No. 4182.010.26.1.536-2023

INARCONST SAS
CL 5 A # 38 A - 43 ED IMBANACO II OF 311
314 7158312

Asunto: Proceso de Mínima Cuantía No. 4182.010.32.1.587-2023

De conformidad con lo dispuesto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto Ley 019 de 2012, en los artículos 2.2.1.2.1.5.1 y 2.2.1.2.1.5.2 del Decreto 1082 de 2015 modificado por el Decreto 1860 del 2021, el Decreto 1860 de 2021 y el Manual de Contratación de Santiago de Cali, me permito manifestar que la oferta por usted presentada el día seis (06) de septiembre de 2023, con relación al Proceso de Selección de Mínima Cuantía No. 4182.010.32.1.587-2023, ha sido aceptada por parte de Santiago de Cali Distrito Especial – Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos UAESP, ya que la misma cumple con las condiciones técnicas mínimas exigidas, la experiencia y la capacidad jurídica.

Para todos los efectos a que haya lugar, con la propuesta y la presente aceptación se entiende que con usted ha quedado celebrado el contrato cuyo objeto es:
REALIZAR INTERVENTORÍA A LOS ESTUDIOS CON ALCANCE DE DISEÑO DEL ALCANTARILLADO EN EL SECTOR LA ESPERANZA Y LOS LAURELES - CORREGIMIENTO LA ELVIRA CABECERA, OBRAS COMPLEMENTARIAS ALCANTARILLADO Y PTARD GOLONDRINAS Y ALCANTARILLADO Y PTARD LOS LIMONES PARTE BAJA - CORREGIMIENTO LA CASTILLA.

Usted deberá cumplir con la ejecución del contrato de conformidad con las condiciones del Proceso de Selección de Mínima Cuantía No. 4182.010.32.1.587-2023, y con los ofrecimientos por usted formulados en su oferta económica, cuyos aspectos generales se detallan a continuación:

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

CONTRATISTA:	INARCONST SAS	NIT:	800113604-6
REPRESENTANTE LEGAL:	LUIS FERNANDO OBREGÓN PERDOMO	C.C.	16.452.509
DIRECCIÓN:	CL 5 A # 38 A - 43 ED IMBANACO II OF 311	Tel:	314 7158312
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	FRENTE 1: INTERVENTORÍA A LOS ESTUDIOS CON ALCANCE DE DISEÑO DEL ALCANTARILLADO EN EL SECTOR LA ESPERANZA Y LOS LAURELES - CORREGIMIENTO LA ELVIRA CABECERA Número: 3600010425 Fecha de Expedición: 09.08.2023 Fecha de vencimiento: 31.12.2023 Valor: $ 23.650.000 COP Compromiso que respalda: 4182/1.3.3.10.00.01/2.3.2.01.01.001.03.16/53030030004/BP260043211010110 FRENTE 2: INTERVENTORÍA A LOS ESTUDIOS CON ALCANCE DE DISEÑO OBRAS COMPLEMENTARIAS ALCANTARILLADO Y PTARD GOLONDRINAS Número: 3600010426 Fecha de Expedición: 09.08.2023 Fecha de vencimiento: 31.12.2023 Valor: $ 47.650.000 COP Compromiso que respalda: 4182/1.3.3.10.00.01/2.3.2.01.01.001.03.16/53030030004/BP260043211010110 FRENTE 3: INTERVENTORÍA A LOS ESTUDIOS CON ALCANCE DE DISEÑO ALCANTARILLADO Y PTARD LOS LIMONES PARTE BAJA - CORREGIMIENTO LA CASTILLA Número: 3600010427 Fecha de Expedición: 09.08.2023 Fecha de vencimiento: 31.12.2023		

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

	Valor: $ 43.905.000 COP Compromiso que respalda: 4182/1.3.3.10.00.01/2.3.2.01.01.001.03.16/53030030004/BP260043211010110
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	NOVENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CINCO PESOS M/CTE ($92.279.205), incluido IVA de CATORCE MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($14.733.654).
FORMA DE PAGO	a) **EL 90% DEL VALOR DEL CONTRATO SE PAGARA DE LA SIGUIENTE MANERA:** Mediante actas parciales según la entrega de productos realizados por parte del Contratista de la consultoría a la cual se está realizando la interventoría; los productos deben estar efectivamente ejecutados, terminados, recibidos a satisfacción y aprobados por la interventoría, y a su vez deben ser presentados, entregados y aceptados por la entidad, previa suscripción de acta de aprobación por parte del supervisor designado, y la entrega del informe de interventoría que contenga los aspectos técnicos, jurídicos, administrativos, financieros y ambientales, acompañados con sus respectivas actas parciales, adicional deberá aportar la constancia de pago actualizada al sistema de seguridad social y aportes parafiscales; para los proyectos de diseños el producto de topografía debe estar culminado en su totalidad y haber sido aceptado por la interventoría y la entidad. Para realizar cada uno de los pagos a la interventoría, se hará de conformidad con la entrega por parte del consultor de cada uno de los productos como se estima a continuación:

Realizar un estudio con alcance de diseño del alcantarillado en el sector La Esperanza y Los Laureles - corregimiento La Elvira Cabecera

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNT.	IVA (19%)	TOTAL
	PRODUCTOS DISEÑO RED ALCANTARILLADO					
1.1.1.1	Levantamiento topográfico (ubicación, altimetría, planimetría) con estación de topografía convencional, con información georeferenciada cumpliendo IDESC. De franja para diseño	UND	1	$ 1,002,174	$ 190,413	$ 1,192,587

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

1.1.1.2	Construccion de Mojones	UND	1	$ 751,630	$ 142,810	$ 894,440	
1.1.1.3	Ortofomosaico de area de influencia del proyecto. (21 HA)	UND	1	$ 1,127,445	$ 214,215	$ 1,341,660	
1.1.1.4	Levantamiento censo poblacional a beneficiar (hasta 200 usuarios)	UND	1	$ 2,004,347	$ 380,826	$ 2,385,173	
1.1.1.5	Estudio de suelos con recomendaciones del estudio geológico o Morfológico por donde va a pasar la red (Acueducto y/o Alcantarillado) por Perforación (Cada 800m aproximadamente	UND	1	$ 1,782,594	$ 338,693	$ 2,121,287	
1.1.1.6	Estudio de suelos con recomendaciones del estudio geológico o Morfológico por donde va a pasar la red (Acueducto y/o Alcantarillado) por Perforación (Zona de amenaza Media y Alta - Usuarios 28 y 29, 30 a 33)	UND	1	$ 1,943,440	$ 369,254	$ 2,312,694	
1.1.1.7	Diseño Hidrosanitario del sistema o la estructura (evaluación de alternativas, prediseños, modelacion hidraulica, diseños definitivos, planos, especificaciones de materiales, especificaciones técnicas, memorias de cantidades de obra y presupuesto)	UND	1	$ 2,063,950	$ 392,150	$ 2,456,100	
1.1.1.8	Diseño Estructural de unidades especiales y estructurales (evaluación de alternativas, prediseños, modelacion estructural, diseños definitivos, planos, especificaciones de materiales, cantidades de obra y presupuesto)	UND	1	$ 2,063,950	$ 392,150	$ 2,456,100	
1.1.1.9	Diseño Estructural de unidades especiales y estructurales para zonas de amenaza alta (evaluación de alternativas, prediseños, modelacion estructural, diseños definitivos, planos, especificaciones de materiales, cantidades de obra y presupuesto) para las zonas de amenaza Media y Alta - Usuarios 28 y 29, 30 a 33.	UND	1	$ 4,127,899	$ 784,301	$ 4,912,200	
A. TOTAL INTERVENTORIA LA ESPERANZA Y LOS LAURELES						**$ 20,072,240**	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Realizar un estudio con alcance de diseño de obras complementarias alcantarillado y PTARD Golondrinas

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNT.	IVA (19%)	TOTAL
1.1.2.1	**PRODUCYOS DISEÑO RED ALCANTARILLADO**					
1.1.2.1.1	Levantamiento topográfico (ubicación, altimetría, planimetría) con estación de topografía convencional, con información georeferenciada cumpliendo IDESC. De franja para diseño	UND	1	$ 1,879,075.63	$ 357,024	$ 2,236,100
1.1.2.1.2	Construccion de Mojones	UND	1	$ 1,127,445.38	$ 214,215	$ 1,341,660
1.1.2.1.3	Ortofomosaico de area de influencia del proyecto. (32 HA)	UND	1	$ 2,063,949.58	$ 392,150	$ 2,456,100
1.1.2.1.4	Levantamiento censo poblacional a beneficiar (hasta 200 usuarios)	UND	1	$ 1,782,593.84	$ 338,693	$ 2,121,287
1.1.2.1.5	Estudio de suelos con recomendaciones del estudio geológico o Morfológico por donde va a pasar la red (por perforacion)	UND	1	$ 2,063,949.58	$ 392,150	$ 2,456,100
1.1.2.1.6	Estudio de suelos con recomendaciones del estudio geológico o Morfológico por donde va a pasar la red (Acueducto y/o Alcantarillado) por Perforación (Zona de amenaza Alta - Usuario 5)	UND	1	$ 375,815.13	$ 71,405	$ 447,220
1.1.2.1.7	Diseño Hidrosanitario del sistema o la estructura (evaluación de alternativas, prediseños, modelacion hidraulica, diseños definitivos, planos, especificaciones de materiales, especificaciones técnicas, memorias de cantidades de obra y presupuesto)	UND	1	$ 5,785,221.29	$ 1,099,192	$ 6,884,413
1.1.2.1.8	Diseño Estructural de unidades especiales y estructurales (evaluación de alternativas, prediseños, modelacion estructural, diseños definitivos, planos, especificaciones de materiales, cantidades de obra y presupuesto)	UND	1	$ 2,063,949.58	$ 392,150	$ 2,456,100

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

1.1.2.1.9	Diseño Estructural de unidades especiales y estructurales para zonas de amenaza alta (evaluación de alternativas, prediseños, modelacion estructural, diseños definitivos, planos, especificaciones de materiales, cantidades de obra y presupuesto) Para las Zona de amenaza Alta - Usuario 5.	UND	1	$ 2,063,949.58	$ 392,150	$ 2,456,100
1.1.2.2	**PRODUCTOS DISEÑO PTAR**					
1.1.2.2.2	Construccion de Mojones	UND	1	$ 375,815.13	$ 71,405	$ 447,220
1.1.2.2.3	Estudio de suelos con recomendaciones del estudio geológico o Morfológico para Lote propuesto para la PTAR	UND	1	$ 3,006,521.01	$ 571,239	$ 3,577,760
1.1.2.2.4	Diseño PTAR (incluye evaluacion de alternativas, prediseños, diseños hidraulicos y estructurales definitivos, modelacion hidrualica, modelacion estructural, planos, especifiaciones tecnicas. Cantidades de obra, presupuesto, programacion de obra.	UND	1	$ 12,634,240.90	$ 2,400,506	$ 15,034,747
B. TOTAL INTERVENTORIA GOLONDRINAS						**$ 41,914,807**

Realizar un estudio con alcance de diseño alcantarillado y PTARD Los Limones Parte Baja - corregimiento La Castilla

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNT.	IVA (19%)	TOTAL
1.1.3.1	**PRODUCTOS DISEÑO RED ALCANTARILLADO**					
1.1.3.1.1	Levantamiento topográfico (ubicación, altimetría, planimetría) con estación de topografía convencional, con información georeferenciada cumpliendo IDESC.	UND	1	$ 1,127,445	$ 214,215	$ 1,341,660
1.1.3.1.2	Construccion de Mojones	UND	1	$ 876,902	$ 166,611	$ 1,043,513
1.1.3.1.3	Ortofomosaico de area de influencia del proyecto. (21 HA)	UND	1	$ 1,228,924	$ 233,496	$ 1,462,420

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

1.1.3.1.4	Levantamiento censo poblacional a beneficiar (Hasta 500 usuarios)	UND	1	$ 4,127,899	$ 784,301	$ 4,912,200
1.1.3.1.5	Estudio de suelos con recomendaciones del estudio geológico o Morfológico por donde va a pasar la red	UND	1	$ 1,782,594	$ 338,693	$ 2,121,287
1.1.3.1.6	Estudio de suelos con recomendaciones del estudio geológico o Morfológico por donde va a pasar la red (Acueducto y/o Alcantarillado) por Perforación (Zona de amenaza Media - Usuarios 62 y 64)	UND	1	$ 876,902	$ 166,611	$ 1,043,513
1.1.3.1.7	Diseño Hidrosanitario del sistema o la estructura (evaluación de alternativas, prediseños, modelacion hidraulica, diseños definitivos, planos, especificaciones de materiales, especificaciones técnicas, memorias de cantidades de obra y presupuesto)	UND	1	$ 2,345,305	$ 445,608	$ 2,790,913
1.1.3.1.8	Diseño Estructural de unidades especiales y estructurales (evaluación de alternativas, prediseños, modelacion estructural, diseños definitivos, planos, especificaciones de materiales, cantidades de obra y presupuesto)	UND	1	$ 2,063,950	$ 392,150	$ 2,456,100
1.1.3.1.9	Diseño Estructural de unidades especiales y estructurales para zonas de amenaza alta (evaluación de alternativas, prediseños, modelacion estructural, diseños definitivos, planos, especificaciones de materiales, cantidades de obra y presupuesto) Para las Zona de amenaza Media - Usuarios 62 y 64	UND	1	$ 2,063,950	$ 392,150	$ 2,456,100
1.1.3.2	**PRODUCTOS DISEÑO PTAR**					
1.1.3.2.2	Construccion de Mojones	UND	1	$ 375,815	$ 71,405	$ 447,220
1.1.3.2.3	Estudio de suelos con recomendaciones del estudio geológico o Morfológico para Lote propuesto para la PTAR	UND	1	$ 3,006,521	$ 571,239	$ 3,577,760

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

1.1.3.2.4	Diseño PTAR (incluye evaluacion de alternativas, prediseños, modelacion hidraulica, modelacion estructural, diseños hidraulicos y de estructuras definitivos, planos, especifiaciones tecnicas, cantidades de obra, presupuesto y programacion de obra.	UND	1	$ 12,634,241	$ 2,400,506	$ 15,034,747
C. TOTAL INTERVENTORIA LIMONES						**$ 38,687,433**
TOTAL PAGOS PARCIALES INTERVENTORIA (A + B + C)						**$ 100,674,480**

b) **ÚLTIMO PAGO:** ULTIMO PAGO: Equivalente al valor de los productos restantes del valor del contrato de consultoría a la cual se está realizando la interventoría. A la entrega de los productos efectivamente ejecutados, terminados, recibidos a satisfacción y aprobados por la interventoría, y a su vez deben ser presentados, entregados y aceptados por la entidad previa suscripción de acta de aprobación por parte del supervisor designado por la entidad.

Para cada uno de los diseños el pago final se estima realizar de acuerdo a la siguiente entrega de productos:

Realizar un estudio con alcance de diseño del alcantarillado en el sector La Esperanza y Los Laureles - corregimiento La Elvira Cabecera						
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**VALOR UNT.**	**IVA (19%)**	**TOTAL**
	PRODUCTOS DISEÑO RED ALCANTARILLADO					
1.1.1.10	Plan de Manejo Ambiental en la ejecución de la obra	UND	1	$ 1,503,261	$ 285,619	$ 1,788,880
1.1.1.11	Socialización del proyecto con comunidad beneficiada (3 socializaciones)	UND	1	$ 1,503,261	$ 285,619	$ 1,788,880
A. TOTAL INTERVENTORIA LA ESPERANZA Y LOS LAURELES					**$**	**3,577,760**
Realizar un estudio con alcance de diseño de obras complementarias alcantarillado y PTARD Golondrinas						

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNT.	IVA (19%)	TOTAL
1.1.2.2	**PRODUCTOS DISEÑO PTAR**					
1.1.2.2.1	Levantamiento topográfico (ubicación, altimetría, planimetría) con estación de topografía convencional, con información georeferenciada cumpliendo IDESC. Del LOTE propuesto	UND	1	$ 1,437,154.25	$ 273,059	$ 1,710,214
1.1.2.3	**PRODUCTOS COMPLEMENTARIOS**					
1.1.2.3.1	Plan de Manejo Ambiental en la ejecución de la obra	UND	1	$ 1,628,532.21	$ 309,421	$ 1,937,953
1.1.2.3.2	Socialización del proyecto con comunidad beneficiada	UND	1	$ 1,753,803.92	$ 333,223	$ 2,087,027
B. TOTAL INTERVENTORIA GOLONDRINAS					**$**	**5,735,194**
Realizar un estudio con alcance de diseño alcantarillado y PTARD Los Limones Parte Baja - corregimiento La Castilla						
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**VALOR UNT.**	**IVA (19%)**	**TOTAL**
1.1.3.2	**PRODUCTOS DISEÑO PTAR**					
1.1.3.2.1	Levantamiento topográfico (ubicación, altimetría, planimetría) con estación de topografía convencional, con información georeferenciada cumpliendo IDESC. Del LOTE propuesto	UND	1	$ 1,252,717	$ 238,016	$ 1,490,733
1.1.3.3	**PRODUCTOS COMPLEMENTARIOS**	UND	1			
1.1.3.3.1	Plan de Manejo Ambiental en la ejecución de la obra	UND	1	$ 1,628,532	$ 309,421	$ 1,937,953
1.1.3.3.2	Socialización del proyecto con comunidad beneficiada	UND	1	$ 1,503,261	$ 285,619	$ 1,788,880
C. TOTAL INTERVENTORIA LIMONES					**$**	**5,217,567**
TOTAL ULTIMO PAGO INTERVENTORIA (A + B + C)					**$**	**14,530,521**

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

PLAZO DE EJECUCIÓN	El plazo de ejecución del contrato es por tres (3) meses sin exceder el 31 de diciembre de 2023, contados a partir del inicio en la plataforma SECOP II, y previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución (aprobación de la póliza, expedición del registro presupuestal).				
GARANTÍAS		**AMPARO**	**DESCRIPCIÓN**	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**
		Cumplimiento del contrato (Artículo 2.2.1.2.3.1.7 del Decreto 1082 de 2015, numeral 3)	Este amparo cubre a la Entidad Estatal de los perjuicios derivados de: "3.1. El incumplimiento total o parcial del contrato, cuando el incumplimiento es imputable al contratista; 3.2. El cumplimiento tardío o defectuoso del contrato, cuando el incumplimiento es imputable al contratista; 3.3. Los daños imputables al contratista por entregas parciales de la obra, cuando el contrato no prevé entregas parciales; y 3.4. El pago del valor de las multas y de la cláusula penal pecuniaria."	20% del valor del contrato	Igual al termino de duración del contrato y seis (6) meses más.
		Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales (Artículo 2.2.1.2.3.1.7 del Decreto 1082 de 2015, numeral 4)	Este amparo debe cubrir a la Entidad Estatal de los perjuicios ocasionados por el incumplimiento de las obligaciones laborales del contratista derivadas de la contratación del personal utilizado en el territorio nacional para la ejecución del contrato amparado.	8% del valor del contrato	Igual al termino de duración del contrato y tres (3) años más.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

		Calidad del servicio (Artículo 2.2.1.2.3.1.7 del Decreto 1082 de 2015, numeral 6)	Este amparo cubre a la Entidad Estatal por los perjuicios derivados de la deficiente calidad del servicio prestado.	20% del valor del contrato	Igual al término de duración del contrato y cinco (5) años más.	
		Responsabilidad civil extracontractual. (Artículo 2.2.1.2.3.1.8 del Decreto 1082 de 2015)	Esta póliza cubre de eventuales reclamaciones de terceros derivadas de la responsabilidad extracontractual que surja de las actuaciones, hechos u omisiones de su contratista y subcontratistas autorizados.	200 SMMLV	Igual al termino de duración del contrato.	

Para efectos de iniciar su ejecución, usted debe cumplir con los requisitos de perfeccionamiento y ejecución, establecidos en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto Ley 019 de 2012, en los artículos 2.2.1.2.1.5.1 y 2.2.1.2.1.5.2 del Decreto 1082 de 2015 modificado por el Decreto 1860 del 2021, el Decreto 1860 de 2021 y el Manual de Contratación de Santiago de Cali.

Este documento será publicado en el SECOP en el enlace www.colombiacompra.gov.co.

El presente documento se entiende fechado y firmado una vez sea aprobado por ambas partes el contrato electrónico a través del Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP II.

Cordialmente,

DIEGO FERNANDO CORTES REYES
Director Técnico
Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.