Barranquilla, 20 de Septiembre de 2023.

Doctor.
IGNAT RENALDO BARCELÓ OVIEDO
oficina Hábitat
Supervisor Contrato No.CD-06-2023-2382
Secretaría de Planeación
Alcaldía Distrital de
Barranquilla.
Ciudad

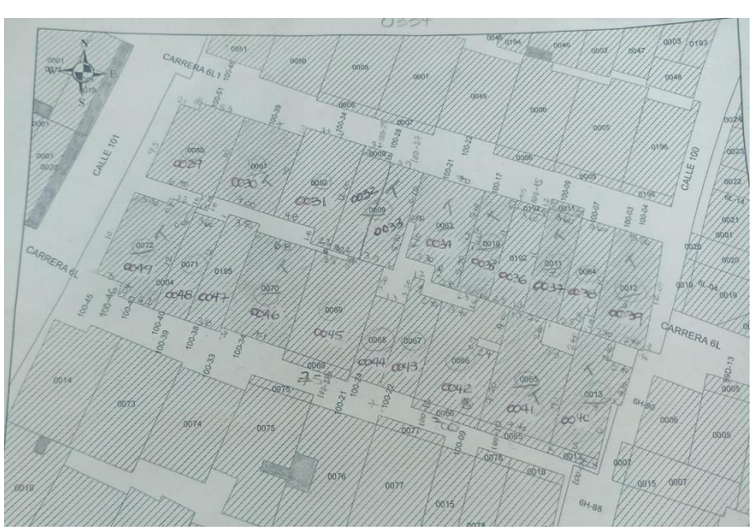
Asunto: Informe de ejecución No. 004 (Periodo del 18 de Agosto al 17 de Septiembre de 2023)

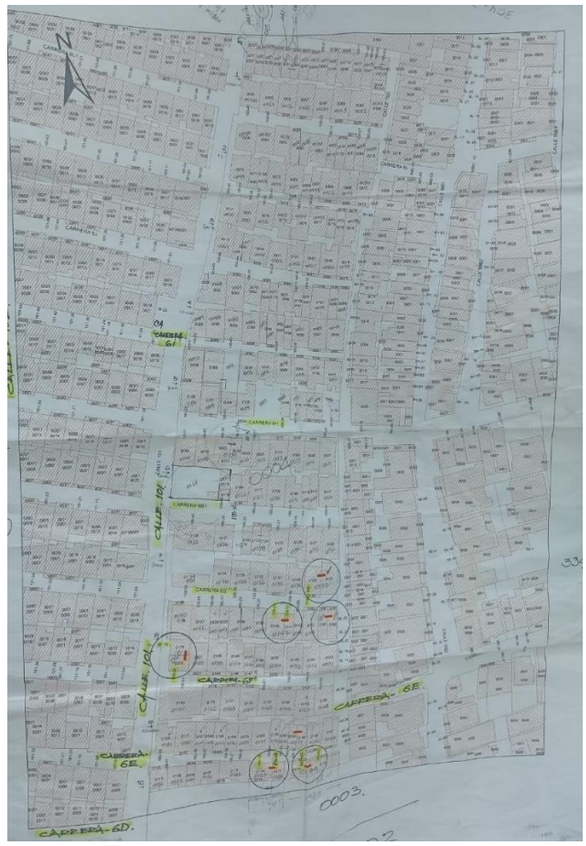
En cumplimiento del objeto del contrato de prestación de servicios **No. CD-06-2023-2382** del 18 de Abril de 2023, que usted supervisa, me permito rendir informe de las actividades realizadas en la: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ASESORAR EL PROYECTO DE TITULACIÓN DE PREDIOS FISCALES Y LEGALIZACIÓN URBANÍSTICA DE LA OFICINA DE HÁBITAT, ADSCRITA A LA SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACIÓN. durante el periodo correspondiente al Periodo del 18 de Agosto al 17 de Septiembre de 2023.

OBLIGACIONES CONTRACTUALES REALIZADAS EN EL PERIODO DEL 18 DE AGOSTO AL 17 DE SEPTIEMBRE DE 2023

1. OBLIGACIÓN CONTRACTUAL: • Alistar la información de campo y oficina a través de la solicitud, revisión, actualización, organización de los expedientes e Investigar por medio de bases digitales que acción se requiere para adelantar el proyecto de titulación de predios.

PRODUCTO: Realice alistamiento de 188 predios del barrio Villa Valeria para salidas a campo, con el fin de realizar la digitalización en Arcgis Pro para actualizar la base de catastro inscribiendo los predios nuevos ya que estos predios se encontraban inscritos en una manzana de mejoras y se procedió a desenglobar y darle nuevas referencias catastrales a dichos predios y llegar como resultado final la titulación de los predios.

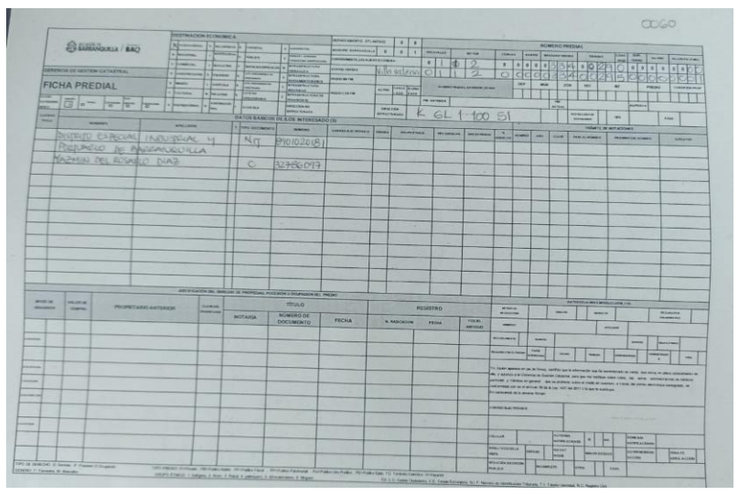




PLANO CONJUNTO, BARRIO VILLA VALERIA

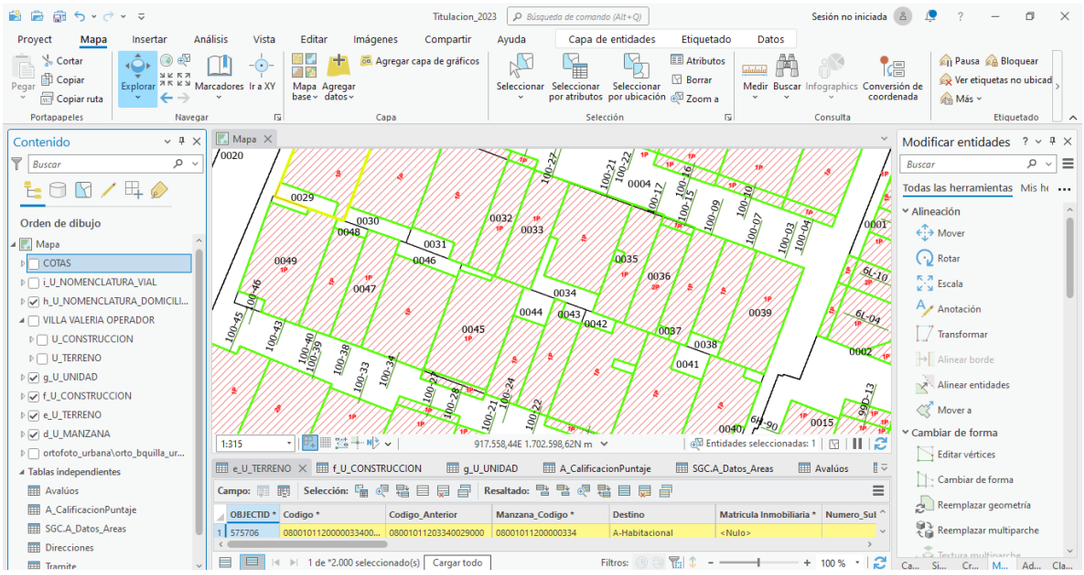
2. OBLIGACIÓN CONTRACTUAL: • Recolección de la información física y jurídica de los predios o sectores establecidos para los proyectos de titulación de predios, legalización urbanística, mejoramientos de vivienda, y en general de los programas y proyectos manejados por la Oficina de Hábitat

- **PRODUCTO:** Se elaboraron las fichas prediales de los predios que se visitaron en el barrio Villa Valeria



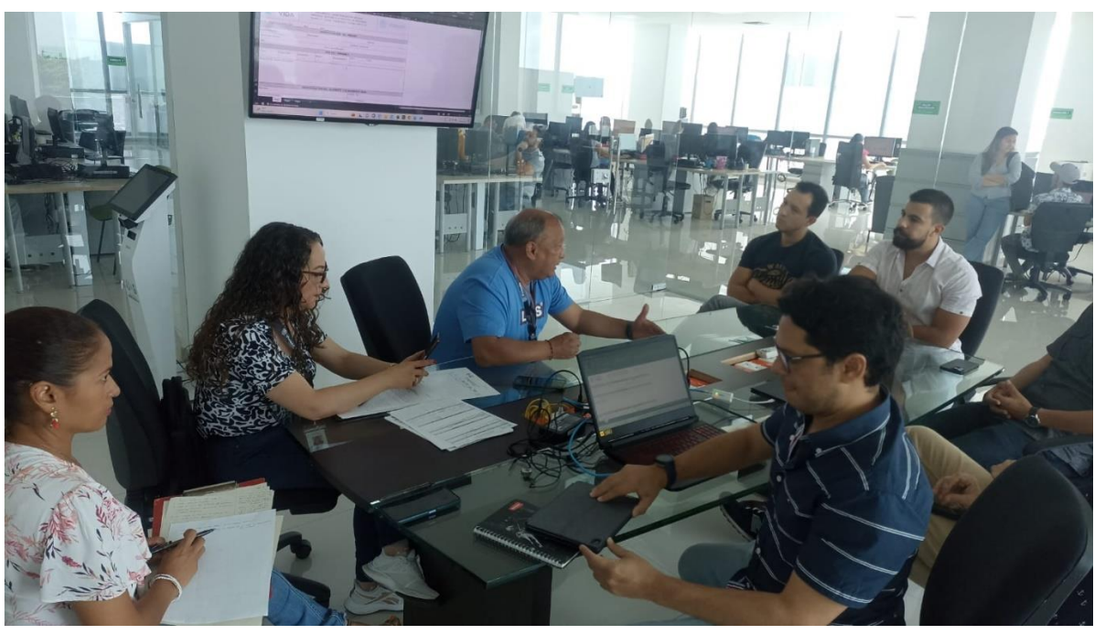
4. OBLIGACIÓN CONTRACTUAL: • Elaborar los planos por medio magnético, para la actualización de los linderos de cada predio visitado.

- **PRODUCTO:** Se elaboraron los planos en el programa Arcgis Pro de 21 predios del Barrio Villa Valeria, los cuales me fueron asignados de los 188 predios visitados por el grupo en general



5. OBLIGACIÓN CONTRACTUAL: •. Asistir a las capacitaciones, jornadas y apoyar a los eventos programados por la oficina de hábitat de la secretaria distrital de planeación.

- **PRODUCTO:** Participé de la capacitación que se realizó en la Oficina de Gerencia Catastral con la asistencia de los funcionarios del Ministerio de Vivienda con el fin de socializar los formatos que se elaboraran en campo para la recoleccion de la informacion de los predios que eran del Inurbe con el fin de titularlos a nombre de las personas que tienen su ocupación.



6. OBLIGACIÓN CONTRACTUAL: • Realizar visitas para el diagnóstico técnico con base en el cumplimiento de los requisitos y normas establecidas, de los predios potenciales para el ingreso al proyecto de Titulación de predios.

- **PRODUCTO:** Apoyo en realización de visitas técnicas con funcionarios del ministerio

de vivienda para diligenciar encuestas a predios focalizados para titulación.

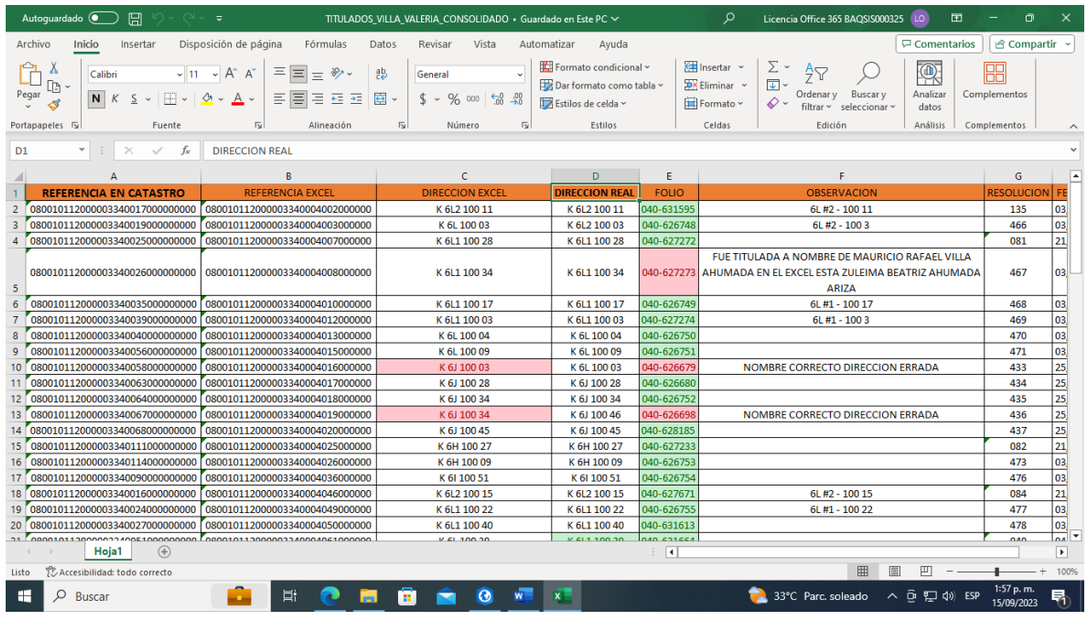
- **PRODUCTO:** Apoyo en realización de visitas técnicas en el Barrio Las Malvinas con el fin de aclarar cuales son los predios que tienen desenglobe y se deben actualizar en la Base de Catastro.



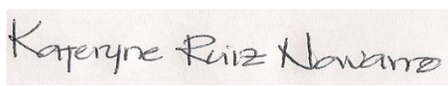


10. OBLIGACIÓN CONTRACTUAL: •Las demás que le sean asignadas por la Oficina de Hábitat de la Secretaría Distrital de Planeación.

- **PRODUCTO:** Realice cruces de Bases (habitat – catastro) con el fin de establecer las referecias catastrales que les asignaron en la oficina de Catastro y con las que deben elaborarse los certificados planos que se anexan a las Resoluciones de Titulacion.



REFERENCIA EN CATASTRO	REFERENCIA EXCEL	DIRECCION EXCEL	DIRECCION REAL	FOLIO	OBSERVACION	RESOLUCION	FE
08001011200000334001700000000	08001011200000334000402000000	K 6L2 100 11	K 6L2 100 11	040-631595	6L #2 - 100 11	135	03
08001011200000334001900000000	08001011200000334000403000000	K 6L 100 03	K 6L2 100 03	040-626748	6L #2 - 100 3	466	03
08001011200000334002500000000	08001011200000334000407000000	K 6L1 100 28	K 6L1 100 28	040-627272		081	21
08001011200000334002600000000	08001011200000334000408000000	K 6L1 100 34	K 6L1 100 34	040-627273	FUE TITULADA A NOMBRE DE MAURICIO RAFAEL VILLA AHUMADA EN EL EXCEL ESTA ZULEIMA BEATRIZ AHUMADA ARIZA	467	03
08001011200000334003500000000	08001011200000334000401000000	K 6L1 100 17	K 6L1 100 17	040-626749	6L #1 - 100 17	468	03
08001011200000334003900000000	08001011200000334000401200000	K 6L1 100 03	K 6L1 100 03	040-627274	6L #1 - 100 3	469	03
08001011200000334004000000000	08001011200000334000401300000	K 6L 100 04	K 6L 100 04	040-626750		470	03
08001011200000334005600000000	08001011200000334000401500000	K 6L 100 09	K 6L 100 09	040-626751		471	03
08001011200000334005800000000	08001011200000334000401600000	K 6J 100 03	K 6L 100 03	040-626679	NOMBRE CORRECTO DIRECCION ERRADA	433	25
08001011200000334006300000000	08001011200000334000401700000	K 6J 100 28	K 6J 100 28	040-626680		434	25
08001011200000334006400000000	08001011200000334000401800000	K 6J 100 34	K 6J 100 34	040-626752		435	25
08001011200000334006700000000	08001011200000334000401900000	K 6J 100 34	K 6J 100 46	040-626698	NOMBRE CORRECTO DIRECCION ERRADA	436	25
08001011200000334006800000000	08001011200000334000402000000	K 6J 100 45	K 6J 100 45	040-628185		437	25
08001011200000334011100000000	08001011200000334000402500000	K 6H 100 27	K 6H 100 27	040-627233		082	21
08001011200000334011400000000	08001011200000334000402600000	K 6H 100 09	K 6H 100 09	040-626753		473	03
08001011200000334009000000000	08001011200000334000403600000	K 6I 100 51	K 6I 100 51	040-626754		476	03
08001011200000334001600000000	08001011200000334000404600000	K 6L2 100 15	K 6L2 100 15	040-627671	6L #2 - 100 15	084	21
08001011200000334002400000000	08001011200000334000404900000	K 6L1 100 22	K 6L1 100 22	040-626755	6L #1 - 100 22	477	03
08001011200000334002700000000	08001011200000334000405000000	K 6L1 100 40	K 6L1 100 40	040-631613		478	03



KATERYNE PAOLA RUIZ NAVARRO
C.C 26.883.321