INFORME DE SUPERVISIÓN Y CERTIFICACIÓN DEL CONTRATO

Por medio del presente documento y en mi calidad de supervisor designado para ejercer la coordinación, control y vigilancia del contrato de: prestación de servicios ( ), servicios profesionales ( ), suministro ( ) obra (X), presento informe parcial (X) final ( ) sobre la ejecución del contrato en los siguientes términos:

N° DEL CONTRATO	096-2023									
FECHA DEL CONTRATO	16 de Junio de 2023									
OBJETO DEL CONTRATO:	ADECUACIONES LOCATIVAS PARA UNA (1) ZONA DE ACONDICIONAMIENTO FÍSICO Y ESPARCIMIENTO EN LA SEDE TRADICIONAL, ÁREA CONTIGÜA A TALLERES DE LUTERÍA COMO PARTE DEL PROGRAMA DE BIENESTAR EN MOVIMIENTO Y PROMOCIÓN DE LA SALUD INTEGRAL DE LOS MIEMBROS DE LA COMUNIDAD ACADÉMICA DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA, INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PÚBLICA									
VALOR	$ 98.967.304,oo									
CONTRATISTA	COMPAÑIA ABC S.A.S.									
CC / NIT	900.940.418-2									
PLAZO DE EJECUCIÓN	Cuarenta y Cinco días (45)									
FECHA DE INICIO	24 de Julio de 2023									
PRORROGAS (TIEMPO)	SI	x	NO		PLAZO	30 días				
ADICIONES (VALOR)	SI		NO		VALOR					
SUSPENSIONES	SI		NO		FECHA		PLAZO			
REINICIOS	SI		NO		FECHA					
FECHA DE FINALIZACIÓN	7 de octubre del 2023									

1.1 AVANCE EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

En mi calidad de supervisor del contrato de la referencia me permito informar que durante el periodo comprendido entre 24 de julio al 10 de septiembre de 2023, han realizado las siguientes actividades:

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA
Las obligaciones cumplidas por la Contratista en este periodo de tiempo corresponden a: 1. Cerramiento provisional en tela de embalaje Color verde (H=1.9 M, Guadua cada 2 m) Replanteo manual Retiro de sobrantes hasta 8 Kms (Cargue manual)

VIGILADO MINEDUCACION

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA

El contratista cumple con la obligación de cerramiento bajo las condiciones estableccidas en el contrato, desde las actividades preliinares.



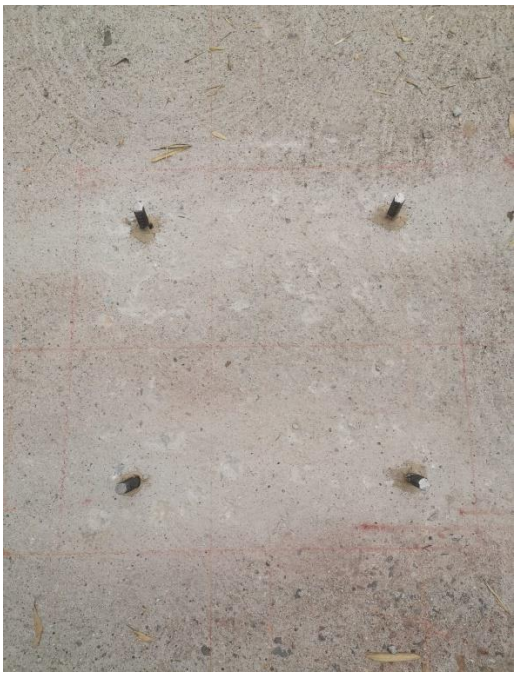
2. Dados en concreto con varilla de 5/8 de 50 x 50 para anclaje de estructura metálica.
Modulo frontal en estructura metálica en área de ejercicios con columnas metálicas de 220x80 cal 2mm ,con vigas metálicas en Perfil en C de 220 x 80 cal 2mm , correas metálicas cubierta en tubo de 1"x 2" cal 18 , con ángulos 11/2 para soporte de cielo raso en madera . incluye anticorrosivo, platinas de anclaje y pintura esmalte
Modulo frontal en estructura metálica en área de ejercicios con columnas metálicas de 220x 80 cal 2mm ,con vigas metálicas en Perfil en C de 220 x 80 cal 2mm , vigas de piso en tubo de 100x 50 en 2mm, correas metálicas cubierta en tubo de 1"x 2" cal 18 , con ángulos de 1 1/2 para soporte de cielo raso incluye anticorrosivo, platinas de anclaje y pintura esmalte
Estructura Piso en estructura metálica con viga perimetral en tubo de 100x 50 en 2mm y vigas intermedias para anclaje de listones en madera, de 100 x 50 en 2mm , con 5 platinas de 15 x 15 en 6mm

El contratista de acuerdo a las obligaciones del numeral 2 realiza la cimentación de los dados en concreto, para el respectivo anclaje de la estructura; de igual manera instala la estructura metalica tanto frontal como lateral con pintura y anticorrosivo y la estructura en piso metalica con vigas intemedias para anclaje, cumplimiendo con la elaboración de la estructura en concreto y metalica

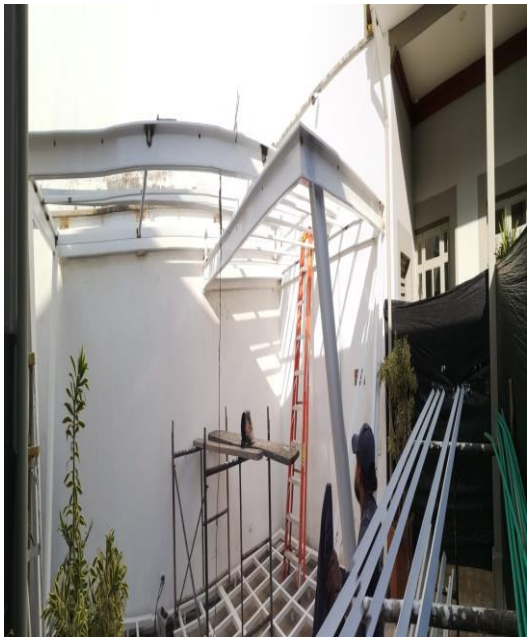
VIGILADO MINEDUCACION

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA









VIGILADO MINEDUCACION

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA





3. Acometida de 220 para equipos de gimnasio desde poste calle 10 incluye contador, trámites ante Enertolima Puntos de salida a 220 máquinas incluye tubería EMT, cableado.
   Punto de salida incluye tubería área contigua, accesorios, cableado, e interruptor, tomas
   Punto para iluminación incluye tubería, accesorios, cableado, e iluminación , bala o bombilla.
   Puntos eléctricos en muro super board , cintas led por debajo de los listones en madera pared frontal y lateral derecha

   El proveedor instala los puntos electricos y las acometidas para los equipos de gimnasio.
   Hacen acometida en tuberia EMT el cual esta instalado en la paredpor donde estan derivados dos puntos de 220, de igual manera salidas por la estructura en el piso.





VIGILADO MINEDUCACION

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA





1.2 CONTROLES EJERCIDOS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Se hace seguimiento del avance de la obra y se verifico que las personas que se encentran en la obra cumplieran con las condiciones de pago de seguridad social y curso de alturas

NOVEDADES PRESENTADAS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

Durante el desarrollo de la obra por aspectos climáticos se ha visto retrasada la obra por lo que se le hace una prorroga al contrato de un mes más.

1.3 CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES FRENTE AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL POR PARTE DEL CONTRATISTA

Por ser persona jurídica la empresa Compañía ABC S.A.S emite soporte de certificación sobre el pago de aportes a los Sistemas de Seguridad Social, apoyo de parafiscales y obligaciones tributarias firmada

VIGILADO MINEDUCACION

por el revisor fiscal, soportado con la certificación de la junta central de contadores, cédula y tarjeta profesional

1.4.1 PERSONAS JURIDICAS CERTIFICACION EMITIDA POR CONTADOR O REVISOR FISCAL	
Fecha de certificación	de 9 septiembre de 2023
Nombre del Contador o Revisor Fiscal	AYDA CONSUELO CERVERA PEREZ
No de Cédula	1110443733
No de Tarjeta Profesional	163372-T
Certificado Junta Central de Contadores	1 de agosto de 2023

1.4 INFORME FINAL (solo aplica para el pago final)

Terminación anticipada	SI		NO	
Cumplimiento del plazo contractual	SI		NO	
Requiere acta de terminación y liquidación	SI		NO	
¿El proveedor cumplió en forma oportuna de acuerdo con lo establecido en las cláusulas del contrato?	SI		NO	
¿Los bienes suministrados por el proveedor cumplieron con los requisitos de calidad establecidos en las especificaciones técnicas?	SI		NO	
¿El proveedor fue sancionado?	SI		NO	X
	N° de Resolución			
	Fecha			

BALANCE DEL CONTRATO

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
VALOR ANTICIPO (____%)	
VALOR TOTAL EJECUTADO	
VALOR PAGADO	
VALOR A CANCELAR (Amortizando el anticipo)	
SALDO POR LIBERAR	

De acuerdo al cumplimiento del objeto contractual, se califica al contratista de la siguiente manera:

PARAMETROS DE CALIFICACIÓN	EXCELENTE	BUENO	DEFICIENTE
Calidad			
Responsabilidad			
Cumplimiento			

VIGILADO MINEDUCACION

1.5 VALOR A PAGAR A FAVOR DEL CONTRATISTA

Factura Electrónica de Venta No FEC 19

PERIODO:	24 de Julio – 10 de septiembre de 2023
VALOR TOTAL:	$44.535.287
VALOR AMORTIZADO:	$ 13.360.586
VALOR A DESEMBOLSAR:	$ 31.174.700

1.6 VERIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS, TÉCNICAS Y LEGALES POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO

En mi calidad de supervisora del contrato de obra No.096 del 16 de junio del 2023 certifico que el/la contratista COMPAÑÍA ABC SAS realizó sus actividades conforme a lo estipulado en el contrato, de manera oportuna, así como en los tiempos establecidos para el desarrollo de cada una de ellas.

Así mismo se deja constancia que el contratista cumplió a cabalidad el objeto del contrato, que los soportes de las actividades desarrolladas se entregaron por parte del contratista en medio impreso o digital y que estas cumplieron con las cantidades exigidas en el contrato / convenio, los cuales fueron remitidos al expediente contractual.

Como supervisor de este contrato y/o convenio, certifico que he cumplido las funciones de verificación, vigilancia y control frente al cumplimiento del objeto del contrato / convenio, así como de los aportes al sistema de seguridad social.

Dada en Ibagué, a los catorce (14) días del mes de septiembre de 2023.

Original firmado

_____

CLAUDIA FERNANDA MONTEALEGRE RODRIGUEZ
Coordinador de Bienestar Institucional
Supervisor

VIGILADO MINEDUCACION