INFORME MENSUAL DE OBRA No. 5



CONSORCIO BS INGENIERIA

Nit: 901.590.075-0

Objeto: "CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA CENTRO DE ATENCIÓN Y EDUCACIÓN INICIAL VEREDA LA FUENTE EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ".

CONTRATO DE OBRA No. CTO 448 MT 2022

INFORME MENSUAL DE OBRA No. 5

Periodo del 1 al 30 de junio 2023

MUNICIPIO TOCANCIPÁ
DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

SUPERVISOR DEL CONTRATO

ING. MARIO ENRIQUE SUANCA PULIDO

Tabla de contenido

1. CONTROL DE MODIFICACIONES 4
2. INTRODUCCIÓN 5
3. GENERALIDADES DEL PROYECTO 6
LOCALIZACION: 6
4. ANTECEDENTES MES A MES 7
MES DE ABRIL 2023 7
5. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO 10
5.1. CONTRATO DE OBRA 10
5.2 ENTIDAD CONTRATANTE 10
5.3 INFORMACION BASICA DE LA INTERVENTORIA 11
6. GARANTIAS 12
7. COMPONENTE TÉCNICO 13
7.1 DESCRIPCIÓN GENERAL DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS 13
7.1.1 ACTIVIDAES PRELIMINARES, ... 13
8. ASPECTOS FINANCIEROS 16
8.1 RELACIÓN ACTAS DE PAGO 16
8.2. REVISIÓN A AVANCE SEGÚN FLUJO DE FONDOS 16
8.3. SEGUIMIENTO A LOS TRAMITES DE SERVICIOS PUBLICOS PROVISIONALES 17
9. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS 17
9.1 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 17
9.2 RELACIÓN DE PERSONAL 18
9.3 INFORMES SEMANALES DEL PERIODO 19
10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES GENERALES DEL INFORME 20
11. ANEXOS 21
REGISTRO FOTOGRAFICO 21

1. CONTROL DE MODIFICACIONES

VERSIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
00	14-07-2023	Original
01	14-08-2023	Original

REVISIÓN Y APROBACIÓN

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
ELABORÓ:	Ing. Sandra López	Residente de obra	
VREVISÓ:	Ing. Fabián Oswaldo Bohórquez	Director de obra	
APROBÓ:	Ing. Natalie Tristancho Cleves	Representante Legal Interventoría	

LISTA DE DISTRIBUCIÓN

FECHA	NOMBRE	CARGO
14-07-2023	Ing. Fabián Bohórquez	Director de Obra
17-07-2023	Ing. Lisandro Nuñez	Director de Interventoría

2. INTRODUCCIÓN

En el presente informe describe los aspectos más relevantes en el desarrollo del **CONTRATO DE OBRA No. CTO 448 MT 2022.** "CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y EDUCACIÓN INICIAL EN LA VEREDA LA FUENTE DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ".

Contiene un recuento de las actividades adelantadas por el Consorcio BS Ingeniería durante los diferentes periodos de ejecución de obra, este periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio 2023.

El proyecto está dirigido, a construir la infraestructura física del CENTRO DE ATENCIÓN Y EDUCACIÓN INICIAL EN LA VEREDA LA FUENTE DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ obteniendo así espacios que permitan avanzar en el proceso de aprendizaje de la primera infancia, teniendo dentro del centro de atención inicial áreas como aulas, zonas de recreación y otros espacios especializados que favorezcan el aprendizaje.

El proyecto consiste en la construcción de un módulo de un piso, en el cual se encuentran 5 bloques de aulas de primera infancia. Adicional a esto, se contará con una zona de servicios, zona de cuartos técnicos, zona administrativa y espacio al aire libre destinado a la recreación de los infantes.

Las estructuras de la nueva edificación serán convencionales en concreto reforzado, la edificación contará, con un tanque de almacenamiento para el agua potable, sistema de red contra incendio y las redes necesarias para el correcto funcionamiento de la institución.

3. GENERALIDADES DEL PROYECTO

LOCALIZACION:

El centro de atención y educación inicial se encuentra ubicado en el municipio de Tocancipá, Cundinamarca, más específicamente en la vereda La fuente, vía Tocancipá – Zipaquirá, sector fuente vida predio rural Lote Sevilla

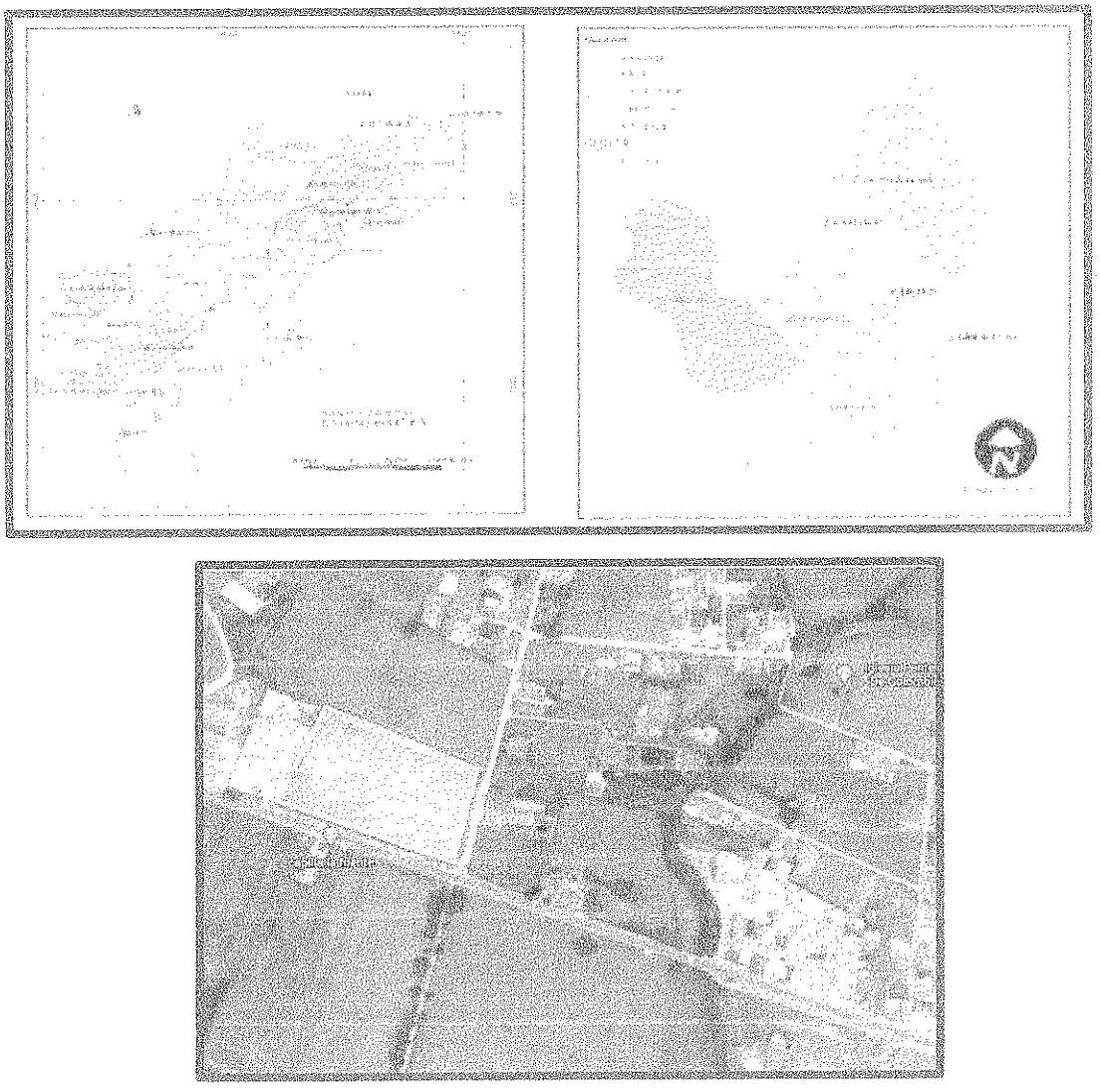


Imagen 2 Ubicación Del Predio donde se construirá la primera etapa centro de atención y educación inicial vereda la fuente en el municipio de Tocancipá. Fuente: Tomada. GOOGLE EARTH.

4. ANTECEDENTES MES A MES

El 06 de diciembre de 2022, se formaliza contrato de obra por la modalidad del Sistema Electrónico para la Contratación Pública - SECOP II funciona con contratos electrónicos que son aprobados/aceptados por las partes a través de la plataforma.

Estos contratos tienen validez jurídica y probatoria. No es necesario imprimir minutas y hacerlas firmar por las partes. En el SECOP II ya se encuentra el respectivo clausulado y los documentos soporte del contrato considerados pertinentes por la Entidad contratante.

El plazo de ejecución del contrato será de DIECIOCHO (18) MESES. Se define por las partes que este plazo se contará a partir del cumplimiento de los requisitos de ejecución y la suscripción del acta de inicio.

Es importante destacar que con el reinicio a suspensión No 4, se comienzan las actividades de obra que serán sistemáticamente resumidas mes a mes en el siguiente capítulo:

MES DE ABRIL 2023

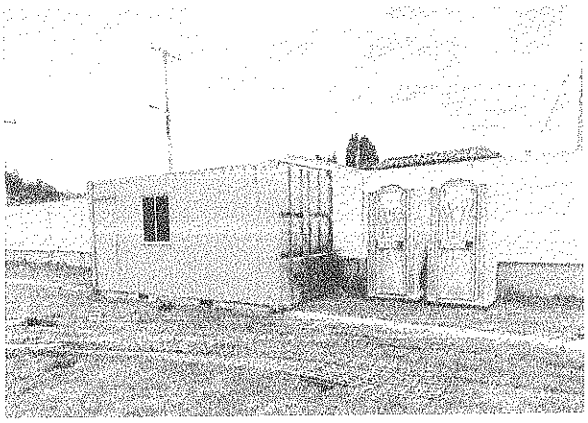
Durante el presente periodo se da inicio a las actividades de obra con el recibo del lote, el día 12 de abril de 2023, ejecutándose actividades correspondientes al capítulo de Preliminares, las cuales hacen parte a un conjunto de trabajos que deben ejecutarse antes del desplante del proyecto, y que son necesarias y obligatorias para garantizar la seguridad, implementación logística de campamentos y todo lo correspondiente al funcionamiento de las instalaciones provisionales en cuanto a campamentos para el desempeño de las actividades administrativas del proyecto.

Es importante indicar que no se logró ejecutar un avance superior al proyectado, toda vez que el predio a construir se encuentra en uso por la comunidad de la vereda la fuente, cancha de futbol la cual permanentemente esta activa y hasta tanto no sea reubicada no se podrá avanzar en el total de las actividades programadas. Por lo cual se deja constancia en el presente documento sobre las advertencias

efectuadas en un futuro desplazamiento de la ruta crítica por tiempos no imputables al contratista, de no ser subsanada esta novedad por parte de la Entidad contratante.

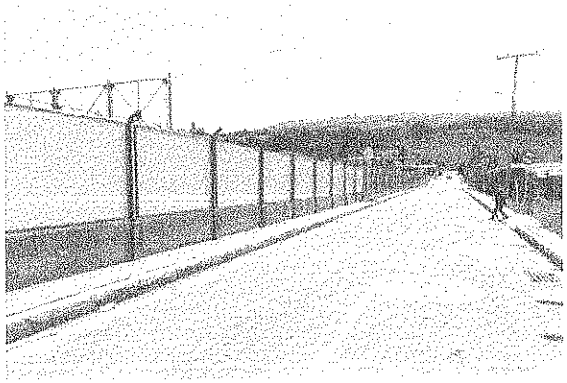
En el mes de abril se dejó el campamento de obra ejecutado en su totalidad.

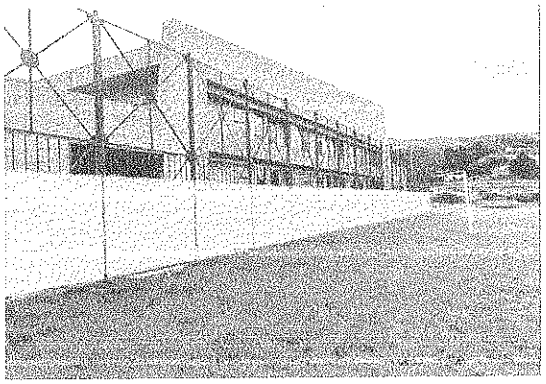


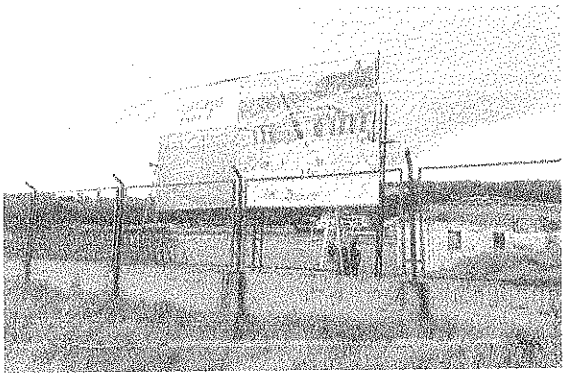


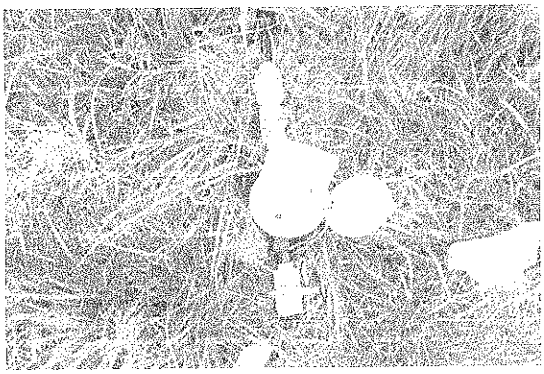
MES DE MAYO DE 2023

Durante el presente periodo, se trabajó en actividades preliminares dando inicio a cerramiento perimetral, instalación de provisional de obra hidráulica, provisional alcantarillado sanitario y suministro e instalación de valla informativa.









MES DE JUNIO DE 2023

Durante el presente periodo, se trabaja en el retiro de la grama existente para comenzar las obras de excavación del lote, actividad primordial para dar inicio a las obras de cimentación y estructuras del proyecto.

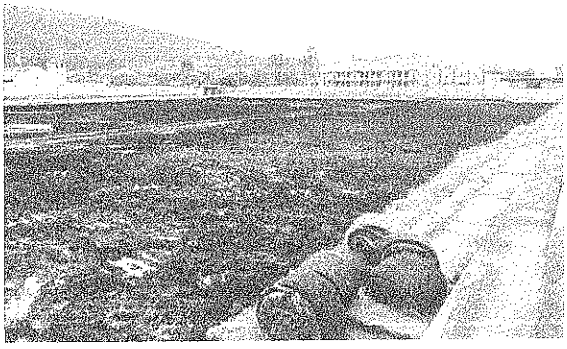
Se revisa una serie de aspectos a tener en cuenta antes de empezar los trabajos de construcción como son:

Estudios de suelos y diseños estructurales para dar inicio a las actividades de cimentación del proyecto.

Dejamos constancia con la interventoría de los atrasos de la obra por motivos de lluvias en la zona, esto nos causa cierre de los botaderos y hace que la excavación y el retiro de material sobrante a botadero no se pueda realizar por el difícil acceso de las volquetas a los botaderos y a la obra.

En este periodo se subsanan las observaciones realizadas por la interventoría al informe mensual entregado.





5. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

5.1. CONTRATO DE OBRA

Contrato de Obra No.	:	CTO 448 MT 2022
Objeto	:	"CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA CENTRO DE ATENCIÓN Y EDUCACIÓN INICIAL VEREDA LA FUENTE EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ".
Valor Inicial del Contrato de Obra	:	$ 16.376.116.616,00
Plazo inicial	:	18 meses
Fecha de Inicio	:	Diciembre 06 de 2022.
Fecha de Terminación Inicial	:	Junio 05 de 2024.
Acta de suspensión No 1	:	20 de enero de 2023
Tiempo de la suspensión	:	30 días
Acta de suspensión No 2	:	17 de febrero de 2023
Tiempo de la suspensión	:	30 días
Acta de suspensión No 3	:	17 de marzo de 2023
Tiempo de la suspensión	:	15 días
Acta de suspensión No 4	:	31 de marzo de 2023
Tiempo de la suspensión	:	12 días
Acta de reinicio a la suspensión 4	:	12 de abril de 2023
Nueva fecha de terminación	:	26 de agosto de 2024
Contratista	:	INGENIERIA
NIT	:	901.590.075-0
Representante Legal	:	Ing. JEFFERSON BOHORQUEZ LESMES

5.2 ENTIDAD CONTRATANTE

Entidad contratante	:	MUNICIPIO DE TOCANCIPA
Departamento	:	Secretaria de Infraestructura
Supervisor contrato	:	Ing. MARIO ENRIQUE SUANCA PULIDO

Dirección	:	Alcaldía de Tocancipa 2do Piso.

5.3 INFORMACION BASICA DE LA INTERVENTORIA

Contrato de Interventoria No.	:	CTO 477 MT 2022
Objeto	:	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRACTIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y EDUCACIÓN INICIAL EN LA VEREDA LA FUENTE DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ".
Valor Inicial del Contrato de Interventoría	:	$ 1.316.604.045,00
Plazo Inicial	:	19 meses
Fecha de Inicio	:	Diciembre 06 de 2022.
Fecha de Terminación Inicial	:	Julio 05 de 2024.
Contratista	:	CONSORCIO STARK
NIT	:	901.619.583-9
Fecha de terminación actualizada	:	26-09-2024
Representante Legal	:	Ing. NATALIE TRISTANCHO CLEVES

6. GARANTIAS

Dando alcance a nuestros compromisos contractualmente pactados, se efectúa la correspondiente actualización de las pólizas, respecto al acta de reinicio correspondiente a la suspensión No 4:

POLIZA DE CUMPLIMIENTO—POLIZA No 57944 ENDOSO 3 Berkley International Seguros Colombia S.A.				
DESCRIPCIÓN	NUMERO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR AMPARADO
CUMPLIMIENTO	57944	06/12/2022	26/02/2025	$ 1,637,611,661.60
PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES	57944	06/12/2022	26/08/2027	$ 818,805,830.80
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	57944	26/08/2024	26/08/2029	$ 3,275,223,323.20

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL No 17278 Endoso 3 Berkley International Seguros Colombia S.A.				
DESCRIPCION	NUMERO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR AMPARADO ($)
AMPARO BASICO- PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	17278	06/12/2022	05/06/2024	$ 818,805,831.00
PATRONAL	17278	06/12/2022	05/06/2024	$ 818,805,831.00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	17278	06/12/2022	05/06/2024	$ 818,805,831.00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	17278	06/12/2022	05/06/2024	$ 818,805,831.00

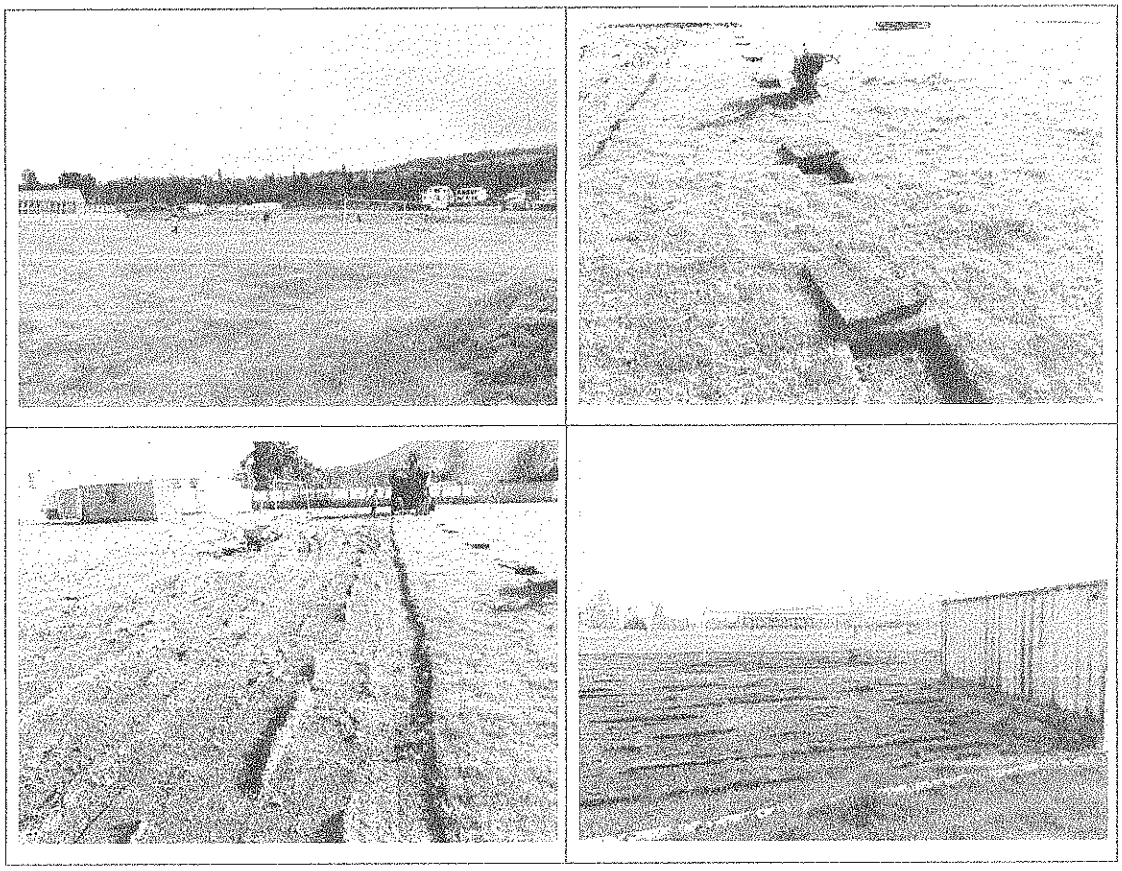
7. COMPONENTE TÉCNICO

7.1 DESCRIPCIÓN GENERAL DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

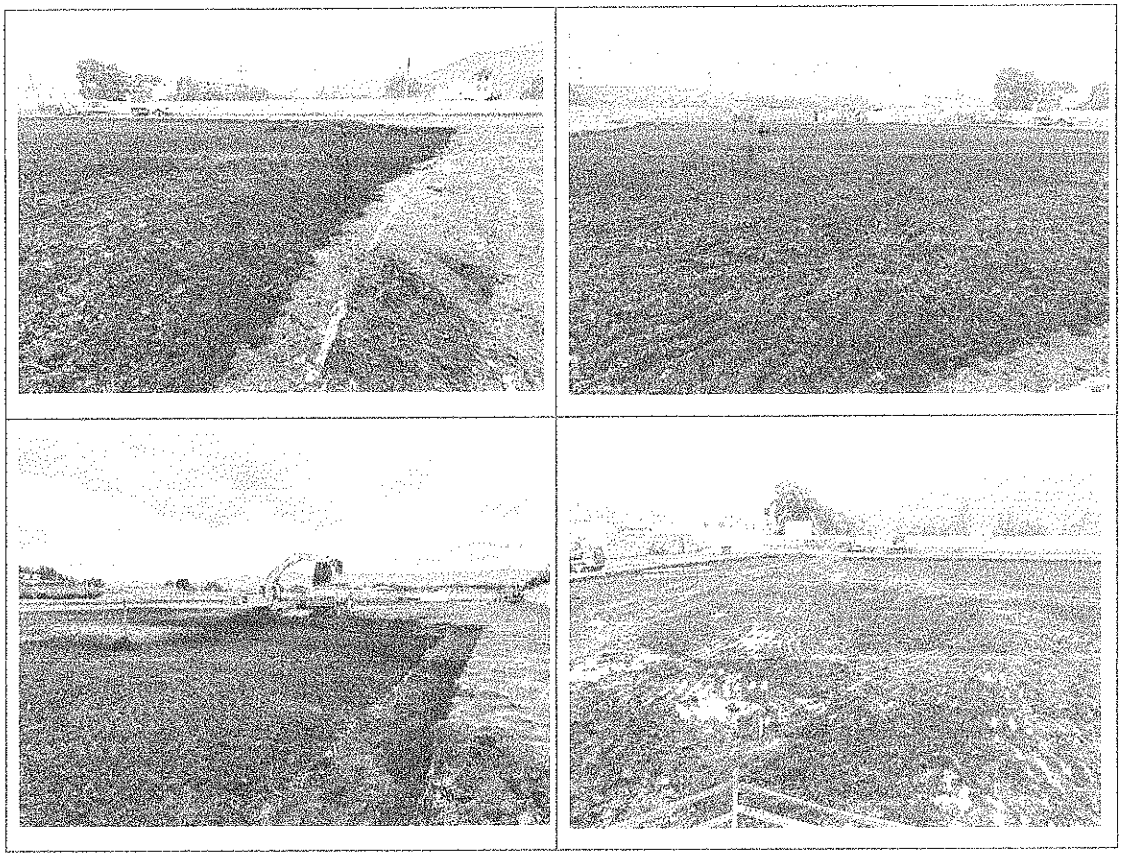
Durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio, se ejecutan las siguientes actividades correspondientes al capítulo:

7.1.1 ACTIVIDAES PRELIMINARES.

RETIRO Y DESMONTE DE GRAMA EXISTENTE: Se da inicio al retiro de grama para poder comenzar a las actividades de excavaciones varias del proyecto.



EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM): Se da inicio de la actividad de excavación del predio



SEGUIMIENTO A ACTIVIDADES PROGRAMADAS

Nombre de tarea	UNIDAD	Cantidad	Duración	Comienzo	Fin	INICIO REAL	ATRASO	MOTIVOS DE ATRASO	% DE EJECUCION
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALLA INFORMATIVA 3x5	UN	1	30 días	mié 12/04/23	mar 16/05/23	12/04/2023	0	n/a	100,00%
CAMPAMENTO 18 M2	UN	1	30 días	mié 12/04/23	mar 16/05/23	18/04/2023	0	n/a	100,00%
CERRAMIENTO	ML	439,7	30 días	mar 16/05/23	sáb 17/06/23	09/05/2023	0	n/a	100,00%
DESCAPOTE A MAQUINA E=0.20 M	M2	5877,57	30 días	mar 16/05/23	sáb 17/06/23	18/04/2023	0	n/a	00,00%
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN	M2	5057,93	30 días	mar 16/05/23	sáb 17/06/23	17/04/2023	0	n/a	0,00%
RED ELÉCTRICA PROVISIONAL L=50M	UN	1	30 días	mar 16/05/23	sáb 17/06/23	18/04/2023	0	n/a	EN TRAMITE
DESMONTE Y RETIRO DE GRAMA EXISTENTE	M2	6448,00	15 días	Lun 05/06/23	mié 21/06/23	18/06/2023	50%	LLUVIAS	50,00%
EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	617,83	30 días	jue 15/06/23	lun 19/07/23		0		
EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	2937,42	60 días	vie 26/05/23	mié 2/06/23	19/06/2023	0	LLUVIAS	12,00%

Es importante resaltar que, dadas las condiciones climáticas que se presentan en la región, las actividades programadas para el retiro de grama existente; se suspendieron por las lluvias y generaron atraso en el inicio de la excavación mecánica que son de prioridad para la ejecución del proyecto.

8. ASPECTOS FINANCIEROS

8.1 RELACIÓN ACTAS DE PAGO

RELACIÓN DE PAGO			
No.	Concepto	Valor	No. Autorización
ACTA No. 1	Acta de avance parcial No. 1	$151.725.000	2023001944

8.2. REVISIÓN A AVANCE SEGÚN FLUJO DE FONDOS

A continuación, se informa sobre el flujo de fondos diarios y su comportamiento durante la ejecución de las actividades de obra efectuadas para durante el mes de junio de 2023.

Mes de junio 2023							
Trimestre	semana	dia	diario	Acumulado mensual	%	% ejecutado	diferencia
Trimestre 2	Semana 22	29	$ 5,891,979.51	$ 235,697,015.35	1.74%	1.13%	-0.61%
		30	$ 6,164,967.35	$ 241,861,982.69	2.48%	1.13%	-1.35%
		31	$ 5,965,713.08	$ 247,827,695.77	2.51%	1.15%	-1.36%
		1	$ 5,965,713.08	$ 253,793,408.84	2.55%	1.15%	-1.40%
		2	$ 5,965,713.08	$ 259,759,121.92	2.59%	1.16%	-1.43%
		3	$ 3,249,085.99	$ 263,008,207.91	2.61%	1.16%	-1.45%
		4	$ 0.00	$ 263,008,207.91	2.61%	1.17%	-1.44%
	Semana 23	5	$ 5,531,052.74	$ 268,539,260.66	2.64%	1.17%	-1.47%
		6	$ 5,965,713.08	$ 274,504,973.73	2.68%	1.18%	-1.50%
		7	$ 5,965,713.08	$ 280,470,686.81	2.71%	1.18%	-1.53%
		8	$ 5,965,713.08	$ 286,436,399.89	2.75%	1.19%	-1.56%
		9	$ 5,965,713.08	$ 292,402,112.96	2.79%	1.19%	-1.60%
		10	$ 3,249,085.99	$ 295,651,198.96	2.81%	1.20%	-1.61%
		11	$ 0.00	$ 295,651,198.96	3.01%	1.22%	-1.79%
	Semana 24	12	$ 5,531,052.74	$ 301,182,251.70	3.04%	1.23%	-1.81%
		13	$ 5,965,713.08	$ 307,147,964.77	3.08%	1.25%	-1.83%
		14	$ 5,965,713.08	$ 313,113,677.85	3.11%	1.27%	-1.84%
		15	$ 6,459,921.26	$ 319,573,599.11	3.35%	1.30%	-2.05%
		16	$ 7,525,025.11	$ 327,098,624.21	3.40%	1.35%	-2.05%
		17	$ 3,678,196.48	$ 330,776,820.68	3.42%	1.38%	-2.04%
		18	$ 0.00	$ 330,776,820.68	3.42%	1.40%	-2.02%
	Semana 25	19	$ 3,527,602.87	$ 334,304,423.55	3.44%	1.43%	-2.01%
		20	$ 3,804,821.18	$ 338,109,244.73	3.66%	1.48%	-2.18%
		21	$ 3,804,821.18	$ 341,914,065.90	3.79%	1.55%	-2.24%
		22	$ 3,804,821.18	$ 345,718,887.07	3.81%	1.60%	-2.21%
		23	$ 3,804,821.18	$ 349,523,708.24	4.03%	1.70%	-2.33%
		24	$ 2,072,206.79	$ 351,595,915.04	4.05%	1.80%	-2.25%
		25	$ 0.00	$ 351,595,915.04	4.05%	1.90%	-2.15%
	Semana 26	26	$ 3,527,602.87	$ 355,123,517.91	4.27%	1.90%	-2.37%
		27	$ 9,057,054.20	$ 364,180,572.10	4.32%	2.00%	-2.32%
		28	$ 13,957,905.44	$ 378,138,477.53	4.61%	2.00%	-2.61%
		29	$ 16,529,404.72	$ 394,667,882.24	4.71%	2.00%	-2.71%
		30	$ 17,325,469.03	$ 411,993,351.26	5.00%	2.00%	-3.00%

Como se puede evidenciar, el % ejecutado contra el programado se mantiene dentro del margen, sin embargo es importante destacar que el factor climático influye notablemente en la ejecución de las actividades de obra, dado que los efectos del cambio climático se han extendido durante las últimas semanas del mes de junio de manera consecutiva, presentándose cierre en los botaderos y canteras a nivel local, lo que genera un retraso en el retiro de material de excavación del predio por lo que no es posible considerar un mayor avance en las actividades programadas. Generándose un mínimo atraso el cual se ve reflejad en los indicadores el -3.0%. Por lo que es importante advertir que, de seguir las condiciones climáticas adversas en la zona se seguirán presentando retrasos en el desarrollo de la ejecución de la obra no imputables al contratista.

8.3. SEGUIMIENTO A LOS TRAMITES DE SERVICIOS PUBLICOS PROVISIONALES

CODENSA: ya fueron entregado a **CODENSA** los respectivos planos serie 3 – Actualmente en trámite de aprobación, ya se cuenta con la respectiva visita de prefactibilidad eléctrica.

E.S.P. TOCANCIPA: Se radicó solicitud de Instalación de Acometida de Alcantarillado ante la empresa de servicios Públicos de Tocancipá (E.S.P.T). actualmente en respuesta la parte correspondiente a alcantarillado, la acometida de suministro de agua potable ya se encuentra instalada en el predio.

9. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

9.1 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

Durante el presente periodo se generó la siguiente correspondencia entrante y saliente.

CORRESPONDENCIA ENVIADA

OFICIO	FECHA	REMITENTE	DESTINATARIO	ASUNTO
CTO-448-MT-2022-0029	5-06-2023	CONSORCIO BS INGENIERIA	CONSORCIO STARK	Solicitud suspensión del contrato
CTO-448-MT-2022-0030	5-06-2023	CONSORCIO BS INGENIERIA	CONSORCIO STARK	Corrección de ítems no previstos
CTO-448-MT-2022-0031	13-06-2023	CONSORCIO BS INGENIERIA	CONSORCIO STARK	Afiliación personal de obra
CTO-448-MT-2022-0032	29-06-2023	CONSORCIO BS INGENIERIA	CONSORCIO STARK	Informes semanales

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

OFICIO	FECHA	REMITENTE	DESTINATARIO	ASUNTO
STK-046-2023	13-06-2023	CONSORCIO STARK	CONSORCIO BS INGENIERIA	Observaciones componente técnico SST
STK-047-2023	14-06-2023	CONSORCIO STARK	CONSORCIO BS INGENIERIA	Observaciones hv inspector de obra
STK-048-2023	26-06-2023	CONSORCIO STARK	CONSORCIO BS INGENIERIA	Solicitud entrega compromisos No.7

6.2 RELACIÓN DE PERSONAL

En la siguiente tabla se relaciona el personal profesional y técnico perteneciente al contratista de obra.

No.	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA	CARGO
1	BOHORQUEZ LESMES	FABIAN OSWALDO	79.952.110	DIRECTOR DE OBRA
2	LOPEZ PEREZ	SANDRA MILENA	52.716.243	RESIDENTE DE OBRA
3	PULGARIN GARCIA	VIVIANA	29.674.796	ASESOR SISO
4	PRIETO CRUZ	LILIANA	52.717.268	INSPECTOR DE OBRA
5	HERRERA ROLDAN	JORGE IVAN	10.025.130	ASESOR ESTRUCTURAL
6	BUITRAGO GRISALES	NELKY	6.422.497	ESPECIALISTA EN REDES
7	DE PLAZA SOLORZANO	JUAN SEBASTIAN	1.032.359.946	ESPECIALISTA EN REDES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y DE GAS
8	PARDO MORENO	OSCAR JAVIER	12.198.722	ASESOR DE GEOTECNIA

9.3 INFORMES SEMANALES DEL PERIODO

Cumpliendo con el compromiso de seguimiento y control de las labores ejecutadas, se realizan informes semanales de avance de obra que incluyen todos los aspectos del contrato.

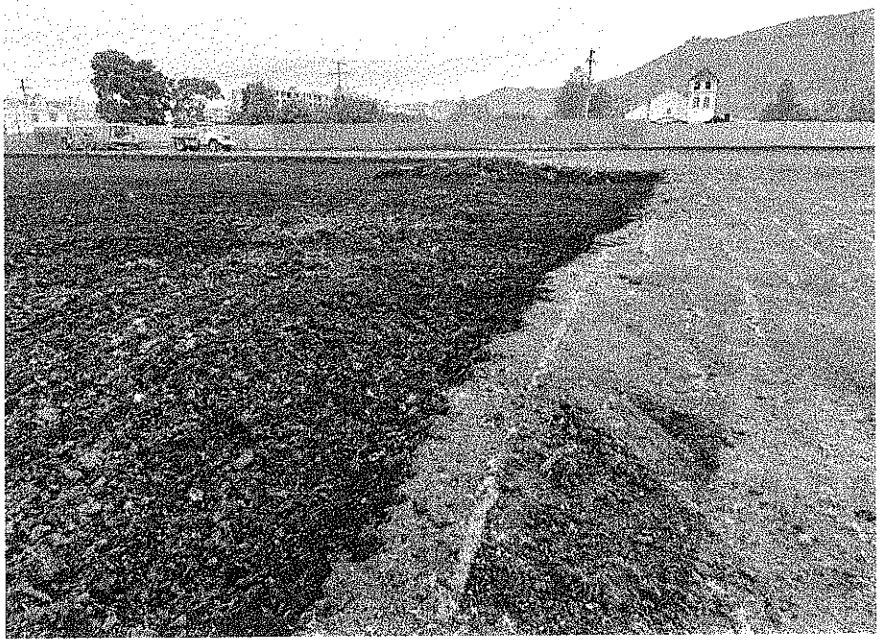
- Informe semanal de obra 01 al 4 de junio 2023
- Informe semanal de obra 5 al 11 de junio 2023
- Informe semanal de obra 12 al 18 de junio 2023
- Informe semanal de obra 19 al 25 de junio 2023
- Informe semanal de obra 26 al 30 de junio 2023

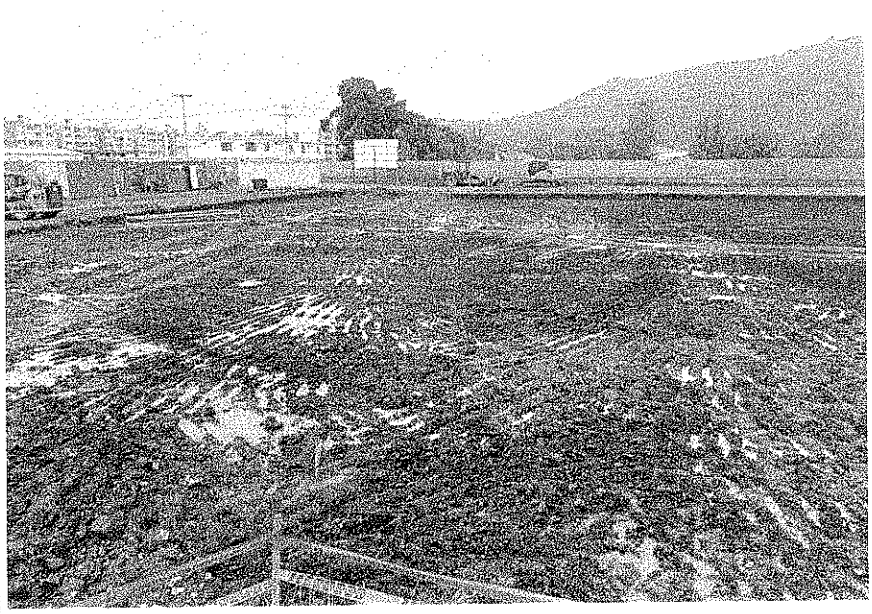
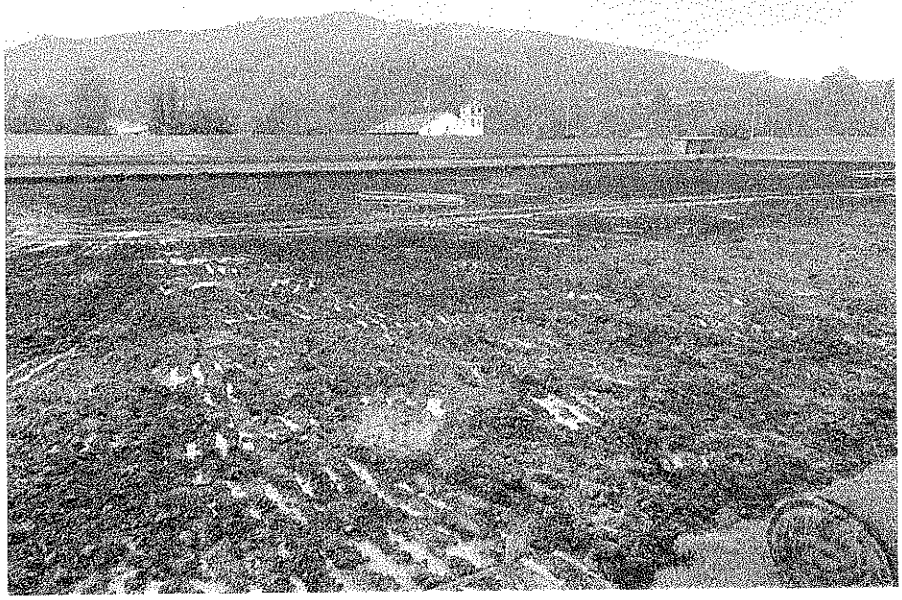
10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES GENERALES DEL INFORME

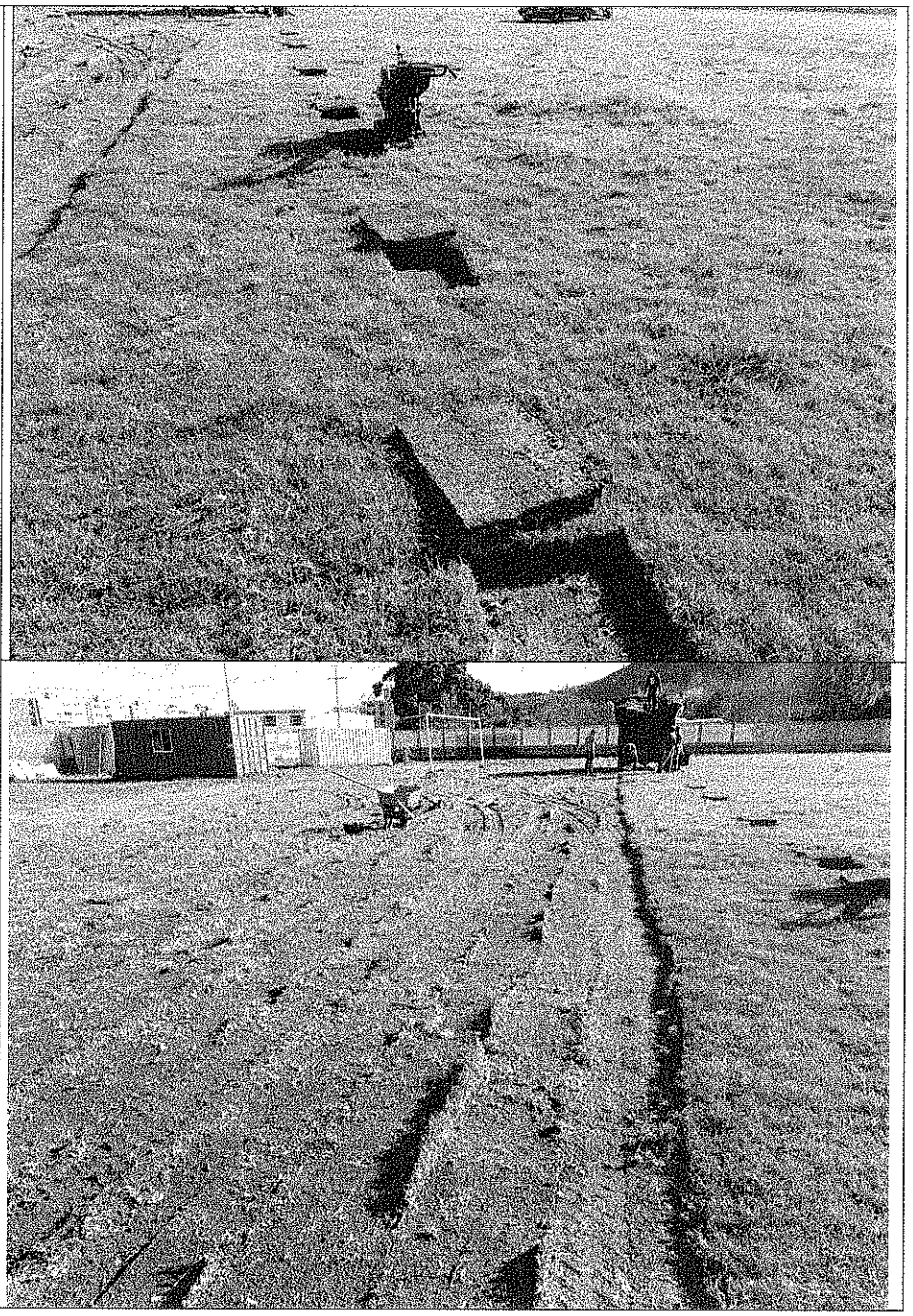
- Las actividades realizadas en el periodo del presente informe corresponden a las actividades del capítulo de preliminares.
- Durante el periodo se subsanan y entregan a la Interventoría informe mensual del mes de mayo, quedando al día los temas de informes tanto semanales como mensuales requeridos.
- Es importante indicar que para que la obra mantenga un ritmo activo, es necesario que las condiciones climáticas sean optimas, a fin de entrar a atacar las actividades programadas a cabalidad.
- Que a cierre del presente informe el avance ejecutado contra el programado se mantiene dentro del margen sin atrasos significativos, sin embargo, de no darse las condiciones climáticas necesarias para avanzar, este podría caer en un atraso el cual no sería imputable al contratista toda vez que no es ocasionado por agentes internos o manejables por el Consorcio BS Ingeniería y se salen completamente de su alcance.
- Para mitigar el atraso que tenemos hasta el momento, se implementarán jornadas de trabajo extra entre semana hasta las 6pm y los sábados hasta las 5pm.

11. ANEXOS

REGISTRO FOTOGRAFICO

Durante el mes de junio se comienzan con actividades de Excavación, desmonte y retiro de grama y el retiro de material de excavación	
	

Las fuertes y constantes lluvias ocasionan anegación en lote, lo que impide la ejecución de las actividades correspondientes a movimiento de tierra	
	

Corte y retiro de grama existente	



CONSORCIO
INGENIERÍA
Nit: 901.590.075-0

INFORMES SEMANALES

E-mail: ingebyptda@gmail.com
Cra. 68D No. 25B - 86 Of. 327-3 - Teléfono: 7561194- Cel. 315 295 8783 – Bogotá D.C.

	INFORME SEMANAL DE AVANCE	CODIGO:	GI-F-019
		VERSION:	02
		FECHA MARZO DE 2023	

INFORMACIÓN GENERAL

SEMANA No.	15	"CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA CENTRO DE ATENCIÓN Y EDUCACIÓN INICIAL EN LA VEREDA LA FUENTE DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ"	% AVANCE FÍSICO
FECHA INFORME	5/06/2023		2,00%
DESDE	29/05/2023	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y EDUCACIÓN INICIAL EN LA VEREDA LA FUENTE DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ"	% AVANCE PROGRAMADO
HASTA	4/06/2023		3,60%

CONTRATO DE OBRA	No. 448 MT 2022	VALOR	$ 15,376,116,616,00	PLAZO	18 MESES	FECHA DE INICIO	6/12/2023	FECHA VENCIMIENTO	25/08/2024
CONTRATO DE INTERVENTORIA	No. 477 MT 2022	VALOR	$ 1,316,604,045,00	PLAZO	19 MESES	FECHA DE INICIO	6/12/2023	FECHA VENCIMIENTO	25/09/2024

CONTROL DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE LA SEMANA

ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	PROGRAMADO	EJECUTADO	% DE AVANCE
1,30005	AJUSTE A LOS DISEÑOS	UN	1,00	1	100%
1,10001	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALLA INFORMATIVA 3x5	UN	0,54	1	100%
1,10002	CAMPAMENTO 18 M2	UN	0,54	1	100%
1,10004	DESCAPOTE CON MAQUINA E=0,20M	M2	3467,77	0	0%
1,10005	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN	M2	2984,19	0	0%
1,10006	RED ELECTRICA PROVISIONAL L=50M	UN	0,59	0,3	50%
2,30001	PROVISIONAL DE OBRA HIDRAULICA Y SUPERVISION PROVISIONAL ALCANTARILLADO SANITARIO	UN	1	0,5	50%
1,10008	EXCAVACIONES VARIAS A MAQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA	M3	381,88	0	0%
17,0053	CANALIZACION EN 4 TUBOS DE 6" (PARA ACOMETIDA EN MEDIA TENSION), ESTA CANTIDAD ES ESTIMADA Y	ML	39	0	0%
		TOTAL	3,60%	2,80%	

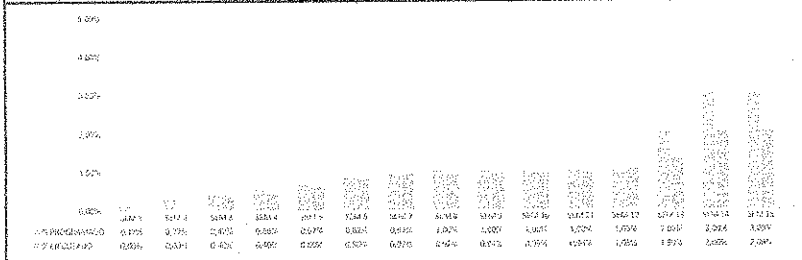
CONTROL FINANCIERO DE ACTIVIDADES DE LA SEMANA
(REGISTRE MOVIMIENTOS - PAGOS AUTORIZADOS Y RADICADOS ANTE LA ENTIDAD FIDUCIARIA)

No DE AUTORIZACIÓN	BENEFICIARIO	CONCEPTO	FECHA RADICADO	FECHA PAGO REAL	VALOR BRUTO	DESCUENTOS Y RETENCIONES	PAGO NETO
			DD-MM-AAAA	DD-MM-AA	$ -	$ -	$ -
					$ -	$ -	$ -
					$ -	$ -	$ -
					$ -	$ -	$ -
					$ -	$ -	$ -
					$ -	$ -	$ -
				TOTAL	$ -	$ -	$ -

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA
(TECNICAS, LEGALES, ADMINISTRATIVAS - SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL, GESTION AMBIENTAL, GESTION DE CALIDAD)

Se hace entrega de la documentación solicitada para acta de cobro No 1 la cual corresponde a la etapa de ajuste a los diseños, esta entrega está conformada por el balance financiero, informes de gestión, memorias de cálculo y planimetría de los diseños, arquitectónicos, estructurales, hidrosanitarios, red contraincendios, estudio de suelos y soporte de pago de parafiscales, para revisión por parte de interventoría y su posterior remisión al ente contratante.
Se trabaja en la subsanación de observaciones hechas por parte de interventoría al modificatorio de obra No 1.

GRÁFICA DE AVANCE - SEGUIMIENTO SEMANAL



PERIODO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO
SEM 1	0,11%	0,00%
SEM 2	0,27%	0,60%
SEM 3	0,42%	0,40%
SEM 4	0,56%	0,40%
SEM 5	0,67%	0,60%
SEM 6	0,82%	0,80%
SEM 7	0,93%	0,93%
SEM 8	1,00%	0,93%
SEM 9	1,00%	0,94%
SEM 10	1,00%	0,95%
SEM 11	1,00%	0,96%
SEM 12	1,05%	1,05%
SEM 13	2,00%	1,30%
SEM 14	3,00%	2,00%
SEM 15	3,60%	2,80%
SEM 16		

RELACIÓN DE PERSONAL Y MAQUINARIA

PERSONAL EN OBRA		EQUIPO EN OBRA	
DIRECTOR	SI	RETRO	NO
RESIDENTE	SI	VOLQUETA	SI
INSPECTOR	1	PILOTEADORA	NO
ASESOR SST	SI	MEZCLADOR	NO
MAESTRO	#	BOMBA CONCRETO	NO
OFICIALES	2	OTROS	NO
AYUDANTES	2		
OTROS	#		

REGISTRO DEL ESTADO DEL TIEMPO (HORAS)

FECHA	LLUVIA	SECO	DETUVO TRABAJOS
29/05/2023	-	8,00	NO
30/05/2023	5,00	2,00	SI
31/05/2023	5,00	3,00	SI
1/06/2023	5,00	3,00	SI
2/06/2023	3,00	5,00	SI
3/06/2023	-	8,00	NO
	18,00	29,00	



ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

De acuerdo con la programación de obra presentada y aprobada por interventoría la siguiente semana se da inicio a las siguientes actividades:
•Instalación de la provisional eléctrica de obra parte de Codensa.
•Descapote a máquina e=0.20 m.
•Localización y replanteo de cimientos con elementos de precisión.
•Excavación manual en material común h=0.0-2.0 m (incluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km).

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORIA / CONTRATISTA

Teniendo en cuenta la importancia que tiene el modificatorio No 1 para el avance de las actividades constructivas, se trabaja en la subsanación de observaciones hechas por parte de interventoría, se realiza programación de maquinaria para el inicio de las actividades que según la programación inician la siguiente semana para evitar posibles retrasos.

ING. FABIAN BOHORQUEZ LESMES
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO BS INGENIENERÍA
No. MAT: 25202-988506

** EL PRESENTE DOCUMENTO DEBE SER ENTREGADO CON FIRMA EN ORIGINAL PARA SER ACEPTADO

INFORME SEMANAL DE AVANCE

CODIGO:	GI-F-019
VERSION:	02
FECHA:	MARZO DE 2023

INFORMACIÓN GENERAL

SEMANA No.	16	"CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA CENTRO DE ATENCIÓN Y EDUCACIÓN INICIAL EN LA VEREDA LA FUENTE DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ"	% AVANCE FÍSICO
FECHA INFORME	12/06/2023		2,80%
DESDE	5/06/2023	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y EDUCACIÓN INICIAL EN LA VEREDA LA FUENTE DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ"	% AVANCE PROGRAMADO
HASTA	11/06/2023		4,00%

CONTRATO DE OBRA	No. 448 MT 2022	VALOR	$ 16.376.116.816,00	PLAZO	18 MESES	FECHA DE INICIO	6/12/2023	FECHA VENCIMIENTO	25/09/2024
CONTRATO DE INTERVENTORIA	No. 477 MT 2022	VALOR	$ 1.316.604.045,00	PLAZO	19 MESES	FECHA DE INICIO	6/12/2023	FECHA VENCIMIENTO	25/09/2024

CONTROL DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE LA SEMANA

ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	PROGRAMADO	EJECUTADO	% DE AVANCE
1,00000	AJUSTE A LOS DISEÑOS	UN	1,00	1	100%
1,10001	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALLA INFORMATIVA 3x5	UN	0,54	1	100%
1,10002	CAMPAMENTO 18 M2	UN	0,54	1	100%
1,10004	DESCAPOTE CON MAQUINA E=0,20M	M2	4702,06	0	0%
1,10005	LOCALIZACION Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRECISION	M2	4046,34	0	0%
1,10006	RED ELECTRICA PROVISIONAL L=50M	UN	1	0,5	50%
2,30001	PROVISIONAL DE OBRA HIDRAULICA Y SUPERVISION PROVISIONAL ALCANTARILLADO SANITARIO	UN	1	0,5	50%
17,6053	CANALIZACION EN 4 TUBOS DE 5" (PARA ACOMETIDA EN MEDIA TENSION), ESTA CANTIDAD ES ESTIMADA Y	ML	98	0	0%
		TOTAL	4,00%	2,80%	

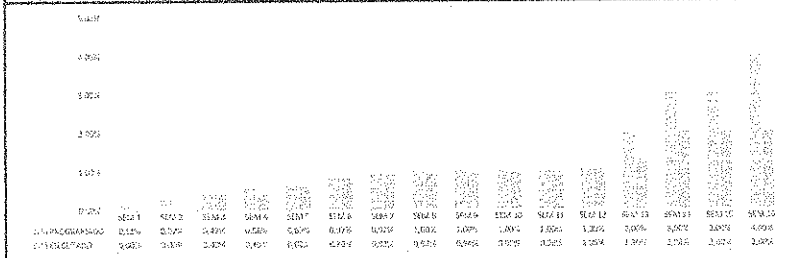
CONTROL FINANCIERO DE ACTIVIDADES DE LA SEMANA
(REGISTRE MOVIMIENTOS - PAGOS AUTORIZADOS Y RADICADOS ANTE LA ENTIDAD FIDUCIARIA)

No DE AUTORIZACIÓN	BENEFICIARIO	CONCEPTO	FECHA RADICADO	FECHA PAGO REAL	VALOR BRUTO	DESCUENTOS Y RETENCIONES	PAGO NETO
			DD-MM-AAAA	DD-MM-AA	$ -	$ -	$ -
					$ -	$ -	$ -
					$ -	$ -	$ -
					$ -	$ -	$ -
					$ -	$ -	$ -
					$ -	$ -	$ -
					$ -	$ -	$ -
				TOTAL	$ -	$ -	$ -

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA
(TÉCNICAS, LEGALES, ADMINISTRATIVAS - SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL, GESTION AMBIENTAL, GESTION DE CALIDAD)

Se hace entrega de la subsanación de observaciones hechas al modificatorio No 1 para su respectiva revisión por parte de interventoria.
Se continua con actividad de acondicionamiento de campamento de obra, instalación de puestos de trabajo para los profesionales a cargo del proyecto.
Se trabaja en la subsanación de observaciones hechas por parte de interventoría al acta de cobro No 1.

GRÁFICA DE AVANCE - SEGUIMIENTO SEMANAL



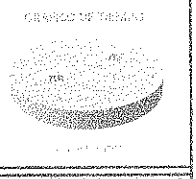
PERIODO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO
SEM 1	0,11%	0,06%
SEM 2	0,27%	0,00%
SEM 3	0,42%	0,00%
SEM 4	0,56%	0,40%
SEM 5	0,67%	0,40%
SEM 6	0,82%	0,80%
SEM 7	0,93%	0,97%
SEM 8	1,06%	0,92%
SEM 9	1,06%	0,94%
SEM 10	1,06%	0,95%
SEM 11	1,06%	0,96%
SEM 12	1,05%	1,05%
SEM 13	2,00%	1,30%
SEM 14	3,00%	2,00%
SEM 15	3,00%	2,80%
SEM 16	4,00%	2,80%

RELACIÓN DE PERSONAL Y MAQUINARIA

PERSONAL EN OBRA		EQUIPO EN OBRA	
DIRECTOR	SI	RETRO	NO
RESIDENTE	SI	VOLQUETA	SI
INSPECTOR	1	PILOTEADORA	NO
ASESOR SST	SI	MEZCLADOR	NO
MAESTRO	#	BOMBA CONCRETO	NO
OFICIALES	2	OTROS	NO
AYUDANTES	2		
OTROS	#		

REGISTRO DEL ESTADO DEL TIEMPO (HORAS)

FECHA	LLUVIA	SECO	DETUVO TRABAJOS
5/06/2023	2,00	6,00	SI
6/06/2023	3,00	5,00	SI
7/06/2023	2,00	6,00	SI
8/06/2023	1,00	7,00	SI
9/06/2023	4,00	4,00	SI
10/06/2023	2,00	6,00	SI
	14,00	34,00	



ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

Se esta a la espera del inicio de las siguientes actividades:
•Instalación de la provisional eléctrica de obra parte de Cadenas.
•Descapote a máquina e=0.20 m.
•Localización y replanteo de elmientos con elementos de precisión.
•Excavación manual en material común h=0.0-2.0 m (incluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km).
Se han presentado inconvenientes con la disponibilidad de los sitios de disposición de residuos de excavación debido a las malas condiciones climáticas que se presentan por estos días.
Una vez se tenga la confirmación por parte del lugar de disposición se dará inicio con estas actividades.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORIA / CONTRATISTA

Se entiende que dentro de la programación actualmente se están presentando atrasos por la demora en el inicio de algunas actividades, pero teniendo en cuenta las malas condiciones climáticas de los últimos días es imposible adelantar dichas actividades, debido a que los lugares de disposición final estas temporalmente cerrados.

ING. FABIAN BOHORQUEZ LESMES
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO BS INGENIERIERIA
No. MAT: 25202-088509

** EL PRESENTE DOCUMENTO DEBE SER ENTREGADO CON FIRMA EN ORIGINAL PARA SER ACEPTADO

INFORME SEMANAL DE AVANCE

CODIGO:	GIS-019
VERSION:	02
FECHA:	MARZO DE 2023

INFORMACIÓN GENERAL

SEMANA No.	17	"CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA CENTRO DE ATENCIÓN Y EDUCACIÓN INICIAL EN LA VEREDA LA FUENTE DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ"	% AVANCE FÍSICO
FECHA INFORME	19/06/2023		2,80%
DESDE	12/06/2023	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y EDUCACIÓN INICIAL EN LA VEREDA LA FUENTE DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ"	% AVANCE PROGRAMADO
HASTA	18/06/2023		4,88%

CONTRATO DE OBRA	No. 448 MT 2022	VALOR	$ 16,376,116,616,00	PLAZO	18 MESES	FECHA DE INICIO	6/12/2023	FECHA VENCIMIENTO	25/08/2024
CONTRATO DE INTERVENTORIA	No. 477 MT 2022	VALOR	$ 1,316,604,045,00	PLAZO	18 MESES	FECHA DE INICIO	6/12/2023	FECHA VENCIMIENTO	25/09/2024

CONTROL DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE LA SEMANA

ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	PROGRAMADO	EJECUTADO	% DE AVANCE
1,00000	AJUSTE A LOS DISEÑOS	UN	1,00	1	100%
1,10001	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALLA INFORMATIVA 3x5	UN	1,00	1	100%
1,10002	CAMPAMENTO 16 M2	UN	1,00	1	100%
1,10004	DESCAPOTE CON MAQUINA E=0.20M	M2	2351,02	0	0%
1,10005	LOCALIZACION Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRECISION	M2	2923,17	0	0%
1,10006	RED ELECTRICA PROVISIONAL L=50M	UN	1	0,5	50%
1,10008	EXCAVACIONES VARIAS A MAQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA	M3	886,72	0	0%
1,10007	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA	M3	43,24	0	0%
2,36001	PROVISIONAL DE OBRA HIDRAULICA Y SUPERVISION PROVISIONAL ALCANTARILLADO SANITARIO	UN	1	0,5	50%
1,10013	REPLANTEO ESTRUCTURA	M2	29,62	0	0%
		TOTAL	4,88%	2,80%	

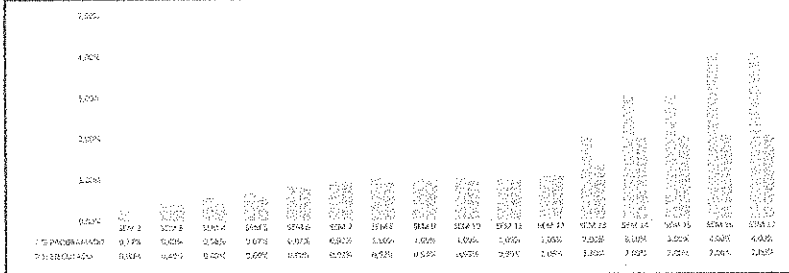
CONTROL FINANCIERO DE ACTIVIDADES DE LA SEMANA
(REGISTRE MOVIMIENTOS - PAGOS AUTORIZADOS Y RADICADOS ANTE LA ENTIDAD FIDUCIARIA)

No DE AUTORIZACIÓN	BENEFICIARIO	CONCEPTO	FECHA RADICADO	FECHA PAGO REAL	VALOR BRUTO	DESCUENTOS Y RETENCIONES	PAGO NETO
			DD-MM-AAAA	DD-MM-AA	$ -	$ -	$ -
					$ -	$ -	$ -
					$ -	$ -	$ -
					$ -	$ -	$ -
					$ -	$ -	$ -
					$ -	$ -	$ -
				TOTAL	$ -	$ -	$ -

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA
(TECNICAS, LEGALES, ADMINISTRATIVAS - SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL, GESTION AMBIENTAL, GESTION DE CALIDAD)

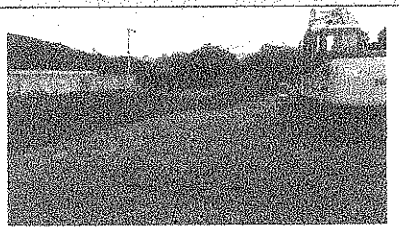
Se hace entrega a la interventoría de la documentación correspondiente al cambio del inspector de obra, con todo la documentación soporte de experiencia y estudios solicitados por las pliegos de condiciones contractuales.
Teniendo en cuenta que la intensidad de las lluvias ha bajado considerablemente para esta semana se da inicio a la actividad de excavación para la cimentación a una profundidad de 0,4 m la cual corresponde a la capa de material orgánico, los residuos se trasladan a un centro de disposición certificado por la CAR.

GRÁFICA DE AVANCE - SEGUIMIENTO SEMANAL



PERIODO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO
SEM 2	0,37%	0,00%
SEM 3	0,43%	0,40%
SEM 4	0,58%	0,40%
SEM 5	0,67%	0,60%
SEM 6	0,83%	0,80%
SEM 7	0,92%	0,40%
SEM 8	1,00%	0,92%
SEM 9	1,00%	0,84%
SEM 10	1,00%	0,95%
SEM 11	1,00%	0,95%
SEM 12	1,05%	1,05%
SEM 13	2,00%	1,30%
SEM 14	3,00%	2,00%
SEM 15	3,00%	2,00%
SEM 16	4,00%	2,00%
SEM 17	4,00%	2,80%

REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA



Excavación para cimentación torre A



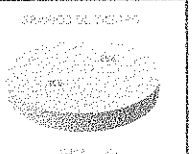
Retiro de residuos de excavación a centro de disposición final

RELACIÓN DE PERSONAL Y MAQUINARIA

PERSONAL EN OBRA		EQUIPO EN OBRA	
DIRECTOR	SI	RETRO	NO
RESIDENTE	SI	VOLQUETA	SI
INSPECTOR	1	PILOTEADORA	NO
ASESOR SST	SI	MEXCLADOR	NO
MAESTRO	#	BOMBA CONCRETO	NO
OFICIALES	2	OTROS	NO
AYUDANTES	2		
OTROS	#		

REGISTRO DEL ESTADO DEL TIEMPO (HORAS)

FECHA	LLUVIA	SECO	OBTUVO TRABAJOS
12/06/2023			NO
13/06/2023	3,00	5,00	SI
14/06/2023	2,00	6,00	SI
15/06/2023	2,00	6,00	SI
16/06/2023	3,00	5,00	SI
17/06/2023		8,00	NO
	10,00	30,00	



ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

•Instalación de la provisional eléctrica de obra parte de Codensa.
•Descapote a maquina e=0.20 m.
•Localización y replanteo de cimientos con elementos de precisión.
•Excavación manual en material común h=0.0-2.0 m (incluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km).
Se continua con actividades de adecuación de campamento y se está a la espera de la confirmación por parte de los centro de disposición para el inicio de las actividades de excavación y retiro de material de excavación.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORIA / CONTRATISTA
Teniendo en cuenta que las condiciones climáticas, se trabajara en horarios adicionales incluyendo fines de semana para mitigar el atraso que actualmente se está presentando.

ING. FABIAN SOHORQUEZ LESMES
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO BS INGENIENIERIA
No. MAT: 25202-068508

** EL PRESENTE DOCUMENTO DEBE SER ENTREGADO CON FIRMA EN ORIGINAL PARA SER ACEPTADO

INFORME SEMANAL DE AVANCE

CODIGO:	GH-018
VERSION:	02
FECHA:	MARZO DE 2023

INFORMACIÓN GENERAL

SEMANA No.	16	"CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA CENTRO DE ATENCIÓN Y EDUCACIÓN INICIAL EN LA VEREDA LA FUENTE DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ"	% AVANCE FÍSICO
FECHA INFORME	26/06/2023		2,00%
DESDE	19/06/2023	"INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y EDUCACIÓN INICIAL EN LA VEREDA LA FUENTE DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ"	% AVANCE PROGRAMADO
HASTA	25/06/2023		4,00%

CONTRATO DE OBRA	No. 448 MT 2022	VALOR	$ 16,376,116,616,00	PLAZO	18 MESES	FECHA DE INICIO	6/12/2023	FECHA VENCIMIENTO	25/06/2024
CONTRATO DE INTERVENTORIA	No. 477 MT 2022	VALOR	$ 1,316,604,045,00	PLAZO	19 MESES	FECHA DE INICIO	6/12/2023	FECHA VENCIMIENTO	25/09/2024

CONTROL DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE LA SEMANA

ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	PROGRAMADO	EJECUTADO	% DE AVANCE
1,00000	AJUSTE A LOS DISEÑOS	UN	1,00	1	100%
1,10001	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALLA INFORMATIVA 3x6	UN	1,00	1	100%
1,10002	CAMPAMENTO 18 M2	UN	1,00	1	100%
1,10004	DESCAPOTE CON MAQUINA E=0,20M	M2	2351,02	0	0%
1,10005	LOCALIZACION Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRECISION	M2	2023,17	0	0%
1,10006	RED ELECTRICA PROVISIONAL L=50M	UN	1	0,5	50%
1,10008	EXCAVACIONES VARIAS A MAQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA	M3	898,72	780	0%
1,10007	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA	M3	43,24	0	0%
2,30001	PROVISIONAL DE OBRA HIDRAULICA Y SUPERVISION PROVISIONAL ALCANTARILLADO SANITARIO	UN	1	0,5	50%
1,10012	REPLANTEO ESTRUCTURA	M2	29,62	0	0%
		TOTAL	4,000%	2,00%	

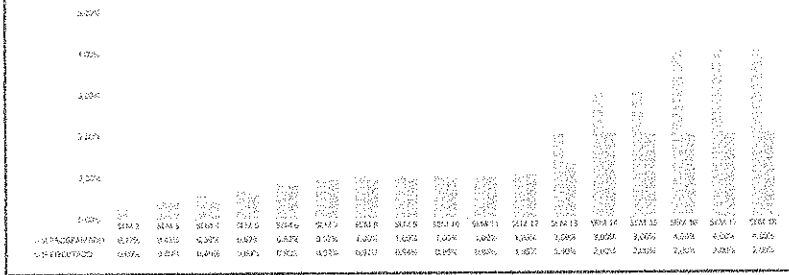
CONTROL FINANCIERO DE ACTIVIDADES DE LA SEMANA
(REGISTRE MOVIMIENTOS - PAGOS AUTORIZADOS Y RADICADOS ANTE LA ENTIDAD FIDUCIARIA)

No DE AUTORIZACIÓN	BENEFICIARIO	CONCEPTO	FECHA RADICADO	FECHA PAGO REAL	VALOR BRUTO	DESCUENTOS Y RETENCIONES	PAGO NETO
2023001944	CONSORCIO BS INGENIERIA	AJUSTE A LOS DISEÑOS	13/06/2023	16/06/2023	$ 151,725,000,00	$ -	$ 151,725,000,00
					$ -	$ -	$ -
					$ -	$ -	$ -
					$ -	$ -	$ -
					$ -	$ -	$ -
					$ -	$ -	$ -
				TOTAL	$ 151,725,000,00	$ -	$ 151,725,000,00

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA
(TÉCNICAS, LEGALES, ADMINISTRATIVAS - SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL, GESTION AMBIENTAL, GESTION DE CALIDAD)

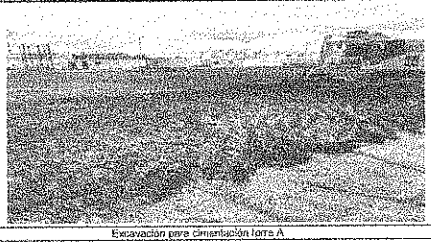
Se continua con la actividad de excavación para cimentación y retiro de residuos de excavación a centro de disposicion final certificado por la CAR, la capa que se está excavando corresponde a un espesor de 0,40 m la cual corresponde al material orgánico.
al mismo tiempo se inicia determinando la ubicación de cada uno de los edificios para llegar al nivel de excavación e iniciar con los llenos en material seleccionado.

GRÁFICA DE AVANCE - SEGUIMIENTO SEMANAL



PERIODO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO
SEM 2	0,27%	0,00%
SEM 3	0,42%	0,40%
SEM 4	0,56%	0,40%
SEM 5	0,67%	0,60%
SEM 6	0,82%	0,80%
SEM 7	0,92%	0,92%
SEM 8	1,00%	0,92%
SEM 9	1,00%	0,96%
SEM 10	1,00%	0,95%
SEM 11	1,00%	0,96%
SEM 12	1,05%	1,05%
SEM 13	2,00%	1,30%
SEM 14	3,00%	2,00%
SEM 15	3,00%	2,00%
SEM 16	4,00%	2,00%
SEM 17	4,00%	2,00%
SEM 18	4,00%	2,00%

REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA



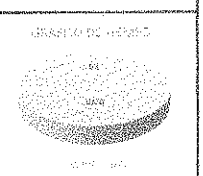
Excavación para cimentación torre A



Retiro de residuos de excavación a centro de disposición final

RELACIÓN DE PERSONAL Y MAQUINARIA

PERSONAL EN OBRA		EQUIPO EN OBRA		REGISTRO DEL ESTADO DEL TIEMPO (HORAS)			
				FECHA	LLUVIA	SECO	DETUVO TRABAJOS
DIRECTOR	SI	RETRO	SI	19/06/2023			NO
RESIDENTE	SI	VOLQUETA	SI	20/06/2023		8,00	NO
INSPECTOR	1	PILOTEADORA	NO	21/06/2023		8,00	NO
ASESOR SST	SI	MEZCLADOR	NO	22/06/2023		8,00	NO
MAESTRO	#	BOMBA CONCRETO	NO	23/06/2023		8,00	NO
OFICIALES	2	OTROS	NO	24/06/2023		8,00	NO
AYUDANTES	2						
OTROS	#				-	40,00	



ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

-Instalación de la provisional eléctrica de obra parte de Cedenisa.
-Descapote a maquina e=0,20 m.
-Localización y replanteo de cimientos con elementos de precisión.
-Excavación manual en material comun h=0.0-2.0 m (incluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km).

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORIA / CONTRATISTA
Se continuo con actividad de excavación y retiro de residuos, se planea dar inicio a las actividades de replanteo con elementos de precisión una vez se tenga instalado el material seleccionado para el relleno.

ING. FABIAN BONORQUEZ LEGMES
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO BS INGENIERIA
No. MAT: 26202-068508

** EL PRESENTE DOCUMENTO DEBE SER ENTREGADO CON FIRMA EN ORIGINAL PARA SER ACEPTADO

INFORME SEMANAL DE AVANCE

CODIGO:	GIF-019
VERSION:	02
FECHA:	MARZO DE 2023

INFORMACIÓN GENERAL

SEMANA No.	19	"CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA CENTRO DE ATENCIÓN Y EDUCACIÓN INICIAL EN LA VEREDA LA FUENTE DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ"	% AVANCE FÍSICO
FECHA INFORME	3/07/2023	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y EDUCACIÓN INICIAL EN LA VEREDA LA FUENTE DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ"	2,80%
DESDE	26/06/2023		% AVANCE PROGRAMADO
HASTA	2/07/2023		5,00%

CONTRATO DE OBRA	No. 448 MT 2022	VALOR	$ 16.376.116.616,00	PLAZO	18 MESES	FECHA DE INICIO	6/12/2023	FECHA VENCIMIENTO	25/08/2024
CONTRATO DE INTERVENTORIA	No. 477 MT 2022	VALOR	$ 1.316.504.045,00	PLAZO	19 MESES	FECHA DE INICIO	6/12/2023	FECHA VENCIMIENTO	25/09/2024

CONTROL DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE LA SEMANA

ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	PROGRAMADO	EJECUTADO	% DE AVANCE
1,00000	AJUSTE A LOS DISEÑOS	UN	1,00	1	100%
1,10001	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALLA INFORMATIVA 3x5	UN	1,00	1	100%
1,10002	CAMPAMENTO 18 M2	UN	1,00	1	100%
1,10004	DESCAPOTE CON MAQUINA E=0,20M	M2	5877,57	0	0%
1,10005	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN	M2	5057,93	0	0%
1,10006	RED ELECTRICA PROVISIONAL L=50M	UN	1	0,5	50%
1,10012	REPLANTEO ESTRUCTURA	M2	2693,18	0	0%
1,10007	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA	M3	617,83	0	0%
1,20001	CONCRETO 2500 PSI	M3	43,87	0	0%
1,10008	EXCAVACIONES VARIAS A MAQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA	M3	1586,21	995	34%
2,30001	PROVISIONAL DE OBRA HIDRAULICA Y SUPERVISION PROVISIONAL ALCANTARILLADO SANITARIO	UN	1	0,5	50%
		TOTAL	3,83%	3,83%	

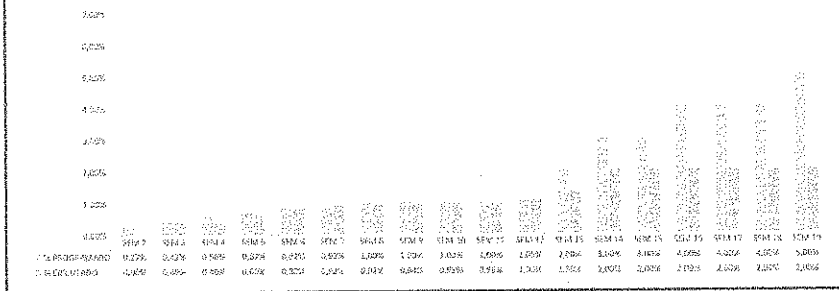
CONTROL FINANCIERO DE ACTIVIDADES DE LA SEMANA
(REGISTRE MOVIMIENTOS - PAGOS AUTORIZADOS Y RADICADOS ANTE LA ENTIDAD FIDUCIARIA)

No DE AUTORIZACIÓN	BENEFICIARIO	CONCEPTO	FECHA RADICADO	FECHA PAGO REAL	VALOR BRUTO	DESCUENTOS Y RETENCIONES	PAGO NETO
2023001944	CONSORCIO BS INGENIERIA	AJUSTE A LOS DISEÑOS	13/06/2023	16/06/2023	$ 151.725.000,00	$ -	$ 151.725.000,00
					$ -	$ -	$ -
					$ -	$ -	$ -
					$ -	$ -	$ -
					$ -	$ -	$ -
					$ -	$ -	$ -
				TOTAL	$ 151.725.000,00	$ -	$ 151.725.000,00

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA
(TÉCNICAS, LEGALES, ADMINISTRATIVAS - SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL, GESTION AMBIENTAL, GESTION DE CALIDAD)

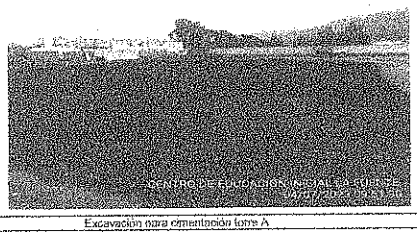
Se continua con actividad de excavación para cimentación de bloque A, y el retiro de material hacia centro de disposición final certificado por la CAR, teniendo en cuenta las buenas condiciones climáticas se trabaja en horarios adicionales y fines de semana con el objetivo de mitigar el atraso que actualmente se está presentando.

GRÁFICA DE AVANCE - SEGUIMIENTO SEMANAL

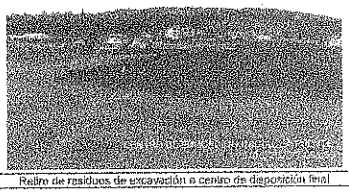


PERIODO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO
SEM 2	0,27%	0,00%
SEM 3	0,42%	0,40%
SEM 4	0,56%	0,40%
SEM 5	0,67%	0,80%
SEM 6	0,82%	0,80%
SEM 7	0,92%	0,92%
SEM 8	1,00%	0,92%
SEM 9	1,00%	0,94%
SEM 10	1,00%	0,96%
SEM 11	1,30%	0,96%
SEM 12	1,05%	1,05%
SEM 13	2,00%	1,30%
SEM 14	3,00%	2,80%
SEM 15	3,00%	2,80%
SEM 16	4,00%	2,80%
SEM 17	4,00%	2,80%
SEM 18	4,00%	2,80%
SEM 19	5,00%	2,80%

REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA



Excavación para cimentación torre A



Retiro de residuos de excavación a centro de disposición final

RELACIÓN DE PERSONAL Y MAQUINARIA

PERSONAL EN OBRA		EQUIPO EN OBRA	
DIRECTOR	SI	RETRO	SI
RESIDENTE	SI	VOLQUETA	SI
INSPECTOR	1	PILOTEADORA	NO
ASESOR SST	SI	MEZCLADOR	NO
MAESTRO	#	BOMBA CONCRETO	NO
OFICIALES	2	OTROS	NO
AYUDANTES	2		
OTROS	#		

REGISTRO DEL ESTADO DEL TIEMPO (HORAS)

FECHA	LLUVIA	SECO	DETUVO TRABAJOS
26/06/2023	-	8,00	NO
27/06/2023	-	8,00	NO
28/06/2023	-	8,00	NO
29/06/2023	-	8,00	NO
30/06/2023	-	8,00	NO
1/07/2023	-	8,00	NO
	-	48,00	

GRAFICO DE TIEMPO



ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

- Excavaciones varias a maquina sin clasificar (incluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km).
- Localización y replanteo de cimientos con elementos de precisión.
- Excavación manual en material común h=0.0-2.0 m (incluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km).
- Retiro de sobrantes a botadero autorizado (incluye cargue).

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORIA / CONTRATISTA
Se continua con actividad de excavación y retiro de residuos, se tiene previsto dar inicio a las actividades de replanteo con elementos de precisión una vez se tenga instalado el material seleccionado para el relleno, para proceder a excavar de manera manual para los elementos estructurales como zapatas y vigas de cimentación.

ING. FABIAN BOHORQUEZ LESMES
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO BS INGENIENIERIA
No. MAT: 25202-088508

** EL PRESENTE DOCUMENTO DEBE SER ENTREGADO CON FIRMA EN ORIGINAL PARA SER ACEPTADO