Pereira, Septiembre 19/2023

# Arquitecto Sebastian Vargas Mejias

ESCUELA SUPERIOR DE ADMINISTRACION PUBLICA SEDE ARMENIA

**Sandra Milena Ocampo**

COORDINADORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

**ASUNTO:** Mantenimiento de techos y elementos afectados ocasionados por la ola invernal

De acuerdo a su solicitud y agradeciendo su amable invitación a cotizar me permito presentar la propuesta económica del asunto de la referencia.

**CATALOGO DE CONCEPTOS**

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | VR. PARCIAL | VR. TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| 1 | *Recorrido, revisión, desmonte y Retiro de cubierta existente averiada Incluye retiro de escombro a botadero certificado y Suministro e instalación de tejas de fibrocemento No 7 Eternit, Incluye revisión, ajuste y corrección de atraques y estructura existente* | M2 | 62,00 | $ 72.000 | $ 4.464.000 |
| 2 | *Suministro e instalación de ventanería con carpintería en aluminio natural Perfil U78 ventanería fija, Pisavidrio al centro en perfil U74 y Pisavidrio de álamo interior ventanería royectante con Pisavidrio de álamo Doble vidrio de 6mm largo, incluye cerrajería para elementos batientes, empaques de caucho, manijas, marcos, sellos, y empaques. Incluye Desmonte y disposición de ventanería metálica existente, incluye retiro, cargue y transporte del material vidrio y carpintería metálica, en un botadero certificado proporcionado por el contratista* | M2 | 28,00 | $ 422.000 | $ 11.816.000 |
| 3 | *Suministro e instalación de cielo raso en Gyplac de 1/2" incluye acabado* | M2 | 178,00 | $ 58.520 | $ 10.416.560 |
| 4 | *Resane, impermeabilización estucado y pintura en vinilo tipo 1 color blanco a 2 manos incluye material y mano de obra* | M2 | 90,00 | $ 58.000 | $ 5.220.000 |
| 5 | *Mantenimientos de canales de aguas lluvia . Incluye anticorrosivo, resane y pintura. Se debe incluir suministro de equipos para trabajos a mas de 4.0 mts de altura y EPP, personal calificado y debidamente acreditado.* | ML | 42,00 | $ 45.000 | $ 1.890.000 |
| 6 | *Suministro e instalación de flanche metálico. Incluye equipo y personal certificado e idóneo para trabajo en alturas.* | ML | 42,00 | $ 65.000 | $ 2.730.000 |
| 7 | *Suministro e instalación de lámparas panel led de 30X120 incluye cable y empalme con conector terminal de tornillo con inserción de resorte tuerca giratorias, que estén en mal estado y 1,5 Mts de cable # 12 Awg, para fase y neutro* | UN | 12,00 | $ 175.000 | $ 2.100.000 |
| 8 | *Limpieza diaria, recolección de material sobrante y disposición final de escombros.* | GL | 1,00 | $ 320.000 | $ 320.000 |
| 9 | *Limpieza de tanques de reserva de agua. Se debe incluir suministro de equipos para trabajos a mas de 4.0 mts de altura y EPP, personal calificado y debidamente acreditado. Incluye elementos y productos de aseo.* | UN | 2,00 | $ 250.000 | $ 500.000 |
| | | | | | **$ 39.456.560** |
| | | | **ADMINISTRACIÓN** | **25%** | $ 9.864.140 |
| | | | **UTILIDAD** | **5%** | $ 1.972.828 |
| | | | **IVA DE UTILIDAD** | **19%** | $ 374.837 |
| | | | | **TOTAL** | **$ 51.668.365** |

**ARQ. SEBASTIAN VARGAS MEJIA**
CC. 1.088.313571
Cel. 3183704873