SEGUIMIENTO JURÍDICO

No. del Contrato	FDLSC-CCO-640-2022
Periodo y/o No. de Pago	01 DE JUNIO 2023 AL 15 DE JUNIO 2023
Nombre Del Contratista	GRUPO M&M CONSULTORIA S.A.S..
Nit:	900.331.710-6
Objeto Del Contrato	"CONTRATAR LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN LA MODALIDAD QUE CORRESPONDA Y DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS PUBLICOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTOBAL DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D. C"
Fecha de Inicio	ENERO 16 DE 2023
Fecha Fin (incluyendo modificaciones)	NOVIEMBRE 12 DE 2023
Póliza	N° 21-44-101402755

MODIFICACIONES CONTRACTUALES (cuando aplique)			
Tipo de Modificación	**Fecha de inicio de la modificación (dd/mm/aaaa)**	**Modificación (Valor / Plazo / Clausula)**	**PÓLIZA aprobada y vigente.**
PRORROGA 1 A LA SUSPENSION 1	15 DE JULIO 2023	30 DIAS	21-44-1014202755
PRORROGA 2 A LA SUSPENSION 1	14 DE AGOSTO	60 DIAS	21-44-1014202755
SUSPENSIÓN 1	14 DE JUNIO 2023	30 DIAS	21-44-1014202755

SEGUIMIENTO TÉCNICO - ADMINISTRATIVO

Actividades realizadas durante el periodo del 01 de junio al 15 de junio de 2023.

Entregable	Oficio enviado	Cant.	Fecha de entrega	Estado/que incluye	Aprobación.
1.1. Entrega de las Hojas de Vida del Equipo de Trabajo.	MM-REM-0446 - 2022 Alcaldía de San Cristobal_Hojas de vida.	1	28-12-2022	Aprobado	**04-01-2023** Alcaldía Local de San Cristóbal.

Entregable	Oficio enviado	Cant.	Fecha de entrega	Estado/que incluye	Aprobación.
1.2. Cronograma del proyecto detallado de actividades e hitos principales	MM-REM-0059-2023 San Cristóbal _Respuesta Observaciones INT-SANCRI-039-2023 Cronograma De Actividades Ajustado	1	03-03-2023	Aprobado	**06-03-2023** INT-SANCRI-046-2023-C
1.3. Plan de Calidad debidamente aprobado, formatos de entrega y rótulos estudios técnicos.	MM-REM-0049-2023 CEYCO_ Interventoría _San Cristóbal	1	24-02-2023	Aprobado	**27-02-2023** INT-SANCRI-038-2023-C.
1.4. Levantamiento topográfico definitivo.	MM-REM-0107-2023_ San_ Cristóbal _ Respuesta al Comunicado INT-SANCRI-074-2023	2	10-04-2023	Aprobado	**20-04-2023** INT-SANCRI-086-2023-C
1.5 Descripción de la obra actual o zona del proyecto	MM-REM-0053-2023 San Cristóbal _Respuesta de Observaciones Diagnósticos	1	28-02-2023	Aprobado	**28-02-2023** INT-SANCRI-038-2023-C
1.6. Diagnostico preliminar normativo, consulta curaduría, servicios públicos y estado jurídico del predio, de acuerdo al esquema básico aprobado.	MM-REM-0115-2023_San_Cristobal_ Respuesta _Comunicado INT-SANCRI-081-2023	2	13-04-2023	Aprobado	**20-04-2023** INT-SANCRI-088-2023-C
1.7. Evaluación de la demolición del predio existente (cuando aplique).	MM-REM-0110-2023_ San Cristóbal _Aclaración Entregable Evaluación de la demolición del predio existente MM-REM-0097-2023	1	11-04-2023	Aprobado	**20-04-2023** INT-SANCRI-085-2023-C

Entregable	Oficio enviado	Cant.	Fecha de entrega	Estado/que incluye	Aprobación.
1.8. Informe de actividades de perforación, estudio de suelos (informe con recomendaciones del tipo de cimentación y anexos con los resultados de laboratorio) y perforación con maquinaria.	MM-REM-0105-2023_San_Cristobal_RESPUESTA AL COMUNICADO INT-SANCRI-077-2023	1	05-04-2023	Aprobado	**10-05-2023** INT-SANCRI-106-2023-C
1.9. Anteproyecto informe de geotecnia y recomendaciones de cimentación, que contenga como mínimo exploración mediante sondeos geomecánicas, capacidades portantes preliminares, evaluación de la capacidad portante de la cimentación existente y análisis de	MM-REM-0105-2023_San_Cristobal_RESPUESTA AL COMUNICADO INT-SANCRI-077-2023	1	05-04-2023	Aprobado	**10-05-2023** INT-SANCRI-106-2023-C
2.1 Anteproyecto Arquitectónico debidamente aprobado por la interventoría y entidad contratante FDLSC.	MM-REM-0103-2023_San _ Cristóbal _ Respuesta de Observaciones OFICIO INT-SANCRI-073-2023	2	04-04-2023	Aprobado	**12-04-2023** INT-SANCRI-082-2023-C
2.2 Anteproyecto Estructural.	MM-REM-0127-2023_San_Cristobal_Entrega Anteproyecto Estructural	2	26-03-2023	Aprobado	**03-05-2023** INT-SANCRI-099-2023-C
2.3 Estudio de suelos e informe definitivo, ensayos de laboratorio, recomendaciones de cimentación y manejo	MM-REM-0231-2023_San_Cristobal_ Respuesta comunicado INT-SANCRI-179-	2	04-09-2023	Aprobado	**05-09-2023** INT-SANCRI-181-2023-B

de excavaciones.	2023 Componente Geotecnia.				
2.4 Informe final y recomendaciones estado normativo, consulta curaduría, servicios públicos y estado jurídico del predio.	MM-REM-0131-2023_San_Cristobal_Respuesta al comunicado INT-SANCRI-098-2023	2	02-05-2023	Aprobado	**03-05-2023** INT-SANCRI-102-2023-C

3.1 Proyecto Arquitectónico definitivo para radicación en Curaduría.	MM-REM-0182-2023_San_Cristobal _ Respuesta comunicado INT-SANCRI-142-2023	1	28-06-2023	Aprobado	**06-07-2023** INT-SANCRI-153-2023-B
3.2 Proyecto Estructural Definitivo.	MM-REM-0183-2023_San_Cristobal _ Respuesta comunicado INT-SANCRI-141-2023	1	29-06-2023	Aprobado	**04-07-2023** INT-SANCRI-151-2023-B
3.3. Anteproyecto Eléctrico, voz y datos.	MM-REM-0176-2023_San_Cristobal _ Respuesta comunicado INT-SANCRI-123-2023	2	22-06-2023	Aprobado	**30-06-2023** INT-SANCRI-146-2023-B
3.4. Anteproyecto Hidráulico, Sanitario y Gas.	MM-REM-0212-2023_San_Cristobal _ Respuesta comunicado INT-SANCRI-160-2023 Componente Hidrosanitario	2	08-08-2023	Aprobado	**29-08-2023** INT-SANCRI-177-2023-C
3.5 Proyecto Sostenibilidad.	MM-REM-0179-2023_San_Cristobal _ Informes Sostenibilidad Rta Observaciones INT-SANCRI-139-2023	2	28-06-2023	Aprobado	**04-07-2023** INT-SANCRI-147-2023-B
3.5 Anteproyecto Presupuesto, programación y especificaciones de Obra.	MM-REM-0224-2023_San_Cristobal _ Respuesta comunicado INT-SANCRI-157-2023 Componente Presupuesto.	2	22-08-2023	Aprobado	05-09-2023 INT-SANCRI-181-2023-B
3.6. Radicación	MM-REM-0144-	2	12-05-2023	Aprobado	**21-06-2023**

Solicitud de anuencia DADEP.	2023_San_Cristobal _ RADICACION DADEP LAS BRISAS				INT-SANCRI-137-2023-C
3.7. Obtención de la anuencia DADEP.	ANUENCIA ALPES 20232000096981	1	30-06-2023	Aprobado	
	ANUENCIA BRISAS 20232010113311	1	28-07-2023	Aprobado	
3.8. Radicación Legal y debida forma en Curaduría.	MM-REM-0219-2023_San_Cristobal _ Radicación Proyecto Las Brisas Curaduría 5	1	16-08-2023	Aprobado	**22-08-2023** INT-SANCRI-172-2023-B
	MM-REM-0199-2023_San_Cristobal _ Radicación Proyecto Alpes Curaduría 4	1	24-07-2023	Aprobado	**28-07-2023** INT-SANCRI-161-2023-B
3.9. Disponibilidad de servicios públicos y datos técnicos.	MM-REM-0147-2023_San_Cristobal _Disponibilidad de Servicios Públicos	2	18/05/2023	Aprobado	**26-05-2023** INT-SANCRI-119-2023-C

SEGUIMIENTO FINANCIERO

General

CONCEPTO	VALOR
Valor Inicial	$ 147.674.873
Valor Total	$ 147.674.873
Pago No. 1	$ 44.302.691,90
Pago No. 2 (en trámite)	$ 22.151.230,95
Pago No. 3 (en trámite)	$ 22.151.230,95
Saldo (el valor total – el número de pago realizados)	$ 103.372.181,10

GUILLERMO ANDRES CAMACHO OBREGON

Firmado digitalmente por GUILLERMO ANDRES CAMACHO OBREGON
Nombre de reconocimiento (DN): title=SUBGERENTE, sn=CAMACHO OBREGON, street=CL 171 56 A 05, st=BOGOTA D.C., ou=REPOSICION - 53 DIAS - TOKEN FIS, serialNumber=1653324, 1.3.6.1.4.1.23267.2.3=900160387, 1.3.6.1.4.1.23267.2.2=79938883, 1.3.6.1.4.1.23267.2.1=107, o=CONSULTORIA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCION S.A.S, l=BOGOTA D.C., givenName=GUILLERMO, email=CEYCOINGENIERIA@GMAIL.COM, c=CO, cn=GUILLERMO ANDRES CAMACHO OBREGON
Versión de Adobe Acrobat: 2023.006.20320

GUILLERMO ANDRÉS CAMACHO OBREGÓN
REPRESENTANTE DE CEYCO INGENIERIA SAS
NIT: 900.160.387-5