ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial [X] Final [ ]

ADQUISICIONES

FECHA DE EXPEDICION							
Día		Mes		Año			
1	9	0	9	2	0	2	3

INFORMACION GENERAL

Contratista: KILIAN YESID HERNANDEZ PEÑA CONTRATO No. 2894/2023 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. **1121931019**

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES PARA DESARROLLAR ACTIVIDADES DE RECONOCIMIENTO PREDIAL EN EL PROCESO DE CONSERVACIÓN CATASTRAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN META.

Lugar Ejecución: VILLAVICENCIO **Fecha aprobación póliza:** **01/08/2023**

Vigencia: **del** 01/08/2023 **Hasta:** 30/12/2023

Termino de ejecución: **del** 01/08/2023 **Hasta:** 30/12/2023

Período Reportado: **16/08/2023** **al** **15/09/2023**

Valor Total **$16,577,850.00** **Honorarios:** **$16,577,850.00**

Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI REALIZARÁ LOS PAGOS, MES VENCIDO O FRACCIÓN DE MES CON FECHA DE CORTE 15 DE CADA MES, A RAZÓN DE $3.315.570. SE DEBE TENER EN CUENTA QUE LOS PERIODOS SE CUENTAN DE 30 DÍAS CALENDARIO EXCEPTUANDO LOS DÍAS PARCIALES DEL PRIMER PERIODO DE PAGO Y EL ÚLTIMO PERIODO A PAGAR CUANDO NO SEA EL MES COMPLETO.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
2	ARL	POSITIVA ARL	08-2023	9455732091	$32,400.00
2	SALUD	E.P.S. SANITAS S.A.	08-2023	9455732091	$165,800.00
2	PENSION	PORVENIR PENSIONES S.A.	08-2023	9455732091	$212,300.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
2	$3,315,570.00	$11,604,495.00

No. Cuenta Bancaria: 912-91223078988 No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

en cumplimiento a la cláusula 3.1 estudio, clasifico y ejecuto los tramites de terreno asignados conforme a las normas y procedimientos catastrales en los centros poblados de porvenir, puente arimena y san pedro de arimena para un total de 75 tramites finalizados por el coordinador de los cuales 41 fueron finalizados y aprobados, 34 en vía gubernativa.

en cumplimiento a la cláusula 3.2 realizo las metas asignadas a diario por el coordinador en los centros poblados puente arimena y san pedro de arimena asignados por el coordinador para un total de 75 tramites finalizados.
en cumplimiento a la cláusula 3.3 realizo los rendimientos descritos por el coordinador según los requisitos que se deben cumplir: mutaciones de oficina. información gráfica. información alfanumérica catastral. escanear. georreferenciar. digitalizar. depurar por método de cotas y escaneo.

en cumplimiento a la cláusula 3.4 cumplió con el total de rendimiento de terreno asignado en el centro poblado puente arimena con un total de 6 manzanas y 48 predios, san pedro de arimena con un total de 4 manzanas y 25 predios.

en cumplimiento a la cláusula 3.5 realizo las inspecciones en terreno a los 73 predios asignados en los centros poblados puente arimena y san pedro de arimena de la zona urbana.

en cumplimiento a la cláusula 3.6 verifico los documentos en terreno necesarios para efectuar los tramites a realizar de los 73 predios asignados en los centros poblados puente arimena y san pedro de arimena.

en cumplimiento a la cláusula 3.7 realizo la toma de evidencias fotográficas en terreno de los 73 predios y sus construcciones de acuerdo con la asignación teniendo en cuenta los manuales y procedimientos vigentes.

en cumplimiento a la cláusula 3.8 registro la información de las cedulas catastrales de los predios asignados en un excel para un total de 46 cedulas catastrales en los centros poblados puente arimena y san pedro de arimena.

en cumplimiento a la cláusula 3.9 proyecto las resoluciones de los 75 tramites finalizados asignados por el coordinador en los centros poblados el porvenir, puente arimena y san pedro de arimena.

en cumplimiento a la cláusula 3.10 proyecto las respuestas a los 75 trámites finalizados que fueron asignados dentro de los términos de ley en los centros poblados el porvenir, puente arimena y san pedro de arimena.

en cumplimiento a la cláusula 3.11 cuenta con los equipos e insumos necesarios e indispensables para el desarrollo óptimo de los resultados, celular, cinta métrica, trasporte y demás

en cumplimiento a la cláusula 3.12 garantizo la custodia de la documentación recibida por los usuarios en los centros poblados puente arimena y san pedro de arimena.

en cumplimiento a la cláusula 3.13 oriento a los usuarios en los temas de información catastral requerida, de los 75 trámites finalizados que me asignaron en los centros poblados del porvenir, puente arimena y san pedro de arimena.

en cumplimiento a la cláusula 3.14 realizo los radicados de visita de terreno requeridos en el cumplimiento del presente contrato para un total de 84 tramites radicados en los centros poblados del porvenir, puente arimena y san pedro de arimena.

en cumplimiento a la cláusula 3.15 cumplió con los rendimientos establecidos por la dirección territorial, en el centro poblado puente arimena, 23 lotes, 3 mutaciones de primera, 2 mutaciones de segunda, 13 mutaciones de tercera, 5 mutaciones de quinta, 3 cancelaciones, 5 nomenclatura, para un total de 31 radicados y en el centro poblado san pedro de arimena, 11 lotes, 2 mutaciones de primera, 1 mutaciones de segunda, 10 mutaciones de tercera, 8 mutaciones de quinta, 1 cancelaciones, 1 nomenclatura, para un total de 23 radicados.

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

MARY RUTH GUTIERREZ ARROYO	
NOMBRE	**FIRMA**