Barranquilla, 18 de septiembre de 2023.

Señor(a)
ENEIDA RODRIGEZ VIZCAINO
Supervisor Contrato No. CD- 2023-2366
Secretaría de Planeación
Alcaldía Distrital de Barranquilla.
Ciudad

Asunto: **Cuarto Informe de Gestión del mes de agosto de 2023.**

En cumplimiento del objeto del contrato de prestación de servicios No. CD- 2023-2366, que usted supervisa, me permito rendir informe de las actividades realizadas en prestación de servicios profesionales en el proyecto de "Titulación de Predios Fiscales y Legalización Urbanística" de la Oficina Hábitat adscrita a la Secretaría de Planeación del 18 de agosto al 17 de septiembre de 2023.

OBLIGACIONES CONTRACTUALES REALIZADAS EN EL PERIODO CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 18 DE AGOSTO AL 17 DE SEPTIEMBRE DE 2023

Obligación Contractual: PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES EN EL PROYECTO DE TITULACION DE PREDIOS FISCALES Y LEGALIZACION URBANISTICA DE LA OFICINA DE HABITAT ADSCRITA A LA SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION.

1. **Obligación contractual:** Realizar estudio jurídico de títulos de los predios de mayor extensión, individuales, y baldíos del distrito de Barranquilla.

Producto:

- Se realizo estudio de títulos de escritura 341 del Barrio el Carmen, para dilucidar cuantos predios son potenciales para el proceso de titulación llevado a cabo por la secretaria de planeación, oficina hábitat.

- Se revisó manzana 421 ubicada en el barrio las nieves, para referenciar que predios pueden ser objeto de ingresar al proceso de titulación de predios.

- Se revisaron 22 predios pertenecientes a EDUBAR, con el objeto de que puedan ser ingresados al proceso de titulación de predios fiscales.

- Se reviso matrícula 040-64300 de mayor extensión barrio universal 6 predios para ser objeto de estudio si pueden ser ingresados al programa de titulación de predios.
- Se realiza estudio de titulo ubicado en la dirección CL 49 # 54 – 55, con folio de matrícula 040-108018 y se constato que es un predio particular no perteneciente al Distrito de Barranquilla por lo tanto no puede ser tenido en cuenta para el proceso de titulación de predios fiscales.

Se realiza estudio de títulos de predio en la farruca con dirección C 46 15ª 1-4 ubicado en el municipio de soledad, pero se encontró que con el folio de matrícula 041-58709, es

perteneciente al distrito por lo tanto puede ser ingresado al programa de titulación de predios fiscales.

2. **Obligación Contractual:** Las demás que le sean asignadas por la oficina hábitat de la secretaria de planeación.

Producto:

- Manejo y Organización de archivo Barrio el Carmen
- Manejo Base informática de predios Barrio el universal
- Manejo y organización Base predios catastral EDUBAR

3. Obligación Contractual: Brindar Apoyo a los funcionarios de la secretaria Distrital de Planeación cuando sea necesario en los asuntos jurídicos, operativos y administrativos.

Producto:

- Se realizo apoyo entrega de títulos en el Barrio CARLOS MEISEL, el cual me correspondió la mesa dos con 50 títulos y se entregaron 40 resoluciones.





DAVID EDURDO SARRIA RUMIE
CC. 72.357.277 De Barranquilla