CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO Y RECIBO A SATISFACCIÓN

Código:	GCO-FT-023	Versión:	001

CONTRATO Y/O CONVENIO No.	281-2022	**CONTRATISTA / CONTRAPARTE**	INMOBILIARIA ARAUCA SAS ZOMAC

CDP No,	**123**	**RP No,**	**123**	**NIT O C.C.**	**901317169**
VALOR TOTAL	**$ 621,921,817.00**	**FECHA INICIO**	**04/11/22**	**FECHA TERMINACIÓN**	**30/11/24**

NOMBRE SUPERVISOR: **LUIS EDUARDO DIAZ LONDOÑO; JUAN DE JESUS APONTE BUITRAGO;**

DEPENDENCIA: **Experto Tecnico 03 - SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA; Experto Tecnico 04;**

FECHA RECIBO A SATISFACCIÓN **2023-09-11**

En mi calidad de Supervisor certifico que el contratista cumplió a cabalidad con las obligaciones pactadas en el contrato y/o convenio y sus anexos, que la entrega de los bienes y/o servicios contratados se realizó en los tiempos señalados y que los mismos se recibieron a entera satisfacción por cuanto cumplieron con las especificaciones técnicas definidas por la Unidad.

La presente certificación se expide con el objeto de tramitar el Pago/desembolso No. 11

que corresponde al periodo 2023-09-01 / 2023-09-30 por un valor total de $ $ 24,561,600.00

Pago 11, canon de arrendamiento del mes de septiembre de 2023, sede Arauca

EN MI CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO MENCIONADO, DOY CONSTANCIA QUE LA INFORMACIÓN AQUÍ SUMINISTRADA, CORRESPONDE A LA REAL EJECUCIÓN, Y POR TANTO, DOY FE DE LA VERACIDAD Y AUTENTICIDAD DE LA MISMA Y DE LOS DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN PARA EL PAGO.

FIRMA DEL(AXS) SUPERVISOR(AXS)

LUIS EDUARDO DIAZ LONDOÑO



JUAN DE JESUS APONTE BUITRAGO



CERTIFICACIÓN DE AUTORIZACIÓN DE PAGO PARA CONTRATOS DE ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

Código:	GFI-FT-008	Versión:	003

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA O PROVEEDOR

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	**INMOBILIARIA ARAUCA SAS ZOMAC**
CÉDULA DE CIUDADANÍA O NIT	**901317169**
CIUDAD(ES) DONDE PRESTA EL SERVICIO	**Sedes territoriales**
CORREO - CONTRATISTA PARA NOTIFICACIÓN	**inmobiliariaarauca2015@gmail.com**

2. INFORMACIÓN GENERAL

TIPO DE AUTORIZACIÓN	**PAGO**	FORMA DE CONTRATACIÓN	**Contrato**	NÚMERO	**281-2022**	AÑO	**2022**
VIGENCIA DE RECURSOS	**VIGENCIA ACTUAL**			VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 621,921,817.00**		
PLAZO DE EJECUCIÓN	FECHA INICIO	**04/11/22**	FECHA TERMINACIÓN	**30/11/24**	NÚMERO RP	**123**	
TIPO DE CONTRATO	**Arrendamiento**			VALOR RP	**$ 296,212,896.00**		

Pago	Uso presupuestal	Descripción uso	Valor Autorizado	Valor Pagado	Saldo USO pptal
11	C-4499-1000-1-0-4499013-02 - A-02-02-02-007-002-01-1	SERVICIOS DE ALQUILER O ARRENDAMIENTO CON O SIN OPCIÓN DE COMPRA RELATIVOS A BIENES INMUEBLES PROPIOS O ARRENDADOS	$24,561,600.00	$196,492,800.00	$99,720,096.00

OBJETO DEL CONTRATO: Arrendamiento de inmuebles adecuados y dotados para el funcionamiento de las sedes territoriales y satélites de la Unidad de Búsqueda de Personas dadas por Desaparecidas en el contexto y en razón del conflicto armado - UBPD a nivel nacional ALCANCE DEL OBJETO comprende el arrendamiento de la sede territorial Arauca en el inmueble en que actualmente opera la UBPD, el cual corresponde a la siguiente ubicación, Calle 18 No 29-45, barrio la Esperanza

3. INFORMACIÓN PARA PAGO/DESEMBOLSO

☑ FACTURA ELECTRÓNICA	☐ ACTA(S)	☐ ENTRADA(S) ALMACÉN	FECHA	
☐ CUENTA DE COBRO (Solo para anticipos)	☑ CERT. PARAFISCALES y/o PLANILLA	☑ CERT. DE CUMPLIMIENTO Y RECIBO A SATISFACCIÓN	FECHA	2023-09-11
☐ DOCUMENTO SOPORTE PARA NO OBLIGADOS A FACTURAR	☑ SOPORTES REVISOR FISCAL (Cuando aplique)	OTROS		

TIPO DE DOCUMENTO DE COBRO	**FACTURA(S)**	NÚMERO	FVI 2147	FECHA EXPEDICIÓN	**4/09/2023**	FECHA VENCIMIENTO	**30/09/2023**
VALOR AUTORIZADO	VALOR EN LETRAS					VALOR EN NÚMEROS	
	VEINTICUATRO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y UNO MIL SEISCIENTOS PESOS (M/Cte)					**$ 24,561,600.00**	
DATOS DE PERIODO	DESDE	**1/09/2023**	HASTA	**30/09/2023**	NÚMERO	**11**	

4. INFORMACIÓN BANCARIA

ENTIDAD BANCARIA	BANCO BCSC	TIPO DE CUENTA	CORRIENTE	NÚMERO DE CUENTA	21003869142
¿ENDOSO?	☐	CÉDULA O NIT ENDOSADO		NOMBRE ENDOSADO	
ENTIDAD BANCARIA ENDOSADO		TIPO DE CUENTA ENDOSADO		NÚMERO DE CUENTA ENDOSADO	

5. CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR(ES)

NOMBRE	LUIS EDUARDO DIAZ LONDOÑO	CARGO - DEPENDENCIA	Experto Tecnico 03 - SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA - SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
NOMBRE	JUAN DE JESUS APONTE BUITRAGO	CARGO - DEPENDENCIA	Experto Tecnico 04 - OFICINA DE TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION Y LAS COMUNICACIONES

FECHA DE AUTORIZACIÓN DE PAGO	2023-09-11
OBSERVACIONES	Pago 11, canon de arrendamiento del mes de septiembre de 2023, sede Arauca

Nota: En mi(nuestra) calidad de supervisor(a/xs), certifico(amos) que la factura / cuenta de cobro / documento soporte para no obligados a facturar, y demás soportes derivados de la ejecución contractual, requeridos para el trámite del pago o desembolso que se autoriza mediante el presente documento, se encuentran Publicados en la Plataforma de Colombia Compra Eficiente - SECOP II	SI

FIRMA DEL(AXS) SUPERVISOR(AXS)

LUIS EDUARDO DIAZ LONDOÑO

JUAN DE JESUS APONTE BUITRAGO

USUARIO Y FECHA	**Certificación con aprobación dada por**	**Usuario / Fecha y hora**
	LUIS EDUARDO DIAZ LONDOÑO-Experto Tecnico 03 - SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	ldiazl-9/8/2023 11:23:10 AM
	LUIS EDUARDO DIAZ LONDOÑO-Experto Tecnico 03 - SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	ldiazl-9/8/2023 11:28:38 AM
	LUIS EDUARDO DIAZ LONDOÑO-Experto Tecnico 03 - SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	ldiazl-9/8/2023 11:29:03 AM
	JUAN DE JESUS APONTE BUITRAGO-Experto Tecnico 04	japonteb-9/11/2023 8:52:47 AM
	JUAN DE JESUS APONTE BUITRAGO-Experto Tecnico 04	japonteb-9/11/2023 8:52:53 AM

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901317169
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			INMOBILIARIA ARAUCA SAS ZOMAC
CIUDAD/MUNICIPIO:	ARAUCA	DEPARTAMENTO:	ARAUCA
DIRECCIÓN:	CALLE 20 #22 -24	TELÉFONO:	8854137
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades inmobiliarias realizadas con bienes p
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA							
NÚMERO PLANILLA:	**7890662023**			TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	septiembre	AÑO 2023	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	octubre	AÑO 2023
DÍAS DE MORA:		0					
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2023/09/01		NÚMERO AUTORIZACIÓN:		134028916	

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	1	$ 185.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 185.600	$ 0	$ 185.600
25-14	25-14 COLPENSIONES	2	$ 425.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 425.600	$ 0	$ 425.600
SUBTOTALES:										**$ 611.200**	**$ 0**	**$ 611.200**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS005	EPS005-SANITAS S.A.	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 145.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 145.000	$ 0	$ 0	$ 145.000
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	3		$ 0		$ 0		$ 0	$ 477.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 477.500	$ 0	$ 0	$ 477.500
SUBTOTALES:													**$ 622.500**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 622.500**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	4		$ 0	$ 0		$ 0	$ 26.200	$ 26.200	$ 0	$ 0	$ 26.200
SUBTOTALES:									**$ 26.200**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 26.200**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF67	CCF67-COMFIAR	4	$ 199.200	$ 0	$ 199.200
SUBTOTALES:			**$ 199.200**	**$ 0**	**$ 199.200**

TOTAL APORTES A OTROS PARAFISCALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
PAICBF	PAICBF - ICBF - INSTITUTO DE BIENESTAR FAMILIAR	4	$ 149.400	$ 0	$ 149.400
PASENA	PASENA - SENA	4	$ 99.600	$ 0	$ 99.600
SUBTOTALES:			**$ 249.000**	**$ 0**	**$ 249.000**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE								NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																PARAFISCALES						
																								PENSIÓN								SALUD						ARP							CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO EN EL EXTERIOR	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TAE	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DIAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
1	CC 1010106987	OSORIO PRONIEGAS KATHERINE JULIETH	DEPEND		$ 1.160.000	FIJO		NO																25-14 COLPENSIONES	30	$ 1.160.000	$ 185.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 185.600	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 1.160.000	$ 145.000	$ 0	$ 145.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.160.000		$ 6.100	30	$ 1.160.000	CCF67-COMFIAR	$ 46.400	$ 23.200	$ 34.800	$ 0	$ 0
2	CC 1116793224	PARRA MANEGAS MAYRA ZAMAR	DEPEND		$ 1.500.000	FIJO		NO																25-14 COLPENSIONES	30	$ 1.500.000	$ 240.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 240.000	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 1.500.000	$ 187.500	$ 0	$ 187.500	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.500.000		$ 7.900	30	$ 1.500.000	CCF67-COMFIAR	$ 60.000	$ 30.000	$ 45.000	$ 0	$ 0
3	CC 1116803932	CUADROS PARRA JUAN SEBASTIAN	DEPEND		$ 1.160.000	FIJO		NO																230301-PORVENIR	30	$ 1.160.000	$ 185.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 185.600	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 1.160.000	$ 145.000	$ 0	$ 145.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.160.000		$ 6.100	30	$ 1.160.000	CCF67-COMFIAR	$ 46.400	$ 23.200	$ 34.800	$ 0	$ 0
4	CC 51810487	PARRA MORENO MARIA DAQUELINE DE LA CRUZ	DEPEND	REQ CUMP PENS	$ 1.160.000	FIJO		NO																			$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0		$ 0	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 1.160.000	$ 145.000	$ 0	$ 145.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.160.000		$ 6.100	30	$ 1.160.000	CCF67-COMFIAR	$ 46.400	$ 23.200	$ 34.800	$ 0	$ 0

TOTAL	$ 1.708.100

INMOBILIARIA ARAUCA
S.A.S ZOMAC
NIT. 901.317.169-6

Arauca, Septiembre 05 de 2023

Señores :

Arauca - Arauca

Ref.: Certificación

Apreciados señores:

Con el fin de acreditar el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la ley 789 del 27 de diciembre de 2.002, bajo la gravedad del juramento;

CERTIFICO

Que: **INMOBILIARIA ARAUCA SAS ZOMAC**

(Razón social del proponente)

NIT. 901317169-6

(N.I.T,)

Ha dado cumplimiento oportuno y completo con los aportes y demás obligaciones legales que le corresponden en los meses comprendidos de abril - mayo de 2023, respecto del sistema de Seguridad Social cuando a ello a habido lugar, en cuanto a Salud. Pensiones, riesgos laborales y cuando ha sido del caso con los aportes al Servicio Nacional de Aprendizaje, Instituto Colombiano del Bienestar Familiar y Cajas de Compensación Familiar.

ACTUO EN MI CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL

MARIA JAQUELINE DE LA CRUZ PARRA MORENO
C.C.51.810.487