Empresa de Desarrollo Urbano
Municipio de Medellín

"CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA RED HOSPITALARIA DE LA E.S.E METROSALUD"

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO
Nº 4600096223 DE 2022
JULIO DE 2023
01/07/2023- 30/07/2023

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN....3
2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONVENIO....3
2.1 ANTECEDENTE....3
2.2 OBJETIVO....3
2.3 ALCANCE....3
3. AVANCE GENERAL DEL CONVENIO POR COMPONENTES....6
3.1 AVANCE GENERAL DEL PROYECTO....6
3.2 COMPONENTE TÉCNICO....12
3.2.1 TECNICO....12
3.2.3 PRESUPUESTO....24
3.3 COMPONENTE DE ARQUITECTURA....24
3.4. COMPONENTE SOCIAL....33
3.5 COMPOMENTE DE COMUNICACIONES....47
3.6. COMPONENTE DE EJECUCIONES....55
3.7. COMPONENTE SISTEMA DE GESTION DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO....67
4. COMPONENTE ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO....68
4.1 CONTRATOS ADSCRITOS AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO Y RECURSOS COMPROMETIDOS ..¡Error! Marcador no definido.
4.2 PRESUPUESTO ACTUALIZADO POR COMPONENTES.... ¡Error! Marcador no definido.
4.3 PROCENTAJE COMPROMETIDO POR CONTRATO INTERADMINISTRATIVO..... ¡Error! Marcador no definido.
4.4 PORCENTAJE EJECUTADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO SEGÚN LO COMPROMETIDO ....¡Error! Marcador no definido.
4.5. RELACIÓN DE MOVIMIENTOS FINANCIEROS.... ¡Error! Marcador no definido.
4.6. DESEMBOLSO DE RECURSOS SEGÚN PAC.... ¡Error! Marcador no definido.
4.7. HONORARIOS.... ¡Error! Marcador no definido.
5. ANEXOS:.... ¡Error! Marcador no definido.

1 INTRODUCCIÓN

La Secretaría de Salud de Medellín, mediante el contrato 4600096223 de 2022, busca realizar la mejora a la prestación de servicio de salud en toda la red de la ESE Metrosalud, mediante la intervención de las 55 sedes (9 Unidades Hospitalarias, 43 Centros de Salud y 2 sedes administrativas).

Teniendo en cuenta la necesidad de la E.S.E METROSALUD, es de fundamental realizar una intervención general de toda la infraestructura física de la red hospitalaria con el fin de prestar servicios de salud con calidad, seguridad y cumpliendo los estándares de habilitación y de esta manera lograr la satisfacción del cliente interno y externo, es fundamental para la operación de la red hospitalaria con criterios de calidad y seguridad.

La no intervención de la infraestructura puede generar el cierre de los servicios de la red hospitalaria, lo que traería como consecuencias dificultades en la accesibilidad de los usuarios y por ende su insatisfacción.

Adicionalmente, el no realizar el mantenimiento preventivo y correctivo a la infraestructura, genera un mayor deterioro de todas las instalaciones aumentando su punto crítico; cuya intervención genera más costos con el paso del tiempo, con el fin de Fortalecer la infraestructura física de toda la red hospitalaria de la E.S.E. Metrosalud teniendo en cuenta las necesidades de mantenimiento preventivo, correctivo y los requerimientos de habilitación de servicios de salud.

2 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONVENIO

2.1 ANTECEDENTE

la infraestructura física de los puntos de atención de la red hospitalaria se encuentra con muchos años de funcionamiento, lo que la hace desactualizada para el cumplimiento de los requisitos de la nueva legislación de habilitación de servicios de salud, que puede generar el cierre de los servicios de salud.

Adicionalmente, en los últimos años se ha evidenciado un gran deterioro de la infraestructura, situación que ha venido incrementando; lo que ha generado el descontento e inconformidad por parte de los usuarios y de los mismos servidores de la ESE Metrosalud; dado que va en contravía a programas como el de Seguridad del paciente y el de humanización.

Al ser una red tan extensa, requiere de un amplio recurso económico el cual no es suficiente para cubrir las necesidades de la red hospitalaria para mantenimiento preventivo y correctivo de la planta física, y peor aún el cumplimiento de las condiciones mínimas de habilitación.

2.2 OBJETIVO

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA RED HOSPITALARIA DE LA E.S.E METROSALUD.

2.3 ALCANCE

Con el fin de atender las necesidades de la E.S.E METROSALUD, y tener una programación asertiva en la formulación del contrato interadministrativo, se atenderán 4 frentes simultáneos, los cuales serán:

- **Mantenimientos preventivos y correctivos rutinarios menores**

Desde este componente se proyectan mantenimientos preventivos y correctivos menores, para asegurar la operación en los puntos de atención de la red hospitalaria. Entre estas se encuentran las siguientes:

Mantenimiento a la infraestructura física en general (resanes y pinturas, corrección de fugas, humedades y filtraciones, sistemas de drenaje, cubiertas, impermeabilizaciones, carpintería Para la ejecución de este componente, la E.S.E. Metrosalud.

Cabe anotar, que las actividades periódicas de mantenimiento, debe ser ejecutadas por el operador, teniendo en cuenta que deben ser periódicas y no solo por el tiempo en el que dura el contrato interadministrativo.

- **Mantenimiento preventivo de mayor costo**

Las actividades de mantenimiento preventivo que se incluyen en este componente son aquellas de gran magnitud, y es necesario contratar las respectivas interventorías y desde la EDU realizar la supervisión a los contratos que se celebren.

la ejecución de estas actividades es necesaria, ya que la infraestructura de la Red presenta un deterioro acumulado; situación que se agrava cuando la administración municipal hace entrega a la E.S.E. Metrosalud de sedes repotenciadas, renovadas y nuevas.

- **Mantenimiento correctivo de mayor costo**

Este componente trata de las necesidades que tiene la Red Hospitalaria relacionadas con mantenimientos correctivos de gran magnitud y alto costo.

Teniendo en cuenta la dimensión de estas actividades, es necesario contratar las respectivas interventorías y desde la EDU realizar la supervisión a los contratos que se celebren. Se debe igualmente, contratar la ejecución de estudios y diseños en caso de que se requieran.

- **Intervención en el diseño para el cumplimiento de estándares de habilitación**

Para este componente se cuenta con un diagnóstico sobre los incumplimientos de la infraestructura física de la red hospitalaria con relación a la legislación vigente en materia de habilitación de servicios de salud. Dicho diagnóstico fue el producto de una autoevaluación de las condiciones de habilitación, en el estándar de infraestructura, para lo cual se contrató entre el mes de octubre y diciembre de 2019 un arquitecto que realizó

la autoevaluación del estándar de infraestructura en las 52 sedes de la institución con base en la resolución 4445 de 1996 y la resolución 2003.

Así mismo con el liderazgo de la Oficina Asesora de Planeación y Desarrollo Organizacional de la ESE METROSALUD, se llevó a cabo la autoevaluación de habilitación con base en la Resolución 3100 de 2019, actividad ejecutada por los líderes de proceso y directivos de cada sede, realizados durante el periodo octubre 2020 a enero 2021, empleando listas de chequeo por servicios y grupo de estándares a través del aplicativo SGI Almera. Teniendo en cuenta los incumplimientos encontrados en la infraestructura física, se pretende detallar para cada sede las intervenciones requeridas y los costos de las mismas.

Los incumplimientos de los requerimientos de la legislación de habilitación, son principalmente por consecuencia de su actualización. Es importante mencionar que, para la ejecución de las actividades para el cumplimiento de las normas, es necesario contar con personal calificado en el tema de habilitación en salud, igualmente adelantar contratos de estudios, diseños, interventorías y ejecución de las mismas.

Esta la priorización realizada a la red respecto a los hallazgos de infraestructura identificados en 2020.

INFORMACION CONTRATO INTERADMINISTRATIVO
DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

CONTRATANTE: MUNICIPIO DE MEDELLÍN
SECRETARÍA DE SALUD
NIT: 890.905.211-1
ALCALDE: DANIEL QUINTERO CALLE

CONTRATISTA: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO –EDU-
SUBGERENCIA PLANEACIÓN ESTRATEGICA
NIT: 800.223.337-6
REPRES. LEGAL: MARIA ANTONIA SANCHEZ RAVE

CUADRO RESUMEN DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO:

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO:	**4600096223 DE 2022**
OBJETO	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA RED HOSPITALARIA DE LA E.S.E METROSALUD.
MODALIDAD DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO:	ADMINISTRACIÓN DELEGADA
GERENCIA RESPONSABLE EDU:	SUBGERENCIA DE PLANEACIÓN ESTRATÉGICA
CLIENTE:	MUNICIPIO DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE SALUD
SUPERVISOR:	**FERNEY YOHAN OBANDO CARMONA**
FECHA DE SUSCRIPCIÓN CONTRATO:	06 DE DICIEMBRE DE 2022
ACTA DE INICIO:	19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE FINALIZACIÓN:	19 DE ENERO DE 2026
PLAZO:	36 MESES
VALOR RECUROS A ADMINISTRAR	$ 70.080.958.063
POLIZA:	$39.611.541
COSTO FINANCIERO:	$ 296.494.376
HONORARIOS INCLUIDO IVA:	$ 5.003.780.406
VALOR TOTAL CONTRATO :	**$ 75.420.844.386**

Tabla Nº 1- Información Contrato Interadministrativo 4600096223 de 2022

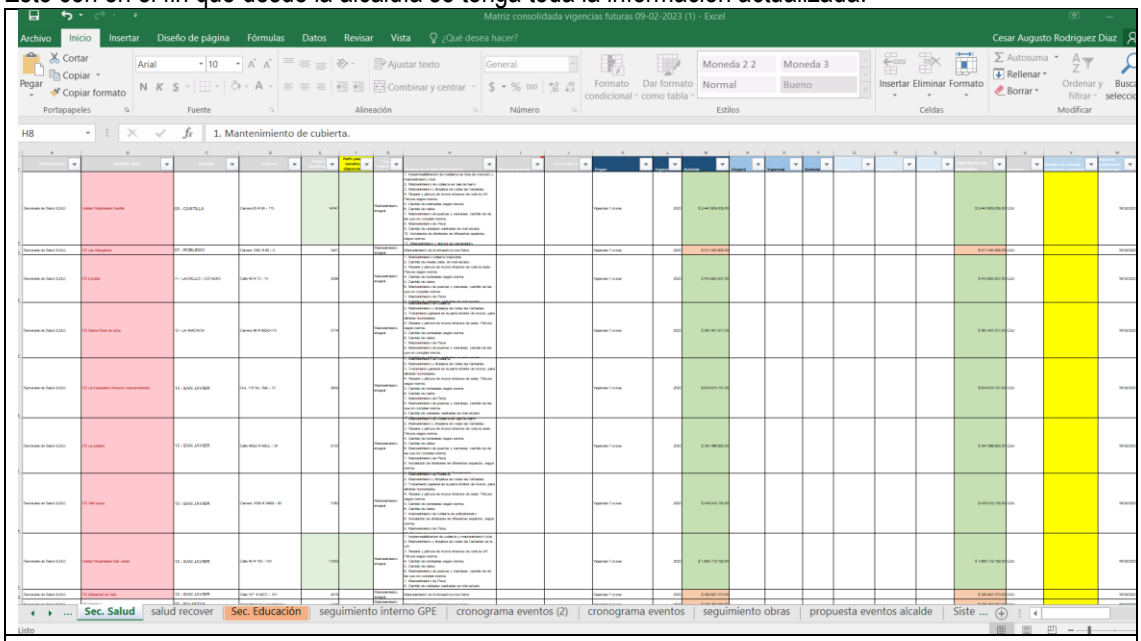
3 AVANCE GENERAL DEL CONVENIO POR COMPONENTES

3.1 AVANCE GENERAL DEL PROYECTO
MANTENIMIENTOS

- Se realiza la actualización de la matriz periódicamente los viernes de cada semana, para este mes se actualizó los días:

    - 02 de julio
    - 14 de julio
    - 21 de julio
    - 28 de julio

Esto con en el fin que desde la alcaldía se tenga toda la información actualizada.



Matriz Alcaldía

Se actualiza semanalmente la matriz, en la cual se incluyó una casilla adicional (grupos), esto para un mejor manejo

- **Reuniones**

Externas – Reunión avance del convenio

- Periódicamente se realizan reuniones del convenio, en las cuales se actualiza el estado del convenio. Reuniones realizadas en este mes:

    - 5 de julio
    - 12 de julio
    - 19 de julio
    - 26 de julio

- **GRUPO 1**

Acta de inicio para este grupo quedo el 19/04/2023
5 MESES
4 SEDES EN EJECUCION

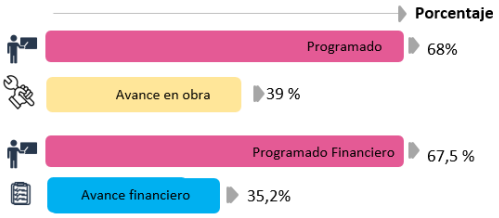
NOMBRE SEDE	Fecha de inicio contractual (dd/mm/aa)	Fecha CCO inicial	Fecha probable inicio de obra (dd/mm/aa)	Estado de la obra
Unidad Hospitalaria Castilla	19/04/2023	21/04/2023	28/04/2023	En ejecución
CS Estadio	19/04/2023	16/05/2023	5/06/2023	En ejecución
CS Santa Rosa de Lima	19/04/2023	18/05/2023	09/08/2023	No iniciado
CS La Esperanza	19/04/2023	11/05/2023	31/07/2023	No iniciado
CS La quiebra	19/04/2023	12/05/2023	5/06/2023	En ejecución
CS Villa Laura	19/04/2023	10/05/2023	09/08/2023	No iniciado
Unidad Hospitalaria San Javier	19/04/2023	28/04/2023	2/05/2023	En ejecución

Plan de trabajo – GRUPO 1

Fecha de corte 19 de Julio

4 SEDES

SEDE	FECHA INICIO	FECHA FINAL	Avance en obra REAL	Avance en obra PRO.	Observaciones
CS ESTADIO	Junio 6	Julio 29	95%	98%	Cierre total
CS LA QUIEBRA	Junio 20	Agosto 5	66%	99%	Cierre total
CS SANTA ROSA DE LIMA	Agosto 8	Septiembre 14	0%	0%	Pendiente fecha de inicio
CS LA ESPERANZA	Julio 31	Septiembre 14	0%	0%	Pendiente fecha de inicio
CS VILLA LAURA	Agosto 9	Septiembre 14	0%	0%	Pendiente fecha de inicio
U. H. SAN JAVIER	Mayo 23	Septiembre 14	37,4%	58%	El 31 de julio se entrega Hospitalización.
U. H. CASTILLA	Mayo 23	Septiembre 14	52,8%	57%	El 26 de julio se entrega Urgencias.



- **GRUPO 2**

Acta de inicio para este grupo quedo el 18/05/2023
5 MESES
6 SEDES EN EJECUCION

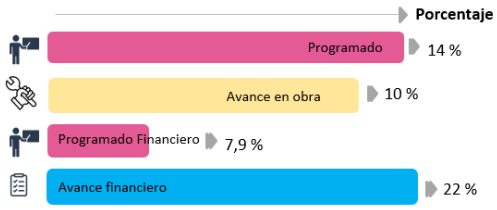
NOMBRE SEDE	Fecha de inicio contractual (dd/mm/aa)	Fecha CCO inicial	Fecha probable inicio de obra (dd/mm/aa)	Estado de la obra
CS Las Margaritas	17/05/2023	20/06/2023	04/072023	En ejecución
CS Manantial de Vida	17/05/2023		04/09/2023	No iniciado
CS Palmitas	17/05/2023		10/07/2023	En ejecución
CS La loma	17/05/2023		10/07/2023	En ejecución
Unidad de Salud Mental	17/05/2023	9/06/2023	23/06/2023	En ejecución
Unidad Hospitalaria Nuevo Occidente	17/05/2023	9/06/2023	15/06/2023	En ejecución
Unidad Hospitalaria San Cristobal	17/05/2023	9/06/2023	20/06/2023	En ejecución

Plan de trabajo – GRUPO 2

Fecha de corte 19 de Julio

6 SEDES

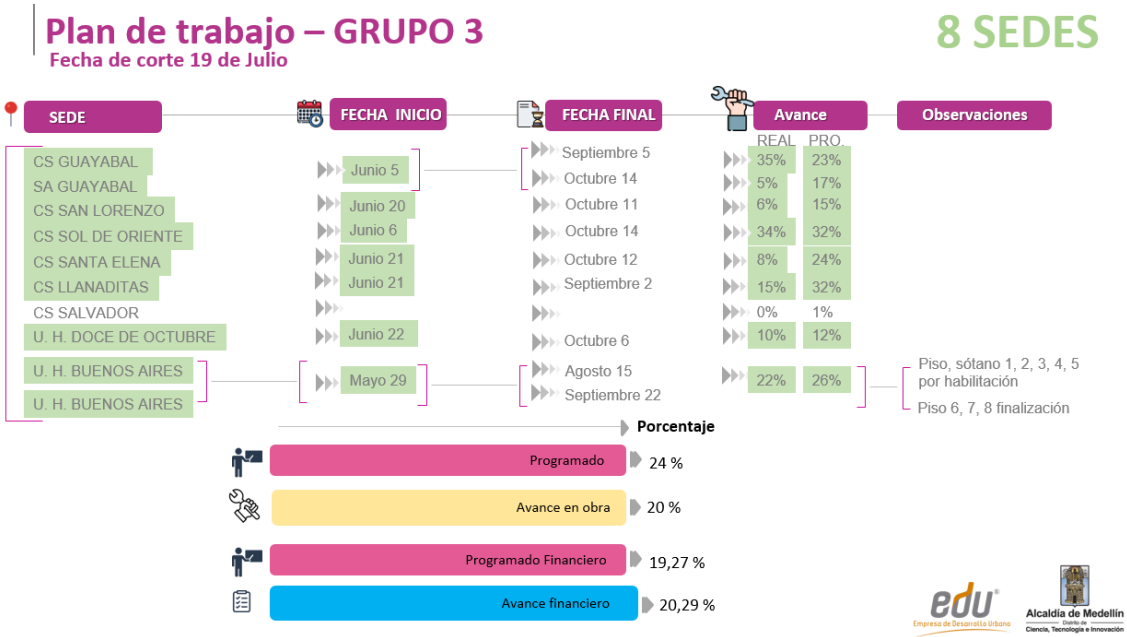
SEDE	FECHA INICIO	FECHA FINAL	Avance REAL	Avance PRO.	Observaciones
U. H. NUEVO OCCIDENTE	Junio 15	Octubre 14	37%	19%	Lunes 31 de julio la EDU entrega: consultorio 2, 418, pasillo administrativo, baño de hombres y nebulización.
U. H. SAN CRISTÓBAL	Junio 26	Septiembre 2	12%	17%	
UNIDAD DE SALUD MENTAL	Junio 23	Agosto 27	16%	17%	
CS LA LOMA	Julio 13	Agosto 23	0%	6%	Cierre total
CS PALMITAS	Julio 14	Agosto 28	2%	8%	Cierre parcial 1
CS PALMITAS	Agosto 29	Octubre 14	0%	0%	Cierre parcial 2
CS MANANTIAL DE VIDA	Septiembre 4	Octubre 14	0%	0%	Cierre total
CS LAS MARGARITAS	Julio 4	Septiembre 1	4%	11%	Cierre total



- **GRUPO 3**

Acta de inicio para este grupo quedo el 18/05/2023
5 MESES
8 SEDES EN EJECUCION

NOMBRE SEDE	Fecha de inicio contractual (dd/mm/aa)	Fecha CCO inicial	Fecha probable inicio de obra (dd/mm/aa)	Estado de la obra
Unidad Hospitalaria Doce de Octubre	24/05/2023	08/06/2023	22/06/2023	En ejecución
CS Llanaditas	24/05/2023	15/06/2023	21/06/2023	En ejecución
CS Sol de Oriente	24/05/2023	05/06/2023	06/06/2023	En ejecución
CS El salvador	24/05/2023			No iniciado
Unidad Hospitalaria Buenos Aires	24/05/2023			En ejecución
CS San Lorenzo	24/05/2023	14/06/2023	20/06/2023	En ejecución
CS Guayabal	24/05/2023	02/06/2023	05/06/2023	En ejecución
CS Santa Elena	24/05/2023	13/06/2023	21/06/2023	En ejecución
Sede administrativa Guayabal	24/05/2023	02/06/2023	05/06/2023	En ejecución



PORCENTAJES DE MANTENIMIENTOS

PROGRAMADO	**35%**
EJECUTADO	**17%**

RESUMEN CONVENIO

FISICO

PROGRAMADO	**45%**
EJECUTADO	**25%**

***TENER EN CUENTA QUE LA PROYECCIÓN ESTÁ A 31 DE DICIEMBRE DEL 2023, SE DEBERÁ REPROGRAMAR ACORDE A LOS TIEMPOS ESTABLECIDOS EN EL CONVENIO.**

- **Centros de salud a reponer**

NOMBRE SEDE	VISITAS	DIAGNOSTICOS	IDEA BASICA	M. PLUS	ANTEPROYECTO	PROYECTO	OBSERVACIONES
CS Popular 1	100%	100%	100%	NA	30%		A la espera del PMA Oficial
CS Aranjuez	100%	100%	100%	NA	30%		A la espera del PMA Oficial
CS El Triunfo	100%	100%	100%	NA	30%		A la espera del PMA Oficial
CS Civitón	100%	100%	100%	NA	30%		A la espera del PMA Oficial
CS Enciso	100%	100%	No viable para reponer como nuevo	90%	NA	NA	Se propuso mantenimiento PLUS
CS Villatina	100%	100%	100%	90%	30%		A la espera del PMA Oficial
CS Loreto	100%	100%	No viable para reponer como nuevo	90%	NA	NA	Se propuso mantenimiento PLUS
CS El Limonar	100%	100%	100%	NA	100%	100%	Totalmente aprobado por curaduría, a la espera de la aprobación del PMA
Unidad Hospitalaria San Antonio de prado	100%	100%	100%	NA	10		A la espera del PMA Oficial

PORCENTAJES DE REPOSICIÓN

PROGRAMADO	**35%**
EJECUTADO	**38%**

- **Oficios enviados a secretaria de Salud y Metrosalud**

27/07/2023
ASUNTO: Definición de fechas y forma de entregas de los Centros de Salud Santa Rosa de Lima, Villa Laura y La Esperanza, por parte de Metrosalud.

"... Con el fin de continuar con el proyecto que adelanta la Empresa de Desarrollo Urbano EDU y la Secretaria de Salud, de manera atenta, nos dirigimos a ustedes, con el objetivo, en la definición de las formas y fechas de entregas de los centros de salud mencionados en el asunto, según las reuniones adelantadas con el contratista, nos informan que, para el cumplimiento de las fechas contractuales, …"

14/07/2023
ASUNTO: Entregas de centros de salud por parte de metrosalud.

"… En aras al cumplimiento de las obligaciones contractuales, enviamos la trazabilidad y observaciones generales en las entregas de los centros de salud, como se indica en el siguiente cuadro...
Si bien desde la Edu se está realizando todo lo necesario para el cumplimiento en las fechas indicadas por la supervisión y metrosalud, solicitamos amablemente se haga lo necesario por parte de metrosalud, para dar cumplimiento a las fechas establecidas, esto con el fin de no generar atrasos por entregas de las sedes, teniendo en cuenta que ya se conocen las fechas de cierres de los centros de salud, las cuales ya han sido socializadas en reuniones de seguimiento…"

13/07/2023
ASUNTO: Avance de anteproyectos centros de salud a reponer y PMA.

"… Desde la supervisión del convenio, en las reuniones semanales con todo el equipo de Secretaria de Salud, Metrosalud y EDU, se autoriza el desarrollo de idea básica a anteproyecto, teniendo en cuenta que aún no se cuenta con PMA oficiales, por lo cual, desde el componente de arquitectura se viene avanzando en los anteproyectos:
Se están realizando talleres con el equipo técnico de la EDU y el seguimiento arquitectónico de Metrosalud, para ajustar internamente los espacios, de acuerdo a los requerimientos en los borradores de los PMA.
Se están realizando los predimensionamiento tanto de la estructura como en las áreas técnicas.
Se están verificando los requerimientos normativos, acorde a los avances de los anteproyectos.

…Cabe mencionar que también se está apoyando desde este componente, los mantenimientos, realizando las fichas arquitectónicas para los centros de salud, de los 8 grupos que lo requieran, estas fichas son socializadas con metrosalud para su aprobación…"

3.2 COMPONENTE TÉCNICO

3.2.1 TECNICO

- **Generales**

- Asistencia a reuniones con la coordinación y seguimiento del convenio realizadas el 13 de julio y el 28 de julio.

- Se realizó la actualización de APU´s y presupuestos de obra correspondientes a los grupos 4 y 6, donde se retiró de la valoración del presupuesto total la Unidad Hospitalaria de Belén y se ingresa la Unidad Hospitalaria de San Antonio de Prado.

- Consecuente con el cambio en el valor del presupuesto oficial de los grupos 4 y 6, se realizó el ajuste del alcance de la ficha, formulario de cantidades y de los documentos precontractuales que la acompañan.

- En cuanto a los grupos 5, 7 y 8, se esperan definiciones de la Secretaria de Salud para la continuación de los procesos de contratación de dichos mantenimientos.

- **Estudios y diseños técnicos Centro de salud Civitón y Aranjuez**

Apoyo en la coordinación para dar inicio a los contratos de consultoría de estudios y diseños técnicos para infraestructura hospitalaria:

CONTRATO: 3302-256 DE 2023
CONTRATISTA: LEONARDO FAVIO CORREA ROLDÁN
OBJETO: ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS PARA INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA EN EL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN.

CONTRATO: 3302-249 DE 2023
CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES Y CONCRETO CONSTRUCRETO LTDA.
OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS PARA INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN

Realizando las siguientes actividades como apoyo a la supervisión:

- Crear las carpetas digitales en Share Point de la Subgerencia de Estructuración de Proyectos con los expedientes para los contratos, recopilando documentos tales como; contratos debidamente firmados con pólizas y aprobación de pólizas.

- Coordinar con los contratistas reunión de inicio con el fin de acordar la fecha de inicio de los contratos, una vez se haga la revisión de insumos, cronograma y hojas de vida de los profesionales solicitados para el desarrollo de los estudios y diseños técnicos.
- Apoyo en la revisión del cronograma de la ejecución de los contratos y revisión de las hojas de vida de los profesionales del contrato de interventoría.
- Apoyo en la elaboración de actas de inicio de los contratos con fecha del 2 de agosto de 2023.

- **Estudio de seguridad humana y asesoría bioclimática Centro de salud Popular, el Triunfo, Vilatina, y Unidad Hospitalaria San Antonio de prado.**

Por indicaciones del subgerente de estructuración de proyectos esta tarea se adicionará al contrato de estudios y diseños resultante de la contratación "Elaboración de ajustes a los procesos de contratación de los estudios Topográficos y estudios de suelos de los Centros de Salud Civitón y Aranjuez".

- **Estudios de vulnerabilidad y riesgo por movimiento en masa del Centro de Salud Villa Tina y los Estudio de topografías y estudios de suelos de Centro de salud Popular, el Triunfo, Vila Tina, y Unidad Hospitalaria San Antonio de prado**

El proceso fue enviado para revisión del líder de contratación de estructuración de proyectos desde el 31 de mayo de 2023, luego de ajustarse o complementar el alcance para los estudios y diseños del centro de salud Villa Tina. Estamos a la espera de si se va dar inicio al mismo como un contrato nuevo o si también se adicionara al contrato de "Elaboración de ajustes a los procesos de contratación de los estudios Topográficos y estudios de suelos de los Centros de Salud Civitón y Aranjuez".

- **Concepto técnico estructural visita, Unidad Hospitalaria Nuevo Occidente Medellín:**

"Se realizó concepto técnico del estado estructural de la Unidad Hospitalaria Nuevo Occidente del municipio de Medellín, luego de visita técnica del 7 de julio:

Se realizó visita para evaluar posibles puntos donde se puedan instalar anclajes para conectar líneas de vida para el mantenimiento de losas. Como alternativas más prácticas y económicas, se concluyó instalar las líneas de vida amarradas desde la estructura de los pasamanos en la base, por lo que se realiza la verificación de esta alternativa, se revisara el tubo redondo de diámetro 2 pulgadas y espesor de 3 milímetros que van cada 1,05 metros con anclaje en platina de media sección 10x15 centímetros, mas 4 pernos expansivos de diámetro ½ pulgada.

Se realizó la verificación del anclaje con 4 pernos expansivos de ½ tipo Hilti, mas la platina de 10x15 espesor 12 milímetros, y se le pondrá una carga dinámica de 1600 kilogramos. Esta verificación se realizó con el software de Hilti.

www.hilti.com/colombia

Profis Anchor 2.8.8

Empresa:	EDU	Página:	1
Proyectista:		Proyecto:	NUEVO OCCIDENTE
Dirección:		Sub Proyecto I Pos. No.:	
Teléfono I Fax:	|	Fecha:	7/07/2023
E-mail:			

Comentarios del proyectista :

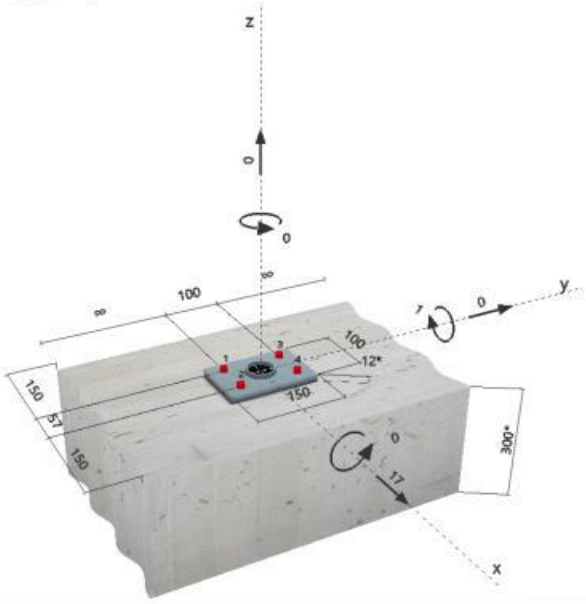
1 Insertar datos



Tipo y tamaño de anclaje:	**Kwik Bolt 3 - CS 1/2 (3 1/4)**
Profundidad efectiva de anclaje:	$h_{ef,act}$ = 83 mm, h_{nom} = 90 mm
Material:	Carbon Steel
Homologación N°.:	ESR-2302
Establecidos I Válidos:	01/04/2018 | 01/12/2019
Prueba:	método de cálculo ACI 318-14 / Mech.
Fijación a distancia:	e_b = 0 mm (enrasado); t = 12 mm
Placa de anclaje:	l_x x l_y x t = 100 mm x 150 mm x 12 mm; (Espesor de placa recomendado: no calculado
Perfil:	Perfil Tubular, 48,3 x 3,2; (L x W x T) = 48 mm x 48 mm x 3 mm
Material Base:	no fisurado hormigón, 2500, f_c' = 2,500 psi; h = 300 mm
Instalación:	**taladro hecho con martillo, Condición de instalación: seco**
Armadura:	Tracción: condición B, Cortante: condición B; no presencia de refuerzo adicional a splitting (fisuración) Armadura de borde: < 4 barras

R - El usuario es responsable de garantizar la rigidez de la placa base, utilizando las soluciones pertinentes (contrafuertes, etc.), en función del espesor especificado

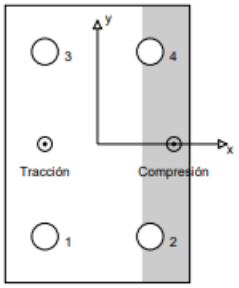
Geometría [mm] & Carga [kN, kNm]



Empresa:	EDU	Página:	2
Proyectista:		Proyecto:	NUEVO OCCIDENTE
Dirección:		Sub Proyecto I Pos. No.:	
Teléfono I Fax:	|	Fecha:	7/07/2023
E-mail:			

2 Caso de carga/Resultante de cargas

Caso de carga: Cargas de diseño



Reacciones en el anclaje [kN]
Carga a tracción: (+Tracción, -Compresión)

Anclaje	Carga a tracción	Carga a cortante	Cortante en x	Cortante en y
1	7.153	4.250	4.250	0.000
2	0.000	4.250	4.250	0.000
3	7.153	4.250	4.250	0.000
4	0.000	4.250	4.250	0.000

Máxima extensión del hormigón a compresión: 0.25 [‰]
Máxima tensión del hormigón a compresión: 7.40 [N/mm²]
Tracción resultante en (x/y)=(-29/0): 14.306 [kN]
Compresión resultante en (x/y)=(41/0): 14.306 [kN]

Las fuerzas del anclaje se calculan suponiendo que la placa base ofrece la rigidez correcta.

3 Carga a tracción

	Carga N_{ua} [kN]	Capacidad ϕN_n [kN]	Utilización $\beta_N = N_{ua}/\phi N_n$	Resultado
Fallo por Acero*	7.153	38.900	19	OK
Fallo por extracción*	7.153	19.661	37	OK
Rotura por cono de hormigón**	14.306	28.537	51	OK

* anclaje más solicitado **grupo de anclajes (anclajes en tracción)

3.1 Fallo por Acero

N_{sa} = ESR value — Hace referencia a ICC-ES ESR-2302
$\phi N_{sa} \geq N_{ua}$ — ACI 318-14 Tabla 17.3.1.1

Variables

$A_{se,N}$ [mm²]	f_{uta} [N/mm²]
71	730.84

Cálculos

N_{sa} [kN]
51.866

Resultados

N_{sa} [kN]	ϕ_{steel}	ϕN_{sa} [kN]	N_{ua} [kN]
51.866	0.750	38.900	7.153

3.2 Fallo por extracción

$N_{pn,f_c} = N_{p,2500} \lambda_a \sqrt{\frac{f_c}{2500}}$ — Hace referencia a ICC-ES ESR-2302
$\phi N_{pn,f_c} \geq N_{ua}$ — ACI 318-14 Tabla 17.3.1.1

Variables

f_c [psi]	λ_a	$N_{p,2500}$ [kN]
2,500	1.000	30.248

Cálculos

$\sqrt{\frac{f_c}{2500}}$
1.000

Resultados

N_{pn,f_c} [kN]	$\phi_{concrete}$	$\phi N_{pn,f_c}$ [kN]	N_{ua} [kN]
30.248	0.650	19.661	7.153

3.3 Rotura por cono de hormigón

$N_{cbg} = \left(\frac{A_{Nc}}{A_{Nc0}}\right) \psi_{ec,N} \psi_{ed,N} \psi_{c,N} \psi_{cp,N} N_b$ — ACI 318-14 Eq. (17.4.2.1b)

$\phi N_{cbg} \geq N_{ua}$ — ACI 318-14 Tabla 17.3.1.1

A_{Nc} Ver ACI 318-14, Sección 17.4.2.1, Fig. R 17.4.2.1(b)

$A_{Nc0} = 9 h_{ef}^2$ — ACI 318-14 Eq. (17.4.2.1c)

$\psi_{ec,N} = \left(\frac{1}{1 + \frac{2 e_N}{3 h_{ef}}}\right) \leq 1.0$ — ACI 318-14 Eq. (17.4.2.4)

$\psi_{ed,N} = 0.7 + 0.3 \left(\frac{c_{a,min}}{1.5 h_{ef}}\right) \leq 1.0$ — ACI 318-14 Eq. (17.4.2.5b)

$\psi_{cp,N} = \text{MAX}\left(\frac{c_{a,min}}{c_{ac}}, \frac{1.5 h_{ef}}{c_{ac}}\right) \leq 1.0$ — ACI 318-14 Eq. (17.4.2.7b)

$N_b = k_c \lambda_a \sqrt{f'_c} h_{ef}^{1.5}$ — ACI 318-14 Eq. (17.4.2.2a)

Variables

h_{ef} [mm]	$e_{c1,N}$ [mm]	$e_{c2,N}$ [mm]	$c_{a,min}$ [mm]	$\psi_{c,N}$
83	0	0	150	1.000

c_{ac} [mm]	k_c	λ_a	f'_c [psi]
143	24	1.000	2,500

Cálculos

A_{Nc} [mm²]	A_{Nc0} [mm²]	$\psi_{ec1,N}$	$\psi_{ec2,N}$	$\psi_{ed,N}$	$\psi_{cp,N}$	N_b [kN]
86,096	61,331	1.000	1.000	1.000	1.000	31.275

Resultados

N_{cbg} [kN]	$\phi_{concrete}$	ϕN_{cbg} [kN]	N_{ua} [kN]
43.903	0.650	28.537	14.306

www.hilti.com/colombia

Profis Anchor 2.8.8

Empresa:	EDU	Página:	4
Proyectista:		Proyecto:	NUEVO OCCIDENTE
Dirección:		Sub Proyecto I Pos. No.:	
Teléfono I Fax:	|	Fecha:	7/07/2023
E-mail:			

4 Cortante

	Carga V_{ua} [kN]	Capacidad ϕV_n [kN]	Utilización $\beta_V = V_{ua}/\phi V_n$	Resultado
Fallo por Acero*	4.250	19.517	22	OK
Fallo por Acero (con brazo de palanca)*	N/A	N/A	N/A	N/A
Fallo por desconchamiento**	17.000	75.611	23	OK
Rotura de borde de hormigón en dirección x+**	17.000	27.516	62	OK

* anclaje más solicitado **grupo de anclajes (anclajes relevantes)

4.1 Fallo por Acero

V_{sa} = ESR value — Hace referencia a ICC-ES ESR-2302
$\phi V_{steel} \geq V_{ua}$ — ACI 318-14 Tabla 17.3.1.1

Variables

$A_{se,V}$ [mm²]	f_{uta} [N/mm²]
71	730.84

Cálculos

V_{sa} [kN]
30.025

Resultados

V_{sa} [kN]	ϕ_{steel}	ϕV_{sa} [kN]	V_{ua} [kN]
30.025	0.650	19.517	4.250

4.2 Fallo por desconchamiento

$V_{cpg} = k_{cp}\left[\left(\frac{A_{Nc}}{A_{Nc0}}\right)\Psi_{ec,N}\Psi_{ed,N}\Psi_{c,N}\Psi_{cp,N}N_b\right]$ — ACI 318-14 Eq. (17.5.3.1b)
$\phi V_{cpg} \geq V_{ua}$ — ACI 318-14 Tabla 17.3.1.1
A_{Nc} — Ver ACI 318-14, Sección 17.4.2.1, Fig. R 17.4.2.1(b)
$A_{Nc0} = 9 h_{ef}^2$ — ACI 318-14 Eq. (17.4.2.1c)
$\Psi_{ec,N} = \left(\frac{1}{1+\frac{2\,e_N}{3\,h_{ef}}}\right) \leq 1.0$ — ACI 318-14 Eq. (17.4.2.4)
$\Psi_{ed,N} = 0.7 + 0.3\left(\frac{c_{a,min}}{1.5h_{ef}}\right) \leq 1.0$ — ACI 318-14 Eq. (17.4.2.5b)
$\Psi_{cp,N} = MAX\left(\frac{c_{a,min}}{c_{ac}}, \frac{1.5h_{ef}}{c_{ac}}\right) \leq 1.0$ — ACI 318-14 Eq. (17.4.2.7b)
$N_b = k_c \lambda_a \sqrt{f'_c}\, h_{ef}^{1.5}$ — ACI 318-14 Eq. (17.4.2.2a)

Variables

k_{cp}	h_{ef} [mm]	$e_{c1,N}$ [mm]	$e_{c2,N}$ [mm]	$c_{a,min}$ [mm]
2	83	0	0	150

$\Psi_{c,N}$	c_{ac} [mm]	k_c	λ_a	f'_c [psi]
1.000	143	24	1.000	2,500

Cálculos

A_{Nc} [mm²]	A_{Nc0} [mm²]	$\Psi_{ec1,N}$	$\Psi_{ec2,N}$	$\Psi_{ed,N}$	$\Psi_{cp,N}$	N_b [kN]
105,912	61,331	1.000	1.000	1.000	1.000	31.275

Resultados

V_{cpg} [kN]	$\phi_{concrete}$	ϕV_{cpg} [kN]	V_{ua} [kN]
108.016	0.700	75.611	17.000

www.hilti.com/colombia — Profis Anchor 2.8.8

Empresa:	EDU	Página:	5
Proyectista:		Proyecto:	NUEVO OCCIDENTE
Dirección:		Sub Proyecto I Pos. No.:	
Teléfono I Fax:	|	Fecha:	7/07/2023
E-mail:			

4.3 Rotura de borde de hormigón en dirección x+

$V_{cbg} = \left(\frac{A_{Vc}}{A_{Vc0}}\right) \psi_{ec,V} \psi_{ed,V} \psi_{c,V} \psi_{h,V} \psi_{parallel,V} V_b$ — ACI 318-14 Eq. (17.5.2.1b)

$\phi V_{cbg} \geq V_{ua}$ — ACI 318-14 Tabla 17.3.1.1

A_{Vc} Ver ACI 318-14, Sección 17.5.2.1, Fig. R 17.5.2.1(b)

$A_{Vc0} = 4.5 c_{a1}^2$ — ACI 318-14 Eq. (17.5.2.1c)

$\psi_{ec,V} = \left(\frac{1}{1 + \frac{2e'_v}{3c_{a1}}}\right) \leq 1.0$ — ACI 318-14 Eq. (17.5.2.5)

$\psi_{ed,V} = 0.7 + 0.3\left(\frac{c_{a2}}{1.5c_{a1}}\right) \leq 1.0$ — ACI 318-14 Eq. (17.5.2.6b)

$\psi_{h,V} = \sqrt{\frac{1.5c_{a1}}{h_a}} \geq 1.0$ — ACI 318-14 Eq. (17.5.2.8)

$V_b = \left(7\left(\frac{l_e}{d_a}\right)^{0.2}\sqrt{d_a}\right) \lambda_a \sqrt{f'_c}\, c_{a1}^{1.5}$ — ACI 318-14 Eq. (17.5.2.2a)

Variables

c_{a1} [mm]	c_{a2} [mm]	$e_{c'V}$ [mm]	$\psi_{c,V}$	h_a [mm]
150	-	0	1.400	300

l_e [mm]	λ_a	d_a [mm]	f'_c [psi]	$\psi_{parallel,V}$
83	1.000	13	2,500	1.000

Cálculos

A_{Vc} [mm²]	A_{Vc0} [mm²]	$\psi_{ec,V}$	$\psi_{ed,V}$	$\psi_{h,V}$	V_b [kN]
123,750	101,250	1.000	1.000	1.000	22.973

Resultados

V_{cbg} [kN]	$\phi_{concrete}$	ϕV_{cbg} [kN]	V_{ua} [kN]
39.309	0.700	27.516	17.000

5 Cargas combinadas de tracción y cortante

β_N	β_V	ζ	Utilización $\beta_{N,V}$ [%]	Resultado
0.501	0.618	5/3	77	OK

$\beta_{NV} = \beta_N^{\zeta} + \beta_V^{\zeta} <= 1$

6 Avisos

- Los métodos de diseño de anclajes en PROFIS Anchor requieren placas de anclaje rígidas según las normas vigentes (ETAG 001 / Anexo C, EOTA TR029, etc.). Esto significa que no se considera la re-distribución de la carga en los anclajes debido a deformaciones elásticas de la placa de anclaje - se supone que la placa de anclaje es suficientemente rígida para no deformarse cuando se somete a la carga de diseño. PROFIS Anchor calcula el espesor de placa de anclaje mínimo requerido con MEF (Métodod de Elementos Finitos) para limitar la tensión de la placa de anclaje en base a los supuestos explicados anteriormente. La prueba de que la suposición de la placa base rígida es válida no es llevada a cabo por PROFIS Anchor. Los datos de entrada y los resultados deben ser verificados de acuerdo a las condiciones existentes!
- La condición A se aplica cuando se emplea refuerzo suplementario. El factor Φ se incrementa por ñas resistencias de diseño que no sean del acero, excepto resistencia de Pullout y Pryout. La condición B se aplica cuando no se emplea refuerzo suplementario y para resistencia a Pullout y Pryout. Refer to ACI 318, Part D.4.4(c).
- Verificar la literatura del fabricante para instrucciones de limpieza y de instalación.
- La verificación de la transferencia de cargas al material base debe ser verificada de acuerdo con el ACI 318!
- Los anclajes Hilti deben ser instalados de acuerdo a las instrucciones oficiales de montaje impresas (MPII). Referencia ACI 318-14, Sección 2.3

¡La fijación cumple los criterios de diseño!

En términos generales el anclaje del pasamanos si puede soportar las tensiones que le puede generar una línea de vida, teniendo capacidad de soportar los 17 kn de carga."

- **Concepto técnico hidráulico visita, Centro de Salud Doce de Octubre**

"Se realizó recorrido del profesional hidráulico Jesús Mauricio Muños e interventoría de obra el 10 de Julio:

1. En zona verde adyacente a Fachada de futura farmacia, no aplica filtro porque no se tiene punto de desagüe con un nivel inferior a la fundación de muro, por lo que descargarlo a cañuela existente no daría el nivel de descargue, una solución definitiva y costosa seria filtro perimetral interno a lo largo del muro de la proyección de farmacia a una profundidad desde la base de los muros esto al observar que el muro adyacente a urgencias presenta también humedad, así mismo el muro adyacente a corredor de ingreso cubierto por el domo también presenta humedad interna inferior. Por lo que se recomienda a falta de presupuesto realizar muro de limpieza hasta la altura de la humedad con una separación de 15 cm, como segunda recomendación Averiguar producto que se aplique Internamente sobre superficie del muro afectado por humedad, que impermeabilice internamente el muro afectado.

Muro



Muro adyacente a jardinera el filtro externo no soluciona humedad interna pues hay muros internos que no lindan con la jardinera y tienen humedad.

2. Área Farmacia - Proyección vacunación: la ubicación de mesón y pozuelo que se requiere, Necesita desagüe residual mínimo diámetro 1, 1/2" a 2", presenta tubería existente de 4" externa sobre la cual se puede descargar el desagüe del pozuelo, en cuanto al abasto se puede tomar de la salida más cercana que se encuentra en la parte inferior del pedestal de la siamesa de incendio, puede venir enterrado o superficial.

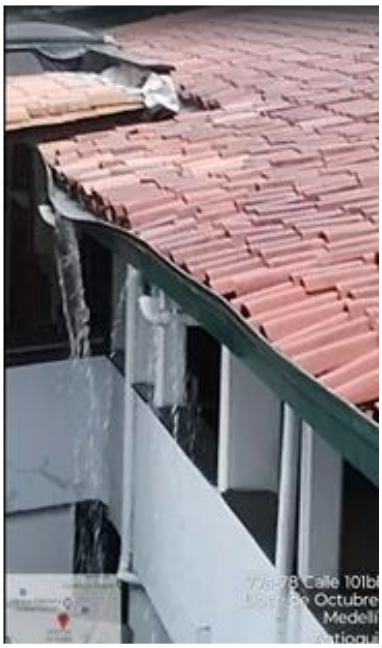


Tubería para desagüe de pozuelo de zona futura de vacunación que está atrás del muro de la imagen.

3. Con la adecuación propuesta para el cambio del Domo de ingreso con caída a una sola agua hacia el parqueadero, se observa en los planos arquitectónicos canoas metálicas las cuales pueden ser y descargadas hacia bajantes de 3" máximo a cada 6m de distancia con descargue inferior hacia el parqueadero.



4. Observando imagen de aguacero en área de patio de auditorio se evidencio inundación, la cual muestra que tubería de lluvia que recibe este patio necesita limpieza y mantenimiento, además mostro rebose de canoas del edificio de hospitalización



Canoa desbordada



Cuneta en patio auditorio inundado



Caja que recibe cuneta patio auditorio desde donde hay que hacer limpieza de red.

5. Se recomienda en área de techo de odontología que el tragante de canoas tiene un injerto de reducción de 3" a 2", se debe desde el tragante de la canoa emboquillar el tragante de la canoa ampliando el diámetro.







6. La terraza de odontología presenta filtración de agua por lo que se debe impermeabilizar la terraza desde la estructura de la losa, permitiendo caída hacia los tragantes existente, cambiando los tubos de los bajantes que están en tubería naranjada de ventilación la cual debe ser tubería amarilla de diámetro 3".







En esta última imagen se observa uno de los tragantes de la terraza descargando a la canoa del domo, por lo que se deben usar estos mismos tragantes, pero encausando el flujo de agua que cae en la terraza, hacia nuevos bajantes de aguas lluvias.

7. Se debe garantizar hermeticidad Emboquillado de tragantes de techo de donde quedará a futuro el área de farmacia, se debe cambiar tubería de color naranja que están usando para lluvia por tubería amarillos sanitaria pues la naranjada debe ser solo usada para ventilación





Bajo el techo se encuentra tubería naranjada que es de ventilación y la cual debe ser amarilla sanitaria para conducir el agua lluvia.

8. Esta reparación en la fachada hacia urgencias debe consultarse con servicios varios del centro de salud para saber si contratista independiente del contrato de la Edu realizó la reparación y poder tapar y reparar la fachada.



- **Concepto técnico estructural visita, Centro de Salud Llanaditas Medellín:**

"Se realizó concepto técnico del estado estructural del Centro de Salud Llanaditas del municipio de Medellín, luego de visita técnica del 24 de julio:

Descripción:

El predio está conformado por un bloque de dos niveles con sistema estructural combinado, se observan algunas columnas de sección 30x30 y también muros en mampostería reforzada. Debido a que no se observa columnas en todos los espacios y en uno de los buitrones se observa muros en bloque de concreto la estructura parece tener un sistema estructural combinado en pórticos y muros.

A continuación, se presenta un registro fotográfico de los espacios, donde se logra evidenciar los muros en bloque de concreto.



Fotografía N°1-Buitron instalaciones

En la fotografia N°1 se puede observar los muros en bloque de concreto, por lo que si es muy probable que los muros sean estructurales.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:

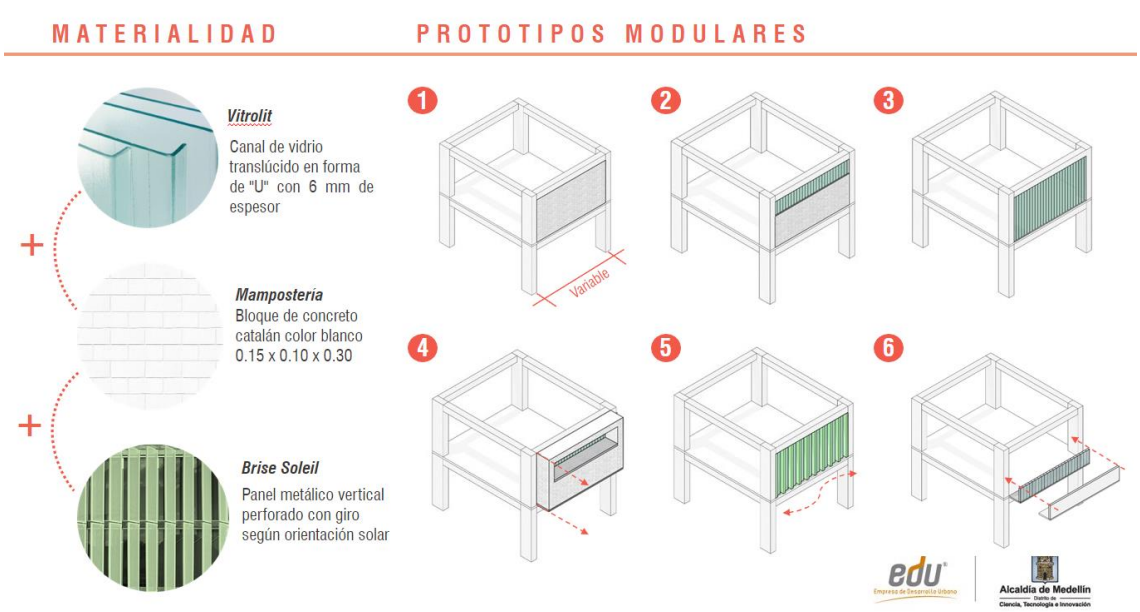
- *Según lo observado en uno de los buitrones, donde se evidencia los muros en bloque de concreto, la recomendación es no demoler ninguno de los muros, ya que todo parece ser que el sistema estructural es combinado, en muros de mampostería y columnas de concreto.*
- *Por tratarse de una edificación tan antigua lo mejor es no intervenir nada del sistema estructural."*

3.2.3 PRESUPUESTO

- Se realizó actualización de presupuestos grupo #4 y grupo #6.
- Se realizó revisión y aprobación de Obra Extras:
  - Grupo #1: Obras Extras 21 a la 27.
  - Grupo #2: Obras Extras 8 a la 12.
  - Grupo #3: Obras Extras 6 a la 79.
- Se realizó revisión de proyección de obra de los Grupos #1- #2 - #3 con Interventoría y Funcionarios de Metrosalud.
- Se realizó asistencia a los comités técnicos de obra como apoyo técnico en materia de costos y especificaciones técnicas.

3.3 COMPONENTE DE ARQUITECTURA

En el proceso de diseños de anteproyecto se están realizando talleres con el equipo técnico asesor de la EDU y el seguimiento arquitectónico de Metrosalud y la SS, para ajustar internamente los espacios de acuerdo con los requerimientos en los PMA sin cambiar la capacidad instalada de las sedes, y buscando alternativas que nos permitan adelantar detalles que no se afecten por posible modificaciones del proyecto, como urbanismo y fachadas, con estrategias de módulos replicables con dimensiones variables, con esta iniciativa dejaríamos resueltos algunos detalles que se podrían acoplar a cada proyecto sin afectarse por las modificaciones internas que pueda tener el proyecto.


MATERIALIDAD
PROTOTIPOS MODULARES
Vitrolit
Canal de vidrio translúcido en forma de "U" con 6 mm de espesor
Mampostería
Bloque de concreto catalán color blanco 0.15 x 0.10 x 0.30
Brise Soleil
Panel metálico vertical perforado con giro según orientación solar
1
2
3
Variable
4
5
6
edu
Empresa de Desarrollo Urbano
Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación



Avance en Diseño de ESPACIO PÚBLICO Y URBANISMO



Después de ajustar pre-dimensionamiento tanto de la estructura como de las áreas técnicas como cuartos de bombas, cuartos técnicos, tanques de almacenamiento, buitrones según la necesidad y los requerimientos normativos, se plantean ya modulaciones típicas de fachadas, las cuales se pretenden estandarizar para promover el fácil mantenimiento y la sostenibilidad de las sedes de salud para Metrosalud.

En este proceso se encontraron algunos aspectos particulares de cada proyecto para tener en cuenta, los cuales se presentan en el siguiente reporte de cada Centro de salud.

1. **CS Civitón**

   El anteproyecto se desarrolla con la limitación de retiros viales por vías obligadas, lo que nos obligó a explorar una alternativa adicional, planteando la ocupación del edificio tratando de no afectar las medidas de la cancha actual.

   Considerando un ajuste en el punto fijo de los retiros viales, con el pretexto de no afectar los árboles de gran tamaño que se encuentran a borde de vía.

   Por esta razón se viene trabajando con la asesoría de los diseñadores viales EDU para solicitar a DAP esta modificación en las obligaciones viales del proyecto.

   En caso de no prosperar la solicitud al DAP, se plantea organizar el PMA en 3 niveles buscando diferentes accesos desde las vías, debido a que no es posible incluir una rampa en el área efectiva del lote.

   Se continua con la modelación BIM ajustando el pre-dimensionamiento técnico y la modulación de prototipos modulares de fachada.

   - Aun no se tiene oficialmente el PMA aprobado por la seccional, este insumo debe ser suministrado por la Secretaría de Salud y METROSALUD, por esta razón se vienen desarrollando ajustes en la distribución espacial ddel anteproyecto.

- El 26 de abril de 2023 mediante oficio con Radicado N°202330150811, el DAP emitió la aprobación de mayores aprovechamientos.

2. **CS Aranjuez**

Se desarrolla el anteproyecto siguiendo la indicación de la supervisión de Salud y Metrosalud mediante oficio con Concecutivo N° D-890 el 25 de abril de 2023, de no contemplar en el nuevo proyecto las áreas ocupadas por la secretaria de inclusión Social del "Centro integral de la Familia". Debido a que con estas áreas el programa supera los aprovechamientos máximos permitidos por la norma, establecidos en el acuerdo 48 de 2014 (POT de Medellín).
El programa se distribuye en la ocupación de la huella indicada en la idea básica en tres niveles permitiendo liberar el área donde estaba proyectado el CIF como un patio jardín terapéutico al interior del centro de salud, que en un futuro podría también servir para la expansión del Centro de Salud.
También se planteo para este CS, una rampa peatonal al interior del proyecto, aprovechando la longitud del lote, se ubico en la parte posterior para aislar también los espacios interiores de los predios colindantes.

Se continua con la modelación BIM ajustando el pre-dimensionamiento técnico y la modulación de prototipos modulares de fachada.

- Aun no se tiene oficialmente el PMA aprobado por la seccional, este insumo debe ser suministrado por la Secretaría de Salud y METROSALUD, por esta razón se vienen desarrollando ajustes en la distribución espacial ddel anteproyecto.

3. **CS Popular**

Se continúa con el desarrollo del anteproyecto en 4 niveles más un sótano para tanques y cuartos técnicos, por la limitación de área efectiva.
Se adicionó un consultorio adicional de odontología sin afectar el área total, solamente se redujo un poco el área de espera y se reorganizaron los baños.

Se continua con la modelación BIM ajustando el pre-dimensionamiento técnico y la modulación de prototipos modulares de fachada.

- Aun no se tiene oficialmente el PMA aprobado por la seccional, este insumo debe ser suministrado por la Secretaría de Salud y METROSALUD, por esta razón se vienen desarrollando ajustes en la distribución espacial ddel anteproyecto.

4. **CS El Triunfo**

Se avanza en el desarrollo de anteproyecto con la propuesta planteada en tres niveles más un sótano, donde se ubicarán los tanques y cuartos técnicos contra el talud y por la inclinación del terreno posiblemente se podrá ubicar el estar medico con el auditorio aprovechando la conexión con la parte baja del lote donde se podría aprovechar para un jardín terapéutico al aire libre.

Se continua con la modelación BIM ajustando el pre-dimensionamiento técnico y la modulación de prototipos modulares de fachada.

- Aun no se tiene oficialmente el PMA aprobado por la seccional, este insumo debe ser suministrado por la Secretaría de Salud y METROSALUD, por esta razón se vienen desarrollando ajustes en la distribución espacial ddel anteproyecto.

5. UH San Antonio de Prado

Se avanza en el desarrollo de anteproyecto, siguiendo los parámetros y criterios acordados en la idea básica, con el desarrollo en 5 niveles más terraza con un patio intermedio y un paramento comercial de frente al parque.

- Aun no se tiene oficialmente el PMA aprobado por la seccional, este insumo debe ser suministrado por la Secretaría de Salud y METROSALUD, por esta razón se vienen desarrollando ajustes en la distribución espacial del anteproyecto. Sin embargo se pretende plantear diseños modulares y flexibles con estructuras regulares que puedan facilitar las modificaciones y cambios en los espacios.

Se continua con la modelación BIM ajustando el pre-dimensionamiento técnico y la modulación de prototipos modulares de fachada.





6. **CS Villatina**

De las dos propuestas presentadas, se decidió avanzar en la alternativa de adecuación locativa con un presupuesto preliminar para que la SS y Metrosalud puedan tener herramientas para tomar una decisión acertada de la continuidad del proyecto. Esperando también los resultados del estudio de movimiento de masas.
Se recomendó también mediante oficio, del 25 de mayo de 2023 la gestión para ceder el lote contiguo al centro de salud, donde actualmente existe una casa abandonada que le esta generando humedades a los predios colindantes, y que podría servir como área libre y espacio público asociado al equipamiento.

- El 21 de abril de 2023 mediante oficio con Radicado N° 202330144589, el DAP emitió la aprobación de mayores aprovechamientos, condicionando el desarrollo del proyecto a la elaboración de un estudio de movimiento de masas que recomiende las obras de mitigación y las fundaciones del proyecto.

- Se viene apoyando paralelamente con la revisión y cantidades de presupuesto preliminar para determinar la viabilidad de realizar la intervención.

7. **CS Enciso**

Después de determinarse inviable técnicamente para la reposición total del Centro de Salud, se propuso la alternativa de realizar una remodelación locativa y mantenimiento para mejorar las condiciones actuales, sin aumentar la capacidad instalada, estas mejoras no cumplirían con requisitos para licencia de construcción. Se presentará propuesta con presupuesto preliminar para socializar en mesa de seguimiento al convenio para evaluar viabilidad.

- Se viene apoyando paralelamente con la revisión y cantidades de presupuesto preliminar para determinar la viabilidad de realizar la intervención.

8. **CS Loreto**

Después de determinarse inviable técnicamente para la reposición total del Centro de Salud, se propuso la alternativa de realizar una remodelación locativa y mantenimiento para mejorar las condiciones actuales, sin aumentar la capacidad instalada, estas mejoras no cumplirían con requisitos para licencia de construcción. Se presentará propuesta con presupuesto preliminar para socializar en mesa de seguimiento al convenio para evaluar viabilidad.

- Se viene apoyando paralelamente con la revisión y cantidades de presupuesto preliminar para determinar la viabilidad de realizar la intervención.

9. **CS Limonar**

Este Centro de Salud cuenta ya con los diseños para la ejecución, se recomienda revisar vigencia de licencia de construcción y chequeo de coordinación técnica y arquitectónica.

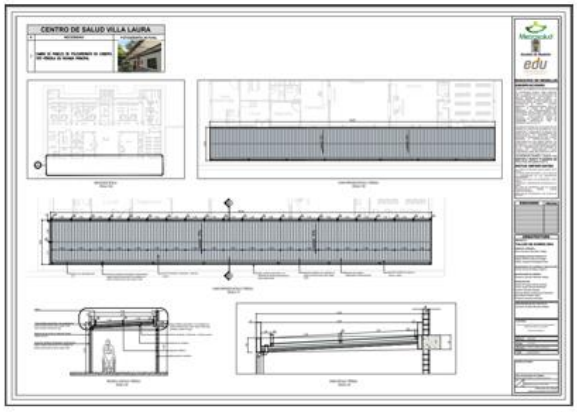
Para continuar el normal desarrollo de los diseños arquitectónicos, se necesita el PMA definido y aprobado para todas las sedes de salud que requieren reposición (grupo 8) y la topografía con el estudio de suelos.

También es necesario que se inicie los procesos de contratación de los diseños estructurales y redes para iniciar coordinación técnica una vez culmine la fase de anteproyecto.

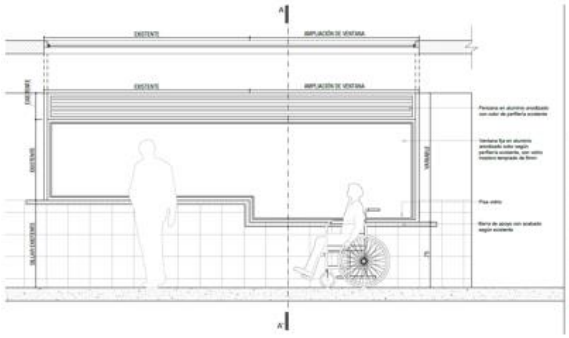
También son necesarios como complemento y requisitos para licencia de construcción; el estudio de seguridad humana y la asesoría bioclimática, los cuales deberán iniciar actividades lo más pronto posible para iniciar de forma temprana la coordinación técnica.

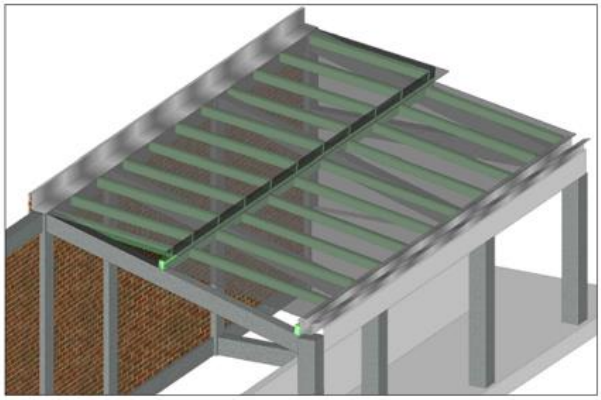
Se continua con la asistencia, visitas y seguimiento a las 55 sede de salud que actualmente se encuentran en mantenimiento. Proporcionando los detalles necesarios de lo que requiera diseño específico.

Mejoramientos Grupo 1









Descripción avances:

- **Fecha inicio mantenimientos: 18 de Abril de 2023**
- **Equipamientos en obra:** UH Castilla, UH San Javier, CS Estadio, CS La Quiebra.
- **Equipamientos pendientes por inicio de obra:** CS Esperanza, CS Villa Laura, CS Santa Rosa de Lima
- Diseños arquitectónicos de las intervenciones:

a. UH San Javier: - División Odontología 3m2
- Cortinas Hospitalarias 27.5ml

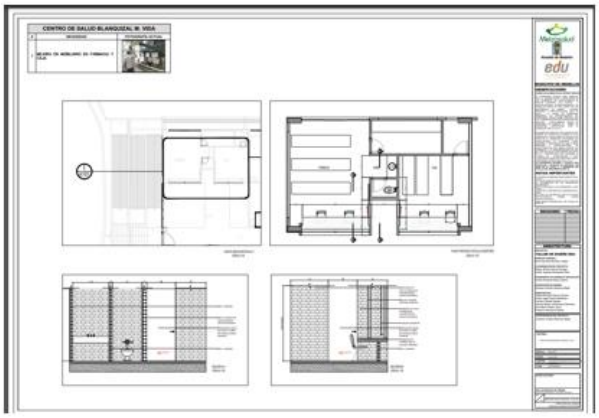
a. CS VillaLaura: - Cortinas Hospitalarias 12.25ml
- Cubierta 106m2

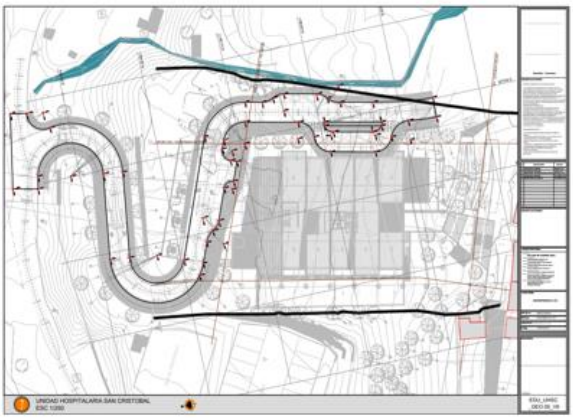
c. UH Castilla: - Farmacia 1.30 m2
- Rampa 105m2
- Pediatría 5.12m2

d. CS La Quiebra -Auditorio 2.50m2
-Rampa 3.24m2
-Acceso 81.2m2
-Lucernario 65m2

e. CS Estadio - Procedimientos 1.10m2
- Farmacia 2.30m2
- Cortinas Hospitalarias 8.50ml

Mejoramientos Grupo 2







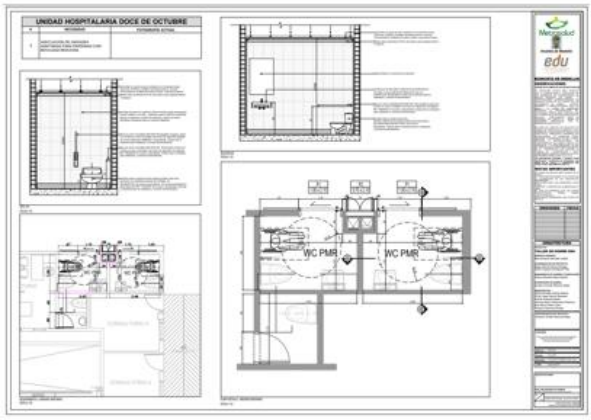


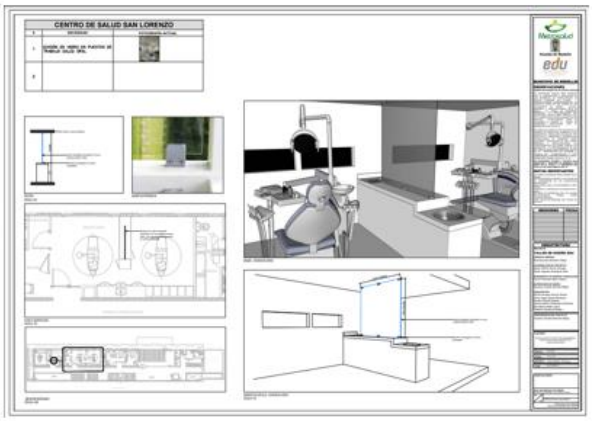
Descripción avances:

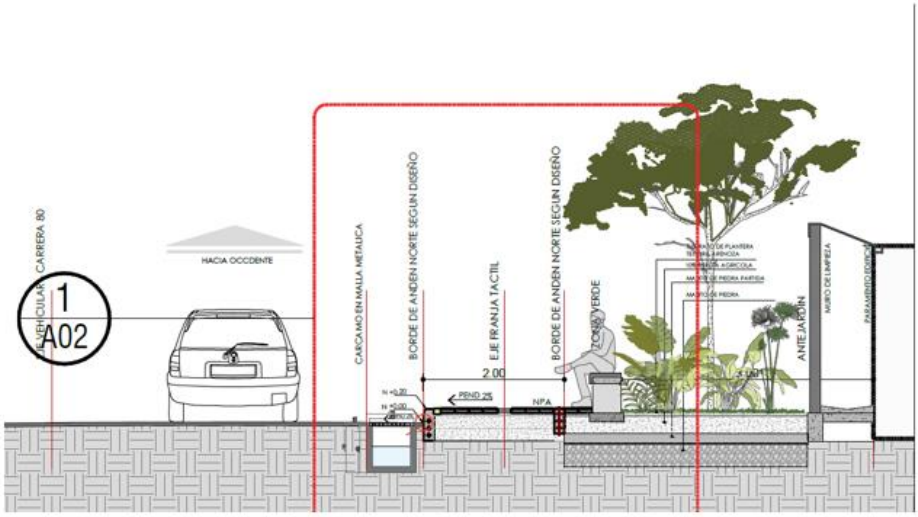
- **Fecha inicio mantenimientos: 18 Mayo de 2023**
- **Equipamientos en obra:** UH Nuevo Occidente, UH San Cristóbal, CS Las Margaritas, Unidad de Salud mental.
- **Equipamientos pendientes por inicio de obra:** CS La Loma, CS Palmitas, CS Manantial de Vida
- Diseños arquitectónicos de las intervenciones:

a. CS Manantial de Vida: - Farmacia 11m2
b. UH San Cristóbal: - Rampa Evacuación 71.8m2
- Perfil Ventanería

Mejoramientos Grupo 3







Descripción avances:

- **Fecha inicio mantenimientos: 18 Mayo de 2023**
- **Equipamientos en obra:** UH Buenos Aires, CS llanaditas, CS Sol de Oriente, CS San Lorenzo, CS Santa Elena, CS Guayabal, UH Doce de Octubre
- **Equipamientos pendientes por inicio de obra:** CS El Salvador
- Diseños arquitectónicos de las intervenciones:

a. CS San Lorenzo: - División Odontología 40m2
b. CS Guayabal: - Esterilización Odontología 4.75m2
- Cuarto de Residuos 11.9m2
c. UH Doce de Octubre: - Farmacia 89.8 m2
- Vacunación 29 m2
- Baños PMR 12.8 m2
- Procedimientos 11.4m2
- Esterilización 98 m2
- Toma de Muestras 62.6 m2

3.4. COMPONENTE SOCIAL

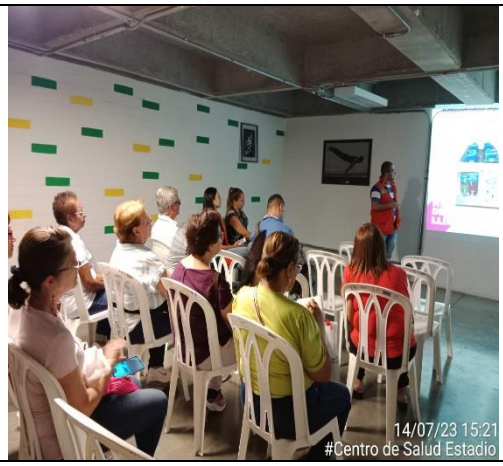
La participación ciudadana facilita la intervención de la ciudadanía y partes interesadas en la gestión pública, permitiendo el control social (seguimiento y evaluación de los proyectos), el diálogo, el acceso a la información y la mejora continua en la ejecución de los mismos. Por lo anterior y dando cumplimiento a la GMSA (*Guía de Manejo socio ambiental)* se llevaron las siguientes actividades:

COMITES CIUDADANOS DE OBRA. GRUPO 1

Continúan los CCO (Comités ciudadanos de obra) dentro de las actividades sociales para este mes de julio, U.H de Castilla se realiza el día 06 de julio con una asistencia de 15 personas se capacita a los asistentes en la importancia de la **Salud mental** en tiempos actuales a cargo del contratista CONSORCIO INFRASALUD dando así cumplimiento a la segunda capacitación propuesta en el PASAO; C.S Estadio reunión de Avance de obra 14 de julio 3:00 pm asisten 18 personas y se desarrolla la capacitación en Salud mental frente a lo cual felicitan al equipo por el contenido de la misma como la metodología utilizada.

Finaliza grupo 1, con reunión de avance de obra del Cs La quiebra, la cual se llevó a cabo el día 19 de julio de 2023; se realizó la gestión de invitación a través de Ecard; en esta reunión se dieron a conocer aspectos relevantes de todas las áreas en aras de mostrar el avance de los mantenimientos y adecuaciones, sumado a las áreas trasversales que acompañan estos procesos.

<table>
<tr>
<td>
</td>
<td>
</td>
</tr>
<tr>
<td>E-Card</td>
<td>CCO U.H de Castilla</td>
</tr>
</table>

	
E-Card	***CCO C.S de Estadio***
	
E-Card	***Reunión de avance de obra CS Quiebra***

GRUPO 2

Se llevaron a cabo actividades tales como:

El día 06 de julio de 2023, se realizó jornada de empleabilidad para el centro de salud Las Margaritas, comuna 7 de Medellín, donde se contó con el apoyo de la Oficina Pública de Empleo para la inscripción de hojas de vida del personal de la zona, correspondiente a la mano de obra no calificada. Se obtuvo una participación de 27 personas del sector.

Dicha actividad fue socializada a la comunidad a través de e card, y afiches que fueron instalados en las carteleras informativas de la sede y puntos estratégicos dentro de la comunidad.

	
E-card invitación / afiche	*Jornada de Empleabilidad CS Las Margaritas*

El día 7 de julio se llevó a cabo socialización de intervención en la unidad de salud mental, sobre actividad de cierre de zona de parqueadero adyacente a la unidad, pro actividad de lavado e hidrófugo de fachada, se realizó mediante volanteo en el sector con el fin de informar a la comunidad que parqueaba vehículos en esta zona, para que no hiciera uso de este espacio, y así mismo a los vendedores informales para preservar su integridad en cuestión de salud, puesto que el lavado de fachada se prepara con químicos.

	
Socialización mediante circular / Unidad de Salud Mental- Comuna 60	*Socialización mediante circular / Unidad de Salud Mental- Comuna 60*

El día 7 de julio se llevó a cabo reunión de inicio de obra en el CS La Loma comuna 60, en la cual se informó a los asistentes sobre las generalidad y particularidades de las intervenciones a realizar, duración del mantenimiento y presentación del grupo de trabajo desde la entidad, interventoría y contratista.

En este espacio se contó con la participación de 13 personas de la comunidad, quienes a su vez conformaron el CCO para esta sede.

	
E-Card de invitación	***Reunión de Incio de obra C.S La Loma Comuna -60***

El día 24 de julio de 2023, se llevó a cabo en la UH Nuevo Occidente el primer encuentro de CCO para esta sede, reunión en la que se dio a conocer el avance constructivo, actividades realizadas por cada área para la prevención, manejo, mitigación control de impactos ambientales, y sociales. Así mismo, se generó un espacio de capacitación en cada uno de los comités sobre la temática de: ***Mecanismo de participación ciudadana.*** Cumpliendo así con el cronograma de trabajo del grupo 2.

GRUPO 3

Para el grupo 3, el día 12 de julio en sede comunal de San Rafael se realiza el primer CCO para C.S Guayabal nos acompañan 18 personas y se les da a conocer un programado del 23%y un ejecutado 35%; C.S sol de oriente el día 26 de julio asisten 12 personas se informa un avance programado 32% y un ejecutado 34%U.H doce de octubre asisten 15 personas acá tenemos un avance programado 12% y un ejecutado de 5% el contratista **CONSORCIO MANTENIMIENTO HOSPITALARIO** realiza su primera capacitación en mecanismos de participación comunitaria.

Es muy importante resaltar que cada participante y Edil de las diferentes organizaciones presentes en los espacios mensuales de los CCO se muestran muy motivados por saber los avances de cada componente y en especial por el componente de empleabilidad y piden se les haga énfasis en perfiles, actividades actuales, tiempos de entrega y fechas en las cuales se reabren servicios en los territorios teniendo en cuenta que la mayor oferta en servicios de salud estará a cargo de E.S.E METROSALUD.

Para finalizar el día 24 de julio se realiza reunión extraordinaria citada por la liga de usuarios comuna 6, el director y la trabajadora social, quienes lideraron una ronda de preguntas en torno a actividades principales y necesarias para logra así que avance los mantenimientos de la UPPS.

	
E-Card	*CCO CS Guayabal 12/07/2023*
	
E-Card	*CCO C.S Sol de Oriente 26/07/2023*
	
E-Card	*CCO U.H de Doce de Octubre 27/07/2023*

REUNION EXTRAORDINARIA CON LIGA DE USUARIOS COMUNA 6

Los miembros de liga de usuarios, Director y trabajadora social de esta UPSS citan a los equipos que acompañan la ejecución de los mejoramientos en temas como corte e instalación de chapas en la parte administrativa, lavado de lagrimales, instalación de tuberías, instalación de cableado, tratamiento de juntas entre muchas otras actividades; la reunión se centra en los tiempos que el equipo del contratista tiene para la entrega de esta sede de la E.S.E METROSALUD que atiende un número de habitantes significativo en

comuna 6, la interventoría apoyo las diferentes gestiones referenciadas por el contratista el cual según cronograma de obra viene avanzando según lo programado 12% ante un 9% ejecutado a la fecha de la reunión.



Reunión con liga de usuarios U.H del Doce de octubre 24/07/2023

REUNIONES INTERNAS EDU

El día 09 de julio de 2023, se efectuó reunión de equipo de vigencias futuras en salud, con el fin de verificar avances, alertas y situaciones que requieren de la intervención del grupo interdisciplinario.

Desde la coordinación del proyecto, se informa acerca de los avances del Grupo 1 y las posibles fechas de entrega de los espacios en ejecución actuales y así mismo sobre posibles fechas de entrega de otras sedes para intervenciones (CS Villa Laura-CS Santa Rosa de Lima-CS La Esperanza).

En cuanto al Grupo 2, se generan alertas desde la gestión social, para el cumplimento de la GMSA en cuento a manual de imagen y programa de atención al usuario e información y divulgación respecto a las carteleras informativas, buzones y vallas de obra.



Reunión Equipo salud vigencias futuras

REUNIONES SEGUIMIENTO SOCIAL

El equipo social de al EDU se reúne de manera permanente todos los lunes del mes, con el fin de verificar el avance del cumplimientos de las actividades sociales consagradas en la GMSA y lo aprobado en los PASAOS para cada grupo, en estos espacios la dirección de gestión social y comunicaciones , en compañía de la supervisión social, están al tanto de las actividades ejecutadas y pendientes de cada uno de los grupos, así mismo de las actividades programadas para próxima ejecución y también se imparten directrices para garantizar el buen funcionamiento de la gestión social dentro de los contextos sociales en los que se desarrolla el proyecto teniendo en cuenta sus particularidades.

Adicional a esto se generan estrategias de intervención desde lo social}, buscando retomar la articulación de los proyectos con diferentes eventos, de promoción, prevención, socialización comunitaria que nos permitan como entidad mayor interacción social, de los diferentes proyectos con el entorno en el cual hacemos presencia.

MANEJO Y RESOLUCION DE CONFLICTOS

Durante este periodo no se registra novedad en las sedes, sobre PQRS de las diferentes comunidades.
4. PUNTOS DE INFORMACION U. H DE CASTILLA – ESTADIO GRUPO 1.
Los días 06 y 14 de julio se instalan puntos de información en comuna 5 y comuna 11 para grupo 1, UPSS Castilla y C.S Estadio y para grupo 3 los días 26 y 27 de julio en comunas 6 y 8 para UPSS Doce de octubre y C.S Sol de oriente, dinamizando así la divulgación y entrega de información a los ciudadanos que consultan en estas sedes o simplemente son ciudadanos del sector que quieren conocer los avances técnicos o financieros de estas intervenciones en el contrato de vigencias futuras en salud.









Puesto de información U.H de Castilla 06/07/202





Punto de información C.S Estadio 14/07/2023





Punto de información C.S Sol de oriente 26/07/2023

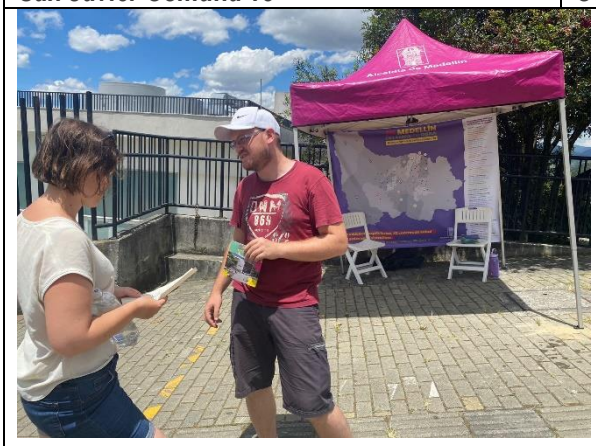
Punto de información U.H Doce de octubre 27/07/23



Punto de información para la comunidad, sobre proyecto vigencias futuras en Salud UH San Javier Comuna 13



Punto de información para la comunidad, sobre proyecto vigencias futuras en Salud CS La Quiebra Comuna 13



Punto de información para la comunidad, sobre proyecto vigencias futuras en Salud UH Nuevo Occidente Comuna 60

COMITÉS DE OBRA EN EJECUCIÓN.
COMITES CIUDADANOS DE OBRA. GRUPO 1

Los comités técnicos del mes de julio permitieron conocer avances técnicos programados versus ejecutados como también conocer los avances de los componentes técnico, ambiental y SST y social adicionalmente, en grupo se dan las claridades importantes frente a la entrega de C.S Estadio y urgencias de UPSS Castilla y a su vez los equipos sociales ya han logrado programar reunión de finalización para la primera sede y de avance para la 2 sede, para grupo 3 teniendo en cuenta la importancia de asistir a los comités y reforzar la importancia de la política de empleo fueron tenidos en cuenta 4 personas de mano de obra no calificada en proyectos como Guayabal, Doce de e octubre y Sol de oriente.

En cuanto a este primer grupo, de forma semanal se realizan comités de obra los días martes, para este periodo de informe se llevaron a cabo 3 encuentros para un total acumulado de 15 comités realizados hasta el mes de julio de 2023, los cuales permitieron detallar de forma individual los compromisos adquiridos por parte de los entes ejecutores en relación a las sedes a intervenir.

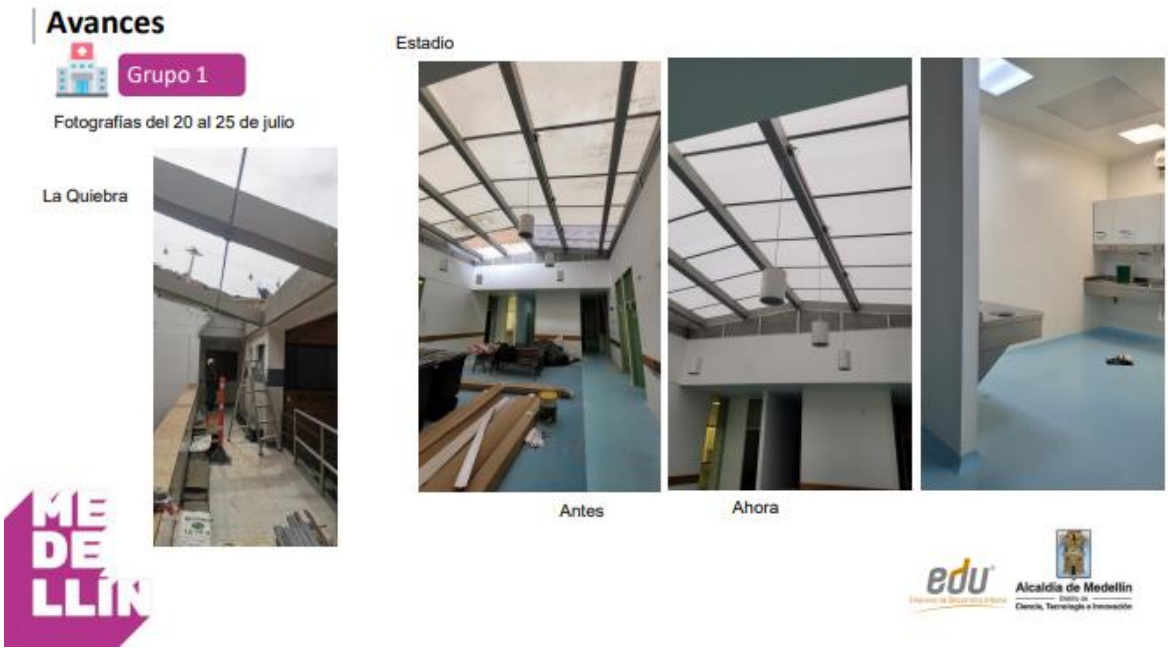
	
Comités de obra Grupo 1 # 13 - 15 / 25/07/202	

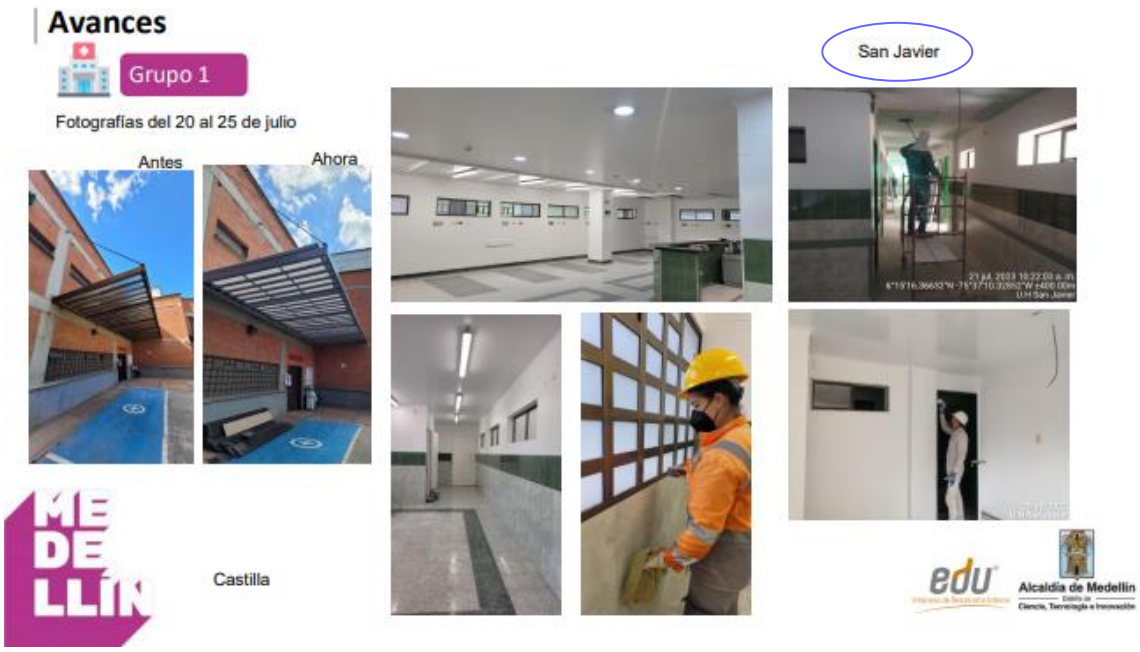
Es válido aclarar que, dentro del componente social, se han tenido varias actividades a desarrollar, en cuanto a la aplicación de los programas de la Guía de Manejo socio ambiental, tales como reuniones de inicio, aplicación del manual de imagen, atención a la comunidad y atención a la comunidad, al igual que la respectiva divulgación e información de actividades que son relevantes para la comunidad local y transitoria de cada sede en particular.

Para este periodo el Grupo 1, se llevaron a cabo actividades, en pro del desarrollo del proyecto y de la interacción social con las comunidades en las que hacemos presencia.

Punto de información para la comunidad acerca del proyecto vigencias futuras en salud en la comuna 13 (*Uh San Javier- Cs La Quiebra).*
Reunión de avance de obra para el CS La quiebra, el cual está próximo a ser entregado en la última semana de Julio.

En resumen, se obtienen los siguientes datos relevantes en cuanto al avance de obra, en general este grupo y todas las sedes en ejecución se desarrollan bajo los parámetros esperados.





COMITES DE OBRA – GRUPO 2

A la fecha se han realizado 10 comités de obra, para este grupo, en el periodo de este informe se llevaron a cabo 4 comités técnicos de obra, con el contratista CONSORCIO LC 2023, dentro de estos espacios se informan las actividades de cada área, entre estas la gestión social conforme a la GMSA.

Como actividades relevantes tratadas dentro de los comités, se hace reiterativo el incumplimiento en la instalación de piezas gráficas y comunicaciones relacionadas con: vallas, pendones, buzones y carteleras

informativas para las sedes que están ya en ejecución. Por tal motivo se solicita a la interventoría oficializar el incumplimiento en base a la GMSA, al contratista, por lo tanto, desde la EDU, se genera un compromiso final desde el área social con apoyo de ejecuciones del proyecto, donde se otorgan 3 días para la instalación de estos elementos, de lo contrario se realizaran acciones que repercuten en el correcto desarrollo del proyecto

	
Comité de obra #7	***Comité de obra #10***

Igualmente, para el comité # 8, se generó cumplimento de los pendientes, sociales con algunas novedades de forma, mas no de fondo y se pide subsanarlas lo antes posible.

Para este periodo el Grupo 2, se llevaron a cabo actividades, en pro del desarrollo del proyecto y de la interacción social con las comunidades en las que hacemos presencia.

Punto de información para la comunidad acerca del proyecto vigencias futuras en salud en la comuna 60 (*Uh Nuevo Occidente).*

Reunión de inicio de obra para el CS La Loma.

Jornada de empleabilidad con la OPE para el CS. Las Margaritas

Reunión de CCO #1 para la UH Nuevo Occidente.

Actividad de volanteo y socialización de actividad de hidrófugo de fachada con la comunidad/ cierre temporal de espacio de Parqueadero de la sede Unidad de Salud Mental.

En resumen, se obtienen los siguientes datos relevantes en cuanto al avance de obra, en general este grupo y todas las sedes en ejecución se desarrollan con algunas situaciones que desde lo social se han venido promoviendo, como es la contratación de mano de obra no calificada de la comunidad, la instalación oportuna de mecanismos de participación comunitaria (buzones/ Carteleras), sin embargo se han ido subsanando y acatando las instrucciones impartidas desde la entidad a la interventoría y esta a su vez con el contratista.

Datos relevantes para Grupo 2, en avance de las sedes en ejecución.

COMITES DE OBRA – GRUPO 3

Los comités para este grupo se realizan los días martes de 2:00 pm a 5:00 pm en sede 9 a la fecha para el mes de junio llevamos 10 comités con avances significativos en Centro de salud Sol de oriente 36%programado 37% ejecutado C.S Guayabal 35% programado 37% ejecutado, UPSS de Buenos Aires 33% programado y 22% ejecutados estos son los de mayor ejecución los demás cada uno tiene un avance menor.

RECORRIDOS UPSS/ CENTROS DE SALUD

Durante este periodo se llevaron a cabo 2 recorridos, por todas las sedes del grupo 2, con el fin de verificar actividades sociales y cumplimientos de la instalación de los pendientes.

UH NUEVO OCCIDENTE- UH SAN CRISTOBAL- UNIDAD DE SALUD MENTAL- CS LA LOMA- CS PALMITAS	5 JULIO 2023
UH NUEVO OCCIDENTE- UH SAN CRISTOBAL- UNIDAD DE SALUD MENTAL- CS LA LOMA	14 JULIO 2023





Recorrido Unidad Salud Mental Comuna 60



Recorrido UH Nuevo Occidente-Comuna 60

MANEJO Y RESOLUCION DE CONFLICTOS

Durante este periodo no se registra novedad en las sedes, sobre PQRS de las diferentes comunidades.

8. EMPLEABILIDAD

Dentro de la Guía de manejo socio ambiental se cuenta con el programa de Empleabilidad, el cual es de obligatorio cumplimiento dentro de las obras de infraestructura.

PROYECTO	PERSONAL ADMINISTRATIVO	MANO DE OBRA CALIFICADA	MANO DE OBRA NO CALIFICADA	MANO DE OBRA DE LA COMUNIDAD	TOTAL EMPLEOS
UH SAN JAVIER	11	24	10	9	34
CS LA QUIEBRA	9	13	0	1	13
CS LAS MARGARITAS	0	5	4	3	9
UH NUEVO OCCIDENTE	8	8	3	2	11
CS LA LOMA	0	1	2	1	3
CS PALMITAS	0	1	2	1	3
UH SAN CRISTOBAL	0	0	3	0	3
UH DOCE DE OCTUBRE	4	0	10	3	17
CS SOL DE ORIENTE	4	0	5	1	10
CS GUAYABAL	5	0	4	3	12
CS LLADANIDAS	4	0	3	0	7
CS SOL DE ORIENTE	4	0	5	0	9
UH BUENOS AIRES	4	0	3	0	7
CS SANTA ELENA	4	1	3	1	9

**Es válido aclarar que para la empleabilidad el personal se carga a una sola sede, si presta apoyo se pone en las observaciones con el fin de que no sume más de una vez en el consolidado de empleabilidad.*

DIFICULTADES
Es importante tener en cuenta que el contexto de seguridad comuna 8 para C.S Llanaditas y Sol de oriente exige un acompañamiento permanente a los equipos de contratista e interventoría.

La contratación de mano de obra local, se ha venido incentivando en los comités de obra, soportado a que es una obligación contractual dentro de cada contrato y cada sede a intervenir, si bien se evidencia cumplimiento para el grupo 1, el grupo 2 aún está pendiente de ingreso de personal de la comunidad, en las sedes que está incoando en este mes.

SISTEMATIZACION DE EXPERIENCIAS:

Durante este periodo, se logran actividades sociales importantes y propuestas en cronograma de trabajo, entorno a la etapa de información y divulgación y etapa de participación y movilización ciudadana; con 4 puntos de información para los habitantes de comunas 5,6,8,11 con entrega de 600 volantes informativos a ciudadanos que se acercaban a nuestro puesto de información; se realiza una reunión de avance para C.S Estadio y 5 CCO para proyectos como C.S Guayaba, Sol de oriente, y UPSS COMO Castilla y Doce de octubre con una participación muy favorable para este convenio de vigencias futuras en salud.

Igualmente, Durante este periodo, se han generado acercamiento que favorecen de manera positiva la relación de la entidad y los profesionales a cargo de los proyectos de salud con las UPSS y centros de salud, debido a que las adecuaciones a realizar o diseños nuevos son actividades bastante esperadas tanto por los directivos de Metrosalud, como por la comunidad en general. Las comunidades se encuentran receptivas con la información que se brinda, y a la espera de nuevamente poder hacer uso de sus instalaciones ya adecuadas bajo los estándares de ley para disfrutar así de la calidad del espacio adecuados, mejorando así la calidad en el servicio.

Actividades	**Cantidad realizadas**	**Número de participantes**
Recorridos con comunidad	0	0
Recorridos institucionales	2	4
Reuniones con comunidad	8	97
Reuniones institucionales	18	260
Eventos	1	52
Talleres	0	0
Otras actividades	8	1158
TOTAL	**37**	**1571**

3.5 COMPOMENTE DE COMUNICACIONES

















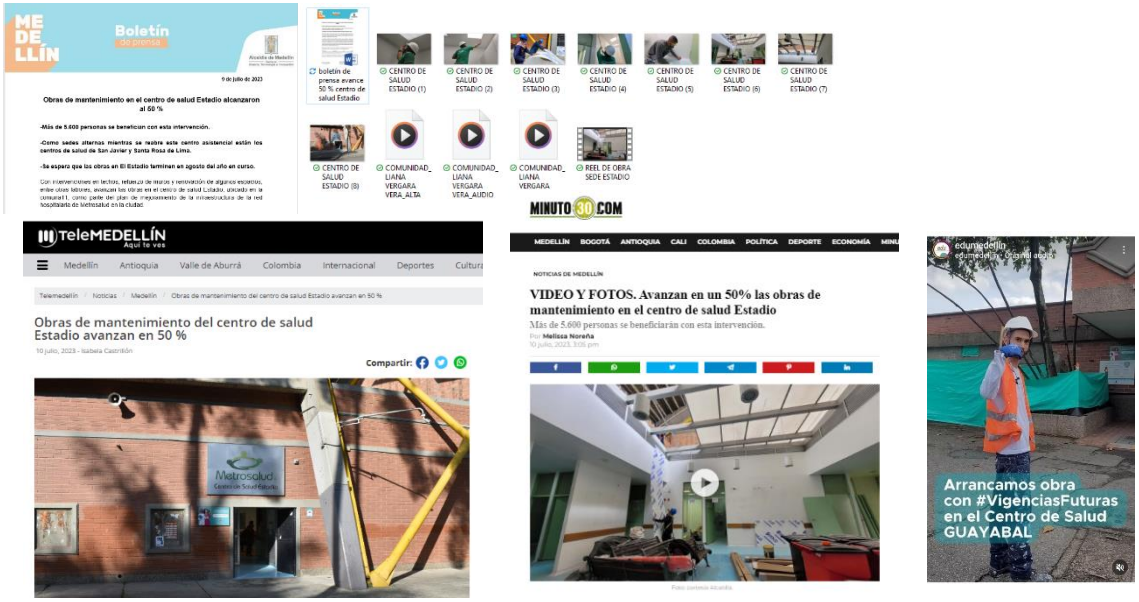


Se definieron los puntos de información móvil para:

Julio 6: comité Ciudadano de Obra de la U. H. Castilla y punto de información
Julio 7: reunión de inicio de obra en el C. S. La Loma
Julio 10: punto de información en San Javier
Julio 13: punto de información en el C. S. La Quiebra
Julio 14: reunión de avance de obra C. S. Estadio

Se informó sobre el boletín y el kit de prensa de las obras en el C. S. Estadio que estaba proyectado para el 5 de julio.

Se proyectaron los pendones de cierre de los centros de salud La Loma y Las Margaritas al igual que las circulares para difusión en la comunidad.



Notas:
https://telemedellin.tv/en-50-avanzan-obras-centro-de-salud-estadio/652363/
https://www.minuto30.com/avanza-obras-mantenimiento-centro-salud/1456590/

Se informaron los avances de obra y las fechas de entrega.
Se hizo un resumen con presentación power point para mostrar las actividades ejecutadas, el cronograma y porcentaje de avance.
Se publicó el kit de prensa de avance de obra en estadio en el que se debió hacer full de validador de la comuna 11, boletín de prensa, reel y fotografías de obra.
Se elaboró volante de cierre parcial del Centro de Salud Palmitas.

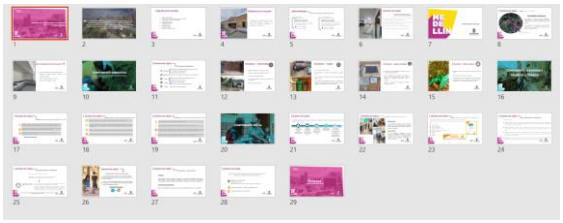
Se hizo e-card de invitación para CCO de U. H. Castilla y para inicio de obra en el C. S. La Loma.
Se revisaron presentaciones para el CCO mencionado y la reunión de inicio en el C. S. La Loma.
Se hizo acompañamiento en punto de información a las afueras de la U. H. Castilla para entregar el plegable con información general del proyecto y las adecuaciones específicas en esta sede.
Durante el acompañamiento en el punto de información se hizo registro fotográfico para reel en redes EDU.







Se revisaron las presentaciones de inicio de obra en el C. S. La Loma y el avance de obra en Estadio.
Se recopiló información general del proyecto con datos específicos de empleabilidad, número de sedes en obra, comunas y personas beneficiados, todos estos datos para la presentación al Consejo de Gobierno.
Se elaboró y envió ecard de invitación para CCO en el C. S. Guayabal.





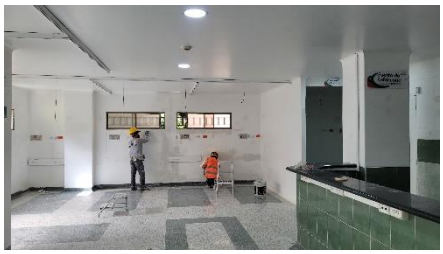


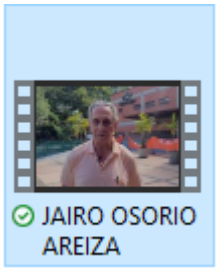
- Se elaboró ecard para CCO en el C. S. Guayabal.
- Se pasó a producción el texto de vigencias futuras en salud para el News Letter.
- Se hizo acompañamiento a los profesionales sociales en el punto de información en San Javier par informar a la comunidad sobre las obras en las 55 sedes en espacila la de San Javier.
- Se aprovechó este espacio para tomar varias fotografías que sirven para un reel en redes sociales en el que se muestre que estamos recorriendo la ciudad divulgando lo que estamos haciendo con los recursos de vigencias futuras.











Para tener un registro fotográfico de las sedes y la comunidad, se hizo un recorrido por la U. H. Castilla para hacer videos de las obras para tener material de apoyo para mostrar el antes y después de cada zona de la sede.
Se hizo contenido para boletín interno de la EDU sobre las novedades del proyecto y entrevista a validador para kit de prensa sobre avance de obras en Castilla.
Se inició la construcción de boletín y kit de prensa de obras en el corregimiento de San Cristóbal que corresponde a las sedes: U. H. San Cristóbal, U. H. Nuevo Occidente, Unidad de Salud Mental y Centro de Salud Mental.
Se elaboró y envía ecard de invitación para CCO de La Quiebra.

Se revisó la información de las carteleras de grupo 2 enviada por el contratista. En total fueron 7 carteleras de:
C. S. La Loma
C. S. Margaritas
C. S. Manantial de Vida
C. S. Palmitas
U. H. Nuevo Occidente
Unidad de Salud Mental




U. H. San Cristóbal



1 2 3 4

Finalmente se hizo acompañamiento cerca a la estación del Metro Juan XXIII para instalar punto de información móvil pensando en los usuarios del Centro de Salud La Quiebra.





Se hizo acompañamiento al punto de información de móvil instalado cerca al Centro de Salud Estadio para atender las inquietudes de la comunidad y contar genéricamente las obras que estamos ejecutando. Se aprovechó este espacio para sumar en material fotográfico al reel pensado para redes sociales.

Por otra parte, se revisó la presentación de avance de obra Estadio enviada por la interventoría para los ajustes necesarios desde comunicaciones.
Se aprovechó este espacio para ingresar al centro de salud para tomar fotos y hacer videos de avance de obra para finalmente unir el antes, durante y después de la obra que se tiene estimado para el 29 de julio entregar la sede finalizada.






Se adelanta material de kit de prensa de obras en el corregimiento de San Cristóbal.
Se revisó la presentación para el CCO de La Quiebra.
Se elaboraron las invitaciones para CCO en Nuevo Occidente, Sol de Oriente y Doce de Octubre.

Finalmente se asistió a la reunión de la dirección de gestión social y comunicaciones que se hace bimensual en el que se hablan temas comunicacionales, temas genéricos sobre los proyectos entre otras funciones que compete a los profesionales sociales y comunicadores.









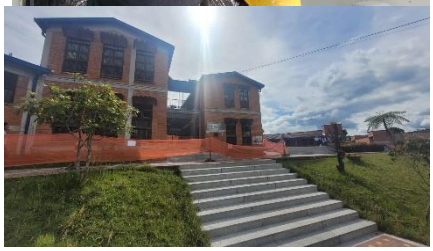


Para finalizar el kit de prensa de las obras en el corregimiento de San Cristóbal, se hizo un recorrido por las sedes en obra para tomar fotos, hacer videos y entrevistar al validador de la zona.
Como parte del trabajo con los líderes en el ámbito social se programó un evento con los líderes de los Comités de Obra de todas las comunas y corregimientos para unirlos en un espacio en el taller de silletas aprovechando el inicio de Feria de Flores. Además del taller se tuvo en cuenta el punto de información par hablar de vigencias futuras, entregar plegables con el contenido de mantenimientos y sedes. Como fue un evento en conjunto con Educación.
Para esto se elaboró invitación al evento y formulario de inscripción, a través de los profesionales sociales se hizo el filtro para los 60 cupos que se tenían destinados para salud y los otros 60 fueron de Educación.







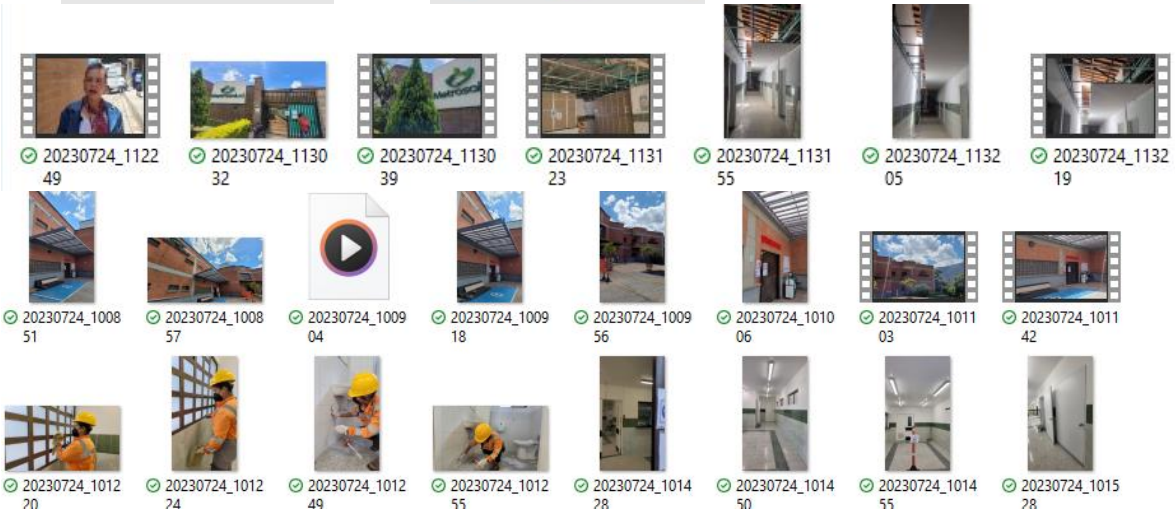




Se hizo un rastreo de material fotográfico y de video de las dos sedes mencionadas para hacer los mismos planos a la hora de finalizar las obras en estos centros de salud.

Se hizo recorrido de obra por la U. H. Doce de Octubre para hacer fotos y videos para el kit de prensa adicional entrevistar a la validadora de la zona.
Para la reunión de CCO Nuevo Occidente fue necesaria la revisión de la presentación que se proyectó a la comunidad.
Se revisó el contenido de los boletines de obra para San Javier y La Quiebra.
Se revisó la información de las carteleras para Castilla, Estadio y Santa Rosa de Lima.
Se hizo recorrido por la U. H. Castilla para tomar fotos y hacer videos de los avances en urgencias que está próxima a finalizar.



Se editó el material elaborado en Doce de Octubre para adjuntarlo al kit de prensa.
Se revisó la presentación para la reunión de avance de obra de la sede mencionada.
Se recibieron los souvenirs solicitados para entregar a la comunidad en los diferentes espacios que tenemos con ellos, ya sea puntos de información, eventos o reuniones.
Se hizo el diseño de los pendones de cierre de las sedes La Esperanza, Villa Laura y urgencias de San Javier, con fecha por confirmar por parte de Metrosalud.



Se recopiló las fotos de los puntos de información móvil para hacer un reel para redes sociales.
Se consolidó la información para la elaboración de rompecabezas y concéntrese para actividades con la comunidad.



R de
S anc a lente
y
S s que saldrá en el video del taller de silletas que está enfocado en la primera vez que sube a Santa Elena.



Para el evento de silletas con los líderes fue necesario el apoyo de los profesionales sociales de vigencias futuras y los comunicadores de Salud y Educación.
Durante el evento, los líderes de los diferentes comités de obra de las 16 comunas y 5 corregimientos del Distrito se mostraron satisfechos y felices por la actividad al aprender de mano silleteros de tradición de Santa Elenea, la elaboración de las minisilletas.
Adicional al taller les hablamos sobre las obras de mantenimiento de las sedes de Metrosalud, les mostramos el mapa de Medellín con la ubicación de los centros de salud, resolvimos las inquietudes de algunos usuarios. Como conclusión fue un evento que unió a la comunidad en un espacio propicio previo al inicio de la tradicional Feria de las Flores.





3.6. COMPONENTE DE EJECUCIONES

GRUPO 1

Para el periodo del informe comprendido entre 01 de julio al 31 de julio del 2023 se realizaron las siguientes actividades contractuales:

Unidad Hospitalaria San Javier

- Ingreso de personal operativo.
- Actividades administrativas.
- Aplicación de pintura de muros y cielos en habitaciones de hospitalización.
- Demolición de mortero de superficie de tarraza.
- Demolición e instalación de piezas de enchape en mal estado en muros de baños de hospitalización.
- Ingreso de materiales (arena, cemento, media caña PVC, pintura).
- Movimiento vertical de material.
- Retiro de material de demolición en volqueta.
- Vaciado de mortero de nivelación para terraza.
- Instalación de media caña en PVC para cielo.
- Mantenimiento de ventanas.
- Mantenimiento de marcos metálicos de puertas.
- Aseo general en hospitalización.

Unidad Hospitalaria Castilla:

- Ingreso de personal operativo.
- Ingreso de materiales, herramienta menor y equipo para la ejecución de las actividades.
- Se realiza instalación de membrana impermeabilizada en la terraza.
- Se realiza actividades de desmonte e instalación de Drywall en zona de sala de espera de urgencias.
- Se realiza aplicación de pintura a su totalidad en zona de urgencias en cielos y paredes.
- Se realizo la instalación de luminarias en toda la zona de urgencias e instalación de ojos de buey.
- Se realizo el mantenimiento e instalación de estructura metálica en la cubierta de entrada a urgencias, zona de acceso al hospital.
- Se comienza con el mantenimiento de la cubierta de barro en zona de auditorio, se realiza cerramiento provisional en esta zona para evitar accidentes.
- Se realiza mantenimiento a las ventanas de la zona de urgencias y el cambio de 4

puertas en la zona de urgencias.
- Se realiza trabajos administrativos.
- Se realizan recorridos con el personal de obra contratista, personal de Metrosalud, interventoría y contratista.

Centro de salud Villa Laura

- Se realizó conciliación de cantidades contratista e interventoría con planos, diagnóstico y presupuesto vs cantidades tomadas en campo.
- Se realizan anclajes para actividades exteriores

Centro de salud Santa Rosa de lima

- Se realizó conciliación de cantidades contratista e interventoría con planos, diagnóstico y presupuesto vs cantidades tomadas en campo.
- Se realizan anclajes para actividades exteriores

Centro de salud Estadio

- Ingreso de personal operativo.
- Ingreso de materiales, herramienta menor y equipo para la ejecución de las actividades.
- Se realizó instalación de medias cañas en pisos y cielos en toda la sede.
- Se realizó aplicación de pintura Koraza en todo el segundo piso y zona sala de espera de la sede.
- Se realizó la instalación de mesón y mueble superior en acero inoxidable en la zona de procedimientos menores.
- Se realizó la adecuación de baño para discapacitados en la sede.
- Se realizó la aplicación de pintura de epoxipolamida en todo el piso de la sede.
- Se realizó el mantenimiento y cambio de teja de policarbonato.
- Se realizó aplicación de pintura en cielos y paredes de toda la zona.
- Se realizó instalación de revoque, estuco en el segundo piso en donde se presentaba humedad.
- Se realizan recorridos con el personal de obra contratista, personal de Metrosalud y supervisión EDU.

Centro de salud La esperanza

- Se realizó conciliación de cantidades contratista e interventoría con planos, diagnóstico y presupuesto vs cantidades tomadas en campo.
- Se realizan anclajes para actividades exteriores

Centro de salud La Quiebra

- Trabajo administrativo.
- Resane y pintura en muros y cielos internos.
- Instalación de media caña en PVC para cielo falso.
- Mantenimiento de cubierta traslúcida interna y externa e interna
- Demolición de muro externo para apertura de vanos para puerta de acceso en primer nivel.
- Revoque de muros internos y externos.
- Instalación de luminarias internas y externas.
- Adecuación de vano para acceso en nivel 1.

LA QUIEBRA



FOTOGRAFÍA 01 INSTALACIÓN DE CIELO FALSO



FOTOGRAFÍA 02 INSTALACIÓN DE CIELO FALSO



FOTOGRAFÍA 03 APLICACIÓN DE REVOQUE INTERNO Y EXTERNO



FOTOGRAFÍA 04 APLICACIÓN DE REVOQUE INTERNO Y EXTERNO





FOTOGRAFÍA 05 APLICACIÓN DE PINTURA DE MUROS Y TECHOS	*FOTOGRAFÍA 06 APLICACIÓN DE PINTURA DE MUROS Y TECHOS*
	
FOTOGRAFIA 07 INSTALACION DE LUMINARIAS	*FOTOGRAFIA 08 INSTALACION DE LUMINARIAS*
	
FOTOGRAFÍA 09 INSTALACIÓN DE ANCLAJES PARA LÍNEA DE VIDA	*FOTOGRAFÍA 10 INSTALACIÓN DE ANCLAJES PARA LÍNEA DE VIDA*
	
FOTOGRAFIA 11 INSTALACION DE MEDIA CAÑA EN CIELOS	*FOTOGRAFIA 12 INSTALACION DE MEDIA CAÑA EN CIELOS*

ESTADIO



FOTOGRAFÍA 36
APLICACIÓN DE PINTURA Y MANTENIMIENTO DE PUERTAS.



FOTOGRAFIA 37
APLICACIÓN DE PINTURA EN PISOS EN LOS CONSULTORIOS Y ZONAS DE PROCEDIMIENTOS



FOTOGRAFÍA 38 MASILLADO DE PISO



FOTOGRAFÍA 39 APLICACIÓN DE PINTURA EN PISOS DE TODA LA SEDE



FOTOGRAFÍA 42 ASEO GENERAL PARA ENTREGA DE ESPACIOS



FOTOGRAFÍA 43 ASEO GENERAL PARA ENTREGA DE ESPACIOS

UNIDAD HOSPITALARIA CASTILLA



FOTOGRAFÍA 50 APLICACIÓN DE PINTURA EN LOS CONSULTORIOS



FOTOGRAFÍA 51 INSTALACION DE LUMINARIAS Y OJOS DE BUEY EN TODA LA ZONA DE URGENCIAS



FOTOGRAFÍA 52 MANTENIMIENTO E INSTALACION DE ESTRUCTURA EN ENTRDA DE URGENCIAS



FOTOGRAFÍA 53 INSTALACION DE TEJA EN POLICARBONATO EN ENTRADA DE URGENCIAS



FOTOGRAFÍA 56 MANTENIMIENTO E INSTALACION DE ESTRUCTURA EN ACCESO A LA SEDE



FOTOGRAFÍA 57 INSTALACION DE TEJA POLICARBONATO EN ACCESO A LA SEDE

MODIFICACIÓN DE DISEÑOS Y/O ESPECIFICACIONES

Se da una trazabilidad a los cambios, especificaciones nuevas o conceptos emitidos por la entidad o el diseñador, emitidos con el transcurso de la ejecución del proyecto y los cuales se solicitan por la interventoría y el contratista de obra, para dar continuación al objeto contractual:

- **Julio 2023**

Para este periodo solo se ha realizado dos cambios importantes que consisten en:

1.Realizar el acceso al centro de salud la Quiebra, esta actividad se solicitó y aprobó de manera extemporánea por parte de Metrosalud y se tiene en cuenta que se debe realizar balance presupuestal para esta actividad.

	
VANO PARA ACCESO AL CENTRO DE SALUD	***INSTALACIÓN PUERTA ACCESO***

2.Cambio de luminaria en hospitalización San Javier y urgencias de Castilla, ya que se hace la solicitud por parte de Metrosalud días antes de la entrega de ambos espacios, ya que afirman que las luminarias instaladas no cumplen con la normativa; sin embargo, por parte de interventoría y contratista se ha dejado claro que esta actividad es la descrita en el presupuesto entregado, además de cumplir completamente con la normativa del espacio. (se anexan fichas técnicas y certificación de luminarias)

	
LUMINARIA INSTALADA	***LUMINARIA SOLICITADA***

GRUPO 2

Unidad Hospitalaria Nuevo Occidente:

- Demolición del piso cerámico del área de urgencias avance al 100%, la cubierta de Laboratorio 100%, la entrada principal y punto fijo de Consulta Externa 100%.
- Recolección, empacado en costales de material RCD y acopio para su disposición final.
- Impermeabilización liquida en acabado final en la cubierta de Consulta Externa avance al 100%, se toma la medición del espesor de la capa de impermeabilización cumpliendo con la especificación de 25 mils.
- Tratamiento de sellos de las juntas de dilatación transversales y longitudinales de la cubierta de Urgencias y Laboratorio al 100%.
- Aplicación de mortero de nivelación Eucotop level en el área del Laboratorio, punto fijo entrada a Consulta Externa.
- Se inicia la aplicación del sellante en la cubierta de Urgencias, punto fijo entrada a Consulta Externa y 2ª capa del impermeabilizante cubriseal.
- Reubicación del sendero peatonal para el ingreso de los usuarios por el aula múltiple.
- Limpieza de las cunetas perimetrales de la cubierta de Urgencias.
- Visita del Ingeniero Estructural y El Ingeniero Hidráulico de la supervisión para hacer Inspección de la canoa en la junta de construcción entre los edificios de Urgencias y Consulta Externa.
- Verificación de materiales: tablón de gres, pegacor.
- Tratamiento de juntas de dilatación que se reflejaron nuevamente con poliuretano.
- Se inicia actividad de enchape de la cubierta de urgencias. Se realiza replanteo, marcación del eje longitudinal, se presenta la muestra que es aprobada por supervisión EDU e interventoría.

Centro de Salud Las Margaritas

- Retiro de humedades de muros y cielos, resane con estuco, lijada, pulida de muros y cielos en consultorios, pasillos.
- Pintura de fondeo y acabado final en muros y cielos de Consultorios y cielos.
- Se le solicita al contratista hacer un muro divisorio entre el consultorio de citología y el consultorio de procedimientos menores en Drywall.
- Se realiza inspección en la cubierta para revisar el estado de las ruanas, canoas y manto.
- Se realiza toma de mediciones físicas de ruanas y canoas.
- En el muro que se encuentra entre la farmacia y la sala de procedimientos se evidencia que el enchape en baldosín 20x20 se encuentra fracturado a media altura horizontalmente, deja evidencia en bitácora y registro fotográfico.
- Construcción de las estructuras de los cielos falsos en los consultorios.
- Recolección, empacada y acopio de los RCD.

Centro de Salud Manantial de Vida

- Revisión y verificación de presupuesto y actividades administrativas de las partes.
- Se tiene definido por parte de Metrosalud fecha de cierre de la sede el día 4 de septiembre de 2023.

Unidad Hospitalaria San Cristóbal

- Instalación de media caña, resanes y aplicación de pintura en Consultorio 7 y baño de hombres (3er piso).
- Se realizaron observaciones respecto a la limpieza y entrega del área de urgencias (Nebulización), 2do piso.
- Toma de medidas de media caña, en el Consultorio 7 y baño de hombres (3er piso).
- Se entregan a Metrosalud los espacios intervenidos consultorio 7, habitación 418, baño de hombres 3er piso y pasillo de administración.

- Se define en conjunto con la administración de la sede que el área de urgencias será intervenida entre el 8 y el 16 de agosto.

Centro de Salud Palmitas

- Se programa visita para el lunes 24 de julio de 2023, con la especialista en Epidemiologia de Metrosalud para verificar los cerramientos.
- Se realizó armado y desarme de andamios.
- Se realiza instalación de la estructura metálica para fijar las placas de drywall en el cielo raso en Crecimiento y desarrollo, Consultorio 1 y Consultorio 2.
- Se realiza instalación de placas de drywall para el cielo raso en Crecimiento y desarrollo, Consultorio 1 y Consultorio 2.
- Se inicia con resanes en el cielo raso y en muros previos a actividades de aplicación de pintura en Crecimiento y desarrollo.
- Fondeo de pintura en Crecimiento y desarrollo, Consultorio 1 y 2.
- Extensión de puntos eléctricos, resanes e instalación de placas de drywall en baños y vestier del ala derecha del CS.

Centro de Salud La Loma

- Se inician actividades de retiro de cielo falso en baños, consultorios, aula múltiple.
- Se realiza inspección en la cubierta para revisar el estado de las ruanas, canoas y manto.
- Se realiza toma de mediciones físicas de la cubierta, ruanas y canoas.
- Recolección, empacada y acopio de los RCD.
- Retiro de Teja de barro. Inspección del manto para verificar su estado. Se evidencia perforaciones en el manto de la cubierta y tablillas en mal estado.
- Se realizó reparación de tablilla y reparcheo del manto en el faldón de la fachada posterior en la cubierta.
- Reinstalación de la Teja de barro.
- Recolección y acopio del material RCD de las tejas de barro y del retiro de cielo falso.
- El faldón de la fachada posterior quedó al 100%. Se puede proceder a instalar el drywall de los cielos falsos.

Unidad de Salud Mental

- Se realizaron visitas de cotizaciones para el cambio de cubiertas con subcontratista.
- Lavado e hidrófugo de fachada.

MODIFICACIÓN DE DISEÑOS Y/O ESPECIFICACIONES

Se da una trazabilidad a los cambios, especificaciones nuevas o conceptos emitidos por la entidad o el diseñador, emitidos con el transcurso de la ejecución del proyecto y los cuales se solicitan por la interventoría y el contratista de obra, para dar continuación al objeto contractual:

- 17 de julio 2023

Se hace envío por parte de la supervisión al contratista los diseños arquitectónicos correspondientes a las modificaciones requeridas por parte de Metrosalud en las sedes U Salud Mental y en el CS Las Margaritas.

Todos estos detalles y actividades están sujetas el presupuesto del proyecto, ya que debido a las priorizaciones de las sedes los recursos están limitados.

GRUPO 3

Centro De Salud El Salvador

- No se han iniciado actividades de obra. Se continua a la espera de la entrega de la sede por parte de Metrosalud para el inicio de las intervenciones. Se ha realizado trabajo administrativo en revisión de presupuesto e informes.

Centro De Salud Santa Elena:

- Se realiza visita para identificar como se realizará el armado de andamios en patio exterior y por fuera del C.S Santa Elena para instalación de puntos de anclajes en fachada frontal.
- Se recibe suministro de teja de barro en sede.
- Se recibe contenedor para iniciar actividades de obra.
- Se realiza cerramiento en patio interior y donde se ubicó contenedor.
- Se recibe suministro de material de playa, luminarias y marcos para luminarias.
- Se inicia actividad de armada de andamios para iniciar actividades de cubierta y fachada
- Se inician actividades en cubierta con inspección, desmonte de teja y limpieza de cubierta.
- Instalación y mantenimiento de tejas de barro en cubierta y manto.
- Se inician actividades con personal de acabados, raspado de muros, instalación de revoque impermeabilizado y preparación de superficies para pintura en fachada exterior.
- Raspado de muros interiores, resanes con estucos.
- Inicio de lavada de fachada.
- Orden y aseo.

Unidad Hospitalaria Doce De Octubre:

- Instalación de perfilería y cuelgas nuevas para instalación de cielos en Drywall.
- Se realiza disposición de placas de cielo falso desmontadas de la U.H
- Resane de muros y preparación de superficie para pinturas citología, crecimiento y desarrollo, consultorios, estadística y sala de espera interna
- Demolición de chapas de fachada en mal estado en fachada para reemplazo.
- Retiro de teja de barro para limpieza de cubierta y acarreo interno de escombro que se sacaron de la cubierta de consulta externa.
- Inicio de marcación e instalación de luminarias en sala de espera interna de consulta externa.
- Pulida de cielos para pintura
- Instalación de mediacaña en cielo PVC de citología.
- Inspección y mantenimiento de ruanas y canoas en cubierta intervenida
- Cambio de ruana en mal estado.
- Instalación de fieltro con brea en cubierta de consulta externa.
- Entrega de luminarias y elementos que se retiraron de la sede.
- Instalación de chapas en fachada.
- Rebite de chapas instaladas en fachada.
- Lavado de lagrimales.
- Lavada de fachada.
- Instalación y cambio de tejas de barro en cubierta
- Instalación de tubería EMT para salidas de luminarias de emergencia y para salidas de detección y voz.
- Instalación de cableado para las salidas eléctricas del sistema de iluminación de emergencia.
- Instalación de marcos para iluminarias de 60 x 60 en consultorios, cajas, trabajo social y psicología.

- Instalación de marcos para iluminarias de 30 x 1.20 en punto fijo de consulta externa.
- Instalación de luminarias de 60 x 60 en consultorios, cajas, trabajo social, psicología y estadística.
- Instalación de luminarias de 30 x 1.20 en punto fijo de consulta externa.
- Instalación de placas para cielo en punto fijo de consulta externa.
- Tratamiento de juntas en cielo (Encintada y masillado)
- Instalación de teja de barros en cubierta (Montajes de las tejas que se encuentran en buen estado y reemplazo de tejas viejas y en mal estado).
- Acompañamiento a CCO con la comunidad en teatro de la biblioteca.
- Demolición de piso donde se instalará media caña en granito en citología.
- Se envía correo a la entidad contratante para definición del tema de humedad presente en área de archivo de la UH 12 DE OCTUBRE.
- Orden y aseo.

Centro de Salud Sol De Oriente:
CUBIERTA Y EXTERIORES:

- Se terminan los trabajos de mantenimiento de cubierta teja metecno
- Se realiza el lavado e hidrofugo de la fachada de mampostería del centro de salud
- Construcción de buzones de sugerencia en superboard, esto, debido a que la comunidad destruyó los existentes en material de pasta
- Inicia instalación de manto impermeabilizante en cuneta perimetral de cubierta
- Se realiza el resane y la aplicación de pintura acrílica en muros perimetrales de fachada. Avance del 80%
- Se realiza lavado, desobstrucción y televisación de tubería de acueducto.
- Se realiza proceso de recolección de RCDS
- Aplicación de pintura de acrílica en muros de antepecho de la cubierta

PISO 3

- Aplicación de pintura de alta asepsia en todos los espacios de este nivel
- Se realizan trabajos de pulida y brillada de pisos
- Adecuación de superficie y pintura de estructura metálica de cubierta, pasamanos interior y reja de acceso a cubierta
- Mantenimiento y pintura de marcos de puertas de madera de piso 3
- Instalación de iluminación certificada en cocineta piso 3 y se realiza la instalación de luminarias de emergencia con toma Naranja
- Se realiza instalación de tomas GFCI en cocineta e instalación de tomas tamper en zona de buen comienzo

PISO 2

- Se realiza el montaje de iluminación, acabado a las placas de Drywall de cielo falso y aplicación de pintura de alta asepsia consultorio #3
- Aplicación de pintura de alta asepsia en cielos y muros de sala de espera frente a odontología y enfermería
- Cambio de luminarias de la zona de enfermería por luminarias certificadas
- Pulida y brillada de pisos en balcón, sala de espera y al interior de odontología, aplicación de pintura epoxi poliamida en muros y cielos, media caña en Cielo perimetral y cambio de luminarias certificadas. El contratista realiza la entrega de los trabajos en esta zona a personal de Metrosalud
- En piso 2 y piso 3 el contratista realiza la protección de ventanas, instalación de tapetes, suministro de megáfono para utilizar en caso de emergencias y protección de mobiliario del centro de salud solicitado en visita de habilitación por parte de Metrosalud

Centro De Salud Llanaditas:

PISO 3

- Instalación de anclajes certificados (26 unidades) y realización de prueba de carga.
- Trabajos de mantenimiento de cubierta de teja de barro incluyendo: lavado de superficie, cambio de ruanas y mantenimiento de canoas. Avance del 60%
- Se realiza proceso de recolección de RCDS

PISO 2

- Se realiza la aplicación de pintura de alta asepsia en muros y techos de consultorios y pasillos de la zona común
- Construcción de muro divisorio en superboard y de Cielo raso en Drywall en consultorio dúplex
- Inicia construcción de mediacaña en granito para el perímetro del piso de zona de citología
- Se realiza la pulida y brillada de pisos
- Se realiza la instalación de iluminación certificada y se realiza la instalación de luminarias de emergencia con toma Naranja
- Se realiza instalación de tomas GFCI en zona esterilización y reemplazo de tomas dobles que no funcionan en consultorios e instalación de suiches sencillo en zona de escaleras de piso 2 y al ingreso de farmacia en piso 1
- En consultorio 2 se realiza el desmonte de enchape y de lavamanos de acero inoxidable y se adecua la superficie con resane y pintura de alta asepsia

PISO 1

- Se realiza la instalación de iluminación certificada y se realiza la instalación de luminarias de emergencia con toma Naranja.
- Se realiza la aplicación de pintura de alta asepsia en muros y techos de consultorios y pasillos de la zona común. Avance del 80%
- Se realiza nivelación de Cielo falso y cambio de luminarias en zona de bodega de farmacia.
- Se realiza la pulida y brillada de pisos en consultorios y pasillo de zona común. Avance del 80%
- En piso 1 y piso 2 el contratista realiza la protección de ventanas, instalación de tapetes, suministro de megáfono para utilizar en caso de emergencias y protección de mobiliario del centro de salud solicitado en visita de habilitación por parte de Metrosalud

Centro De Salud San Lorenzo:

- El subcontratista SAISO realiza la prueba de carga a 45 anclajes certificados y entrega respectivo informe
- Llega a sede el contenedor a utilizar como bodega de materiales y como oficina administrativa.
- Se realiza el lavado de muros perimetrales y de losa cubierta.
- Se realiza el lavado de fachada de muros forrados en chapa, los muros revocados y de la ventanería de fachada trasera del centro de salud.
- Llega a sede material para iniciar con labores de impermeabilización de cubierta. Se está a la espera de iniciar la actividad
- Se realiza el desmonte e instalación del cielo falso afectado por humedad ubicado en la circulación de la zona externa piso -1.
- Se realiza reunión con coordinador del centro de salud para definir porque espacios se iniciarán las intervenciones al interior del edificio. Se deja acta de esta reunión
- Inician trabajos de aplicación de pintura acrílica en muros de fachada trasera
- El personal de Metrosalud desocupa buen comienzo, baños y zona de estar de empleados del nivel -1 para iniciar intervenciones de mantenimiento

- En nivel -1 el contratista realiza la protección de ascensor y la construcción de barrera en Drywall para aislar servicio a usuarios con trabajos de obra, lo cual, fue solicitado por Metrosalud para realizar la habilitación de los trabajos de mantenimiento al interior del centro de salud.

Centro De Salud Y Sede Administrativa Guayabal:

- Se avanza en la instalación de chapas en los muros de las fachadas principales del centro de salud y la sede administrativa.
- Se avanza en la instalación de luminarias en el centro de salud.
- Se continua con la aplicación de estuco y pintura en el patio interno del centro de salud; el que colinda con odontología.
- Se avanza con la detallada y aplicación de pintura en consultorios del centro de salud.
- Se adelanta la lavada de las fachadas del centro de salud y la sede administrativa.
- Se avanza en el destronque y brillada del piso en granito del centro de salud.
- Se realiza la impermeabilización de la losa del centro de salud. Está pendiente la prueba de estanqueidad.
- Se realiza desmonte de luminarias en la sede administrativa.
- Se realiza desmonte de cielo falso en la sede administrativa.
- Se inicia con el mantenimiento de las rejas de las ventanas

Unidad Hospitalaria Buenos Aires:

- Se realizó hidrófugo de las fachadas.
- Se realizó lavado de antepechos del piso 3 y 7.
- Se avanzó en el lavado de los tanques.
- Se inició con la desinfección de los tanques.
- Se inició con el lavado de los parqueaderos 3 y 4.
- Se inicia con la marcación de los parqueaderos.
- Se realiza apertura y sellado de registros en el cielo del piso 7 para la instalación del refuerzo; el cual sujetara el vidrio flotante.

3.7. COMPONENTE SISTEMA DE GESTION DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO

- Realizar seguimiento al pago de la seguridad social con el fin que abarque la normatividad vigente según las actividades a desarrollar y cumplir todos los requerimientos (Internos/Externos) y normativos. Correspondiente al mes de julio de 2023

- Asistencia a Comités del convenio de Metrosalud agendado todos los martes, con el fin de revisar todas las partes aliadas al proceso, con el fin de socializar las intervenciones de cada una de las áreas grupo 1, 2 y 3, sedes activas:

  Grupo 1: San Javier, La quiebra, Castilla, Estadio

  Grupo 2: U.H Nuevo Occidente, U.H San Cristóbal, Palmitas, La Loma, Las Margaritas, Salud Mental

  Grupo 3: Guayabal, San Lorenzo, Sol de oriente, Llanaditas, 12 de octubre, Santa Elena, Buenos aires

- Revisión del PASAO V2 del Grupo 2 y 3, se realiza segunda revisión de informe quedan subsanadas las recomendaciones.

- Reunión virtual (teams 13 de julio) con el área de interventoría y contratista del Grupo 1 con el fin de socializar las recomendaciones del informe entregado, tener una mejor presentación de los informes y cumplimiento según los documentos requeridos por la Edu

- Reunión presencial los días martes después de los comités, con el área de interventoría y contratista del Grupo 2 y 3 con el fin de verificar los documentos entregados para el informe mensual correspondiente al mes de junio, se dejan recomendaciones para subsanar para la aprobación del informe correspondiente al mes.

- Se programaron visitas de inspección de Sst a las sedes:

  Grupo 1: Sedes San Javier, Estadio, Castilla
  Grupo 2: Sedes San Cristóbal, Nuevo Occidente y las Margaritas
  Grupo 3: Sede Guayabal, Sol de Oriente, San Lorenzo, 12 de Octubre

- En los recorridos de Inspección de SST se dejan las recomendaciones a la interventoría y se envía por correo electrónico el Informe de Inspección de seguridad General a Grupo 1 y 2, para subsanar las recomendaciones del recorrido y este sea devuelto con las implementaciones de las medidas de intervención recomendadas

- Asistencia a reuniones internas con el equipo de Supervisión de la Edu del contrato de Metrosalud

- Apoyo al personal de Edu, interventoría a través de canales como correo, teams y whatsapp temas relacionados al componente de SST y su gestión.

4 COMPONENTE ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

4.1 CONTRATOS ADSCRITOS AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO Y RECURSOS COMPROMETIDOS

A continuación, se relacionan los contratos que se han adscrito al contrato y su estado actual:

CONTRATOS EN EJECUCIÓN CONVENIO 96223 DE 2022						
CONTRATO	**CONTRATISTA**	**VALOR COMPROMETIDO PARA EJECUCIÓN DEL CONTRATO**	**ACTA DE INICIO O INICIO DE ADICIÓN**	**FECHA DE TERMINACIÓN**	**PLAZO CONTRATO MESES /DIAS CALENDARIO**	**ESTADO**
COMPONENTE PERSONAL						
VINCULADA	DIEGO ALBERTO SERNA ZULUAGA	$ 97.695.155	24/01/2023	31/12/2023	11 MESES 7 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
42 DE 2023	GUSTAVO ANDRES RAMIREZ MEJIA	$ 9.984.078	24/01/2023	01/03/2023	1 MESES 8 DIAS CALENDARIO	**LIQUIDADO**

CONTRATOS EN EJECUCIÓN CONVENIO 96223 DE 2022						
CONTRATO	**CONTRATISTA**	**VALOR COMPROMETIDO PARA EJECUCIÓN DEL CONTRATO**	**ACTA DE INICIO O INICIO DE ADICIÓN**	**FECHA DE TERMINACIÓN**	**PLAZO CONTRATO MESES /DIAS CALENDARIO**	**ESTADO**
60 DE 2023	FARDY ALEXIS ECHEVERRI RIOS	$ 13.407.716	24/01/2023	24/03/2023	2 MESES	TERMINADO - POR LIQUIDAR
45 DE 2023	CARLOS ENRIQUE GARCIA GRASSO	$ 88.543.004	24/01/2023	31/12/2023	11 MESES 7 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
47 DE 2023	CESAR AUGUSTO RODRIGUEZ DIAZ	$ 9.984.078	24/01/2023	01/03/2023	1 MESES 8 DIAS CALENDARIO	**LIQUIDADO**
49 DE 2023	CAMILA POSADA ZAPATA	$ 75.306.674	24/01/2023	31/12/2023	11 MESES 7 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
64 DE 2023	FEDERICO SANDOVAL RODAS	$ 75.083.210	25/01/2023	31/12/2023	11 MESES 6 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
52 DE 2023	JESSICA MARIA CAMPUZANO RAMIREZ	$ 75.306.674	24/01/2023	31/12/2023	11 MESES 7 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
40 DE 2023	ANA MARIA PATIÑO CANO	$ 75.306.674	24/01/2023	31/12/2023	11 MESES 7 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
VINCULADA	ANGELA MARIA MONTOYA RUA	$ 75.306.674	24/01/2023	31/12/2023	11 MESES 7 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
53 DE 2023	ELIANA MARCELA BORREGO GARCIA	$ 33.519.291	24/01/2023	24/06/2023	5 MESES	EN EJECUCIÓN
ADC 53 DE 2023	ELIANA MARCELA BORREGO GARCIA	$ 41.563.920	25/06/2023	31/12/2023	6 MESES 6 DIAS	EN EJECUCIÓN
54 DE 2023	ERICA ZARATE BENITEZ	$ 40.223.149	24/01/2023	24/07/2023	6 MESES	EN EJECUCIÓN
ADC 54 DE 2023	ERICA ZARATE BENITEZ	$ 34.860.062	25/07/2023	30/12/2023	5 MESES 6 DIAS	EN EJECUCIÓN
55 DE 2023	SUELLEN YULIET CALDERON MONTOYA	$ 67.038.582	24/01/2023	24/11/2023	10 MESES	EN EJECUCIÓN
ADC 55 DE 2023	SUELLEN YULIET CALDERON MONTOYA	$ 8.044.630	25/11/2023	30/12/2023	1 MES Y 6 DIAS	EN EJECUCIÓN
VINCULADA	VANESA BALVIN GRANADA	$ 75.306.674	24/01/2023	31/12/2023	11 MESES 7 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
56 DE 2023	JUAN CARLOS PUERTA CASTAÑO	$ 75.306.674	24/01/2023	31/12/2023	11 MESES 7 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
57 DE 2023	PAOLA NATALIA HINCAPIE LOZADA	$ 75.306.674	24/01/2023	31/12/2023	11 MESES 7 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
58 DE 2023	NATALIA ALVAREZ CORREA	$ 39.912.308	24/01/2023	26/06/2023	5 MESES 2 DIAS	TERMINADO
61 DE 2023	SARA GUTIERREZ LOPEZ	$ 39.912.308	24/01/2023	31/12/2023	11 MESES 7 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
59 DE 2023	MARIANA VELASQUEZ GOMEZ	$ 39.201.703	30/01/2023	31/12/2023	11 MESES 1 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
51 DE 2023	OVIDIO SILVA MURCIA	$ 70.939.499	24/01/2023	31/12/2023	9 MESES	EN EJECUCIÓN
50 DE 2023	ROBINSON ARLEY ARCILA GARCIA	$ 70.939.499	25/01/2023	25/10/2023	9 MESES	EN EJECUCIÓN
48DE 2023	JESUS MAURICIO MUÑOZ OROZCO	$ 70.939.499	24/01/2023	31/12/2023	9 MESES	EN EJECUCIÓN

CONTRATOS EN EJECUCIÓN CONVENIO 96223 DE 2022						
CONTRATO	**CONTRATISTA**	**VALOR COMPROMETIDO PARA EJECUCIÓN DEL CONTRATO**	**ACTA DE INICIO O INICIO DE ADICIÓN**	**FECHA DE TERMINACIÓN**	**PLAZO CONTRATO MESES /DIAS CALENDARIO**	**ESTADO**
46 DE 2023	LAURA MARCELA BUILES RODRIGUEZ	$ 75.306.674	24/01/2023	31/12/2023	11 MESES 7 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
44 DE 2023	JOHN JAIRO OSORIO LOPERA	$ 75.306.674	24/01/2023	31/12/2023	11 MESES 7 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
43 DE 2023	NANCY STELLA ARANGO ARANGO	$ 75.306.674	24/01/2023	31/12/2023	11 MESES 7 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
41 DE 2023	ISABEL CRISTINA RENDON OSORIO	$ 75.306.674	24/01/2023	31/12/2023	11 MESES 7 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
ARL RIESGO 5	SEGUROS DE RIESGOS PROFESIONES SURAMERICANA S.A	$ 18.856.845	24/01/2023	31/12/2023	11 MESES 7 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
91 DE 2023	LEIDY JOHANNA HERRERA ECHAVARRIA	$ 73.518.979	02/03/2023	31/12/2023	10 MESES 29 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
92 DE 2023	XIOMARA RIOS RESTREPO	$ 38.964.835	02/03/2023	31/12/2023	10 MESES 29 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
93 DE 2023	SANDRA LILIANA SANCHEZ RESTREPO	$ 73.518.976	02/03/2023	31/12/2023	10 MESES 29 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
102 DE 2023	CARLOS ANDRES RAMIREZ SALAZAR	$ 85.390.137	06/02/2023	31/12/2023	10 MESES 25 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
103 DE 2023	DIANA MARITZA CHAVEZ BERRIO	$ 13.407.416	06/02/2023	06/04/2023	2 MESES	EN EJECUCIÓN
ADC 1 -103 DE 2022	DIANA MARITZA CHAVEZ BERRIO	$ 6.703.858	07/04/2023	07/05/2023	1 MES	EN EJECUCIÓN
ADC 2 -103 DE 2023	DIANA MARITZA CHAVEZ BERRIO	$ 13.407.716	08/05/2023	08/07/2023	2 MESES	EN EJECUCIÓN
ADC 3-103 DE 2023	DIANA MARITZA CHAVEZ BERRIO	$ 6.703.858	09/07/2023	09/08/2023	1 MES	EN EJECUCIÓN
112 DE 2023	LUZ ELENA MUNERA PALACIO	$ 84.864.665	08/02/2023	31/12/2023	10 MESES 23 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
124 DE 2023	PAULA MARCELA ALVAREZ RESTREPO	$ 60.345.080	17/02/2023	31/12/2023	10 MESES 14 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
140 DE 2023	SANDRA MARCELA ARANGO MUÑOZ	$ 19.442.678	02/03/2023	15/05/2023	2 MESES 13 DIAS CALENDARIO	PASÓ A OTRO CI
141 DE 2023	CESAR AUGUSTO RODRIGUEZ DIAZ	$ 78.296.192	02/03/2023	31/12/2023	9 MESES 29 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
158 DE 2023	VICTOR HUGO GARCIA RESTREPO	$ 75.406.060	14/03/2023	31/12/2023	9 MESES 17 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
159 DE 2023	SERGIO ALBERTO PEREZ MENESES	$ 63.686.651	16/03/2023	31/12/2023	9MESES 15 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
CI 88 DE 2023	DIANA RESTREPO RODRIGUEZ	$ 30.837.748	14/03/2023	01/08/2023	4 MESES 18 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
ADC 88 DE 2023	DIANA RESTREPO RODRIGUEZ	$ 39.148.094	02/0/2023	06/04/2023	5 MESES 29 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
CI 35 DE 2023	NEYLL ANDEIWER MUÑOZ DIAZ	$ 7.882.167	16/05/2023	15/06/2023	1 MES	PASÓ A OTRO CI

CONTRATOS EN EJECUCIÓN CONVENIO 96223 DE 2022						
CONTRATO	**CONTRATISTA**	**VALOR COMPROMETIDO PARA EJECUCIÓN DEL CONTRATO**	**ACTA DE INICIO O INICIO DE ADICIÓN**	**FECHA DE TERMINACIÓN**	**PLAZO CONTRATO MESES /DIAS CALENDARIO**	**ESTADO**
263 DE 2023	NATALIA ALVAREZ CORREA	$ 42.010.845	27/06/2023	31/12/2023	188 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
VALOR TOTAL COMPROMETIDO COMPONENTE PERSONAL		**$ 2.512.557.905**				
COMPONENTE SOCIAL Y COMUNICACIONES						
OC 9 DE 2023	SIGNAL MARKETING (SOUVENIRS)	$ 8.000.000	09/05/2023	30/12/2023	236 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
OC 10 DE 2024	FEELING COMPANY S.A.S. (SERVICIO DE OPERADOR LOGÍSTICO)	$ 64.000.000	23/03/2023	30/12/2023	8 MESES 8 DIAS	EN EJECUCIÓN
VALOR TOTAL COMPROMETIDO COMPONENTE SOCIAL Y COMUNICACIONES		**$ 72.000.000**				
COMPONENTE APOYO LOGISTICO						
PUESTOS DE TRABAJO	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO -EDU	$ 193.445.842	24/01/2023	31/12/2023	11 MESES 7 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
264 DE 2021	NEXT SECURITY S.A.S.	$ 141.099.181	02/02/2023	30/06/2023	1 MES 29 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
ADC 264 DE 2021	NEXT SECURITY S.A.S.	$ 50.000.000	01/07/2023	30/09/2023	3 MESES	POR EJECUTAR
678 DE 2019	UNION TEMPORAL SYC	$ 60.524.068	09/02/2023	15/05/2023	2 MES 22 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
238 DE 2022	CPT EXPRESS (IMPRESIONES)	$ 6.571.254	15/02/2023	31/12/2023	10 MESES 16 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
238 DE 2022	CPT EXPRESS (PAPELERIA)	$ 6.571.254	15/02/2023	31/12/2023	10 MESES 16 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
686 DE 2019	ANDRES FELIPE VALENCIA GIRALDO	$ 5.809.100	23/02/2023	23/02/2023	10 MESES 8 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
212 DE 2023	TRANSSUPERIOR S.A.	$ 785.909.543	23/05/2023	31/12/2024	7 MESES 8 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
VALOR TOTAL COMPROMETIDO COMPONENTE APOYO LOGISTICO		**$ 1.249.930.242**				
COMPONENTE ESTUDIOS Y DISEÑOS						
249 DE 2023	CONSTRUCCIONES Y CONCRETOS LIMITADA - **INTERVENTORIA**	$ 19.008.051	Pendiente Acta de inicio	.....	60 DIAS CALENDARIO	POR INICIAR
256 DE 2023	LEONARDO FABIO CORREA ROLDAN - **ESTUDIOS Y DISEÑOS**	$ 70.818.566	Pendiente Acta de inicio	.....	60 DIAS CALENDARIO	POR INICIAR
VALOR TOTAL COMPROMETIDO COMPONENTE ESTUDIOS Y DISEÑOS		**$ 89.826.617**				
COMPONENTE EJECUCIÓN						

CONTRATOS EN EJECUCIÓN CONVENIO 96223 DE 2022						
CONTRATO	**CONTRATISTA**	**VALOR COMPROMETIDO PARA EJECUCIÓN DEL CONTRATO**	**ACTA DE INICIO O INICIO DE ADICIÓN**	**FECHA DE TERMINACIÓN**	**PLAZO CONTRATO MESES /DIAS CALENDARIO**	**ESTADO**
169 DE 2023	CONSORCIO INFRASALUD G1 - **OBRA GRUPO 1**	$ 3.465.598.564	18/04/2023	14/09/2023	150 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
169 DE 2023	CONSORCIO INFRASALUD G1 - **IMPREVISTOS**	$ 71.423.045	18/04/2023	14/09/2023	150 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
C-174-2023	(INTERVENTORIA) CONSORCIO INTER HOSPITAL	$ 2.079.185.040	18/04/2023	14/09/2023	150 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
C-197-2023	CONSORCIO LC 2023	$ 3.136.768.877	18/05/2023	14/10/2023	150 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
C-205-2023	CONSORCIO MANTENIMIENTOS HOSPITALARIOS 2023	$ 4.460.020.145	18/05/2023	14/10/2023	150 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
C-205-2023	**IMPREVISTOS** - CONSORCIO MANTENIMIENTOS HOSPITALARIOS 2023	$ 96.906.528	18/05/2023	14/10/2023	150 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
ADC-205-2023	**ADICIÓN N° 1** - CONSORCIO MANTENIMIENTOS HOSPITALARIOS 2023	$ 1.052.425.969	18/05/2023	14/10/2023	150 DIAS CALENDARIO	EN EJECUCIÓN
VALOR TOTAL COMPROMETIDO COMPONENTE EJECUCIÓN		**$ 14.362.328.168**				
POLIZA						
CUENTA DE COBRO	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO -EDU	$ 20.313.311				EJECUTADO
VALOR TOTAL COMPROMETIDO COMPONENTE GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANCIERO		**$ 20.313.311**				
COMPONENTE GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANCIERO						
GMF	BANCO OCCIDENTE	$ 296.494.375	19/01/2023	19/01/2026	36 MESES	EN EJECUCIÓN
VALOR TOTAL COMPROMETIDO COMPONENTE GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANCIERO		**$ 296.494.375**				

CONTRATOS EN EJECUCIÓN CONVENIO 96223 DE 2022						
CONTRATO	CONTRATISTA	VALOR COMPROMETIDO PARA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	ACTA DE INICIO O INICIO DE ADICIÓN	FECHA DE TERMINACIÓN	PLAZO CONTRATO MESES /DIAS CALENDARIO	ESTADO
VALOR TOTAL COMPROMETIDO		$ 18.603.450.618				

4.2 PERSONAL ADSCRITO AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

Título (Formación)	Cantidad de recursos	NOMBRE	NºCTT	FI	F.T	ESTADO	HONORARIOS 2023
Coordinador	1	DIEGO ALBERTO SERNA ZULUAGA	**RECUPERACIÓN VINCULADO**	24/01/23	31/12/23	ACTIVO	8.696.898
Apoyo a la coordinación	1	GUSTAVO ANDRES RAMIREZ MEJIA	42 DE 2023	24/01/23	01/03/23	Liquidado	7.882.167
		CESAR AUGUSTO RODRIGUEZ DIAZ	141 DE 2023	**02/03/23**	31/12/23	Reemplazó a Gustavo	7.882.167
Administrativo	2	LEIDY JOHANNA HERRERA ECHAVARRIA	91 DE 2023	02/02/23	31/12/23	ACTIVO	6.703.858
		SANDRA LILIANA SANCHEZ RESTREPO	93 DE 2023	02/02/23	31/12/23	ACTIVO	6.703.858
Abogado	2	PAULA MARCELA ALVAREZ RESTREPO	124 DE 2023	17/02/23	31/12/23	ACTIVO	5.765.454
		FARDY ALEXIS ECHEVERRI RIOS	60 DE 2023	24/01/23	07/03/23	Terminado por Liquidar	6.703.858
		SERGIO ALBERTO PÉREZ MENESES	159 Dde 2023	**16/03/23**	31/12/23	Reemplazó a Fardy	6.703.858
Arquitecto Líder diseño	1	CARLOS ENRIQUE GARCIA GRASSO	45 DE 2023	24/01/23	01/03/23	ACTIVO	7.882.167
Arquitecto Líder tecnico	1	CESAR AUGUSTO RODRIGUEZ DIAZ	47 DE 2023	24/01/23	01/03/23	Liquidado	7.882.167
		VICTOR HUGO GARCIARESTREPO	158 DE 2023	**14/03/23**	31/12/23	Reemplazó a Cesar	7.882.167
Arquitecto	4	CAMILA POSADA ZAPATA	49 DE 2023	24/01/23	31/12/23	ACTIVO	6.703.858
		FEDERICO SANDOVAL RODAS	64 DE 2023	25/01/23	31/12/23	ACTIVO	6.703.858
		JESSICA MARIA CAMPUZANO RAMIREZ	52 DE 2023	24/01/23	31/12/23	ACTIVO	6.703.858
		ANA MARIA PATIÑO CANO	40 DE 2023	24/01/23	31/12/23	ACTIVO	6.703.858
Ingeniero Estructural	1	CARLOS ANDRES RAMIREZ SALAZAR	102 DE 2023	06/02/23	31/12/23	ACTIVO	7.882.167
Presupuestador (EJECUCIÓN)	1	ANGELA MARIA MONTOYA RUA	**RECUPERACIÓN VINCULADO**	24/01/23	31/12/23	ACTIVO	6.703.858
Normativo	1	ELIANA MARCELA BORREGO GARCIA	53 DE 2023	24/01/23	31/12/23	ACTIVO	6.703.858

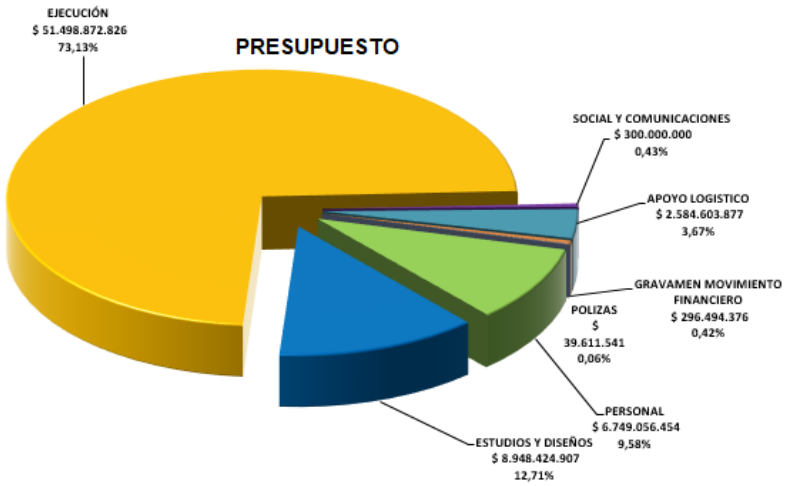
Título (Formación)	Cantidad de recursos	NOMBRE	NºCTT	FI	F.T	ESTADO	HONORARIOS 2023
Estructurador	2	ERICA ZARATE BENITEZ	54 DE 2023	24/01/23	30/12/23	ACTIVO	6.703.858
		SUELLEN YULIET CALDERON MONTOYA	55 DE 2023	24/01/23	30/12/23	ACTIVO	6.703.858
Profesional Ambiental /Forestal	1	VANESA BALVIN GRANADA	**RECUPERACIÓN VINCULADO**	24/01/23	31/12/23	ACTIVO	6.703.858
Presupuestador	4	JUAN CARLOS PUERTA CASTAÑO	56 DE 2023	24/01/23	31/12/23	ACTIVO	6.703.858
		PAOLA NATALIA HINCAPIE LOZADA	57 DE 2023	24/01/23	31/12/23	ACTIVO	6.703.858
		DIANA MARITZA CHAVEZ BERRIO	103 DE 2023	06/02/23	09/08/23	ACTIVO	6.703.858
		VACANTE DISPONIBLE					
Tecnólogo Técnicos	3	NATALIA ALVAREZ CORREA	58 DE 2023	24/01/23	26/06/23	TERMINADO	3.553.024
		VACANTE DISPONIBLE					
		SARA GUTIERREZ LOPEZ	61 DE 2023	24/01/23	31/12/23	ACTIVO	3.553.024
		MARIANA VELASQUEZ GOMEZ	59 DE 2023	30/01/23	31/12/23	ACTIVO	3.553.024
Tecnólogo SST	1	XIOMARA RIOS RESTREPO	92 DE 2023	02/02/23	31/12/23	ACTIVO	3.553.024
Ingeniero Eléctrico	1	OVIDIO SILVA MURCIA	51 DE 2023	24/01/23	31/12/23	ACTIVO	7.882.167
Ingeniero mecánico	1	ROBINSON ARLEY ARCILA GARCIA	50 DE 2023	25/01/23	25/10/23	ACTIVO	7.882.167
Ingeniero Hidrosanitario	1	JESUS MAURICIO MUÑOZ OROZCO	48DE 2023	24/01/23	31/12/23	ACTIVO	7.882.167
Arquitecto	1	LAURA MARCELA BUILES RODRIGUEZ	46 DE 2023	24/01/23	31/12/23	ACTIVO	6.703.858
Ingeniero / Arquitecto seguimiento	2	LUZ ELENA MUNERA PALACIO	112 DE 2023	08/02/23	31/12/23	ACTIVO	7.882.167
		SANDRA ARANGO ARANGO	140 DE 2023	02/03/23	15/05/23	PASO A OTRO CI	7.882.167
		NEYLL ANDEIWER MUÑOZ DIAZ	35 DE 2023	16/05/23	15/06/23	TERMINADO	7.882.167
		NATALIA ALVAREZ CORREA	263 DE 2023	27/06/23	31/12/23	ACTIVO	6.703.858
Presupuestador	1	JOHN JAIRO OSORIO LOPERA	44 DE 2023	24/01/23	31/12/23	ACTIVO	6.703.858
Comunicador	1	SERGIO ZULUAGA	**RECUPERACIÓN VINCULADO**	01/02/23	13/03/23	TERMINO	6.703.858
		DIANA RESTREPO RODRIGUEZ	88 DE 2023	**14/03/23**	31/12/23	Reemplazó a Sergio	6.703.858
Profesional Social	2	NANCY STELLA ARANGO ARANGO	43 DE 2023	24/01/23	31/12/23	ACTIVO	6.703.858
		ISABEL CRISTINA RENDON OSORIO	41 DE 2023	24/01/23	31/12/23	ACTIVO	6.703.858
TOTAL PROFESIONALES FICHA	**36**						

4.2 PRESUPUESTO ACTUALIZADO POR COMPONENTES

EJECUCIÓN PRESUPUESTAL DEL CONVENIO 96223 DE 2022									
COMPONENTE	VALOR CONVENIO	OTRO SI	VALOR DESPUES DE MODIFICACIONES	COMPROMETIDO	EJECUTADO	SALDO POR EJECUTAR	PPTO COMPROM (%)	PPTO EJECUTADO (según lo comprometido) (%)	PPTO EJECUTADO (TOTAL CONVENIO) (%)
PERSONAL	$ 6.749.056.454		$ 6.749.056.454	$ 2.512.557.905	$ 1.180.009.780	$ 1.332.548.125	37,23%	46,96%	17,48%
ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ 8.948.424.907		$ 8.948.424.907	$ 89.826.617	$ -	$ 89.826.617	1,00%	0,00%	0,00%
EJECUCIÓN	$ 51.513.762.260	$ -14.889.434	$ 51.498.872.826	$ 14.362.328.168	$ 2.814.362.785	$ 11.547.965.383	27,89%	0,00%	5,46%
SOCIAL Y COMUNICACIONES	$ 300.000.000		$ 300.000.000	$ 72.000.000	$ 3.622.990	$ 68.377.010	24,00%	0,00%	1,21%
APOYO LOGISTICO	$ 2.584.603.877		$ 2.584.603.877	$ 1.249.930.242	$ 290.154.162	$ 959.776.080	48,36%	0,00%	11,23%
GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANCIERO	$ 280.541.836	$ 15.952.540	$ 296.494.376	$ 296.494.375	$ 6.067.599	$ 290.426.776	100,00%	0,00%	2,16%
SUBTOTAL	$ 70.376.389.333		$ 70.377.452.439	$ 18.583.137.307	$ 4.294.217.316	$ 14.288.919.991			
HONORARIOS	$ 5.004.843.512	$ -1.063.106	$ 5.003.780.407						
POLIZAS	$ 39.611.541		$ 39.611.541	$ 20.313.311	$ 20.313.311	$ -	51,28%	0,00%	51,28%
TOTAL	$ 75.420.844.386	$ -	$ 75.420.844.386	$ 18.603.450.618	$ 4.314.530.627	$ 14.288.919.991	26,42%	23,19%	6,13%

Presupuesto por componentes del contrato

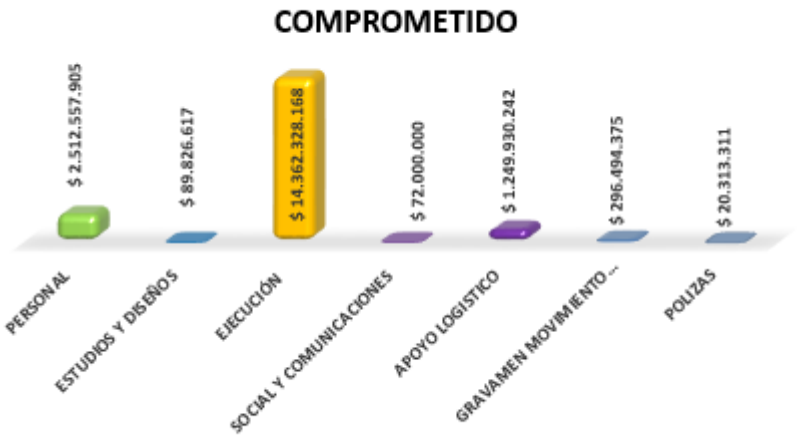
En la Figura 1 se puede observar el porcentaje de cada uno de los componentes respecto al presupuesto total del contrato, el cual no presenta variación dado que no se han realizado modificaciones a la apropiación inicial del contrato.



4.3 PORCENTAJE COMPROMETIDO POR CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

En la ejecución del contrato se ha comprometido un total de $18.603.450.618 incluido gravamen y pólizas (26.42% del presupuesto total).

En la Figura 2, se puede observar el porcentaje comprometido en cada uno de los componentes del contrato.



4.4 PORCENTAJE EJECUTADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO SEGÚN LO COMPROMETIDO

En la ejecución de contrato interadministrativo se han pagado un total de $4.314.530.627 (23,19% del presupuesto comprometido incluido GMF y POLIZAS)



4.5. RELACIÓN DE MOVIMIENTOS FINANCIEROS

Durante el mes de Julio se hicieron pagos por valor de $2.810.587084 los cuales se relacionan a continuación:

Consecutivo	NIT	Nombre	Fecha de pago	Componente	No. egreso	Valor Ejecutado
1	44003491	LEIDY JOHANNA HERRERA ECHAVARRIA	4-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	221.281	$ 5.821.535

Consecutivo	NIT	Nombre	Fecha de pago	Componente	No. egreso	Valor Ejecutado
2	860034313	BANCO DAVIVIENDA	4-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	221.282	$ 882.323
3	1017137287	PAULA MARCELA ALVAREZ RESTREPO	5-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	221.287	$ 5.765.454
4	52150998	ELIANA MARCELA BORREGO GARCIA	5-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	221.288	$ 5.139.625
5	52150998	ELIANA MARCELA BORREGO GARCIA	5-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	221.288	$ 1.564.233
6	43997637	SUELLEN YULIET CALDERON MONTOYA	5-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	221.291	$ 6.703.858
7	71768871	SERGIO ALBERTO PEREZ MENESES	5-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	221.294	$ 6.703.858
8	8431743	JUAN CARLOS PUERTA CASTAÑO	5-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	221.301	$ 6.703.858
9	43905602	SANDRA LILIANA SANCHEZ RESTREPO	5-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	221.302	$ 6.703.858
10	1152692776	FEDERICO SANDOVAL RODAS	5-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	221.307	$ 6.703.858
11	1035415742	CAMILA POSADA ZAPATA	5-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	221.308	$ 6.703.858
12	1152188191	JESSICA MARIA CAMPUZANO RAMIREZ	5-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	221.309	$ 6.703.858
13	39176626	DIANA MARITZA CHAVEZ BERRIO	5-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	221.310	$ 6.703.858
14	1039475064	MARIANA VELASQUEZ GOMEZ	6-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	221.323	$ 3.553.024
15	1090490498	NEYLL ANDEIWER MUÑOZ DIAZ	6-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO	221.324	$ 3.941.084

Consecutivo	NIT	Nombre	Fecha de pago	Componente	No. egreso	Valor Ejecutado
				INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB		
16	1152215222	SARA GUTIERREZ LOPEZ	6-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	221.330	$ 3.553.024
17	70084409	CARLOS ENRIQUE GARCIA GRASSO	6-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	221.333	$ 7.882.167
18	800256161	SEGUROS DE RIESGOS PROFESIONES SURAMERICANA S.A	6-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	221.354	$ 1.341.900
19	1214724501	ANA MARIA PATIÑO CANO	6-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	221.364	$ 6.703.858
20	15373108	VICTOR HUGO GARCIA RESTREPO	6-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	221.365	$ 7.882.167
21	1128265462	CESAR AUGUSTO RODRIGUEZ DIAZ	7-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	221.368	$ 7.882.167
22	43724508	LUZ ELENA MUNERA PALACIO	7-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	221.378	$ 7.882.167
23	71726483	JESUS MAURICIO MUÑOZ OROZCO	7-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	221.391	$ 6.878.252
24	71726483	JESUS MAURICIO MUÑOZ OROZCO	7-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	221.392	$ 1.003.915
25	1017165937	ERICA ZARATE BENITEZ	7-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	221.414	$ 6.703.858
26	1037577985	DIANA RESTREPO RODRIGUEZ	7-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	221.415	$ 6.703.858
27	1020406308	XIOMARA RIOS RESTREPO	7-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	221.422	$ 3.553.024
28	1128271466	ROBINSON ARLEY ARCILA GARCIA	10-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA	221.446	$ 7.882.167

Consecutivo	NIT	Nombre	Fecha de pago	Componente	No. egreso	Valor Ejecutado
				METROSALUD-PERSONAL-GLB		
29	13643967	OVIDIO SILVA MURCIA	10-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	221.449	$ 7.882.167
30	43108120	PAOLA NATALIA HINCAPIE LOZADA	10-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	221.453	$ 6.703.858
31	71774532	JOHN JAIRO OSORIO LOPERA	10-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	221.456	$ 6.703.858
32	1128267231	ISABEL CRISTINA RENDON OSORIO	11-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	221.505	$ 6.703.858
33	43102457	NANCY STELLA ARANGO ARANGO	11-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	221.507	$ 6.703.858
34	800234281	TRANSSUPERIOR S.A.	11-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-APOLOG-GLB	221.512	$ 6.388.574
35	811025635	FEELING COMPANY S.A.S.	13-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-SOC-GLB	221.565	$ 252.000
36	900345458	CPT EXPRESS	13-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-APOLOG-GLB	221.566	$ 1.194.774
37	1042707984	LAURA MARCELA BUILES RODRIGUEZ	14-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	221.587	$ 6.703.858
38	901706331	CONSORCIO LC 2023	14-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-EJECUCION-GLB	221.590	$ 930.991.399
39	901698119	CONSORCIO INFRASALUD G1	14-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-EJECUCION-GLB	221.593	$ 215.597.846
40	901701536	CONSORCIO INTER HOSPITAL	14-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-EJECUCION-GLB	221.597	$ 420.373.208
41	8359064	CARLOS ANDRES RAMIREZ SALAZAR	17-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	221.606	$ 7.882.166

Consecutivo	NIT	Nombre	Fecha de pago	Componente	No. egreso	Valor Ejecutado
42	901709548	CONSORCIO MANTENIMIENTOS HOSPITALARIOS 2023	18-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-EJECUCION-GLB	221.631	$ 964.034.908
43	1152457801	NATALIA ALVAREZ CORREA	18-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	221.654	$ 893.848
44	800223337	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU	19-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	221.680	$ 18.915.751
45	811025635	FEELING COMPANY S.A.S.	19-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-SOC-GLB	221.685	$ 252.000
46	800223337	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU	26-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-APOLOG-GLB	221.790	$ 19.971.277
47	901056542	NEXT SECURITY S.A.S.	27-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-APOLOG-GLB	221.841	$ 23.207.923
48	1152457801	NATALIA ALVAREZ CORREA	31-jul-23	CV 96223 DE 2022 FORTALECIMIENTO INFRAESTRUCTURA METROSALUD-PERSONAL-GLB	222.078	$ 3.079.287
TOTAL BASE PARA PAGO DE HONORARIOS						$ 2.810.587.084

4.6. DESEMBOLSO DE RECURSOS SEGÚN PAC

En el mes de febrero, se realizó el primer desembolso, en abril el segundo , el tercero en junio ,el cuarto en julio para un valor desembolsado a la fecha según PAC de $56.420.844.386

MES	DETALLE DE DESEMBOLSO	HONORARIOS	FECHA DESEMBOLSO	COMPROBANTE DE INGRESO	RECUROS A ADMINISTRAR	FECHA DESEMBOLSO	COMPROBANTE DE INGRESO	TOTAL A DESEMBOLSAR PAC
ENERO	Desembolso 1 - Incluye Pago Anticipado 20% y recursos a administrar	$ 1.000.756.081	27 de febrero de 2023	23554	$ 1.193.347.342	23 de febrero de 2023	23551	$ 2.194.103.423
ABRIL	Desembolso 2 - Recursos a administar - Incluye 80% de Honorarios	$ 4.003.024.325	24 de abril de 2023	23635	$ 14.223.716.638	21 de abril de 2023	23634	$ 18.226.740.963
JUNIO	Desembolso 3 - Recursos a administrar				$ 22.000.000.000	28 de junio de 2023	23794	$ 22.000.000.000
JULIO	Desembolso 5 - Recursos a administrar				$ 14.000.000.000	31 de julio de 2023	23870	$ 14.000.000.000
AGOSTO	Desembolso 6 - Recursos a administrar				$ -			$ -
SEPTIEMBRE	Desembolso 7 - Recursos a administrar				$ -			$ -
TOTALES		$ 5.003.780.406			$ 51.417.063.980			$ 56.420.844.386

4.7. HONORARIOS

De acuerdo a la ejecución del mes de julio 2023 se generaron honorarios por valor de $200.675.918 , para un total acumulado por pagar de $ 243.130.955 por pagar de los meses de junio y julio de 2023.

CONTROL HONORARIOS CONVENIO 96223 DE 2022						60% Hon Recurso Inicial	$ 3.002.268.244		
MES	% AVANCE EJECUCIÓN RECURSOS A ADMINISTRAR	VALOR EJECUCION MES	HONORARIOS (8%)	IVA HONORARIOS 19%	% AVANCE EJECUCIÓN HONORARIOS	HONORARIOS GENERADOS	ACUMULADO A COBRAR	COMPROBANTE DE INGRESO	FECHA
RECURSOS A ADMINISTRAR INICIALES	$ 70.377.452.439				20,00%	$ 1.000.756.081			
feb-23	0,05%	$ 32.778.848	$ 1.966.731	$ 373.679	20,05%	$ 2.340.410	PAGADA FA1135	23699	17/05/2023
mar-23	0,42%	$ 293.938.184	$ 17.636.291	$ 3.350.895	20,47%	$ 20.987.186			
abr-23	0,40%	$ 283.985.284	$ 17.039.117	$ 3.237.432	20,87%	$ 20.276.549	PAGADA FA1149	23787	29/06/2023
may-23	0,42%	$ 292.565.265	$ 17.553.916	$ 3.335.244	21,29%	$ 20.889.160	PAGADA FA1169	23857	31/07/2023
jun-23	0,84%	$ 594.608.363	$ 35.676.502	$ 6.778.535	22,14%	$ 42.455.037	EN TRAMITÉ FA1194		
jul-23	3,99%	$ 2.810.587.084	$ 168.635.225	$ 32.040.693	26,15%	$ 200.675.918	POR PAGAR		

TOTAL HONORARIOS GENERADOS CONTRA EJECUCIÓN CORTE FICHA JULIO DE 2023	$ 307.624.260
COBRADOS 20% INICIAL	$ 1.000.756.081
COBRADOS CONTRA EJECUCIÓN	$ 64.493.305
TOTAL HONORARIOS COBRADOS	$ 1.065.249.386
POR PAGAR CONTRA EJECUCIÓN (JUNIO-JULIO)	$ 243.130.955

5. ANEXOS:

ANEXO 1. CONTRATOS O MODIFICACIONES CONTRACTUALES
ANEXO 2. PARAFISCALES EDU MES DE JULIO DE 2023
ANEXO 3. MOVIMIENTOS FINANCIEROS
ANEXO 4. FICHA FINANCIERA
ANEXO 5. SOPORTE PAGO HONORARIOS
ANEXO 6. SOPORTE DESEMBOLSOS
ANEXO 7. CONCEPTOS TÉCNICOS.

Elaboraron:

DIEGO ALBERTO SERNA ZULUAGA
Coordinador de Contrato Interadministrativo

LEIDY JOHANNA HERRERA ECHAVARRIA
Profesional Administrativa y Financiera