INSTITUTO DE PATRIMONIO Y CULTURA DE CARTAGENA DE INDIAS

REF: Justificación Solicitud de Prórroga y Adición N°1
Contrato de Interventoría No. CM-IPCC-001-2022

12 septiembre 2023

NUMERO DE CONTRATO	CM-IPCC-001-2022
FECHA DE CONTRATO	10 DE NOVIEMBRE DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO SC INTEROBRAS 2021
CEDULA DE CIUDADANÍA O NIT	901.504.901-3
VALOR CONTRATO	$ 99.361.227,80
PLAZO	6 MESES
FECHA ACTA DE INICIO	29 DE NOVIEMBRE DE 2022
FECHA PRESENTE ACTA FINAL	02 DE FEBRERO DE 2023
ADICION	N/A
VALOR TOTAL CONTRATO	$ 99.361.227,80
SUSPENSIÓN	25/MAYO/2023
DURACION TOTAL	180 DIAS
OBJETO: EJECUTAR LA INTERVENTORIA, TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO QUE SUSCRIBA EL INSTITUTO DE PATRIMONIO Y CULTURA DE CARTAGENA COMO RESULTADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No LP-IPCC-001-2022, CUYO OBJETO ES "CONTRATAR OBRAS DE MEJORAMIENTO Y DOTACIÓN DE LA BIBLIOTECA DISTRITAL JORGE ARTEL EN EL BARRIO EL SOCORRO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS."	

Durante la vigilancia de la ejecución de las actividades del contrato referenciado se evidenciaron situaciones y necesidades en los sitios determinados en el objeto contractual, esto es, biblioteca Jorge artel en el barrio el socorro, concluyéndose en balancear el cuadro de presupuesto estimado, para que esas actividades identificadas pudieran desarrollarse sin contratiempo y satisfacer la pertinencia de ellas. Se determinó también que el proyecto requiere ajustes en cantidades y de obras complementarias nuevas adicionales las cuales arrojan un incremento presupuestal, tales obras se han determinado como necesarias e indispensables para el complemento y el cumplimiento del objeto del contrato,

CONCLUSIONES

Luego de analizar la solicitud por parte del contratista de obra y el aval por parte del contratista de interventoría y con el fin de desarrollar la vigilancia y control del contrato de obra del la biblioteca Jorge artel en el barrio el socorro, esta supervisión evidencia la necesidad de ampliar por 60 días adicionales a el tiempo inicial del contrato de interventoría, además adicionar recursos que acarrean este mayor tiempo en obra por parte del mismo Los cuales tienen un Costo adicional de TREINTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO ($ 32.955.754,00) M/TE.

ALFONSO CABRERA CRUZ
P.E. División de patrimonio cultural

Ing. FABIAN ARISTIZABAL GIRALDO
Reviso Ing. Civil. Apoyo a la Supervisión

Anexo
-Cuadro Presupuestal

Getsemaní, Calle Larga No. 9A-47 - Cartagena, Bolívar
Código postal 130001117
Tel-fax: 6649449 – 6645499 – 6649443 -
info@ipcc.gov.co / www.ipcc.gov.co

1/2

PRESUPUESTO DE INTERVENTORIA

INSTITUTO DE PATRIMONIO Y CULTURA DE CARTAGENA – IPCC						
CONTRATO DE INTERVENTORÍA CM-IPCC-001-2022.						PROPONENTE:
OBJETO: " EJECUTAR LA INTERVENTORIA, TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO QUE SUSCRIBA EL INSTITUTO DE PATRIMONIO Y CULTURA DE CARTAGENA COMO RESULTADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No LP-IPCC-001-2022, CUYO OBJETO ES "CONTRATAR OBRAS DE MEJORAMIENTO Y DOTACIÓN DE LA BIBLIOTECA DISTRITAL JORGE ARTEL EN EL BARRIO EL SOCORRO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS ."						CONSORCIO SC INTEROBRAS 2021
ANEXO "G" - OFERTA ECONÓMICA					**FECHA:**	**5/09/2023**
ITEMS	CARGO / OFICIO	CANTIDAD	Asignación Básica Mensual	Dedicacion Mensual	Duracion (Meses)	VALOR PARCIAL ($)
A) - COSTOS DIRECTOS PERSONAL PROFESIONAL						
1.1.1	Ingeniero Director de Interventoria	1,0	$ 5.830.280,00	30%	2,0	$ 3.498.168,00
1.1.2	Ingeniero Residente de Interventoria	1,0	$ 3.000.000,00	100%	2,0	$ 6.000.000,00
					SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL PROFESIONAL (1) :	**$ 9.498.168,00**
1.2	**COSTO DIRECTO PERSONAL TECNICO:**					
1.2.1	RESIDENTE SISO	1,0	$ 1.600.000,00	100%	2,0	$ 3.200.000,00
1.2.2	SUPERVISOR ELECTRICO	1,0	$ 2.100.000,00	100%	2,0	$ 4.115.992,20
						$ -
					SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL TECNICO (2) :	**$ 7.315.992,20**
					SUBTOTAL COSTOS BASICOS = (1) + (2) + (3) :	**$ 16.814.160,20**
					FACTOR MULTIPLICADOR:	**$ 1,96**
					COSTO TOTAL CONSULTORIA ADICIONAL :	**$ 32.955.754,0**
SON: TREINTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/TE						