Establecimiento de Detención Transitoria / Centro de Arraigo Transitorio [EDT/CAT – AURES]						
Componente	Valor Total Componente	Subcomponente	Unidad	Medida	Valor Unitario	Valor Subcomponente
DISEÑO VIAL	$26.706.683,00	Estudio de suelos de área de continuación de vía de acceso.	UN	1	$8.943.250,00	$8.943.250,00
		Diseño geométrico de via.	ML	250	$41.616,00	$10.404.000,00
		Diseño de pavimento de la via de acceso y obras de drenaje (incluye empalme a la red principal)	UN	1	$7.359.433,00	$7.359.433,00
ARQUEOLOGIA	$ 30.000.000,00	Inscripcion, Diagnostico prospección y formulación del plan de manejo arqueológico	UN	1	$ 30.000.000,00	$30.000.000,00
DISEÑO PROYECTO ARQUITECTÓNICO Y URBANÍSTICO	$159.887.393,00	Informe preliminar y diagnostico; Arquitectura fase III: Proyecto arquitectonico y detalles a nivel constructivo (con base en el anteproyecto arquitectonico suministrado por la entidad); y Estudio de Seguridad Humana.	M2	3147,17	$27.968,00	$88.020.051,00
		Diseño de áres libres (No construidas): andenes, bordillos y otros pisos, parqueadero, paisajismo, muro y/o valla de cerramiento.	M2	3426,17	$20.976,00	$71.867.342,00
DISEÑO ESTRUCTURAL	$34.634.153,00	Verificación, ajuste y complemento a diseños estructurales suministrados por la entidad.	M2	2760,37	$3.872,00	$10.688.153,00
		Diseños estructurales de las áreas de Ingreso de Alimentos, Lavanderia y Centro de Arraigo Transitorio, asi como de la Cubierta de la Porteria de Acceso, los tanques de Abastecimiento y Aguas lluvias, el Cuarto Electrico General y las Garitas.	M2	386,8	$12.907,00	$4.992.428,00
		Diseño estructurales de elementos no estructurales de áreas libres (No construidas): andenes, bordillos y otros pisos, parqueadero, paisajismo, muro y/o valla de cerramiento.	M2	3426,17	$5.532,00	$18.953.572,00
DISEÑO DE REDES HIDROSANITARIAS Y DE GAS	$32.511.360,00	Investigacion de redes existentes, incluye levantamiento topografico para ajuste y complemento del existente.	UN	1,00	$4.518.782,00	$4.518.782,00
		Informe diagnostico de redes hidrosanitarias (abastecimiento, descarga, lluvias) y sus capacidades	UN	1,00	$1.019.169,00	$1.019.169,00
		Diseño de redes hidrosanitarias (abastecimiento, descarga, lluvias) edificaciones, incluye diseño de la red hasta la conexion a la red principal; y el diseño de las redes de gas natural de acuerdo a la necesidad	M2	3147,17	$2.365,00	$7.443.057,00
		Diseño de redes hidrosanitarias de áreas libres (No construidas): andenes, bordillos y otros pisos, parqueadero, paisajismo, muro y/o valla de cerramiento, incluye diseño de la conexión a la red principal y diseño del sistema para la descarga a la fuente hidrica.	M2	3426,17	$911,00	$3.121.241,00
		Diseño de tanque y sistema de bombeo para abastecimiento de agua.	UN	1,00	$2.238.449,00	$2.238.449,00
		Diseño de sistema de recirculacion de aguas lluvias para abastecimiento de red sanitaria en celdas.	UN	1,00	$2.394.349,00	$2.394.349,00
		Diseño de la red contra incendios.	M2	2439,17	$4.828,00	$11.776.313,00
DISEÑO DE RED ELÉCTRICA	$66.639.623,00	Informe diagostico de redes electricas (cerramiento electrico, edificaciones existentes, estudio de cargas, conexión y empalme a la red principal) y sus capacidades.	UN	1,00	$2.850.416,00	$2.850.416,00
		Diseño de red electrica, incluye diseños de fuerza, distribución de tomas e iluminación y memorias de cálculo para todo el complejo.	M2	3147,17	$6.167,00	$19.408.597,00
		Diseño de sistema de puesta a tierra de todas las edificaciones del complejo.	M2	3147,17	$7.549,00	$23.757.986,00
		Diseño de redes eléctricas exteriores para el sistema eléctrico de uso final aprobado por el operador de red, y remisión información a la Secretaría de Servicios Públicos (alumbrado público)	UN	1,00	$1.019.169,00	$1.019.169,00
		Diseño de red de Voz y Datos del área administrativa, portal de acceso, cancha cubierta y garitas.	M2	696,31	$2.599,00	$1.809.710,00
		Diseño del sistema de Detección contra incendios	M2	2439,17	$7.295,00	$17.793.745,00
DISEÑO DE AIRE ACONDICIONADO Y/O VENTILACIÓN MECÁNICA	$2.779.670,00	Diseño de Red de Aire Acondicionado y/ Ventilacion y Extraccion Mecanica del área administrativa y del portal de acceso, incluye análisis de las condiciones bioclimaticas para optimizacion de la propuesta.	M2	696,31	$3.992,00	$2.779.670,00
DISEÑO DE SISTEMAS DE SEGURIDAD Y CONTROL	$13.438.416,00	Diseño de red de CCTV, alarmas, cerramientos electrónicos, detención de movimiento, altavoces y demás requeridos.	M2	3147,17	$4.270,00	$13.438.416,00
PRESUPUESTO, APUs, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROGRAMACIÓN DE OBRA	$27.185.255,00	Presupuesto y APUs	M2	3147,17	$5.130,00	$16.144.982,00
		Especificaciones Técnicas	M2	3147,17	$2.028,00	$6.382.461,00
		Programación de obra	M2	3147,17	$1.480,00	$4.657.812,00
ESTUDIOS AMBIENTALES	$78.321.105,00	Componente Forestal	UN	1	$6.829.600,00	$6.829.600,00
		Levantamiento de veda	UN	1	$24.107.236,00	$24.107.236,00
		Componete de Fauna	UN	1	$11.066.772,00	$11.066.772,00
		Estudio de Conectividad Ecológica	UN	1	$14.912.339,00	$14.912.339,00
		Ocupación de Cauce	UN	1	$21.405.158,00	$21.405.158,00

Costo Directo	$472.103.658,00
IVA [19%]	$89.699.695,00
TOTAL	$561.803.353,00