DESGLOSE DE ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD (AIU)

COSTOS DIRECTOS DE LA OBRA:	**$**	**138.249.205**

PERSONAL ADMINISTRATIVO	CANTIDAD	UNIDAD	DEDICACION/MES	VALOR MES/BASE	MESES	% COST DIRECT	VALOR TOTAL
Residente de obra	1	UN	0,70	$ 2.700.000,00	2,00	0,03	$ 3.780.000,00
TOTAL GASTOS DE PERSONAL						**2,73%**	**$ 3.780.000,00**

OTROS GASTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR MES/BASE	MESES	% COST DIRECT	VALOR TOTAL
Gatos de papelería	UN	1	$ 151.021	2	0,22%	302.042
Gastos de transporte (Desde la cabecera municipal de Uribia hacia las comunidades indígenas)	UN	1	$ 800.000	2	1,16%	1.600.000
TOTAL GASTOS DE CAMPO					**1,38%**	**1.902.042**

GASTOS LEGALES	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR MES/BASE	MESES	% COST DIRECT	VALOR TOTAL
OTROS (PROCULTURA, PRODESARROLLO FRONTERIZO, PRODEPARTAMENTAL, PRO UNIVERSIDAD, PROUNIV NAL)	GL	1	16.714.329	1	12,09%	16.714.329
CONTRIBUCIÓN OBRAS 5%	GL	1	8.986.198	1	6,50%	8.986.198
COSTOS LEGALES Y FINANCIEROS COSTOS DE FIDUCIA Y POLIZA	GL	1	1.797.240	1	1,30%	1.797.240
TOTAL GASTOS LEGALES					**19,89%**	**27.497.767**

IMPREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR MES/BASE	MESES	% COST DIRECT	VALOR TOTAL
IMPREVISTOS	GL	1	1.382.492	1	1,00%	1.382.492
TOTAL IMPREVISTOS					**1,00%**	**1.382.492**

UTILIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR MES/BASE	MESES	% COST DIRECT	VALOR TOTAL
UTILIDAD NETA	GL	1	6.912.460		5,00%	6.912.460
TOTAL UTILIDAD					**5,00%**	**6.912.460**

ADMINISTRACION	24%	**33.179.809**
IMPREVISTOS	1%	1.382.492
UTILIDAD	5%	6.912.460
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	1.313.367
PORCENTAJE TOTAL AIU	30%	**42.788.128**
COSTO DIRECTO		**138.249.205**