CONSORCIO JCO MALLORQUÍN
NIT: 901.502.272-2

ACTA PARCIAL DE OBRA N. :19

CONTRATO N°	EDU-041-2021
CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y EL CARIBE SA (EDUBAR SA)
CONTRATISTA	CONSORCIO JCO MALLORQUIN
INTERVENTOR	CONSORCIO UF1 MALLORQUIN
OBJETO	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO ECOPARQUE UF1 DISTRITO FAMILIAR EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA
FECHA DE INICIO	1 DE SEPTIEMBRE DE 2021
FECHA DE TERMINACION INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2021
PRORROGA N° 1	6 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 1	30 DE JUNIO DE 2022
PRORROGA N° 2	10 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 2	30 DE ABRIL DE 2023
PRORROGA N° 3	4 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 3	31 DE AGOSTO DE 2023
FECHA DE LA PRESENTE ACTA	06 DE AGOSTO DE 2023
PERIODO DEL PRESENTE ACTA	1 DE JULIO A 31 DE JULIO DE 2023
VALOR DEL CONTRATO:	$ 82.464.264.620,00
% DE AVANCE DEL PRESENTE ACTA	4,11%
% DE AVANCE ACUMULADO	72,25%

			CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES			ACTA MODIFICATIVA N° 1		ACTA MODIFICATIVA N° 2		ACTA MODIFICATORIA N° 3		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
ITEM	ACTIVIDAD	UN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR
01	OBRAS PRELIMINARES																
5513	EDU. CAMPAMENTO E INSTALACIONES PROVISIONALES (VER DISEÑO)	MES	7,00	$4.872.830	$ 34.109.810,00	16,00	$ 77.965.280,00	21,00	$ 102.379.430,00	24,00	$ 116.547.920,00	19,00	$ 92.583.770,00	1,00	$ 4.872.830,00	20,00	$ 97.456.600,00
CM-01	COMISIÓN TOPOGRÁFICA MENSUAL, INCLUYE 1 COORDINADOR DE TOPOGRAFÍA, 1 TOPÓGRAFO, CADENEROS, DIBUJANTES, LANCHA PARA REPLANTEO EN AGUA, ESTACIÓN TOTAL Y NIVEL	MES	7,00	$8.848.570	$ 61.939.990,00	32,00	$ 283.154.240,00	39,50	$ 261.082.815,00	32,50	$ 287.578.525,00	27,50	$ 243.335.675,00	1,00	$ 8.848.570,00	28,50	$ 252.184.245,00
1069	CERRAMIENTO EN TELA VERDE, O MALLA DE LONA, (POLISOMBRA), CON ALTURA DE 2.00 METROS, BASE PARA FIJACION DE ESTACONES 0.20 X 0.20 X 0.50 METROS EN CONCRETO DE 1500 PSI, ESTACONES DE MADERA DE 2" X 2", APUNTILLADA Y ANARADA A LOS POSTES CON ALAMBRE NEGRO PARA RIGIDIZACION.	ML	1.724,00	$21.990	$ 37.910.760,00	1724,00	$ 37.910.760,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -		$ -	-	$ -
CM-02	DESMONTE Y DESCAPOTE MECÁNICO DE MATERIAL EXISTENTE, E = 0.25 M, INCLUYE RETIRO	M2	9.980,00	$8.280	$ 77.666.400,00	9380,00	$ 77.666.400,00	5861,28	$ 48.531.398,40	5861,28	$ 48.531.398,40	2.942,79	$ 24.366.324,04		$ -	2.942,79	$ 24.366.324,04
3819	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALLA INFORMATIVA METÁLICA DE 4.00X2.50M.	UND	1,00	$3.212.960	$ 3.212.960,00	1,00	$ 3.212.960,00	1,00	$ 3.212.960,00	1,00	$ 3.212.960,00	1,00	$ 3.212.960,00		$ -	1,00	$ 3.212.960,00
02	MOVIMIENTOS DE TIERRA																
5313	EXCAVACIÓN A MAQUINA Y RETIRO DE MATERIALES	M3	3.694,63	$23.460	$ 86.676.111,58	3694,63	$ 86.676.111,58	8193,50	$ 192.219.598,12	7707,34	$ 180.814.158,88	855,57	$ 20.071.672,20	210,74	$ 4.943.960,40	1.066,31	$ 25.015.632,60
198	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	5.590,25	$86.420	$ 483.109.405,00	5590,25	$ 483.109.405,00	4327,50	$ 373.982.247,53	4327,50	$ 373.982.247,53	-	$ -	861,25	$ 74.429.295,00	861,25	$ 74.429.295,00
3013	RELLENO EN MATERIAL DE SUBBASE GRANULAR COMPACTADO	M3	938,41	$112.560	$ 105.627.429,60	938,41	$ 105.627.429,60	472,49	$ 53.183.474,40	472,49	$ 53.183.474,40	-	$ -	394,23	$ 44.373.224,80	394,23	$ 44.373.224,80
3015	RELLENO EN MATERIAL DE BASE GRANULAR COMPACTADO	M3	902,68	$137.030	$ 123.676.186,80	902,68	$ 123.676.186,80	354,58	$ 48.581.005,80	354,58	$ 48.581.005,80	-	$ -	-	$ -	-	$ -
CM-03	MURO EN TIERRA ARMADA REFORZADO, INCLUYE GEOMALLAS Y COLCHONETAS	ML	617,32	$1.133.920	$ 699.991.494,40	617,32	$ 699.991.494,40	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
03	PILOTAJE EN MADERA																
CM-04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PILOTE DIÁMETRO 2/2, INCLUYE COMPLEMENTO SUPERIOR	ML	9.971,27	$817.300	$ 8.149.518.971,00	7911,97	$ 6.468.454.211,45	7029,24	$ 5.744.997.852,00	7029,24	$ 5.744.997.852,00	6.939,04	$ 5.671.277.392,00	11,00	$ 8.990.300,00	6.950,04	$ 5.680.267.692,00
CM-05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PILOTE DIÁMETRO 2S, INCLUYE COMPLEMENTO SUPERIOR	ML	3.765,05	$661.780	$ 2.491.149.789,00	10397,93	$ 10.000.501.870,80	9868,74	$ 9.510.792.357,20	9585,74	$ 9.510.792.357,20	9.888,73	$ 9.510.792.728,40		$ -	9.888,73	$ 9.510.792.728,40
CM-06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ARRIOSTRAMIENTOS D1S	ML	12.731,74	$312.110	$ 3.986.495.111,40	6138,17	$ 1.984.644.408,70	4841,80	$ 1.516.015.998,00	4841,80	$ 1.516.015.998,00	4.362,60	$ 1.365.973.686,00		$ -	4.362,60	$ 1.365.973.686,00
CM-07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ARRIOSTRAMIENTOS D1T	ML	23.239,58	$357.285	$ 8.300.652.345,30	6132,09	$ 2.190.903.776,65	5003,20	$ 1.787.568.312,00	5003,20	$ 1.787.568.312,00	5.003,20	$ 1.787.568.312,00		$ -	5.003,20	$ 1.787.568.312,00
04	PLATAFORMAS Y PASARELAS EN MADERA																
CM-08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIGA LAMINADA CCA 08X30, INCLUYE COMPLEMENTO CENTRAL	ML	8.520,59	$478.270	$ 3.883.834.576,30	6515,56	$ 2.942.288.343,80	6545,59	$ 3.130.559.329,30	7221,27	$ 3.453.716.802,90	6.545,59	$ 3.130.559.329,30	421,63	$ 201.652.580,30	6.967,22	$ 3.332.211.909,60
CM-09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIGA LAMINADA CCA 08X36, INCLUYE COMPLEMENTO CENTRAL	ML	2.871,06	$560.600	$ 1.609.516.236,00	4123,44	$ 2.311.600.464,00	4065,10	$ 2.278.895.060,00	4525,81	$ 2.537.169.086,00	3.978,03	$ 2.230.083.618,00	86,22	$ 48.334.932,00	4.064,25	$ 2.278.418.550,00
CM-10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENTREPISO - SECCIÓN CURVA, INCLUYE VIGUETAS, FRISOS Y LISTÓN DE DECK	M2	2.255,45	$971.650	$ 2.191.507.992,50	1737,43	$ 1.688.173.459,90	2113,31	$ 2.053.397.661,50	1680,47	$ 1.827.158.675,50	603,68	$ 586.565.672,00	283,71	$ 275.666.821,50	887,39	$ 862.232.493,50
CM-11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENTREPISO - SECCIÓN RECTA, INCLUYE VIGUETAS, FRISOS Y LISTÓN DE DECK	M2	6.952,90	$840.360	$ 5.842.939.044,00	8678,17	$ 7.292.786.941,20	8381,60	$ 7.043.561.276,00	8524,65	$ 7.168.774.874,00	8.334,97	$ 7.004.375.389,20	172,58	$ 145.366.472,80	8.507,55	$ 7.149.740.862,00
05	BARANDAS EN MADERA																
CM-12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA - SECCIÓN CURVA, INCLUYE PARAL ESTRUCTURAL, PASAMANOS Y MARCO CON BARROTES	ML	808,10	$845.480	$ 683.576.936,00	754,38	$ 637.813.202,40	1138,99	$ 962.993.265,20	1138,99	$ 962.993.265,20	129,70	$ 109.658.756,00		$ -	129,70	$ 109.658.756,00
CM-13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA - SECCIÓN RECTA, INCLUYE PARAL ESTRUCTURAL, PASAMANOS Y MARCO CON BARROTES	ML	3.358,80	$818.100	$ 2.585.032.380,00	3589,85	$ 2.936.856.285,00	3559,14	$ 2.911.732.434,00	3585,83	$ 2.933.567.523,00	2.531,00	$ 2.070.611.100,00	256,12	$ 209.531.772,00	2.787,12	$ 2.280.142.872,00
06	EDIFICACIONES EN MADERA																
CM-14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MURO EXTERIOR, INCLUYE AMARRE INFERIOR, PARAL VERTICAL, UNIONES Y AMARRE SUPERIOR	M2	936,00	$1.582.470	$ 1.481.191.920,00	606,39	$ 959.593.983,30	617,39	$ 977.001.153,30	769,40	$ 1.217.552.418,00	476,84	$ 753.793.759,80	215,93	$ 341.702.747,20	692,77	$ 1.095.496.506,50
CM-15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DINTEL MURO EXTERIOR	ML	70,00	$244.270	$ 17.098.900,00	29,19	$ 7.130.241,93	31,65	$ 7.731.145,50	44,15	$ 10.784.520,59	15,60	$ 3.810.612,00	24,58	$ 6.004.156,60	40,18	$ 9.814.768,60
CM-16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIGUETA 4X18 -PENDIENTE VARIABLE-, INCLUYE VIGUETA EN L, FRISOS Y ANCLAJE A VIGAS	M2	111,10	$674.540	$ 74.873.940,00	376,61	$ 254.099.509,40	418,70	$ 282.429.858,00	577,88	$ 389.803.175,20	248,76	$ 167.798.570,40		$ -	248,76	$ 167.798.570,40
CM-17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO ESTRUCTURAL MURO INTERIOR, INCLUYE AMARRE INFERIOR, PARAL VERTICAL, UNIONES Y AMARRE SUPERIOR	M2	87,00	$241.180	$ 20.982.660,00	545,49	$ 131.561.278,20	528,45	$ 127.451.571,00	528,45	$ 127.451.571,00	263,34	$ 63.512.341,20		$ -	263,34	$ 63.512.341,20
CM-18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DINTEL MURO INTERIOR	ML	27,00	$175.730	$ 4.744.710,00	22,30	$ 3.918.779,00	28,20	$ 4.955.586,00	32,62	$ 5.380.852,60	18,62	$ 3.272.092,60		$ -	18,62	$ 3.272.092,60
CM-19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA EN SUPERBOARD EN ACRILFRETANO, INCLUYE SELLANTE DE JUNTAS EN POLIURETANO	M2	629,10	$86.570	$ 54.452.530,00	545,18	$ 47.196.232,60	798,42	$ 69.119.219,40	798,42	$ 69.119.219,40	-	$ -		$ -	-	$ -
CM-20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN SUPERBOARD 10 M/M	M2	629,10	$112.810	$ 70.957.490,00	545,18	$ 61.501.755,80	798,42	$ 90.089.760,20	617,51	$ 69.661.303,10	285,16	$ 32.168.899,60		$ -	285,16	$ 32.168.899,60
CM-21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COLUMNA EN CRUZ PÓRTICO 45X45, INCLUYE ANCLAJE AL PILOTE	ML	335,50	$2.011.190	$ 674.754.245,00	305,28	$ 613.976.083,20	305,28	$ 613.976.083,20	310,88	$ 625.238.747,20	305,28	$ 613.976.083,20	5,60	$ 11.262.664,00	310,88	$ 625.238.747,20
CM-22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIGA LAMINADA PÓRTICO - 13X50, INCLUYE ANCLAJE A COLUMNA	ML	710,00	$1.208.560	$ 858.077.600,00	542,87	$ 656.090.967,20	822,47	$ 994.004.343,20	574,83	$ 694.716.544,80	504,56	$ 609.791.033,60	47,79	$ 57.648.312,00	552,36	$ 667.439.345,60
CM-23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIGUETA 6X36, INCLUYE ANCLAJE A VIGA	ML	3.909,00	$759.880	$ 2.514.442.920,00	2736,45	$ 2.079.373.626,00	2764,95	$ 2.101.030.206,00	3018,72	$ 2.293.864.953,60	2.070,53	$ 1.573.354.336,40	299,55	$ 227.623.054,00	2.370,08	$ 1.800.976.390,40
CM-24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN POSTES DE 12 CMS DE DIÁMETRO, AMARRE INFERIOR Y SUPERIOR, FLANCHES, HERRAJES Y FIJACIONES EN ACERO INOXIDABLE, INCLUYE PINTURA LASUR	M2	1.897,50	$359.970	$ 683.049.075,00	1697,50	$ 611.049.075,00	721,78	$ 259.819.146,60	721,78	$ 259.819.146,60	-	$ -		$ -	-	$ -
07	ESTRUCTURAS EN CONCRETO																
7.3	CIMENTACIONES																
377	EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA	M3	28,35	$34.750	$ 985.162,50	28,35	$ 985.162,50	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -		$ -	-	$ -
198	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO.	M3	10,70	$86.420	$ 924.694,00	10,70	$ 924.694,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -		$ -	-	$ -
3201	SOLADO EN CONCRETO DE 2000 PSI E = 0.10 METROS	M3	28,95	$481.690	$ 13.944.925,50	28,95	$ 13.944.925,50	191,19	$ 92.094.311,10	191,19	$ 92.094.311,10	29,62	$ 14.267.657,80	8,48	$ 4.084.731,30	38,10	$ 18.352.389,00
7661	ZAPATA Y PEDESTAL EN CONCRETO DE 3500 PSI PREMEZCLADO, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	41,05	$475.260	$ 19.509.423,00	41,05	$ 19.509.423,00	614,46	$ 292.028.259,60	614,46	$ 292.028.259,60	88,86	$ 42.231.803,60	29,83	$ 14.177.005,80	118,69	$ 56.408.809,40

CONSORCIO JCD MALLORQUÍN
NIT: 901.503.272-2

ACTA PARCIAL DE OBRA N. 19

CONTRATO N°	EDU-1461-2021
CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y EL CARIBE SA (EDUBAR SA)
CONTRATISTA	CONSORCIO JCD MALLORQUIN
INTERVENTOR	CONSORCIO UF1 MALLORQUIN
OBJETO	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO ECOPARQUE UF1 DISTRITO FAMILIAR EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA
FECHA DE INICIO	1 DE SEPTIEMBRE DE 2021
FECHA DE TERMINACION INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2021
PRORROGA N° 1	6 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 1	30 DE JUNIO DE 2022
PRORROGA N° 2	10 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 2	30 DE ABRIL DE 2023
PRORROGA N° 3	4 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 3	31 DE AGOSTO DE 2023
FECHA DE LA PRESENTE ACTA	04 DE AGOSTO DE 2023
PERIODO DEL PRESENTE ACTA	1 DE JULIO A 31 DE JULIO DE 2023
VALOR DEL CONTRATO:	$ 82.464.264.629,00
% DE AVANCE DEL PRESENTE ACTA	0,11%
% DE AVANCE ACUMULADO	72,25%

ITEM	ACTIVIDAD	UN	CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES			ACTA MODIFICATIVA N° 1		ACTA MODIFICATIVA N° 2		ACTA MODIFICATORIA N° 3		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
			CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR
7652	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3500 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	70,70	$617.220	$ 43.637.454,00	70,70	$ 43.637.454,00	15,68	$ 9.678.009,60	15,68	$ 9.678.009,60	-	$ -	-	$ -	-	$ -
CM-25	CONCRETO DE 3500 PSI PLACA DE CONTRAPISO	M3	9,30	$457.470	$ 4.253.977,00	9,30	$ 4.253.977,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
2677	CIMIENTO EN CONCRETO CICLOPEO E= 0.50 METROS, EN UN 50% DE CONCRETO DE 3000 PSI Y 50% EN PIEDRA CICLOPEA	M3	61,55	$229.160	$ 14.104.798,00	61,55	$ 14.104.798,00	16,36	$ 3.749.057,60	16,36	$ 3.749.057,60	-	$ -	-	$ -	-	$ -
2219	MURO DE CONTENCION, MURO PARA SOPORTE O ESTRIBOS DE PUENTE, Y BOX CULVERT EN CONCRETO DE 3500 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	51,48	$675.770	$ 34.788.639,60	51,48	$ 34.788.639,60	1267,74	$ 856.700.435,95	488,46	$ 330.087.779,90	42,67	$ 28.835.105,90	-	$ -	42,67	$ 28.835.105,90
7,2	ESTRUCTURA																
3682	COLUMNAS EN CONCRETO DE 3500 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	28,00	$ 829.330,00	$ 23.221.240,00	28,00	$ 23.221.240,00	2,20	$ 1.824.526,00	2,20	$ 1.824.526,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
3993	VIGAS DE AMARRE EN CONCRETO DE 3500 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	9,05	$ 759.210,00	$ 2.410.140,50	3,05	$ 2.410.140,50	3,77	$ 2.979.091,70	3,77	$ 2.979.091,70	-	$ -	-	$ -	-	$ -
2214	PLACA PARA LOSAS SUPERIORES DE 3500 PSI, E = 0.35 METROS	M2	38,00	$127.630	$ 4.850.540,00	38,00	$ 4.850.540,00	132,07	$ 16.882.508,10	132,07	$ 16.882.508,10	-	$ -	-	$ -	-	$ -
362	IM PERMEABILIZACION CON MANTO EDIL O SIMILAR DE 3MM, ACABADO EN PINTURA BITUMINOSA	M2	80,35	$30.050	$ 2.414.517,50	80,35	$ 2.414.517,50	132,07	$ 3.968.703,50	132,07	$ 3.968.703,50	-	$ -	-	$ -	-	$ -
7,3	TANQUE																
6020	TANQUE EN CONCRETO PARA SISTEMA DE RIEGO f'C = 28 MPA (4000 PSI) VER DISEÑO	M3	216,50	51.036.570	$ 220.087.405,00	216,50	$ 220.087.405,00	107,27	$ 109.047.463,90	107,27	$ 109.047.463,90	-	$ -	-	$ -	-	$ -
4405	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE SIKA FILL O SIMILAR	M2	568,76	$31.480	$ 17.904.564,80	568,76	$ 17.904.564,80	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
7,4	ACERO DE REFUERZO																
7810	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	49.703,74	$6.700	$ 333.015.058,00	49.703,74	$ 333.015.058,00	152.423,34	$ 902.126.578,00	133.006,77	$ 891.145.359,00	3.352,49	$ 89.461.683,00	4212,50	$ 28.357.750,00	17584,99	$ 117.819.433,00
8	MAMPOSTERIA Y ACABADOS																
8,1	LISTONES EN MADERA																
8,2	MUROS																
CM-26	CUBIERTA NUEVA REFERENCIA CORIAN NEUTRAL AGGREGATE PARA 12MM MESON BAÑOS 3,6M X 0,65 M X 0,012 M.	UND	4,00	$8.960.100	$ 35.840.400,00	4,00	$ 35.840.400,00	3,00	$ 26.880.300,00	3,00	$ 26.880.300,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
CM-27	CUBIERTA NUEVA REFERENCIA CORIAN NEUTRAL AGGREGATE PARA 12MM MESÓN LOCALES DE ATENCIÓN DE SUPERFICIE EN CONCRETO DE 3,8M X 0,65 M X 0,022 M.	UND	1,00	$8.259.560	$ 8.259.560,00	1,00	$ 8.259.560,00	3,00	$ 24.778.680,00	3,00	$ 24.778.680,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
CM-28	CUBIERTA NUEVA REFERENCIA CORIAN NEUTRAL AGGREGATE PARA 12MM MESÓN DE LAVAMANOS SOPORTADO EN SUPERFICIE CONCRETO DE 0,56 M X 0,60 M X 0,012 M.	UND	3,00	$2.587.220	$ 7.761.660,00	3,00	$ 7.761.660,00	3,00	$ 7.761.660,00	3,00	$ 7.761.660,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
8,3	MUROS MAMPOSTERÍA																
133	LEVANTE DE MURO EN BLOCK DE ARCILLA NO. 4 DE 0.10 X 0.20 X 0.40 MTS	M2	240,00	$42.440	$ 10.185.600,00	240,00	$ 10.185.600,00	219,96	$ 9.335.102,40	219,96	$ 9.335.102,40	-	$ -	-	$ -	-	$ -
8,4	MUROS INTERNOS EQUIPAMIENTOS																
2180	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO DRYWALL EN LÁMINA SUPERBOARD DE 6 MM POR AMBAS CARAS	M2	237,60	$66.100	$ 15.705.360,00	237,60	$ 15.705.360,00	703,68	$ 46.381.048,00	703,68	$ 46.381.048,00	318,43	$ 21.048.223,00	-	$ -	318,43	$ 21.048.223,00
8,5	ACABADOS SOBRE MUROS																
344	PAÑETE ALLANADO SOBRE MURO CON MORTERO 1:4	M2	480,00	$18.380	$ 8.822.200,00	480,00	$ 8.822.200,00	302,92	$ 5.570.668,80	302,92	$ 5.570.668,80	-	$ -	-	$ -	-	$ -
435	PAÑETE MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, ALLANADO SOBRE MURO	M2	58,76	$21.176	$ 1.243.949,20	58,76	$ 1.243.949,20	125,51	$ 2.657.646,70	125,51	$ 2.657.646,70	-	$ -	-	$ -	-	$ -
432	ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO CON PAÑETE ALLANADO	M2	480,00	$9.770	$ 4.689.600,00	480,00	$ 4.689.600,00	314,40	$ 3.071.889,20	314,40	$ 3.071.889,20	-	$ -	-	$ -	-	$ -
152	PINTURA EN VINILO PARA MURO INTERIOR, A TRES MANOS TIPO VINILTEX	M2	440,00	$12.400	$ 5.952.000,00	480,00	$ 5.952.000,00	1212,94	$ 21.240.456,00	1212,94	$ 21.240.456,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
CM-29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO EN ECOWOOD H40 66 EPC TEKA SEPARADO CADA 10 CM	M2	240,00	$260.080	$ 62.419.200,00	240,00	$ 62.419.200,00	129,24	$ 33.612.739,20	129,24	$ 33.612.739,20	-	$ -	-	$ -	-	$ -
89	PISOS Y ENCHAPES																
CM-30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN SUPERBOARD INCLUYE ESTRUCTURA DE MADERA PARA EL PISO	M2	293,76	$590.490	$ 173.462.342,40	293,76	$ 173.462.342,40	190,00	$ 112.193.100,00	190,00	$ 112.193.100,00	144,53	$ 85.343.529,70	-	$ -	144,53	$ 85.343.529,70
CM-31	PISO ALLANADO EN CONCRETO ENDURECIDO Y SEMIPULIDO, E= 8 CM, JUNTAS EN PVC COLOR NEGRO	M2	75,00	$86.820	$ 6.511.500,00	75,00	$ 6.511.500,00	132,07	$ 11.466.317,40	132,07	$ 11.466.317,40	-	$ -	-	$ -	-	$ -
2691	PU NTILLA DE PISO EN MORTERO 17.5 MPA IMPERMEABILIZADO E = 0.05 MTS	M2	67,00	$25.110	$ 1.684.570,00	67,00	$ 1.684.570,00	132,07	$ 3.316.277,30	132,07	$ 3.316.277,30	-	$ -	-	$ -	-	$ -
CM-32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO MOSAICO VERDE MATE DE HOJAS O MALLAS DE 31,5 X 31,5 CM. MATERIAL MOSAICO EN VIDRIO. FORMATO DE CADA MOSAICO: 3,8 X 3,8 CM. ESPESOR 2MM. INCLUYE JUNTA DE DIVISIÓN PLÁSTICA COLOR NEGRO DE 3 MM DE ESPESOR	M2	98,74	$282.830	$ 27.843.574,20	98,74	$ 27.843.574,20	118,00	$ 42.813.940,00	118,00	$ 42.813.940,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
CM-33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE PARED EN MOSAICO VERDE MATE DE HOJAS O MALLAS DE 31,5 X 31,5 CM. MATERIAL MOSAICO EN VIDRIO. FORMATO DE CADA MOSAICO: 3,8 X 3,8 CM. ESPESOR 2MM. INCLUYE JUNTA DE DIVISIÓN PLÁSTICA COLOR NE GRO DE 3 MM DE ESPESOR	M2	116,61	$375.020	$ 43.731.082,20	116,61	$ 43.731.082,20	159,80	$ 71.553.816,00	195,80	$ 71.553.816,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
CM-34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO PORCELANATO TIPO MADERA 20X120 CM ALABAMA PACIFICO O SIMILAR	M2	205,86	$206.050	$ 42.417.453,00	205,86	$ 42.417.453,00	72,00	$ 14.835.600,00	72,00	$ 14.835.600,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
CM-35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE MOSAICO KUPEN O SIMILAR	M2	12,36	$308.860	$ 3.817.509,60	12,36	$ 3.817.509,60	15,00	$ 4.632.900,00	15,00	$ 4.632.900,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
10	CIELOS RASOS																
CM-36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PLACA DE YESO SOPORTADA EN PERFIL TIPO RH O SIMILAR PARA ZONAS HÚMEDAS	M2	76,74	$33.700	$ 2.586.738,00	76,74	$ 2.586.138,00	157,00	$ 5.290.900,00	157,00	$ 5.290.900,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
CM-37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PLACA DE YESO SOPORTADA EN PERFIL TIPO ST O SIMILAR PARA ZONAS SECAS	M2	205,86	$28.910	$ 5.951.412,60	205,86	$ 5.951.412,60	184,65	$ 5.338.231,50	184,65	$ 5.338.231,50	-	$ -	-	$ -	-	$ -
11	PAVIMENTOS Y ANDENES																
5759	EDIL TRITURADO VER DISEÑO	M3	235,30	$97.586	$ 22.962.927,80	235,30	$ 22.962.927,80	191,71	$ 18.708.781,72	191,71	$ 18.708.781,72	-	$ -	-	$ -	-	$ -
8085	PAVIMENTO ASFALTICO MDC - 25	M3	295,26	$772.540	$ 228.100.160,40	295,26	$ 228.100.160,40	86,58	$ 66.886.513,20	86,58	$ 66.886.513,20	-	$ -	-	$ -	-	$ -
CM-38	CONCRETO ASFALTICO MDC-19 PARA CICLORUTA	M3	129,15	$749.780	$ 96.828.921,00	129,15	$ 96.828.921,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -

CONSORCIO JCD MALLORQUÍN
NIT: 901.301.272-2

ACTA PARCIAL DE OBRA N. 19

CONTRATO N°	EDU-141-2021
CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y EL CARIBE SA (EDUBAR SA)
CONTRATISTA	CONSORCIO JCD MALLORQUIN
INTERVENTOR	CONSORCIO UF1 MALLORQUIN
OBJETO	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO ECOPARQUE UF1 DISTRITO FAMILIAR EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA
FECHA DE INICIO	1 DE SEPTIEMBRE DE 2021
FECHA DE TERMINACION INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2021
PRORROGA N° 1	6 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 1	30 DE JUNIO DE 2022
PRORROGA N° 2	10 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 2	30 DE ABRIL DE 2023
PRORROGA N° 3	4 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 3	31 DE AGOSTO DE 2023
FECHA DE LA PRESENTE ACTA	04 DE AGOSTO DE 2023
PERIODO DEL PRESENTE ACTA	1 DE JULIO A 31 DE JULIO DE 2023
VALOR DEL CONTRATO:	$ 82.464.264.629,00
% DE AVANCE DEL PRESENTE ACTA	4,11%
% DE AVANCE ACUMULADO	72,25%

			CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES			ACTA MODIFICATIVA N° 1		ACTA MODIFICATIVA N° 2		ACTA MODIFICATORIA N° 3		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
ITEM	ACTIVIDAD	UN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR
4742	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANDEN EN LOSETAS PREFUNDIDA LISA, TACTIL Y GUIA DE 0.4 EXO. 4000.06 METROS, INCLUYE CENEFA EN CONCRETO DE 3000 PSI (VER DISEÑO)	M2	1.610,18	$130.020	$ 209.355.603,60	1610,18	$ 209.355.603,60	2658,20	$ 345.615.164,00	2658,20	$ 345.615.164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
CM-39	LOSETA TÁCTIL GUÍA TIPO A 58. PIEZA ALIGERADA PREFABRICADA EN CONCRETO ACABADO ANTIDESLIZANTE EN COLOR GRIS OSCURO. DIMENSIONES 20X20X6CMS.	M2	123,86	$98.600	$ 12.212.596,00	123,86	$ 12.212.596,00	177,20	$ 17.471.920,00	177,20	$ 17.471.920,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
CM-40	LOSETA TÁCTIL ALERTA. PIEZA ALIGERADA PREFABRICADA EN CONCRETO ACABADO ANTIDESLIZANTE EN COLOR GRIS OSCURO. DIMENSIONES 20X20X6CMS.	M2	123,86	$98.600	$ 12.212.596,00	123,86	$ 12.212.596,00	177,20	$ 17.471.920,00	177,20	$ 17.471.920,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
3872	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOPE LLANTAS	UND	24,00	$85.900	$ 2.061.600,00	24,00	$ 2.061.600,00	48,00	$ 4.123.200,00	48,00	$ 4.123.200,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
1752	DEMARCACIÓN CON PINTURA REFLECTIVA PARA CANCHA Y ENZONA DE TRÁFICO D PARQUEO	M2	1.857,90	$2.880	$ 5.350.752,00	1857,90	$ 5.350.752,00	158,00	$ 455.040,00	158,00	$ 455.040,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
125	BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0,15 X 0,30 MTS	ML	1.857,90	$51.840	$ 96.313.536,00	1857,90	$ 96.313.536,00	1808,00	$ 93.726.720,00	1808,00	$ 93.726.720,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
22	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS																
3037	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE PARA TOALLAS DE PAPEL DE SOBREPONER A LA PARED, EN ACERO INOXIDABLE SATINADO 304, CAPACIDAD 300 TOALLAS O DOS (2) PAQUETES, CERRADURA CON LLAVE	UND	7,00	$179.650	$ 1.257.550,00	7,00	$ 1.257.550,00	11,00	$ 1.976.150,00	11,00	$ 1.976.150,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
3039	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROTECTOR PARA PAPEL HIGIÉNICO DE SOBREPONER EN LA PAREZ. EN ACERO INOXIDABLE 304 SATINADO PARA ROLLO DE 200/400 METROS. CERRADURA CON LLAVE	UND	13,00	$141.450	$ 1.838.850,00	13,00	$ 1.838.850,00	22,00	$ 3.111.900,00	22,00	$ 3.111.900,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
3035	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR PARA JABÓN LÍQUIDO PARA INSTALAR EN PAREO, CON TORNILLOS ESCONDIDOS, CUERPO EN ACERO INOXIDABLE SATINADO, BOTÓN PULSADOR EN ABS RESISTENTE, CAPACIDAD 1.2 LTS, VENTANILLA DE DESCARGA SUPERIOR CON LLAVE, NIVEL DE JABÓN, PUSH FRONTAL	UND	19,00	$166.550	$ 3.164.450,00	19,00	$ 3.164.450,00	37,00	$ 6.162.350,00	37,00	$ 6.162.350,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
3054	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SECADOR DE MANO ELÉCTRICO SAECO SRA TURBO DE SOBREPONER EN LA PARED, EN ACERO INOXIDABLE E 304 SATINADO CON SENSOR	UND	6,00	$831.580	$ 4.989.480,00	6,00	$ 4.989.480,00	9,00	$ 7.484.220,00	9,00	$ 7.484.220,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
CM-41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE 304 SATINADO. INCLUYE ACCESORIO DE MONTAJE PAREO	UND	2,00	$430.480	$ 860.960,00	2,00	$ 860.960,00	3,00	$ 1.291.440,00	3,00	$ 1.291.440,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
CM-42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD FIJA EN ACERO INOXIDABLE 304 SATINADO DE 1 1/4". INCLUYE ACCESORIO DE MONTAJE PARED.	UND	2,00	$141.480	$ 282.960,00	2,00	$ 282.960,00	1,00	$ 141.480,00	1,00	$ 141.480,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
CM-43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMBIADOR DE PAÑALES HORIZONTAL, EN POLIPROPILENO COLOR GRIS, DE SOBREPONER EN LA PARED.	UND	4,00	$1.603.060	$ 6.412.240,00	4,00	$ 6.412.240,00	4,00	$ 6.412.240,00	4,00	$ 6.412.240,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
1340	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL SANTA FÉ O SIMILAR PARA FLUXÓMETRO, INCLUYE GRIFERIA PUSH ANTIVANDÁLICA	UND	6,00	$352.680	$ 2.116.080,00	6,00	$ 2.116.080,00	5,00	$ 1.763.400,00	5,00	$ 1.763.400,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
CM-44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO INSTITUCIONAL DE CORONA, CON GRIFERÍA TIPO PUSH ANTIVANDÁLICA. COLOR BLANCO	UND	11,00	$1.041.250	$ 11.453.750,00	11,00	$ 11.453.750,00	20,00	$ 20.825.000,00	20,00	$ 20.825.000,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
CM-45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO INSTITUCIONAL ALONGADO PARA PERSONAS CON NECESIDADES ESPECIALES, ALTA EFICIENCIA 4.8 LITROS O SIMILAR Y FLUXÓMETRO PARA SANITARIO, MANOS LIBRES CON SENSOR, INCRUSTADO EN LA PARED	UND	2,00	$1.047.250	$ 2.094.500,00	2,00	$ 2.094.500,00	2,00	$ 2.094.500,00	2,00	$ 2.094.500,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
351	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS LINEA INTEGRAL BLANCO CON SU GRIFERÍA, INCLUYE INCRUSTACIÓN DE JABONERA	UND	19,00	$239.030	$ 4.541.570,00	19,00	$ 4.541.570,00	2,00	$ 478.060,00	2,00	$ 478.060,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
CM-46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DUCHA 8 PULGADAS TIPO VAAL SSEO SIMILAR	UND	9,00	$420.100	$ 3.780.900,00	9,00	$ 3.780.900,00	12,00	$ 5.041.200,00	12,00	$ 5.041.200,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
1106	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO BISELADO DE 4 MM	M2	5,76	$98.040	$ 564.710,40	5,76	$ 564.710,40	14,38	$ 1.409.815,20	14,38	$ 1.409.815,20	-	$ -	-	$ -	-	$ -
CM-47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES SANITARIAS EN PANEL LAMINADO COMPACTO DE 12.7MM, EN MELAMINA PERILLO CON ACABADO UP. CERROJO CON AVISO DE OCUPACIÓN, BISAGRA CIERRE AUTOMÁTICO, BORDE TRASLAPADO, HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE DE DISEÑO EXCLUSIVO.	M2	29,72	$634.260	$ 18.850.207,20	29,72	$ 18.850.207,20	74,10	$ 46.998.666,00	74,10	$ 46.998.666,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
CM-48	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES PARA ORINALES EN PANEL LAMINADO COMPACTO DE 12.7MM, EN MELAMINA PERILLO CON ACABADO UP. HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE DE DISEÑO EXCLUSIVO.	M2	2,16	$612.910	$ 1.323.885,60	2,16	$ 1.323.885,60	6,00	$ 3.677.460,00	6,00	$ 3.677.460,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
CM-49	CANECA AUTOSERVICIO, EN ACERO INOXIDABLE CEPILLADO CON CANECA INTERNA PLÁSTICA. DIMENSIONES. 56 CM X 110 CM X 56 CM. RUEDAS Y TOPES, TAPA PUSH Y COMPUERTA PARA CANECA INTERNA PLÁSTICA	UND	4,00	$2.753.660	$ 11.014.640,00	4,00	$ 11.014.640,00	4,00	$ 11.014.640,00	4,00	$ 11.014.640,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
1548	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVATRAPEROS EN GRANITO PREFABRICADO DE 0.35 X 0.15 METROS	UND	2,00	$192.420	$ 384.840,00	2,00	$ 384.840,00	2,00	$ 384.840,00	2,00	$ 384.840,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
CM-50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANECA REDONDA DE PEDAL CON TAPA CAÍDA SUAVE, CAPACIDAD 9 LITROS, EN ACERO INOXIDABLE SATINADO ANTIHUELLAS.	UND	13,00	$89.250	$ 1.160.250,00	13,00	$ 1.160.250,00	22,00	$ 1.963.500,00	22,00	$ 1.963.500,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
23	UN BARRIDAD Y DE TERIORES																
CM-51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTENEDOR PUNTO ECOLÓGICO DE TRES DIVISIONES. FRENTE EN ACERO INOXIDABLE SATINADO CALIBRE 18 RESPALDO EN LÁMINA COLD ROLL CALIBRE 18 CON PINTURA ELECTROSTÁTICA BORDES EN CORTE LÁSER AROS SUJETADORES INTERNOS SEÑALIZACIÓN CON ILUSTRACIÓN DE SÍMBOLOS RUEDAS MACIZAS EN CAUCHO DIMENSIONES. 80X70X30 CM.	UND	15,00	$1.536.260	$ 23.043.900,00	15,00	$ 23.043.900,00	15,00	$ 23.043.900,00	15,00	$ 23.043.900,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
CM-52	ESTACIONAMIENTO DE BICICLETAS EN ACERO SAE VANIZADO COLOR NEGRO ESPACIO PARA 3 CELDAS DE PARQUEO. SEGÚN DISEÑO Y DIMENSIONES.	UND	11,00	$298.430	$ 2.622.730,00	11,00	$ 2.622.730,00	23,00	$ 5.483.890,00	23,00	$ 5.483.890,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
24	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y RCI																
14.00	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADOS	GLB	1,00	$1.700.000.000	$ 1.700.000.000,00	1,00	$ 1.700.000.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
14.1	SIS RSAA AGUA POTABLE																
14.1.1	Suministro e instalación de tubería PVC RDE 13.5 D=1/2" (Incluye Accesorios)	ML	0,00	$ 45.609,00	$ -	0,00	$ -	54,38	$ 2.480.217,00	54,38	$ 2.480.217,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -

CONSORCIO JCD MALLORQUÍN
NIT: 901.501.378-2

ACTA PARCIAL DE OBRA N. 19

CONTRATO N°	EDU-561-2021
CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y EL CARIBE SA (EDUBAR SA)
CONTRATISTA	CONS ORCIO JCD MALLORQUIN
INTERVENTOR	CONS ORCIO UF1 MALLORQUIN
OBJETO	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO ECOPARQUE UF1 DISTRITO FAMILIAR EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA
FECHA DE INICIO	1 DE SEPTIEMBRE DE 2021
FECHA DE TERMINACION INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2021
PRORROGA N° 1	6 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 1	30 DE JUNIO DE 2022
PRORROGA N° 2	10 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 2	30 DE ABRIL DE 2023
PRORROGA N° 3	4 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 3	31 DE AGOSTO DE 2023
FECHA DE LA PRESENTE ACTA	04 DE AGOSTO DE 2023
PERIODO DEL PRESENTE ACTA	1 DE JULIO A 31 DE JULIO DE 2023
VALOR DEL CONTRATO:	$ 82.464.264.62-3,00
% DE AVANCE DEL PRESENTE ACTA	0,11%
% DE AVANCE ACUMULADO	77,25%

ITEM	ACTIVIDAD	UN	CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES			ACTA MODIFICATIVA N° 1		ACTA MODIFICATIVA N° 2		ACTA MODIFICATORIA N° 3		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
			CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR
14.2.2	Suministro e Instalación De Válvula D = 1/2"	Und	0,00	$ 46.715,00	$ -	0,00	$ -	3,00	$ 140.145,00	3,00	$ 140.145,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.2.3	Suministro e instalación de tubería PVC RDE 21 D=3/4" (Incluye Accesorios)	ML	0,00	$ 50.88 0,00	$ -	0,00	$ -	33,75	$ 1.717 200,00	33,75	$ 1.717 200,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.2.4	Suministro e Instalación De Válvula D = 3/4"	Und	0,00	$ 58.13 0,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 232 520,00	4,00	$ 232 520,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.2.5	Suministro e instalación de tubería PVC RDE 21 D=1" (Incluye Accesorios)	ML	0,00	$ 62.69 7,00	$ -	0,00	$ -	50,40	$ 3.159 929,00	50,40	$ 3.159 929,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.2.6	Suministro e Instalación De Válvula D = 1"	Und	0,00	$ 69.57 8,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 139 156,00	2,00	$ 139 156,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.2.7	Suministro e instalación de tubería PVC RDE 21 D=1-1/2" (Incluye Accesorios)	ML	0,00	$ 83.06 4,00	$ -	0,00	$ -	161,70	$ 13.431 449,00	161,70	$ 13.431 449,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.2.8	Suministro e instalación Válvula de bola tipo pesado D= 1-1/2"	Und	0,00	$ 84.07 0,00	$ -	0,00	$ -	9,00	$ 756.630,00	9,00	$ 756.630,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.2.9	Suministro e instalacion de punto potable de D= 1/2" para ducha	Und	0,00	$ 77.47 8,00	$ -	0,00	$ -	12,00	$ 929 736,00	12,00	$ 929 736,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.2.10	Suministro e instalacion de punto potable de D= 1/2" para lavamanos / punto de agua	Und	0,00	$ 65.97 3,00	$ -	0,00	$ -	26,00	$ 1.715 298,00	26,00	$ 1.715 298,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.2.11	Suministro e instalacion de punto potable de D= 3/4" para fregaderos de cocina	Und	0,00	$ 68.78 9,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 275 156,00	4,00	$ 275 156,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.2.12	Suministro e instalación de punto potable de D= 1-1/2" para lavadero / aseo	Und	0,00	$ 87.18 4,00	$ -	0,00	$ -	27,00	$ 2.353 968,00	27,00	$ 2.353 968,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.2.13	Suministro e instalación de tubería PEAD PE100/PN10 D=63 mm (No incluye Accesorios)	ML	0,00	$ 54.20 2,00	$ -	0,00	$ -	36,18	$ 1.961.028,00	36,18	$ 1.961 028,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.2.14	Suministro e instalación de tubería PEAD PE100/PN10 D=90 mm (No incluye Accesorios)	ML	0,00	$ 138.88 6,00	$ -	0,00	$ -	1130,00	$ 156.941.180,00	1130,00	$ 156.941.180,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.2.15	Suministro e instalación de tubería PEAD PE100/PN10 D=110 mm (No incluye Accesorios)	ML	0,00	$ 158.31 8,00	$ -	0,00	$ -	1,45	$ 229 561,00	1,45	$ 229.561,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.2.16	Suministro e instalación de tubería PEAD PE100/PN10 D=180 mm (No incluye Accesorios)	ML	0,00	$ 146.54 9,00	$ -	0,00	$ -	883,71	$ 129.506.817,00	883,71	$ 129.506.817,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.2.17	Sistema bombeo Agua Potable 2 (Conjunto motor+ Bomba con motor SHP 3F 220/440 (1E0530)	GB	0,00	$ 8.048.000,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 8.048.000,00	1,00	$ 8.048.000,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.2.18	Suministro e instalación de Medidor D=1"	Und	0,00	$ 159 59 2,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 638 368,00	4,00	$ 638 368,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.2.19	Suministro e instalación de Tee PEAD 160mm con reducción a tubería PEAD 63mm	Und	0,00	$ 627.33 9,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 627 339,00	1,00	$ 627 339,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.2.23	Suministro e instalación de Tapon PEAD 160mm	Und	0,00	$ 468.67 5,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 937 346,00	2,00	$ 937 346,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.2.21	Suministro e instalación de Tee PEAD 160mm con reducción a tubería PEAD 110mm	Und	0,00	$ 558.33 8,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 558 338,00	1,00	$ 558 336,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.2.22	Suministro e instalación de silleta de 1 1/2"	Und	0,00	$ 247.81 3,00	$ -	0,00	$ -	9,00	$ 2.230 317,00	9,00	$ 2.230 317,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.2.23	Suministro e instalación de silleta de 1/2"	Und	0,00	$ 201.18 8,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 201 188,00	1,00	$ 201 188,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.2.24	Suministro e instalación de silleta de 3/4"	Und	0,00	$ 130.38 7,00	$ -	0,00	$ -	3,00	$ 391.161,00	3,00	$ 391.161,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.2.25	Suministro e instalación de silleta de 1"	Und	0,00	$ 211.85 4,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 211.854,00	1,00	$ 211.854,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.2.26	Suministro e instalación de tee PEAD PE100/PN10 D=90mm	Und	0,00	$ 113.41 1,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 111.411,00	1,00	$ 111.411,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.2.27	Suministro e instalacion de codo 45° PEAD PE100/PN10 D=63	Und	0,00	$ 109.77 7,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 219.554,00	2,00	$ 219.554,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.2.28	Suministro e instalacion de codo 90° PEAD PE100/PN10 D=63	Und	0,00	$ 82.305,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 164 610,00	2,00	$ 164 610,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14,3	SIS TEMA SANITARIO																
14.3.1	Suministro e instalación de tubería PVC D=2" (Incluye Accesorios)	ML	0,00	$ 69.52 7,00	$ -	0,00	$ -	68,66	$ 4.773 724,00	68,66	$ 4.773 724,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.3.2	Sifón de Piso D=2"	Und	0,00	$ 23.42 5,00	$ -	0,00	$ -	30,00	$ 702 750,00	30,00	$ 702 750,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.3.3	Suministro e instalación de tubería PVC D=3" (Incluye Accesorios)	ML	0,00	$ 84.74 7,00	$ -	0,00	$ -	20,47	$ 1.734 771,00	20,47	$ 1.734 771,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.3.4	Suministro e instalación de tubería PVC D=4" (Incluye Accesorios)	ML	0,00	$ 140 19 3,00	$ -	0,00	$ -	212,21	$ 29.750.357,00	212,21	$ 29 750 357,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.3.5	Suministro e instalación de tubería NOVAFORT o equivalente D=8" (Incluye Accesorios)	ML	0,00	$ 1.438.69 1,00	$ -	0,00	$ -	21,37	$ 30.744.827,00	56,00	$ 80.566.636,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.3.6	Punto Sanitario En Pvc. De Diámetro 2" para orinal (Incluye Accesorios)	Und	0,00	$ 63.26 5,00	$ -	0,00	$ -	5,00	$ 306 325,00	5,00	$ 306 325,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.3.7	Punto Sanitario En Pvc. De Diámetro 2" para lavamanos (Incluye Accesorios)	Und	0,00	$ 70.33 5,00	$ -	0,00	$ -	25,00	$ 1.758.375,00	25,00	$ 1.758 375,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.3.8	Punto Sanitario En Pvc. De Diámetro 2" para ducha (Incluye Accesorios)	Und	0,00	$ 50.43 2,00	$ -	0,00	$ -	12,00	$ 605.184,00	12,00	$ 605.184,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.3.9	Punto Sanitario En Pvc. De Diámetro 4" (Incluye Accesorios)	Und	0,00	$ 67.82 7,00	$ -	0,00	$ -	22,00	$ 1.492.194,00	22,00	$ 1.492.194,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.3.10	Registro De 0.63 X 0.80 X 1.00-1.20 Mts En Mampostería, Mortero De Pega 1:4, Pañetado Con Mortero 1:3 Impermeabilizado, Tapa En Concreto De 30 00 Psi	Und	0,00	$ 1.025.596,00	$ -	0,00	$ -	3,00	$ 3.076.788,00	3,00	$ 3.076 788,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.3.11	Suministro e instalacion de tubería PEAD PE100/PN10 D=110 mm (Incluye Accesorios)	ML	0,00	$ 158.31 8,00	$ -	0,00	$ -	1746,00	$ 276.423.228,00	1746,00	$ 276.423 228,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.3.12	Sistema bombeo Agua Residual EBAR 1 (2 Bombas con Q= 7.30 Lts y Hdt 13.76 mca)	GB	0,00	$ 13.568.000,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 13.568.000,00	1,00	$ 13.568 000,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.3.13	Sistema bombeo Agua Residual EBAR 2 (2 Bombas con Q= 8.56 Lts y Hdt 10.26 mca)	GB	0,00	$ 12.388.600,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 12.388.600,00	1,00	$ 12.388 600,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.3.14	Manhole en concreto D=1.20 m H=1.70 m y tapa en HF D=0.60 m (Especificaciones segun diseño aprobado)	Und	0,00	$ 7.287.665,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 14.575.330,00	2,00	$ 14.575 330,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14,4	SIS TEMA DE VENTILACIÓN																
14.4.1	Suministro e instalación de tubería de ventilación D=2" (Incluye Accesorios)	ML	0,00	$ 50.77 5,00	$ -	0,00	$ -	11,00	$ 558.525,00	11,00	$ 558 525,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.4.2	Suministro e instalación de Válvula de admisión de aire tipo Maxvent D=2"	Und	0,00	$ 166.71 1,00	$ -	0,00	$ -	22,00	$ 3.667.642,00	22,00	$ 3.667 642,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14,5	SIS TEMA CONTRA INCENDIOS (UNIONES RANURADAS)																
14.5.1	Suministro e instalación de unidad de conexión de gabinete en tubería ACERO SCH10 1-1/2" (Incluye Accesorios)	UND	0,00	$ 364.245,00	$ -	0,00	$ -	37,00	$ 13.477.065,00	37,00	$ 13.477 065,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.5.2	Suministro e instalación de unidad de conexión de gabinete en tubería ACERO SCH10 2-1/2" (Incluye Accesorios)	UND	0,00	$ 3.807.69 9,00	$ -	0,00	$ -	37,00	$ 140.883.383,00	37,00	$ 140 883.383,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.5.3	Suministro e instalación de tubería ACERO SCH10 4" (Incluye Accesorios)	ML	0,00	$ 1.598.166,00	$ -	0,00	$ -	133,00	$ 213.589.078,00	140,00	$ 223.883.240,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.5.4	Suministro e instalación de tubería ACERO SCH10 6" (Incluye Accesorios)	ML	0,00	$ 1.855.672,00	$ -	0,00	$ -	1669,00	$ 309.7 116.568,00	1590,00	$ 3.590 518.480,00	1 107,21	$ 2.054 618.595,00	383,43	$ 711.520.315,00	1 490,64	$ 2.766.138.910,00
14.5.5	Suministro e instalación Válvula antiretorno BRONCE 4" Bx8 y Válvula siamesa BRONCE 2 1/2"x 2 1/2"x 4" Bx8	UND	0,00	$ 13.278.473,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 13.278.473,00	1,00	$ 13.278 473,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.5.6	Sistema de bombeo RCI incluye 1 bomba con motor diesel Q=250 GPM, Hd=95 MCA y 1 bomba Jockey Q=1.58 L/s, Hd=104.50 MCA. Suministro e instalación Válvula de compuerta BRONCE 4" Bx8 Suministro e instalación Cabezal de prueba 2 1/2"x 2 1/2"x 4" Bx8	UND	0,00	$ 459.467.475,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 459.467.475,00	1,00	$ 459 467 475,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.5.7	Suministro e instalación de tubería PVC C900 DR 14 4" (Incluye Accesorios)	GLOBAL	0,00	$ 8.109.201,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 8.109.201,00	1,00	$ 8 109 201,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.5.8	Suministro e instalación de tubería PVC C900 DR 18 6" (Incluye Accesorios)	ML	0,00	$ 713.74 1,00	$ -	0,00	$ -	160,00	$ 114.198.560,00	42,00	$ 29 977 122,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.5.9	Gabinete para equipo contra incendio 77 x 77 x 22 - Clase III	UND	0,00	$ 8.449.856,00	$ -	0,00	$ -	37,00	$ 312.644.746,00	37,00	$ 312 644 746,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.5.10	Suministro e instalación de tubería PEAD PE100/PN10 D=110 mm (Incluye Accesorios)	ML	0,00	$ 4.585.685,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 9.171.370,00	2,00	$ 9 171 370,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.5.11	Suministro e instalación de Hidrante D=4"	UND	0,00	$ 7.953.527,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 7.953.527,00	1,00	$ 7 953 527,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14,6	SIS TEMA AGUAS LLUVIA																
14.6.1	Suministro e instalacion de Bajante de aguas lluvias tubería PVC 4" (Incluye Accesorios)	ML	0,00	$ 62.82 1,00	$ -	0,00	$ -	39,46	$ 2.478.917,00	39,46	$ 2 478 917,00	15,55	$ 976.867,00		$ -	15,55	$ 976 867,00

CONSORCIO JCO MALLORQUÍN
NIT: 901.501.272-2

ACTA PARCIAL DE OBRA N. 19

CONTRATO N°	
CONTRATANTE	EDU-141-2021
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y EL CARIBE SA (EDUBAR SA)
INTERVENTOR	CONSORCIO JCO MALLORQUIN
OBJETO	CONSORCIO UF1 MALLORQUIN
FECHA DE INICIO	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO ECOPARQUE UF1 DISTRITO FAMILIAR EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA
FECHA DE TERMINACION INICIAL	1 DE SEPTIEMBRE DE 2021
PRORROGA N° 1	31 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 1	6 MESES
PRORROGA N° 2	30 DE JUNIO DE 2022
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 2	10 MESES
PRORROGA N° 3	30 DE ABRIL DE 2023
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 3	4 MESES
FECHA DE LA PRESENTE ACTA	31 DE AGOSTO DE 2023
PERIODO DEL PRESENTE ACTA	08 DE AGOSTO DE 2023
VALOR DEL CONTRATO:	1 DE JULIO A 31 DE JULIO DE 2023
% DE AVANCE DEL PRESENTE ACTA	$ 82.464.364.629,00
% DE AVANCE ACUMULADO	4,11%
	72,25%

ITEM	ACTIVIDAD	UN	CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES			ACTA MODIFICATIVA N° 1		ACTA MODIFICATIVA N° 2		ACTA MODIFICATORIA N° 3		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
			CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR
14.6.2	Suministro e instalación de tubería NOVAFORT 12" (incluye Accesorios)	ML	0,00	$ 212.504,00	$ -	0,00	$ -	68,60	$ 14.577.774,00	95,00	$ 20.187.880,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.6.3	Suministro e instalación de rejilla para sumidero ancho 0.3 m incluye marco metalico	ML	0,00	$ 2.544.096,00	$ -	0,00	$ -	119,86	$ 305.293.402,00	119,86	$ 305.293.402,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.6.4	Suministro e instalacion de canaleta en PRFV Plastex reforzado con fibra de vidrio 0,3x0,25 m	ML	0,00	$ 345.154,00	$ -	0,00	$ -	66,40	$ 22.652.426,00	66,40	$ 22.652.426,00	31,23	$ 10.654.146,00		$ -	31,23	$ 10.654.146,00
14.6.5	Suministro e instalacion de sumidero incluye dovela en concreto de 3500 psi, y rejilla metalica	ML	0,00	$ 2.616.728,00	$ -	0,00	$ -	39,00	$ 102.052.392,00	39,00	$ 102.052.392,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14,7	TANQUE DE ALMACENAMIENTOS AGUA POTABLE Y RESIDUAL																
14.7.1	Suministro e instalacion de tanque industrial cilindrico vertical de 90 m3 para almacenamiento de agua potable	UND	0,00	$ 97.227.177,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 194.454.354,00	2,00	$ 194.454.354,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.2	Suministro e instalacion de tanque industrial cilindrico vertical de 30 m3 para almacenamiento de agua potable	UND	0,00	$ 36.170.950,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 36.170.950,00	1,00	$ 36.170.950,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.2.1	Suministro e instalacion de Topebrida - brida 90mm PEAD	UND	0,00	$ 265.325,00	$ -	0,00	$ -	5,00	$ 1.326.625,00	5,00	$ 1.326.625,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.2.2	Suministro e instalacion de Tee en HD 3" BXB	UND	0,00	$ 747.344,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 1.494.682,00	2,00	$ 1.494.682,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.2.3	Suministro e instalacion de valvula de compuerta 3" BXB	UND	0,00	$ 1.144.074,00	$ -	0,00	$ -	5,00	$ 5.720.370,00	5,00	$ 5.720.370,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.2.4	Suministro e instalacion de filtro en yee 3" BXB con valvula de globo	UND	0,00	$ 2.184.314,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 4.368.628,00	2,00	$ 4.368.628,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.2.5	Suministro e instalacion de union de desmontaje autoportante 3" BXB	UND	0,00	$ 804.904,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 1.609.808,00	2,00	$ 1.609.808,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.2.6	Suministro e instalacion de valvula con pistola y flotador modulante 3" BXB	UND	0,00	$ 18.216.294,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 18.216.294,00	1,00	$ 18.216.294,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.2.7	Suministro e instalacion de Flotador modulante	UND	0,00	$ 9.799.122,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 9.799.122,00	1,00	$ 9.799.122,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.2.8	Suministro e instalacion de Niple BXB 90mm L=1.2m	UND	0,00	$ 1.520.094,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 1.520.094,00	1,00	$ 1.520.094,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.2.9	Suministro e instalacion de codo 45° acero SCH40 90mm BXB	UND	0,00	$ 852.162,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 1.702.324,00	2,00	$ 1.702.324,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.2.10	Suministro e instalacion de codo 45° acero SCH40 90mm BXBL	UND	0,00	$ 464.944,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 1.859.776,00	4,00	$ 1.859.776,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.2.11	Suministro e instalacion de Niple HD BXB 90mm L=0.4m	UND	0,00	$ 866.105,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 866.105,00	1,00	$ 866.105,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.2.12	Suministro e instalacion de Niple HD BXB 90mm L=0.45m	UND	0,00	$ 866.105,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 1.732.210,00	2,00	$ 1.732.210,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.2.13	Suministro e instalacion deNiple acero SCH40 BXB 90mm L=0.5m	UND	0,00	$ 890.433,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 1.780.866,00	2,00	$ 1.780.866,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.2.14	Suministro e instalacion de Macromedidor mecanico R12/5 D=3"	UND	0,00	$ 2.462.403,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 4.924.806,00	2,00	$ 4.924.806,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.2.15	Suministro e instalacion de Tapon PEAD=90mm	UND	0,00	$ 173.962,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 347.924,00	2,00	$ 347.924,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.2.16	Suministro e instalacion de valvula mariposa tipo wafer cierre rapido D=90mm	UND	0,00	$ 823.118,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 3.292.720,00	4,00	$ 3.292.720,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.2.17	Suministro e instalacion de Tuberia Acero SCH40 D=90mm	ML	0,00	$ 310.017,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 310.017,00	1,00	$ 310.017,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.2.18	Suministro e instalacion de valvula cheque o capeta D=3" BXB	UND	0,00	$ 1.012.593,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 2.023.878,00	2,00	$ 2.023.878,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.2.19	Suministro e instalacion de Tuberia AG D=3"	ML	0,00	$ 318.479,00	$ -	0,00	$ -	18,20	$ 5.796.318,00	18,20	$ 5.796.318,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.2.20	Suministro e instalacion de codo 90° AG D=3"	UND	0,00	$ 88.234,00	$ -	0,00	$ -	6,00	$ 529.404,00	6,00	$ 529.404,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.2.21	Suministro e instalacion de Tee AG D= 3"	UND	0,00	$ 150.405,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 602.624,00	4,00	$ 602.624,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.2.22	Suministro e instalacion de Tuberia AG D=2"	ML	0,00	$ 211.715,00	$ -	0,00	$ -	0,50	$ 105.858,00	0,50	$ 105.858,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.2.23	Suministro e instalacion de Reduccion 3" x 1-1/2 en AG	UND	0,00	$ 50.457,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 100.914,00	2,00	$ 100.914,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.2.24	Suministro e instalacion de Tuberia AG D= 1-1/2	UND	0,00	$ 102.339,00	$ -	0,00	$ -	9,50	$ 972.724,00	9,50	$ 972.724,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.2.25	Suministro e instalacion de manometro con presostato de 1-1/2	UND	0,00	$ 504.730,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 1.009.460,00	2,00	$ 1.009.460,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.2.26	Suministro e instalacion de ventosa doble accion D = 1 1/2"	UND	0,00	$ 495.156,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 990.312,00	2,00	$ 990.312,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.3	Suministro e instalacion de tanque rectangular colgante de 5,6m3 en PRFV para almacenamiento de agua residual EBAR I	UND	0,00	$ 23.057.114,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 23.057.114,00	1,00	$ 23.057.114,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.4	Suministro e instalacion de tanque rectangular base piso de 19,8 m3 en PRFV para almacenamiento de agua residual EBAR 2	UND	0,00	$ 36.222.469,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 36.222.469,00	1,00	$ 36.222.469,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.7.19	Suministro e instalacion de NIPLE roscado L= 0,1m D=3" para EBAR 1 Y 2	ML	0,00	$ 318.479,00	$ -	0,00	$ -	0,60	$ 191.087,00	0,60	$ 191.087,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.4.1	Suministro e instalacion de Brida HD Roscada D=3 para EBAR 1 Y 2	und	0,00	$ 304.650,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 1.218.600,00	4,00	$ 1.218.600,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.4.2	Suministro e instalacion de Portllenche y llanche PEAD PE100/PN10 D=110mm para EBAR 1 Y 2	und	0,00	$ 211.274,00	$ -	0,00	$ -	16,00	$ 3.380.384,00	16,00	$ 3.380.384,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.4.3	Suministro e instalacion de Reduccion PEAD PE100/PN 10 D= 110mm x 90mm para EBAR 1 Y 2	und	0,00	$ 221.247,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 884.968,00	4,00	$ 884.968,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.2.15	Suministro e instalacion de Tuberia PEAD PE100/PN10 D= 110mm para EBAR 1 Y 2	ml	0,00	$ 158.318,00	$ -	0,00	$ -	7,50	$ 1.187.385,00	7,50	$ 1.187.385,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.4.4	Suministro e instalacion de codo 90° PEAD PE100/PN10 D=110mm	und	0,00	$ 208.848,00	$ -	0,00	$ -	11,00	$ 2.297.328,00	11,00	$ 2.297.328,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.4.5	Suministro e instalacion de valvula compuerta HD D=4" ISKB para EBAR 1 Y 2	und	0,00	$ 1.384.929,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 5.539.716,00	4,00	$ 5.539.716,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.4.6	Suministro e instalacion de valvula de cheque HD D=4" ISKB para EBAR 1 Y 2	und	0,00	$ 1.391.073,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 5.564.292,00	4,00	$ 5.564.292,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.2.26	Suministro e instalacion de Tee PEAD PE100/PN10 D=8 0mm para EBAR 1 Y 2	und	0,00	$ 111.411,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 222.822,00	2,00	$ 222.822,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.7.4.7	Suministro e instalacion de Portllenche y llanche PEAD PE100/PN10 D=90mm para EBAR 1 Y 2	und	0,00	$ 260.040,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 1.040.160,00	4,00	$ 1.040.160,00	-	$ -		$ -	-	$ -
14.2.14	Suministro e instalacion de tuberia PEAD PE100/PN10 De 90mm para EBAR 1 Y 2	ml	0,00	$ 138.886,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 138.886,00	1,00	$ 138.886,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15	INSTALACIONES ELECTRICAS	GLB	1	$300000000	$ 300.000.000,00	0,00		0		0,00							
15,1	SALIDAS ELECTRICAS Y CIRCUITOS RAMALES DE USO FINAL																
15.1.1	Suministro e instalacion de salida para iluminacion interior ubicada en cielo raso en tuberia SCH 40 Kraley 3/4", incluye cajas octogonales, conectores, curvas, calibre N. 12 AWG (F-N-T), conectores de resorte, soporteria por medio de channel, grapa perpendicular, pernos de anclaje, derivacion a luminaria por medio de cable encauchetado 3x14 AWG. Nota: Todos los accesorios deben ser SCH 40.	UND	0,00	5282.988	$ -	156,00	$ 44.935.092,00	164,00	$ 46.410.032,00	164,00	$ 46.410.032,00	32,40	$ 9.166.811,20		$ -	32,40	$ 9.166.811,20

DMA

CONSORCIO JCD MALLORQUÍN
NIT: 901.901.272-2

ACTA PARCIAL DE OBRA N. 19

CONTRATO N°	
CONTRATANTE	EDU-561-2021
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y EL CARIBE SA (EDUBAR SA)
INTERVENTOR	CONSORCIO JCD MALLORQUIN
OBJETO	CONSORCIO UF1 MALLORQUIN
	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO ECOPARQUE UF1 DISTRITO FAMILIAR EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLOR QUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA
FECHA DE INICIO	1 DE SEPTIEMBRE DE 2021
FECHA DE TERMINACION INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2021
PRORROGA N° 1	6 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 1	30 DE JUNIO DE 2022
PRORROGA N° 2	18 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 2	30 DE ABRIL DE 2023
PRORROGA N° 3	4 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 3	31 DE AGOSTO DE 2023
FECHA DE LA PRESENTE ACTA	04 DE AGOSTO DE 2023
PERIODO DEL PRESENTE ACTA	1 DE JULIO A 31 DE JULIO DE 2023
VALOR DEL CONTRATO:	$ 82.464.264.629,00
% DE AVANCE DEL PRESENTE ACTA	4,11%
% DE AVANCE ACUMULADO	72,29%

ITEM	ACTIVIDAD	UN	CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES			ACTA MODIFICATIVA N° 1		ACTA MODIFICATIVA N° 2		ACTA MODIFICATORIA N° 3		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
			CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR
15.1.2	Suministro e instalacion de salida para iluminacion exterior ubicada en fachada de edificaciones en tuberia SCH 40 Kraloy 3/4", incluye e cajas octogonales, conectores, curvas, cable N. 12 AWG (F-N-T), conectores de resorte, soporteria por medio de chanel, grapa perpendicular, perno de anclaje, derivacion a luminaria por medio de cable encauchetado 3x14 AWG. Nota: Todos los accesorios deben ser SCH 40.	UND	0,00	$282.988	$ -	38,00	$ 10.753.544,00	38,00	$ 10.753.544,00	38,00	$ 10.753.544,00	11,20	$ 3.169.465,60		$ -	11,20	$ 3.169.465,60
15.1.3	Suministro e instalacion de salida para iluminacion exterior ubicada en pilos de edificaciones en tuberia SCH 40 Kraloy 3/4", incluye e cajas octogonales, conectores, curvas, cable N. 12 AWG (F-F-T), conectores de resorte, soporteria por medio de chanel, grapa perpendicular, pernos de anclaje, derivacion a iluminaria por medio de cable encauchetado 3x14 AWG. Nota: Todos los accesorios deben ser SCH 40.	UND	0,00	$282.988	$ -	78,00	$ 22.073.064,00	210,00	$ 59.427.480,00	210,00	$ 59.427.480,00	24,00	$ 6.791.712,00		$ -	24,00	$ 6.791.712,00
15.1.4	Suministro e instalacion de salida para iluminacion en pasarelas en tuberia SCH 40 Kraloy 3/4", incluye cajas pvc 15x15 cm, conectores tipo gsl, curvas, cable N. 12 AWG (F-F-T), conectores de resorte, soporteria por medio de chanel, grapa perpendicular, pernos de anclaje, derivacion a luminaria por medio de cable encauchetado 3x14 AWG. Nota: Todos los accesorios deben ser SCH 40.	UND	0,00	$492.196	$ -	794,00	$ 390.803.624,00	814,00	$ 400.647.544,00	843,00	$ 414.921.228,00	177,80	$ 87.512.448,80	18,90	$ 9.302.504,40	196,70	$ 96.814.953,20
15.1.5	Suministro e instalacion de circuito ramal para iluminacion en pasarelas en tuberia SCH 40 Kraloy 1", incluye cajas octogonales, conectores, curvas, cable N. 6 Aluminio Serie 8000 AWG (F-F-F-T), conectores de resorte, soporteria por medio de chanel, grapa perpendicular, pernos de anclaje. Nota: Todos los accesorios deben ser SCH 40.	Mt.	0,00	$72.690	$ -	2260,00	$ 164.279.400,00	2260,00	$ 164.279.400,00	2260,00	$ 164.279.400,00	923,86	$ 67.155.383,40		$ -	923,86	$ 67.155.383,40
15.1.6	Suministro e instalacion de circuito ramal para iluminacion en pasarelas en tuberia SCH 40 Kraloy 1 1/2", incluye cajas octogonales, conectores, curvas, cable N. 2 Aluminio Serie 8000 AWG (F-F-F-T), conectores de resorte, soporteria por medio de chanel, grapa perpendicular, pernos de anclaje. Nota: Todos los accesorios deben ser SCH 40.	Mt.	0,00	$137.068	$ -	1655,00	$ 226.830.990,00	1655,00	$ 226.830.990,00	1655,00	$ 226.830.990,00	206,80	$ 28.275.065,40	436,92	$ 59.883.381,36	643,72	$ 88.158.446,76
15.1.7	Suministro e instalacion de salida para iluminacion tipo poste, incluye cable encauchetado de 3x10 AWG, empalme de derivacion GHFC1 ce 3M	UND	0,00	$1.111.743	$ -	11,00	$ 12.229.173,00	11,00	$ 12.229.173,00	11,00	$ 12.229.173,00		$ -		$ -	-	$ -
15.1.8	Suministro e instalacion de circuito ramal para iluminacion de postes en tuberia PVC A 3/4", incluye curvas, cable N. 10 AWG (F-F-F-T) y excavacion tape y compactacion.	Mt.	0,00	$54.106	$ -	230,00	$ 12.444.380,00	230,00	$ 12.444.380,00	230,00	$ 12.444.380,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15.1.9	Suministro e instalacion de salida para interruptor sencillo, incluye tuberia SCH 40 Kraloy 3/4", caja 4x2", conectores, curvas, cable N. 12 AWG (F-T), conectores de resorte e interruptor sencillo. (Tuberia empotrada). Notas Todos los accesorios deben ser SCH 40	UND	0,00	$169.870	$ -	29,00	$ 4.926.230,00	31,00	$ 5.265.970,00	31,00	$ 5.265.970,00	6,00	$ 1.019.220,00		$ -	6,00	$ 1.019.220,00
15.1.10	Suministro e instalacion de salida para interruptor doble, incluye tuberia SCH 40 Kraloy 3/4", caja 4x2", conectores, curvas, cable N. 12 AWG (F-T), conectores de resorte e interruptor doble. (Tuberia empotrada). Nota: Todos los accesorios deben ser SCH 40.	UND	0,00	$194.917	$ -	1,00	$ 194.917,00	1,00	$ 194.917,00	1,00	$ 194.917,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15.1.11	Suministro e instalacion de salida para sensor en tuberia SCH 40 Kraloy 3/4", incluye cajas octogonales, conectores, curvas, cable N. 12 AWG (F-N-T), conectores de resorte, soporteria por medio de chanel, grapa perpendicular, pernos de anclaje, derivacion a sensor por medio de cable encauchetado 3x14 AWG. Nota: Todos los accesorios deben ser SCH 40.	UND	0,00	$258.231	$ -	14,00	$ 3.615.234,00	14,00	$ 3.615.234,00	14,00	$ 3.615.234,00	3,60	$ 929.631,60		$ -	3,60	$ 929.631,60
15.1.12	Suministro e instalacion de caja de paso de 20x20cm. incluye contactor de 20A-AC 1, tuberia SCH 40 Kraloy 3/4", conectores, curvas, cable N. 12 AWG (F-N-T), conectores de resorte, soporteria por medio de chanel, grapa perpendicular, pernos de anclaje. Nota: Todos los accesorios deben ser SCH 40.	UND	0,00	$675.263	$ -	6,00	$ 4.051.518,00	6,00	$ 4.051.518,00	6,00	$ 4.051.518,00	1,60	$ 1.080.404,80		$ -	1,60	$ 1.080.404,80
15.1.13	Suministro e instalacion de salida para UPS 6 KVA en tuberia PVC SCH 40 1", incluye cajas 4x4" con suplemento, cable N. 8 AWG (F-F-N) + N. 10(T) IN UPS	UND	0,00	$530.543	$ -	2,00	$ 1.061.086,00	2,00	$ 1.061.086,00	2,00	$ 1.061.086,00	0,40	$ 212.217,20		$ -	0,40	$ 212.217,20
15.1.14	Suministro e instalacion de salida para UPS 6 KVA en tuberia PVC SCH 40 1", incluye cajas 4x4" con suplemento, cable N. 8 AWG (F-F-N) + N. 10(T) OUT UPS	UND	0,00	$530.543	$ -	2,00	$ 1.061.086,00	2,00	$ 1.061.086,00	2,00	$ 1.061.086,00	0,40	$ 212.217,20		$ -	0,40	$ 212.217,20
15.1.15	Suministro e instalacion de circuito ramal para alimentacion de UPS 6 KVA en tuberia PVC SCH 40 1", incluye cajas 4x4" con suplementa, conectores, curvas, cable N. 8 AWG (F-F-N) + N.10(T), soporteria por medio de chanel, grapa perpendicular, pernos de anclaje. Nota: Todos los accesorios deben ser SCH 40.	Mt.	0,00	$111.231	$ -	47,00	$ 5.227.857,00	47,00	$ 5.227.857,00	47,00	$ 5.227.857,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15.1.16	Suministro e instalacion de salida para UPS 3 KVA en tuberia PVC SCH 40 3/4", incluye cajas 4x4" con suplemento, cable N. 10 AWG (F-N) + N.10(T) IN UPS	UND	0,00	$350.909	$ -	2,00	$ 701.818,00	1,00	$ 350.909,00	1,00	$ 350.929,00	0,40	$ 140.363,60		$ -	0,40	$ 140.363,60
15.1.17	Suministro e instalacion de salida para UPS 3 KVA en tuberia PVC SCH 40 3/4", incluye cajas 4x4" con suplemento, cable N. 10 AWG (F-F-FN) + N.10(T), OUT UPS	UND	0,00	$350.909	$ -	2,00	$ 701.818,00	1,00	$ 350.909,00	1,00	$ 350.929,00	0,40	$ 140.363,60		$ -	0,40	$ 140.363,60
15.1.18	Suministro e instalacion de circuito ramal para alimentacion de UPS 3 KVA en tuberia PVC SCH 40 3/4", conectores, curvas, cable N. 10 AWG (F-N) + N.10(T), soporteria por medio de chanel, grapa perpendicular, pernos de anclaje. Nota: Todos los accesorios deben ser SCH 40.	Mt.	0,00	$54.559	$ -	20,00	$ 1.091.160,00	20,00	$ 1.091.180,00	20,00	$ 1.091.160,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15.1.19	Suministro e instalacion de salida para extractor en tuberia SCH 40 Kraloy 3/4", incluye conectores, curvas, cable N. 12 AWG (F-T), conectores de resorte, soporteria por medio de chanel, grapa perpendicular, pernos de anclaje, coraza LT de 3/4" y conectores LT. Nota: Todos los accesorios deben ser SCH 40.	UND	0,00	$374.266	$ -	7,00	$ 2.619.862,00	7,00	$ 2.619.862,00	7,00	$ 2.619.862,00	-	$ -		$ -	-	$ -

CONSORCIO JCO MALLORQUÍN
NIT: 901.501.278-2

ACTA PARCIAL DE OBRA N. 19

CONTRATO N°	EDU-361-2021
CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y EL CARIBE SA (EDUBAR SA)
CONTRATISTA	CONSORCIO JCO MALLORQUIN
INTERVENTOR	CONSORCIO UF1 MALLORQUIN
OBJETO	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO ECOPARQUE UF1 DISTRITO FAMILIAR EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA
FECHA DE INICIO	1 DE SEPTIEMBRE DE 2021
FECHA DE TERMINACION INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2021
PRORROGA N° 1	6 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 1	30 DE JUNIO DE 2022
PRORROGA N° 2	10 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 2	30 DE ABRIL DE 2023
PRORROGA N° 3	4 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 3	31 DE AGOSTO DE 2023
FECHA DE LA PRESENTE ACTA	04 DE AGOSTO DE 2023
PERIODO DEL PRESENTE ACTA	1 DE JULIO A 31 DE JULIO DE 2023
VALOR DEL CONTRATO:	$ 82.464.264.628,00
% DE AVANCE DEL PRESENTE ACTA	41,11%
% DE AVANCE ACUMULADO	77,25%

ITEM	ACTIVIDAD	U N	CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES			ACTA MODIFICATIVA N° 1		ACTA MODIFICATIVA N° 2		ACTA MODIFICATORIA N° 3		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
			CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR
15.1.20	Suministro e instalacion de circuito ramal para alimentacion de extractores en tuberia PVC SCH 40 3/4", conectores, curvas, cable N. 12 AWG (F-N-T), soporteria por medio de chanel, grapa perpendicular, pernos de anclaje. Nota: Todos los accesorios deben ser SCH 40.	M L	0,00	$55.027	$ -	73,00	$ 4.022.081,00	70,00	$ 3.856.790,00	70,00	$ 3.856.790,00		$ -		$ -	-	$ -
15.1.21	Suministro e instalacion de salida para evaporador en tuberia SCH 40 Kraloy 3/4", incluye caja 4x4", conectores, curvas, cable N. 12 AWG (F-F-T), conectores de resorte, soporteria por medio de chanel, grapa perpendicular, pernos de anclaje, coraza LT de 3/4" y conectores LT. Nota: Todos los accesorios deben ser SCH 40.	UNID	0,00	$379.618	$ -	6,00	$ 2.277.708,00	6,00	$ 2.277.708,00	6,00	$ 2.277.708,00	2,00	$ 759.236,00		$ -	2,00	$ 759.236,00
15.1.22	Suministro e instalacion de salida para condensador en tuberia SCH 40 Kraloy 3/4", incluye caja 4x4", conectores, curvas, cable N. 12 AWG (F-F-T), conectores de resorte, soporteria por medio de chanel, grapa perpendicular, pernos de anclaje, coraza LT de 3/4" y conectores LT. Nota: Todos los accesorios deben ser SCH 40.	UNID	0,00	$399.576	$ -	2,00	$ 799.152,00	2,00	$ 799.152,00	2,00	$ 799.152,00	0,40	$ 159.830,40		$ -	0,40	$ 159.830,40
15.1.23	Suministro e instalacion de salida para condensador en tuberia SCH 40 Kraloy 3/4", incluye caja 4x4", conectores, curvas, cable N. 10 AWG (F-F-T), conectores de resorte, soporteria por medio de chanel, grapa perpendicular, pernos de anclaje, coraza LT de 3/4" y conectores LT. Nota: Todos los accesorios deben ser SCH 40.	UNID	0,00	$431.223	$ -	3,00	$ 1.293.669,00	2,00	$ 862.446,00	2,00	$ 862.446,00	0,80	$ 344.978,40		$ -	0,80	$ 344.978,40
15.1.24	Suministro e instalacion de circuito ramal para alimentacion de equipos de aire en tuberia PVC SCH 40 3/4", conectores, curvas, cable N. 12 AWG (F-N-T), soporteria por medio de chanel, grapa perpendicular, pernos de anclaje. Nota: Todos los accesorios deben ser SCH 40.	M L	0,00	$63.698	$ -	50,00	$ 3.184.900,00	50,00	$ 3.184.900,00	50,00	$ 3.184.900,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15.1.25	Suministro e instalacion de circuito ramal para alimentacion de equipos de aire en tuberia PVC SCH 40 3/4", conectores, curvas, cable N. 10 AWG (F-N-T), soporteria por medio de chanel, grapa perpendicular, pernos de anclaje. Nota: Todos los accesorios deben ser SCH 40.	M L	0,00	$64.672	$ -	75,00	$ 4.850.400,00	75,00	$ 4.850.400,00	75,00	$ 4.850.400,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15.1.26	Suministro e instalacion de salida para ventilador en tuberia SCH 40 Kraloy 3/4", incluye caja octogonales, conectores, curvas, cable N. 12 AWG (F-N-T), conectores de resorte, soporteria por medio de chanel, grapa perpendicular, pernos de anclaje, derivacion a bandeja por medio de cable encauchetado 3x14 AWG. Nota: Todos los accesorios deben ser SCH 40.	UND	0,00	$205.664	$ -	5,00	$ 1.028.320,00	5,00	$ 1.028.320,00	5,00	$ 1.028.320,00	0,80	$ 164.531,20		$ -	0,80	$ 164.531,20
15.1.27	Suministro e instalacion de circuito ramal para alimentacion de EBAR en tuberia PVC SCH 40 3/4", conectores, curvas, cable N. 12 AWG (F-T), soporteria por medio de chanel, grapa perpendicular, pernos de anclaje. Nota: Todos los accesorios deben ser SCH 40.	M L	0,00	$56.071	$ -	85,00	$ 4.766.035,00	85,00	$ 4.766.035,00	85,00	$ 4.766.035,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15.1.28	Suministro e instalacion de salida para tomacorriente en tuberia SCH 40 Kraloy 3/4", incluye cajas 4x2", conectores, curvas, cable N. 12 AWG (F-N-T); conectores de resorte, soporteria por medio de chanel, grapa perpendicular, pernos de anclaje, Tomacorriente 15A-120V. Nota: Todos los accesorios deben ser SCH 40.	UND	0,00	$215.948	$ -	59,00	$ 12.740.932,00	66,00	$ 14.252.568,00	66,00	$ 14.252.568,00	12,40	$ 2.677.755,20		$ -	12,40	$ 2.677.755,20
15.1.29	Suministro e instalacion de salida para tomacorriente en tuberia SCH 40 Kraloy 3/4", incluye cajas 4x2", conectores, curvas, cable N. 12 AWG (F-N-T); conectores de resorte, soporteria por medio de chanel, grapa perpendicular, pernos de anclaje, Tomacorriente 15A-120V GFCI. Nota: Todos los accesorios deben ser SCH 40.	UND	0,00	$322.907	$ -	12,00	$ 3.874.884,00	6,00	$ 1.937.442,00	6,00	$ 1.937.442,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15.1.30	Suministro e instalacion de salida para tomacorriente en tuberia SCH 40 Kraloy 3/4", incluye cajas 4x2", conectores, curvas, cable N. 12 AWG (F-N-T); conectores de resorte, soporteria por medio de chanel, grapa perpendicular, pernos de anclaje, Tomacorriente 15A-120V bornes aislados. Nota: Todos los accesorios deben ser SCH 40.	UND	0,00	$246.170	$ -	28,00	$ 6.892.760,00	26,00	$ 6.400.420,00	26,00	$ 6.400.420,00	2,40	$ 590.808,00		$ -	2,40	$ 590.808,00
15.2	PANELES DE DISTRIBUCION E INTERRUPTORES																
15.2.1	Suministro e instalacion de panel parcial de distribucion con espacio para 12 circuitos, 5 hilos : 3F+N+T. Corriente de corto :10KA. Encerramiento IP20. Tension Nominal 240VAC. Debe contar con certificacion RETIE	UND	0,00	$678.689	$ -	6,00	$ 4.072.134,00	6,00	$ 4.072.134,00	6,00	$ 4.072.134,00	3,20	$ 2.171.804,80		$ -	3,20	$ 2.171.804,80
15.2.2	Suministro e instalacion de panel parcial de distribucion con espacio para 42 circuitos, 5 hilos : 3F+N+T. Corriente de corto :10KA. Encerramiento IP20. Tension Nominal 240VAC. Debe contar con certificacion RETIE	UND	0,00	$1.339.110	$ -	3,00	$ 4.017.330,00	3,00	$ 4.017.330,00	3,00	$ 4.017.330,00	1,60	$ 2.142.576,00		$ -	1,60	$ 2.142.576,00
15.2.3	Suministro e instalacion de panel parcial de distribucion con espacio para 12 circuitos, 3 hilos : F+N+T. Corriente de corto :10KA. Encerramiento IP20. Tension Nominal 240VAC. Debe contar con certificacion RETIE	UND	0,00	$292.204	$ -	2,00	$ 584.408,00	2,00	$ 584.408,00	2,00	$ 584.408,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15.2.4	Suministro e instalacion de panel parcial de distribucion con espacio para 12 circuitos, 4 hilos : 2F+N+T. Corriente de corto :10KA. Encerramiento IP20. Tension Nominal 240VAC. Debe contar con certificacion RETIE	UND	0,00	$536.546	$ -	2,00	$ 1.073.092,00	2,00	$ 1.073.092,00	2,00	$ 1.073.092,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15.2.5	Suministro e instalacion de contacircuitos termomagneticos automaticos monopolares (enchufables) capacidad nominal 20A, 10KA. Debe contar con certificacion RETIE	UND	0,00	$34.197	$ -	60,00	$ 2.051.820,00	60,00	$ 2.051.820,00	60,00	$ 2.051.820,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15.2.6	Suministro e instalacion de contacircuitos termomagneticos automaticos monopolares (enchufables) capacidad nominal 30A, 10KA. Debe contar con certificacion RETIE	UND	0,00	$34.197	$ -	5,00	$ 170.985,00	5,00	$ 170.985,00	5,00	$ 170.985,00	-	$ -		$ -	-	$ -

CONSORCIO JCD MALLORQUÍN
NIT: 901.501.278-2

ACTA PARCIAL DE OBRA N. 19

CONTRATO N°	EDU-161-2021
CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y EL CARIBE SA (EDUBAR SA)
CONTRATISTA	CONSORCIO JCD MALLORQUIN
INTERVENTOR	CONSORCIO UF1 MALLORQUIN
OBJETO	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO ECOPARQUE UF1 DISTRITO FAMILIAR EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA
FECHA DE INICIO	1 DE SEPTIEMBRE DE 2021
FECHA DE TERMINACION INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2021
PRORROGA N° 1	6 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 1	30 DE JUNIO DE 2022
PRORROGA N° 2	10 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 2	30 DE ABRIL DE 2023
PRORROGA N° 3	4 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 3	31 DE AGOSTO DE 2023
FECHA DE LA PRESENTE ACTA	04 DE AGOSTO DE 2023
PERIODO DEL PRESENTE ACTA	1 DE JULIO A 31 DE JULIO DE 2023
VALOR DEL CONTRATO:	$ 82.464.264.623,00
% DE AVANCE DEL PRESENTE ACTA	4,31%
% DE AVANCE ACUMULADO	77,25%

			CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES			ACTA MODIFICATIVA N° 1		ACTA MODIFICATIVA N° 2		ACTA MODIFICATORIA N° 3		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
ITEM	ACTIVIDAD	UN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR
15.2.7	Suministro e instalacion de cortacircuitos termomagneticos automaticos bipolares (enchufables) capacidad nominal 20A, 10KA. Debe contar con certificacion RETIE	UND	0,00	$66 656	$ -	12,00	$ 799 872,00	12,00	$ 799 872,00	12,00	$ 799 872,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
15.2.8	Suministro e instalacion de cortacircuitos termomagneticos automaticos bipolares (enchufables) capacidad nominal 30A, 10KA. Debe contar con certificacion RETIE	UND	0,00	$66 656	$ -	5,00	$ 333 280,00	5,00	$ 333 280,00	5,00	$ 333 280,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
15.2.9	Suministro e instalacion de cortacircuitos termomagneticos automaticos bipolares (enchufables) capacidad nominal 40A, 10KA. Debe contar con certificacion RETIE	UND	0,00	$66 656	$ -	2,00	$ 133 312,00	1,00	$ 66 656,00	1,00	$ 66 656,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
15.2.10	Suministro e instalacion de cortacircuitos termomagneticos automaticos tripolares (enchufables) capacidad nominal 20A, 10KA. Debe contar con certificacion RETIE	UND	0,00	$141 815	$ -	5,00	$ 709 075,00	5,00	$ 709 075,00	5,00	$ 709 075,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
15.2.11	Suministro e instalacion de cortacircuitos termomagneticos automaticos tripolares (enchufables) capacidad nominal 30A, 10KA. Debe contar con certificacion RETIE	UND	0,00	$141 815	$ -	15,00	$ 2 127 225,00	15,00	$ 2 127 225,00	15,00	$ 2 127 225,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
15.2.12	Suministro e instalacion de UPS trifasica 30KVA - 220VAC.	UND	0,00	$7 364 041	$ -	2,00	$ 14 728 082,00	2,00	$ 14 728 082,00	2,00	$ 14 728 082,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
15.2.13	Suministro e instalacion de UPS trifasica 10KVA - 220VAC.	UND	0,00	$42 117 998	$ -	2,00	$ 84 235 982,00	2,00	$ 84 235 982,00	2,00	$ 84 235 982,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
15.3	LUMINARIAS Y POSTES							0		0							
15.3.1	Suministro e instalacion de luminaria LED de sobreponer circular. Grado de proteccion IP65. Potencia Nominal 42W. Eficiencia luminica 29141m. Tensión Nominal 120VAC. Carcasa fabricada en chapa de acero. Marca Iluminaciones Tecnicas Ref. Coral Lens 450x120mm, o similar en especificaciones. Debe contar con certificado de RETILAP	UND	0,00	$ 926 575,00	$ -	113,00	$ 104 702 975,00	118,00	$ 109 385 850,00	118,00	$ 109 385 850,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
15.3.2	Suministro e instalacion de luminaria LED de emergencia de sobreponer. Grado de proteccion IP20. Potencia Nominal 4W. Eficiencia Luminica 225lm. Tensión Nominal 120VAC. Fabricada en termoplastico inyectado. Marca Iluminaciones Tecnicas Ref. ALENA805, o similar en especificaciones. Debe contar con certificacion RETILAP	UND	0,00	$ 283 439,00	$ -	20,00	$ 5 628 780,00	20,00	$ 5 628 780,00	20,00	$ 5 628 780,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
15.3.3	Suministro e instalacion de luminaria LED hermetica de sobreponer. Grado Proteccion IP65. Potencia Nominal 117W. Eficiencia luminica 7121lm. Tensión Nominal 120VAC. Carcasa fabricada en policarbonato. Marca Iluminaciones Tecnicas Ref. o similar en especificaciones. Debe contar con certificacion RETILAP	UND	0,00	$ 689 318,00	$ -	26,00	$ 17 922 268,00	26,00	$ 17 922 268,00	26,00	$ 17 922 268,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
15.3.4	Suministro e instalacion de luminaria LED tipo proyector de sobreponer de 1 metro de longitud IP-66. Potencia Nominal 25W. Eficiencia luminica 2100lm. Tensión Nominal 120VAC. Carcasa fabricada en aluminio. Marca Schreder Ref Scalp Lins o similar en especificaciones. Debe contar con certificacion RETILAP	UND	0,00	$ 8 632 747,00	$ -	38,00	$ 328 004 386,00	38,00	$ 328 004 386,00	38,00	$ 328 004 386,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
15.3.5	Suministro e instalacion de luminaria LED tipo proyector de sobreponer de 1 metro de longitud IP-66. Potencia Nominal 75W. Eficiencia luminica 2100lm. Tensión Nominal 120VAC. Carcasa fabricada en aluminio. Marca Schreder Ref IndyLine o similar en especificaciones. Debe contar con certificacion RETILAP	UND	0,00	$ 1.720 345,00	$ -	794,00	$ 1.365 953 930,00	814,00	$ 1.400 360 830,00	843,00	$ 1.450 250 835,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
15.3.6	Suministro e instalacion de luminaria LED de alumbrado publico. Grado Proteccion IP65. Potencia Nominal 108W. Eficiencia Luminica 14938lm. Tension Nominal 220VAC. Marca Schreder Ref Aveiro 1 144LEDS o similar en especificaciones. Debe contar con certificacion RETILAP	UND	0,00	$ 3.022 718,00	$ -	22,00	$ 66 499 796,00	22,00	$ 66 499 796,00	22,00	$ 66 499 796,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
15.3.7	Suministro e instalacion de poste de poliester reforzado en fibra de vidrio. Referencia Smedsvik - SICKeF. Norma ASTM D-4923 Clase 2 con acabado superficial tipo uniforme. Incluye brazo sencillo de 1mts para montaje de luminaria. Debe contar con certificacion RETILAP	UND	0,00	$ 3.177 507,00	$ -	11,00	$ 34 952 577,00	11,00	$ 34 952 577,00	11,00	$ 34 952 577,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
15.3.8	Suministro e instalacion de luminaria LED de aplicacion en pared. Grado de proteccion IP65. Potencia Nominal 7W. Eficiencia luminica 903lm. Tensión Nominal 220VAC. Chasis en acero inoxidable. Marca Iluminaciones Tecnicas Ref Balzalib136 o similar en especificaciones. Debe contar con certificacion RETILAP	UND	0,00	$ 3.542 824,00	$ -	78,00	$ 276 339 868,00	210,00	$ 743 989 260,00	185,00	$ 655 419 110,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
15.4	ALIMENTADORES ELECTRICOS BAJA TENSION																
15.4.1	Suministro e instalacion de alimentador en 3N.2F+N.2GN+N.2IGT. Incluye terminales de compresion. NOTA: Conductores de cobre con aislamiento THHN THWN-2 Alimentador para reservado desde: - Tablero de Distribucion CGD-1 hasta Transformador seco 150KVA - Tablero de Distribucion CGD-1 hasta motogenerador 150 KVA	M/L	0,00	$ 810 324,00	$ -	25,00	$ 20 258 100,00	25,00	$ 20 258 100,00	25,00	$ 20 258 100,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
15.4.2	Suministro e instalacion de alimentador en 3N.4F+N.1GT. Incluye terminales de compresion. NOTA: Conductores de cobre con aislamiento THHN THWN-2. Alimentador para reservado desde CGD-1 hasta Tablero de Distribucion CGD-2 - Transformador 30 KVA (NUEVO/AC)	M/L	0,00	$ 93 781,00	$ -	10,00	$ 937 810,00	10,00	$ 937 810,00	10,00	$ 937 810,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
15.4.3	Suministro e instalacion de alimentador en 3N.1.4F+N.1.6GN+N.8T. Incluye terminales de compresion. NOTA: Conductores de cobre con aislamiento THHN THWN-2. Alimentador para reservado desde CGD-2 - Transformador 30 KVA (OUT/208VAC) hasta Tablero de Distribucion CGD-2	M/L	0,00	$ 418 074,00	$ -	5,00	$ 2 090 380,00	5,00	$ 2 090 380,00	5,00	$ 2 090 380,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
15.4.4	Suministro e instalacion de alimentador en 3N.3F+N.3N+N.3GT. Incluye terminales de compresion. NOTA: Conductores de cobre con aislamiento THHN THWN-2. Alimentador para reservado desde Tablero de Distribucion CGD-2 hasta PP-BUB	M/L	0,00	$ 83 354,00	$ -	10,00	$ 833 540,00	10,00	$ 833 540,00	10,00	$ 833 540,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
15.4.5	Suministro e instalacion de alimentador en 3N.1xGF+N.1GN+N.1GT. Incluye terminales de compresion. NOTA: Conductores de aluminio para fase y neutro, cobre para tierra, aislamiento THHN THWN-2 Alimentador para reservado desde Tablero de Distribucion CGD-2 hasta PP-EST-01	M/L	0,00	$ 103 782,00	$ -	70,00	$ 7 264 740,00	90,00	$ 9 340 380,00	90,00	$ 9 340 380,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
15.4.6	Suministro e instalacion de alimentador en 3N.4xF+N.4GN+N.1GT. Incluye terminales de compresion. NOTA: Conductores de aluminio para fase y neutro, cobre para tierra, aislamiento THHWN. Alimentador para reservado desde Tablero de Distribucion CGD-2 hasta PP-PP-PARQ	M/L	0,00	$ 128 455,00	$ -	170,00	$ 21 837 350,00	70,00	$ 8 991 850,00	70,00	$ 8 991 850,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
15.4.7	Suministro e instalacion de alimentador en 3N.6F+N.1GT. Incluye terminales de compresion. NOTA: Conductores de cobre con aislamiento THHN THWN-2. Alimentador para reservado desde Tablero de Distribucion PP-PARQ hasta TC-BOMBAS AGUA POTABLE	M/L	0,00	$ 92 976,00	$ -	80,00	$ 7 438 240,00	50,00	$ 4 648 900,00	50,00	$ 4 648 900,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -

CONSORCIO JCO MALLORQUÍN
NIT: 902.503.273-2

ACTA PARCIAL DE OBRA N. 19

CONTRATO N°	EDU-141-2021
CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y EL CARIBE SA (EDUBAR SA)
CONTRATISTA	CONSORCIO JCO MALLORQUIN
INTERVENTOR	CONSORCIO UF1 MALLORQUIN
OBJETO	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO ECOPARQUE UF1 DISTRITO FAMILIAR EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA
FECHA DE INICIO	1 DE SEPTIEMBRE DE 2021
FECHA DE TERMINACION INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2021
PRORROGA N° 1	6 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 1	30 DE JUNIO DE 2022
PRORROGA N° 2	10 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 2	30 DE ABRIL DE 2023
PRORROGA N° 3	4 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 3	31 DE AGOSTO DE 2023
FECHA DE LA PRESENTE ACTA	04 DE AGOSTO DE 2023
PERIODO DEL PRESENTE ACTA	1 DE JULIO A 31 DE JULIO DE 2023
VALOR DEL CONTRATO:	$ 82.464.264.629,00
% DE AVANCE DEL PRESENTE ACTA	4,11%
% DE AVANCE ACUMULADO	77,25%

ITEM	ACTIVIDAD	UN	CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES			ACTA MODIFICATIVA N° 1		ACTA MODIFICATIVA N° 2		ACTA MODIFICATORIA N° 3		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
			CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR
15,4,8	Suministro e instalacion de alimentador en 2x(3#1.5(CUF+2#1.500+#1.5T). Incluye terminales de compresion. NOTA: Conductores de aluminio para la ses y neutro, cobre para tierra, aislamiento THHWN. Alimentador para recorrido desde CGD-1 hasta Tablero de Distribucion CGD-3 - Transformador 30 KVA (DN45SVAC)	M/L	0,00	$ 552.762,00	$ -	670,00	$ 370.350.540,00	670,00	$ 370.350.540,00	670,00	$ 370.350.540,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15,4,9	Suministro e instalacion de alimentador en 3#1.5F+N.1(0T. Incluye terminales de compresion. NOTA: Conductores de cobre con aislamiento THHN THWN-2. Alimentador para recorrido desde CGD-3 - Transformador 30 KVA (DN45SVAC) hasta Tablero de Distribucion CGD-3	M/L	0,00	$ 95.164,00	$ -	5,00	$ 475.820,00	5,00	$ 475.820,00	5,00	$ 475.820,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15,4,10	Suministro e instalacion de alimentador en 3#1.10F+N.1/0N+N.6T. Incluye terminales de compresion. NOTA: Conductores de cobre con aislamiento THHN THWN-2. Alimentador para recorrido desde CGD-3 - Transformador 30 KVA (OUT/208VAC) hasta Tablero de Distribucion CGD-3	M/L	0,00	$ 417.849,00	$ -	5,00	$ 2.089.245,00	5,00	$ 2.089.245,00	5,00	$ 2.089.245,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15,4,11	Suministro e instalacion de alimentador en 3#.8F+N.8N+N.10T. Incluye terminales de compresion. NOTA: Conductores de cobre con aislamiento THHN THWN-2. Alimentador para recorrido desde Tablero de Distribucion CGD-3 hasta PP-LOCAL-1	M/L	0,00	$ 84.141,00	$ -	10,00	$ 841.410,00	10,00	$ 841.410,00	10,00	$ 841.410,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15,4,12	Suministro e instalacion de alimentador en 3#.8F+N.8N+N.10T. Incluye terminales de compresion. NOTA: Conductores de cobre con aislamiento THHN THWN-2 Alimentador para recorrido desde Tablero de Distribucion CGD-3 hasta PP-LOCAL-2	M/L	0,00	$ 83.801,00	$ -	15,00	$ 1.257.015,00	15,00	$ 1.257.015,00	15,00	$ 1.257.015,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15,4,13	Suministro e instalacion de alimentador en 3#.8F+N.8N+N.10T. Incluye terminales de compresion. NOTA: Conductores de cobre con aislamiento THHN THWN-2. Alimentador para recorrido desde Tablero de Distribucion CGD-3 hasta PP-QR-P	M/L	0,00	$ 84.141,00	$ -	10,00	$ 841.410,00	10,00	$ 841.410,00	10,00	$ 841.410,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15,4,14	Suministro e instalacion de alimentador en 2x(3#.5(CUF+2#.500+#.5T). Incluye terminales de compresion. NOTA: Conductores de aluminio para la ses y neutro, cobre para tierra, aislamiento THHWN. Alimentador para recorrido desde CGD-3 hasta Tablero de Distribucion CGD-4 - Transformador 45 KVA (DN45SVAC)	M/L	0,00	$ 552.762,00	$ -	450,00	$ 248.742.900,00	450,00	$ 248.742.900,00	450,00	$ 248.742.900,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15,4,15	Transformador 45 KVA (OUT), CGD-4. Suministro e instalacion de alimentador en 3#.1/0F+N.1/0N+N.6T. Incluye terminales de compresion. NOTA: Conductores de cobre con aislamiento THHN THWN-2. Alimentador para recorrido desde CGD-4 hasta Tablero de Distribucion CGD-4 - Transformador 45 KVA OUT/208VAC) .	M/L	0,00	$ 417.849,00	$ -	5,00	$ 2.089.245,00	5,00	$ 2.089.245,00	5,00	$ 2.089.245,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15,4,16	Suministro e instalacion de alimentador en 3#.8F+N.8N+N.10T. Incluye terminales de compresion. NOTA: Conductores de cobre con aislamiento THHN THWN-2. Alimentador para recorrido desde Tablero de Distribucion CGD-4 hasta PP-LOCAL-3	M/L	0,00	$ 116.505,00	$ -	20,00	$ 2.330.100,00	20,00	$ 2.330.100,00	20,00	$ 2.330.100,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15,4,17	Suministro e instalacion de alimentador en 3#.8F+N.8N+N.10T. Incluye terminales de compresion. NOTA: Conductores de cobre con aislamiento THHN THWN-2. Alimentador para recorrido desde Tablero de Distribucion CGD-4 hasta PP-LOCAL-4	M/L	0,00	$ 117.459,00	$ -	25,00	$ 2.936.475,00	25,00	$ 2.936.475,00	25,00	$ 2.936.475,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15,4,18	Suministro e instalacion de alimentador en 3#.8F+N.8N+N.10T. Incluye terminales de compresion. NOTA: Conductores de cobre con aislamiento THHN THWN-2. Alimentador para recorrido desde Tablero de Distribucion CGD-4 hasta PP-EQ-D	M/L	0,00	$ 117.247,00	$ -	10,00	$ 1.172.470,00	10,00	$ 1.172.470,00	10,00	$ 1.172.470,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15,4,19	Suministro e instalacion de tuberia PVC A de 1", incluye excavacion tapa y compactacion.	M/L	0,00	$ 42.995,00	$ -	160,00	$ 6.879.200,00	160,00	$ 6.879.200,00	160,00	$ 6.879.200,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15,4,20	Suministro e instalacion de tuberia PVC A de 2", incluye excavacion tapa y compactacion.	M/L	0,00	$ 124.140,00	$ -	150,00	$ 18.621.000,00	150,00	$ 18.621.000,00	150,00	$ 18.621.000,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15,4,21	Suministro e instalacion de tuberia PVC A de 3", incluye excavacion tapa y compactacion.	M/L	0,00	$ 85.278,00	$ -	195,00	$ 16.823.820,00	195,00	$ 16.823.820,00	195,00	$ 16.823.820,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15,4,22	Suministro e instalacion de tuberia PVC SCH 40 Kralay de 1", incluye soporteria por medio de perfil estructural galvanizado en caliente, grapa perpendicular galvanizada en caliente y varillas roscadas galvanizadas en caliente.	M/L	0,00	$ 38.964,00	$ -	90,00	$ 3.506.760,00	90,00	$ 3.506.760,00	90,00	$ 3.506.760,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15,4,23	Suministro e instalacion de tuberia PVC SCH 40 Kralay de 3", incluye soporteria por medio de perfil estructural galvanizado en caliente, grapa perpendicular galvanizada en caliente y varillas roscadas galvanizadas en caliente.	M/L	0,00	$ 232.830,00	$ -	2360,00	$ 549.478.800,00	2360,00	$ 549.478.800,00	2360,00	$ 549.478.800,00	1.413,30	$ 329.058.639,00	274,38	$ 63.893.895,40	1.687,68	$ 392.952.534,40
15,4,24	Suministro e instalacion de tapa de pozo de fabricacion especial en acero inoxidable de 100x80x40cm, incluye soporteria por medio de perfil estructural galvanizado en caliente y varillas roscadas galvanizadas en caliente.	UND	0,00	$ 6.379.585,00	$ -	41,00	$ 261.193.985,00	41,00	$ 261.193.985,00	43,00	$ 273.935.155,00	33,00	$ 211.083.230,00	4,00	$ 25.482.340,00	42,00	$ 267.564.579,20
15,4,25	Suministro e instalacion de tuberia PVC A de 1-1/2", incluye excavacion tapa y compactacion.	M/L	0,00	$ 50.631,00	$ -	400,00	$ 20.177.200,00	200,00	$ 10.138.600,00	200,00	$ 10.138.600,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15,4,26	Construccion de caja de inspeccion 8B32S: Medidas 0.72 m X 0.69 m X 0.9 m (profundidad) en concreto impermeable de 2500PSI con reposer de pared 15cm. Tapa en marco metalico 2 1/2 x2 1/2 x 3/16". Con entrada en tuberia PVC 4"	UND	0,00	$ 3.530.347,00	$ -	18,00	$ 63.546.246,00	11,00	$ 38.833.817,00	11,00	$ 38.833.817,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15,4,27	Suministro e instalacion de alimentador en 3#.5(CF+N.5(CN+#.4T. Incluye terminales de compresion. NOTA: Conductores de aluminio con aislamiento THHN THWN-2 Alimentador para recorrido desde transformador hasta TablBombaControlIncendio Alimentador para recorrido desde motogenerador hasta TablBombaControlIncendio	M/L	0,00	$ 263.814,00	$ -	400,00	$ 104.725.600,00	100,00	$ 26.181.400,00	100,00	$ 26.181.400,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15,5	PUNTO DE CONEXIÓN MEDIA TENSION																
15,5,1	Suministro e instalacion de apoyo de hormigon 12m x1050kg. Incluye transporte y alineacion.	UND	0,00	$ 3.888.033,00	$ -	1,00	$ 3.888.033,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -		$ -	-	$ -
15,5,2	Suministro e instalacion de crucetas, herrajes y aislad tres para vestida de apoyo en disposicion de alineacion.	UND	0,00	$ 3.675.263,00	$ -	1,00	$ 3.675.263,00	1,00	$ 3.675.263,00	1,00	$ 3.675.263,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15,5,3	Suministro e instalacion de sistema de puesta a tierra para punto de conexion (electrodo de 5/8" x 2 dm. Cable de cobre N. 2 AWG. Soldadura exotermica)	UND	0,00	$ 1.532.928,00	$ -	1,00	$ 1.532.928,00	1,00	$ 1.532.928,00	1,00	$ 1.532.928,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15,5,4	Suministro e instalacion de sistema de equipo de medicion Nivel II Homologado por Arm, capacidades de equipos segun diagrama unifilar, incluye cruceta, herrajes, cable de cobre N. 2 AWG para interconexiones, puestas en caliente, elementos de sujecion y conexion.	UND	0,00	$ 43.602.847,00	$ -	1,00	$ 43.602.847,00	1,00	$ 43.602.847,00	1,00	$ 43.602.847,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15,5,5	Suministro e instalacion de protecciones de media tension (Cortacircuitos 15KV con fusibles tipo Chilla. DPS 15 KV. Cruceta metalica, herrajes)	UND	0,00	$ 6.039.808,00	$ -	1,00	$ 6.039.808,00	1,00	$ 6.039.808,00	1,00	$ 6.039.808,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15,5,6	Suministro e instalacion de canalizacion RAC de 3" (Bajante en poste de hormigon).	M/L	0,00	$ 372.353,00	$ -	6,00	$ 2.234.118,00	1,00	$ 372.353,00	1,00	$ 372.353,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15,5,7	Suministro e instalacion de canalizacion PVC de 2 x 3" (Tuberia de Reserva) Incluye excavacion y compactacion del terreno	M/L	0,00	$ 222.856,00	$ -	80,00	$ 17.828.640,00	80,00	$ 17.828.640,00	80,00	$ 17.828.640,00	-	$ -		$ -	-	$ -

CONSORCIO JCO MALLORQUÍN
NIT: 901.393.278-2

ACTA PARCIAL DE OBRA N. 19

CONTRATO N°	EDU-161-2021
CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y EL CARIBE SA (EDUBAR SA)
CONTRATISTA	CONSORCIO JCO MALLORQUIN
INTERVENTOR	CONSORCIO UF1 MALLORQUIN
OBJETO	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO ECOPARQUE UF1 DISTRITO FAMILIAR EN EL MARCO DE LA RECUPERACION IN TEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA
FECHA DE INICIO	1 DE SEPTIEMBRE DE 2021
FECHA DE TERMINACION INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2021
PRORROGA N° 1	6 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 1	30 DE JUNIO DE 2022
PRORROGA N° 2	10 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 2	30 DE ABRIL DE 2023
PRORROGA N° 3	4 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 3	31 DE AGOSTO DE 2023
FECHA DE LA PRESENTE ACTA	04 DE AGOSTO DE 2023
PERIODO DEL PRESENTE ACTA	1 DE JULIO A 31 DE JULIO DE 2023
VALOR DEL CONTRATO:	$ 82.464.264.628,00
% DE AVANCE DEL PRESENTE ACTA	4,11%
% DE AVANCE ACUMULADO	71,29%

ITEM	ACTIVIDAD	UN	CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES			ACTA MODIFICATIVA N° 1		ACTA MODIFICATIVA N° 2		ACTA MODIFICATORIA N° 3		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
			CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR
15,5,8	Servicio de tope de con equipo de perforacion horizontal para tuberia PVC de 2x0" - Cruce de via. Incluye permisos requeridos. El cruce debe ser realizado con un equipo de perforacion horizontal y detencion de aguas, para evitar complicaciones en la tersura y relleno de la via.	M/L	0,00	$ 584.600,00	$ -	52,00	$ 30.399.200,00	52,00	$ 30.399.200,00	0,00	$ -	-	$ -		$ -		$ -
15,5,9	Construccion de caja de inspeccion EB300: Medidas 1.13 m X 1.13 m X 1.43 m (profundidad) en concreto impermeable de 3500PSI con espesor de pared 15cm. Tapa en marco metalico 2 1/2 x 2 1/2 x 3/16". Con diametro en tuberia PVC 4".	UND	0,00	$ 6.473.668,00	$ -	4,00	$ 25.886.672,00	4,00	$ 25.886.672,00	4,00	$ 25.886.672,00	-	$ -		$ -		$ -
15,5,10	Suministro e instalacion de alimentador en 3N. 2 AWG, aislamiento XLPE al 133% (Recorrido desde punto de conexión hasta Subestacion Principal)	M/L	0,00	$ 379.207,00	$ -	92,00	$ 34.887.044,00	92,00	$ 34.887.044,00	92,00	$ 34.887.044,00	-	$ -		$ -		$ -
15,5,11	Suministro e instalacion de terminales premoldeados para uso exterior (instalacion en punto de conexión)	UND	0,00	$ 742.245,00	$ -	3,00	$ 2.226.735,00	3,00	$ 2.226.735,00	3,00	$ 2.226.735,00	-	$ -		$ -		$ -
15,5,12	Suministro e instalacion de terminales premoldeados para uso interior (instalacion en celda de seccionador y transformador)	UND	0,00	$ 667.910,00	$ -	6,00	$ 4.007.460,00	6,00	$ 4.007.460,00	6,00	$ 4.007.460,00	-	$ -		$ -		$ -
15,5,13	Suministro e instalacion de puentes en cable N. 2 AWG, aislamiento XLPE al 133%	UND	0,00	$ 210.437,00	$ -	6,00	$ 1.262.862,00	6,00	$ 1.262.862,00	6,00	$ 1.262.862,00	-	$ -		$ -		$ -
15,6	EQUIPOS SUBESTACION ELECTRICA : CELDAS MEDIA TENSIÓN, TABLEROS DE DISTRIBUCION, ENTRE OTROS																
15,6,1	Suministro e instalacion de celda de remonte autosoportada 15 KV. Fabricada en lamina galvanizada calibre 16, acabado en pintura electrostatica. Grado Proteccion IP 20. Incluye barra de tierra. Debe contar con certificacion RETIE (Ubicado en Subestacion Principal)	UND	0,00	$ 5.536.051,00	$ -	1,00	$ 5.536.051,00	1,00	$ 5.536.051,00	1,00	$ 5.536.051,00	-	$ -		$ -		$ -
15,6,2	Suministro e instalacion de celda para seccionador de operación bajo carga 630Amp en SF6. Incluye base portafusibles, fusibles HH de 10 amperios, juego de barras tripolar para conexión superior 630Amp. Indicador de presencia de tension, visible para cnipare tripolar por fusion. Debe contar con certificacion RETIE (Ubicado en Subestacion Principal)	UND	0,00	$ 45.040.230,00	$ -	1,00	$ 45.040.230,00	1,00	$ 45.040.230,00	1,00	$ 45.040.230,00	-	$ -		$ -		$ -
15,6,3	Suministro e instalacion de celda metalica para transformador de 150 KVA, Fabricada en lamina galvanizada calibre 16. Grado Proteccion IP20. Debe contar con certificacion RETIE (Ubicado en Subestacion Principal)	UND	0,00	$ 12.686.661,00	$ -	1,00	$ 12.686.661,00	1,00	$ 12.686.661,00	1,00	$ 12.686.661,00	-	$ -		$ -		$ -
15,6,4	Suministro e instalacion de transformador seco de 150 KVA encapsulado en resina epoxica clase F, 13200/480V. Incluye DPS 15 KV, sistema de ventilacion forzada, ruedas orientables. Debe contar con certificacion RETIE (Ubicado en Subestacion Principal)	UND	0,00	$ 80.684.147,00	$ -	1,00	$ 80.684.147,00	1,00	$ 80.684.147,00	1,00	$ 80.684.147,00	-	$ -		$ -		$ -
15,6,5	Suministro e instalacion de cuadro general de distribucion N. 1 en lamina galvanizada calibre 24 y pintura electrostatica (CGD-1), equipamento según diagrama unifilar. Debe contar con certificacion RETIE (Ubicado en Subestacion Principal)	UND	0,00	$ 31.603.409,00	$ -	1,00	$ 31.603.409,00	1,00	$ 31.603.409,00	1,00	$ 31.603.409,00	-	$ -		$ -		$ -
15,6,6	Suministro e instalacion de cuadro general de distribucion N. 2 en lamina galvanizada y pintura electrostatica (CGD-2). equipamento según diagrama unifilar. Debe contar con certificacion RETIE (Ubicado en Subestacion Principal)	UND	0,00	$ 7.988.534,00	$ -	1,00	$ 7.988.534,00	1,00	$ 7.988.534,00	1,00	$ 7.988.534,00	-	$ -		$ -		$ -
15,6,7	Suministro e instalacion de cuadro general de distribucion N. 3 en lamina galvanizada y pintura electrostatica (CGD-3), equipamento según diagrama unifilar. Debe contar con certificacion RETIE (Ubicado en Graderias Playa)	UND	0,00	$ 12.949.660,00	$ -	1,00	$ 12.949.660,00	1,00	$ 12.949.660,00	1,00	$ 12.949.660,00	-	$ -		$ -		$ -
15,6,8	Suministro e instalacion de cuadro general de distribucion N. 4 en lamina galvanizada y pintura electrostatica (CGD-4), equipamento según diagrama unifilar. Debe contar con certificacion RETIE (Ubicado en Equipamiento Deportivo)	UND	0,00	$ 12.544.197,00	$ -	1,00	$ 12.544.197,00	1,00	$ 12.544.197,00	1,00	$ 12.544.197,00	-	$ -		$ -		$ -
15,6,9	Suministro e instalacion de cuadro general fabricado en lamina galvanizada calibre 16 y pintura electrostatica para albergar el banco de condensadores 30 KVAR (6 pasos movibles de 5 KVAR cada uno) según diagrama unifilar. Debe contar con certificacion RETIE (Ubicado en Subestacion Principal)	UND	0,00	$ 18.573.236,00	$ -	1,00	$ 18.573.236,00	1,00	$ 18.573.236,00	1,00	$ 18.573.236,00	-	$ -		$ -		$ -
15,6,10	Suministro e instalacion de transformador seco de 30 KVA, 480/208-120V clase H . Incluye caloe metalico de transformador IP22. Debe contar con certificacion RETIE (Ubicado en Graderias Playa y Subestacion Principal)	UND	0,00	$ 17.464.412,00	$ -	1,00	$ 17.464.412,00	1,00	$ 17.464.412,00	1,00	$ 17.464.412,00	-	$ -		$ -		$ -
15,6,11	Suministro e instalacion de transformador de 45 KVA, 480/208-120V clase H. Incluye caloe metalico de transformador IP22. Debe contar con certificacion RETIE (Ubicado en Equipamiento Deportivo)	UND	0,00	$ 21.837.617,00	$ -	2,00	$ 43.675.234,00	1,00	$ 21.837.617,00	1,00	$ 21.837.617,00	-	$ -		$ -		$ -
15,6,12	Suministro e instalacion de motogenerador de potencia Stand By de 150 KVA hasta 1500 metros sobre el nivel del mar. Tension trifasica 480 VAC. Incluye servicio de arranque y capacitacion. Incluye breaker totalizador electronico tipo ajustes, baterias de servicio pesado, soporte amortiguadores, tanque de combustible para 7 horas de autonomia. Debe contar con certificacion RETIE (Ubicado en Subestacion Principal)	UND	0,00	$ 221.449.346,00	$ -	1,00	$ 221.449.346,00	1,00	$ 221.449.346,00	1,00	$ 221.449.346,00	-	$ -		$ -		$ -
15,6,13	Suministro e instalacion de tablero de transferencia bomba contra incendio lamina galvanizada calibre 16 y pintura electrostatica, equipamento según diagrama unifilar. Debe contar con certificacion RETIE (Ubicado en Cuarto de Bombas)	UND	0,00	$ 22.464.729,00	$ -	1,00	$ 22.464.729,00	1,00	$ 22.464.729,00	1,00	$ 22.464.729,00	-	$ -		$ -		$ -
15,6,14	Suministro e instalacion de tablero de agua potable en lamina galvanizada y pintura electrostatica, equipamento según diagrama unifilar. Debe contar con certificacion RETIE (Ubicado en Cuarto de Bombas)	UND	0,00	$ 9.032.863,00	$ -	1,00	$ 9.032.863,00	1,00	$ 9.032.863,00	1,00	$ 9.032.863,00	-	$ -		$ -		$ -
15,7	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA																
15,7,1	Suministro e instalacion de sistema de puesta a tierra disposicion cuadrada de tipo. Incluye cuatro electrodos de 5/8" x 2,4m, calibre 2/0 AWG, soldadura exotermica, registro de inspeccion. (Ubicados en la Subestacion Principal, Graderia Playa y Sendero Loop Aves)	UND	0,00	$ 7.631.633,00	$ -	3,00	$ 22.894.899,00	3,00	$ 22.894.899,00	3,00	$ 22.894.899,00	-	$ -		$ -		$ -
15,7,2	Suministro e instalacion de barraje equipotencial. Barra de cobre perforada en cobre con recubrimiento electro plateado. Capacidad de Corriente: 50AA. Incluye sistema de soporte : aisladores, tornillos, tuercas y arandelas. (Ubicados en la Subestacion Principal, Graderia Playa y Sendero Loop Aves)	UND	0,00	$ 889.710,00	$ -	3,00	$ 2.669.130,00	3,00	$ 2.669.130,00	3,00	$ 2.669.130,00	-	$ -		$ -		$ -
15,7,3	Suministro e instalacion de linea equipotencial en cable de cobre 1/0 AWG (Recorrido desde Loop Aves hasta Equip. Deportivo)	M/L	0,00	$ 95.718,00	$ -	200,00	$ 19.143.600,00	200,00	$ 19.143.600,00	200,00	$ 19.143.600,00	-	$ -		$ -		$ -

CONSORCIO JCO MALLORQUÍN
NIT: 901.303.372-7

ACTA PARCIAL DE OBRA N. 19

CONTRATO N°	EDU-561-2021
CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y EL CARIBE SA (EDUBAR SA)
CONTRATISTA	CONSORCIO JCO MALLORQUIN
INTERVENTOR	CONSORCIO UF1 MALLORQUIN
OBJETO	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO ECOPARQUE UF1 DISTRITO FAMILIAR EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA
FECHA DE INICIO	1 DE SEPTIEMBRE DE 2021
FECHA DE TERMINACION INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2021
PRORROGA N° 1	6 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 1	30 DE JUNIO DE 2022
PRORROGA N° 2	10 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 2	30 DE ABRIL DE 2023
PRORROGA N° 3	4 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 3	31 DE AGOSTO DE 2023
FECHA DE LA PRESENTE ACTA	04DE AGOSTO DE 2023
PERIODO DEL PRESENTE ACTA	1 DE JULIO A 31 DE JULIO DE 2023
VALOR DEL CONTRATO:	$ 82.464.264.625,00
% DE AVANCE DEL PRESENTE ACTA	4,11%
% DE AVANCE ACUMULADO	72,25%

			CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES			ACTA MODIFICATIVA N° 1		ACTA MODIFICATIVA N° 2		ACTA MODIFICATORIA N° 3		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
ITEM	ACTIVIDAD	UN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR
13,7,4	Suministro e instalacion de tuberia PVC SCH 40 Kralay de 1". incluye soporteria por medio de perfil estructural y grapa perpendicular. (Ubicados en la Subestacion Principal, Gradería Plaza y Senderos Lotes Altos).	ML	0,00	$ 38.964,00	$ -	200,00	$ 7.792.800,00	200,00	$ 7.792.800,00	200,00	$ 7.792.800,00	-	$ -		$ -	-	$ -
13,7,5	Suministro e instalacion de puentes, de conexion en cable 2/0 AWG para puesta a tierra de equipos	UND	0,00	$ 189.235,00	$ -	6,00	$ 1.129.410,00	6,00	$ 1.129.410,00	6,00	$ 1.129.410,00	-	$ -		$ -	-	$ -
13,7,6	Suministro e instalacion de puentes, de conexion en cable 1/0 AWG para puesta a tierra de equipos	UND	0,00	$ 169.891,00	$ -	2,00	$ 339.782,00	3,00	$ 509.673,00	3,00	$ 509.673,00	-	$ -		$ -	-	$ -
13,8	SISTEMA ELECTRICO PUNTOS AISLADOS REGULADOS																
13,8,1	**Suministro e instalacion de punto de energia aislado para puntos regulados. Incluye:** - Poste en fibra de vidrio de 12Mx75KGF. - Sistema fotovoltaico que incluye: Paneles Solares, Inversor, Bateria Solar en gel, cable fotovoltaico. - Tomacorriente tierra aislada 120VAC - 15A con caja PVC SCH 40 - Soporteria y herrajes	UND	0,00	$ 16.909.244,00	$ -	6,00	$ 101.455.464,00	6,00	$ 101.455.464,00	6,00	$ 101.455.464,00	-	$ -		$ -	-	$ -
13,8,2	Construccion de caja de inspeccion 6B329: Medidas 0,72 m X 0,68 m X 0,8 m (arbitrariedad) en concreto impermeable de 3500PSI con espesor de pared 15cm. Tapa en marco metalico 2 1/2 x 2 1/2 x 3/16" . Con drenaje en tubería PVC 4"	UND	0,00	$ 3.530.844,00	$ -	6,00	$ 21.185.046,00	6,00	$ 21.185.046,00	6,00	$ 21.185.046,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15,9	TRAMITES Y SERVICIOS																
15,9,1	Servicio de inspeccion RETIE. Distribucion para redes de media tension, Subestacion Electrica, Uso Final	GL	0,00	$ 23.120.625,00	$ -	1,00	$ 23.120.625,00	1,00	$ 23.120.625,00	1,00	$ 23.120.625,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15,9,2	Servicio de inspeccion RETILAP para iluminacion interior / exterior	GL	0,00	$ 36.506.250,00	$ -	1,00	$ 36.506.250,00	1,00	$ 36.506.250,00	1,00	$ 36.506.250,00	-	$ -		$ -	-	$ -
15,9,3	Servicio de pagos para tramites ante el operador de Red. Incluye pago para aprobacion de diseño electrico, revision de materiales, descargo de energizacion	GL	0,00	$ 6.690.135,00	$ -	1,00	$ 6.690.135,00	1,00	$ 6.690.135,00	1,00	$ 6.690.135,00	-	$ -		$ -	-	$ -
16	INSTALACIONES DE AIRES ACONDICIONADOS																
16,00	REDES DE AIRES ACONDICIONADOS	GLB	1	$ 3.300.000.000	$ 3.300.000.000,00	1	$ 8.300.000.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -		$ -	-	$ -
16,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADOS	GLB	0	$ 200.000.000,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 200.000.000,00	0,00	$ -	-	$ -		$ -	-	$ -
16,1	EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO																
16,1,1	Suministro e instalacion de sistema VRF de 12 una capacidad de 18.500 btu/hr, con alimentación para 2 equipos internos y compresores rotativos hermeticos con bajo nivel de consumo energetico, condición nulamia de condensación de 50°C	UND	0	$ 14.920.135,00	$ -	0,00	$ -	0,00		2,00	$ 29.840.270,00	-	$ -				
16,1,2	Suministro e instalacion de equipos tipo fan coil pared con una capacidad de enfriamiento de 12.000 btu/hr, dispuesto para trabajar en un sistema VRF con tarjeta de control y valvula interna reguladora de refrigerante.	UND	0	$ 3.513.823,00	$ -	0,00	$ -	0,00		2,00	$ 7.027.670,00	-	$ -				
16,1,3	Suministro e instalacion de equipos tipo fan coil pared con una capacidad de enfriamiento de 18.100 btu/hr, dispuesto para trabajar en un sistema VRF con tarjeta de control y valvula interna reguladora de refrigerante	UND	0	$ 3.833.835,00	$ -	0,00	$ -	0,00		2,00	$ 7.663.670,00	-	$ -				
16,1,4	Suministro e instalación de equipos tipo fan coil pared con una capacidad de enfriamiento de 17.000 btu/hr, Con condensadora Tipo Inverter	UND	0	$ 3.195.835,00	$ -	0,00	$ -	0,00		1,00	$ 3.195.835,00	-	$ -				
16,2	TUBERÍA DE COBRE AISLADA EN ARMAFLEX DE CELDA CERRADAS																
16,2,1	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 5/8" Ø	ML	0	$ 123.485,00	$ -	0,00	$ -	0,00		40,00	$ 4.939.400,00	-	$ -				
16,2,2	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 1/8" Ø	ML	0	$ 108.431,00	$ -	0,00	$ -	0,00		20,00	$ 2.168.620,00	-	$ -				
16,2,3	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 3/8" Ø. Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	ML	0	$ 119.331,00	$ -	0,00	$ -	0,00		20,00	$ 2.386.620,00	-	$ -				
16,2,4	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 1/4" Ø	ML	0	$ 100.591,00	$ -	0,00	$ -	0,00		20,00	$ 2.011.820,00	-	$ -				
16,3	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																
16,3,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA METALICA EMT DE 1/2" PARA CANALIZADO DE COMUNICACIÓN DE CONTROL DE EQUIPOS	UND	0	$ 233.485,00	$ -	0,00	$ -	0,00		20,00	$ 4.669.700,00	-	$ -				
16,3,2	Suministro e instalación de Cable 3x12 awg señal comunicación de control entre los equipos y el controlador principal	ML	0	$ 19.400,00	$ -	0,00	$ -	0,00		60,00	$ 1.164.000,00	-	$ -				
16,4	SISTEMA DE EXTRACCION																
16,4,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONDUCTO EN LAMINA GALVANIZADA	M2	0	$ 323.415,00	$ -	0,00	$ -	0,00		100,00	$ 32.141.500,00	-	$ -				
16,4,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS DE EXTRACCION 0308 ALETA FIJA	UND	0	$ 217.015,00	$ -	0,00	$ -	0,00		25,00	$ 5.425.375,00	-	$ -				
16,4,3	Suministro e instalacion de extractor Helico -Centrifugo de 680CFM	UND	0	$ 3.455.693,00	$ -	0,00	$ -	0,00		1,00	$ 3.455.693,00	-	$ -				
16,4,4	Suministro e instalacion de extractor Helico -Centrifugo de 752CFM	UND	0	$ 3.525.000,00	$ -	0,00	$ -	0,00		1,00	$ 3.525.000,00	-	$ -				
16,4,5	Suministro e instalacion de extractor Helico -Centrifugo de 4500CFM	UND	0	$ 3.000.000,00	$ -	0,00	$ -	0,00		2,00	$ 6.000.000,00	-	$ -				
16,4,6	Suministro e instalacion de extractor Helico -Centrifugo de 4320CFM	UND	0	$ 3.315.768,00	$ -	0,00	$ -	0,00		2,00	$ 6.631.536,00	-	$ -				
16,4,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE EXTRACTO R DE BAÑO SW 100 CFM	UND	0	$ 1.028.745,00	$ -	0,00	$ -	0,00		3,00	$ 3.086.235,00	-	$ -				
16,4,8	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA D E VENTILACION DE 4"	ML	0	$ 198.144,00	$ -	0,00	$ -	0,00		20,00	$ 3.962.880,00	-	$ -				
16,4,9	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS D IFUNDIDORAS 10" X 10" COLOR NEGRO Y MALLA DE PROTECCION	UND	0	$ 407.015,00	$ -	0,00	$ -	0,00		10,00	$ 4.070.150,00	-	$ -				
16,5	SISTEMA DE VENTILACION																
16,5,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR AXIAL DE TECHO DE 794 MCFM DE 3 ASPAS, 5 VELOCIDADES	UND	0	$ 944.932,00	$ -	0,00	$ -	0,00		5,00	$ 4.724.660,00	-	$ -				
17	INSTALACIONES VOZ Y DATOS																
17,00	REDES DE VOZ Y DATOS	GLB	1	$ 3.300.000.000	$ 3.300.000.000,00	1	$ 8.300.000.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -		$ -	-	$ -
18	PRESUPUESTO SEÑALIZACION																
18,00	SEÑALIZACION	GLB	1	$ 9.471.000	$ 9.471.000,00	1	$ 9.471.000,00	1,00	$ 9.471.000,00	1,00	$ 9.471.000,00	-	$ -		$ -	-	$ -
19	PROVISIONES																
19,01	PMA	GLB	1	$ 662.125.000	$ 662.125.000,00	1	$ 662.125.000,00	1,00	$ 662.125.000,00	1,00	$ 662.125.000,00	0,2381	$ 141.736.881,62	0,0156	$ 10.504.242,00	0,3929	$ 201.241.123,62
19,02	PMT	GLB	1	$ 65.700.606	$ 65.700.606,00	1	$ 65.700.606,00	1,00	$ 65.700.606,00	1,00	$ 65.700.606,00	-	$ -		$ -	-	$ -
19,03	CERTIFICACIONES RETIE Y RETILAP (TRAMITES ANTE OPERADOR DE RED)	GLB	1	$ 22.419.600	$ 22.419.600,00	1	$ 22.419.600,00	1,00	$ 22.419.600,00	0,00	$ -	-	$ -		$ -	-	$ -
19,04	TOTEMS DE INFORMACION	UND	10	$ 8.687.000	$ 86.870.000,00	10	$ 86.870.000,00	10,00	$ 86.870.000,00	10,00	$ 86.870.000,00	-	$ -		$ -	-	$ -

CONSORCIO JCO MALLORQUÍN
NIT: 901.502.273-2

ACTA PARCIAL DE OBRA N. 19

CONTRATO N°	EDU-561-2021
CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y EL CARIBE SA (EDUBAR SA)
CONTRATISTA	CONSORCIO JCO MALLORQUIN
INTERVENTOR	CONSORCIO UF1 MALLORQUIN
OBJETO	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO ECOPARQUE UF1 DISTRITO FAMILIAR EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA
FECHA DE INICIO	1 DE SEPTIEMBRE DE 2021
FECHA DE TERMINACION INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2021
PRORROGA N° 1	6 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 1	30 DE JUNIO DE 2022
PRORROGA N° 2	10 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 2	30 DE ABRIL DE 2023
PRORROGA N° 3	4 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 3	31 DE AGOSTO DE 2023
FECHA DE LA PRESENTE ACTA	04 DE AGOSTO DE 2023
PERIODO DEL PRESENTE ACTA	1 DE JULIO A 31 DE JULIO DE 2023
VALOR DEL CONTRATO:	$ 82.464.264.828,00
% DE AVANCE DEL PRESENTE ACTA	4,11%
% DE AVANCE ACUMULADO	72,25%

			CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES			ACTA MODIFICATIVA N° 1		ACTA MODIFICATIVA N° 2		ACTA MODIFICATORIA N° 3		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
ITEM	ACTIVIDAD	UN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR
19.05	PROVISION PUERTAS Y VENTANAS	GLB	1	$ 400.000.000	$ 400.000.000,00	1	$ 400.000.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -		$ -	-	$ -
19.05-1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS CON LISTONES DE MADERA PINO AMARILLO COLOR NATURAL REF: P-01	UND	0	$ 4.156.358,33	$ -	0,00	$ -	15,00	$ 62.345.299,95	15,00	$ 62.345.299,95	-	$ -		$ -	-	$ -
19.05-2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS EN MADERA PINO AMARILLO COLOR NATURAL CERRADURA COLOR NEGRO REF: P-02	UND	0	$ 2.502.253,33	$ -	0,00	$ -	5,00	$ 12.511.266,65	5,00	$ 12.511.266,65	3,00	$ 7.506.759,99		$ -	3,00	$ 7.506.759,99
19.05-3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS EN MADERA PINO AMARILLO COLOR NATURAL CERRADURA COLOR NEGRO CON REJILLA DE VENTILACION EN SU PARTE INFERIOR REF: P-03	UND	0	$ 4.644.253,33	$ -	0,00	$ -	6,00	$ 27.865.519,98	6,00	$ 27.865.519,98	-	$ -		$ -	-	$ -
19.05-4	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS ENTAMBORADA EN MADERA PINO AMARILLO COLOR NATURAL, CERRADURA COLOR NEGRO CON REJILLA DE VENTILACION EN SU PARTE INTERIOR REF: P-04	UND	0	$ 2.442.753,33	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 4.885.506,66	2,00	$ 4.885.506,64	2,00	$ 4.885.506,66		$ -	2,00	$ 4.885.506,66
19.05-5	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS CON LISTONES DE MADERA PINO AMARILLO COLOR NATURAL REF: P-05	UND	0	$ 2.409.020,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 4.818.040,00	2,00	$ 4.818.040,00	-	$ -		$ -	-	$ -
19.05-6	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS CORREDIZA DE 0.90 M DE ANCHO, DOS HOJAS EN LISTONES DE MADERA PINO AMARILLO COLOR NATURAL, CON CERRADURAS DE ALUMINIO COLOR NEGRO REF: P-06	UND	0	$ 4.882.253,33	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 9.764.506,66	2,00	$ 9.764.506,64	-	$ -		$ -	-	$ -
19.05-7	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS EN MADERA ENTAMBORADA, DE 1.7 M X 2.20 M, DOBLE HOJA CON CERRADURA COLOR NEGRO COLOR NATURAL REF: P-07	UND	0	$ 3.708.420,48	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 7.418.840,96	2,00	$ 7.418.840,96	-	$ -		$ -	-	$ -
19.05-8	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS EN MADERA ENTAMBORADA, DE 1.5 M X 2.70 M, DOBLE HOJA CON CERRADURA COLOR NEGRO COLOR NATURAL REF: P-08	UND	0	$ 3.870.154,76	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 3.870.154,76	1,00	$ 3.870.154,76	-	$ -		$ -	-	$ -
19.05-9	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS EN MADERA ENTAMBORADA, DE 1.8 M X 2.70 M, DOBLE HOJA CON CERRADURA COLOR NEGRO COLOR NATURAL REF: P-09	UND	0	$ 4.543.620,00	$ -	0,00	$ -	3,00	$ 13.630.860,00	3,00	$ 13.630.860,00	-	$ -		$ -	-	$ -
19.05-10	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS EN MADERA ENTAMBORADA, DE 2.9 M X 2.70 M, DOBLE HOJA CON CERRADURA COLOR NEGRO COLOR NATURAL REF: P-10	UND	0	$ 4.638.820,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 4.638.820,00	1,00	$ 4.638.820,00	-	$ -		$ -	-	$ -
19.05-11	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS PLEGABLES EN MADERA DE 1.7 M DE ANCHO POR 2,45 DE ALTO COLOR NATURAL REF: P-11	UND	0	$ 4.108.753,33	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 8.217.506,66	2,00	$ 8.217.506,66	-	$ -		$ -	-	$ -
19.05-12	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS PLEGABLES EN MADERA DE 3.85 M DE ANCHO POR 2,45 DE ALTO COLOR NATURAL REF: P-12	UND	0	$ 7.625.420,12	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 15.250.840,24	2,00	$ 15.250.840,24	-	$ -		$ -	-	$ -
19.05-13	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS PLEGABLES EN MADERA DE 0.70 M DE ANCHO POR 0.50 M DE ALTO COLOR NATURAL REF: P-13	UND	0	$ 862.020,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 3.448.080,00	4,00	$ 3.448.080,00	-	$ -		$ -	-	$ -
19.05-14	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS ENTAMBORADA EN MADERA ABATIBLE DE 2.16 M X 0.80 M COLOR NATURAL, CERRADURA COLOR NEGRO REF: P-14	UND	0	$ 2.262.252,94	$ -	0,00	$ -	6,00	$ 13.573.517,64	6,00	$ 13.573.517,64	-	$ -		$ -	-	$ -
19.05-15	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS EN ALUMINIO CON REJILLA DE VENTILACION COLOR NEGRO REF: V-01	UND	0	$ 158.650,13	$ -	0,00	$ -	6,00	$ 951.900,78	6,00	$ 951.900,78	-	$ -		$ -	-	$ -
19.05-16	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS EN ALUMINIO CON PERFILERIA COLOR NEGRO Y VIDRIO INCOLORO ESMERILADO REF: V-02	UND	0	$ 979.883,81	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 3.919.535,24	4,00	$ 3.919.535,24	-	$ -		$ -	-	$ -
19.05-17	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS EN ALUMINIO CON PERFILERIA COLOR NEGRO Y VIDRIO INCOLORO REF: V-03	UND	0	$ 916.283,07	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 3.665.132,28	4,00	$ 3.665.132,28	-	$ -		$ -	-	$ -
19.05-18	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS EN ALUMINIO CON PERFILERIA COLOR NEGRO Y VIDRIO INCOLORO REF: V-04	UND	0	$ 2.042.383,64	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 2.042.383,64	1,00	$ 2.042.383,64	-	$ -		$ -	-	$ -
19.05-19	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS METALICA DE 2 X 2 MTS CON CERRADURA ANTIPANICO Y REJILLAS DE VENTILACION PARA SUBESTACION ELECTRICA.	UND	0	$ 8.053.860,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 16.107.720,00	2,00	$ 16.107.720,00	-	$ -		$ -	-	$ -
19.06	SISTEMA DE RIEGO	GLB	1	$ 67.146.784,00	$ 67.146.784,00	1,00	$ 67.146.784,00	1,00	$ 67.146.784,00	0,00	$ -	-	$ -		$ -	-	$ -
20	ITEMS NO PREVISTOS																
N.P 001	APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA SOBRE ANGULO DECK	UND	0	$ 16.018,00	$ -	0,00	$ -	12392,00	$ 198.495.056,00	12392,00	$ 198.495.056,00	-	$ -		$ -	-	$ -
N.P 002	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGAS LAMINADAS BASES EDIFICACIONES 10 P 3E, INCLUYE ANCLAJES	ML	0	$ 825.544,00	$ -	0,00	$ -	333,95	$ 275.690.418,80	324,97	$ 268.277.033,68	324,97	$ 268.277.033,68		$ -	324,97	$ 268.277.033,68
N.P 003	SUMINISTRO E INSTALACION DE BUITRON EN MADERA PINO AMARILLO PARA RECUBRIMIENTO DE TUBERIAS	ML	0	$ 167.929,56	$ -	0,00	$ -	48,60	$ 8.161.376,62	48,60	$ 8.161.376,62	-	$ -		$ -	-	$ -
N.P 004	DESMONTE DE BARRERA PARA CANALIZACION DE CANGREJOS	ML	0	$ 34.360,00	$ -	0,00	$ -	660,00	$ 16.077.600,00	660,00	$ 16.077.600,00	-	$ -		$ -	-	$ -
N.P 005	INSTALACIÓN DE BARRERA PARA CANALIZACION DE CANGREJOS	ML	0	$ 66.721,00	$ -	0,00	$ -	660,00	$ 44.035.860,00	660,00	$ 44.035.860,00	-	$ -		$ -	-	$ -
N.P 006	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 42, ESPESOR= 0.20 METROS A LA FLEXION, INCLUYE PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.50 METROS A CADA 0.30 METROS Y 1/2" - LONGITUD 1.00 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL	M2	0	$ 283.550,00	$ -	0,00	$ -	98,12	$ 27.821.926,00	98,12	$ 27.821.926,00	-	$ -		$ -	-	$ -
N.P 007	DESMONTE Y REUBICACIÓN DE SEÑALES DE TRANSITO EXISTENTES EN LA VIA	UND	0	$ 43.776,00	$ -	0,00	$ -	15,00	$ 656.640,00	15,00	$ 656.640,00	-	$ -		$ -	-	$ -
N.P 008	RELLENO EN MATERIAL DE PEDRAPLEN e= 0,5m	M3	0	$ 188.928,00	$ -	0,00	$ -	2439,16	$ 412.936.214,08	2436,16	$ 412.936.214,08	1.700,22	$ 288.914.984,15	46,11	$ 8.849.797,68	1.740,59	$ 295.764.781,84

CONSORCIO JCD MALLORQUÍN
NIT: 901.503.373-2

ACTA PARCIAL DE OBRA N. 19

CONTRATO N°	EDU-561-2021
CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO D E BARRANQUILLA Y EL CARIBE SA (EDUBAR SA)
CONTRATISTA	CONSORCIO JCD MALLORQUIN
INTERVENTOR	CONSORCIO UF1 MALLORQUIN
OBJETO	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO ECOPARQUE UF1 DISTRITO FAMILIAR EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA
FECHA DE INICIO	1 DE SEPTIEMBRE DE 2021
FECHA DE TERMINACION INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2021
PRORROGA N° 1	6 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 1	30 DE JUNIO DE 2022
PRORROGA N° 2	10 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 2	30 DE ABRIL DE 2023
PRORROGA N° 3	4 MESES
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA N° 3	31 DE AGOSTO DE 2023
FECHA DE LA PRESENTE ACTA	04 DE AGOSTO DE 2023
PERIODO DEL PRESENTE ACTA	1 DE JULIO A 31 DE JULIO DE 2023
VALOR DEL CONTRATO:	$ 82.464.264.620,00
% DE AVANCE DEL PRESENTE ACTA	4,11%
% DE AVANCE ACUMULADO	72,23%

			CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES			ACTA MODIFICATIVA N° 1		ACTA MODIFICATIVA N° 2		ACTA MODIFICATORIA N° 3		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
ITEM	ACTIVIDAD	UN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR
N.P 009	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA DE DUCHAS EN MADERA PINO AMARILLO	UNO	0	$ 1.652.816,67	$ -	0,00	$ -	10,00	$ 16.528.166,70	10,00	$ 16.528.166,70	-	$ -		$ -	-	$ -
N.P 010	SUMINISTRO E INSTALACION DE M ARCO PARA GABINETE DE RO EN MADERA PINO AMARILLO	UND	0	$ 796.528,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	37,00	$ 29.471.536,00				$ -	-	$ -
N.P 011	Suministro e instalacion de impermeabilizacion en membrana de PVC para incorporde con perfiles mecanicos, sellos en poliuretano, geotextil antipunzonamiento y sellada por termofusion	M2	0	$ 203.921,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	592,38	$ 120.798.721,98				$ -	-	$ -
N.P 012	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDAS METALICAS CON PARALES CADA 1.5 CM EN TUBO DE 1 1/2 X 3 MM DE ESPESR, PASAMANOS EN TUBO RECTANGULAR DE W 150 X 150 X 5 MM	ML	0	$ 912.750,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	102,63	$ 93.695.095,25				$ -	-	$ -
N.P 013	Suministro e instalacion de tuberia novafort 6" (incluye accesorios)	ML	0	$ 114.217,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	24,00	$ 2.741.208,00			24,00	$ 2.741.208,00	24,00	$ 2.741.208,00
N.P 014	Suministro e instalacion de sicotaje (incluye marco metalico)	UND	0	$ 2.961.434,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 9.645.736,00				$ -	-	$ -
N.P 015	Construccion de contenedor de raices en concreto reforzado y mamposteria estructural, 1.20 m x 1.20 m, incluye excavación, retiro y disposición final. No incluye rejilla ni marco sicotaje	UND	0	$ 781.578,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 3.134.312,00				$ -	-	$ -
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 63.454.048.707,89		$ 63.454.048.707,89		$ 61.779.856.517,02		$ 61.779.856.517,02		$ 41.986.223.386,65		$ 2.667.957.188,14		$ 44.174.19579,79
				ADMINISTRACIÓN	20,00% $ 12.686.809.941,54		$ 12.686.809.941,54		$ 12.355.971.263,40		$ 12.355.971.263,40		$ 8.313.244.677,33		$ 521.587.438,63		$ 8.834.832.115,96
				IMPREVISTOS	5,00% $ 3.171.702.485,38		$ 3.171.702.485,38		$ 3.088.992.815,85		$ 3.088.992.815,85		$ 2.078.311.119,35		$ 130.396.859,68		$ 2.208.70879,01
				UTILIDAD	5,00% $ 3.171.702.485,38		$ 3.171.702.485,38		$ 3.088.992.815,85		$ 3.088.992.815,85		$ 2.078.311.119,35		$ 130.396.859,68		$ 2.208.70879,01
				AJUSTE TRM N° 1					$ 2.150.451.407,87		$ 2.150.451.407,87		$ 2.150.451.407,87				$ 2.150.45287,47
				OBJETO TOTAL PROYECTO (COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS)	$ 82.464.264.620,00		$ 82.464.264.620,00		$ 82.464.264.620,00		$ 82.464.264.620,00		$ 56.186.540.518,55		$ 3.250.318.351,09		$ 59.579.95861,64

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Barranquilla, Atlántico al cuarto (04) día del mes de agosto de 2023

ADALBERTO VIVERO CORONEL
REPRESENTANTE LEGAL - CONSORCIO JCD MALLORQUIN
CONTRATISTA

DIEGO RADA ALTAHONA
SUPERVISOR DEL CONTRATO
EDUBAR S.A.

CIRO LARA ORDOÑEZ
SECRETARIO DISTRITAL DE INFRAESTRUCTURAS (E)
SUPERVISOR

PEDRO ANTONIO GUERRERO VISBAL
REPRESENTANTE LEGAL - CONSORCIO UF1 MALLORQUIN
INTERVENTOR

RAMSES TEALES ARRIAL
REPRESENTANTE LEGAL
EDUBAR S.A.