Empresa de Vivienda y Desarrollo Urbano y Rural de Envigado — DESur		ACTUALIZACION CONDICIONES DEL CONTRATO	GERENTE: SERGIO ALBERTO RIOS OSPINA SUPERVISOR : JUAN DAVID HENAO OSORIO CONTRATISTA: CONSORCIO REDES A&A 2023	ACTA N° 04 PERIODO DE FACTURACIÓN :
CONTRATO No.:	DESur-CD-51-2023			
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN DIFERENTES SITIOS DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO		FECHA DE INICIO:15 DE MAYO DE 2023 FECHA DE TERMINACIÓN: 30 DE OCTUBRE DE 2023	16 DE AGOSTO DE 2023 A 15 DE SEPTIEMBRE DE 2023

COSTOS DEL PERSONAL							CONDICIONES ACTUALIZADAS				ACTA 4			ACUMULADO EJECUTADO		SALDO DEL CONTRATO	
							COSTOS DE PERSONAL				COSTOS DE PERSONAL			COSTOS DE PERSONAL		COSTOS DE PERSONAL	
PERSONAL	CANT.	% UTILIZACION	SALARIO BASICO	No. DE MESES	COSTO TOTAL SIN FACTOR MULTIPLICADOR	COSTO TOTAL CON FACTOR MULTIPLICADOR	No. DE MESES	SALARIO BASICO (AÑO 2023)	No. DE MESES	COSTO TOTAL SIN FACTOR MULTIPLICADOR	% UTILIZACION	No. DE MESES	COSTO TOTAL SIN FACTOR MULTIPLICADOR	No. DE MESES	COSTO TOTAL SIN FACTOR MULTIPLICADOR	No. DE MESES	COSTO TOTAL SIN FACTOR MULTIPLICADOR
						1,00											
Director de Interventoria (Cat II)	1	10%	$ 11.725.714	6	7.035.428	$ 13.367.314	4,00	11.725.714	2,00	$ 7.035.428	10%	1,00	1.172.571	4,00	4.690.284	1,50	$ 2.345.144
Residente de interventoria	1	100%	$ 4.397.143	6	26.382.858	$ 50.127.430	4,00	4.397.143	2,00	$ 26.382.858	100%	1,00	4.397.143	4,00	17.588.572	1,50	$ 8.794.286
Tecnólogo en seguridad y salud en el trabajo	1	50%	$ 2.565.000	6	7.695.000	$ 14.620.500	4,00	2.565.000	2,00	$ 7.695.000	100%	1,00	2.565.000	4,00	6.412.500	1,50	$ 7.695.000
				SUBTOTAL =	$ 41.113.286	$ 78.115.244		SUBTOTAL =		$ 41.113.286			$ 8.134.714		$ 28.691.356		$ 18.834.430
								CON FACTOR MULTIPLICADOR		$ 78.115.244	SUBTOTAL CON F.M		$ 15.455.957		$ 54.513.676		$ 35.785.418
COSTOS REEMBOLSABLES								COSTOS REEMBOLSABLES			COSTOS REEMBOLSABLES			COSTOS REEMBOLSABLES		COSTOS REEMBOLSABLES	
DESCRIPCIÓN		CANT. MENSUAL	VALOR UNITARIO MES	No. DE MESES	VALOR TOTAL		No. DE MESES	VALOR UNITARIO (2023)	No. DE MESES	COSTO TOTAL	CANT. MENSUAL	No. DE MESES	VALOR TOTAL	No. DE MESES	VALOR TOTAL	CANT. MENSUAL	VALOR TOTAL
INSUMOS																	
Provisión para compra de insumos y servicios autorizados por el supervisor del contrato		1	150.000	6,00	900.000		4,00	$ 150.000	2,00	$ 900.000	1,00	1,00	150.000	4,00	600.000	1,50	$ 300.000
Plan de Celular (Voz y datos)		1	50.000	6,00	300.000		4,00	$ 50.000	2,00	$ 300.000	1,00	1,00	50.000	4,00	200.000	1,50	$ 100.000
EQUIPOS																	
Alquiler de equipos de computo requeridos y autorizados por el supervisor del contrato		2	189.000	6,00	2.268.000		4,00	$ 189.000	2,00	$ 2.268.000	2,00	1,00	378.000	4,00	1.512.000	1,50	$ 756.000
SUBTOTAL =					$ 3.468.000					$ 3.468.000			$ 578.000		$ 2.312.000		$ 1.156.000
Utilidad 5%					$ 173.400					$ 173.400			$ 28.900		$ 115.600		$ 57.800
Total costos Reembolsables					$ 3.641.400					$ 3.641.400			$ 606.900		$ 2.427.600		$ 1.213.800
Subtotal de Reembolsables mas personal					$ 81.756.644					$ 81.756.644			$ 16.062.857		$ 56.941.176		$ 24.815.468
GASTOS LEGALES, DE ADMINISTRACION O INDIRECTOS			14,00%		$ 11.445.930					$ 11.445.930							
GASTOS LEGALES, DE ADMINISTRACION O INDIRECTOS			16,00%										$ 2.570.057		$ 8.276.961		$ 3.168.969
SUBTOTAL =					$ 93.202.574					$ 93.202.574			$ 18.632.914	$ -	$ 65.218.137		$ 27.984.437
SUBTOTAL =					$ 93.202.574					$ 93.202.574			$ 18.632.914	$ -	$ 65.218.137		$ 27.984.437
IVA 19% =					$ 17.708.489					$ 17.708.489			$ 3.540.254	$ -	$ 12.391.446		$ 5.317.043
TOTAL =					$ 110.911.063					$ 110.911.063			$ 22.173.168		$ 77.609.583		$ 33.301.480
										$ -							$ 110.911.063

SERGIO A. RIOS OSPINA
Gerente DESur

JUAN DAVID HENAO OSORIO
Supervisor DESur

CARLOS HUMBERTO RUIZ GARCÍA
Representante CRYCON S.A.S

DIRYCON S.A.S
NIT 900.536.438-8
CALLE 40 SUR N° 30 - 14
Tel: 3113905733
Envigado - Colombia
dirycon33@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. DYCO 14

Señores	EMPRESA DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO		
NIT	901.387.801-2	**Teléfono**	(604) 4801300
Dirección	CALLE 35 SUR 40 35	**Ciudad**	Envigado - Colombia

Fecha y hora Factura

Generación	15/09/2023, 06:18
Expedición	15/09/2023, 06:18
Vencimiento	15/09/2023

Ítem	Código	Cantidad	Descripción	Vr. Unitario	Vr. Total
1	008	1.00	ACTA N° 4 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA,FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LACONSTRUCCIÓN DE LAS REDES DE ACUEDUCTO YALCANTARILLADO EN DIFERENTES SITIOS DEL MUNICIPIO DEENVIGADO	18,632,914.00	22,173,167.66

Total items: 1

Valor en Letras:
Veintidos millones ciento setenta y tres mil ciento sesenta y siete pesos m/cte con sesenta y seis cent.

Total Bruto	18,632,914.00
IVA 19%	3,540,253.66
Total a Pagar	22,173,167.66

Condiciones de Pago:
Transferencia $ 22,173,167.66

Observaciones:
FAVOR CONSIGNAR A LA CUENTA DE AHORROS BANCOLOMBIA N° 43622464765

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en dXfrL

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764041174239 aprobado en 20221213 prefijo DYCO desde el número 7 al 1000 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 4220 Construcción de proyectos de servicio público Tarifa
CUFE: d9302ad2d2cc5e63ef198610476c9ffe8fe8e44cf838169d4569a49fa358576b0fd190fe2eb3b79946f7969e46174788

DIRYCON S.A.S
Dirección y Construcción de Obras Civiles

Envigado, 14 de septiembre de 2.023

Señores
EMPRESA DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO - DESur
Ciudad

Asunto: **Certificado de Paz y Salvo en Seguridad Social Integral, Salarios y Parafiscales.**

CERTIFICO:

En mi calidad de Representante Legal certifico que DIRYCON S.A.S con NIT: 900536438-8, me encuentro a paz y salvo con el pago de salarios, aportes a los sistemas de salud, pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación, de acuerdo con las normas vigentes y con las demás obligaciones fiscales del orden regional y nacional.

Cordialmente,

CARLOS HUMBERTO RUÍZ GARCÍA
C.C N° 70.555.479 de Envigado
Representante Legal
DIRYCON S.A.S

Certificado
Bancario

Martes, 25 de abril de 2023

Señor(a)
A QUIEN PUEDA INTERESAR

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que DIRYCON SAS identificado(a) con NIT 900536438, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORROS	43622464765	2014/03/28	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia