**CONTRATO PRIVADO DE CESIÓN DE POSICIÓN CONTRACTUAL Y CESIÓN DE DERECHOS DE BENEFICIOS ECONÓMICOS CORRESPONDIENTE A INGRY JOHANNA SUAREZ BLANCO, IDENTIFICADO CON DE CIUDADANÍA NÚMERO 63.559.027 EXPEDIDA EN BUCARAMANGA, ACTUANDO EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE PROIM INGENIERIA S.A.S. IDENTIFICADO CON EL NIT. 900274117-3 CONTRATO 140 DE 2.023 QUE TIENE POR OBJETO "MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" LOTE O GRUPO 3.**

Notaría 2 Bucaramanga
Dr. Alvaro Julián Tavera Salazar
NOTARIO

Entre los suscritos a saber:

EL CEDENTE.

- **INGRY JOHANNA SUAREZ BLANCO,** identificado con de ciudadanía número **63.559.027** expedida en Bucaramanga, actuando en nombre y representación legal de **PROIM INGENIERIA S.A.S.** identificado con el **NIT. 900274117-3** y,

JUAN FABIÁN GÓMEZ PEDRAZA
NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA

**EL CESIONARIO:**

- **GABRIEL ACUÑA LLANES,** identificado con de ciudadanía número **13.847.467 expedida en Bucaramanga**, actuando en nombre y representación legal del **CONSORCIO CIVING** identificado con el **NIT. 901719756-5**, el cual se encuentra conformado por **CIVACOM INGENIERIA S.A.S** identificada con NIT 901.456.304-1 con el 50% de participación, **INGESSA S.A.S** identificada con NIT 900.024.324-1 con el 50% de participación, y,

El presente contrato de cesión de posición contractual y cesión de derechos de beneficios económicos se regirá por lo dispuesto en los Códigos de Comercio y Civil, y en lo especial conforme a lo estipulado en las siguientes consideraciones y clausulas:

**CONSIDERACIONES**

1. El MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, en adelante EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA tramitó el Proceso de Selección N° **SI-SI-LP-001-2023** con el objeto de "**MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA**" LOTE O GRUPO 3.

2. Que el veintidós (22) de junio de 2023 se firmó el CONTRATO DE OBRA NÚMERO 140/2023, CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA y **PROIM INGENIERIA S.A.S.** identificado con el **NIT. 900274117-3**.

3. Que en virtud de las actividades, misiones y competencias de cada ente autónomo que aquí concurre denominada LAS PARTES, acuerdan celebrar el presente Contrato Privado de Cesión, el cual consiste en ceder su posición contractual y en su defecto, la cesión de derechos económicos ya mencionados.

4. Que en virtud de las actividades, misiones y competencias de cada ente autónomo que aquí concurre denominadas LAS PARTES, acuerdan celebrar el


REPÚBLICA D
NOTARÍA SEXTA DEL CIRCU
NOTARÍA
DE BUCARAMANGA
JUAN FABIÁN GÓMEZ PE
NOTARIO ENCARGAI


REPÚBLICA DE COLOMBIA
NOTARÍA SEXTA DEL CIRCULO DE BUCARAMANGA
NOTARÍA
DE BUCARAMANGA
JUAN FABIÁN GÓMEZ PEDRAZA
NOTARIO ENCARGADO


REPÚBLICA DE
Depto. de Sa
NOTARIA SEGUNDA DE FLORIDABLANCA




REPÚBLICA DE
Depto. de Sant
NOTARIA SEGUNDA DE FLORIDABLANCA


REPÚBLICA DE COLOMBIA
NOTARÍA SEXTA DEL CIRCULO DE BUCARAMANGA
NOTARÍA
DE BUCARAMANGA
JUAN FABIÁN GÓMEZ PEDRAZA
NOTARIO ENCARGADO

presente Contrato Privado de Cesión de la participación para la ejecución de la obra "**MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA**", que se regirá por las siguientes:

## CLÁUSULAS

**PRIMERA. Objeto- INGRY JOHANNA SUAREZ BLANCO,** identificado con de ciudadanía número **63.559.027** expedida en Bucaramanga, actuando en nombre y representación legal de **PROIM INGENIERIA S.A.S.** identificado con el **NIT. 900274117-3** en su calidad de cedente, ceden su posición contractual, los derechos de beneficios económicos y las obligaciones y deberes que les corresponden a favor de **GABRIEL ACUÑA LLANES,** identificado con de ciudadanía número **13.847.467 expedida en Bucaramanga**, actuando en nombre y representación legal del **CONSORCIO CIVING** identificado con el **NIT. 901719756-5**, el cual se encuentra conformado por **CIVACOM INGENIERIA S.A.S** identificada con NIT 901.456.304-1 con el 50% de participación, **INGESSA S.A.S** identificada con NIT 900.024.324-1 con el 50% de participación, en su calidad de cesionario, asumiendo todas las obligaciones de pago del presente contrato y asumiendo las obligaciones o deberes que le correspondían a **INGRY JOHANNA SUAREZ BLANCO,** identificado con de ciudadanía número **63.559.027** expedida en Bucaramanga, actuando en nombre y representación legal de **PROIM INGENIERIA S.A.S.** identificado con el **NIT. 900274117-3** en su condición de contratistas iniciales, sobre las cifras totales del contrato inicial por un valor de **MIL CIENTO VEINTICUATRO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS NUEVE PESOS CON CERO CENTAVOS ($ 1.124.731.209,00)** y cualquier adición que surgiera posterior a la firma de este documento.

**SEGUNDA-Indemnidad- GABRIEL ACUÑA LLANES,** identificado con de ciudadanía número **13.847.467 expedida en Bucaramanga**, actuando en nombre y representación legal del **CONSORCIO CIVING** identificado con el **NIT. 901719756-5,** mantendrán indemne a **INGRY JOHANNA SUAREZ BLANCO,** identificado con de ciudadanía número **63.559.027** expedida en Bucaramanga, actuando en nombre y representación legal de **PROIM INGENIERIA S.A.S.** identificado con el **NIT. 900274117-3** por toda responsabilidad en su nueva participación derivada de la ejecución del contrato que el consorcio tiene ante el Municipio de Bucaramanga, así como de cualquier acto o hecho de cualquier naturaleza que tenga relación y/o se derive del mencionado contrato, o cualquier actividad conexa de la ejecución del mismo.

**TERCERA - Alcance de la cesión**- La cesión pactada en el presente documento, es cesión total ante la entidad y es compromiso de las partes presentar ante la entidad toda la documentación necesaria con el fin de lograr este objetivo

**CUARTA- Impuestos**- Todos los impuestos que se generen siempre y cuando el municipio de Bucaramanga acepte la cesión del contrato serán asumidas por el cesionario **GABRIEL ACUÑA LLANES,** identificado con de ciudadanía número **13.847.467 expedida en Bucaramanga**, actuando en nombre y representación legal del **CONSORCIO CIVING** identificado con el **NIT. 901719756-5** en virtud de su participación.

Notaría 2 Bucaramanga
Dr. Alvaro Julián Tavera Salazar
NOTARIO

JUAN FABIÁN GÓMEZ PEDRAZA
NOTARIO SEXTO (E) DE BUCARAMANGA


REPÚBLICA DE COLOMBIA
NOTARÍA
DE BUCARAMANGA


NOTARIA SEGUNDA DE FLORIDABLANCA


REPUBLICA DE COLOMBIA
Depto. de Santander
NOTARIA SEGUNDA DE FLORIDABLANCA


REPÚBLICA DE COLOMBIA
NOTARÍA
DE BUCARAMANGA


REPUBLICA DE COLOMBIA
Depto. de Santander
NOTARIA SEGUNDA DE FLORIDABLANCA


REPÚBLICA DE COLOMBIA
NOTARÍA
DE BUCARAMANGA

**QUINTA- Mérito Ejecutivo:** Las obligaciones que del presente acuerdo surgen para las partes, son exigibles por la vía ejecutiva sin necesidad de requerimiento previo para constituir en mora a ninguna de ellas, al cual renuncian expresa e irrevocablemente.

**SEXTA- Solución de Conflictos:** Cualquier controversia o diferencia entre las partes que surja en relación con la ejecución, interpretación, o terminación del acuerdo, o cualquier otra controversia relacionada con cualquier aspecto de la ejecución de negocios entre las Partes, que no se resuelva directamente se someterá a un Tribunal de Arbitramento que tendrá su domicilio en la ciudad de Bucaramanga Santander, el cual se compondrá de un solo arbitro y se adelantará atendiendo las reglas del Centro de Arbitraje y Conciliación de la Cámara de Comercio de Bucaramanga, y proferirá su laudo en derecho, aplicando las normas sustanciales de la República de Colombia.

**SEPTIMA- Notificaciones:** Los avisos, solicitudes, comunicaciones y notificaciones que las partes deban hacer en desarrollo del presente acuerdo, deben constar por escrito y se entenderán debidamente efectuadas sólo si son entregadas personalmente o por correo electrónico a la persona y a las direcciones indicadas a continuación:

EL CEDENTE

- **R.L. INGRY JOHANNA SUAREZ BLANCO**:
  CALLE 105 A # 23 A-18 Provenza - Bucaramanga Teléfono 6076879613, celular 3102941376, correo electrónico: proimingenieriasas@hotmail.com

EL CESIONARIO

- **R.L. GABRIEL ACUÑA LLANES**
  Recibe notificaciones en la dirección CARRERA 30 # 40 – 25, MEJORAS PUBLICAS, Bucaramanga Santander y correo electrónico Civacomingsas@gmail.com

**OCTAVA- Divisibilidad:** Si cualquier disposición de este acuerdo de voluntades fuera prohibida o no pudiere hacerse exigible de conformidad con las leyes de la República de Colombia, no se entenderán invalidadas las disposiciones restantes del acuerdo a menos que éste no pueda ejecutarse sin la disposición prohibida o inexigible.

**NOVENA- Modificaciones al Acuerdo:** Cualquier modificación o enmienda, total o parcial del presente Acuerdo de Cesión sólo tendrá validez si consta por escrito y es suscrita por los Representantes Legales debidamente autorizado por cada una de las Partes suscribientes.

En constancia de lo anterior se firma en Bucaramanga Santander, a los 22 días del mes de junio de (2023).

EL CEDENTE

INGRY JOHANNA SUAREZ BLANCO 63559027


REPÚBLIC
NOTARÍA SEXTA DI
NOTARÍA
DE BUCAR
JUAN FABIÁN G
NOTARIO EN


NOTARÍA SEGUNDA DE FLORIDABLANCA


REPÚBLICA DE COLOMBIA
Depto. de Santander
NOTARÍA SEGUNDA DE FLORIDABLANCA


REPÚBLICA DE COLOMBIA
Depto. de Santander
NOTARÍA SEGUNDA DE FLORIDABLANCA


REPÚBLICA DE COLOMBIA
NOTARÍA SEXTA DEL CIRCULO DE BUCARAMANGA
NOTARÍA
DE BUCARAMANGA
JUAN FABIÁN GÓMEZ PEDRAZA
NOTARIO ENCARGADO

C.C. 63.559.027 de Bucaramanga.

EL CESIONARIO

GABRIEL ACUÑA LLANES
C.C. 13.847.467 de Bucaramanga

Notaría 2 Floridablanca
Dr. Alvaro Julián Tavera Salazar
NOTARIO

JUAN FABIÁN GÓMEZ PEDRAZA
NOTARIO SEXTO (E) DE BUCARAMANGA

NOTARÍA 6 DE BUCARAMANGA

**NOTARÍA SEXTA DE BUCARAMANGA**

**RECONOCIMIENTO CONTENIDO Y FIRMA**
**Verificación Biométrica Decreto-Ley 019 de 2012**

EN LA NOTARÍA SEXTA DEL CÍRCULO DE BUCARAMANGA SE PRESENTO
**ACUÑA LLANES GABRIEL**
**Identificado con C.C. 13847467**
Y MANIFESTÓ QUE LA FIRMA QUE APARECE EN EL PRESENTE DOCUMENTO ES SUYA Y EL CONTENIDO DEL MISMO ES CIERTO. Autorizó el tratamiento de sus datos personales al ser verificada su identidad cotejando sus huellas digitales y datos biográficos contra la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil. Ingrese a www.notariaenlinea.com para verificar este documento.

Cod. ie40b

FIRMA DEL DECLARANTE
**2023-06-24 11:52:59**

4409-aba616bf

JUAN FABIAN GOMEZ PEDRAZA
NOTARIO 6 (E) DEL CIRCULO DE BUCARAMANGA

**Notaría 2 Floridablanca**

1524-da6ac437

**DILIGENCIA DE PRESENTACION PERSONAL Y RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO**

Artículo 68 Decreto-Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015
**Identificación Biométrica Decreto-Ley 019 de 2012**
Ante el suscrito Notario Segundo del Círculo de Floridablanca compareció
**SUAREZ BLANCO INGRY JOHANNA**

Quien exhibió la **C.C. 63559027**
Y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y que el contenido del mismo es cierto. El compareciente de manera expresa solicitó y autorizó el tratamiento de sus datos personales al ser verificada su identidad cotejando sus huellas digitales y datos biográficos contra la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil. ingrese a www notariaenlinea.com para verificar este documento.
En Floridablanca. 2023-06-27 07:40:24

Cod. Validación:
**iez4r**

X
El compareciente

**ALVARO JULIAN TAVERA SALAZAR**
**NOTARIO 2 DEL CIRCULO DE FLORIDABLANCA**