CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO
Mantenimiento Preventivo de agosto de 2023

Rosmine Yanet Romero Rodriguez - Coordinador Gestión Tecnológica y Administrativa de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santa Marta D.T.C.H. en calidad de **Supervisor** y Luis Fernando Acevedo Quintero identificado con cédula de ciudadanía No. 98.711.261 - Representante Legal de IMPERIAL ELEVADORES S.A.S. Nit 900828771-1, en calidad de **Contratista**, presenta la Certificación de Cumplimiento del Contrato 01 de 2023.

DATOS CONTRACTUALES	
N° De Contrato	01 de 2023
Tipo de Contrato	Prestación de Servicios
Contratante	Dirección Regional Caribe – Superintendencia de Notariado y Registro
Contratista	Luis Fernando Acevedo Quintero identificado con cédula de ciudadanía No. 98.711.261 - Representante Legal de IMPERIAL ELEVADORES S.A.S. Nit 900828771-1
Supervisor	Rosmine Yanet Romero Rodriguez
Cargo del Supervisor	Coordinador Gestión Tecnológico y Administrativo de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santa Marta D.T.C.H.
Objeto	Mantenimiento Integral, Permanente, Preventivo y Correctivo de dos (2) Ascensores de la Superintendencia de Notariado y Registro Ubicados En Las Oficinas De Registro De Instrumentos Públicos de la Ciudad de Barranquilla D.E.I.P. Y Santa Marta D.T.C.H
Valor del Contrato Inicial	Diez millones cuatrocientos setenta y dos mil pesos M.L. ($10.472.000) incluido IVA.
Valor Actual de Contrato	Diez millones cuatrocientos setenta y dos mil pesos M.L. ($10.472.000) incluido IVA.
Plazo	El plazo del contrato tiene una duración contada a partir de la suscripción del Acta de Inicio hasta el 30 de diciembre de 2023
Certificado Disponibilidad Presupuestal	3923 de 22/02/2023
Certificado Registro Presupuestal	133323 de 27 marzo de 2023
Fecha Aprobación Póliza	21 de marzo de 2023

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS Y ENTREGADAS	
Especificaciones Técnicas	- Inspección y valoración de los sistemas de seguridad mecánicos y eléctricos. - Inspección y valoración de los sistemas de protección de los componentes eléctricos del equipo. - Inspección del estado de sellos, empaques, juntas torcas y niveles de lubricantes de los reductores y motor eléctrico de tracción. - Limpieza exterior de conjunto máquina y/o motor y cuadro de maniobra. - Inspección y ajuste del operador y puertas automáticas de cabina. - Inspección y ajuste de puertas de pasillo, cerraduras **(elementos de vital importancia para la seguridad de los usuarios)** y contactos eléctricos de las mismas. - Revisión de botones, indicadores de posición y demás componentes de cabina y pasillo. - Inspección de los elementos que componen el cuadro de maniobra. - Inspección de los elementos de conteo y registro en el foso.

Dirección Regional Caribe
Cra. 42D1 # 80ª-136 Teléfono: 3672900
Barranquilla D.E.I.P.
dircaribe@supernotariado.gov.co

	- Valoración del estado de cables de tracción y poleas. - Inspección y ajuste del electro-freno de seguridad. - Inspección y valoración del estado de las rozaderas de guía de cabina y contrapeso. - Limpieza y lubricación de guías de cabina, guías de contrapeso y componentes del recinto por donde se desplaza la cabina. - Limpieza y lubricación de las poleas del limitador de velocidad y sus componentes eléctricos. - Revisión y limpieza del plafón de iluminación.

Rosmine Romero - Coordinador Tecnológico y Administrativo de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santa Marta en calidad de **Supervisor**.

CERTIFICO LO SIGUIENTE:

1. Se ejecutó totalmente el objeto de la rutina de mantenimiento preventivo 06 del mes de agosto de 2023, convenido en el Contrato de Prestación de Servicios No. 01 de 2023, verificándose el día de hoy que se ha dado ejecución de un cien por ciento (100%) obteniendo reporte de ascensor funcionado correctamente.
2. El Servicio de Mantenimiento Integral, Permanente y Preventivo de un (1) Ascensor de la Superintendencia de Notariado y Registro ubicado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Santa Marta D.T.C.H. se recibió de conformidad con lo pactado en el Contrato, las especificaciones técnicas exigidas.
3. Las actividades solicitadas se desarrollaron dentro del plazo contractual pactado.

Dada en Santa Marta a los trece (13) días del mes de septiembre de 2023.



ROSMINE YANET ROMERO RODRIGUEZ
Supervisor del Contrato
Coordinador Tecnológico Administrativo
Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santa Marta

[1] Servicio de Mantenimiento Integral, Permanente, Preventivo y Correctivo de un (1) Ascensor de la Superintendencia de Notariado y Registro ubicado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Santa Marta D.T.C.H.

Dirección Regional Caribe
Cra. 42D1 # 80ª-136 Teléfono: 3672900
Barranquilla D.E.I.P.
dircaribe@supernotariado.gov.co