00	11.067,00	\$ 91.535.157,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	11.067,00	\$ 91.535.157,00
167	DEMOLICION DE PLACA DE PISO, MURO, PLACA O LOSA DE ENTREPISO, EN CONCRETO REFORZADO ANCHO > 0,30 METROS INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M2	1.704,00	\$ 64.550,00	\$ 109.993.200,00	1.050,00	\$ 67.777.500,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1.050,00	\$ 67.777.500,00
416	DESMONTE DE CUBIERTA EN LÁMINA DE ASBESTO CEMENTO, INCLUYE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	1.704,00	\$ 21.343,00	\$ 36.368.472,00	1.704,00	\$ 36.368.472,00	-	\$ -	1.704,00	\$ 36.368.472,00	-	\$ -	-	\$ -
556	DEMOLICION DE PAVIMENTO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	1.190,00	\$ 21.115,00	\$ 25.126.850,00	1.190,00	\$ 25.126.850,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1.190,00	\$ 25.126.850,00
1029	DEMOLICION DE ANDÉN Y RETIRO DE MATERIAL	M2	542,60	\$ 11.447,00	\$ 6.211.142,20	542,60	\$ 6.211.142,20	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	542,60	\$ 6.211.142,20
3819	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALLA INFORMATIVA METÁLICA DE 4,00X2,50M.	UND	1,00	\$ 3.207.502,00	\$ 3.207.502,00	1,00	\$ 3.207.502,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 3.207.502,00
SUBTOTAL OBRAS PRELIMINARES					\$ 404.087.062,70	\$ 527.546.582,70	\$ 13.099.106,00	\$ 36.368.472,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 504.277.216,70	
MOVIMIENTOS DE TIERRA															
377	EXCAVACION A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA	M3	4.007,25	\$ 34.691,00	\$ 139.015.509,75	7.844,96	\$ 272.149.507,36	259,40	\$ 8.964.154,40	-	\$ -	-	\$ -	8.103,36	\$ 281.113.661,76
198	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	10.972,89	\$ 86.275,00	\$ 946.686.084,75	1.399.501792941	\$ 120.742.017,19	-	\$ -	914.14700221845	\$ 78.868.032,62	-	\$ -	485,35479072244000	\$ 41.873.984,57
3013	RELLENO EN MATERIAL DE SUBBASE GRANULAR COMPACTADO	M3	839,76	\$ 112.369,00	\$ 94.362.991,44	964,06	\$ 108.330.458,14	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	964,06	\$ 108.330.458,14
3015	RELLENO EN MATERIAL DE BASE GRANULAR COMPACTADO	M3	2.150,26	\$ 136.786,00	\$ 294.125.464,36	2.150,26	\$ 294.125.464,36	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2.150,26	\$ 294.125.464,36
2,05	RELLENO EN MATERIAL DE SUBBALASTO COMPACTADO	M3	2.592,59	\$ 170.264,00	\$ 441.424.743,76	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
2,06	RELLENO EN MATERIAL DE BALASTO COMPACTADO	M3	2.558,89	\$ 175.455,00	\$ 448.970.044,95	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
SUBTOTAL MOVIMIENTOS DE TIERRA					\$ 2.364.584.839,01	\$ 795.347.447,05	\$ 8.964.154,40	\$ 78.868.032,62	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 725.443.568,83	
CIMENTACION DE ESTRUCTURAS															
377	EXCAVACION A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA	M3	7.524,48	\$ 34.691,00	\$ 261.031.822,41	24,48	\$ 849.235,68	-	\$ -	24,48	\$ 849.235,68	-	\$ -	-	\$ -
198	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	4.653,02	\$ 86.275,00	\$ 401.439.300,50	1.358,50	\$ 117.204.587,50	-	\$ -	1.358,50	\$ 117.204.587,50	-	\$ -	-	\$ -
1201	SOLADO EN CONCRETO DE 2000 PSI E = 0,10 METROS	M3	191,27	\$ 480.876,00	\$ 91.975.036,67	1.861,25	\$ 895.030.455,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1.861,25	\$ 895.030.455,00
2021	CONCRETO PARA ZAPATA DE 28 MPA, 3/4" ASENTAMIENTO 6"	M3	91,50	\$ 513.753,00	\$ 47.008.399,50	0,50	\$ 256.876,50	-	\$ -	0,50	\$ 256.876,50	-	\$ -	-	\$ -
3,05	CONCRETO PARA CIMENTO CORRIDO DE 28 MPA, 3/4" ASENTAMIENTO 6"	M3	71,97	\$ 596.841,00	\$ 42.954.646,77	17,97	\$ 10.725.232,77	-	\$ -	17,97	\$ 10.725.232,77	-	\$ -	-	\$ -
7652	VIGAS DE CIMENTACIÓN DE 28MPa, 3/4" ASENTAMIENTO 6"	M3	44,83	\$ 616.174,00	\$ 27.623.080,42	44,83	\$ 27.623.080,42	-	\$ -	44,83	\$ 27.623.080,42	-	\$ -	-	\$ -
2219,00	MURO DE CONTENCIÓN, MURO PARA SOPORTE O ESTRIBOS DE PUENTE, Y BOX CULVERT EN CONCRETO DE 3500 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	2.420,20	\$ 673.002,00	\$ 1.628.799.440,40	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
3,06	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	207.399,19	\$ 7.177,00	\$ 1.488.503.986,63	149.399,19	\$ 1.072.237.986,63	-	\$ -	14.396,74	\$ 103.325.418,79	-	\$ -	135.002,45	\$ 968.912.567,84
8229	COLUMNAS DE GRAVA PARA ESTABILIZACIÓN DE SUELO, D=0,5 M, INCLUYE EXCAVACIÓN	ML	238,00	\$ 158.262,00	\$ 37.666.356,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
SUBTOTAL CIMENTACION DE ESTRUCTURAS					\$ 4.027.002.069,30	\$ 2.123.927.454,50	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 259.984.431,66	\$ -	\$ -	\$ 1.863.943.022,84	
ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y METÁLICAS															
4,01	CONCRETO PARA ARCOS DE 28 MPA, 3/8" AUTOCOMPACTANTE "	M3	316,68	\$ 974.930,00	\$ 308.740.832,40	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
4,02	CONCRETO PARA LOSA Y VIGAS DE CUBIERTA DE 28 MPA, 3/4" ASENTAMIENTO 6"	M3	248,77	\$ 940.383,00	\$ 233.939.078,91	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
4,03	CONCRETO PARA MUROS DE 28 MPA, 3/4" ASENTAMIENTO 6"	M3	57,09	\$ 838.355,00	\$ 47.861.686,95	57,09	\$ 47.861.686,95	-	\$ -	57,09	\$ 47.861.686,95	-	\$ -	-	\$ -

2024

		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA MODIFICATORIA No 13 CONTRATO N° EDU-783-2021										Código:	IP-FM-33		
												VERSION:	01		
												FECHA:	6/09/2021		
												Paginas:	1 de 1		
CONTRATO No:		EDU-783-2021													
CONTRATANTE:		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.													
CONTRATISTA:		CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)													
INTERVENTOR:		CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)													
SUPERVISOR:		SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.													
OBJETO:		INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.													
VALOR INICIAL:		\$ 34.080.465.796													
VALOR ADICIONES:															
VALOR ACUMULADO:		\$ 34.080.465.796													
PLAZO CONTRACTUAL:		HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021													
FECHA DE INICIACION:		29 DE NOVIEMBRE DE 2021													
ADICION No.1:		6 MESES													
ADICION No.2:		10 MESES													
ADICION No.3:		6 MESES													
FECHA DE SUSPENSION:															
FECHA DE REINICIO:															
FECHA DE FINALIZACION:		HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023													
FECHA PRESENTE ACTA:		08 DE AGOSTO DE 2023													
CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 12 (16 DE JULIO 2023)		ACTA MODIFICATORIA No 13					CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATIVA No. 13		
ITEM	2200	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
8917	PLACA DE CONTRAPISO DE 28 MPa, 3/4" ASENTAMIENTO 6", E=0.12 METROS INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA DE 6MM CADA 15 CENTIMETROS	M2	152,89	\$ 98.695,00	\$ 15.089.478,55	152,89	\$ 15.089.478,55	-	\$ -	152,89	\$ 15.089.478,55		\$ -	-	\$ -
8619	CONCRETO DE 4000 PSI PARA BOX COULVERT, MUROS Y CARCAMOS, NO INCLUYE ACERO.	M3	324,51	\$ 927.318,00	\$ 300.920.771,77	236,51	\$ 219.319.980,18	-	\$ -		\$ -		\$ -	236,51	\$ 219.319.980,18
8619	CONCRETO DE 4000 PSI PARA BOX COULVERT, MUROS Y CARCAMOS, NO INCLUYE ACERO.	M3	3,84	\$ 927.318,00	\$ 3.560.901,12	3,84	\$ 3.560.901,12	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	3,84	\$ 3.560.901,12
4.07	CONCRETO PARA TANQUE EBAR, RELACIÓN A/C < 0,45 ASENTAMIENTO 9", 3/4"	M3	14,47	\$ 782.360,00	\$ 11.316.837,40	14,47	\$ 11.320.749,20	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	14,47	\$ 11.320.749,20
4.08	CONCRETO PARA LECHO DE SECADO, CAJA SALIDA, PALCA APOYO TANQUE Y HOMOGENEIZADOR DE ESTRUCTURA DE PTAR	M3	14,24	\$ 669.413,00	\$ 9.532.441,12	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
7357	BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.20 X 0.20 MTS	ML	262,80	\$ 47.759,00	\$ 12.551.065,20	262,80	\$ 12.551.065,20	-	\$ -	262,80	\$ 12.551.065,20		\$ -	-	\$ -
4.1	CONTENEDORES DE RAÍZ RECTANGULAR DE 1.20 X 0.8x1.0 METROS, EN LEVANTE BLOQUE DE CONCRETO DE 12x20x40 CM. INCLUYE DOVELAS DE REFUERZO, EXCAVACIÓN DEL CONTENEDOR, Y REMATE EN BORDILLO REDONDEADO	UND	81,00	\$ 488.316,00	\$ 39.553.596,00	81,00	\$ 39.553.596,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	81,00	\$ 39.553.596,00
1692	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA PREFABRICADA DE CONCRETO REFORZADO PARA SUMIDERO, RESISTENTE AL PASO PEATONAL, DE 0.40 X 0.40 X 0.06 METROS, TIPO TITAN O SIMILAR	ML	2.480,00	\$ 47.200,00	\$ 117.056.000,00	2.480,00	\$ 117.056.000,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	2.480,00	\$ 117.056.000,00
4.12	VIGUETA EN CONCRETO GRC PARA CIELO RASOS	ML	474,32	\$ 581.284,00	\$ 275.714.626,88	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
1323	ESCALERA DE GATO, EN ACERO ASTM A-36, INCLUYE ACABADO EN PINTURA DE ESMALTE EPOXICO	ML	5,00	\$ 54.341,00	\$ 271.705,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
3.06	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	87.412,63	\$ 7.177,00	\$ 627.360.424,33	62.413,00	\$ 447.938.101,00	-	\$ -	8.910,23	\$ 63.231.016,40		\$ -	53.602,77	\$ 384.707.084,60
4.15	CONCRETO PARA RAMPA 28 MPA	M3	11,79	\$ 893.464,00	\$ 10.533.940,56	11,79	\$ 10.533.940,56	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	11,79	\$ 10.533.940,56
5901	CONCRETO DE 4000 PSI PARA ESCALERA	M3	6,45	\$ 1.345.862,00	\$ 8.680.809,90	6,45	\$ 8.680.809,90	-	\$ -	6,45	\$ 8.680.809,90		\$ -	-	\$ -
4.17	PUENTE METALICO RETRACTIL	UND	1,00	\$ 108.927.184,00	\$ 108.927.184,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
7242	IMPERMEABILIZACIÓN DE TANQUE EN MEMBRANA SIKA PLAN 12 NTR ESPESOR 1.2 MM O SIMILAR	M2	129,96	\$ 100.923,00	\$ 13.115.872,34		\$ -	-	\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
	SUBTOTAL ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y METALICAS			\$ 2.144.727.252,43	\$ 933.468.308,66		\$ 147.414.057,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ 786.052.251,66
MAMPOSTERÍA Y ACABADOS															
LEVANTES DE MUROS															
5.1.1	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE CONCRETO DE 11X19X39 LISO CON MORTERO DE PEGA 1:4	M2	357,80	\$ 60.250,00	\$ 21.557.323,48	-	\$ -	-	\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
133	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO. 4 DE 0.10 X 0.20 X 0.40 MTS	M2	84,05	\$ 42.371,00	\$ 3.561.485,93	-	\$ -	-	\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
6610	PIH. DITELES EN CONCRETO DE 0.10 X 0.20 METRO	ML	48,95	\$ 38.728,00	\$ 1.895.735,60	-	\$ -	-	\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
ACABADOS															
344	PAÑETE ALLANADO SOBRE MURO CON MORTERO 1:4	M2	760,45	\$ 18.362,00	\$ 13.963.375,56	-	\$ -	-	\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
435	PAÑETE MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, ALLANADO SOBRE MURO	M2	141,74	\$ 21.135,00	\$ 2.995.704,49	-	\$ -	-	\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
432	ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO CON PAÑETE ALLANADO	M2	818,39	\$ 9.762,00	\$ 7.989.087,06	-	\$ -	-	\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
5889	EDU. PINTURA INTERIOR PLÁSTICA MATE	M2	520,40	\$ 21.761,00	\$ 11.324.473,36	-	\$ -	-	\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
6622	PIH. PINTURA EPOXICA PARA MUROS	M2	400,53	\$ 25.738,00	\$ 10.308.938,30	-	\$ -	-	\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
5.2.7	ACABADO PARA CONCRETO EN PROTECTOR SILICATO	M2	2.632,60	\$ 41.085,00	\$ 108.160.288,83	-	\$ -	-	\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
MESONES															
3100	MESÓN EN CONCRETO DE 3000 PSI, E= 0.05 METROS, ANCHO < 0.60 METROS VARILLAS DE 3/8" A CADA 0.15 METROS EN AMBOS SENTIDOS, ACABADO A LA VISTA	ML	11,92	\$ 49.260,00	\$ 587.179,20	-	\$ -	-	\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
5.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN RADIAL EN MAMPOSTERÍA Y LOSA DE CONCRETO PARA TAUILLAS Y RECAUDOS	ML	12,57	\$ 264.523,00	\$ 3.324.094,05	-	\$ -	-	\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
5.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN RADIAL EN MAMPOSTERÍA Y LOSA DE CONCRETO PARA LOCALES COMERCIALES	ML	19,66	\$ 180.273,00	\$ 3.544.167,18	-	\$ -	-	\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
	SUBTOTAL MAMPOSTERÍA Y ACABADOS		-	\$ 189.211.853,04	\$	\$	\$		\$		\$		\$		\$

B24

		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA MODIFICATORIA No 13 CONTRATO N° EDU-783-2021										Código: IP-FM-33 VERSION: 01 FECHA: 6/09/2021 Paginas: 1 de 1	
CONTRATO No:		EDU-783-2021											
CONTRATANTE:		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.											
CONTRATISTA:		CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)											
INTERVENTOR:		CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)											
SUPERVISOR:		SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.											
OBJETO:		INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.											
VALOR INICIAL:		\$ 34.080.465.796											
VALOR ADICIONES:													
VALOR ACUMULADO:		\$ 34.080.465.796											
PLAZO CONTRACTUAL:		HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021											
FECHA DE INICIACION:		29 DE NOVIEMBRE DE 2021											
ADICION No.1:		6 MESES											
ADICION No.2:		10 MESES											
ADICION No.3:		6 MESES											
FECHA DE SUSPENSION:													
FECHA DE REINICIO:													
FECHA DE FINALIZACION:		HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023											
FECHA PRESENTE ACTA:		08 DE AGOSTO DE 2023											

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 12 (10 DE JULIO 2023)		ACTA MODIFICATORIA No 13						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATIVA No. 13	
ITEM	2200	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
PISOS															
2691	PLANTILLA DE PISO EN MORTERO 1:3 = E = 0.05 METROS	M2	929,94	\$ 25.071,00	\$ 23.314.525,74	-	\$ -	-	\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
470	PLANTILLA DE PISO EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO E = 0.05 MTS	M2	71,50	\$ 27.422,00	\$ 1.960.673,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
6,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN ACABADO PALLADIAN	M2	1.001,44	\$ 142.110,00	\$ 142.314.638,40	-	\$ -	-	\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
6,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PISO EPÓXICO PARA PISOS, CON MORTERO EPÓXIDO, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, APLICACIÓN DE CAPA IMPRIMANTE EPÓXIDO, MORTERO EPÓXIDO, CAPA DE RECUBRIMIENTO AUTONIVELANTE Y SELLO CON RECUBRIMIENTO BARNIZ POLIURETANO	M2	15,82	\$ 282.984,00	\$ 4.476.806,88	-	\$ -	-	\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
CM-31	PISO ALLANADO EN CONCRETO ENDURECIDO Y SEMIPULIDO, E= 8 CM. JUNTAS EN PVC COLOR NEGRO	M2	88,07	\$ 86.678,00	\$ 7.633.731,46	-	\$ -	-	\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
6,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE EPÓXICO PARA GUARDA ESCOBAS, CON MORTERO EPOXIDO, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, APLICACIÓN DE CAPA IMPRIMANTE EPÓXIDO, MORTERO EPÓXIDO, CAPA DE RECUBRIMIENTO AUTONIVELANTE Y SELLO CON RECUBRIMIENTO BARNIZ POLIURETANO, E=02M	M2	30,24	\$ 74.837,00	\$ 2.263.070,88	-	\$ -	-	\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
6,07	MEDIACANA ENCHAPA EN MOSAICO CERÁMICO PALLADIAN	ML	204,30	\$ 15.981,00	\$ 3.264.918,30	-	\$ -	-	\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
SUBTOTAL PISOS					\$ 185.228.364,66		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
ENCHAPES Y RECUBRIMIENTOS															
357	ENCHAPE EN CERÁMICA PARA MURO DE 0.20 X 0.20 METROS	M2	13,96	\$ 59.194,00	\$ 828.407,43	-	\$ -	-	\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
7,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN MOSAICO PALLADIAN O EQUIVALENTE.	M2	80,66	\$ 164.670,00	\$ 13.282.446,87	-	\$ -	-	\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
7,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RECUBRIMIENTO EN SISTEMA DE MALLA ABATIBLE O CORREDIZO EN ALUMINIO NEGRA MODULACIÓN SEGUN PLANOS	M2	450,23	\$ 496.355,00	\$ 223.472.670,76	-	\$ -	-	\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
SUBTOTAL ENCHAPES Y RECUBRIMIENTOS					\$ 237.581.525,06		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
CUBIERTA, AISLAMIENTO Y CIELO RASO															
8,01	MORTERO CEMENTOSO BICOMPONENTE DE ELEVADA ELASTICIDAD PARA IMPERMEABILIZACIÓN DE SUPERFICIES DE CONCRETO	M2	879,50	\$ 98.595,00	\$ 86.714.302,50	447,00	\$ 44.071.965,00	-	\$ -	447,00	\$ 44.071.965,00		\$ -	-	\$ -
362	IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO EDIL O SIMILAR DE 3MM, ACABADO EN PINTURA BITUMINOSA	M2	879,50	\$ 30.004,00	\$ 26.388.518,00	879,50	\$ 26.388.518,00	-	\$ -	879,50	\$ 26.388.518,00		\$ -	-	\$ -
3991	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN LAMINA DE POLICARBONATO	M2	219,93	\$ 172.139,00	\$ 37.858.530,27	219,93	\$ 37.858.530,27	-	\$ -	219,93	\$ 37.858.530,27		\$ -	-	\$ -
3991	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN LAMINA DE POLICARBONATO	M2	172,36	\$ 172.139,00	\$ 29.669.878,04	172,36	\$ 29.669.878,04	-	\$ -	172,36	\$ 29.669.878,04		\$ -	-	\$ -
3991	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN LAMINA DE POLICARBONATO	M2	48,44	\$ 171.141,00	\$ 8.290.070,04	48,44	\$ 8.290.070,04	-	\$ -	48,44	\$ 8.290.070,04		\$ -	-	\$ -
8,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL PARA CIELO RASO POLICARBONATO, INCLUYE PANEL MICROCELL COLOR OPAL 12 MM ANCHO 900 MM, INCLUYE PERFILERÍA PERIMETRAL EN ALUMINIO, TERMO SELLO, CONECTOR DE PC, TAPAS Y SILICONA	M2	263,24	\$ 441.401,00	\$ 116.194.399,24	0,24	\$ 105.936,24	-	\$ -	0,24	\$ 105.936,24		\$ -	-	\$ -
8,07	CIELO RASO INTERIOR EN MALLA DE ALUMINIO	M2	184,93	\$ 547.954,00	\$ 101.333.133,22	126,93	\$ 69.551.801,22	-	\$ -	126,93	\$ 69.551.801,22		\$ -	-	\$ -
8,08	PANEL DE INSPECCIÓN CIELO RASO MARCO EN ALUMINIO BLANCO PVDF - 60 X 60 CM. RH	UND	2,00	\$ 50.966,00	\$ 101.932,00	2,00	\$ 101.932,00	-	\$ -	2,00	\$ 101.932,00		\$ -	-	\$ -
604	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL	M2	148,19	\$ 47.977,00	\$ 7.109.711,63	148,19	\$ 7.109.711,63	-	\$ -	148,19	\$ 7.109.711,63		\$ -	-	\$ -
148	PINTURA EN VINILO PARA CIELO RASO, A TRES MANOS, TIPO VINILTEX O SIMILAR	M2	86,12	\$ 15.055,00	\$ 1.296.536,60	50,12	\$ 754.556,60	-	\$ -	50,12	\$ 754.556,60		\$ -	-	\$ -
SUBTOTAL CUBIERTA, AISLAMIENTO Y CIELO RASO					\$ 414.957.011,54		\$ 223.902.899,04		\$ -		\$ 223.902.899,04		\$ -		\$ -
CARPINTERÍA METALICA															
9,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOPE PUERTA MAGNETICO	UND	16,00	\$ 21.179,00	\$ 338.864,00	16,00	\$ 338.864,00	-	\$ -	16,00	\$ 338.864,00		\$ -	-	\$ -
9,02	CIERRAPUERTAS HIDRÁULICO AJUSTABLE	UND	14,00	\$ 97.050,00	\$ 1.358.700,00	14,00	\$ 1.358.700,00	-	\$ -	14,00	\$ 1.358.700,00		\$ -	-	\$ -

DMB

		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA MODIFICATORIA No 13 CONTRATO N° EDU-783-2021										Código: IP-FM-33 VERSION: 01 FECHA: 6/09/2021 Paginas: 1 de 1			
CONTRATO No:		EDU-783-2021													
CONTRATANTE:		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.													
CONTRATISTA:		CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)													
INTERVENOR:		CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)													
SUPERVISOR:		SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.													
OBJETO:		INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.													
VALOR INICIAL:		\$ 34.080.465.796													
VALOR ADICIONES:		\$ 34.080.465.796													
VALOR ACUMULADO:		\$ 34.080.465.796													
PLAZO CONTRACTUAL:		HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021													
FECHA DE INICIACION:		29 DE NOVIEMBRE DE 2021													
ADICION No.1:		6 MESES													
ADICION No.2:		10 MESES													
ADICION No.3:		6 MESES													
FECHA DE SUSPENSION:															
FECHA DE REINICIO:															
FECHA DE FINALIZACION:		HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023													
FECHA PRESENTE ACTA:		08 DE AGOSTO DE 2023													
CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 12 (10 DE JULIO 2023)		ACTA MODIFICATORIA No 13						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATIVA No. 13	
ITEM	2300	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
9,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA BATIENTE MARCO METÁLICO DE ALUMINIO POLYCRON LG BRONCE y cristal COOL LITE ST167 4MM HS + PVB 0,030 + INCOLORO 4MM, VIDRIO TEMPLADO LAMINADO DE 8MM Y ACABADO EN SISTEMA DE MALLA H 225CM X 120CM	UND	10,00	\$ 5.187.610,00	\$ 51.876.100,00	10,00	\$ 51.876.100,00	-	\$ -	10,00	\$ 51.876.100,00	✓	\$ -	-	\$ -
9,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA BATIENTE MARCO METÁLICO DE ALUMINIO POLYCRON LG BRONCE y cristal COOL LITE ST167 4MM HS + PVB 0,030 + INCOLORO 4MM, VIDRIO TEMPLADO LAMINADO DE 8MM Y ACABADO EN SISTEMA DE MALLA H 265CM X 90CM	UND	6,00	\$ 4.671.668,00	\$ 28.030.008,00	6,00	\$ 28.030.008,00	-	\$ -	6,00	\$ 28.030.008,00	✓	\$ -	-	\$ -
4217,00	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE SEGURIDAD CON ESPESOR EN 70 MM. DE 0.96 X 2.05 METROS, EN ACERO LÁMINA CALIBRE 0.7 MM COLL ROLLED, INCLUYE MARCO, JO MÁGICO, CERRADURA DE SEGURIDAD CON DOBLE GRADO DE CIERRE, 13 PASADORES Y PESTILLO INTERIOR, 3 BISAGRAS EN CÁMARA QUE IMPIDEN EL DESMONTE DE LA PUERTA.	UND	4,00	\$ 638.669,00	\$ 2.554.676,00	4,00	\$ 2.554.676,00	-	\$ -	4,00	\$ 2.554.676,00	✓	\$ -	-	\$ -
9,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA BATIENTE MARCO METÁLICO DE ALUMINIO POLYCRON LG BRONCE y cristal COOL LITE ST167 4MM HS + PVB 0,030 + INCOLORO 4MM, VIDRIO TEMPLADO LAMINADO DE 8MM Y ACABADO EN SISTEMA DE MALLA H 220CM X 100CM	UND	10,00	\$ 4.568.539,00	\$ 45.685.390,00	10,00	\$ 45.685.390,00	-	\$ -	10,00	\$ 45.685.390,00	✓	\$ -	-	\$ -
5816	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA ABATIBLE LISA CON REJILLA SENCILLA	UND	1,00	\$ 764.909,00	\$ 764.909,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	✓	\$ -	-	\$ -
775	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA / VENTANAS O ESTERA ENROLLABLE METÁLICA, CON 2 RIELES, 2 PORTACANADADOS, MECANISMO, RESORTES, CAÑUELA, INCLUYE INSTALACIÓN CON SERVICIO DE ALBAÑILERÍA	M2	17,35	\$ 164.720,00	\$ 2.857.480,20	17,35	\$ 2.857.892,00	-	\$ -	17,35	\$ 2.857.892,00	✓	\$ -	-	\$ -
9,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA PANEL PIVOTANTE APARIENCIA CONCRETO GRC	UND	2,00	\$ 5.188.157,00	\$ 10.376.314,00	2,00	\$ 10.376.314,00	-	\$ -	2,00	\$ 10.376.314,00	✓	\$ -	-	\$ -
9,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA DE VENTANERA DE FACHADA PERFLERÍA EN ALUMINIO NEGRO, CRISTALERÍA EN VIDRIO LAMINADO CRUDO ST167 4MM + PVB 0.76 CRUDO INCOLORO 4MM	M2	179,90	\$ 1.479.358,00	\$ 266.136.504,20	15,90	\$ 23.521.792,20	-	\$ -	15,90	\$ 23.521.792,20	✓	\$ -	-	\$ -
9,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA DE VIDRIO PIVOTANTE SENCILLA	M2	3,70	\$ 973.339,00	\$ 3.597.460,94	3,70	\$ 3.601.354,30	-	\$ -	3,70	\$ 3.601.354,30	✓	\$ -	-	\$ -
2783	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA EN TUBO DE ACERO INOXIDABLE REFERENCIA 304	ML	20,84	\$ 294.021,00	\$ 6.127.397,64	20,84	\$ 6.127.397,64	-	\$ -	20,84	\$ 6.127.397,64	✓	\$ -	-	\$ -
SUBTOTAL CARPINTERÍA METÁLICA			-	\$	419.703.803,98	\$	176.328.488,14	\$	-	-	\$ 176.328.488,14	\$	-	\$	-
APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS															
2177	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL GOTTA COLOR BLANCO, LÍNEA CORONA O SIMILAR, INCLUYE GRIFERÍA PUSH ANTIVANDÁLICA	UND	3,00	\$ 918.161,00	\$ 2.754.483,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	✓	\$ -	-	\$ -
2173	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TAZA BÁLTICA DE COLOR BLANCO, INCLUYE GRIFERÍA DE FLUXÓMETRO REF. 02657, LÍNEA CORONA O SIMILAR	UND	14,00	\$ 1.059.192,00	\$ 14.828.688,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	✓	\$ -	-	\$ -
CM-45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO INSTITUCIONAL ALONGADO PARA PERSONAS CON NECESIDADES ESPECIALES, ALTA EFICIENCIA 4.8 LITROS O SIMILAR Y FLUXOMETRO PARA SANITARIO, MANOS LIBRES CON SENSOR, INCRUSTADO EN LA PARED	UND	4,00	\$ 1.045.475,00	\$ 4.181.900,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	✓	\$ -	-	\$ -
3395	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE COLGAR A LA PARED, ESPECIAL PARA DISCAPACITADOS TIPO TOTO, INCLUYE GRIFERÍA	UND	2,00	\$ 482.366,00	\$ 964.732,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	✓	\$ -	-	\$ -

DMA

		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA MODIFICATORIA No 13 CONTRATO N° EDU-783-2021		Código: IP-FM-33 VERSION: 01 FECHA: 6/09/2021 Paginas: 1 de 1
CONTRATO No:	EDU-783-2021			
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.			
CONTRATISTA:	CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)			
INTERVENTOR:	CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)			
SUPERVISOR:	SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.			
OBJETO:	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.			
VALOR INICIAL:	\$ 34.080.465.796			
VALOR ADICIONES:				
VALOR ACUMULADO:	\$ 34.080.465.796			
PLAZO CONTRACTUAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021			
FECHA DE INICIACION:	29 DE NOVIEMBRE DE 2021			
ADICION No.1:	6 MESES			
ADICION No.2:	10 MESES			
ADICION No.3:	6 MESES			
FECHA DE SUSPENSION:				
FECHA DE REINICIO:				
FECHA DE FINALIZACION:	HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023			
FECHA PRESENTE ACTA:	08 DE AGOSTO DE 2023			

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 12 (10 DE JULIO 2023)		ACTA MODIFICATORIA No 13						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATIVA No. 13	
ITEM	2300	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
10,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE MESÓN PARA LAVAMANOS CUELLO BAJO GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONALES PUSH	UND	17,00	\$ 238.294,00	\$ 4.050.998,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
10,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA LÍNEA INSTITUCIONAL ELECTRÓNICA, SISTEMA DE DESCARGA CON SENSOR PARA LAVAMANOS DE PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	UND	2,00	\$ 567.120,00	\$ 1.134.240,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
10,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE POCETA LAVA TRAPEROS	UND	1,00	\$ 43.348,00	\$ 43.348,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
1948	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVATRAPEROS EN GRANITO PREFABRICADO DE 0,35 X 0,35 METROS	UND	1,00	\$ 192.099,00	\$ 192.099,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
1022	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS TIPO GRIVAL O SIMILAR	UND	4,00	\$ 98.208,00	\$ 392.832,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
10,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS DE EMPOTRAR DE ACERO INOXIDABLE	UND	4,00	\$ 179.351,00	\$ 717.404,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
10,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES PARA SANITARIOS Y ORINALES EN LAMINAS DE HPL FENÓLICO	M2	60,16	\$ 655.531,00	\$ 39.436.744,96	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
10,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO CON CRISTAL DE SEGURIDAD - PMR 4 MM	M2	1,80	\$ 112.575,00	\$ 202.635,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
10,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO CORRIDO BAÑOS 4 MM	M2	11,30	\$ 112.575,00	\$ 1.272.097,50	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
3054	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SECADOR DE MANO ELÉCTRICO 1AA ECO SRA TURBO DE SOBREPONER EN LA PARED, EN ACERO INOXIDABLE 304 SATINADO CON SENSOR	UND	8,00	\$ 830.175,00	\$ 6.641.400,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
10,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERCHERO SANITARIO	UND	18,00	\$ 50.687,00	\$ 912.366,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
3039	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROTECTOR PARA PAPEL HIGIENICO DE SOBREPONER EN LA PARED, EN ACERO INOXIDABLE 304 SATINADO PARA ROLLO DE 200/400 METROS, CERRADURA CON LLAVE	UND	18,00	\$ 141.214,00	\$ 2.541.852,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
3037	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE PARA TOALLAS DE PAPEL DE SOBREPONER A LA PARED, EN ACERO INOXIDABLE SATINADO 304, CAPACIDAD 300 TOALLAS O DOS (2) PAQUETES, CERRADURA CON LLAVE	UND	8,00	\$ 179.349,00	\$ 1.434.792,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
CM-41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE 304 SATINADO, INCLUYE ACCESORIO DE MONTAJE PARED	UND	4,00	\$ 429.756,00	\$ 1.719.024,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
CM-42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD FIJA EN ACERO INOXIDABLE 304 SATINADO DE 1 1/4". INCLUYE ACCESORIO DE MONTAJE PARED	UND	4,00	\$ 141.247,00	\$ 564.988,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
CM-43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMBIADOR DE PAÑALES HORIZONTAL, EN POLIPROPILENO COLOR GRIS, DE SOBREPONER EN LA PARED.	UND	4,00	\$ 1.600.342,00	\$ 6.401.368,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
7519	EDU. SUMINISTRO E INSTALACION DE CANECA ANTIVANDALICA GALVANIZADA EN CALIENTE MU-5	UND	18,00	\$ 231.606,00	\$ 4.168.908,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
3035	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR PARA JABÓN LÍQUIDO PARA INSTALAR EN PARED, CON TORNILLOS ESCONDIDOS, CUERPO EN ACERO INOXIDABLE SATINADO, BOTÓN PULSADOR EN ABS RESISTENTE, CAPACIDAD 1,2 LTS, VENTANILLA DE DESCARGA SUPERIOR CON LLAVE, NIVEL DE JABÓN, PUSH FRONTAL	UND	19,00	\$ 166.271,00	\$ 3.159.149,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
SUBTOTAL APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS					\$ 97.716.048,46		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
PAVIMENTOS															
PARQUEADERO, CICLORRUTA Y SENDEROS															
CM-38	CONCRETO ASFALTICO MDC-10 PARA CICLORRUTA	M3	391,29	\$ 748.471,00	\$ 292.871.463,00	391,29	\$ 292.869.217,59	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	391,29	\$ 292.869.217,59

PM

						EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA MODIFICATORIA No 13 CONTRATO N° EDU-783-2021						Código: VERSION: FECHA: Paginas:		IP-FM-33 01 6/09/2021 1 de 1					
CONTRATO No:						EDU-783-2021													
CONTRATANTE:						EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.													
CONTRATISTA:						CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)													
INTERVENTOR:						CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 801.517.974-7)													
SUPERVISOR:						SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.													
OBJETO:						INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.													
VALOR INICIAL:						\$ 34.080.465,796													
VALOR ADICIONES:																			
VALOR ACUMULADO:						\$ 34.080.465,796													
PLAZO CONTRACTUAL:						HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021													
FECHA DE INICIACION:						29 DE NOVIEMBRE DE 2021													
ADICION No.1:						6 MESES													
ADICION No.2:						10 MESES													
ADICION No.3:						6 MESES													
FECHA DE SUSPENSION:																			
FECHA DE REINICIO:																			
FECHA DE FINALIZACION:						HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023													
FECHA PRESENTE ACTA:						08 DE AGOSTO DE 2023													
CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 12 (10 DE JULIO 2023)				ACTA MODIFICATORIA No 13						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATIVA No. 13			
ITEM	2300	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL				
11.1.2	Aplicación de estabilización de suelo con sales cuaternarias de amonio, incluye: Suministro del material de estabilización, Cemento, Maquinaria en un Espesor 30 cm. Incluye los movimientos de tierra para alcanzar niveles arquitectonicos	M2	4.655,00	\$ 51.655,00	\$ 240.454.025,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -				
11.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LOSETAS PREFABRICADAS EN CONCRETO DE 30 X 30, INCLUYE ARENA DE SOPORTE Y ARENA DE SELLO	M2	11.016,00	\$ 103.978,00	\$ 1.145.421.648,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -				
CM-39	LOSETA TÁCTIL GUÍA TIPO A 58, PIEZA ALIGERADA PREFABRICADA EN CONCRETO ACABADO ANTIDESLIZANTE EN COLOR GRIS OSCURO. DIMENSIONES 20X20X6CMS.	M2	972,00	\$ 98.439,00	\$ 95.682.708,00	972,00	\$ 95.682.708,00	-	\$ -	400,00	\$ 39.375.600,00	-	\$ -	572,00	\$ 56.307.108,00				
CM-40	LOSETA TÁCTIL ALERTA, PIEZA ALIGERADA PREFABRICADA EN CONCRETO ACABADO ANTIDESLIZANTE EN COLOR GRIS OSCURO. DIMENSIONES 20X20X6CMS.	M2	972,00	\$ 98.439,00	\$ 95.682.708,00	972,00	\$ 95.682.708,00	-	\$ -	400,00	\$ 39.375.600,00	-	\$ -	572,00	\$ 56.307.108,00				
1845	ANDÉN EN GRAMOQUÍN, CON BORDE DE CONFINAMIENTO A AMBOS LADOS DE 0.15 X 0.30 METROS EN CONCRETO DE 3000 PSI, REFORZADO CON 2 VARILLAS D = 3/8" Y ESTRIBOS D =1/4" A CADA 0.32 METROS	M2	183,20	\$ 89.597,00	\$ 16.414.170,40	183,20	\$ 16.414.170,40	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	183,20	\$ 16.414.170,40				
1752	DEMARCACIÓN CON PINTURA REFLECTIVA PARA CANCHA Y EN ZONA DE TRÁFICO O PARQUEO	ML	7.440,00	\$ 2.875,00	\$ 21.390.000,00	7.440,00	\$ 21.390.000,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	7.440,00	\$ 21.390.000,00				
3872	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOPELLANTAS	UND	238,00	\$ 85.757,00	\$ 20.410.166,00	238,00	\$ 20.410.166,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	238,00	\$ 20.410.166,00				
8697	SENALES DE TRANSITO 0.46 M	UND	8,00	\$ 195.986,00	\$ 1.567.888,00	8,00	\$ 1.567.888,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	8,00	\$ 1.567.888,00				
3331	SUMINISTRO Y APLICACION DE DEMARCAACION VIAL, CEBRAS Y LINEAS CONTINUAS DE 0.40 METROS, INCLUYE MICROSFERA DE VIDRIO REFLECTIVA	M2	104,00	\$ 21.887,00	\$ 2.276.248,00	104,00	\$ 2.276.248,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	104,00	\$ 2.276.248,00				
LINEA DEL TREN																			
11.2.1	Aplicación de estabilización de suelo con sales cuaternarias de amonio para vía tren, incluye: extendido, nivelado y compactado al 95% del proctor modificado, suministro del material de estabilización, maquinaria en un Espesor 22 cm.	M2	8.334,57	\$ 45.577,00	\$ 379.864.514,58	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -				
11.2.2	SOLDADURA ALUMINOTÉRMICA	UND	822,00	\$ 801.295,00	\$ 658.664.490,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -				
11.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RIEL PERFIL 59R2 118 LB/YD (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y TRANSPORTE)	ML	2.670,00	\$ 1.412.801,00	\$ 3.772.178.670,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -				
11.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUJECCIONES	UND	31.184,00	\$ 55.772,00	\$ 1.739.194.048,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -				
11.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRAVESAS DE CONCRETO (INCLUYE PLACAS DE ASIENTO)	UND	3.898,00	\$ 400.221,00	\$ 1.560.061.458,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -				
11.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TIRAFONDOS	UND	31.184,00	\$ 13.311,00	\$ 415.060.224,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -				
11.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMBIASVIAS (INCLUYE RANAS, AGUJAS Y PATINES)	UND	3,00	\$ 30.786.011,00	\$ 92.358.033,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -				
SUBTOTAL PAVIMENTOS							\$ 546.293.105,99	\$ -	\$ -	-	\$ 78.751.200,00	\$ -	\$ -	\$ 467.541.905,99					
URBANISMO EXTERIORES																			
CM-52	ESTACIONAMIENTO DE BICICLETAS EN ACERO GALVANIZADO COLOR NEGRO ESPACIO PARA 3 CELDAS DE PARQUEO, SEGUN DISEÑO Y DIMENSIONES.	UND	62,00	\$ 238.031,00	\$ 14.757.922,00	62,00	\$ 14.757.922,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	62,00	\$ 14.757.922,00				
12.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BANCA EN CONCRETO REFORZADO CON SUPERFICIE EN MADERA	UND	148,00	\$ 1.010.608,00	\$ 149.569.984,00	148,00	\$ 149.569.984,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	148,00	\$ 149.569.984,00				
12.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COBERTURA VEGETAL	M2	7.427,10	\$ 27.359,00	\$ 203.198.028,90	1.402,10	\$ 38.360.053,90	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1.402,10	\$ 38.360.053,90				
12.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAJAS EN CONCRETO ARQUITECTONICAS	UND	30,00	\$ 10.607.797,00	\$ 318.233.910,00	14,00	\$ 148.509.158,00	-	\$ -	14,00	\$ 148.509.158,00	-	\$ -	-	\$ -				
7942	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E = 0.15 METROS	M2	85,50	\$ 91.335,00	\$ 7.809.142,50	85,50	\$ 7.809.142,50	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	85,50	\$ 7.809.142,50				
12.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BORDILLO EN CONCRETO A LA VISTA FUNDIDO EN SITIO, DE 20X35	ML	9.920,00	\$ 74.634,00	\$ 740.369.280,00	1.131,26	\$ 84.430.459,84	-	\$ -	1.131,26	\$ 84.430.459,84	-	\$ -	-	\$ -				
1927	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO PREFABRICADO DE 0.35 X 0.20 X 0.80 TIPO TITAN REF. A80 O SIMILAR, INCLUYE EXCAVACIÓN, BASE EN MATERIAL SELECCIONADO Y SOLADO EN CONCRETO DE 2000 PSI	ML	918,40	\$ 84.232,00	\$ 77.358.668,80	918,40	\$ 77.358.668,80	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	918,40	\$ 77.358.668,80				
SUBTOTAL SUBTOTAL PAVIMENTOS							\$ 1.511.296.936,20	\$ 520.795.388,04	\$ -	-	\$ 232.939.616,84	\$ -	\$ -	\$ 287.855.771,20					
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS																			

		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA MODIFICATORIA No 13 CONTRATO N° EDU-783-2021										Código:	IP-FM-33		
												VERSION:	01		
												FECHA:	6/09/2021		
												Páginas:	1 de 1		
CONTRATO No:		EDU-783-2021													
CONTRATANTE:		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.													
CONTRATISTA:		CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)													
INTERVENIOR:		CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)													
SUPERVISOR:		SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.													
OBJETO:		INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.													
VALOR INICIAL:		\$ 34.080.465.796													
VALOR ADICIONES:															
VALOR ACUMULADO:		\$ 34.080.465.796													
PLAZO CONTRACTUAL:		HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021													
FECHA DE INICIACION:		29 DE NOVIEMBRE DE 2021													
ADICION No.1:		6 MESES													
ADICION No.2:		10 MESES													
ADICION No.3:		6 MESES													
FECHA DE SUSPENSION:															
FECHA DE REINICIO:															
FECHA DE FINALIZACION:		HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023													
FECHA PRESENTE ACTA:		08 DE AGOSTO DE 2023													
CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 12 (10 DE JULIO 2023)		ACTA MODIFICATORIA No 13					CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATIVA No. 13		
ITEM	2300	UNO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
OBRAS PRELIMINARES															
Señalización y seguridad de la obra															
1274	SEÑALIZACION DE OBRA - SOPORTE PARA CINTA DEMARCADORA	UN	100,00	\$ 12.685,00	\$ 1.268.500,00	100,00	\$ 1.268.500,00	-	\$ -	100,00	\$ 1.268.500,00		\$ -	-	\$ -
1277	SEÑALIZACION - CINTA DEMARCADORA SIN SOPORTES	ML	8.241,00	\$ 1.714,00	\$ 14.125.074,00	5.281,00	\$ 9.051.634,00	-	\$ -	5.281,00	\$ 9.051.634,00		\$ -	-	\$ -
1282	SEÑALIZACIÓN - VALLA MOVIL TIPO 2. VALLA DESPLEGABLE	UN	10,00	\$ 198.979,00	\$ 1.989.790,00	10,00	\$ 1.989.790,00	-	\$ -	10,00	\$ 1.989.790,00		\$ -	-	\$ -
RED DE ACUEDUCTO															
Suministro e instalación tubería y accesorios A.P.															
272	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE AGUA POTABLE EN PVC DE 1/2"	ML	97,00	\$ 19.098,00	\$ 1.852.506,00	97,00	\$ 1.852.506,00	-	\$ -	97,00	\$ 1.852.506,00		\$ -	-	\$ -
670	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE AGUA POTABLE EN PVC DE 3/4"	ML	42,00	\$ 20.344,00	\$ 854.448,00	42,00	\$ 854.448,00	-	\$ -	42,00	\$ 854.448,00		\$ -	-	\$ -
1968	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE AGUA POTABLE EN PVC D= 1"	ML	99,00	\$ 21.108,00	\$ 2.089.692,00	99,00	\$ 2.089.692,00	-	\$ -	99,00	\$ 2.089.692,00		\$ -	-	\$ -
2171	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE AGUA POTABLE EN PVC 1 1/4"	ML	73,00	\$ 27.439,00	\$ 2.003.047,00	73,00	\$ 2.003.047,00	-	\$ -	73,00	\$ 2.003.047,00		\$ -	-	\$ -
4149	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE AGUA POTABLE EN PVC DE D= 1 1/2"	ML	99,00	\$ 28.191,00	\$ 2.790.909,00	99,00	\$ 2.790.909,00	-	\$ -	99,00	\$ 2.790.909,00		\$ -	-	\$ -
13,90	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 2"	ML	101,00	\$ 15.787,00	\$ 1.594.487,00	101,00	\$ 1.594.487,00	-	\$ -	101,00	\$ 1.594.487,00		\$ -	-	\$ -
13,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90° PVC A.P. 1/2"	UN	117,00	\$ 1.005,00	\$ 117.585,00	117,00	\$ 117.585,00	-	\$ -	117,00	\$ 117.585,00		\$ -	-	\$ -
13,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90° PVC A.P. 3/4"	UN	25,00	\$ 1.166,00	\$ 29.150,00	25,00	\$ 29.150,00	-	\$ -	25,00	\$ 29.150,00		\$ -	-	\$ -
13,12	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90° PVC A.P. 1"	UN	66,00	\$ 1.983,00	\$ 130.878,00	66,00	\$ 130.878,00	-	\$ -	66,00	\$ 130.878,00		\$ -	-	\$ -
13,13	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90° PVC A.P. 1 1/4"	UN	47,00	\$ 4.307,00	\$ 202.429,00	47,00	\$ 202.429,00	-	\$ -	47,00	\$ 202.429,00		\$ -	-	\$ -
13,14	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90° PVC A.P. 1 1/2"	UN	7,00	\$ 6.311,00	\$ 44.177,00	7,00	\$ 44.177,00	-	\$ -	7,00	\$ 44.177,00		\$ -	-	\$ -
13,15	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90° PVC A.P. 2"	UN	15,00	\$ 10.146,00	\$ 152.190,00	15,00	\$ 152.190,00	-	\$ -	15,00	\$ 152.190,00		\$ -	-	\$ -
13,16	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVC A.P. 1/2"	UN	31,00	\$ 924,00	\$ 28.644,00	31,00	\$ 28.644,00	-	\$ -	31,00	\$ 28.644,00		\$ -	-	\$ -
13,17	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVC A.P. 3/4"	UN	11,00	\$ 1.411,00	\$ 15.521,00	11,00	\$ 15.521,00	-	\$ -	11,00	\$ 15.521,00		\$ -	-	\$ -
13,18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVC A.P. 1"	UN	41,00	\$ 2.547,00	\$ 104.427,00	41,00	\$ 104.427,00	-	\$ -	41,00	\$ 104.427,00		\$ -	-	\$ -
13,19	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVC A.P. 1 1/4"	UN	39,00	\$ 6.241,00	\$ 243.399,00	39,00	\$ 243.399,00	-	\$ -	39,00	\$ 243.399,00		\$ -	-	\$ -
13,20	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVC A.P. 1 1/2"	UN	13,00	\$ 9.409,00	\$ 122.317,00	13,00	\$ 122.317,00	-	\$ -	13,00	\$ 122.317,00		\$ -	-	\$ -
13,21	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVC A.P. 2"	UN	7,00	\$ 13.140,00	\$ 91.980,00	7,00	\$ 91.980,00	-	\$ -	7,00	\$ 91.980,00		\$ -	-	\$ -
13,22	SUMINISTRO E INSTALACION DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 2 X 1 1/2"	UN	10,00	\$ 5.244,00	\$ 52.440,00	10,00	\$ 52.440,00	-	\$ -	10,00	\$ 52.440,00		\$ -	-	\$ -
13,23	SUMINISTRO E INSTALACION DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 2 X 1"	UN	3,00	\$ 7.003,00	\$ 21.009,00	3,00	\$ 21.009,00	-	\$ -	3,00	\$ 21.009,00		\$ -	-	\$ -
13,24	SUMINISTRO E INSTALACION DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 1 1/2" X 1 1/4"	UN	9,00	\$ 4.371,00	\$ 39.339,00	9,00	\$ 39.339,00	-	\$ -	9,00	\$ 39.339,00		\$ -	-	\$ -
13,25	SUMINISTRO E INSTALACION DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 1 1/2" X 1"	UN	6,00	\$ 4.108,00	\$ 24.648,00	6,00	\$ 24.648,00	-	\$ -	6,00	\$ 24.648,00		\$ -	-	\$ -
13,26	SUMINISTRO E INSTALACION DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 1 1/2 X 1/2"	UN	3,00	\$ 4.108,00	\$ 12.324,00	3,00	\$ 12.324,00	-	\$ -	3,00	\$ 12.324,00		\$ -	-	\$ -
13,27	SUMINISTRO E INSTALACION DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 1 1/4" X 1"	UN	33,00	\$ 2.771,00	\$ 91.443,00	33,00	\$ 91.443,00	-	\$ -	33,00	\$ 91.443,00		\$ -	-	\$ -
13,28	SUMINISTRO E INSTALACION DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 1 1/4" X 3/4"	UN	6,00	\$ 2.771,00	\$ 16.626,00	6,00	\$ 16.626,00	-	\$ -	6,00	\$ 16.626,00		\$ -	-	\$ -
13,29	SUMINISTRO E INSTALACION DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 1 1/4" X 1/2"	UN	10,00	\$ 2.771,00	\$ 27.710,00	10,00	\$ 27.710,00	-	\$ -	10,00	\$ 27.710,00		\$ -	-	\$ -
13,30	SUMINISTRO E INSTALACION DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 1" X 3/4"	UN	8,00	\$ 1.590,00	\$ 12.720,00	8,00	\$ 12.720,00	-	\$ -	8,00	\$ 12.720,00		\$ -	-	\$ -
13,31	SUMINISTRO E INSTALACION DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 1" X 1/2"	UN	39,00	\$ 1.590,00	\$ 62.010,00	39,00	\$ 62.010,00	-	\$ -	39,00	\$ 62.010,00		\$ -	-	\$ -
13,32	SUMINISTRO E INSTALACION DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 3/4" X 1/2"	UN	23,00	\$ 801,00	\$ 18.423,00	23,00	\$ 18.423,00	-	\$ -	23,00	\$ 18.423,00		\$ -	-	\$ -
13,33	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPÓN PVC 1/2"	UN	68,00	\$ 533,00	\$ 36.244,00	68,00	\$ 36.244,00	-	\$ -	68,00	\$ 36.244,00		\$ -	-	\$ -
13,34	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIÓN PVC 1 1/2"	UN	7,00	\$ 2.344,00	\$ 16.408,00	7,00	\$ 16.408,00	-	\$ -	7,00	\$ 16.408,00		\$ -	-	\$ -
13,35	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIÓN PVC 2"	UN	6,00	\$ 3.425,00	\$ 20.550,00	6,00	\$ 20.550,00	-	\$ -	6,00	\$ 20.550,00		\$ -	-	\$ -
Accesorios red de agua potable															
13,36	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA BOLA H2OFF PVC 1/2"	UN	9,00	\$ 10.019,00	\$ 90.171,00	9,00	\$ 90.171,00	-	\$ -	9,00	\$ 90.171,00		\$ -	-	\$ -
13,37	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA BOLA H2OFF PVC 1"	UN	5,00	\$ 17.689,00	\$ 88.445,00	5,00	\$ 88.445,00	-	\$ -	5,00	\$ 88.445,00		\$ -	-	\$ -
13,38	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA BOLA H2OFF PVC 1 1/4"	UN	9,00	\$ 21.913,00	\$ 197.217,00	9,00	\$ 197.217,00	-	\$ -	9,00	\$ 197.217,00		\$ -	-	\$ -
13,39	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIÓN UNIVERSAL PVC 1/2"	UN	8,00	\$ 3.911,00	\$ 31.288,00	8,00	\$ 31.288,00	-	\$ -	8,00	\$ 31.288,00		\$ -	-	\$ -

PLS

		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA MODIFICATORIA No 13 CONTRATO N° EDU-783-2021		Código: VERSION: FECHA: Paginas:	IP-FM-33 01 6/09/2021 1 de 1
CONTRATO No:	EDU-783-2021				
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.				
CONTRATISTA:	CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)				
INTERVENOR:	CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)				
SUPERVISOR:	SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.				
OBJETO:	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.				
VALOR INICIAL:	\$ 34.080.465.796				
VALOR ADICIONES:					
VALOR ACUMULADO:	\$ 34.080.465.796				
PLAZO CONTRACTUAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021				
FECHA DE INICIACION:	29 DE NOVIEMBRE DE 2021				
ADICION No.1:	6 MESES				
ADICION No.2:	10 MESES				
ADICION No.3:	6 MESES				
FECHA DE SUSPENSION:					
FECHA DE REINICIO:					
FECHA DE FINALIZACION:	HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023				
FECHA PRESENTE ACTA:	08 DE AGOSTO DE 2023				

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 12 (10 DE JULIO 2023)		ACTA MODIFICATORIA No 13						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATIVA No. 13	
ITEM	2300	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
13,40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNION UNIVERSAL PVC 1"	UN	5,00	\$ 9.335,00	\$ 46.675,00	5,00	\$ 46.675,00	-	\$ -	5,00	\$ 46.675,00	✓	\$ -	-	\$ -
13,41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNION UNIVERSAL PVC 1 1/4"	UN	17,00	\$ 15.591,00	\$ 265.047,00	17,00	\$ 265.047,00	-	\$ -	17,00	\$ 265.047,00	✓	\$ -	-	\$ -
13,42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLOTADORA HK COMPLETO - BOLA COBRE 2"	UN	2,00	\$ 377.176,00	\$ 754.352,00	2,00	\$ 754.352,00	-	\$ -	2,00	\$ 754.352,00	✓	\$ -	-	\$ -
13,43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MEDIDOR TELEMATICO PARA AGUAS LIMPIAS 1/2"	UN	6,00	\$ 527.879,00	\$ 3.167.274,00	6,00	\$ 3.167.274,00	-	\$ -	6,00	\$ 3.167.274,00	✓	\$ -	-	\$ -
Obras civiles															
1525	INSTALACIÓN Y MONTAJE DE APARATO SANITARIO	UN	26,00	\$ 34.027,00	\$ 884.702,00	26,00	\$ 884.702,00	-	\$ -	26,00	\$ 884.702,00	✓	\$ -	-	\$ -
13,45	Instalación de Lavamanos con arifera	UN	15,00	\$ 15.745,00	\$ 236.175,00	15,00	\$ 236.175,00	-	\$ -	15,00	\$ 236.175,00	✓	\$ -	-	\$ -
13,46	Instalación de orinal	UN	5,00	\$ 15.745,00	\$ 78.725,00	5,00	\$ 78.725,00	-	\$ -	5,00	\$ 78.725,00	✓	\$ -	-	\$ -
13,47	Instalación de lavaplatos	UN	6,00	\$ 15.745,00	\$ 94.470,00	6,00	\$ 94.470,00	-	\$ -	6,00	\$ 94.470,00	✓	\$ -	-	\$ -
13,48	Instalación de lavadero	UN	2,00	\$ 15.745,00	\$ 31.490,00	2,00	\$ 31.490,00	-	\$ -	2,00	\$ 31.490,00	✓	\$ -	-	\$ -
13,49	CAJA DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERÍA EN ZONA DURA 0.40M X 0.40M. H=1.0	UN	1,00	\$ 576.887,00	\$ 576.887,00	1,00	\$ 576.887,00	-	\$ -	1,00	\$ 576.887,00	✓	\$ -	-	\$ -
1285	EXCAVACION EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMUN, ROCA DESCOMPUESTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICION DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	M3	33,00	\$ 28.889,00	\$ 953.337,00	33,00	\$ 953.337,00	-	\$ -	33,00	\$ 953.337,00	✓	\$ -	-	\$ -
1290	CIMENTACION DE TUBERIA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MAXIMA	M3	9,00	\$ 52.130,00	\$ 469.170,00	9,00	\$ 469.170,00	-	\$ -	9,00	\$ 469.170,00	✓	\$ -	-	\$ -
1291	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPOSTERIA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE SITIO, COMPACTADO AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	25,00	\$ 18.980,00	\$ 474.500,00	25,00	\$ 474.500,00	-	\$ -	25,00	\$ 474.500,00	✓	\$ -	-	\$ -
Suministro e instalación de equipos de bombeo para suministro de A.P + Tuberías y Accesorios															
13,53	Suministro e instalación equipo de bombeo hidroneumatico para la estación Las Flores compuesto de 2 motobombas centrifugas, con punto de trabajo Q= 3 l/s, a una cabeza de presión 20 m.c.a, 2 HP de potencia y tensión de 220 V, 1 bomba funcionando + 1 en Stand By. Incluye tanque hidroacumulador de 300 lts, accesorios, válvulas, tablero eléctrico y flotador. Para suplir demanda total del proyecto	UN	1,00	\$ 12.971.169,00	\$ 12.971.169,00	1,00	\$ 12.971.169,00	-	\$ -	1,00	\$ 12.971.169,00	✓	\$ -	-	\$ -
13,54	Suministro e instalación equipo de bombeo hidroneumatico para la estación Puerto Mocho compuesto de 2 motobombas centrifugas, con punto de trabajo Q= 3 l/s, a una cabeza de presión 15 m.c.a, 1.5 HP de potencia y tensión de 220 V, 1 bomba funcionando + 1 en Stand By. Incluye tanque hidroacumulador de 200 lts, accesorios, válvulas, tablero eléctrico y flotador. Para suplir demanda total del proyecto.	UN	1,00	\$ 11.978.011,00	\$ 11.978.011,00	1,00	\$ 11.978.011,00	-	\$ -	1,00	\$ 11.978.011,00	✓	\$ -	-	\$ -
Obras complementarias															
13,56	Prueba del sistema	UN	1,00	\$ 442.153,00	\$ 442.153,00	1,00	\$ 442.153,00	-	\$ -	1,00	\$ 442.153,00	✓	\$ -	-	\$ -
RED DE AGUAS NEGRAS Y VENTILACION															
Suministro e instalación de tuberías sanitaria y accesorios de PVC de superficie interior y exterior lisa															
274	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA EN PVC, DIÁMETRO 4"	ML	411,00	\$ 47.744,00	\$ 19.622.784,00	411,00	\$ 19.622.784,00	-	\$ -	381,00	\$ 18.190.464,00	✓	\$ -	30,00	\$ 1.432.320,00
3418	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC D=3"	ML	14,00	\$ 29.543,00	\$ 413.602,00	14,00	\$ 413.602,00	-	\$ -	14,00	\$ 413.602,00	✓	\$ -	-	\$ -
318	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE SANITARIA EN PVC, DIÁMETRO DE 2"	ML	118,00	\$ 33.817,00	\$ 3.990.406,00	118,00	\$ 3.990.406,00	-	\$ -	118,00	\$ 3.990.406,00	✓	\$ -	-	\$ -
13,60	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PEAD PE100PN10 63 MM	ML	348,00	\$ 22.346,00	\$ 7.776.408,00	348,00	\$ 7.776.408,00	-	\$ -	-	\$ -	✓	\$ -	348,00	\$ 7.776.408,00
13,61	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 90° X 4" CXG	UN	28,00	\$ 12.976,00	\$ 363.328,00	28,00	\$ 363.328,00	-	\$ -	28,00	\$ 363.328,00	✓	\$ -	-	\$ -
13,62	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 90° X 2" CXG	UN	142,00	\$ 3.095,00	\$ 439.490,00	142,00	\$ 439.490,00	-	\$ -	142,00	\$ 439.490,00	✓	\$ -	-	\$ -
13,63	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 45° X 4" CXG	UN	14,00	\$ 12.976,00	\$ 181.664,00	14,00	\$ 181.664,00	-	\$ -	14,00	\$ 181.664,00	✓	\$ -	-	\$ -
13,64	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 45° X 3" CXG	UN	2,00	\$ 7.419,00	\$ 14.838,00	2,00	\$ 14.838,00	-	\$ -	2,00	\$ 14.838,00	✓	\$ -	-	\$ -
13,65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 45° X 2" CXG	UN	20,00	\$ 3.637,00	\$ 72.740,00	20,00	\$ 72.740,00	-	\$ -	20,00	\$ 72.740,00	✓	\$ -	-	\$ -
13,66	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PEAD 63 MM 90°	UN	11,00	\$ 35.460,00	\$ 390.060,00	11,00	\$ 390.060,00	-	\$ -	11,00	\$ 390.060,00	✓	\$ -	-	\$ -
13,67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT. PVC 2"	UN	27,00	\$ 6.654,00	\$ 179.658,00	27,00	\$ 179.658,00	-	\$ -	27,00	\$ 179.658,00	✓	\$ -	-	\$ -
13,68	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT. PVC 3"	UN	5,00	\$ 13.302,00	\$ 66.510,00	5,00	\$ 66.510,00	-	\$ -	5,00	\$ 66.510,00	✓	\$ -	-	\$ -
13,69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT. PVC 4"	UN	29,00	\$ 22.686,00	\$ 657.894,00	29,00	\$ 657.894,00	-	\$ -	29,00	\$ 657.894,00	✓	\$ -	-	\$ -

DMS

CONTRATO No:	EDU-783-2021
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)
INTERVENITOR:	CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)
SUPERVISOR:	SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.
OBJETO:	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL:	\$ 34.080.465.796
VALOR ADICIONES:	
VALOR ACUMULADO:	\$ 34.080.465.796
PLAZO CONTRACTUAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA DE INICIACION:	29 DE NOVIEMBRE DE 2021
ADICION No.1:	6 MESES
ADICION No.2:	10 MESES
ADICION No.3:	6 MESES
FECHA DE SUSPENSION:	
FECHA DE REINICIO:	
FECHA DE FINALIZACION:	HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA PRESENTE ACTA:	08 DE AGOSTO DE 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 12 (10 DE JULIO 2023)		ACTA MODIFICATORIA No 13						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATIVA No. 13	
ITEM	2200	UNID	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
13,70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT. REDUCIDA PVC 3" X 2"	UN	16,00	\$ 15.561,00	\$ 248.976,00	16,00	\$ 248.976,00	-	\$ -	16,00	\$ 248.976,00		\$ -	-	\$ -
13,71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT. REDUCIDA PVC 4" X 3"	UN	6,00	\$ 24.187,00	\$ 145.122,00	6,00	\$ 145.122,00	-	\$ -	6,00	\$ 145.122,00		\$ -	-	\$ -
13,72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT. REDUCIDA PVC 4" X 2"	UN	19,00	\$ 24.187,00	\$ 459.553,00	19,00	\$ 459.553,00	-	\$ -	19,00	\$ 459.553,00		\$ -	-	\$ -
13,73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN SANIT. PVC 4"	UN	28,00	\$ 6.159,00	\$ 172.452,00	28,00	\$ 172.452,00	-	\$ -	28,00	\$ 172.452,00		\$ -	-	\$ -
13,74	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO SANIT. PVC 4" X 2"	UN	4,00	\$ 28.068,00	\$ 112.272,00	4,00	\$ 112.272,00	-	\$ -	4,00	\$ 112.272,00		\$ -	-	\$ -
13,75	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO SANIT. PVC 3" X 2"	UN	10,00	\$ 6.151,00	\$ 61.510,00	10,00	\$ 61.510,00	-	\$ -	10,00	\$ 61.510,00		\$ -	-	\$ -
3429	DERIVACIÓN PUNTO ADAPTADOR DE LIMPIEZA D=2"	UN	6,00	\$ 12.479,00	\$ 74.874,00	6,00	\$ 74.874,00	-	\$ -	6,00	\$ 74.874,00		\$ -	-	\$ -
3427	DERIVACIÓN PUNTO ADAPTADOR DE LIMPIEZA D=4"	UN	3,00	\$ 34.821,00	\$ 104.463,00	3,00	\$ 104.463,00	-	\$ -	3,00	\$ 104.463,00		\$ -	-	\$ -
13,78	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN CON TAPON SANIT. PVC 2"	UN	27,00	\$ 9.552,00	\$ 257.904,00	27,00	\$ 257.904,00	-	\$ -	27,00	\$ 257.904,00		\$ -	-	\$ -
13,79	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN SIN CODO SANIT. PVC 2"	UN	38,00	\$ 6.003,00	\$ 228.114,00	38,00	\$ 228.114,00	-	\$ -	38,00	\$ 228.114,00		\$ -	-	\$ -
Obras civiles															
1285	EXCAVACION EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMUN, ROCA DESCOMPUESTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICION DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	M3	240,00	\$ 28.889,00	\$ 6.933.360,00	240,00	\$ 6.933.360,00	-	\$ -	137,03	\$ 3.958.659,67		\$ -	102,97	\$ 2.974.700,33
1290	CIMENTACION DE TUBERIA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MAXIMA	M3	61,00	\$ 52.130,00	\$ 3.179.930,00	61,00	\$ 3.179.930,00	-	\$ -	51,30	\$ 2.674.269,00		\$ -	9,70	\$ 505.661,00
1291	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPOSTERIA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE SITIO, COMPACTADO AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	179,00	\$ 18.980,00	\$ 3.397.420,00	179,00	\$ 3.397.420,00	-	\$ -	128,70	\$ 2.442.726,00		\$ -	50,30	\$ 954.694,00
13,49	CAJA DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERÍA EN ZONA DURA 0.40M X 0.40M. H=1.0	UN	5,00	\$ 576.887,00	\$ 2.884.435,00	5,00	\$ 2.884.435,00	-	\$ -	5,00	\$ 2.884.435,00		\$ -	-	\$ -
3432	REGISTRO EN CONCRETO. 60X60 CM	UN	19,00	\$ 474.016,00	\$ 9.006.304,00	19,00	\$ 9.006.304,00	-	\$ -	19,00	\$ 9.006.304,00		\$ -	-	\$ -
3539	POZO DE INSPECCION DE DIÁMETRO DE CILINDRO DE 1.20 METROS, 1 METRO<H<= 1.45 METROS, DE ELEMENTOS PREFABRICADOS DE CONCRETO CON CIERRE DE TAPA CIRCULAR CON BLOQUEO Y MARCO DE FUNDICIÓN	UN	6,00	\$ 1.677.739,00	\$ 10.066.434,00	6,00	\$ 10.066.434,00	-	\$ -	6,00	\$ 10.066.434,00		\$ -	-	\$ -
13,86	EMPALME DE TUBERÍAS DESDE 160 MM (6") HASTA 300 MM (12") A POZO EXISTENTE EN MAMPOSTERÍA	UN	1,00	\$ 3.228.187,00	\$ 3.228.187,00	1,00	\$ 3.228.187,00	-	\$ -	1,00	\$ 3.228.187,00		\$ -	-	\$ -
Obras complementarias															
3413	PUNTO SANITARIO D=1 1/2"	UN	15,00	\$ 42.765,00	\$ 641.475,00	15,00	\$ 641.475,00	-	\$ -	15,00	\$ 641.475,00		\$ -	-	\$ -
288	PUNTO SANITARIO EN PVC, DE DIÁMETRO 2"	UN	26,00	\$ 68.096,00	\$ 1.770.496,00	26,00	\$ 1.770.496,00	-	\$ -	26,00	\$ 1.770.496,00		\$ -	-	\$ -
3413	PUNTO SANITARIO D=1 1/2"	UN	6,00	\$ 42.765,00	\$ 256.590,00	6,00	\$ 256.590,00	-	\$ -	6,00	\$ 256.590,00		\$ -	-	\$ -
3413	PUNTO SANITARIO D=1 1/2"	UN	5,00	\$ 42.765,00	\$ 213.825,00	5,00	\$ 213.825,00	-	\$ -	5,00	\$ 213.825,00		\$ -	-	\$ -
3413	PUNTO SANITARIO D=1 1/2"	UN	32,00	\$ 42.765,00	\$ 1.368.480,00	32,00	\$ 1.368.480,00	-	\$ -	32,00	\$ 1.368.480,00		\$ -	-	\$ -
13,13	Prueba del sistema	UN	1,00	\$ 119.880,00	\$ 119.880,00	1,00	\$ 119.880,00	-	\$ -	1,00	\$ 119.880,00		\$ -	-	\$ -
Suministro e instalación de equipos de bombeo para EBAR incluye Tuberías y Accesorios															
13,94	Suministro e instalación equipo de bombeo sumergible para la estación elevadora de aguas negras ubicada en la estación de Las Flores. Compuesto de 2 motobombas centrífugas, con punto de trabajo Q= 3 l/s, a una cabeza de presión 14 m. c.a. 2 HP de potencia y tensión de 220 V. 1 bomba funcionando + 1 en Stand By. Incluye accesorios, válvulas, tablero eléctrico y sistema de izaje. Para suplir demanda total del proyecto. (No incluye las obras civiles de construcción de la EBAR y demás accesorios)	un	1,00	\$ 17.018.250,00	\$ 17.018.250,00	1,00	\$ 17.018.250,00	-	\$ -	1,00	\$ 17.018.250,00		\$ -	-	\$ -
Suministro e instalación de equipos para PTARD incluye Tuberías y Accesorios															
13,95	PLANTA DE TRATAMIENTO PTARD	UN	1,00	\$ 77.814.565,00	\$ 77.814.565,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -
RED DE AGUAS LLUVIAS															
Suministro e instalación de tuberías y accesorios sanitaria de PVC de superficie interior y exterior lisa															
274	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA EN PVC, DIÁMETRO 4"	ML	271,00	\$ 47.744,00	\$ 12.938.624,00	131,00	\$ 6.254.464,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	131,00	\$ 6.254.464,00
644	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE ALCANTARILLADO DURAFORT O EQUIVALENTE DE D = 4" - 110 MM	ML	73,00	\$ 36.606,00	\$ 2.672.238,00	73,00	\$ 2.672.238,00	-	\$ -	73,00	\$ 2.672.238,00		\$ -	-	\$ -
645	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ALCANTARILLADO DURAFORT O EQUIVALENTE D = 6" - 160 MM	ML	223,00	\$ 45.282,00	\$ 10.097.886,00	223,00	\$ 10.097.886,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	223,00	\$ 10.097.886,00
646	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ALCANTARILLADO DURAFORT O SIMILAR D = 8" - 200 MM	ML	57,00	\$ 63.598,00	\$ 3.625.086,00	57,00	\$ 3.625.086,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	57,00	\$ 3.625.086,00

DMA

						EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A.						Código:		IP-FM-33				
						ACTA MODIFICATORIA No 13						VERSION:		01				
						CONTRATO N° EDU-783-2021						FECHA:		6/09/2021				
												Paginas:		1 de 1				
CONTRATO No:						EDU-783-2021												
CONTRATANTE:						EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.												
CONTRATISTA:						CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)												
INTERVENIOR:						CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)												
SUPERVISOR:						SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.												
OBJETO:						INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.												
VALOR INICIAL:						\$ 34.080.465.796												
VALOR ADICIONES:																		
VALOR ACUMULADO:						\$ 34.080.465.796												
PLAZO CONTRACTUAL:						HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021												
FECHA DE INICIACIÓN:						29 DE NOVIEMBRE DE 2021												
ADICION No.1:						6 MESES												
ADICION No.2:						10 MESES												
ADICION No.3:						6 MESES												
FECHA DE SUSPENSION:																		
FECHA DE REINICIO:																		
FECHA DE FINALIZACION:						HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023												
FECHA PRESENTE ACTA:						08 DE AGOSTO DE 2023												
CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 12 (10 DE JULIO 2023)				ACTA MODIFICATORIA No 13					CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATIVA No. 13			
ITEM	2300	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL			
1214	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE ALCANTARILLADO DURAFORT O EQUIVALENTE D = 10" - 250 MM	ML	110,00	\$ 102.609,00	\$ 11.286.990,00	75,00	\$ 7.695.675,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	75,00	\$ 7.695.675,00			
1043	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE ALCANTARILLADO DURAFORT O EQUIVALENTE D = 12" - 315 MM	ML	210,00	\$ 158.089,00	\$ 33.198.690,00	210,00	\$ 33.198.690,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	210,00	\$ 33.198.690,00			
13,610	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO SANIT. 90° X 4" CXC	UN	39,00	\$ 12.976,00	\$ 506.064,00	39,00	\$ 506.064,00	-	\$ -	39,00	\$ 506.064,00	✓	\$ -	-	\$ -			
13,103	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO SANIT. 90° X 160MM (6") CXC	UN	7,00	\$ 64.139,00	\$ 448.973,00	7,00	\$ 448.973,00	-	\$ -	7,00	\$ 448.973,00	✓	\$ -	-	\$ -			
13,630	SUMINISTRO E INSTALACION DECODO SANIT. 45° X 4" CXC	UN	25,00	\$ 12.976,00	\$ 324.400,00	25,00	\$ 324.400,00	-	\$ -	25,00	\$ 324.400,00	✓	\$ -	-	\$ -			
13,105	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO SANIT. 45° X 160MM (6") CXC	UN	5,00	\$ 35.672,00	\$ 178.360,00	5,00	\$ 178.360,00	-	\$ -	5,00	\$ 178.360,00	✓	\$ -	-	\$ -			
13,730	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION SANIT. PVC 4"	UN	28,00	\$ 6.159,00	\$ 172.452,00	28,00	\$ 172.452,00	-	\$ -	28,00	\$ 172.452,00	✓	\$ -	-	\$ -			
13,107	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION ALCANTARILLADO PVC 160 MM (6")	UN	13,00	\$ 13.623,00	\$ 177.099,00	13,00	\$ 177.099,00	-	\$ -	13,00	\$ 177.099,00	✓	\$ -	-	\$ -			
13,108	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION ALCANTARILLADO PVC 200 MM (8")	UN	7,00	\$ 51.604,00	\$ 361.228,00	7,00	\$ 361.228,00	-	\$ -	7,00	\$ 361.228,00	✓	\$ -	-	\$ -			
13,109	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION ALCANTARILLADO PVC 250 MM (10")	UN	14,00	\$ 145.943,00	\$ 2.043.202,00	14,00	\$ 2.043.202,00	-	\$ -	14,00	\$ 2.043.202,00	✓	\$ -	-	\$ -			
13,110	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION ALCANTARILLADO PVC 315 MM (12")	UN	27,00	\$ 169.068,00	\$ 4.564.836,00	27,00	\$ 4.564.836,00	-	\$ -	27,00	\$ 4.564.836,00	✓	\$ -	-	\$ -			
13,111	VALVULA ANTIRRETORNO PICO DE PATO 6"	UN	6,00	\$ 3.052.590,00	\$ 18.315.540,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	✓	\$ -	-	\$ -			
3579	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA CUPULA EN ALUMINIO DE 6"X4"	UN	4,00	\$ 37.605,00	\$ 150.420,00	4,00	\$ 150.420,00	-	\$ -	4,00	\$ 150.420,00	✓	\$ -	-	\$ -			
13,113	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPO PARA EYECCION DE LAS AGUAS LLUVIAS	ML	225,00	\$ 110.789,00	\$ 24.927.525,00	159,00	\$ 17.615.451,00	-	\$ -	159,00	\$ 17.615.451,00	✓	\$ -	-	\$ -			
13,114	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA PARA CARCAMO H.D. 70 X 30 CM	ML	183,00	\$ 571.669,00	\$ 104.615.427,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	✓	\$ -	-	\$ -			
Obras civiles																		
1285	EXCAVACION EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMUN, ROCA DESCOMPUESTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICION DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	M3	398,00	\$ 28.889,00	\$ 11.497.822,00	353,00	\$ 10.197.817,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	353,00	\$ 10.197.817,00			
1290	CIMENTACION DE TUBERIA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MAXIMA	M3	100,00	\$ 52.130,00	\$ 5.213.000,00	88,00	\$ 4.587.440,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	88,00	\$ 4.587.440,00			
1291	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPOSTERIA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE SITIO, COMPACTADO AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	299,00	\$ 18.980,00	\$ 5.675.020,00	265,00	\$ 5.029.700,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	265,00	\$ 5.029.700,00			
3432	REGISTRO EN CONCRETO. 60X60 CM.	UN	34,00	\$ 474.016,00	\$ 16.116.544,00	26,00	\$ 12.324.416,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	26,00	\$ 12.324.416,00			
13,119	REGISTRO DE CONEXION DOMICILIARIA NO SIFONICO EN ZONA DURA 0.80M X 0.80M, H<=1.0	UN	4,00	\$ 632.383,00	\$ 2.529.532,00	4,00	\$ 2.529.532,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 2.529.532,00			
13,120	REGISTRO DE CONEXION DOMICILIARIA NO SIFONICO EN ZONA DURA 1.00M X 1.00M, H<=1.0	UN	6,00	\$ 643.279,00	\$ 3.859.674,00	6,00	\$ 3.859.674,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	6,00	\$ 3.859.674,00			
13,121	REGISTRO DE CONEXION DOMICILIARIA NO SIFONICO EN ZONA DURA 1.20M X 0.60M, H<=1.0	UN	2,00	\$ 650.518,00	\$ 1.301.036,00	2,00	\$ 1.301.036,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 1.301.036,00			
13,130	Prueba del sistema	UN	1,00	\$ 119.880,00	\$ 119.880,00	1,00	\$ 119.880,00	-	\$ -	1,00	\$ 119.880,00	✓	\$ -	-	\$ -			
RED SISTEMA CONTRAINCENDIOS																		
Suministro e instalacion de tuberías y accesorios sistema contraincendio																		
13,124	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC C900 - UL/FM 4"	ML	143,00	\$ 98.544,00	\$ 14.091.792,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -			
13,125	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SCH 40 4"	ML	9,00	\$ 98.074,00	\$ 882.666,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -			
13,126	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SCH 40 2 1/2"	ML	2,00	\$ 62.108,00	\$ 124.216,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -			
13,127	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90° PVC C907 DR 18 (235 PSI) (CAMXCAM) - UL/FM 4"	UN	13,00	\$ 382.588,00	\$ 4.973.644,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -			
13,128	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90° H.D. RANURADO MECANICO 2 1/2"	UN	5,00	\$ 23.563,00	\$ 117.815,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -			
13,129	SUMINISTRO E INSTALACION DE COPA CONCAVA H.D. RANURADA/ROSCADA MECANICA 4" X 2 1/2"	UN	5,00	\$ 12.403,00	\$ 62.015,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -			
13,1301	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE PVC C907 DR 18 (235 PSI) (CAMXCAMXCAM) - UL/FM 4"	UN	2,00	\$ 1.541.364,00	\$ 3.082.728,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -			
13,131	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE H.D. RANURADA MECANICA 4"	UN	5,00	\$ 118.471,00	\$ 592.355,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -			
13,132	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION RIGIDA H.D. RANURADA MECANICA 1 1/2"	UN	9,00	\$ 11.009,00	\$ 99.081,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -			
13,133	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION RIGIDA H.D. RANURADA MECANICA 4"	UN	28,00	\$ 15.676,00	\$ 438.928,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -			

Dea

						EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA MODIFICATORIA No 13 CONTRATO N° EDU-783-2021						Código: VERSION: FECHA: Paginas:		IP-FM-33 01 6/09/2021 1 de 1					
CONTRATO No:						EDU-783-2021													
CONTRATANTE:						EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.													
CONTRATISTA:						CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)													
INTERVENTOR:						CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)													
SUPERVISOR:						SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.													
OBJETO:						INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.													
VALOR INICIAL:						\$ 34.080.465.796													
VALOR ADICIONES:																			
VALOR ACUMULADO:						\$ 34.080.465.796													
PLAZO CONTRACTUAL:						HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021													
FECHA DE INICIACION:						29 DE NOVIEMBRE DE 2021													
ADICION No.1:						6 MESES													
ADICION No.2:						10 MESES													
ADICION No.3:						6 MESES													
FECHA DE SUSPENSION:																			
FECHA DE REINICIO:																			
FECHA DE FINALIZACION:						HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023													
FECHA PRESENTE ACTA:						08 DE AGOSTO DE 2023													
CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 12 (19 DE JULIO 2023)		ACTA MODIFICATORIA No 13						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATIVA No. 13					
ITEM	2200	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL				
13,134	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT ADAPTADOS BRIDA SERIE 4200 - PVC X ACERO IPS 4"	UN	6,00	\$ 531.343,00	\$ 3.188.058,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -				
13,135	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RESTRICTOR ASTM A536 PARA PVC C900/ C907 SERIE 1100 - PVC X PVC 4"	UN	14,00	\$ 312.695,00	\$ 4.377.730,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -				
13,136	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BRIDA HD RANURADA MECÁNICA 4"	UN	26,00	\$ 39.194,00	\$ 1.019.044,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -				
13,137	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA REDUCTORA ANGULAR BR HXM UL/FM 2 1/2"	UN	5,00	\$ 300.951,00	\$ 1.504.755,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -				
7875	SUMINISTRO E INSTALACION DE CHEQUE DE 4"	UN	2,00	\$ 1.025.617,00	\$ 2.051.234,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -				
7922	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CHEQUE SIAMESA DE 4"	UN	2,00	\$ 1.025.617,00	\$ 2.051.234,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -				
1325	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETES Y EXTINTORES EQUIPO CONTRA INCENDIO	UN	5,00	\$ 769.316,00	\$ 3.846.580,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -				
13,141	PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE EN TUBERÍA AC DE 2 1/2" A 1 1/2"	ML	2,00	\$ 2.395,00	\$ 4.790,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -				
13,142	PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE EN TUBERÍA AC DE 6" A 4"	ML	9,00	\$ 4.770,00	\$ 42.930,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -				
Obras civiles																			
1285	EXCAVACION EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMUN, ROCA DESCOMPUESTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICION DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M3	61,00	\$ 28.889,00	\$ 1.762.229,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -				
1290	CIMENTACION DE TUBERIA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MAXIMA	M3	16,00	\$ 52.130,00	\$ 834.080,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -				
1291	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPOSTERIA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE SITIO, COMPACTADO AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	46,00	\$ 18.980,00	\$ 873.080,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -				
Obras complementarias																			
13,15	Prueba del sistema	UN	1,00	\$ 196.447,00	\$ 196.447,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -				
LINEA DE CONDUCCION RED DE ACUEDUCTO																			
Suministro e instalación tubería y accesorios conducción de red																			
13,148	TUBERÍAS PEAD 110 MM	ML	3.997,00	\$ 46.489,00	\$ 185.816.533,00	2.055,00	\$ 95.534.895,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2.055,00	\$ 95.534.895,00				
13,600	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PEAD PE100/PN10 63 MM	ML	55,00	\$ 22.346,00	\$ 1.229.030,00	200,00	\$ 4.469.200,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	200,00	\$ 4.469.200,00				
1968	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE AGUA POTABLE EN PVC D = 1"	ML	4,00	\$ 21.108,00	\$ 84.432,00	4,00	\$ 84.432,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 84.432,00				
318	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE SANITARIA EN PVC, DIÁMETRO DE 2"	ML	32,00	\$ 33.817,00	\$ 1.082.144,00	32,00	\$ 1.082.144,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	32,00	\$ 1.082.144,00				
13,152	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PEAD 110 MM 90°	UN	11,00	\$ 98.732,00	\$ 1.086.052,00	11,00	\$ 1.086.052,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	11,00	\$ 1.086.052,00				
13,153	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PEAD 110 MM 45°	UN	27,00	\$ 98.732,00	\$ 2.665.764,00	12,00	\$ 1.184.784,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	12,00	\$ 1.184.784,00				
13,154	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PEAD 110 MM 22,5°	UN	2,00	\$ 97.923,00	\$ 195.846,00	2,00	\$ 195.846,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 195.846,00				
13,155	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PE100, PN10 110 MM	UN	8,00	\$ 106.923,00	\$ 855.384,00	8,00	\$ 855.384,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	8,00	\$ 855.384,00				
13,156	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN RAPIDAS PN 10 110 MM	UN	74,00	\$ 126.570,00	\$ 9.366.180,00	74,00	\$ 9.366.180,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	74,00	\$ 9.366.180,00				
13,157	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN PE100 PN10 110x63 MM	UN	3,00	\$ 60.841,00	\$ 182.523,00	3,00	\$ 182.523,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 182.523,00				
13,158	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PE100, PN16 63 MM	UN	2,00	\$ 28.085,00	\$ 56.170,00	2,00	\$ 56.170,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 56.170,00				
13,120	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 1"	UN	7,00	\$ 1.983,00	\$ 13.881,00	7,00	\$ 13.881,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	7,00	\$ 13.881,00				
13,150	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 2"	UN	2,00	\$ 10.146,00	\$ 20.292,00	2,00	\$ 20.292,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 20.292,00				
13,161	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR HEMBRA PVC A.P. 1"	UN	4,00	\$ 2.540,00	\$ 10.160,00	4,00	\$ 10.160,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 10.160,00				
13,162	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR HEMBRA PVC A.P. 2"	UN	9,00	\$ 10.680,00	\$ 96.120,00	9,00	\$ 96.120,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	9,00	\$ 96.120,00				
13,163	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR MACHO PVC A.P. 1"	UN	4,00	\$ 1.858,00	\$ 7.432,00	4,00	\$ 7.432,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 7.432,00				
13,164	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR CON SALIDA ROSCA PN10 Ø 63MM X 2"	UN	3,00	\$ 29.658,00	\$ 88.974,00	3,00	\$ 88.974,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 88.974,00				
Accesorios de conducción de red																			
13,165	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE UNIVERSAL PN16/10 200 MM	UN	3,00	\$ 126.426,00	\$ 379.278,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -				
13,166	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE UNIVERSAL PN16/10 110 MM	UN	30,00	\$ 72.446,00	\$ 2.173.380,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -				
13,167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PORTAFLANCHE UNIVERSAL PN16/10 200 MM	UN	3,00	\$ 118.936,00	\$ 356.808,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -				
13,168	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PORTAFLANCHE UNIVERSAL PN16/10 110 MM	UN	30,00	\$ 42.918,00	\$ 1.287.540,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -				
2026	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE COMPUERTA D = 4" (100 MM)	UN	8,00	\$ 542.423,00	\$ 4.339.384,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -				

DWS

		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA MODIFICATORIA No 13 CONTRATO N° EDU-783-2021										Código:	IP-FM-33		
												VERSION:	01		
												FECHA:	6/09/2021		
												Paginas:	1 de 1		
CONTRATO No:		EDU-783-2021													
CONTRATANTE:		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.													
CONTRATISTA:		CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)													
INTERVENOR:		CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)													
SUPERVISOR:		SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.													
OBJETO:		INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.													
VALOR INICIAL:		\$ 34.080.465.796													
VALOR ADICIONES:															
VALOR ACUMULADO:		\$ 34.080.465.796													
PLAZO CONTRACTUAL:		HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021													
FECHA DE INICIACIÓN:		29 DE NOVIEMBRE DE 2021													
ADICION No.1:		6 MESES													
ADICION No.2:		10 MESES													
ADICION No.3:		6 MESES													
FECHA DE SUSPENSION:															
FECHA DE REINICIO:															
FECHA DE FINALIZACIÓN:		HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023													
FECHA PRESENTE ACTA:		08 DE AGOSTO DE 2023													
CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 12 (10 DE JULIO 2023)		ACTA MODIFICATORIA No 13						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATIVA No. 13	
ITEM	2300	UNO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
13,170	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FILTRO EN Y EXTREMO BRIDAS ANSI 4"	UN	1,00	\$ 1.148.896,00	\$ 1.148.896,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13,171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA REDUCTORA DE PRESIÓN EXTREMO BRIDAS ANSI 4"	UN	1,00	\$ 4.432.868,00	\$ 4.432.868,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13,172	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIÓN DE DESMONTAJE AUTOPORTANTE BRIDAS ANSI 4"	UN	3,00	\$ 812.468,00	\$ 2.437.404,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13,173	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COLLAR DERIVACIÓN SENCILLO TORNILLO METÁLICO 110 MM X 2"	UN	3,00	\$ 32.671,00	\$ 98.013,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13,174	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COLLAR DERIVACIÓN SENCILLO TORNILLO METÁLICO 110 MM X 1"	UN	3,00	\$ 40.364,00	\$ 121.092,00	3,00	\$ 121.092,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 121.092,00
13,175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN NIPLE PASAMURO BXB HD L= 35 CM Ø 4"	UN	10,00	\$ 321.874,00	\$ 3.218.740,00	10,00	\$ 3.218.740,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	10,00	\$ 3.218.740,00
13,176	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA MARIPOSA CONCÉNTRICA BXB DN 50MM	UN	1,00	\$ 763.755,00	\$ 763.755,00	1,00	\$ 763.755,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 763.755,00
13,177	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA VENTOSA DOBLE CAMARA (TRIPLE EFECTO) 2"	UN	1,00	\$ 771.905,00	\$ 771.905,00	1,00	\$ 771.905,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 771.905,00
13,178	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA VENTOSA DOBLE CAMARA (TRIPLE EFECTO) 1"	UN	3,00	\$ 701.853,00	\$ 2.105.559,00	3,00	\$ 2.105.559,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 2.105.559,00
13,179	SUMINISTRO E INSTALACIÓN HIDRANTE MEGA DE 2 SALIDAS BARRIL HÚMEDO (DOS SALIDAS DE 2 1/2") BRIDA ANSI 4"	UN	3,00	\$ 3.283.261,00	\$ 9.849.783,00	3,00	\$ 9.849.783,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 9.849.783,00
13,180	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO EN BRONCE Ø2"	UN	3,00	\$ 534.608,00	\$ 1.603.824,00	3,00	\$ 1.603.824,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 1.603.824,00
13,181	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN UNIVERSAL PVC 2"	UN	3,00	\$ 138.382,00	\$ 415.146,00	3,00	\$ 415.146,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 415.146,00
13,182	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MACROEDIDOR TELEMATICO PARA AGUAS LIMPIAS 2"	UN	3,00	\$ 2.209.422,00	\$ 6.628.266,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13,183	CAJA MEDIDOR CON TAPA REGISTRO PARA EXTERIOR	UN	3,00	\$ 43.074,00	\$ 129.222,00	3,00	\$ 129.222,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 129.222,00
Obras civiles															
13,184	EMPALME A RED DE ACUEDUCTO PROYECTADA SEGUN FACTIBILIDAD EN 110 MM PEAD. INCLUYE TUBERIA, ACCESORIOS, TORNILLERIA, EMPAQUES Y PERFORACIÓN HORIZONTAL DIRIGIDA/TOPO.	UN	1,00	\$ 5.381.135,00	\$ 5.381.135,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13,185	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBO OPERADOR PARA VÁLVULAS DE 110 MM	UN	4,00	\$ 20.421,00	\$ 81.684,00	4,00	\$ 81.684,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 81.684,00
13,186	CRUCE CON PERFORACIÓN HORIZONTAL DIRUIDA (PHD), D=110MM INCLUYE CAMISA=8" TUBERIA AC SCH 40	M	25,00	\$ 1.780.523,00	\$ 44.763.075,00	25,00	\$ 44.763.075,00	-	\$ -	25,00	\$ 44.763.075,00	-	\$ -	-	\$ -
553	CORTE Y PERFILADO DE PAVIMENTO CON DISCO DE DIAMANTE	ML	1.188,00	\$ 9.633,00	\$ 11.444.004,00	367,20	\$ 3.537.237,60	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	367,20	\$ 3.537.237,60
1029	DEMOLICIÓN DE ANDÉN Y RETIRO DE MATERIAL	M2	22,00	\$ 11.447,00	\$ 251.834,00	548,00	\$ 6.272.956,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	548,00	\$ 6.272.956,00
7791	DEMOLICION DE CUNETA Y RETIRO DE MATERIAL	M2	14,00	\$ 11.437,00	\$ 160.118,00	14,00	\$ 160.118,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	14,00	\$ 160.118,00
13,190	DEMOLICION DE BORDILLO CON MONA (CUALQUIER ESPESOR Y TIPOLOGIA)	M2	11,00	\$ 4.232,00	\$ 46.552,00	11,00	\$ 46.552,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	11,00	\$ 46.552,00
1285	EXCAVACION EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMUN, ROCA DESCOMPUESTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICION DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M3	1.362,00	\$ 28.889,00	\$ 39.346.818,00	1.362,00	\$ 39.346.818,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1.362,00	\$ 39.346.818,00
1290	CIMENTACION DE TUBERIA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MAXIMA	M3	341,00	\$ 52.130,00	\$ 17.776.330,00	394,26	\$ 20.552.773,80	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	394,26	\$ 20.552.773,80
1291	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPOSTERIA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE SITIO, COMPACTADO AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	1.022,00	\$ 18.980,00	\$ 19.397.560,00	1.022,00	\$ 19.397.560,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1.022,00	\$ 19.397.560,00
613	PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO 3000 PSI E = 0.15 MTS. PASADORES D = 3/4" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y D = 1/2" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS. JUNTA Y ANTISOL	M2	580,00	\$ 100.991,00	\$ 58.574.780,00	90,00	\$ 9.089.190,00	-	\$ -	-	\$ 9.089.190,00	-	\$ -	-	\$ -
13,195	Reconstrucción de pavimento asfáltico e = 0.15 m	m2	62,00	\$ 79.474,00	\$ 4.927.388,00	62,00	\$ 4.927.388,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	62,00	\$ 4.927.388,00
1611	ANDÉN EN CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA E= 0.10 METROS	M2	22,00	\$ 59.770,00	\$ 1.314.940,00	266,78	\$ 15.945.440,60	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	266,78	\$ 15.945.440,60
13,197	CONSTRUCCIÓN DE CUNETAS DE CONCRETO, F'C = 21,0 MPA (2500 PSI) (PREPARADO EN OBRA)	M2	14,00	\$ 48.236,00	\$ 675.304,00	14,00	\$ 675.304,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	14,00	\$ 675.304,00
125	BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0,15 X 0.30 MTS	ML	11,00	\$ 51.761,00	\$ 569.371,00	161,00	\$ 8.333.521,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	161,00	\$ 8.333.521,00
13,199	CAMISA EN TUBERIA DE ACERO AL CARBONO (SEGUNDA) PARA CRUCE DE VIA CON TUBERIA DE POLIETILENO DE 110MM	ML	190,00	\$ 115.942,00	\$ 22.028.980,00	153,00	\$ 17.739.126,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	153,00	\$ 17.739.126,00

DRS

		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA MODIFICATORIA No 13 CONTRATO N° EDU-783-2021										Código: VERSION: FECHA: Paginas:		IP-FM-33 01 6/09/2021 1 de 1			
CONTRATO No:		EDU-783-2021															
CONTRATANTE:		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.															
CONTRATISTA:		CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)															
INTERVENIENTOR:		CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)															
SUPERVISOR:		SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.															
OBJETO:		INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.															
VALOR INICIAL:		\$ 34.080.465.796															
VALOR ADICIONES:																	
VALOR ACUMULADO:		\$ 34.080.465.796															
PLAZO CONTRACTUAL:		HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021															
FECHA DE INICIACIÓN:		29 DE NOVIEMBRE DE 2021															
ADICION No.1:		6 MESES															
ADICION No.2:		10 MESES															
ADICION No.3:		6 MESES															
FECHA DE SUSPENSION:																	
FECHA DE REINICIO:																	
FECHA DE FINALIZACION:		HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023															
FECHA PRESENTE ACTA:		08 DE AGOSTO DE 2023															
CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 12 (10 DE JULIO 2023)			ACTA MODIFICATORIA No 13						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATIVA No. 13		
ITEM	2300	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL		
13,200	CAJA DE MAMPOSTERIA PARA ESTACIÓN REGULADORA DE PRESION	UN	1,00	\$ 10.776.924,00	\$ 10.776.924,00	1,00	\$ 10.776.924,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	1,00	\$ 10.776.924,00		
13,201	CAJA DE MAMPOSTERIA PARA TUBERÍAS ENTRE 250 MM (10") Y 400 MM (16").	UN	3,00	\$ 3.660.574,00	\$ 10.981.722,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -		
13,203	Prueba del sistema	UN	1,00	\$ 196.447,00	\$ 196.447,00	1,00	\$ 196.447,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	1,00	\$ 196.447,00		
13,204	REUBICACIÓN DE REDES EXISTENTE DE AGUA POTABLE EN TRAMO VIAL	UN	24,00	\$ 666.465,00	\$ 15.995.160,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -		
13,205	REUBICACIÓN DE REDES EXISTENTE ALCANTARILLADO EN TRAMO VIAL	UN	24,00	\$ 763.087,00	\$ 18.314.088,00	24,00	\$ 18.314.088,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	24,00	\$ 18.314.088,00		
13,206	REUBICACIÓN DE REDES EXISTENTE ADUCCIÓN Y CONDUCCIÓN DE AGUA EN TRAMO VIAL	UN	12,00	\$ 8.374.615,00	\$ 100.495.380,00	12,00	\$ 100.495.380,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	12,00	\$ 100.495.380,00		
LINEA DE RIEGO TRAMO VIAL																	
Suministro e instalación tubería y accesorios riego																	
13,600	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PEAD PE100/PN10 63 MM	ML	2.762,00	\$ 22.346,00	\$ 61.719.652,00	2.762,00	\$ 61.719.652,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	2.762,00	\$ 61.719.652,00		
670	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE AGUA POTABLE EN PVC DE 3/4"	ML	4,00	\$ 20.344,00	\$ 81.376,00	4,00	\$ 81.376,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	4,00	\$ 81.376,00		
13,210	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PEAD 63 MM 45°	UN	15,00	\$ 31.743,00	\$ 476.145,00	15,00	\$ 476.145,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	15,00	\$ 476.145,00		
13,173	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COLLAR DERIVACIÓN SENCILLO TORNILLO METÁLICO 110 MM X 2"	UN	48,00	\$ 24.245,00	\$ 1.163.760,00	48,00	\$ 1.163.760,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	48,00	\$ 1.163.760,00		
13,110	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 3/4"	UN	95,00	\$ 1.166,00	\$ 110.770,00	95,00	\$ 110.770,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	95,00	\$ 110.770,00		
13,213	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN RAPIDAS PN 10 63 MM	UN	20,00	\$ 38.052,00	\$ 761.040,00	20,00	\$ 761.040,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	20,00	\$ 761.040,00		
13,214	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR HEMBRA PVC A.P. 3/4"	UN	48,00	\$ 1.394,00	\$ 66.912,00	48,00	\$ 66.912,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	48,00	\$ 66.912,00		
13,215	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR MACHO PVC A.P. 3/4"	UN	48,00	\$ 1.143,00	\$ 54.864,00	48,00	\$ 54.864,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	48,00	\$ 54.864,00		
Accesorios de sistema de riego																	
13,216	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA VENTOSA CÁMARA SENCILLA (ADMISIÓN Y EXPULSIÓN) 3/4"	UN	3,00	\$ 273.857,00	\$ 821.571,00	3,00	\$ 821.571,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	3,00	\$ 821.571,00		
13,217	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAYONETA RIEGO 3/4"	UN	45,00	\$ 19.443,00	\$ 874.935,00	45,00	\$ 874.935,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	45,00	\$ 874.935,00		
13,218	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HIDRANTE RIEGO 3/4"	UN	45,00	\$ 31.397,00	\$ 1.412.865,00	45,00	\$ 1.412.865,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	45,00	\$ 1.412.865,00		
Obras civiles																	
1285	EXCAVACION EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMUN, ROCA DESCOMPUESTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICION DE HUMEDAD, INCLUDE RETIRO DE MATERIAL.	M3	610,00	\$ 28.869,00	\$ 17.622.290,00	610,00	\$ 17.622.290,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	610,00	\$ 17.622.290,00		
1290	CIMENTACION DE TUBERIA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MAXIMA	M3	153,00	\$ 52.130,00	\$ 7.975.890,00	153,00	\$ 7.975.890,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	153,00	\$ 7.975.890,00		
1291	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPOSTERIA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE SITIO, COMPACTADO AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	457,00	\$ 18.980,00	\$ 8.673.860,00	457,00	\$ 8.673.860,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	457,00	\$ 8.673.860,00		
Obras complementarias																	
13,224	Prueba del sistema	UN	1,00	\$ 196.447,00	\$ 196.447,00	1,00	\$ 196.447,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	1,00	\$ 196.447,00		
DRENAJE PLUVIAL DE TRAMO VIAL																	
OBRAS PRELIMINARES																	
Señalización y seguridad de la obra																	
1274	SEÑALIZACION DE OBRA - SOPORTE PARA CINTA DEMARCADORA	UN	20,00	\$ 12.685,00	\$ 253.700,00	20,00	\$ 253.700,00	-	\$ -	20,00	\$ 253.700,00		\$ -	-	\$ -		
1277	SEÑALIZACIÓN - CINTA DEMARCADORA SIN SOPORTES	ML	220,00	\$ 1.714,00	\$ 377.080,00	220,00	\$ 377.080,00	-	\$ -	220,00	\$ 377.080,00		\$ -	-	\$ -		
1282	SEÑALIZACIÓN - VALLA MOVIL TIPO 2. VALLA DESPLEGABLE	UN	4,00	\$ 198.979,00	\$ 795.916,00	4,00	\$ 795.916,00	-	\$ -	4,00	\$ 795.916,00		\$ -	-	\$ -		
RED DE AGUAS LLUVIAS																	
Suministro e instalación de tuberías y accesorios sanitaria de PVC de superficie interior y exterior lisa																	
645	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ALCANTARILLADO DURAFORT O EQUIVALENTE D = 6" - 160 MM	ML	115,00	\$ 45.282,00	\$ 5.207.430,00	115,00	\$ 5.207.430,00	-	\$ -	115,00	\$ 5.207.430,00		\$ -	-	\$ -		
646	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ALCANTARILLADO DURAFORT O SIMILAR D = 8" - 200 MM	ML	55,00	\$ 63.598,00	\$ 3.497.890,00	55,00	\$ 3.497.890,00	-	\$ -	55,00	\$ 3.497.890,00		\$ -	-	\$ -		
13,107	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN ALCANTARILLADO PVC 160 MM (6")	UN	10,00	\$ 13.623,00	\$ 136.230,00	10,00	\$ 136.230,00	-	\$ -	10,00	\$ 136.230,00		\$ -	-	\$ -		
13,108	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN ALCANTARILLADO PVC 200 MM (8")	UN	10,00	\$ 51.604,00	\$ 516.040,00	10,00	\$ 516.040,00	-	\$ -	10,00	\$ 516.040,00		\$ -	-	\$ -		
Obras civiles																	

PKS

EDUBAR S.A. EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. CONTRATO N° EDU-783-2021						EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA MODIFICATORIA No 13 CONTRATO N° EDU-783-2021										Código: IP-FM-33			
																VERSION: 01			
																FECHA: 6/09/2021			
																Paginas: 1 de 1			
CONTRATO No:						EDU-783-2021													
CONTRATANTE:						EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.													
CONTRATISTA:						CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)													
INTERVENTOR:						CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)													
SUPERVISOR:						SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.													
OBJETO:						INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.													
VALOR INICIAL:						\$ 34.080.465.796													
VALOR ADICIONES:																			
VALOR ACUMULADO:						\$ 34.080.465.796													
PLAZO CONTRACTUAL:						HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021													
FECHA DE INICIACIÓN:						29 DE NOVIEMBRE DE 2021													
ADICION No.1:						6 MESES													
ADICION No.2:						10 MESES													
ADICION No.3:						6 MESES													
FECHA DE SUSPENSION:																			
FECHA DE REINICIO:																			
FECHA DE FINALIZACIÓN:						HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023													
FECHA PRESENTE ACTA:						08 DE AGOSTO DE 2023													
CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 12 (10 DE JULIO 2023)				ACTA MODIFICATORIA No 13						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATIVA No. 13			
ITEM		2300	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL			
1285	EXCAVACION EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMUN, ROCA DESCOMPUESTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICION DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	M3	83,00	\$	28.869,00	\$ 2.397.787,00	83,00	\$ 2.397.787,00	-	\$ -	83,00	\$ 2.397.787,00		\$ -	-	\$ -			
1290	CIMENTACION DE TUBERIA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MAXIMA	M3	21,00	\$	52.130,00	\$ 1.094.730,00	21,00	\$ 1.094.730,00	-	\$ -	21,00	\$ 1.094.730,00		\$ -	-	\$ -			
1291	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPOSTERIA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE SITIO, COMPACTADO AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	62,00	\$	18.980,00	\$ 1.176.760,00	62,00	\$ 1.176.760,00	-	\$ -	62,00	\$ 1.176.760,00		\$ -	-	\$ -			
13.12	REGISTRO DE CONEXIÓN DOMICILIARIA NO SIFÓNICO EN ZONA DURA 0.60M X 0.60M, H<=1.0	UN	13,00	\$	643.279,00	\$ 8.362.627,00	13,00	\$ 8.362.627,00	-	\$ -	13,00	\$ 8.362.627,00		\$ -	-	\$ -			
Obras complementarias																			
13.13	Prueba del sistema	UN	1,00	\$	119.880,00	\$ 119.880,00	1,00	\$ 119.880,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	1,00	\$ 119.880,00			
SUBTOTAL INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				-		\$ 1.315.769.355,00		\$ 865.130.094,00		\$ -		\$ 248.539.824,67		\$ -		\$ 616.590.269,33			
INSTALACIONES DE AIRES ACONDICIONADOS																			
EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO																			
14.1,1	Suministro e Instalación de sistema VRF para una capacidad de 114.600 btu/hr, con alimentación para 6 equipos internos y compresores rotativos herméticos con bajo nivel de consumo energético, condición máxima de condensación de 95°F.	UN	1,00	\$	19.224.987,00	\$ 19.224.987,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -			
14.1,2	Suministro e Instalación de equipos tipo fan coil pared con una capacidad de enfriamiento de 12.000 btu/hr, dispuesto para trabajar en un sistema VRF con tarjeta de control y válvula interna reguladora de refrigerante.	UN	1,00	\$	1.396.805,00	\$ 1.396.805,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -			
14.1,3	Suministro e Instalación de equipos tipo fan coil pared con una capacidad de enfriamiento de 19.100 btu/hr, dispuesto para trabajar en un sistema VRF con tarjeta de control y válvula interna reguladora de refrigerante.	UN	1,00	\$	1.647.790,00	\$ 1.647.790,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -			
14.1,4	Suministro e Instalación de equipos tipo fan coil Cassette de 360° con una capacidad de enfriamiento de 36.000 btu/hr, dispuesto para trabajar en un sistema VRF con tarjeta de control y válvula interna reguladora de refrigerante.	UN	2,00	\$	2.928.130,00	\$ 5.856.260,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -			
14.1,5	Suministro e Instalación de equipos tipo fan coil de 1 Vía con una capacidad de enfriamiento de 24.000 btu/hr, dispuesto para trabajar en un sistema VRF con tarjeta de control y válvula interna reguladora de refrigerante.	UN	1,00	\$	2.180.762,00	\$ 2.180.762,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -			
14.1,6	Suministro e Instalación de equipos tipo fan coil de 1 Vía con una capacidad de enfriamiento de 12.000 btu/hr, dispuesto para trabajar en un sistema VRF con tarjeta de control y válvula interna reguladora de refrigerante.	UN	1,00	\$	1.670.192,00	\$ 1.670.192,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -			
14.1,7	Suministro e Instalación de equipos tipo fan coil pared con una capacidad de enfriamiento de 12.000 btu/hr, Con condensadora Tipo Inverter	UN	2,00	\$	1.821.258,00	\$ 3.642.516,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -			
14.1,8	Suministro e Instalación Controlador principal interno para el control de la unidades internas de las variables: Temperatura, velocidad del aire, encendido y apagado del equipo.	UN	1,00	\$	3.126.224,00	\$ 3.126.224,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -			
TUBERIA DE COBRE AISLADA EN ARMALEX DE CELDA CERRADAS																			
14.2,1	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 1 1/8"Ø. Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	ML	39,00	\$	63.644,00	\$ 2.482.116,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -			
14.2,2	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 3/4"Ø. Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	ML	6,00	\$	35.119,00	\$ 210.714,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -			
14.2,3	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 5/8"Ø. Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	ML	23,00	\$	30.305,00	\$ 697.015,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -			
14.2,4	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 1/2"Ø. Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	ML	66,00	\$	25.455,00	\$ 1.680.030,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -			
14.2,5	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 3/8"Ø. Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	ML	28,00	\$	19.252,00	\$ 539.056,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -			

Das

		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA MODIFICATORIA No 13 CONTRATO N° EDU-783-2021										Código: VERSION: FECHA: Paginas:		IP-FM-33 01 6/09/2021 1 de 1		
CONTRATO No:		EDU-783-2021														
CONTRATANTE:		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.														
CONTRATISTA:		CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)														
INTERVENITOR:		CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)														
SUPERVISOR:		SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.														
OBJETO:		INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.														
VALOR INICIAL:		\$ 34.080.465.796														
VALOR ADICIONES:																
VALOR ACUMULADO:		\$ 34.080.465.796														
PLAZO CONTRACTUAL:		HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021														
FECHA DE INICIACION:		29 DE NOVIEMBRE DE 2021														
ADICION No.1:		6 MESES														
ADICION No.2:		10 MESES														
ADICION No.3:		6 MESES														
FECHA DE SUSPENSION:																
FECHA DE REINICIO:																
FECHA DE FINALIZACION:		HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023														
FECHA PRESENTE ACTA:		08 DE AGOSTO DE 2023														
CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 12 (10 DE JULIO 2023)		ACTA MODIFICATORIA No 13					CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATIVA No. 13			
ITEM	2300	UNO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	
14,2,6	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 1/4"Ø. Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	ML	27,00	\$ 9.857,00	\$ 266.139,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
14,2,7	Accesorios de Soportería . Incluye soporte en angulo y varillas a Techo	GL	1,00	\$ 863.533,00	\$ 863.533,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
14,2,8	Suministro e instalación de Branche y accesorios de conexión	UN	5,00	\$ 338.480,00	\$ 1.692.400,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																
14,3,1	Suministro e instalación de tubería metálica EMT de 1/2"para canalizado de comunicación de control de los equipos	ML	72,00	\$ 20.843,00	\$ 1.500.696,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
14,3,2	Suministro e instalación de Cable 3x18 para señal comunicación de control entre los equipos y el controlador principal	ML	90,00	\$ 11.756,00	\$ 1.058.040,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
SISTEMA DE EXTRACCION																
14,4,1	Suministro e instalacion de conducto en lamina galvanizada	M2	159,52	\$ 88.794,00	\$ 14.164.063,70	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
14,4,2	Suministro e instalacion Rejillas de extraccion 10X6 alea fia	UN	30,00	\$ 162.277,00	\$ 4.868.310,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
14,4,3	Suministro e instalacion de extractor Helico-Centrifugo de 620CFM	UN	2,00	\$ 2.860.864,00	\$ 5.721.728,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
14,4,4	Suministro e instalacion de extractor Helico-Centrifugo de 540CFM	UN	2,00	\$ 1.149.525,00	\$ 2.299.050,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
14,4,5	Suministro e instalacion de extractor Helico-Centrifugo de 480CFM	UN	2,00	\$ 1.338.326,00	\$ 2.676.652,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
14,4,6	Suministro e instalacion de extractor Helico-Centrifugo de 380CFM	UN	1,00	\$ 1.338.326,00	\$ 1.338.326,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
14,4,7	Suministro e instalacion de extractor Helico-Centrifugo de 260CFM	UN	1,00	\$ 1.122.665,00	\$ 1.122.665,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
SISTEMA DE VENTILACION																
14,5,1	Suministro e instalacion Ventilador Axial de Techo de 7946CFM de 3 Aspas, 5 Velocidades	UN	4,00	\$ 541.986,00	\$ 2.167.944,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
14,5,2	Suministro e instalacion Ventilador Axial de Techo de 28000CFM de 8 Aspas, 6 Velocidades	UN	3,00	\$ 3.436.464,00	\$ 10.309.392,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
14,5,3	Suministro e instalacion Tuberia de Ventilacion de 4 "	ML	12,00	\$ 72.281,00	\$ 867.372,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
SUBTOTAL INSTALACIONES DE AIRES ACONDICIONADOS					\$ 95.270.777,70	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		
PROVISIONES																
15,1	PMT	GL	1,00	\$ 144.837.691	\$ 144.837.691	1,00	\$ 144.837.691,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 144.837.691,00	
15,2	PMA	GL	1,00	\$ 163.449.300	\$ 163.449.300	1,00	\$ 163.449.300,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 163.449.300,00	
15,3	Publicidad institucional	GL	1,00	\$ 40.000.000	\$ 40.000.000	1,00	\$ 40.000.000,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 40.000.000,00	
15,4	CERTIFICACIONES RETIE Y RETILAP	GL	1,00	\$ 60.670.800	\$ 60.670.800	1,00	\$ 60.670.800,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 60.670.800,00	
15,5	Provision instalaciones Voz y datos	GL	1,00	\$ 1.850.065.768	\$ 1.850.065.768	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
SUBTOTAL PROVISIONES					\$ 2.259.023.559,00	\$ 408.957.791,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ 408.957.791,00		
ITEM NO PREVISTOS																
NP 01	SUMINISTRO, RIEGO Y APLICACIÓN DE EMULSION ASFALTICA TIPO CRL-1, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2		\$ 2.587	\$ -	9.901,00	\$ 25.613.887,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	9.901,00	\$ 25.613.887,00	
NP 02	SUMINISTRO, COLOCACION Y COMPACTACION DE MEZCLA ASFALTICA EN CALIENTE MDC-19 TIPO INVIAS 2013, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M3		\$ 901.661	\$ -	344,00	\$ 310.171.384,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	344,00	\$ 310.171.384,00	
NP 03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LOSETAS PREFABRICADAS EN CONCRETO DE 40 X 40, INCLUYE ARENA DE SOPORTE Y ARENA DE SELLO	M2		\$ 106.527	\$ -	9.800,00	\$ 1.043.964.600,00	-	\$ -	3.350,00	\$ 356.865.450,00	-	\$ -	6.450,00	\$ 687.099.150,00	
NP 04	SUMINISTRO, COLOCACION, CONFORMACION Y COMPACTACION DE PEDRAPLEN PARA MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE DE MUROS DE CONTENCIÓN, CUMPLIENDO LA ESPECIFICACION INVIAS ARTICULO 2121-13. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M3		\$ 223.789	\$ -	1.469,00	\$ 328.746.041,00	-	\$ -	450,00	\$ 100.705.050,00	-	\$ -	1.019,00	\$ 228.040.991,00	
NP 05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL T2100	M2		\$ 4.648	\$ -	13.250,00	\$ 61.586.000,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	13.250,00	\$ 61.586.000,00	
NP 06	Suministro, transporte, nivelación, humectación, conformación y compactación de material seleccionado para mejoramiento de la subrasante, según Norma INVIAS artículo 220-13. Incluye todo lo necesario para su correcta colocación.	M3		\$ 177.282	\$ -	6.313,90	\$ 1.119.340.819,80	5,03	\$ 891.728,46	-	\$ -	-	\$ -	6.318,93	\$ 1.120.232.548,26	
NP 07	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE RCD (INCLUYE CARGUE EN OBRA)	M3		\$ 79.743	\$ -	9.433,13	\$ 752.226.085,59	286,40	\$ 22.838.395,20	-	\$ -	-	\$ -	9.719,53	\$ 775.064.480,79	
NP 08	Suministro e instalación Tubería PEAD 160 MM	ML		\$ 82.381	\$ -	801,00	\$ 65.987.181,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	801,00	\$ 65.987.181,00	
NP 09	Suministro e instalación de riel perfil S4G1-R260V. Para un metro lineal de vía. (Incluye dos metros de riel).	ML		\$ 1.436.538	\$ -	2.670,00	\$ 3.835.556.460,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2.670,00	\$ 3.835.556.460,00	
NP 10	GESTIÓN SOCIO AMBIENTAL	GL		\$ 1.637.902.782	\$ -	1,00	\$ 1.637.902.782,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 1.637.902.782,00	
NP 11	Suministro e instalación de aparato cambiavías para riel DTI-S4G1-30-1/4-CR-D o similar, incluye Motor electrohidráulico con caña de tierra.	UN		\$ 525.833.451	\$ -	3,00	\$ 1.577.500.353,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 1.577.500.353,00	

DMA



EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A.
ACTA MODIFICATORIA No 13
CONTRATO N° EDU-783-2021

Código:

IP-FM-33

VERSION:

01

FECHA:

6/09/2021

Paginas:

1 de 1

CONTRATO No:

EDU-783-2021

CONTRATANTE:

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.

CONTRATISTA:

CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)

INTERVENITOR:

CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)

SUPERVISOR:

SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.

OBJETO:

INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.

VALOR INICIAL:

\$ 34.080.465.796

VALOR ADICIONES:

\$ 34.080.465.796

VALOR ACUMULADO:

\$ 34.080.465.796

PLAZO CONTRACTUAL:

HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021

FECHA DE INICIACION:

29 DE NOVIEMBRE DE 2021

ADICION No.1:

6 MESES

ADICION No.2:

10 MESES

ADICION No.3:

6 MESES

FECHA DE SUSPENSION:

FECHA DE RENICIO:

FECHA DE FINALIZACION:

HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023

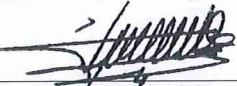
FECHA PRESENTE ACTA:

08 DE AGOSTO DE 2023

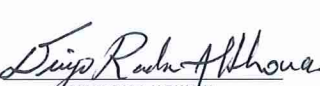
CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 12 (10 DE JULIO 2023)		ACTA MODIFICATORIA No 13						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATIVA No. 13	
ITEM	2300	UNO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
NP 12	Kit de soldadura aluminotérmica para riel 54g1 LP con crisol C.I. Mierza CA (Incluye gastos de nacionalización)	UN		\$ 2.311.531	\$ -	445,00	\$ 1.028.631.295,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	445,00	\$ 1.028.631.295,00
NP 13	Sistema de sujeción de riel 54G1 W-Tramvia; para pia de carril 141,5 mm; inclinación 0,0; con Adk 3 compuesto por: (asiento de carril) (Incluye nacionalización y transporte)	UN		\$ 242.114	\$ -	6.350,00	\$ 1.537.423.900,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	6.350,00	\$ 1.537.423.900,00
NP 14	Relleno seleccionado para muros en tierra reforzado con geocelda HDPE, e=15cm	M2		\$ 110.841	\$ -	46.152,89	\$ 5.115.632.480,49	752,67	\$ 84.535.105,47	-	\$ -	-	\$ -	46.915,56	\$ 5.200.167.585,96
NP 15	Suministro y Colocación de Junta Constructiva con lamina de Poliestileno (Icopor) - E=1cm	ML		\$ 1.871	\$ -	790,00	\$ 1.478.090,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	790,00	\$ 1.478.090,00
NP 16	Desarme de vía férrea,incluye corte,cargue y transporte hasta zona de entrega a 8,6 Km de la Obra	MVIA		\$ 54.722	\$ -	1.037,00	\$ 56.746.714,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1.037,00	\$ 56.746.714,00
NP 18	PAVIMENTOS Y PISOS PAVIMENTO NORMAL ASENT.4" +/-1" MR 38(KG/CM2) 1"	M3		\$ 1.451.472	\$ -	371,50	\$ 539.221.848,00	985,40	\$ 1.431.731.980,80	-	\$ -	-	\$ -	1.357,90	\$ 1.970.953.828,80
NP 42	Relleno en Material suelo cemento al 3%	M3		\$ 234.656	\$ -	240,00	\$ 56.317.440,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	240,00	\$ 56.317.440,00
NP 39	Acabado de concreto final MR38 con micro y macrotexturizado	M2		\$ 15.125	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3.017,03	\$ 45.632.578,75	3.017,03	\$ 45.632.578,75
NP 45	PMT 2	GL		\$ 332.974.472,87	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 332.974.472,87	1,00	\$ 332.974.472,87
SUBTOTAL ITEM NO PREVISTOS					\$ -		\$ 19.094.047.360,88		\$ 1.539.997.209,93		\$ 457.570.500,00		\$ 378.607.051,62		\$ 20.555.081.122,43
COSTO DIRECTO					\$ 26.215.742.920,00		\$ 26.215.742.920,00		\$ 1.562.060.470,00		\$ 1.940.667.522,00		\$ 378.607.052,00		\$ 26.215.742.920,00
ADMINISTRACION (2%)					\$ 5.767.463.442,40		\$ 5.767.463.442,40		\$ 426.946.854,84		\$ 426.946.854,84		\$ 83.293.551,44		\$ 5.767.463.442,40
IMPREVISTO (5%)					\$ 786.472.287,60		\$ 786.472.287,60		\$ 46.861.814,10		\$ 58.220.025,66		\$ 11.358.211,56		\$ 786.472.287,60
UTILIDAD (5%)					\$ 1.310.787.146,00		\$ 1.310.787.146,00		\$ 78.103.023,50		\$ 97.033.376,10		\$ 18.930.352,60		\$ 1.310.787.146,00
VALOR TOTAL					\$ 34.080.465.796,00		\$ 34.080.465.796,00		\$ 2.030.678.611,00		\$ 2.522.867.778,60		\$ 492.189.167,60		\$ 34.080.465.796,00

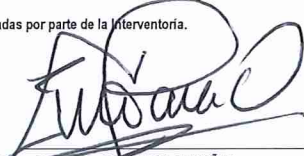
1. El Interventor certifica que revisó, verificó y constató el pago de los aportes a seguridad social y parafiscales por parte del Contratista, con base en los soportes presentados por éste.
2. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de responsabilidad con la que la Interventoría, el Supervisor y el Contratista deben actuar. Las Cantidades de obra son producto de las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la Interventoría.

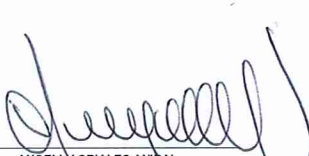
Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Barranquilla, Atlántico a los 08 días del mes de Agosto del 2023


BENJAMIN FIGUEROA MOLINA
CONSORCIO TREN MALLORQUIN
REPRESENTANTE LEGAL


BLANCA LILLYAM TABARES MESA
CONSORCIO MALLORQUIN
REPRESENTANTE LEGAL


DIEGO RADA ALTHOUA
EDUBAR S.A
SUPERVISOR


ORLINO LARA ORDOÑEZ
ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA
SECRETARIO DISTRITAL DE OBRAS PUBLICAS (E)


ANGELLY CRIALES ANIBAL
EDUBAR S.A
REPRESENTANTE LEGAL

