INDER Santander	**INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE RECREACION Y DEPORTES INDERSANTANDER**	VERSION: 01
		CODIGO: FOAB69
	FORMATO REQUERIMIENTO TECNICO ELABORACION DE ESTUDIOS PREVIOS	Página **1** de **3**

11:46
17-07-2023

N° CONSECUTIVO (espacio exclusivo oficina jurídica) _____

Unidad Gestora: DEPORTE SOCIAL COMUNITARIO Y ESCENARIOS

Fecha:

DD	11	MM	07	AA	2023

RESPONSABLE TECNICO, (apoyara a contratación en las evaluaciones y definiciones técnicas en el proceso precontractual).	Diego Fernando Gutiérrez Sarmiento
NOMBRE Y CARGO SUPERVISOR DEL FUTURO CONTRATO (puede ser el mismo responsable técnico).	Diego Fernando Gutiérrez Sarmiento
Descripción Necesidad	La unidad deportiva Alfonso López está ubicada en la Carrera 30 No. 14-45, recibe este nombre el 12 de diciembre de 1941, con el fin de suplir las necesidades al adquirir el compromiso de la realización de los V Juegos Nacionales. Los aires acondicionados y los ductos de los escenarios deportivos y de la sede del Indersantander deben tener un mantenimiento periódico optimo y reparaciones idóneas y respectivos cambios de piezas y elementos de cada aire acondicionado, encontrándose que en la actualidad no son eficientes en su funcionamiento y por lo tanto se ven desmejorados por el uso, además por la falta de uso también se deteriora pues aparecen algún tipo de deterioro esto es por la falta de mantenimiento adecuado por parte de técnicos especializados que desarrollen estas actividades Anexo a lo anterior, la gobernación de Santander ha suscrito con el Indersantander el convenio interadministrativo No 097 de 2019, donde se le entrega bajo administración al Indersantander los escenarios deportivos de la Unidad Deportiva Alfonso López. En este orden de ideas, el Indersantander es el ente encargado de la administración y buen funcionamiento de los escenarios deportivos de la Unidad Deportiva Alfonso López, dentro de los cuales están ubicados el COLISEO DE COMBATE, EDIFICIO ADMINISTRATIVO INDERSANTANDER Y ESTADIO ALFONSO LOPEZ, motivo por el cual se hace necesario contar con los elementos idóneos para su correcto funcionamiento. En este orden de ideas y siendo conocedores de la imperiosa necesidad de cumplir con los protocolos y normativa vigente de a los escenarios deportivos, se hace necesario el funcionamiento de los aires acondicionados y ductos del EDIFICIO ADMINISTRATIVO INDERSANTANDER Y ESTADIO ALFONSO LOPEZ, ya que estos son vitales para el uso ameno de los mismos. El Estadio Alfonso López es un recinto deportivo situado en la ciudad colombiana de Bucaramanga. Cuenta con un aforo para 25 000 espectadores.[1] Es la sede del Atlético Bucaramanga, club de la Categoría Primera A del fútbol profesional colombiano. Lleva el nombre de Alfonso López Pumarejo, Presidente de Colombia en los períodos de 1934-1938 y 1942-1945 por el Partido Libera a estructura, que inicialmente fue construida para suplir las necesidades adquiridas con el compromiso de realizar los V Juegos Nacionales, fue inaugurada el 12 de diciembre de 1941. Recibió como nombre Unidad deportiva Alfonso López Pumarejo, en honor a quien condujo por dos periodos las riendas de la nación (1934 a 1938 y 1942 a 1945), decreto expedido por quien fuera el gobernador de la época, Alfredo Cadena D'Costa. El escenario no tuvo un uso específico hasta 1949, cuando comenzó a servir como sede del naciente equipo de fútbol Atlético Bucaramanga; desde ese entonces, se le han realizado tres

	intervenciones. La primera se dio en 1955, en la que se levantó el sector occidental para ser forjado en concreto, pero con una extensión menguada respecto a la ya existente. Pasarían 17 años para que en 1972 se hiciera la segunda intervención sobre el terraplén, donde se levantó una tribuna mayor ampliando las plataformas de norte y sur, al tiempo que en la tribuna oriental se construyeron pequeñas cabinas de radio para la prensa. Con esta intervención la capacidad pasaría de 10 000 a 15 000 espectadores. La realización de los Juegos Nacionales 1996 fue el propósito de la última importante ampliación. Las obras radicaron en levantar en concreto un parqueadero para automóviles, la eliminación de la cubierta en la tribuna occidental, el traslado de las cabinas de radio, construcción de palcos para dignatarios, ampliación de las tribunas norte y sur occidental y, por último, la construcción de una tribuna alta preferencial, lo que elevó la capacidad del escenario a un aforo de 28 000 espectadores. Los escenarios fueron dotados de aires acondicionados con su respectiva ducteria, pero desde su instalación no se les ha realizado mantenimiento técnico por cada vigencia y es por eso que en la actualidad presenta fallas.
Justificación	El mantenimiento técnico de la de los ductos aires acondicionados de los escenarios deportivos y sede administrativa debe hacerse periódicamente para evitar el deterioro, lo cual haría imposible el desarrollo de actividades deportivas en este tipo de escenarios , impidiendo el buen uso de este escenario deportivo, lo que traería consecuencias que serían más onerosas para el Indersantander que es el ente deportivo encargado de mantener en buenas condiciones las instalaciones deportivas, lo cual acarrearía un aumento de costos posteriores por no realizar este mantenimiento técnico de los ductos y aires acondicionados . Es por esa razón que se hace necesario darle el mantenimiento técnico de la de los ductos aires acondicionados de los escenarios deportivos y sede administrativa El proyecto se presentó el año 2021 y se encuentra registrado, pero no hubo los recursos necesarios para su ejecución. Es por esa razón que se actualiza en costos para la vigencia de 2.023; No está en el POAI pero si está contemplado dentro de los Recursos del Balance y entran por adición por mayores cantidades al presupuesto.
Contribución a las metas del PDD	Adecuar y conservar 7 escenarios deportivos de competencia del Departamento con el objetivo de tener escenarios aptos, seguros con altos índices de calidad en el servicio para la comunidad Santandereana.

DESCRIPCION DEL OBJETO A CONTRATAR
MANTENIMIENTO TECNICO Y ESPECIALIZADO DE LOS DUCTOS Y AIRES ACONDICIONADOS DEL ESTADIO ALFONSO LOPEZ Y SEDE ADMINISTRATIVA DE LA UNIDAD DEPORTIVA ALFONSO LÓPEZ DE BUCARAMANGA

NATURALEZA DEL OBJETO	**BIENES**	**SERVICIO**	**OBRA PUBLICA**	**CONVENIOS**

Objeto	**MANTENIMIENTO TECNICO Y ESPECIALIZADO DE LOS DUCTOS Y AIRES ACONDICIONADOS DEL ESTADIO ALFONSO LOPEZ Y SEDE ADMINISTRATIVA DE LA UNIDAD DEPORTIVA ALFONSO LÓPEZ DE BUCARAMANGA**
Descripción Especificaciones Técnicas	• MANTENIMIENTO, LIMPIEZA Y DESINFECCCION EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO • MANTENIMIENTO, LIMPIEZA Y DESINFECCCION EQUIPO AIRE ACONDICIONADO PALCO PRESIDENCIAL ALFONSO LOPEZ • MANTENIMIENTO, LIMPIEZA Y DESINFECCCION EQUIPO AIRE ACONDICIONADO PALCO V.I.P • MANTENIMIENTO Y ADECUACION DUCTOS AIRE ACONDICIONADO PALCO PRESIDENCIAL Y V.I.P - ESTADIO ALFONSO LOPEZ • MANTENIMIENTO Y ADECUACION DUCTOS AIRE ACONDICIONADO ZONA CABINAS DE PRENSA ESTADIO ALFONSO LOPEZ • MANTENIMIENTO, LIMPIEZA Y DESINFECCCION EQUIPO AIRE ACONDICIONADO PALCO DE MONITOREO Y CONTROL ESTADIO ALFONSO LOPEZ

Descripción Obligaciones especificas	• MANTENIMIENTO, LIMPIEZA Y DESINFECCCION EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO • MANTENIMIENTO, LIMPIEZA Y DESINFECCCION EQUIPO AIRE ACONDICIONADO PALCO PRESIDENCIAL ALFONSO LOPEZ • MANTENIMIENTO, LIMPIEZA Y DESINFECCCION EQUIPO AIRE ACONDICIONADO PALCO V.I.P • MANTENIMIENTO Y ADECUACION DUCTOS AIRE ACONDICIONADO PALCO PRESIDENCIAL Y V.I.P - ESTADIO ALFONSO LOPEZ • MANTENIMIENTO Y ADECUACION DUCTOS AIRE ACONDICIONADO ZONA CABINAS DE PRENSA ESTADIO ALFONSO LOPEZ • MANTENIMIENTO, LIMPIEZA Y DESINFECCCION EQUIPO AIRE ACONDICIONADO PALCO DE MONITOREO Y CONTROL ESTADIO ALFONSO LOPEZ		
Plazo	4 meses	**Lugar de Ejecución**	Bucaramanga
Rubro presupuestal por afectar:	2.3.2.02.02.009.43.4301.1604.4301004.02 Mantenimiento técnico y especializado de los ductos, aires acondicionados y ascensores de los escenarios de la unidad deportiva Alfonso López de Bucaramanga		

Nombre:
Diego Fernando Gutiérrez sarmiento
Coordinador Deporte Social Comunitario y Escenarios