FECHA:	**25 DE MAYO DE 2023**
ENTIDAD SOLICITANTE:	**MUNICIPIO DE ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA**
PROYECTO:	**ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA CONFIGURACIÓN 2B DEL MUNICIPIO DE EL ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA.**

DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA O NECESIDAD

El municipio de Roldanillo Valle del Cauca cuenta con una población de 37.737 habitantes datos según Base de datos del Sisbén 2022, de los cuales 9.938 habitantes equivalentes al 26.3% de la población total del municipio se encuentran en la Zona Rural y 27.799 que equivalen al 73.7% del total de la población habitan la zona Urbana. En cuanto a lo referente a la distribución Población por sexo encontramos que, en el municipio de 37.737 habitantes, el 52.3 % de los habitantes equivalente a 19.737 personas son del sexo Femenino y el 47.7 % correspondiente a 18.000 personas pertenecen al sexo masculino, dando que la distribución por edades y sexo refleja que el mayor número de personas en el municipio se concentra en hombres y mujeres entre los 5 -24 años.

En el Municipio se observa bajos niveles de actividad física y recreación en la población, debido a la Ausencia de infraestructura y equipamiento para realizar dichas actividades. En el territorio los espacios públicos para las prácticas deportivas son insuficientes e inadecuados para la población que está en capacidad física para practicar algún deporte. Asimismo, es necesario fortalecer las intervenciones que promuevan la convivencia ciudadana, afecto y respeto al interior de las familias y entre los vecinos y ciudadanos de Roldanillo. Haciéndose necesario ampliar y mejorar los canales de inclusión social e integración interinstitucional que permitan promover mayor accesibilidad y participación de los habitantes del municipio. Todo esto conlleva a requerir espacios físicos, equipamientos institucionales y sociales que sirvan como escenarios poli funcionales para consolidar la integración social y ciudadana, como núcleo de esparcimiento y congregación bajo criterios de fortalecimiento del tejido social en lo cultural, deportivo, recreacional e institucional. Con la finalidad de buscar estrategias de fortalecimiento deportivo y recreación que ayuden a las niñas, niños y adolescentes a bajar las tasas de violencia intrafamiliar la cual está en un 77,1% y la tasa de suicidio el cual está en un 6.6%, que presenta el municipio.

JUSTIFICACIÓN

En el municipio de Roldanillo se presenta diferentes problemáticas de convivencia social, aunque el Alcalde es la primera autoridad de policía en el Municipio y a través de la Secretaria de Gobierno tiene como misión institucional coadyuvar a la convivencia pacífica, la protección de los derechos fundamentales, la seguridad y el orden público, el respeto por la vida, las normas y leyes, la resolución pacífica y concertada de los conflictos, el ejercicio de la democracia y el desarrollo integral dentro de una atmosfera de equidad y solidaridad.

Estas funciones se vienen cumpliendo a través de actuaciones administrativas y ejecución de programas de carácter interinstitucional, donde las dependencias y grupos de trabajo del municipio actúan de la mano con los organismos de seguridad y de justicia del estado prestando un servicio en el tema de la seguridad y convivencia para el mejoramiento de su calidad de vida.

Es importante aclarar, que el municipio dentro de las proyecciones que tiene, pretende fortalecer este predio y este sector en un complejo deportivo y recreativo que permita consolidar dicha infraestructura de manera completa en oferta Recreo Deportiva a la comunidad residente y visitante; si bien es cierto en este predio (Parque Recreacional) se cuenta con zona de piscinas, zona de juegos para niños y jóvenes, cancha de fútbol, cancha sintética, así las cosas, se evidencia que este escenario carece de la oferta de infraestructura deportiva y recreativa que comprende el proyecto de infraestructura para la convivencia, de esta manera, es de alta importancia que el proyecto se construya en el predio propuesto.

Es por ello que la administración municipal busca financiar este proyecto ya que no cuenta con los recursos suficientes para la construcción de escenarios donde se promueva la integración social y ciudadana, infraestructura para el desarrollo y el sano esparcimiento que buscan mejorar la convivencia, la civilidad y la cultura de los habitantes del municipio. Por lo cual, es de imperiosa necesidad gestionar recursos ante las diferentes entidades gubernamentales para contar en nuestro municipio con un sitio adecuado para hacer las diferentes actividades de convivencia en comunidad, así mismo Roldanillo ha incluido en su plan de desarrollo el fortalecimiento y fomento de los talentos, capacidades y habilidades de la comunidad, a través de actividades lúdicas, deportivas, culturales y pedagógicas. Además, Lo que se busca con este proyecto es fortalecer el tejido social que se presenta en el municipio ya que tiene 37.737 habitantes, de los cuales 3.891 es población victimizada, lo que implica la necesidad de brindar garantías y oportunidades de reparación, del mismo modo implementar estrategias que mejoren con los problemas sociales, y las situaciones de situaciones de riesgo que prevalece en las familias de Roldanillo con el problema de violencia intrafamiliar, se considera que una necesidad que se debe llevar a cabo para la prevención esta problemática, es brindar alternativas o estrategias para que los niños, niñas y adolescentes y demás miembro del grupo familiar, en el ejercicio y el restablecimiento de sus derechos, realicen actividades deportivas lúdicas y recreativas.

Este proyecto de infraestructura, promueve el fortalecimiento del tejido social, brindando escenarios de paz, convivencia e inclusión social en el cual la comunidad del municipio de municipio de Roldanillo, con ello se podrá disfrutar el tiempo libre positivamente, ya que estos espacios son lugares especiales para la diversión y permiten desarrollar habilidades sociales a los niños, jóvenes y la sociedad en general, fortaleciendo y mejorando, la sana convivencia ciudadana a través de la cultura, la recreación y el deporte, así como la calidad de vida a través de estos escenarios que han de servir como puente de integración de la familia, la sociedad y la comunidad se buscara mejorar circunstancialmente las relaciones de convivencia en estos espacios; así mismo se llevarán actividades lúdicas, deportivas, culturales y pedagógica, que integraran a la familia y comunidad con facilitadores del dialogo, como son los gestores cívicos de convivencia.

Se realizarán las siguientes actividades:

- Actividades lúdicas recreativas formativas: Pretende realizar una propuesta didáctica por medio de las actividades lúdicas, la cual permite realizarse en el campo abierto donde se procura que los niños y niñas estimulen sensaciones de la actitud creativa.
- Puntos de encuentro para los jóvenes y la comunidad en general: Desarrollo integral de los adolescentes contribuyendo al logro de su identidad y a la participación dentro de la comunidad.

- Fortalecimiento de la convivencia ciudadana y la calidad de vida de nuestro municipio: Fortalecer la convivencia ciudadana, el disfrute del espacio público y la calidad de vida de nuestros habitantes.

OBJETIVO

General:

- Construcción de un centro para la convivencia en el sector urbano del Municipio de Roldanillo Valle del Cauca, concebido como escenario funcional para Mejorar la calidad de vida de los ciudadanos en términos de convivencia, cultura deporte y esparcimiento, generando escenarios integrales que brinden y faciliten el desarrollo de relaciones de sana convivencia y cultura ciudadana

Específicos:

- Generar espacios para prevenir la violencia y el delito por medios de escenarios que facilitan la integración de la comunidad e inclusión social del municipio de Roldanillo Valle del Cauca.
- Establecer diferentes ambientes para que la comunidad Roldanillenses invierta su tiempo de forma productiva, aprendiendo y desarrollando sus habilidades y talentos.
- Realizar programas deportivos, culturales, de formación con la comunidad en general que promuevan y fortalezcan la convivencia y seguridad del Municipio.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

EL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONVIVENCIA, Proyecto que se concibe como un espacio de encuentro que promueve el fortalecimiento del tejido social, brindando escenarios de paz, convivencia e inclusión social; en el cual las comunidades podrán disfrutar el tiempo libre positivamente, ya que estos espacios multifuncionales son lugares especiales que incentivan la integración permitiendo desarrollar habilidades sociales a los niños, jóvenes y la sociedad en general, fortaleciendo y mejorando, la sana convivencia ciudadana a través de la cultura, la recreación y el deporte, así como la calidad de vida.

Los siguientes espacios conforman el **proyecto de infraestructura para la convivencia – Configuración 2B**:

Área: 2.040 m2

- Área polivalente multipropósito
- Edificio de servicios
- Edificio complementario
- Zona cancha deportiva
- Gimnasio biosaludable
- Pista de trote
- Zona de juegos infantiles
- Urbanismo

Nota: En cada cuadro se recomienda utilizar el espacio suficiente para expresar de forma clara y completa la información correspondiente a la descripción del problema, justificación, objetivo y descripción del proyecto.

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE A INTERVENIR
• Dirección actual de la nomenclatura y localización: Calle 7B #3N-03 Roldanillo Valle • Coordenadas geográficas: 04° 25’ 02,00” N -076° 09’ 12.11”O • Número de Matrícula Inmobiliaria: 380-60459 • No. Catastral: 76622010002190001000 • Propietario actual: Municipio de Roldanillo Valle del Cauca • Área del predio que pertenece al propietario en referencia: 42.907m2 • Servicios Públicos con los que cuenta el predio: Energía, acueducto y alcantarillado, gas

Marcar con una X el tipo de obra en el cuadro sombreado

CONSTRUCCIÓN	X	AMPLIACIÓN		ADECUACIÓN		OTROS	

DEFINICIÓN DE OTROS:

Nota: Las obras de AMPLIACIÓN hacen parte del tipo de obra denominado como CONSTRUCCIÓN.

AREAS A INTERVENIR

AREA TOTAL DEL LOTE (m²)	42.907	AREA TOTAL A CONSTRUIR (m²) (OBRA NUEVA)	2.040
AREA TOTAL A AMPLIAR (m²)	-	AREA TOTAL A ADECUAR (m²)	-

AREA A INTERVENIR POR PISO (m²)	1 PISO (*)	2.040	3 PISO		AREA TOTAL DE INTERVENCIÓN (m²)	2.040
	2 PISO		4 PISO			

(*) En la celda correspondiente al primer piso, se debe colocar el área total de intervención en este nivel, esto es, el área construida cubierta del primer piso que debe respetar el índice máximo de ocupación que determine la norma local, más el área construida descubierta.

PROGRAMA ARQUITECTONICO: La elaboración del programa arquitectónico comprende la relación de los espacios y usos requeridos en la edificación propuesta, distribuidos en cada uno de los pisos que la componen. Esta información es fundamental para el desarrollo del proyecto arquitectónico.

DENOMINACION DEL ESPACIO	AREA DEL ESPACIO (m²)	NUMERO DE PERSONAS
PRIMER PISO		
1. ÁREA POLIVALENTE MULTIPROPÓSITO	239	250 APROX
2. EDFICIO DE SERVICIOS	73.5	30 APROX
3. EDIFICIO COMPLEMENTARIO	70.5	50 APROX
4. ZONA CANCHA DEPORTIVA	557.5	510 APROX
5. GIMNASIO BIOSALUDABLE	79	30 APROX
6. PISTA DE TROTE	235.5	40 APROX
7. ZONA DE JUEGOS INFANTILES	161.5	40 APROX
8. URBANISMO	623.5	

PROGRAMA ARQUITECTONICO: La elaboración del programa arquitectónico comprende la relación de los espacios y usos requeridos en la edificación propuesta, distribuidos en cada uno de los pisos que la componen. Esta información es fundamental para el desarrollo del proyecto arquitectónico.

DENOMINACION DEL ESPACIO	AREA DEL ESPACIO (m²)	NUMERO DE PERSONAS
Área Total 1er. Piso	2.040	
TOTAL AREA CONSTRUIDA CUBIERTA (A)	383	
TOTAL AREA CONSTRUIDA DESCUBIERTA (B)	1.657	
TOTAL AREA CONSTRUCCIÓN (A + B)	2.040	

Nota: Insertar las filas que se requiera para relacionar más pisos y/o espacios.

ESQUEMA BÁSICO: Información gráfica en donde se plasman las primeras ideas de diseño de la Entidad que presenta el proyecto. Esta representación gráfica se debe hacer piso por piso, según se defina en el mismo.

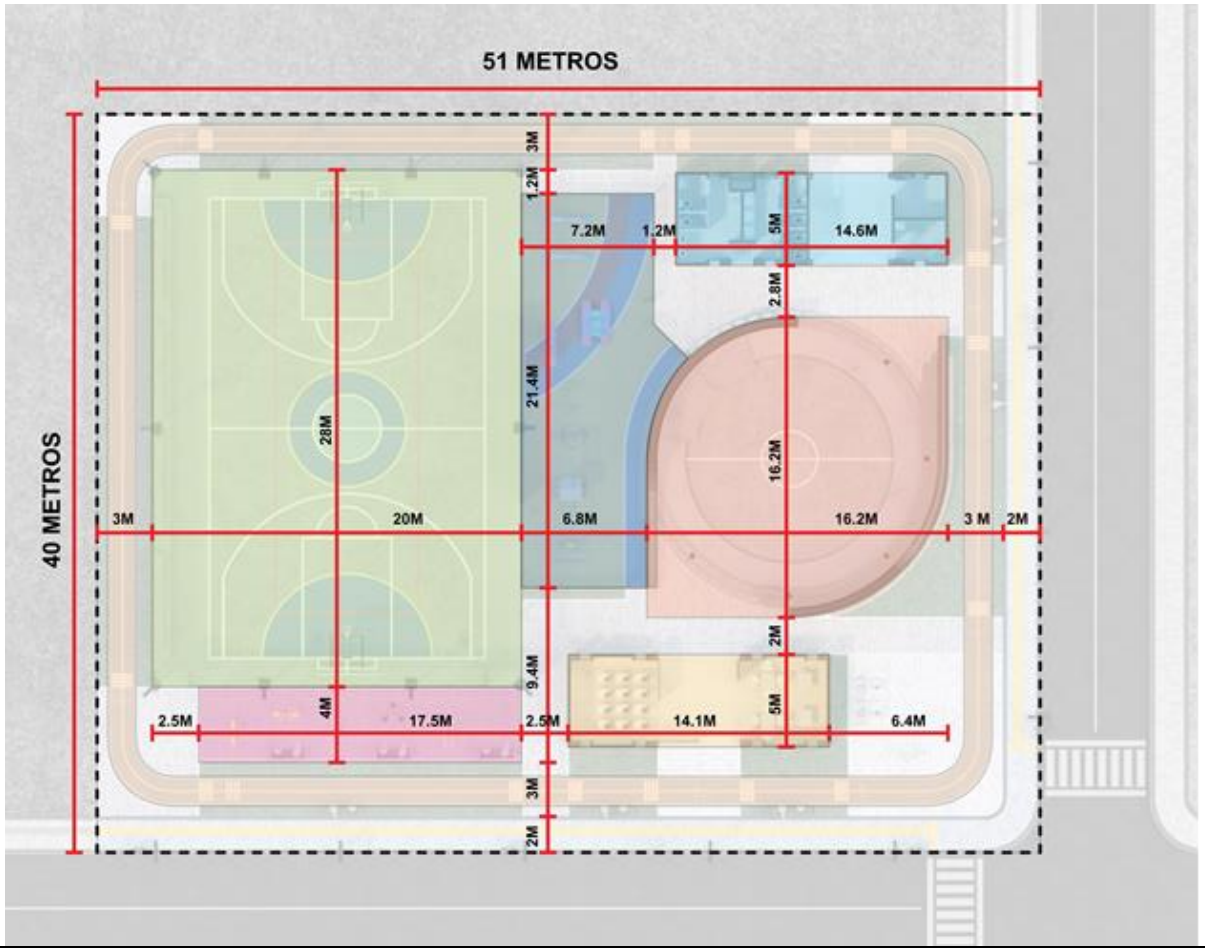
PRIMER PISO







En el siguiente esquema en planta se representan las medidas generales del proyecto, de cada uno de los componentes y circulaciones principales.



CRONOGRAMA

DESCRIPCION/ MES	M 1	M 2	M 3	M 4	M 5	M 6	M 7	M 8	M 9	M 10	M 11	M 12	M 13	M 14	M 15
ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS															
CONTRATACIÓN ESTUDIOS Y DISEÑOS E INTERVENTORÌA															
CONTRATACIÓN OBRA E INTERVENTORÌA															
LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO															
ESTUDIO DE SUELOS															
DISEÑO ARQUITECTONICO															
DISEÑO URBANO ESPACIO PÚBLICO															
DISEÑO ESTRUCTURAL															
DISEÑO HIDROSANITARIO															

DISEÑO ELÉCTRICO E ILUMINACIÓN																		
PRESUPUESTO Y PROGRAMACION DE OBRA																		
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL																		
LICENCIA DE CONSTRUCCION																		

ETAPA DE OBRA																		
PRELIMINARES																		
EXCAVACION																		
CIMENTACION																		
ESTRUCTURAS																		
MAMPOSTERIA																		
CUBIERTA																		
PISOS																		
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS																		
INSTALACIONES ELECTRICAS E ILUMINACIÓN																		
ACABADOS																		
EQUIPOS																		
URBANISMO Y ESPACIO PUBLICO																		

TIEMPO DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	TIEMPO
CONTRATACIÓN ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBRA, E INTERVENTORÍAS	**3.5 MESES**
EJECUCION ESTUDIOS Y DISEÑOS	**2 MESES**
EJECUCIÓN DE OBRA, CERTIFICACIONES Y RECIBO DE OBRA	**9.5 MESES**
TOTAL	**15 MESES**

RESPONSABLES ENTIDAD SOLICITANTE:

NOMBRE: JORGE MARIO ESCARRIA RODRIGUEZ C.C.: 16.551.742	NOMBRE: JUAN CARLOS VALENCIA LOPEZ C.C.: 16.554.192
CARGO: Acalde Municipal	CARGO: Secretario de planeación
FECHA: 25 DE MAYO DE 2023	